

Mariusz Kossakowski

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Roboty remontowe z naprawą elewacji i częściową wymianą stolarki okiennej w Bibliotece Głównej UAM.  
ADRES INWESTYCJI : ul. Ratajczaka 38/40 Poznań  
INWESTOR : UAM Poznań  
ADRES INWESTORA : Poznań, ul. Wieniawskiego 1

DATA OPRACOWANIA : 03.03.2020

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
03.03.2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>Naprawa odwodnienia dachu na południowym szczycie budynku wraz z naprawą elewacji.</b>			
1	KNR 2-02 d.1 1610-01	Rusztowania ramowe przyścienne wysokości do 10 m oparte na podłożu za pośrednictwem desek. 6,40*8,52	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	54,528	
				RAZEM	54,528
2		Czas pracy rusztowań	m-g		
d.1		60,00	m-g	60,000	
				RAZEM	60,000
3		Zabezpieczenie daszku nad przejazdem bramowym z desek, płyty osb i folii	m <sup>2</sup>		
d.1		7,00*8,00	m <sup>2</sup>	56,000	
				RAZEM	56,000
4		Zabezpieczenie chodnika na czas prowadzonych prac.	kpl		
d.1		1,00	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
5	KNR 4-01 d.1 0508-02	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie	m <sup>2</sup>		
		12,60	m <sup>2</sup>	12,600	
				RAZEM	12,600
6	KNR 4-01 d.1 0535-03	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m		
		6,80	m	6,800	
				RAZEM	6,800
7		Ręczne wykucie z gzymsu uszkodzonego leja spustowego i kolan rury spustowej. Montaż nowych miedzianych, odcinków rur spustowych i leja spustowego miedzianego, połączenie ich z istniejącą rurą spustową i korytem wyklejonym z papy termozgrzewalnej, wraz z wykonaniem uszczelnienia połączeń. Naprawa i zamocowanie gzymsu z piaskowca po wykonanej naprawie.	kpl		
d.1		1,00	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR-W 2-02 d.1 0521-02	Ponowny montaż rynny dachowej półokrągłej z blachy miedzianej.	m		
		6,80	m	6,800	
				RAZEM	6,800
9	KNR-W 2-02 d.1 0513-04	Pokrycie dachów dachówką - karpiówka ceramiczna w koronkę	m <sup>2</sup>		
		12,60	m <sup>2</sup>	12,600	
				RAZEM	12,600
10	KNR 2-02 d.1 0904-01	Tynki zewnętrzne cementowe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach płaskich.	m <sup>2</sup>		
		7,85	m <sup>2</sup>	7,850	
				RAZEM	7,850
11		Uzupełnienie obróbki gzymsu z blachy miedzianej	m <sup>2</sup>		
d.1		(2,00+0,40)*0,35	m <sup>2</sup>	0,840	
				RAZEM	0,840
12		Uzupełnienie podejścia z rury miedzianej	m <sup>2</sup>		
d.1		2,50	m <sup>2</sup>	2,500	
				RAZEM	2,500
13	KNR AT 8 d.1 0101-06	Zmycie powierzchni z użyciem zmywarki ciśnieniowej - tynk drapany	m <sup>2</sup>		
		2,27*5,50*2	m <sup>2</sup>	24,97	
				RAZEM	24,97
14	KNR AT 26 d.1 0101-01	Skucie tynków	m <sup>2</sup>		
		2,27*5,50*2*0,3	m <sup>2</sup>	7,49	
				RAZEM	7,49
15	KNR AT 26 d.1 0101-02	Usunięcie zmurstałych spoin w murach z cegły	m <sup>2</sup>		
		7,49	m <sup>2</sup>	7,49	
				RAZEM	7,49
16	KNR AT 26 d.1 0101-04	Oczyszczenie powierzchni muru	m <sup>2</sup>		
		7,49	m <sup>2</sup>	7,49	
				RAZEM	7,49
17	KNR AT 26 d.1 0101-05	Reprofilacja spoin w murach z cegły	m <sup>2</sup>		
		7,49	m <sup>2</sup>	7,49	
				RAZEM	7,49
18	KNR AT 26 d.1 0102-01	Gruntowanie ręczne	m <sup>2</sup>		
		7,49	m <sup>2</sup>	7,49	
				RAZEM	7,49

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19 d.1	KNR AT 26 0102-03	Impregnacja biobójcza ręczna	m <sup>2</sup>		
		7,49	m <sup>2</sup>	7,49	
				RAZEM	7,49
20 d.1	KNR AT 26 0102-05	Impregnacja przeciwsolna ręczna	m <sup>2</sup>		
		7,49	m <sup>2</sup>	7,49	
				RAZEM	7,49
21 d.1	KNR AT 32 0601-06	Wyprawy tynkarskie renowacyjne wykonywane na zawilgoconych i/lub zasolonych ścianach sposobem ręcznym; tynk dwuwarstwowy grubości 10+15=25 mm, pierwsza warstwa z tyku podkładowego, druga z tynku wykończeniowego - tynk drapany	m <sup>2</sup>		
		7,49	m <sup>2</sup>	7,49	
				RAZEM	7,49
22 d.1	KNR AT 26 0301-01	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - gruntowanie podłoża	m <sup>2</sup>		
		24,97	m <sup>2</sup>	24,97	
				RAZEM	24,97
23 d.1	KNR AT 26 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna	m <sup>2</sup>		
		24,97	m <sup>2</sup>	24,97	
				RAZEM	24,97
24 d.1		Wywóz i utylizacja gruzu.	m <sup>3</sup>		
		0,50	m <sup>3</sup>	0,50	
				RAZEM	0,50
25 d.1		Czyszczenie ścierne lub chemiczne murów gładkich - mur ceglany	m <sup>2</sup>		
		6,40*1,12	m <sup>2</sup>	7,17	
				RAZEM	7,17
26 d.1		Wykucie starych spoin na zaprawie cementowo-wapien murów z cegły zabytkowej mury gładkie	m <sup>2</sup>		
		7,17	m <sup>2</sup>	7,17	
				RAZEM	7,17
27 d.1		Uzupełnienie ubytków, flek o powierzchni do 10 cm <sup>2</sup> .	szt		
		6	szt	6,00	
				RAZEM	6,00
28 d.1		Spoinowanie murów i sklepien gładkich z cegły zabytkowej z przygotowaniem zaprawy.	m <sup>2</sup>		
		7,17	m <sup>2</sup>	7,17	
				RAZEM	7,17
29 d.1		Scalanie kolorystyczne powierzchni ceglanych.	m <sup>2</sup>		
		7,17	m <sup>2</sup>	7,17	
				RAZEM	7,17
30 d.1	KNR 0-26 0640-03	Hydrofobizacja ścian ceglanych.	m <sup>2</sup>		
		7,17	m <sup>2</sup>	7,17	
				RAZEM	7,17
31 d.1		Czyszczenie ścierne lub chemiczne murów gładkich - piaskowiec	m <sup>2</sup>		
		6,40*0,32*2	m <sup>2</sup>	4,10	
		(1,58+0,40)*8,23	m <sup>2</sup>	16,30	
				RAZEM	20,40
32 d.1		Uzupełnienie ubytków, flek o powierzchni do 10 cm <sup>2</sup> .	szt		
		18,00	szt	18,00	
				RAZEM	18,00
33 d.1		Scalanie kolorystyczne powierzchni piaskowca.	m <sup>2</sup>		
		20,40	m <sup>2</sup>	20,40	
				RAZEM	20,40
34 d.1	KNR 0-26 0640-03	Hydrofobizacja ścian z piaskowca	m <sup>2</sup>		
		20,40	m <sup>2</sup>	20,40	
				RAZEM	20,40
35 d.1	KNR AT 8 0101-06	Zmycie powierzchni z użyciem zmywarki ciśnieniowej - tynk gładki	m <sup>2</sup>		
		20,34	m <sup>2</sup>	20,34	
				RAZEM	20,34
36 d.1	KNR AT 26 0101-01	Skucie tynków	m <sup>2</sup>		
		20,34*0,3	m <sup>2</sup>	6,10	
				RAZEM	6,10

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37 d.1	KNR AT 26 0101-02	Usunięcie zmurszałych spoin w murach z cegły 6,10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6,10	
				RAZEM	6,10
38 d.1	KNR AT 26 0101-04	Oczyszczenie powierzchni muru 6,10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6,10	
				RAZEM	6,10
39 d.1	KNR AT 26 0101-05	Reprofilacja spoin w murach z cegły 6,10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6,10	
				RAZEM	6,10
40 d.1	KNR AT 26 0102-01	Gruntowanie ręczne 6,10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6,10	
				RAZEM	6,10
41 d.1	KNR AT 26 0102-03	Impregnacja biobójcza ręczna 6,10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6,10	
				RAZEM	6,10
42 d.1	KNR AT 26 0102-05	Impregnacja przeciwsolna ręczna 6,10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6,10	
				RAZEM	6,10
43 d.1	KNR AT 32 0601-06	Wyprawy tynkarskie renowacyjne wykonywane na zawilgoconych i/lub zasolonych ścianach sposobem ręcznym; tynk dwuwarstwowy grubości 10+15=25 mm, pierwsza warstwa z tynku podkładowego, druga z tynku wykończeniowego 6,10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6,10	
				RAZEM	6,10
44 d.1	KNR AT 26 0301-02	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wygładzająca o gr. 1 mm 20,34	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 20,34	
				RAZEM	20,34
45 d.1	KNR AT 26 0301-03	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wygładzająca - pogrubienie o 1 mm ( pogrubienie do 3 mm) Krotność = 2 20,34	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 20,34	
				RAZEM	20,34
46 d.1	KNR AT 26 0301-01	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - gruntowanie podłoża 20,34	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 20,34	
				RAZEM	20,34
47 d.1	KNR AT 26 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna 20,34	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 20,34	
				RAZEM	20,34
48 d.1		Wywóz i utylizacja gruzu. 0,20	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0,20	
				RAZEM	0,20
<b>2</b>		<b>Czytelnia Nauk Humanistycznych.</b>			
49 d.2		Odwzorowanie po zacieku malowania ściany i sufitu z wykorzystaniem dostępnego szablonu ( przekarże Inwestor) do wykonania opaski obwodowej pod sufitem ( w ramach prac należy uwzględnić: zabezpieczenie remontowanego obszaru, zlikwidować powstały zaciek, usunąć uszkodzone warstwy tynku, odgrzybić powierzchnię ściany, odwzorować malowanie ściany i sufitu z elementami dekoracyjnymi, rusztowanie) 8,00*1,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 8,000	
				RAZEM	8,000
<b>3</b>		<b>Wymiana stolarki okiennej.</b>			
50 d.3	KNR 4-01 0354-11 Kontrola Zastosu pok 146,147  Paczkarnia	Wykucie z muru podokienników drewnianych wewnętrznych wraz z ich utylizacją. 0,90*2  0,90*1 1,32*1 0,73*1	m m  m m m	 1,800  0,900 1,320 0,730	
				RAZEM	4,750
51 d.3	KNR 4-01 0535-08 Rozdzielnia	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku - parapety zewnętrzne 1,10*0,35*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0,770	
				RAZEM	0,770
52 d.3	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - okna wraz z ich utylizacją.	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Kontrola Zasobu pok 146, 147	2,00	szt.	2,000	
	Paczkarnia	1,00	szt.	1,000	
		1,00	szt.	1,000	
	Rozdzielnia	1,00	szt.	1,000	
		1,00	szt.	1,000	
	poddasze	5,00	szt.	5,000	
				RAZEM	12,000
53 d.3	KNR 2-02 1003-06	Okna drewniane zespolone rozwieralno - uchylne z nawiewnikami higrosterowanymi budownictwa użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone o powierzchni 1.5-4.0 m2 ( podział okien należy wykonać na wzór okien istniejących), kolor biały, szyba zespolona, U okna=0,9 W/m2*K, profil sosnowy klejony min 3 warstwy ( przed zamówieniem okien wymiary należy sprawdzić na obiekcie). Okna wyposażać w roletki materiałowe (materiał do wyboru Zamawiającego na etapie realizacji) zwijane, w prowadnicach.	m2		
	Rozdzielnia	1,09*1,67*1	m2	1,820	
		1,14*1,67*1	m2	1,904	
	poddasze	1,00*1,50*5	m2	7,500	
				RAZEM	11,224
54 d.3	KNR 2-02 1003-06	Okna drewniane zespolone rozwieralno - uchylne z nawiewnikami higrosterowanymi budownictwa użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone o powierzchni 1.5-4.0 m2 ( podział okien należy wykonać na wzór okien istniejących), kolor biały od wewnątrz, na zewnątrz kolor brązowy, szyba zespolona, U okna=0,9 W/m2*K, profil sosnowy klejony min 3 warstwy ( przed zamówieniem okien wymiary należy sprawdzić na obiekcie). Okna wyposażać w roletki materiałowe (materiał do wyboru Zamawiającego na etapie realizacji) zwijane, w prowadnicach.	m2		
	Kontrola Zasobu pok 146, 147	0,76*1,90*2	m2	2,888	
	Paczkarnia	0,76*1,90*1	m2	1,444	
		1,22*0,72*1	m2	0,878	
		0,63*1,59*1	m2	1,002	
				RAZEM	6,212
55 d.3	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników drewnianych, długości ponad 1 m - wewnętrzne ( grubość 40 mm szer. do 500 mm, malowane farbą kryjącą białą + lakierowanie, narożniki zaokrąglone) wraz z obróbką obsadzenia	szt		
		7,00+5,00	szt	12,000	
				RAZEM	12,000
56 d.3	KNR 4-01 0708-02	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm	m		
		0,76*3+1,89*2*3+1,22+0,72*2+0,63+1,59*2+1,09+1,67*2+1,14+1,67*2+1,00*5+1,50*2*5	m	49,000	
				RAZEM	49,000
57 d.3	KNR 9-03 0502-03	Zbrojenie siatką z tworzywa ościeży okiennych.	m2		
		(0,76*3+1,89*2*3+1,22+0,72*2+0,63+1,59*2+1,09+1,67*2+1,14+1,67*2+1,00*5+1,50*2*5)*0,20	m2	9,800	
				RAZEM	9,800
58 d.3	KNR 9-03 0502-05	Osadzenie kształtowników aluminiowych ochronnych zabezpieczających krawędzie	m		
		0,76*3+1,89*2*3+1,22+0,72*2+0,63+1,59*2+1,09+1,67*2+1,14+1,67*2+1,00*5+1,50*2*5	m	49,000	
				RAZEM	49,000
59 d.3	KNR 2-02 0815-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ościeżach okiennych.	m2		
		(0,76*3+1,89*2*3+1,22+0,72*2+0,63+1,59*2+1,09+1,67*2+1,14+1,67*2+1,00*5+1,50*2*5)*0,20	m2	9,800	
				RAZEM	9,800
60 d.3	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - ściana okienna	m2		
		120,00	m2	120,000	
				RAZEM	120,000
61 d.3	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych ścian okiennych i ościeży - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2		
		120,00	m2	120,000	
				RAZEM	120,000
62 d.3	KNR 2-02 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm- z blachy miedzianej - parapety zewnętrzne	m2		
	Rozdzielnia	1,20*0,35*2+1,00*0,35*5	m2	2,590	
				RAZEM	2,590
63 d.3		Wyprawienie nowej stolarki okiennej na zewnątrz od strony elewacji wraz z wyprawieniem ościeży okiennych.	kpl		
		7,00+5,00	kpl	12,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>4</b>		<b>Remont pokoju 110 - posadzka</b>		RAZEM	12,000
64 d.4	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych z listwami cokołowymi.  4,15*4,77 1,70*1,20	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  19,796 2,040	
				RAZEM	21,836
65 d.4	KNR 4-01 0808-07	Rozbiórka klepek parkietowych na lepiku z oczyszczeniem podłoża do surowego betonu. 4,15*4,77 1,70*1,20	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  19,796 2,040	
				RAZEM	21,836
66 d.4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża betonowych - powierzchnie poziome  4,15*4,77 1,70*1,20	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  19,796 2,040	
				RAZEM	21,836
67 d.4	NNRNKB 202 1132-01	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 5 cm 4,15*4,77 1,70*1,20	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  19,796 2,040	
				RAZEM	21,836
68 d.4	KNNR 2 1206-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych bez warstwy izolacyjnej, obiektowe np. Gerflor, Tarket z wywinięciem wykładziny na cokół. 4,15*4,77*1,15 1,70*1,20*1,15	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  22,765 2,346	
				RAZEM	25,111
69 d.4	KNNR 2 1206-07	Zgrzewanie wykładzin rulonowych z tworzyw sztucznych  4,15*4,77*1,15 1,70*1,20*1,15	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  22,765 2,346	
				RAZEM	25,111
70 d.4		Wywóz i utylizacja gruzu.  1,00	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  1,00	
				RAZEM	1,00
<b>5</b>		<b>Ścianka działowa w pokoju nr 84</b>			
71 d.5	KNR 0-14 2010-03	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowe 100 - 101 5,00*2,90	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  14,500	
				RAZEM	14,500
72 d.5	KNR 2-02 0815-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z płyt gipsowych  14,50*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  29,000	
				RAZEM	29,000
73 d.5	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem (Rx3) 14,50*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  29,000	
				RAZEM	29,000
<b>6</b>		<b>Iniekcja w pomieszczeniach restauracji i konserwacji książki i pomieszczeniu socjalnym.</b>			
74 d.6	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 20,36*1,00	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  20,36	
				RAZEM	20,36
75 d.6	Restauracja książki Kon- serwacja Socjalny	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej w murze z cegły o normalnej twardości gr. 3 cegieł metodą iniekcji z zastosowaniem kremu iniekcyjnego np. Kiesol C (wiercenie otworów, oczyszczenie otworów, iniekcja substancji czynnej, zamknięcie otworów, uszczelnienie pasa iniekcji) 1,46+0,80+3,30+1,80+1,80+6,40  2,20+2,60	m   m  m	   15,56  4,80	
				RAZEM	20,36
76 d.6	KNR 0-39 0111-02	Lekki tynk cementowo - wapienny wykonywany ręcznie dwuwarstwowe gr. 2 cm. 20,36*1,00	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  20,36	
				RAZEM	20,36
77 d.6	KNR 2-02 0815-03	Gładz gipsowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 1-warstwowa 20,36	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  20,36	
				RAZEM	20,36
78 d.6	KNR 4-01 1204-02	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne (Rx3) 20,36	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  20,36	
				RAZEM	20,36

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
79 d.6	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg i mebli folią	m <sup>2</sup>		
		50,00	m <sup>2</sup>	50,00	
				RAZEM	50,00
80 d.6		Wywiezienie i utylizacja śmieci budowlanych.	m <sup>3</sup>		
		20,36*0,025	m <sup>3</sup>	0,51	
				RAZEM	0,51