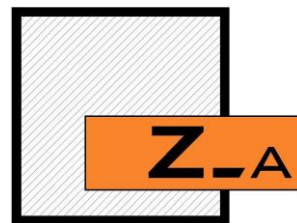


ZYCH arch DOMINIK ZYCH

Ul. Szkolna 236k, 42-100 Kłobuck
tel. 513 660 320 www.zycharch.pl dominik@zycharch.pl



OPRACOWAŁ:
mgr inż. arch. Dominik Zych

TEMAT :
**ANALIZA MOŻLIWOŚCI ZABUDOWY TERENU POD KĄTEM ROZBUDOWY
BUDYNKU SZPITALA REJONOWEGO W KŁOBUCKU**

INWESTOR :
**ZESPÓŁ OPIEKI ZDROWOTNEJ W KŁOBUCKU
UL. 11 LISTOPAD 5E
42-100 KŁOBUCK**

TERMIN OPRACOWANIA:
Luty 2023r.

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

Strona tytułowa (strona 1)

Spis zawartości opracowania (strona 2)

A. *PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU (strony 3-4)*

1. Przedmiot inwestycji
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu
3. Projektowane zagospodarowanie terenu
4. Bilans terenu
5. Zgodność obiektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania terenu

B. *PROJEKT KONCEPCYJNY (strony 5-6)*

6. Dane ogólne
7. Analiza przesłania
8. Analiza nasłonecznienia
9. Układ funkcjonalno-przestrzenny
10. Wpływ obiektu budowlanego na środowisko

C. *OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA (strony 6-7)*

11. Ochrona przeciwpożarowa
12. Strefy pożarowe

D. *CZĘŚĆ RYSUNKOWA*

- 1) Analiza zagospodarowania terenu – zabudowa istniejąca
- 2) Układ funkcjonalny parteru – wersja I
- 3) Układ funkcjonalny I piętra – wersja I
- 4) Układ funkcjonalny II piętra – wersja I
- 5) Układ funkcjonalny III piętra – wersja I
- 6) Strefy pożarowe parteru – wersja I
- 7) Strefy pożarowe I piętra – wersja I
- 8) Strefy pożarowe II piętra – wersja I
- 9) Strefy pożarowe III piętra – wersja I
- 10) Schemat ewakuacji ppoż parteru – wersja I
- 11) Schemat ewakuacji ppoż I piętra – wersja I
- 12) Schemat ewakuacji ppoż II piętra – wersja I
- 13) Schemat ewakuacji ppoż III piętra – wersja I
- 14) Schemat ochrony przeciwpożarowej – wersja I

A. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa budynku Szpitala Rejonowego w Kłobucku, zlokalizowanej na działkach o nr ewid. 1060/3; 1065/13; 1065/7; 1065/11; 1063/5; 1063/4; 1063/1 (obręb: 0007 Zagórze, 0002 Kłobuck), w miejscowości Kłobuck, gmina Kłobuck, przy ulicy 11 Listopada 5E

2. Istniejący stan zagospodarowania działki

Przedmiotowy teren zlokalizowany jest w miejscowości Kłobuck, na obszarze Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kłobucku. Aktualnie na w/w działkach znajdują się liczne budynki będące własnością instytucji. Na terenie opracowania występują sieci wodociągowe, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, energetyczne oraz ciepłownicze.

3. Projektowane zagospodarowanie działki

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne polega na rozbudowie budynku Opieki Zdrowotnej o istniejących max. wymiarach 55x31m. Rozbudowa budynku Opieki Zdrowotnej w zaprojektowanej lokalizacji wymusi rozbiórkę budynku "B7".

W wersji I aby uzyskać maksymalne wielkości rozbudowy, projektowany budynek wymusi przebudowę istniejących sieci kanalizacji sanitarnej "ks150c" i „kc”, kanalizacji deszczowej "k", „kd200c”, sieci ciepłowniczej „cc”, sieci wodociągowej „w76c”, sieci elektroenergetycznej „eNc”, „eNBc”, „2eNAc” oraz sieci teletechnicznej „tc” wokół projektowanego budynku (zgodnie z częścią rysunkową). Konieczna będzie również przebudowa drogi wewnętrznej pomiędzy projektowaną rozbudową szpitala a budynkiem "B5" / "B6", wycinka drzew i likwidacja lamp oświetleniowych. Projektowana rozbudowa o wymiarach w parterze 40x17m. W części parterowej będzie posiadać otwarty parking wraz z klatką schodową i windą.

Potencjalna rozbudowa budynku Opieki Zdrowotnej „B1” zlokalizowana pomiędzy budynkami „B1” a „B5”

4. Bilans terenu

WERSJA I

BILANS TERENU

POWIERZCHNIA TERENU, UP		dz. nr ewid. 1063/4 1060/3, 1063/5, 1063/1, 1065/13, 1065/11, 1065/7,	
		8341,00m ²	100%
1.	POWIERZCHNIA ZABUDOWY	3296,16m ²	39,53%
	* istniejące budynki	2565,62m ²	
	* projektowana rozbudowa (przyziemie)	98,68m ²	
	* projektowana rozbudowa (nadwieszenia)	631,86m ²	
2.	POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	8775,13m ²	105,20%
	* istniejące budynki	5982,05m ²	
	* projektowana rozbudowa	2793,08m ²	
2.	POWIERZCHNIA UTWARDZONA	2991,66m ²	35,87%
	* istniejąca komunikacja	2898,55m ²	
	* projektowana komunikacja	93,11m ²	
3.	POW. BIOLOGICZNIE CZYNNA	2508,18m ²	30,07%
	* istniejąca pow. biologicznie czynna	2053,18m ²	
	* projektowany dach zielony	455,00m ²	

INTENSYWNOŚĆ PROJEKTOWANEJ ROZBUDOWY WYNOŚI 0,350

PROJEKTOWANA INTENSYWNOŚĆ CAŁEJ ZABUDOWY WYNOŚI 1,056

5. Zgodność ze Studium Uwarunkowań oraz analiza pod kątem współczynników istotnych dla warunków zabudowy.

Teren objęty opracowaniem posiada ograniczenia wynikające z uchwały nr **393/XXXVIII RADY MIASTA W KŁOBUCKU** w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. W/w teren znajduje się na obszarach oznaczonych w w/w uchwale jako „UP–teren usług społecznych oraz „KDG – droga klasy głównej”, „KDL – droga klasy lokalnej”, „KDD – droga klasy dojazdowej”. Projektowana inwestycja znajduje się na obszarze „PU”.

Projektowana inwestycja (wersja I) jest zgodna z uchwałą nr **393/XXXVIII RADY MIASTA W KŁOBUCKU z dnia 28 lutego 2018r.** w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

Porównanie charakterystycznych wskaźników zgodnie z Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (wersja I):

Dane charakterystyczne inwestycji	Wartości określone w Studium	Parametry projektowane
Przeznaczenie podstawowe	tereny usług społecznych	Budynek usług społecznych
Wskaźnik intensywności zabudowy	BRAK	0,981
Powierzchnia biologicznie czynna	min. 30%	30,07%
Wysokość zabudowy	BRAK	4 kondygnacje nadziemne
Wysokość budynków	max 16,0m	15,0m
Preferowana geometria dachów	Dowolne formy dachów	Dach płaski
Kąt nachylenia w granicach	do 45°	2°

Uwaga: w celu zapewnienia odpowiedniej ilości powierzchni biologicznie czynnej, na poziomie 30% zgodnie z Studium uwarunkowań, należy zarówno w wariantcie I jak i wariantcie II zastosować dach zielony lub ścianę zieloną o powierzchni zapewniającej optymalną ilość powierzchni biologicznie czynnej.

B. PROJEKT KONCEPCYJNY

6. Dane ogólne

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt koncepcyjny rozbudowy budynku Opieki Zdrowotnej w Kłobucku. Projektowana rozbudowa będzie posiadać parter oraz 3 piętra.

Budynek będzie posiadał dach płaski o koncie nachylenia 2°-3°.

Program funkcjonalny:

- budynek usługowy będzie budynkiem trzypiętrowym;
- na program funkcjonalny projektowanej rozbudowy budynku składają się pomieszczenia na:
 - parterze: klatka schodowa + winda + komunikacja + kostnica + garaż otwarty wraz z komunikacją wewnętrzną i dojazdem do postoju karet;
 - I piętro (oddział kolonoskopii i endoskopii): klatka schodowa + winda + gabinety + pokój pielęgniarów + pokój kolonoskopii + zmywalnia + pokój endoskopii + pokój wybudzeń + szatnia + pom. socjalne + łazienka dla niepełnosprawnych + pom. gospodarcze
 - II piętro (oddział wewnętrzny): klatka schodowa + winda + gabinety + zabiegowy + pokoje + zabiegowy + pokój pielęgniarów + izolatka + łazienki przy pokojach + szatnia + brudownik + pom. czyste + pom. socjalne + wc + łazienka dla niepełnosprawnych + pom. gospodarcze
 - III piętro (oddział pediatryczny): klatka schodowa + winda + gabinety + zabiegowy + pokoje + zabiegowy + pokój pielęgniarów + izolatka + łazienki przy pokojach + szatnia + brudownik + pom. czyste + pom. socjalne + wc + łazienka dla niepełnosprawnych + pom. gospodarcze + świetlica

7. Analiza przesłaniania

W budynku „B5” od strony projektowanej rozbudowy znajdują się pomieszczenia w których będzie wykonywana praca czasowa do max 4h

8. Analiza nasłonecznienia

W budynku „B5” od strony projektowanej rozbudowy znajdują się pomieszczenia w których będzie wykonywana praca czasowa do max 4h

9. Układ funkcjonalno-przestrzenny

WERSJA I

PARTER

▪	0/1 garaż	- 631,84 m ²
▪	0/2 komunikacja	- 7,37 m ²
▪	0/3 kl. schodowa	- 9,48 m ²
▪	0/4 szyb windy	- 6,72 m ²
▪	0/5 kostnica	- 20,27 m ²

RAZEM PARTER

676,08 m²

w tym pow. użytkowa pomocnicza:

659,88 m²

pow. ruchu (klatka schodowa):

9,48 m²

pow. techniczna (szyb windy):

6,72 m²

I PIĘTRO

▪	1/0 komunikacja 1	- 15,10 m ²
▪	1/1 komunikacja 2	- 162,83 m ²
▪	1/2 pom. gospodarcze	- 16,78 m ²
▪	1/3 gabinet 1	- 16,38 m ²
▪	1/4 gabinet 2	- 16,35 m ²
▪	1/5 gabinet 3	- 16,98 m ²
▪	1/6 gabinet 4	- 16,98 m ²
▪	1/7 szatnia	- 9,22 m ²
▪	1/8 łazienka 1	- 5,26 m ²
▪	1/9 przedsionek 1	- 8,60 m ²
▪	1/10 wc 1	- 2,60 m ²
▪	1/11 wc 2	- 2,60 m ²
▪	1/12 wc dla niepełnosprawnych	- 5,13 m ²
▪	1/13 komunikacja 3	- 7,37 m ²
▪	1/14 kl. schodowa 1	- 14,23 m ²
▪	1/15 gabinet 5	- 17,62 m ²
▪	1/16 gabinet 6	- 17,62 m ²
▪	1/17 gabinet 7	- 16,98 m ²
▪	1/18 gabinet 8	- 16,98 m ²
▪	1/19 gabinet 9	- 16,29 m ²
▪	1/20 gabinet 10	- 16,29 m ²
▪	1/21 gabinet 11	- 16,90 m ²
▪	1/22 gabinet 12	- 16,90 m ²
▪	1/23 pom. socjalne	- 23,62 m ²
▪	1/24 pokój wybudzeń	- 24,70 m ²
▪	1/25 łazienka 2	- 4,22 m ²
▪	1/26 pokój endoskopii	- 24,59 m ²
▪	1/27 zmywalnia	- 13,50 m ²
▪	1/28 pokój kolonoskopii	- 32,35 m ²
▪	1/29 wc 3	- 3,11 m ²
▪	1/30 przedsionek 2	- 2,20 m ²
▪	1/31 komunikacja 4	- 5,37 m ²
▪	1/32 komunikacja 5	- 9,12 m ²
▪	1/33 gabinet 13	- 30,67 m ²
▪	1/34 gabinet 14	- 41,60 m ²

RAZEM I PIĘTRO

667,04 m²

w tym pow. użytkowa podstawowa:

356,18 m²

pow. użytkowa pomocnicza:

296,63 m²

pow. ruchu (klatka schodowa):

14,23 m²

II PIĘTRO

▪ 2/0 komunikacja 1	- 15,10 m ²
▪ 2/1 komunikacja 2	- 156,16 m ²
▪ 2/2 pom. gospodarcze	- 16,78 m ²
▪ 2/3 pokój 1	- 27,67 m ²
▪ 2/4 pokój 2	- 23,21 m ²
▪ 2/5 przedsionek 1	- 7,87 m ²
▪ 2/6 wc 1	- 2,32 m ²
▪ 2/7 łazienka 1	- 5,48 m ²
▪ 2/8 pokój 3	- 15,10 m ²
▪ 2/9 przedsionek 2	- 7,87 m ²
▪ 2/10 wc 2	- 2,58 m ²
▪ 2/11 wc 3	- 2,58 m ²
▪ 2/12 wc dla niepełnoprawnych	- 5,68 m ²
▪ 2/13 komunikacja 3	- 7,37 m ²
▪ 2/14 kl. schodowa 1	- 19,22 m ²
▪ 2/15 pokój 4	- 30,18 m ²
▪ 2/16 pokój 5	- 29,48 m ²
▪ 2/17 przedsionek 3	- 7,87 m ²
▪ 2/18 wc 5	- 2,32 m ²
▪ 2/19 pokój 6	- 28,06 m ²
▪ 2/20 pokój 7	- 28,73 m ²
▪ 2/21 przedsionek 4	- 7,87 m ²
▪ 2/22 wc 6	- 2,32 m ²
▪ 2/23 izolotka	- 9,14 m ²
▪ 2/24 łazienka 2	- 3,66 m ²
▪ 2/25 śluza	- 4,20 m ²
▪ 2/26 pokój pielęgniarok	- 19,01 m ²
▪ 2/27 zabiegowy	- 28,55 m ²
▪ 2/28 pokój 8	- 28,06 m ²
▪ 2/29 pokój 9	- 32,45 m ²
▪ 2/30przedsionek 5	- 7,87 m ²
▪ 2/31 wc 7	- 2,32 m ²
▪ 2/32 pom gospodarcze 2	- 5,27 m ²
▪ 2/33 komunikacja 4	- 6,75 m ²
▪ 2/34 pokój 10	- 25,88 m ²
▪ 2/35 pokój 11	- 33,43 m ²
▪ 2/36 przedsionek 6	- 9,60 m ²
▪ 2/37 wc 8	- 3,56 m ²

	RAZEM II PIĘTRO	670,57m²
w tym pow. użytkowa podstawowa:		330,40 m ²
pow. użytkowa pomocnicza:		320,95 m ²
pow. ruchu (klatka schodowa):		19,22 m ²

III PIĘTRO

▪	3/0 komunikacja 1	- 15,10 m ²
▪	3/1 komunikacja 2	- 98,63 m ²
▪	3/2 pom. gospodarcze	- 16,78 m ²
▪	3/3 pokój 1	- 27,67 m ²
▪	3/4 pokój 2	- 29,48 m ²
▪	3/5 przedsionek 1	- 7,87 m ²
▪	3/6 wc 1	- 2,32 m ²
▪	3/7 pokój 3	- 31,13 m ²
▪	3/8 łazienka 1	- 4,37 m ²
▪	3/9 kl. schodowa 1	- 9,49 m ²
▪	3/10 komunikacja 3	- 7,37 m ²
▪	3/11 pom. administracyjne	- 181,05 m ²
▪	3/12 komunikacja 4	- 34,38 m ²
▪	3/13 pom. socjalne	- 11,07 m ²
▪	3/14 przedsionek 2	- 3,58 m ²
▪	3/15 wc 2	- 2,22 m ²
▪	3/16 wc dla niepełnosprawnych	- 5,40 m ²
▪	3/17 pokój pielęgniarok	- 21,51 m ²
▪	3/18 pokój 4	- 28,07 m ²
▪	3/19 pokój 5	- 32,45 m ²
▪	3/20 przedsionek 3	- 7,87 m ²
▪	3/21 wc 3	- 2,32 m ²
▪	3/22 pom gospodarcze 2	- 5,26 m ²
▪	3/23 komunikacja 5	- 6,75 m ²
▪	3/24 pokój 6	- 25,88 m ²
▪	3/25 pokój 7	- 33,43 m ²
▪	3/26 przedsionek 4	- 9,60 m ²
▪	3/27 wc 4	- 3,56 m ²

	RAZEM III PIĘTRO	664,61 m²
w tym	pow. użytkowa podstawowa:	410,67 m ²
	pow. użytkowa pomocnicza:	244,45 m ²
	pow. ruchu (klatka schodowa):	9,49 m ²

PODSUMOWANIE WERSJA I

w tym	pow. użytkowa podstawowa:	1097,25 m ²
	pow. użytkowa pomocnicza:	1521,91 m ²
	pow. ruchu (klatka schodowa):	52,42 m ²
	pow. techniczna (szyb windy):	6,72 m ²
	SUMA:	2678,30 m²

10. Wpływ obiektu budowlanego na środowisko

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko Poz. 1839 §2. 1. oraz §3. 1. projektowany budynek szwalni jest przedsięwzięciem, który nie będzie potencjalnie i znacząco oddziaływać na środowisko.

C. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

11. Ochrona przeciwpożarowa

W projektowanej rozbudowie budynku przewidziano 1 wyjście ewakuacyjne obejmujące klatkę schodową wraz z windą. Drugie wyjście ewakuacyjne jest w części istniejącej budynku w odległości do 32m. Komunikacja wewnętrzna w budynku umożliwia bezpieczną ewakuację z budynku na zewnątrz.

Miejsce zbiorcze dla ewakuowanych osób zlokalizowane jest niedaleko głównego wjazdu na teren inwestycji. Przebieg drogi pożarowej dla samochodu gaśniczego została zaprojektowana na istniejącej drodze wewnętrznej, na terenie utwardzonym. Droga pożarowa znajduje się w odległości 8,5m od projektowanej rozbudowy szpitala

12. Strefy pożarowe

Strefy pożarowe zostały zaprojektowane w czterech wariantach. Wersja jest uzależniona od wydzielenia stref pożarowych oraz ilość przetwarzanego materiały na powierzchni produkcji oraz w części magazynowej.

Zgodnie z wymaganiami "warunków technicznych jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie":

- §209 ust. 3 Wymagania dotyczące bezpieczeństwa pożarowego budynków oraz części budynków stanowiących odrębne strefy pożarowe, określanych jako PM, odnoszą się również do garaży, hydroforni, kotłowni, węzłów ciepłowniczych, rozdzielni elektrycznych, stacji transformatorowych, central telefonicznych oraz innych o podobnym przeznaczeniu.
- §212 ust. 2 projektowany budynek szpitala zakwalifikowano jako ZLII, klasa odporności pożarowej budynku "B" ponadto część garażowa została zakwalifikowana zgodnie z §212 ust. 4 i 6 jako PM gdzie klasa odporności wynosi "B" dla $500 < Q < 1000 \text{ MJ/m}^2$ zgodnie z §279 (klasa odporności została podwyższona z "C" na "B" z uwagi na zapis w §212 ust. 6)
- §226 ust. 2 częścią budynku, o której mowa w ust. 1, jest także jego kondygnacja, jeżeli klatki schodowe i szyby dźwigowe w tym budynku spełniają co najmniej wymagania określone w § 256 ust. 2 dla klatek schodowych.
- §227 ust. 1 dopuszczalne powierzchnie stref pożarowych ZL dla budynku szpitala ZLII średniowysokiego (SW) wynoszą max 3500m².
- §245 ust. 2 dla budynku ZLII średniowysokiego (SW) klatki schodowe przeznaczone do ewakuacji ze strefy pożarowej powinny być obudowane i zamykane drzwiami dymoszczelnymi oraz wyposażone w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu, uruchamiane samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu.
- § 256 ust. 1 długość drogi ewakuacyjnej od wyjścia z pomieszczenia na tę drogę do wyjścia do innej strefy pożarowej lub na zewnątrz budynku, zwanej dalej „dojściem ewakuacyjnym”, mierzy się wzdłuż osi drogi ewakuacyjnej. W przypadku zakończenia dojścia ewakuacyjnego przedsionkiem przeciwpożarowym, długość tę mierzy się do pierwszych drzwi tego przedsionka. - ppkt. 3 (tabela)

PODSUMOWANIE

- Budynek zakwalifikowano jako ZL II oraz PM
- Klasa odporności ogniowej dla budynków szpitali „B”
- Klasa odporności ogniowej dla garaży „B”

§ 216. 1. Elementy budynku, odpowiednio do jego klasy odporności pożarowej, powinny spełniać, z zastrzeżeniem § 213 oraz § 237 ust. 9, co najmniej wymagania określone w poniższej tabeli:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ^{5) *}					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ^{1), 2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
1	2	3	4	5	6	7
„A”	R 240	R 30	R E I 120	E I 120 (o↔i)	E I 60	R E 30
„B”	R 120	R 30	R E I 60	E I 60 (o↔i)	E I 30 ⁴⁾	R E 30
„C”	R 60	R 15	R E I 60	E I 30 (o↔i)	E I 15 ⁴⁾	R E 15
„D”	R 30	(–)	R E I 30	E I 30 (o↔i)	(–)	(–)
„E”	(–)	(–)	(–)	(–)	(–)	(–)

§ 271. 1. Odległość między zewnętrznymi ścianami budynków niebędącymi ścianami oddzielenia przeciwpożarowego, a mającymi na powierzchni większej niż 65% klasę odporności ogniowej (E), określoną w § 216 ust. 1 w 5 kolumnie tabeli, nie powinna, z zastrzeżeniem ust. 2 i 3, być mniejsza niż odległość w metrach określona w poniższej tabeli:

Rodzaj budynku oraz dla budynku PM maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej PM Q w MJ/m ²	Rodzaj budynku oraz dla budynku PM maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej PM Q w MJ/m ²				
	ZL	IN	PM		
			Q ≤ 1000	1000 < Q ≤ 4000	Q > 4000
1	2	3	4	5	6
ZL	8	8	8	15	20
IN	8	8	8	15	20
PM Q ≤ 1000	8	8	8	15	20
PM 1000 < Q ≤ 4000	15	15	15	15	20
PM Q > 4000	20	20	20	20	20

3. Dopuszczalne długości dojsć ewakuacyjnych w strefach pożarowych określa poniższa tabela:

Rodzaj strefy pożarowej	Długość dojsć w m	
	przy jednym dojsćiu	przy co najmniej 2 dojsćiach ¹⁾
1	2	3
Z pomieszczeniem zagrożonym wybuchem	10	40
PM o gęstości obciążenia ogniowego $Q > 500 \text{ MJ/m}^2$ bez pomieszczenia zagrożonego wybuchem	30 ²⁾	60
PM o gęstości obciążenia ogniowego $Q \leq 500 \text{ MJ/m}^2$ bez pomieszczenia zagrożonego wybuchem	60 ²⁾	100
ZL I, II i V	10	40
ZL III	30 ²⁾	60
ZL IV	60 ²⁾	100

- ¹⁾ Dla dojsćia najkrótszego, przy czym dopuszcza się dla drugiego dojsćia długość większą o 100% od najkrótszego. Dojsćia te nie mogą się pokrywać ani krzyżować, przy czym dopuszcza się ich wspólny początkowy przebieg na długości nie większej niż 2 m.
²⁾ W tym nie więcej niż 20 m na poziomej drodze ewakuacyjnej.

4. Długości dojsć ewakuacyjnych, o których mowa w ust. 3, mogą być powiększone pod warunkiem ochrony:

- 1) strefy pożarowej stałymi samoczynnymi urządzeniami gaśniczymi wodnymi – o 50%;
- 2) drogi ewakuacyjnej samoczynnymi urządzeniami oddymiającymi uruchamianymi za pomocą systemu wykrywania dymu – o 50%.

Przy jednoczesnym stosowaniu tych urządzeń długość dojsćia może być powiększona o 100%.

§ 227. 1. Dopuszczalne powierzchnie stref pożarowych ZL określa poniższa tabela:

Kategoria zagrożenia ludzi	Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej w m ²			
	w budynku o jednej kondygnacji nadziemnej (bez ograniczenia wysokości)	w budynku wielokondygnacyjnym		
		niskim (N)	średniowysokim (SW)	wysokim i wysokościowym (W) i (WW)
1	2	3	4	5
ZL I, ZL III, ZL IV, ZL V	10 000	8000	5000	2500
ZL II	8000	5000	3500	2000

2. Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej ZL, obejmującej podziemną część budynku, nie powinna przekraczać 50% dopuszczalnej powierzchni strefy pożarowej tej samej kategorii zagrożenia ludzi, określonej w ust. 1 dla pierwszej nadziemnej kondygnacji tego budynku.

3. Zmniejszenie dopuszczalnej powierzchni strefy pożarowej, o której mowa w ust. 2, nie dotyczy przypadku, gdy wyjścia ewakuacyjne z kondygnacji podziemnej prowadzą bezpośrednio na zewnątrz budynku.

4. Dopuszcza się powiększenie powierzchni stref pożarowych, o których mowa w ust. 1, z wyjątkiem stref pożarowych w wielokondygnacyjnych budynkach wysokich (W) i wysokościowych (WW), pod warunkiem zastosowania:

- 1) stałych samoczynnych urządzeń gaśniczych wodnych – o 100%;
- 2) samoczynnych urządzeń oddymiających uruchamianych za pomocą systemu wykrywania dymu – o 100%.

Przy jednoczesnym stosowaniu urządzeń wymienionych w pkt 1 i 2 dopuszcza się powiększenie powierzchni stref pożarowych o 200%.

opracował:
mgr inż. arch. Dominik Zych