

ZP.271.1.4.2023.DM

Kędzierzyn-Koźle, dnia 02.03.2023r.

**WSZYSCY WYKONAWCY
zainteresowani udziałem w postępowaniu**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym pn.: **Adaptacja budynku przy PSP nr 6 - "DUGNAD" w Kędzierzynie-Koźlu. Integracja mieszkańców oraz odbudowa relacji sąsiedzkich jako podstawa rozwoju lokalnego.**

- I. Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 4 odpowiada na pytania dotyczące treści SWZ, które wpłynęły do Zamawiającego w dniach: Zestaw 26- 01.03.2023r., Zestaw 27- 02.03.2023r. oraz dokonuje zmiany SWZ w następującym zakresie:

Zestaw pytań nr 26 z dnia 01.03.2023r.

1. Bardzo proszę o potwierdzenie iż w zakresie wykonawcy nie jest wywóz, przechowywanie ani utylizacja żadnych elementów wyposażenia obecnie się znajdujących na terenie budynku, tj. mebli,, wyposażenia kuchni, tablic szkolnych, niewykorzystanych materiałów budowlanych znajdujących się obecnie w pomieszczeniach piwnicznych, rolet, ani odpadów.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza iż wywóz i utylizacja wyposażenia ruchomego znajdujące się w aktualnie w budynku nie jest w zakresie zamówienia.

2. Bardzo proszę o potwierdzenie iż w wycenie należy uwzględnić demontaż murowanego kominka w pomieszczeniu W-1_3.SZ.

Odpowiedź:

Atrapa kominka znajdująca się w narożniku ścianki działowej przeznaczonej do wyburzenia w projektowanym pomieszczeniu piwnicznym W-1_3.SZ powinna zostać zdemontowana i utylizowana w ramach projektowanych wyburzeń.

3. Bardzo proszę o informację czy w ofercie należy uwzględnić wykonanie osłon na grzejniki.

Odpowiedź:

Projekt przewiduje wyposażenie pomieszczeń w nowe grzejniki bez dodatkowych osłon.

4. Bardzo proszę o informację czy w ofercie należy uwzględnić rozbiórkę i utylizację istniejących barier, poręczy, pochwytów, oraz ścian ażurowych z siatki ocynkowanej (przy szatniach w pomieszczeniach piwnicznych) oraz krat w oknach.

Odpowiedź:

Zaprojektowano nowe balustrady i barierki zgodnie z projektem aranżacji. Rozbiórka Istniejących bariery i poręczy oraz siatki w wyburzanych pomieszczeniach szatni w piwnicy należy uwzględnić w ofercie.

5. Bardzo proszę o potwierdzenie iż kanapy, stoły, i krzesła w mieszkaniach nie stanowią przedmiotu przetargu. Ponadto, w związku z wizją lokalną i zauważonymi w jej trakcie różnicami między otrzymaną dokumentacją inwentaryzacyjną a stanem faktycznym (między innymi rozbieżności w pomieszczeniach w na parterze w osi GF/G1-G2), oraz wątpliwościami podniesionymi powyżej, zwracam się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert, co umożliwi wykonanie oferty z należytą starannością i dostosowanie jej do Państwa wymagań.

Odpowiedź:

Wykaz wyposażenia pomieszczeń w zakresie dostawy wykonawcy wskazano w projekcie wykonawczym aranżacji w opisie wyposażenia pomieszczeń. Zamawiający przedłuża termin składania ofert o 4 dni (szczegóły poniżej).

Zestaw pytań nr 27 z dnia 02.03.2023r.

W Projektowych postanowieniach umowy (PPU) w ustępie 4 §12 GWARANCJA i REKOJMA, cyt. : „... Wykonawca w okresie gwarancji zobowiązuje się bez dodatkowego wynagrodzenia dokonywać za powiadomieniem Zamawiającego i użytkownika obiektu, przeglądów gwarancyjnych zabudowanych urządzeń oraz dokonywać czynności konserwacyjnych, które warunkują utrzymanie gwarancji udzielonej przez Wykonawcę...” Czy Wykonawca ma uwzględnić w wycenie między innymi materiały serwisowe jak np. wymiana filtrów w centralach wentylacyjnych, przegląd i czyszczenie separatora, regulacja kotłów, bieżąca regulacja drzwi, serwisowanie i bieżąca naprawa dźwigu osobowego oraz platformy dla osób niepełnosprawnych

Odpowiedź:

Zgodnie z wyjaśnieniami SWZ z dnia 24.02.2023r.

Mając na uwadze powyższe, działając w oparciu o art. 286 ust.1 ustawy Pzp Zamawiający zmienia terminy określone w SWZ:

Składania ofert **z dnia 03.03.2023r. godz. 12:00 na dzień 07.03.2023r. godz. 12:00.**

Otwarcia ofert **z dnia 03.03.2023r. godz. 12:15 na dzień 07.03.2023r. godz. 12:15.**

Wadium należy wnieść w terminie do dnia **07.03.2023r.** do godz. **12:00.**

Termin związania ofertą **z dnia 01.04.2023r. na dzień 05.04.2023r.**

Jednocześnie Zamawiający zamieszcza stosowne ogłoszenie o zmianie ogłoszenia nr **2023/BZP 00118755 z dnia 02.03.2023r.** na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Przedłużony termin składania ofert zapewnia niezbędny czas na zapoznanie się z udzielonymi wyjaśnieniami oraz zmianami oraz jest wystarczający na przygotowanie ofert.

Wykonawca przygotowując ofertę na przedmiotowe zamówienie powinien brać pod uwagę powyższe odpowiedzi oraz zmiany jako stanowiące integralną część SWZ. Zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy Pzp, stanowisko Zamawiającego zostało przekazane wszystkim wykonawcom biorącym udział w postępowaniu poprzez zamieszczenie niniejszej informacji na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Z poważaniem

Daniel Bul /-/

Kierownik Wydziału Zamówienia Publicznego