

„Nadbudowy o jedną kondygnację i przebudowy budynku logistyki i trafostacji z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe w Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy.
Budynek „B” logistyki; 85-796 Bydgoszcz ul. Izabeli Romanowskiej 1 (dz. nr 5, obr. 247)”

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT



ZAKŁAD PROJEKTOWO - USŁUGOWY
KLIMATYZACJA OGRZEWNICTWO
PIOTR KONOPKO
85-073 BYDGOSZCZ UL. WYSPIAŃSKIEGO 10/1
TEL 693 544 926

Egz 1

KARTA TYTUŁOWA

TEMAT: **NADBUDOWA O JEDNĄ KONDYGNACJĘ I
PRZEBUDOWA BUDYNKU LOGISTYKI I TRAFOSTACJI
Z PRZEZNACZENIEM NA POMIESZCZENIA BIUROWE
BUDYNEK „B” LOGISTYKI**

OBIEKT: **Budynek „B” logistyki
ul. Dr Izabeli Romanowskiej 1, 85-796 Bydgoszcz
nr. dz. 5, jedn. ewid. 046101_1, BYDGOSZCZ, obr. 247**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XVI

INWESTOR: **Centrum Onkologii im. Prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy
ul. Dr Izabeli Romanowskiej 2, 85-796 Bydgoszcz**

ZAWARTOŚĆ TECZKI: **INSTALACJE WENTYLACJI I KLIMATYZACJI**

STADIUM: **PROJEKT TECHNICZNY**

BRANŻA: **WENTYLACJA**

AUTOR PROJEKTU: **mgr inż. Piotr Konopko**
uprawnienia nr GP-KZ-7342/344/94
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w
zakresie sieci i instalacji sanitarnych

SPRAWDZAJĄCY: **mgr inż. Marek Drażkowski**
Uprawniony do projektowania i kierowania robotami
budowl. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych
kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych
Nr upraw. WRR-I-7131-24/02 i 7132-96 / 02

Bydgoszcz, 15.11.2024 r.

„Nadbudowy o jedną kondygnację i przebudowy budynku logistyki i trafostacji z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe w Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy. Budynek „B” logistyki; 85-796 Bydgoszcz ul. Izabeli Romanowskiej 1 (dz. nr 5, obr. 247)”

Spis treści

ST 01.00.00 WYMAGANIA OGÓLNE	3
1. WSTĘP	3
1.1. Przedmiot ST	3
1.2. Zakres stosowania ST	3
1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną	3
1.4. Określenia podstawowe	3
2. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT	6
2.1. Projekt wykonawczy	7
2.2. Teren budowy	7
2.3. Powiązania prawne i odpowiedzialność prawna	8
3. ST 01.00.00 ROBOTY INSTALACYJNE	10
WSTĘP	10
Materiały, elementy, urządzenia	10
Technologia i wymagania montażowe	11
Odbiór robót	13
Podstawa opracowania	15

„Nadbudowy o jedną kondygnację i przebudowy budynku logistyki i trafostacji z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe w Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy. Budynek „B” logistyki; 85-796 Bydgoszcz ul. Izabeli Romanowskiej 1 (dz. nr 5, obr. 247)”

ST 01.00.00 WYMAGANIA OGÓLNE

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST

W niniejszym rozdziale omówiono wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z projektem instalacji wentylacji mechanicznej oraz klimatyzacji.

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna jest dokumentem będącym podstawą do udzielenia zamówienia i zawarcia umowy na wykonanie robót zawartych w projekcie technicznym dla zadania: „Nadbudowy o jedną kondygnację i przebudowy budynku logistyki i trafostacji z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe w Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy. Budynek „B” logistyki; 85-796 Bydgoszcz ul. Izabeli Romanowskiej 1 (dz. nr 5, obr. 247)” w zakresie instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji.

Inwestor: CENTRUM ONKOLOGII IM PROF. FRANCISZK ŁUKASZCZYKAW BYDGOSZCZY

85-796 BYDGOSZCZ

UL.ROMANOWSKIEJ 2

1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną

Spis działów specyfikacji wraz z klasyfikacją wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV).

Wymagania ogólne zawarte w ST dotyczą wszystkich robót budowlanych i należy je stosować w powiązaniu z niżej wymienionymi szczegółowymi specyfikacjami technicznymi SST:

Numer działu	Opis
<u>S.01. ROBOTY INSTALACYJNE</u>	
S.01.01	Instalacja wentylacji mechanicznej
S.01.02	Instalacja klimatyzacji

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia i nazewnictwo użyte w niniejszej specyfikacji technicznej ST są zgodne z obowiązującymi podanymi w normach PN i przepisach Prawa budowlanego.

Użyte w OST wymienione poniżej określenia należy rozumieć w każdym przypadku następująco:

„Nadbudowy o jedną kondygnację i przebudowy budynku logistyki i trafostacji z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe w Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy. Budynek „B” logistyki; 85-796 Bydgoszcz ul. Izabeli Romanowskiej 1 (dz. nr 5, obr. 247)”

Budowa – wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu.

Budowla - obiekt budowlany, nie będący budynkiem, stanowiący całość techniczno-użytkową albo jego część stanowiącą odrębny element konstrukcyjny lub technologiczny.

Data Rozpoczęcia – oznacza datę rozpoczęcia Robót i datę przekazania Wykonawcy placu budowy.

Dokumentacja projektowa – oznacza dokumentację, zawierającą również Rysunki, stanowiącą załącznik do Specyfikacji.

Droga tymczasowa (montażowa) - droga specjalnie przygotowana, przeznaczona do ruchu pojazdów obsługujących zadanie budowlane na czas jego wykonania, przewidziana do usunięcia po jego zakończeniu.

Dziennik budowy - dziennik, wydany zgodnie z obowiązującymi przepisami według prawa kraju, stanowiący urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania robót.

Inspektor nadzoru – oznacza osobę posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie według prawa kraju, wyznaczoną przez Inżyniera do działania jako inspektor nadzoru i wymienioną w Akcie Umowy.

Inżynier - oznacza osobę wyznaczoną przez Zamawiającego do działania jako Inżynier wymienioną w Akcie Umowy lub inną osobę wyznaczoną w razie potrzeby przez Zamawiającego z powiadomieniem Wykonawcy.

Kierownik budowy - osoba wyznaczona przez Wykonawcę, posiadająca uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie według prawa kraju, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji Umowy.

Księga obmiarów - akceptowany przez Inżyniera zeszyt z ponumerowanymi stronami, służący według prawa kraju do wpisywania przez Wykonawcę obmiaru dokonywanych robót w formie wyliczeń, szkiców i ew. dodatkowych załączników. Wpisy w rejestrze obmiarów podlegają potwierdzeniu przez Inżyniera.

Laboratorium uprawnione - drogowe lub inne laboratorium badawcze, zaakceptowane przez Zamawiającego, niezbędne do przeprowadzenia wszelkich badań i prób związanych z oceną jakości materiałów oraz robót.

Materiały – oznaczają wszelkiego rodzaju rzeczy (inne niż Urządzenia) mające stanowić lub stanowiące część Robót Stałych, włącznie z pozycjami obejmującymi same dostawy (jeżeli występują), które mogą być dostarczone przez Wykonawcę według Umowy.

Obiekt budowlany – jest to budynek wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi, budowla lub obiekt małej architektury.

Odpowiednia (bliska) zgodność - zgodność wykonywanych robót z dopuszczonymi tolerancjami, a jeśli przedział tolerancji nie został określony - z przeciętnymi tolerancjami, przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju robót budowlanych.

Oferta – oznacza dokument zatytułowany oferta, który został wypełniony przez Wykonawcę i zawiera podpisaną ofertę na Roboty, skierowaną do Zamawiającego.

„Nadbudowy o jedną kondygnację i przebudowy budynku logistyki i trafostacji z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe w Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy. Budynek „B” logistyki; 85-796 Bydgoszcz ul. Izabeli Romanowskiej 1 (dz. nr 5, obr. 247)”

Plac budowy – oznacza miejsca gdzie mają być realizowane Roboty Stałe i do których mają być dostarczone Urządzenia i Materiały oraz wszelkie inne miejsca wyraźnie w Umowie wyszczególnione jako stanowiące części Placu Budowy.

Podwykonawca – oznacza każdą osobę wymienioną w Umowie jako podwykonawca, lub jakąkolwiek osobę wyznaczoną jako podwykonawca, dla części Robót; oraz prawnych następców każdej z tych osób.

Polecenie Inżyniera - wszelkie polecenia i dodatkowe lub zmodyfikowane Rysunki, które mogą być konieczne do realizacji Robót i usunięcia wszelkich wad zgodnie z Umową, przekazane Wykonawcy przez Inżyniera lub upoważnionego asystenta Inżyniera, jeśli to tylko możliwe wydawane na piśmie.

Projektant - uprawniona według prawa kraju osoba prawna lub fizyczna będąca autorem dokumentacji projektowej.

Protokół odbioru ostatecznego – oznacza Świadectwo Wykonania Robót po ich całkowitym zakończeniu.

Przedmiar Robót – oznacza dokumenty o takiej nazwie (jeśli są) objęte Wykazami włączone do Dokumentacji projektowej, stanowiący załącznik do Specyfikacji istotnych Warunków Zamówienia.

Przedstawiciel Wykonawcy – oznacza osobę, wymienioną przez Wykonawcę w Umowie lub wyznaczoną w razie potrzeby przez Wykonawcę, która działa w imieniu Wykonawcy.

Przedsięwzięcie budowlane - kompleksowa realizacja.

Rekultywacja - roboty mające na celu uporządkowanie i przywrócenie pierwotnych funkcji terenom naruszonym w czasie realizacji zadania budowlanego.

Roboty - oznaczają Roboty Stałe i Roboty Tymczasowe lub jedno z nich, zależnie co jest odpowiednie.

Roboty Stałe – oznaczają roboty stałe, które mogą być zrealizowane przez Wykonawcę według Umowy.

Roboty Tymczasowe – oznaczają wszystkie tymczasowe roboty wszelkiego rodzaju (inne niż Sprzęt Wykonawcy) potrzebne na Placu Budowy do realizacji i ukończenia Robot Stałych oraz usunięcia wszelkich wad.

Rysunki – oznaczają rysunki Robót, włączone do Dokumentacji projektowej, oraz wszelkie rysunki dodatkowe i zmienione, wydane przez (lub w imieniu) Zamawiającego zgodnie z Umową.

Specyfikacja – oznacza dokument zatytułowany Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia w postępowaniu przetargowym, w ramach którego zawarta została Umowa pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym.

Specyfikacja techniczna – oznacza dokument zatytułowany Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót stanowiący załącznik do Specyfikacji.

Sprzęt Wykonawcy – oznacza wszystkie aparaty, maszyny, pojazdy i inne rzeczy, potrzebne do realizacji i ukończenia Robót oraz usunięcia wszelkich wad. Jednakże Sprzęt Wykonawcy nie obejmuje Robót Tymczasowych, Sprzętu Zamawiającego (jeżeli występuje), Urządzeń, Materiałów, lub innych rzeczy, mających stanowić lub stanowiących część Robót Stałych.

Sprzęt Zamawiającego - oznacza aparaty, maszyny, pojazdy (jeśli są) udostępnione przez Zamawiającego do użytku Wykonawcy przy realizacji Robót jak podano w Specyfikacji; ale nie obejmuje Urządzeń, jeszcze nie przyjętych przez Zamawiającego.

„Nadbudowy o jedną kondygnację i przebudowy budynku logistyki i trafostacji z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe w Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy. Budynek „B” logistyki; 85-796 Bydgoszcz ul. Izabeli Romanowskiej 1 (dz. nr 5, obr. 247)”

Strona - oznacza Zamawiającego lub Wykonawcę, w zależności jak tego wymaga kontekst.

Umowa – oznacza Akt Umowny, Warunki Szczególne Umowy, Warunki Ogólne Umowy, Ofertę Wykonawcy wraz z załącznikami, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, dokumentację projektową, Rysunki, Wykazy, i inne dokumenty (jeśli są) wskazane w Akcie Umowy.

Urządzenia – oznaczają aparaty, maszyny i pojazdy mające stanowić lub stanowiące część Robót Stałych.

Wykazy – oznaczają dokumenty tak zatytułowane, wypełnione przez Wykonawcę i dostarczone wraz z Ofertą i włączone do Umowy. Dokumenty te mogą zawierać Przedmiar Robót, dane, spisy oraz wykazy stawek i/lub cen.

Wykonawca – oznacza osobę(y) wymienioną(e) jako wykonawca w Akcie Umowy oraz prawnych następców tej osoby(ów).

Zadanie budowlane - część przedsięwzięcia budowlanego, stanowiąca odrębną całość konstrukcyjną lub technologiczną, zdolną do samodzielnego spełnienia przewidywanych funkcji techniczno-użytkowych. Zadanie może polegać na wykonywaniu robót związanych z budową.

Załącznik do oferty – oznacza wypełnione strony zatytułowane załącznik do oferty, które są załączone do Oferty i stanowią jej część.

Zamawiający – oznacza osobę, wymienioną jako Zamawiający w Akcie Umowy oraz prawnych następców tej osoby.

Zadanie budowlane - część przedsięwzięcia budowlanego, stanowiąca odrębną całość konstrukcyjną lub technologiczną, zdolną do samodzielnego spełnienia przewidywanych funkcji techniczno-użytkowych. Zadanie może polegać na wykonywaniu robót związanych z budową.

2. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz ich zgodność z projektem technicznym (PT), specyfikacją techniczną (ST), oraz przepisami prawa budowlanego i sztuką budowlaną.

Zakres robót

Wykonawca powinien zapewnić całość robocizny, materiałów, sprzętu, narzędzi, transportu i dostaw, niezbędnych do wykonania robót objętych umową, zgodnie z jej warunkami, PT, ST i ewentualnymi wskazówkami inspektora nadzoru inwestorskiego. Przed ostatecznym odbiorem robót Wykonawca uporządkuje plac budowy i przyległy teren, dokona rozliczenia wykonanych robót, dostaw inwestorskich, materiałów z demontażu i przygotuje obiekt do przekazania. Wykonawca wykona do dnia odbioru i przedstawi inwestorowi komplet dokumentów budowy, wymagany przepisami prawa budowlanego. Dokona rozliczenia z inwestorem za zużyte media i wynajmowane pomieszczenia.

Ochrona i utrzymanie robót

Podczas realizacji robót (od przyjęcia do przekazania placu budowy) Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę robót oraz mienia inwestora przekazanego razem z placem budowy.

Wykonawca będzie utrzymywać roboty do czasu końcowego odbioru. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby obiekt lub jego elementy były w zadowalającym stanie, przez cały czas, do momentu odbioru końcowego.

„Nadbudowy o jedną kondygnację i przebudowy budynku logistyki i trafostacji z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe w Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy. Budynek „B” logistyki; 85-796 Bydgoszcz ul. Izabeli Romanowskiej 1 (dz. nr 5, obr. 247)”

Jeśli Wykonawca w jakimkolwiek czasie zaniedba utrzymanie, to na polecenie inspektora nadzoru inwestorskiego powinien rozpocząć takie roboty, jednak nie później niż w 24 godziny od wezwania, pod rygorem wstrzymania robót z winy Wykonawcy.

Zgodność robót z PT i ST

Projekt techniczny (PT) i Specyfikacje Techniczne (ST) oraz inne dodatkowe dokumenty przekazane przez inspektora nadzoru inwestorskiego (np. protokoły konieczności na roboty dodatkowe, zamienne i zaniechania) stanowią o zamówionym zakresie i są integralną częścią umowy, a wymagania w nich zawarte są obowiązujące dla Wykonawcy.

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów w PT lub ich pomijać. O ich wykryciu powinien natychmiast powiadomić Inspektora Nadzoru, który w porozumieniu z projektantem dokona odpowiednich zmian lub poprawek.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały winny być zgodne PT i ST.

Dane określone w PT i w ST uważane są za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji.

Cechy materiałów muszą być jednorodne i wykazywać zgodność z określonymi wymogami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji. W przypadku, gdy roboty lub materiały nie będą w pełni zgodne z PT lub ST i wpłynie to na zmianę parametrów wykonanych elementów budowli, to takie materiały winny być niezwłocznie zastąpione innymi, a roboty wykonane od nowa na koszt Wykonawcy.

2.1. Projekt wykonawczy

Projekt wykonawczy dla w/w zadania, obejmuje:

- Projekty wykonawczy – branżowy;
- Przedmiary robót;
- Specyfikacje techniczne.

2.2. Teren budowy

Przekazanie terenu budowy

Wykonawca dostarczy Inwestorowi, w ciągu 14 dni, przed ustalonym w umowie terminem przekazania terenu budowy następujące dokumenty:

- oświadczenia osób funkcyjnych o przyjęciu obowiązków na budowie (kierownik, budowy, kierownicy robót),

Inwestor przekaze teren budowy wykonawcy w terminie ustalonym umową.

W dniu przekazania placu budowy Inwestor przekaze wykonawcy dzienniki budowy wraz ze wszystkimi uzgodnieniami Prawnymi i administracyjnymi. Wskaże punkt poboru wody i energii elektrycznej, punkty osnowy geodezyjnej. Wykonawca wykona z materiałów własnych i usunie nieodpłatnie opomiarowanie punktów poboru mediów w sposób uzgodniony z dostawcą (użytkownikiem obiektu).

„Nadbudowy o jedną kondygnację i przebudowy budynku logistyki i trafostacji z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe w Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy. Budynek „B” logistyki; 85-796 Bydgoszcz ul. Izabeli Romanowskiej 1 (dz. nr 5, obr. 247)”

Zabezpieczenie terenu budowy

Fakt przystąpienia i prowadzenie robót Wykonawca obwieści publicznie w sposób uzgodniony z Inspektorem nadzoru inwestorskiego oraz przez umieszczenie, w miejscach i ilościach określonych przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, tablic informacyjnych i ostrzegawczych – w miarę potrzeb podświetlanych. Inspektor nadzoru inwestorskiego określi niezbędny sposób ogrodzenia terenu budowy. Zabezpieczenie prowadzonych robót nie podlega odrębnej zapłacie.

Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty zakończenia robót i przekazanie obiektu Zamawiającemu. Wykonawca będzie utrzymywać roboty do czasu odbioru ostatecznego. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby obiekt lub jego elementy były w zadowalającym stanie przez cały czas, do momentu odbioru ostatecznego. Jeśli Wykonawca w jakimkolwiek czasie zaniedba utrzymanie, to na polecenie Inżyniera powinien rozpocząć roboty utrzymaniowe nie później niż w 24 godziny po otrzymaniu tego polecenia.

2.3. Powiązania prawne i odpowiedzialność prawna

Stosowanie się do ustaleń prawa i innych przepisów

Wykonawca zobowiązany jest znać i stosować wszystkie przepisy powszechnie obowiązujące oraz przepisy (wydane przez odpowiednie władze miejscowe), które są w jakikolwiek sposób związane z robotami oraz musi być w pełni odpowiedzialny za ich przestrzeganie podczas prowadzenia budowy.

Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych lub innych praw własności i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszystkich wymagań prawnych dotyczących: wykorzystania opatentowanych rozwiązań projektowych, urządzeń, materiałów lub metod. W sposób ciągły powinien informować inspektora o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odpowiednie dokumenty.

Jeśli nie dotrzymanie w/w wymagań spowoduje następstwa finansowe lub prawne to w całości obciążą one Wykonawcę.

Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca jest zobowiązany do ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej lub prywatnej. Jeżeli w związku z zaniedbaniami, niewłaściwym prowadzeniem robót lub brakiem koniecznych działań ze strony Wykonawcy nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności prywatnej lub publicznej to Wykonawca, na swój koszt, naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność. Stan uszkodzonej, a naprawionej własności powinien być nie gorszy niż przed powstaniem uszkodzenia.

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne oraz musi uzyskać od odpowiednich władz, będących właścicielami tych urządzeń, potwierdzenie informacji o ich lokalizacji (dostarczone przez Inwestora).

Wykonawca zapewni w czasie trwania robót właściwe oznakowanie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń.

„Nadbudowy o jedną kondygnację i przebudowy budynku logistyki i trafostacji z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe w Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy. Budynek „B” logistyki; 85-796 Bydgoszcz ul. Izabeli Romanowskiej 1 (dz. nr 5, obr. 247)”

Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować, w czasie prowadzenia robót, wszelkie przepisy ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania robót Wykonawca będzie:

- podejmować wszystkie uzasadnione kroki zmierzające do stosowania przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie budowy oraz będzie unikał uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności prywatnej i społecznej, a wynikających ze skażenia środowiska, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania;
- miał szczególny wzgląd na prace sprzętu budowlanego używanego na budowie. Stosowany sprzęt nie może powodować zniszczeń w środowisku naturalnym. Opłaty i kary za przekroczenia norm, określonych w odpowiednich przepisach dotyczących środowiska, obciążają Wykonawcę;
- wszystkie skutki ujawnione po okresie realizacji robót, a wynikające z zaniedbań w czasie realizacji robót, obciążają Wykonawcę.

Materiały szkodliwe dla otoczenia

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Nie wolno stosować materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o natężeniu większym od dopuszczalnego. Wszystkie materiały użyte do robót muszą mieć świadectwa dopuszczenia do stosowania, wydane przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określające brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko.

Jeżeli Wykonawca użył materiałów szkodliwych dla otoczenia za zgodą Inwestora, a ich użycie spowodowało jakiegokolwiek zagrożenie dla środowiska, to konsekwencje tego poniesie Inwestor. Utylizacja materiałów szkodliwych pochodzących z demontażu należy do Wykonawcy i nie podlega dodatkowej opłacie.

Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy, Wykonawca rozmieści na terenie budowy, w pomieszczeniach biurowych i magazynowych oraz przy maszynach i w pojazdach mechanicznych. Materiały łatwopalne będą składane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Prace pożarowo niebezpieczne wykonywane będą na zasadach uzgodnionych z przedstawicielami użytkownika nieruchomości.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszystkie straty spowodowane pożarem wywołanym jego działalnością przy realizacji robót przez personel Wykonawcy.

Wykonawca odpowiadać będzie za straty spowodowane przez pożar wywołany przez osoby trzecie powstały w wyniku zaniedbań w zabezpieczeniu budowy i materiałów niebezpiecznych.

„Nadbudowy o jedną kondygnację i przebudowy budynku logistyki i trafostacji z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe w Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy. Budynek „B” logistyki; 85-796 Bydgoszcz ul. Izabeli Romanowskiej 1 (dz. nr 5, obr. 247)”

Bezpieczeństwo i higiena pracy (bhp.)

Podczas realizacji robót Wykonawca przestrzegać będzie przepisów dotyczących bhp. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. Uznaje się, że wszystkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie kosztorysowej.

Ograniczenie obciążeń osi pojazdów

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów i wyposażenia na i z terenu robót. Uzyska on wszelkie niezbędne zezwolenia od władz, co do przewozu, nietypowych wagowo ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Inżyniera. Pojazdy i ładunki powodujące nadmierne obciążenie osiowe nie będą dopuszczone na świeżo ukończony fragment budowy w obrębie terenu budowy i Wykonawca będzie odpowiadał za naprawę wszelkich robót w ten sposób uszkodzonych, zgodnie z poleceniami Inżyniera.

3. S01. ROBOTY INSTALACYJNE

WSTĘP

Przedmiotem opracowania niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem instalacji wentylacji mechanicznej oraz klimatyzacji dla zadania: „Nadbudowy o jedną kondygnację i przebudowy budynku logistyki i trafostacji z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe w Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy. Budynek „B” logistyki; 85-796 Bydgoszcz ul. Izabeli Romanowskiej 1 (dz. nr 5, obr. 247)”

MATERIAŁY, ELEMENTY, URZĄDZENIA

- Materiały, elementy i urządzenia użyte do wykonania wentylacji mechanicznej powinny odpowiadać Polskim Normom i Normom Branżowym, a w razie ich braku powinny mieć decyzje dopuszczające je do stosowania w budownictwie.

Urządzenia i akcesoria wentylacyjne i klimatyzacyjne.

Centrala wentylacyjna nawiewno-wywiewna w wykonaniu zewnętrznym N1/W1 typ: Optima-NW-1204-WO/RE-He/CHf-D o parametrach podstawowych:

- powietrze nawiewane – 2210 m³/h
- powietrze wywiewane – 2110 m³/h
- spręż dyspozycyjny – 450/450 Pa
- moc nagrzewnicy - 12,0 kW
- moc chłodnicy - 11,43 kW

„Nadbudowy o jedną kondygnację i przebudowy budynku logistyki i trafostacji z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe w Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy. Budynek „B” logistyki; 85-796 Bydgoszcz ul. Izabeli Romanowskiej 1 (dz. nr 5, obr. 247)”

- moc silnika nawiewnego – 0,75 kW
- moc silnika wywiewnego – 0,75 kW

Agregat freonowy – jednostka zewnętrzna A1.0 typ: LV-MOEC120-I4M+AAHUK1D o parametrach podstawowych:

- moc chłodnicy $Q_{ch} = 11,40$ kW
- moc silnika $N = 3,97$ kW

Agregat freonowy – jednostka zewnętrzna K1.0 typ: LV-EO500-I4M o parametrach podstawowych:

- moc chłodnicy $Q_{ch} = 50,2$ kW
- moc silnika $N = 17,9$ kW

Klimatyzator - jednostka wewnętrzna K1.1 typ: LV-WM56-3DC o parametrach podstawowych:

- wydajność $V=860$ m³/h
- moc chłodnicy $Q_{ch} = 4,74$ kW

Klimatyzator - jednostka wewnętrzna K1.2 typ: LV-WM28-3DC o parametrach podstawowych:

- wydajność $V=540$ m³/h
- moc chłodnicy $Q_{ch} = 2,40$ kW

Klimatyzator - jednostka wewnętrzna K1.3 typ: LV-WM28-3DC o parametrach podstawowych:

- wydajność $V=540$ m³/h
- moc chłodnicy $Q_{ch} = 2,41$ kW

Klimatyzator - jednostka wewnętrzna K1.4 typ: LV-WM28-3DC o parametrach podstawowych:

- wydajność $V=540$ m³/h
- moc chłodnicy $Q_{ch} = 2,43$ kW

Klimatyzator - jednostka wewnętrzna K1.5 typ: LV-WM28-3DC o parametrach podstawowych:

- wydajność $V=540$ m³/h
- moc chłodnicy $Q_{ch} = 2,43$ kW

Klimatyzator - jednostka wewnętrzna K1.6 typ: LV-WM28-3DC o parametrach podstawowych:

- wydajność $V=540$ m³/h
- moc chłodnicy $Q_{ch} = 2,43$ kW

Klimatyzator - jednostka wewnętrzna K1.7 typ: LV-WM28-3DC o parametrach podstawowych:

- wydajność $V=540$ m³/h
- moc chłodnicy $Q_{ch} = 2,43$ kW

Klimatyzator - jednostka wewnętrzna K1.8 typ: LV-WM28-3DC o parametrach podstawowych:

- wydajność $V=540$ m³/h
- moc chłodnicy $Q_{ch} = 2,42$ kW

Klimatyzator - jednostka wewnętrzna K1.9 typ: LV-WM28-3DC o parametrach podstawowych:

- wydajność $V=540$ m³/h
- moc chłodnicy $Q_{ch} = 2,42$ kW

Klimatyzator - jednostka wewnętrzna K1.10 typ: LV-WM45-3DC o parametrach podstawowych:

„Nadbudowy o jedną kondygnację i przebudowy budynku logistyki i trafostacji z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe w Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy. Budynek „B” logistyki; 85-796 Bydgoszcz ul. Izabeli Romanowskiej 1 (dz. nr 5, obr. 247)”

- wydajność $V=720\text{m}^3/\text{h}$
- moc chłodnicy $Q_{ch} = 3,83 \text{ kW}$

Klimatyzator - jednostka wewnętrzna K1.11 typ: LV-WM17-3DC o parametrach podstawowych:

- wydajność $V=460\text{m}^3/\text{h}$
- moc chłodnicy $Q_{ch} = 1,31 \text{ kW}$

Klimatyzator - jednostka wewnętrzna K1.12 typ: LV-WM17-3DC o parametrach podstawowych:

- wydajność $V=460\text{m}^3/\text{h}$
- moc chłodnicy $Q_{ch} = 1,31 \text{ kW}$

Klimatyzator - jednostka wewnętrzna K1.13 typ: LV-WM22-3DC o parametrach podstawowych:

- wydajność $V=500\text{m}^3/\text{h}$
- moc chłodnicy $Q_{ch} = 1,89 \text{ kW}$

Klimatyzator - jednostka wewnętrzna K1.14 typ: LV-WM28-3DC o parametrach podstawowych:

- wydajność $V=540\text{m}^3/\text{h}$
- moc chłodnicy $Q_{ch} = 2,43 \text{ kW}$

Klimatyzator - jednostka wewnętrzna K1.15 typ: LV-WM45-3DC o parametrach podstawowych:

- wydajność $V=720\text{m}^3/\text{h}$
- moc chłodnicy $Q_{ch} = 3,89 \text{ kW}$

Klimatyzator - jednostka wewnętrzna K1.16 typ: LV-WM28-3DC o parametrach podstawowych:

- wydajność $V=540\text{m}^3/\text{h}$
- moc chłodnicy $Q_{ch} = 2,43 \text{ kW}$

Klimatyzator - jednostka wewnętrzna K1.17 typ: LV-WM28-3DC o parametrach podstawowych:

- wydajność $V=540\text{m}^3/\text{h}$
- moc chłodnicy $Q_{ch} = 2,42 \text{ kW}$

Klimatyzator - jednostka wewnętrzna K1.18 typ: LV-WM28-3DC o parametrach podstawowych:

- wydajność $V=540\text{m}^3/\text{h}$
- moc chłodnicy $Q_{ch} = 2,41 \text{ kW}$

Klimatyzator - jednostka wewnętrzna K1.19 typ: LV-WM45-3DC o parametrach podstawowych:

- wydajność $V=720\text{m}^3/\text{h}$
- moc chłodnicy $Q_{ch} = 3,81 \text{ kW}$

Wentylator dachowy SW1 typu: VIVER 4-220/400S+DSSAL220+ETX15 o parametrach podstawowych:

- wydajność $L_w = 100\text{m}^3/\text{h}$
- spręż $dp_w = 110\text{Pa}$
- moc silnika $N_w = 0,021\text{kW}$

- Wyrzutnia dachowa
- Kratki nawiewne i wyciągowe z przepustnicą
- Zawory nawiewne i wyciągowe (w tym ppoż. EIS120)
- Przepustnice regulacyjne

„Nadbudowy o jedną kondygnację i przebudowy budynku logistyki i trafostacji z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe w Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy. Budynek „B” logistyki; 85-796 Bydgoszcz ul. Izabeli Romanowskiej 1 (dz. nr 5, obr. 247)”

- Przewody i kształtki wentylacyjne okrągłe z blachy stalowej ocynkowanej SPIRO
- Przewody i kształtki wentylacyjne prostokątne z blachy stalowej ocynkowanej
- Przewody elastyczne typu flex
- Mata lamelowa KLIMAFIX
- Tłumiki akustyczne prostokątne
- Rury miedziane chłodnicze
- Otuliny kauczukowe Armaflex

TECHNOLOGIA I WYMAGANIA MONTAŻOWE – INSTALACJA WENTYLACJI MECHANICZNEJ

Kanały mocować na standardowych podporach - dla kanałów o przekroju prostokątnym zastosować podpory typu A, dla kanałów o przekroju kołowym stosować podpory typu C. Kanały wentylacyjne łączyć połączeniami kołnierзовymi. Kanały o przekroju kołowym łączyć przy pomocy nypla na uszczelkę lub silikon. Połączenia kołnierzowe kanałów należy skrócić śrubami stalowymi zgrubnymi z łbem sześciokątnym, z gwintem na całej długości, z nakrętkami i podkładkami M8. Śruby nie powinny wystawać poza nakrętki więcej niż na wysokość połowy nakrętki śruby. Śruby zaleca się skręcać parami po dwie przeciwległe leżące śruby. Do uszczelnienia połączeń kołnierzowych należy stosować uszczelki gumowe z gumy miękkiej lub mikroporowatej. W miejscach przejść przewodów, a także w miejscach osadzania lub przeprowadzania urządzeń wentylacyjnych przez przegrody budowlane, należy wykuć otwory, które powinny być większe o 50mm od wymiarów danego kanału lub urządzenia. Wewnętrzne powierzchnie otworów powinny być gładkie i otynkowane. Otwory powinny być tak wykonane, aby obciążenia ścian nie były przenoszone na przewody i elementy urządzenia. Kanały przechodzące przez stropy lub ściany powinny być obłożone podkładkami amortyzacyjnymi z wełny mineralnej o grubości 30 mm na grubości ściany lub stropu.

TECHNOLOGIA I WYMAGANIA MONTAŻOWE – INSTALACJA FREONOWA

Instalację freonową czynnika chłodniczego należy wykonać z rur miedzianych bez szwu z miedzi beztlenowej, odtlenione kwasem fosforowym w stanie wyżarzonym (tzw. rury miękkie) łączonych przez lutowanie twarde lutem fosforowym LcuP8 bez użycia topników w atmosferze gazu obojętnego (azot nadciśnienie do 0,02Mpa).

Przewody poziome prowadzone przy ścianach, na lub pod stropami itp. powinny spoczywać na podporach stałych (w uchwytych) i ruchomych (w uchwytych, na wspornikach, zawieszeniach itp.) usytuowanych w odstępach nie mniejszych niż wynika to z wymagań dla materiału z którego wykonane są rury.

Ogólne wymagania dotyczące izolacji

Grubości i rodzaje izolacji wg projektu technicznego.

Otuliny powinny być odporne na powszechnie stosowane rozpuszczalniki, zmiękczacze, na substancje wywołujące korozję.

ODBIÓR ROBÓT

Odbiór materiałów, elementów i urządzeń.

Odbiór materiałów powinien być dokonany bezpośrednio po ich dostarczeniu na budowę. Odbiór materiałów powinien obejmować sprawdzenie ich właściwości technicznych zgodnie z wymaganiami odpowiednich norm przedmiotowych,

„Nadbudowy o jedną kondygnację i przebudowy budynku logistyki i trafostacji z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe w Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy. Budynek „B” logistyki; 85-796 Bydgoszcz ul. Izabeli Romanowskiej 1 (dz. nr 5, obr. 247)”

aprobata technicznych, dokumentacji i innych dokumentów odniesienia. Jakość materiałów musi być potwierdzona właściwymi dokumentami dopuszczającymi materiały do obrotu i stosowania w budownictwie, którymi są:

- certyfikat na znak bezpieczeństwa,
- certyfikat zgodności lub deklaracja zgodności z dokumentem odniesienia (PN, aprobatą techniczną, itp.).

Materiały dostarczone na budowę muszą być właściwie oznakowane, odpowiednio znakiem bezpieczeństwa, znakiem budowlanym lub znakiem zgodności z PN. Ponadto na materiałach lub opakowaniach muszą znajdować się inne informacje, w tym instrukcja określająca zakres stosowania i sposób stosowania.

Przy odbiorze urządzeń i elementów należy:

- dokonać oględzin zewnętrznych,
- sprawdzić ręcznie, czy wirnik wentylatora nie ociera się o korpus obudowy,
- sprawdzić wymiary główne,
- sprawdzić sztywność konstrukcji,
- sprawdzić działanie mechanizmów nastawczych przepustnic,
- sprawdzić wzrokowo szczelność połączeń i spawów.

Badania.

Przed przystąpieniem do badań urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych należy dokonać przeglądu zamontowanych urządzeń i stwierdzić ich zgodność z projektem. Przed uruchomieniem urządzeń wentylacyjnych należy sprawdzić działanie i ustawienie przepustnic i kratk nawiewno-wyciągowych, uruchomić aparaturę automatycznej regulacji.

Próbnny ruch urządzeń powinien trwać nieprzerwanie 72 godziny.

W czasie próbnego ruchu urządzeń należy kontrolować:

- prawidłowość pracy silników elektrycznych,
- prawidłowość pracy klimatyzatorów i agregatów,

W czasie próbnego ruchu należy wykonać regulację oraz pomiary urządzeń. Regulacja urządzeń wentylacyjnych powinna obejmować:

- pomiary wstępne przed regulacją,
- regulację sieci oraz elementów zakańczających,
- sprawdzenie wydajności wentylatora,
- sprawdzenie liczby obrotów wentylatora,
- sprawdzenie wydajności powietrznych otworów wentylacyjnych,
- sprawdzenie osiąganego natężenia hałasu w pomieszczeniach.

„Nadbudowy o jedną kondygnację i przebudowy budynku logistyki i trafostacji z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe w Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy. Budynek „B” logistyki; 85-796 Bydgoszcz ul. Izabeli Romanowskiej 1 (dz. nr 5, obr. 247)”

Po zakończeniu próbnego ruchu urządzeń wentylacyjnych należy wykonać sprawozdanie z pomiarów i regulacji z naniesieniem rzeczywistych wydajności na schemat instalacji. Wyniki badań i pomiarów powinny być podpisane przez wykonawcę i inspektora nadzoru.

Pozytywna ocena prób i uruchomienia stanowi podstawę do podjęcia pracy przez komisję odbioru technicznego urządzeń.

Odbiory międzyoperacyjne.

Odbiorowi międzyoperacyjnemu podlegają następujące elementy robót:

- odcinki kanałów, dla których wymagana jest próba szczelności, a mianowicie: odcinki kanałów przewidziane do obudowania oraz ich połączenia z innymi elementami,
- otwory w ścianach, stropach i dachach,
- wentylatory wywiewne w przewodach.

Z odbioru międzyoperacyjnego należy spisać protokół stwierdzający jakość wykonania oraz przydatność robót i elementów do prawidłowego wykonania i montażu; protokół podpisuje kierownik robót instalacyjnych przy udziale majstra i brygadzysty oraz inspektora nadzoru.

Odbiory końcowe.

Odbiór techniczny urządzenia wentylacyjnego następuje po zakończeniu montażu, przeprowadzeniu prób i ma na celu stwierdzenie, czy urządzenie jest wykonane zgodnie z projektem, nadaje się do eksploatacji i osiąga zakładane parametry.

Przy odbiorze końcowym należy przedłożyć:

- dokumentację techniczną z naniesionymi ewentualnymi zmianami i uzupełnieniami dokonanymi w czasie budowy,
- dziennik budowy i książkę obmiarów,
- protokoły odbiorów częściowych na roboty "zanikające",
- protokoły wykonanych prób i badań,
- świadectwa jakości, wydane przez dostawców urządzeń i materiałów podlegających odbiorom technicznym, a także niezbędne decyzje o dopuszczeniu do stosowania w budownictwie,
- instrukcje obsługi.

Z każdego odbioru i próby ma być sporządzony protokół, który jest ewidencjonowany i przechowywany wraz z dokumentacją budowy. Odbiór końcowy dokonywany jest między innymi na podstawie protokołów odbiorów częściowych elementów zanikających lub ulegających zakryciu oraz prób.

Badanie szczelności i napełnianie instalacji chłodniczej

Instalacja freonowa

Cisnieniowa próba szczelności na przenikanie mieszaniną azotu z czynnikiem chłodniczym ma na celu wykrycie i usunięcie nieszczelności, których nie można wykryć azotem. Nieszczelność taką można wykryć dzięki temu, że czynnik

„Nadbudowy o jedną kondygnację i przebudowy budynku logistyki i trafostacji z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe w Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy. Budynek „B” logistyki; 85-796 Bydgoszcz ul. Izabeli Romanowskiej 1 (dz. nr 5, obr. 247)”

chłodniczy ma wielką przenikliwość. Przy próbie tej instalację uznajemy za szczelną, jeżeli w czasie 24 h nie stwierdzi się przenikania freonu z instalacji i nie stwierdzi się zmian we wskazaniach ciśnienia na manometrach kontrolnych, ciśnienie próby 4MPa.

Urządzenia należy poddać próbom ciśnieniowym wg. DTR producenta.

PODSTAWA OPRACOWANIA.

Specyfikację techniczną opracowano na podstawie:

- PN-B-03434 - Wentylacja. Przewody wentylacyjne. Podstawowe wymagania i badania.
- PN-78/B-10440 - Wentylacja mechaniczna. Urządzenia wentylacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze.
- PN-B-76001 - Wentylacja. Przewody wentylacyjne. Szczelność. Wymagania i badania.
- PN-77/M-34030 Izolacja cieplna urządzeń energetycznych. Wymagania i badania.
- Warunki Techniczne Wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych opr. CORBTI INSTAL.
- Przepisy i wymagania SANEPID.
- „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” Arkady, Warszawa 1997
- Ustawa o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004 (Dz.U.04.92.881).
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 1994r. Nr 89, poz. 414 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002r. w sprawie e dziennika budowy montażu i rozbiórki tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2002r. Nr 108, poz. 953).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa pracy i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z 2003r. Nr 47, poz. 401 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. (Dz.U. z 2004r. Nr 202, poz. 2072 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. (Dz. U. 120, poz. 1126)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami).