

**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
(SWZ)**

na

Zadanie 1.

Roboty budowlane związane z przebudową sieci ciepłowniczej dla realizacji zadania pn. „Przebudowa istniejącej sieci ciepłej kanałowej o średnicy DN 300 na sieć ciepłą w technologii rur preizolowanych o średnicy DN 300 wzdłuż ulicy Lipowej, na odcinku od komory K-1 na skrzyżowaniu ulic Lipowej i Widnichowskiej do komory K-2 wraz z odgałęzieniem istniejącej sieci ciepłej kanałowej o średnicy DN 125 na sieć ciepłą w technologii rur preizolowanych DN 100, od komory K-2 do komory K-3 przy budynku Widnichowska 23 wraz z przebudową części rurociągów i armatury w w/w komorach.”

Średnice i długości sieci ciepłej:

- Sieć ciepła preizolowana DN 300/450 – długość 92,5 m (rury wraz z kształtkami)
- Sieć ciepła preizolowana DN 100/200 – długość 61,5 m (rury wraz z kształtkami)

Sieć ciepła zlokalizowana jest na działkach o numerach ewidencyjnych: 4111/1 4108/73, 4108/25 obręb 0001 Ostrów Mazowiecka..

Zadanie 2.

Roboty budowlane związane z przebudową sieci ciepłowniczej dla realizacji zadania pn. „Przebudowa istniejącej sieci ciepłej kanałowej o średnicy DN 200 na sieć ciepłą w technologii rur preizolowanych o średnicy DN 200 wzdłuż ulicy Widnichowskiej, na odcinku od komory K-1 przy budynku Widnichowska 5 do komory K-2 przy budynku Szkoły Podstawowej nr 3 wraz z przebudową odgałęzień w w/w komorach.”

Średnica i długość sieci ciepłej:

- Sieć ciepła preizolowana DN 200/315 – długość 112 m (rury wraz z kształtkami)

Sieć ciepła zlokalizowana jest na działkach o numerach ewidencyjnych: 4108/77, 4108/78, 4111/2, 4111/1, 4134 obręb 0001 Ostrów Mazowiecka.

Wartość szacunkowa zamówienia nie przekracza równowartości kwoty 5 538 000 EURO

1. ZAMAWIAJĄCY

1. Nazwa: **Zakład Gospodarki Komunalnej w Ostrowi Mazowieckiej Spółka z o. o. w Ostrowi Mazowieckiej**
2. Adres: **ul. Bolesława Prusa 66. 07-300 Ostrów Mazowiecka**
3. Tel. centrala: **+48 296457304.**
4. Strona internetowa: **www.gkostrow.pl,**
5. Adres poczty elektronicznej: **zamowienia@gkostrow.pl,**
6. Adres strony internetowej prowadzonego postępowania oraz strony, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem: **<https://e-propublico.pl> .**

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone jest zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych w Zakładzie Gospodarki Komunalnej w Ostrowi Mazowieckiej Sp. z o.o. w trybie przetargu nieograniczonego. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie **Podstawowy bez negocjacji**, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy Pzp.

3. INFORMACJE OGÓLNE

Komunikacja w postępowaniu

W niniejszym postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem platformy on-line działającej pod adresem <https://e-propublico.pl> (dalej jako: "Platforma").

Zaliczki na poczet wykonania zamówienia: nie

Zamawiający nie wymaga złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych.

Do spraw nieuregulowanych w niniejszej SWZ mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2019 ze zm.).

4. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

45232140-5 – Roboty budowlane w zakresie lokalnych sieci grzewczych

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa istniejących sieci ciepłych kanałowych na sieci ciepłe w technologii rur preizolowanych jako n/w zadania - zadanie nr I i zadanie nr II:

Zadanie nr I

Przebudowa istniejącej sieci ciepłej kanałowej o średnicy DN 300 na sieć ciepłą w technologii rur preizolowanych o średnicy DN 300 wzdłuż ulicy Lipowej, na odcinku od komory K-1 na skrzyżowaniu ulic Lipowej i Widnichowskiej do komory K-2 wraz z odgałęzieniem istniejącej sieci ciepłej kanałowej o średnicy DN 125 na sieć ciepłą w technologii rur preizolowanych DN 100, od komory K-2 do komory K-3 przy budynku Widnichowska 23 wraz z przebudową części rurociągów i armatury w w/w komorach.

Średnice i długości sieci ciepłej:

- Sieć ciepła preizolowana DN 300/450 – długość 92,5 m (rury wraz z kształtkami)
- Sieć ciepła preizolowana DN 100/200 – długość 61,5 m (rury wraz z kształtkami)

Sieć ciepła zlokalizowana jest na działkach o numerach ewidencyjnych: 4111/1 4108/73, 4108/25 obręb 0001 Ostrów Mazowiecka.

Zadanie nr II

Przebudowa istniejącej sieci ciepłej kanałowej o średnicy DN 200 na sieć ciepłą w technologii rur preizolowanych o średnicy DN 200 wzdłuż ulicy Widnichowskiej, na odcinku od komory K-1 przy budynku Widnichowska 5 do komory K-2 przy budynku Szkoły Podstawowej nr 3 wraz z przebudową odgałęzień w w/w komorach.

Średnica i długość sieci ciepłej:

- Sieć ciepła preizolowana DN 200/315 – długość 112 m (rury wraz z kształtkami)

Sieć ciepła zlokalizowana jest na działkach o numerach ewidencyjnych: 4108/77, 4108/78, 4111/2, 4111/1, 4134 obręb 0001 Ostrów Mazowiecka.

2. Przedmiot zamówienia opisany jest w n/w projektach technicznych wykonanych przez Projektowanie, usługi, nadzór w zakresie sieci i instalacji sanitarnych mgr inż. Jan Nabiałek:

a) Projekt Techniczny „Przebudowa istniejącej sieci ciepłej kanałowej na sieć ciepłą preizolowaną zadanie I – sieć ciepła w ul. Lipowej w Ostrowi Mazowieckiej – 2 DN 300 odcinek K1 – K2 i 2 DN 100 odcinek K2 – K3” z dn. 19.02.2025r. z załącznikami - zadania nr I (załącznik nr 2a do SWZ)

b) Projekt Techniczny „Przebudowa istniejącej sieci ciepłej kanałowej na sieć ciepłą preizolowaną zadanie II – sieć ciepła w ul. Widnichowskiej w Ostrowi Mazowieckiej – 2 DN 200 odcinek od komory K1 do K2” z dn. 19.02.2025r. z załącznikami - zadania nr II (załącznik nr 2b do SWZ)

3. Przebudowę sieci ciepłej należy wykonać w technologii rur preizolowanych ze szwem wzdłużnym, ze standardową grubością izolacji termicznej, wyposażonych w impulsowy system instalacji alarmowej.

Rurociągi preizolowane przystosowane są do bezpośredniego układania w gruncie bez używania elementów kanałowych.

Oczekiwana trwałość użytkowania min. 30 lat zgodnie z PN EN 253.

4. Szczegółowy zakres prac do wykonania oraz sposobu wykonania i zastosowane materiały przedstawiony poniżej należy realizować łącznie z zakresem wskazanym w Projektach Technicznych oraz w SWZ a także w załącznikach do nich.

Wymagania i wytyczne wykonania robót

1. System rur preizolowanych oraz armatura odcinająca dla sieci ciepłej będącej przedmiotem umowy ma odpowiadać warunkom określonym w dokumentacji projektowej.

2. Zastosowane materiały preizolowane mają być jakości nie gorszej (pod względem parametrów technicznych i wymagań) niż te przyjęte w dokumentacji projektowej.

3. Zastosowany system rur preizolowanych musi posiadać obowiązujące w ciepłownictwie atesty i dopuszczenia.

4. Budowę sieci ciepłej należy realizować w oparciu o przepisy wykonawcze producenta rur preizolowanych.

5. Rury i elementy preizolowane dostarczone na budowę przed wbudowaniem każdorazowo powinny być poddane kontroli zewnętrznej i ocenie wymaganej ich jakości oraz stanu czystości powierzchni wewnętrznych, jak również poprawności działania systemu instalacji alarmowej. Wymienione powyżej roboty podlegają każdorazowo odbiorowi przez Inspektora Nadzoru z potwierdzeniem wpisu do Dziennika Budowy lub sporządzenie stosownego protokołu.

6. Rury i elementy preizolowane dostarczone do budowy sieci ciepłej muszą być znakowane. Znakowanie wyrobu powinno umożliwić bezpośrednie zidentyfikowanie:

a) producenta i zastosowanego systemu wyrobu

b) datę produkcji

c) nominalne wymiary tj. średnicę, grubość ścianki itp.

d) gatunek i rodzaj materiału (rury przewodowej i osłonowej)

7. Wykonawca zorganizuje teren/miejsce przeznaczone do składowania materiałów i elementów, z których zadanie będzie wykonywane.

8. Przed przystąpieniem do przebudowy istniejącej sieci ciepłej trasa sieci preizolowanej musi być wytyczona przez uprawnionego geodetę. Miejsca skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem powinny być wyraźnie oznaczone. W przypadku stwierdzenia rozbieżności zawiadomić Zamawiającego i projektanta celem podjęcia decyzji.

9. W trakcie wykonywania prac nie naruszyć istniejącej osnowy geodezyjnej, uzbrojenia terenu, zieleni wysokiej i obiektów budowlanych.

Prace ziemne na skrzyżowaniach z istniejącym uzbrojeniem wykonywać ręcznie pod nadzorem administratorów poszczególnych sieci.

10. Prace budowlane należy wykonać zgodnie z warunkami podanymi w naradzie koordynacyjnej nr OG.6630.36.2025 z dnia 17.02.2025r. oraz uwagami n/w gestorów sieci:

- Multimedia Polska sp. z o.o. – dla zadania nr I
- Multimedia Polska sp. z o.o. i Fibee IV sp. z o.o. – dla zadania nr II

Wskazane w/w dokumenty załączone są do Projektów Technicznych

11. Pracownicy Wykonawcy powinni być przeszkoleni w zakresie technologii montażu systemu rur preizolowanych, z którego wykonywana będzie sieć cieplna.

12. Spawacze wykonujący spawanie rurociągów powinni posiadać odpowiednie kwalifikacje zgodnie z obowiązującą normą, uprawniające do stosowania danych metod spawania, grup materiałów, zakres średnic i metod spawania.

13. Do montażu i spawania rurociągów należy bezwzględnie stosować centrowniki.

14. Końce rur muszą być ukosowane zgodnie z obowiązującą normą.

15. Nie dopuszcza się stosowania rur o innych długościach fabrycznych niż 12 m lub 6 m.

16. Do wykonania zespołu złącza jako złącza mufowe dopuszcza się tylko:

- a) mufy termokurczliwe sieciowane radiacyjnie podwójnie uszczelniane z klejem i masą butylową
- b) grzewane elektrycznie

Wszystkie mufy muszą posiadać świadectwo badania obciążenia od gruntu w „skrzyni z piaskiem” wykonanego w akredytowanym laboratorium badawczym na 1000 pełnych cykli pracy.

17. Wymagane kryteria akceptacji instalacji alarmowych na etapie odbioru:

- a) rezystancja zawilgocenia (pomiar induktorem o napięciu próby 250V): $\geq 1\text{M}\Omega/1000\text{m}$
- b) rezystancja przewodów alarmowych (pomiar omomierzem): $1,2\Omega/100\text{m} (\pm 10\%)$
- c) brak zwarcia pomiędzy przewodami alarmowymi a masą (pomiar rezystancji omomierzem)

18. Wszystkie połączenia spawane rurociągów muszą być potwierdzone pozytywnym protokołem badania spoin. Badaniom podlega 100% połączeń spawanych.

Obowiązującą metodą badania połączeń spawanych jest:

- a) badania wizualne zgodnie z obowiązującą normą
- b) badanie ultradźwiękowe zgodnie z obowiązującą normą, z udokumentowanym wynikiem badań.

19. Badanie spoin mają być prowadzone zgodnie z obowiązującą normą, przez kompetentny, wykwalifikowany personel, który posiada wymagany certyfikat.

20. Wykonawca winien dokonać bilansu mas ziemnych urobku z wykopów, uwzględniając zasypki wykopów. Wykonawca winien uwzględnić dowóz:

- a) ziemi do obsypki rurociągów z piasku nie zawierającego gliny, ostrych kamieni i innych ciał mogących uszkodzić rurę płaszczową.
- b) uzupełniających ilości warstwy nawierzchniowej ziemi urodzajnej grubości nie mniejszej niż 10 cm wraz z obsianiem trawą – odtworzenie nawierzchni trawników na trasie budowanej sieci ciepłowniczej, które będą zajęte pod realizację robót

21. Przed przystąpieniem do zasypywania rurociągów sieci cieplnej należy:

- a) wykonać badanie połączeń spawanych (potwierdzone protokołem z badań 100% połączeń spawanych zgodnie z pkt 17. i pkt 18. powyżej) wraz ze schematem ich lokalizacji
- b) wykonać płukania sieci cieplnej zgodnie z zaleceniami w Projekcie Technicznym pkt 5.2. ppkt C.
- c) wykonać próbę ciśnieniową szczelności rurociągów na ciśnienie 2,0 MPa (zgodnie z zaleceniami w Projekcie Technicznym pkt 5.2. ppkt D. oraz pkt 3. (ciśnienie próbne: 1,25 x ciśnienie robocze)

d) dokonać odbioru zespołów złącz zgodnie z zaleceniami w Projekcie Technicznym pkt 5.2. ppkt F.

e) wykonać pomiary oporności instalacji alarmowej dla każdego obwodu pętli alarmowej wraz ze schematem powykonawczym instalacji alarmowej zgodnie z zaleceniami w Projekcie Technicznym pkt 5.4.

Pomiary oporności instalacji alarmowej należy wykonać po odbiorze zespołów złącz.

f) wykonać rozgrzew wstępny rurociągów wodą sieciową ciepłowniczą o temperaturze 60 °C, w czasie niezbędnym do uzyskania zbliżonej temperatury rurociągów zgodnie z zaleceniami w Projekcie Technicznym pkt 5.1.

g) wykonać strefy kompensacyjne

h) wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą wraz z zaznaczeniem połączeń spawanych/lokalizacji zespołów złączy i armatury

i) posprzątać i oczyścić wykopy z gruzu, kamieni i innych zanieczyszczeń mogących uszkodzić płaszcz rurociągu

j) wykonać obsypkę rurociągów piaskiem

Wymienione powyżej roboty podlegają każdorazowo odbiorowi przez Inspektora Nadzoru z potwierdzeniem wpisu do Dziennika Budowy i/lub sporządzenie odpowiednich protokołów.

22. Z uwagi na to, że ciepło z przebudowywanej sieci ciepłej dostarczane jest ciągle do odbiorców, to Zamawiający dopuszcza n/w przerwy w dostawie ciepła w związku z przebudową sieci:

a) w zadaniu nr I dopuszcza się 3 przerwy w dostawie ciepła o czasie do 72 godzin każda

b) w zadaniu nr II dopuszcza się 2 przerwy w dostawie ciepła o czasie do 72 godzin każda

Przerwy w dostawie ciepła mają być wcześniej zaplanowane i zgłoszone Zamawiającemu z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem.

5. INFORMACJA O ZAMÓWIENIACH CZĘŚCIOWYCH, WARIANTOWYCH I RÓWNOWAŻNYCH

1. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych tj. na zadanie nr I lub na zadanie nr II. Wykonawca składa ofertę oddzielnie na każde zadanie lub może złożyć na jedno z zadań (zadanie nr I lub zadanie nr II).
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert równoważnych.

6. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 214 UST. 1 PKT 7 I 8 USTAWY PZP.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 ustawy Pzp.

7. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWENIA

1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia ustala się:

Zadanie I.

Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia - **do 31 sierpnia 2025r.**

Maksymalny czas realizacji prac na obiekcie - do 60 dni od przejścia terenu robót od Zamawiającego.

Wykonawca rozpocznie wykonywanie prac nie później niż 15 lipca 2025r.

Zadanie II.

Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia - **do 31 sierpnia 2025r.**

Maksymalny czas realizacji prac na obiekcie - do 60 dni od przejęcia terenu robót od Zamawiającego.

Wykonawca rozpocznie wykonywanie prac nie później niż 15 lipca 2025r.

2. Za datę wykonania przedmiotu zamówienia uważa się dzień, w którym Wykonawca i Zamawiający podpiszą protokół bezusterkowego odbioru wszystkich robót.

8. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy spełniający warunki i wymagania określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
2. Specyfikację Warunków Zamówienia można pobrać ze strony internetowej www.gkostrow.pl.
3. Wykonawca przed złożeniem oferty winien dokonać wizji lokalnej w terenie i sprawdzić warunki realizacji robót w celu pełnego rozeznania zakresu zamówienia oraz uwzględnienia wszystkich prac niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia i prawidłowego obliczenia ceny oferty.

Termin wizji lokalnej należy ustalić z Panem Albertem Młyńskim Kierownikiem Działu Sieci Ciepłowniczej tel.: 604 651 629.

Oświadczenie o odbyciu wizji lokalnej - **załącznik nr 5** do SWZ.

Brak oświadczenia o wizji lokalnej stanowi powód do odrzucenia oferty.

4. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy: nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu i wymagania określone w niniejszej SWZ.

Zamawiający, na podstawie art. 112 ustawy Pzp określa następujące warunki udziału w postępowaniu:

	Warunki udziału w postępowaniu
1	<p>Sytuacja ekonomiczna lub finansowa</p> <p>O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności (dokładny zakres ochrony ubezpieczeniowej Zamawiający określił we wzorze umowy o udzielenie zamówienia publicznego) związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia w wysokości min. 1.000.000,00 złotych (jeden milion złotych)</p> <p>Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie złożonych dokumentów</p>
2	<p>Zdolność techniczna lub zawodowa</p> <p>O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:</p> <ol style="list-style-type: none"> a) zapewniają wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje i uprawnienia zawodowe;

- b) spośród potencjału kadrowego Wykonawcy, co najmniej jedna osoba, która będzie uczestniczyła w wykonywaniu zamówienia musi posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w **specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych** i przynależeć do właściwej miejscowo okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, która pełnić będzie funkcję kierownika budowy. Osoba ta musi posiadać, co najmniej 3 lata udokumentowanej praktyki na stanowisku kierownika budowy;
- c) zrealizowali w okresie od 2020 r. do 2024 r. (a jeżeli okres działalności jest krótszy, to w tym okresie), co najmniej **trzy roboty budowlane** o wartości nie mniejszej niż **400 000 zł netto** każda, polegające na budowie sieci cieplnych w technologii rur preizolowanych w ramach jednego zadania. W wykazie należy podać długości i średnice wykonanej sieci cieplnej, ich wartości, daty wykonania, nazwy i adresy zamawiających wraz z referencjami potwierdzającymi należyte wykonanie robót;
- d) Zamawiający informuje, że nie dopuszcza sumowania robót w ramach niniejszego warunku. Warunek ten ma być spełniony:
- samodzielnie przez Wykonawcę, lub
 - przez minimum jeden inny podmiot udostępniający Wykonawcy swoją wiedzę i doświadczenie, i który zrealizuje te roboty budowlane, lub - w przypadku Wykonawców występujących wspólnie – samodzielnie przez minimum jednego z Wykonawców występujących wspólnie;
 - dysponuje lub będzie dysponować osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje do realizacji zadania;
- e) Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
- f) Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej – dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców.

9. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY

1. W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w pkt 8 ppkt 4 Zamawiający żąda następujących dokumentów:
 - 1.1. wykazu robót budowlanych – w zakresie niezbędnym do wykazania posiadania wiedzy i doświadczenia – wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, stanowiących udokumentowanie zrealizowania przez Wykonawcę **minimum 3 robót budowlanych o wartości nie mniejszej niż 400 000 zł netto każda w ramach jednego zadania**. W wykazie należy podać długości i średnice wykonanej sieci cieplnej, ich wartości, daty wykonania, nazwy i adresy zamawiających wraz z referencjami potwierdzającymi należyte wykonanie robót. – **Załącznik nr 4**
 - 1.2. Osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia muszą posiadać wymagane uprawnienia – **załączyć ksero uprawnień**, w tym:
 - 1.2.1. kierownik budowy posiadający uprawnienia budowlane do kierowania i nadzorowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji

i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które uprawniają do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych oraz aktualne, wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (członek Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa),

- 1.3. oświadczenia o posiadaniu opłaconej polisy (**ksero polisy w załączeniu**), a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 1.000.000 zł (słownie: jeden milion złotych) – **załącznik nr 7** do SWZ,

Ocena spełniania przez Wykonawców warunków wymaganych w SWZ zostanie dokonana przez Zamawiającego wg formuły „spełnia – nie spełnia” na podstawie dokumentów i oświadczeń dołączonych do oferty.

2. Wykonawca może polegać na sytuacji ekonomicznej lub finansowej, zdolności technicznej lub zawodowej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków.
3. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
4. Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert. Brak uzupełnienia ww. oświadczeń lub dokumentów spowoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
5. Zamawiający wzywa także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w niniejszym Rozdziale.
6. W celu wykazania braku podstaw wykluczenia Wykonawcy Zamawiający żąda:
 - 6.1. aktualnego odpisu z właściwego rejestru potwierdzającego, że profil działalności Wykonawcy odpowiada przedmiotowi zamówienia, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - 6.2. aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
 - 6.3. aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie

zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

7. Dokumenty Wykonawcy składa w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem, na każdej stronie zawierającej treść przez osobę upoważnioną z czytelnym podpisem. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów trzecich, z których potencjału korzysta Wykonawca, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty.
8. Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu zamówienia. Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców występujących wspólnie.

10. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

W niniejszym postępowaniu komunikacja Zamawiającego z Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem Platformy on-line działającej pod adresem <https://e-propublico.pl>.

Korzystanie z Platformy przez Wykonawcę jest bezpłatne.

Na Platformie postępowanie prowadzone jest pod nazwą: **„Przebudowa istniejących sieci ciepłych kanałowych na sieci ciepłe preizolowane jako zadanie nr I i zadanie nr II”** – znak sprawy: ZIN.260.11.2025

Wykonawca przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, akceptuje warunki korzystania z Platformy określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej <https://e-propublico.pl> oraz uznaje go za wiążący.

Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu musi posiadać konto na Platformie.

Do złożenia oferty konieczne jest posiadanie przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy ważnego kwalifikowanego podpisu elektronicznego, podpisu zaufanego lub podpisu osobistego.

Ileokroć w niniejszej SWZ jest mowa o:

- a) podpisie zaufanym – należy przez to rozumieć podpis, o którym mowa art. 3 pkt 14a ustawy z 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz.U.2020 poz. 346);
- b) podpisie osobistym – należy przez to rozumieć podpis, o którym mowa w art. 2 ust. 1 pkt 9 ustawy z 6 sierpnia 2010 r. o dowodach osobistych (t.j. Dz.U.2020 poz. 332). Zalecenia Zamawiającego odnośnie kwalifikowanego podpisu elektronicznego:
 - a) dokumenty sporządzone i przesyłane w formacie .pdf zaleca się podpisywać kwalifikowanym podpisem elektronicznym w formacie PAdES;
 - b) dokumenty sporządzone i przesyłane w formacie innym niż .pdf (np.: .doc, .docx, .xlsx, .xml) zaleca się podpisywać kwalifikowanym podpisem elektronicznym w formacie XAdES;
 - c) do składania kwalifikowanego podpisu elektronicznego zaleca się stosowanie algorytmu SHA-2 (lub wyższego).

Zamawiający określa następujące wymagania sprzętowo – aplikacyjne pozwalające na korzystanie z Platformy:

- a) stały dostęp do sieci Internet;
- b) posiadanie dowolnej i aktywnej skrzynki poczty elektronicznej (e-mail),
- c) komputer z zainstalowanym systemem operacyjnym Windows 7 (lub nowszym) albo Linux,
- d) zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa - Platforma współpracuje z najnowszymi, stabilnymi wersjami wszystkich głównych przeglądarek internetowych (Internet Explorer 10+, Microsoft Edge, Mozilla Firefox, Google Chrome, Opera),
- e) włączona obsługa JavaScript oraz Cookies.

Zamawiający dopuszcza następujący format przesyłanych danych: pliki o wielkości do 20 MB w formatach: .pdf, .doc, .docx., .xlsx, .xml.

Zamawiający określa następujące informacje na temat kodowania i czasu odbioru danych:

- a) załączony i przesłany przez Wykonawcę za pomocą Platformy plik oferty wraz z załącznikami, nie jest dostępny dla Zamawiającego i przechowywany jest na serwerach Platformy w formie zaszyfrowanej. Zamawiający otrzyma dostęp do pliku dopiero po upływie terminu otwarcia ofert;
- b) oznaczenie czasu odbioru danych przez Platformę stanowi przyporządkowaną do dokumentu elektronicznego datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss), widoczne przy wysłanym dokumencie w kolumnie "Data przesłania";
- c) o terminie przesłania decyduje czas pełnego przeprocesowania transakcji pliku na Platformie.

W postępowaniu, wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane są za pośrednictwem Platformy (karta "Wiadomości"). Za datę wpływu oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przesłanych za pośrednictwem Platformy, przyjmuje się datę ich zamieszczenia na Platformie.

Ofertę, wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami, składa się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej za pośrednictwem Platformy, podpisaną kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:

ZIN - e-mail: zamowienia@gkostrow.pl

11. WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ, przekazany za pośrednictwem Platformy (karta "Zapytania/Wyjaśnienia"). Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynie w terminie, o którym mowa w punkcie powyżej, Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ.

Przedłużenie terminu składania ofert, nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.

Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania, bez ujawniania źródła zapytania.

W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SWZ. Dokonaną zmianę treści SWZ Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

12. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

Treść oferty musi być zgodna z wymaganiami Zamawiającego określonymi w niniejszej SWZ. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami.

Oferta wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami musi być sporządzona w języku polskim i złożona pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej, za pośrednictwem Platformy oraz podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy Pzp, nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913), zwanej dalej „ustawą o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji” jeżeli Wykonawca:

- a) wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane;
- b) wykazał, załączając stosowne uzasadnienie, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

Zaleca się aby uzasadnienie, o którym mowa powyżej, było sformułowane w sposób umożliwiający jego udostępnienie pozostałym uczestnikom postępowania.

Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy Pzp.

Opis sposobu przygotowania oferty składanej w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej:

- a) Wykonawca, chcąc przystąpić do udziału w postępowaniu, loguje się na Platformie, w menu "Ogłoszenia" wyszukuje niniejsze postępowanie, otwiera je klikając w jego temat, a następnie korzysta z funkcji "Zgłoś udział w postępowaniu" na karcie Informacje ogólne";
- b) w przypadku, gdy Wykonawca nie posiada konta na Platformie, należy skorzystać z funkcji "Zarejestruj". Po wypełnieniu Formularza rejestracyjnego Wykonawca otrzyma wiadomość e-mail na zdefiniowany adres poczty elektronicznej, z opcją aktywacji konta. Aktywacja konta jest konieczna do zakończenia procesu rejestracji i umożliwia zalogowanie się na Platformie;
- c) oferta wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami, powinna być podpisana ważnym kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, przez osobę (osoby) uprawnione do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji określoną w dokumentach rejestrowych, a następnie przesłana Zamawiającemu za pośrednictwem Platformy, poprzez dodanie dokumentów na karcie "Oferta/Załączniki", za pomocą opcji "Załącz plik" i użycie przycisku "Załącz";

d) jeżeli umocowanie dla osób podpisujących ofertę nie wynika z dokumentów rejestrowych, Wykonawca do oferty powinien dołączyć dokument pełnomocnictwa udzielonego przez osoby uprawnione i obejmujące swym zakresem umocowanie do złożenia oferty lub do złożenia oferty i podpisania umowy. Pełnomocnictwo powinno zostać złożone w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym, lub podpisem osobistym albo w elektronicznej kopii dokumentu poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego;

e) wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca chce zastrzec jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać przesłane za pośrednictwem Platformy, w osobnym pliku, na karcie "Oferta/Załączniki", w tabeli "Część oferty stanowiąca tajemnicę przedsiębiorstwa", za pomocą opcji "**Załącz plik**" i użycie przycisku "**Załącz**";

f) potwierdzeniem prawidłowo załączonego pliku jest automatyczne wygenerowanie przez Platformę komunikatu systemowego o treści "Plik został poprawnie przesłany na platformę;

g) ostateczne złożenie oferty wraz z załącznikami Wykonawca musi potwierdzić klikając w przycisk "**Złóż ofertę**";

h) złożenie oferty zostanie potwierdzone komunikatem systemowym z podaniem terminu jej złożenia oraz aktywowana zostanie dla Wykonawcy możliwość pobrania, w stosunku do każdego z przesłanych plików, automatycznie wystawionego przez Platformę dokumentu EPO (Elektroniczne Potwierdzenie Odbioru), będącego dowodem potwierdzającym fakt i czas dostarczenia Zamawiającemu pliku za pośrednictwem Platformy.

Do upływu terminu składania ofert, Wykonawca, za pośrednictwem Platformy, może wycofać złożoną ofertę, używając opcji "*Wycofaj ofertę*" (karta Oferta/Załączniki). Po wycofaniu oferty Wykonawca może usunąć załączone pliki, zaznaczając pozycje do usunięcia i klikając w przycisk "*Usuń zaznaczone*".

Szczegółowa instrukcja korzystania z Platformy znajduje się na stronie internetowej <https://e-ProPublico.pl/>, przycisk "*Instrukcja Wykonawcy*".

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

13. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości: 15.000,00 PLN (słownie: piętnaście tysięcy 00/100 PLN).

Wadium musi zostać wniesione przed upływem terminu składania ofert, według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:

- a) pieniądzu;
- b) gwarancjach bankowych;
- c) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 299).

Wadium musi obejmować pełen okres związania ofertą tj. przez okres 30 dni.

Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: BS O/Ostrów Mazowiecka 90 8923 0008 0020 6822 2000 0105 (w tytule przelewu zaleca się wpisać nazwę i sygnaturę postępowania). Wadium musi wpłynąć na wskazany rachunek bankowy najpóźniej przed upływem terminu składania ofert (decyduje data wpływu na rachunek bankowy Zamawiającego).

Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji należy załączyć do oferty w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wystawcę poręczenia lub gwarancji oraz powinno zawierać:

- a) wskazanie Beneficjenta poręczenia lub gwarancji, którym musi być Zakład Gospodarki Komunalnej w Ostrowi Mazowieckiej Sp. z o.o., ul. B. Prusa 66, 07-300 Ostrów Mazowiecka;
- b) nazwę i adres siedziby Wykonawcy;
- c) kwotę i termin ważności gwarancji/poręczenia;
- d) bezwarunkowe zobowiązanie wystawcy poręczenia lub gwarancji do zapłaty kwoty wadium, na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, w sytuacjach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.

Zamawiający zwróci wadium na zasadach określonych w art. 98 ust. 1-5 ustawy Pzp.

W przypadku, gdy Wykonawca nie wniósł wadium lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wniosek o zwrot wadium, w przypadku o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp.

Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, wystąpi odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, w przypadkach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.

14. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłużej niż 60 dni.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

15.MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

Ofertę, wraz z załącznikami, należy złożyć za pośrednictwem Platformy w terminie do dnia 2025-04-25 do godz. 12:30.

16. BADANIE I OCENA OFERT

1. Otwarcie ofert złożonych przy użyciu Platformy nastąpi w dniu **25 kwietnia 2025r. o godz. 13.00** bez udziału Wykonawców.
2. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, w przypadku przetargu nieograniczonego udostępnia na stronie platformy zakupowej informację o:
 - a. nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte,
 - b. cenach zawartych w ofertach.
3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
4. Zamawiający poprawia w ofercie:
 - 4.1. oczywiste omyłki pisarskie,
 - 4.2. oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - 4.3. inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze SWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,
 niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

17. ODRZUCENIE OFERTY

1. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:
 - 1.1. jest niezgodna z Regulaminem udzielania zamówień publicznych Zamawiającego,
 - 1.2. jej treść nie odpowiada treści SWZ,
 - 1.3. jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - 1.4. zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
 - 1.5. została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
 - 1.6. zawiera błędy w obliczeniu ceny,
 - 1.7. jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

18. SPOSÓB POSTĘPOWANIA W CELU USTALENIA CZY OFERTA ZAWIERA RAŻĄCO NISKĄ CENĘ

1. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwraca się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
2. Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

19. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

W ofercie Wykonawca zobowiązany jest podać cenę za wykonanie całego przedmiotu zamówienia w złotych polskich (PLN), z dokładnością do 1 grosza, tj. do dwóch miejsc po przecinku.

W cenie należy uwzględnić wszystkie wymagania określone w niniejszej SWZ oraz wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, a także wszystkie potencjalne ryzyka ekonomiczne, jakie mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu zamówienia.

Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Wykonawca zobowiązany jest zastosować stawkę VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Jeżeli złożona zostanie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, dla celów zastosowania kryterium ceny Zamawiający doliczy do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć.

Wykonawca składając ofertę zobowiązany jest:

- 1) poinformować Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;
- 2) wskazać nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
- 3) wskazać wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku;
- 4) wskazać stawkę podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

20. KRYTERIA ORAZ SPOSÓB OCENY OFERT

Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie niżej podane kryteria:

NR	KRYTERIUM	WAGA
1	Cena	60%
2	Okres gwarancji	40%

Punkty przyznawane za podane kryteria będą liczone według następujących wzorów:

Nr kryterium	wzór
1	<p>Cena (C)</p> <p>Liczba punktów = $(C_{min}/C_{of}) * 100 * waga$</p> <p>gdzie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - C_{min} - najniższa cena spośród wszystkich ofert - C_{of} - cena podana w ofercie badanej
2	<p>Okres gwarancji (podawany w pełnych miesiącach)</p> <p>Okres gwarancji (miesiące) min. 36 a max 60 miesięcy</p> <p>Termin gwarancji należy podać w miesiącach.</p> <p>Minimalny okres gwarancji - 36 miesięcy, maksymalny - 60 miesięcy.</p>

	<p>W przypadku, gdy Wykonawca określi okres gwarancji dłuższy niż 60 miesięcy to Zamawiający do obliczeń będzie przyjmował okres wynoszący 60 miesięcy, natomiast umowa zostanie zawarta z uwzględnieniem długości okresu gwarancji zadeklarowanego w ofercie.</p> <p>Zamawiający odrzuca oferty, które będą zakładały gwarancję krótszą niż 36 miesięcy.</p> <ul style="list-style-type: none"> – Wykonawca, który zaoferuje minimum 36 miesięczną i nie dłuższą niż 48 miesięczną gwarancję otrzyma 10 punktów, – Wykonawca, który zaoferuje minimum 49 miesięczną i nie dłuższą 59 miesięczną gwarancję otrzyma 20 punktów, - Wykonawca, który zaoferuje 60 miesięczną gwarancję otrzyma 40 punktów.
--	---

Po dokonaniu oceny przyznane punkty zostaną zsumowane dla każdego z kryteriów oddzielnie. Suma punktów uzyskanych za wszystkie kryteria oceny stanowić będzie końcową ocenę danej oferty.

Jeżeli zaoferowana cena, lub jej istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia lub budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumentach zamówienia lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zażąda od Wykonawcy wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny, lub jej istotnych części składowych. Wyjaśnienia mogą dotyczyć zagadnień wskazanych w art. 224 ust. 3 ustawy Pzp. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na Wykonawcy.

Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień w wyznaczonym terminie, lub jeżeli złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają rażąco niskiej ceny tej oferty.

21. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA I ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający wymaga wniesienia kwoty równej wysokości 5% ceny brutto realizowanego zadania tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Szczegółowe informacje w zakresie formy dokonania należytego wykonania umowy zawiera załącznik nr 8 Wzór umowy § 11. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej SWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w niej kryteria oceny ofert.

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający poinformuje równocześnie Wykonawców, którzy złożyli oferty, przekazując im informacje, o których mowa w art. 253 ust. 1 ustawy Pzp oraz udostępni je na stronie internetowej prowadzonego postępowania <https://e-publico.pl>.

Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert, spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców albo unieważnić postępowanie.

22. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

1. Zamawiający unieważnia postępowanie, jeżeli zajdzie którakolwiek z następujących okoliczności:
 - 1.1. nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu,
 - 1.2. cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tą kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
 - 1.3. zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie,
 - 1.4. postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie niniejszego zamówienia,
 - 1.5. wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
 - 1.6. zawarcie umowy na warunkach określonych w najkorzystniejszej ze złożonych ofert nie leży w interesie Spółki.
2. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy:
 - 2.1. ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
 - 2.2. złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert.

23. PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

Wzór umowy stanowi załącznik nr 8 do niniejszej SWZ.

Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

24. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ

Wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia nie przysługują środki ochrony prawnej przewidziane ustawą Prawo zamówień publicznych.

25. AUKCJA ELEKTRONICZNA

Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej, o której mowa w art. 308 ust. 1 ustawy Pzp.

26. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Zamawiający oświadcza, że spełnia wymogi określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r.), dalej: RODO, tym samym dane osobowe podane przez Wykonawcę będą przetwarzane zgodnie z RODO oraz zgodnie z przepisami krajowymi.

Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Zakład Gospodarki Komunalnej w Ostrowi Mazowieckiej Sp. z o.o., ul.B. Prusa 66 , 07-300 Ostrów Mazowiecka. Tel.: 29 645-73-01, e-mail: zamowienia@gkostrow.pl

- 2) w sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, którym jest Krzysztof Orzechowski, za pośrednictwem adresu e-mail: iod@gkostrow.pl;
- 3) dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn „**Przebudowa istniejących sieci ciepłnych kanałowych na sieci ciepłne preizolowane jako zadanie nr I i zadanie nr II**” oraz w celu archiwizacji dokumentacji dotyczącej tego postępowania – znak sprawy: ZIN.260.11.2025 oraz w celu archiwizacji dokumentacji dotyczącej tego postępowania;
- 4) odbiorcami przekazanych przez Wykonawcę danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym zostanie udostępniona dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 1 ustawy Pzp;
- 5) dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały okres obowiązywania umowy.

Wykonawca jest zobowiązany, w związku z udziałem w przedmiotowym postępowaniu, do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych wymaganych przez RODO i związanych z udziałem w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia. Do obowiązków tych należą:

- 1) obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Wykonawca bezpośrednio pozyskał i przekazał Zamawiającemu w treści oferty lub dokumentów składanych na żądanie Zamawiającego;
- 2) obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane Wykonawca pozyskał w sposób pośredni, a które to dane Wykonawca przekazuje Zamawiającemu w treści oferty lub dokumentów składanych na żądanie Zamawiającego.

Zamawiający informuje, że;

- 1) udostępnia dane osobowe, o których mowa w art. 10 RODO (dane osobowe dotyczące wyroków skazujących i czynów zabronionych) w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale IX ustawy Pzp, do upływu terminu na ich wniesienie;
- 2) udostępnianie protokołu i załączników do protokołu ma zastosowanie do wszystkich danych osobowych, z wyjątkiem tych, o których mowa w art. 9 ust. 1 RODO (tj. danych osobowych ujawniających pochodzenie rasowe lub etniczne, poglądy polityczne, przekonania religijne lub światopoglądowe, przynależność do związków zawodowych oraz przetwarzania danych genetycznych, danych biometrycznych w celu jednoznacznego zidentyfikowania osoby fizycznej lub danych dotyczących zdrowia, seksualności lub orientacji seksualnej tej osoby), zebranych w toku postępowania o udzielenie zamówienia;
- 3) w przypadku korzystania przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane przez Zamawiającego, z uprawnienia, o którym mowa w art. 15 ust. 1–3 RODO (związanych z prawem Wykonawcy do uzyskania od administratora potwierdzenia, czy przetwarzane są dane osobowe jego dotyczące, prawem Wykonawcy do bycia poinformowanym o odpowiednich zabezpieczeniach, o których mowa w art. 46 RODO, związanych z przekazaniem jego danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej oraz prawem otrzymania przez Wykonawcę od administratora kopii danych osobowych podlegających przetwarzaniu), Zamawiający może żądać od osoby występującej z żądaniem wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia;
- 4) skorzystanie przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane, z uprawnienia, o którym mowa w art. 16 RODO (uprawnienie do sprostowania lub uzupełnienia

- danych osobowych), nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników;
- 5) w postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania;
 - 6) w przypadku, gdy wniesienie żądania dotyczącego prawa, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole postępowania lub załącznikach do tego protokołu, od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający nie udostępnia tych danych, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 rozporządzenia 2016/679.

Załączniki do SWZ:

1. formularz ofertowy;
2. dokumentacja techniczna:
 - a) dokumentacja techniczna: „Przebudowa istniejącej sieci cieplnej kanałowej na sieć ciepłą preizolowana zadanie I – sieć ciepła w ul. Lipowej w Ostrowi Mazowieckiej – 2 DN 300 odcinek K1 – K2 i 2 DN 100 odcinek K2 – K3” z dn. 19.02.2025r. z załącznikami - **zadania nr I;**
 - b) dokumentacja techniczna: „Przebudowa istniejącej sieci cieplnej kanałowej na sieć ciepłą preizolowaną zadanie II – sieć ciepła w ul. Widnichowskiej w Ostrowi Mazowieckiej – 2 DN 200 odcinek od komory K1 do K2” z dn. 19.02.2025r. z załącznikami - **zadania nr II;**
3. oświadczenie Wykonawcy;
4. wykaz zrealizowanych robót budowlanych;
5. oświadczenie o odbyciu wizji lokalnej;
6. wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia potwierdzający spełnienie warunku udziału;
7. oświadczenie o posiadaniu opłaconej polisy OC;
8. wzór umowy;
9. oświadczenie – grupa kapitałowa;
10. oświadczenie podwykonawcy o rozliczeniu należności;