

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY – CZĘŚĆ DROGOWA

Nazwa zamówienia: Budowa budynku Kliniki Chorób Zakaźnych i Hepatologii oraz Kliniki Chorób Zakaźnych i Neuroinfekcji Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego przy ul. Żurawiej w Białymstoku

Inwestor: Uniwersytecki Szpital Kliniczny w Białymstoku,
ul. M. Curie Skłodowskiej 24a, 15-276 Białystok

Kod zamówienia wg CPV:

45111250-5 Badanie gruntu

45112200-7 Usuwanie powłoki gleby

45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg

45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45233290-8 Instalowanie znaków drogowych

70000000-1 Usługi w zakresie nieruchomości

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

Opracował: mgr. inż. Tomasz Knapp
upr. do projektowania ebz ograniczeń w specjalności
inżynierskiej drogowej nr PDL/0122/PBD/17

1 CZĘŚĆ OPISOWA

1.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia:

Na terenie inwestora projektuje się nawierzchnie utwardzone mające na celu obsługę komunikacyjną pojazdów i pieszych. Projektuje się stanowiska postojowe, drogi manewrowe, dojścia piesze oraz utwardzenia związane z funkcjonowaniem obiektu opieki zdrowotnej.

1.1.1. Charakterystyczne parametry obiektu:

- połączenie z drogą publiczną gminną: istn. zjazd publiczny
- kategoria ruchu KR1-KR2
- szerokość nawierzchni jezdnych i pieszo-jezdnych min. 4,0m-6,0m
- zatoki parkingowe 20 st. p. sam os.(1 NS)
- szerokość dojść pieszych min. 1,50m (2,0m)
- obramowanie nawierzchni jezdnych, pieszo jezdnych i stanowisk postojowych krawężnik bet. 15x30cm, krawężnik bet. 15x22cm
- obramowanie dojść pieszych, chodników i ścieżki rowerowej obrzeże. bet. 8x30cm
- nawierzchnia komunikacji i postoju pojazdów kostka bet. grub.8cm
ekokratka polietylenowa wypełniona humusem
- nawierzchnia dojść pieszych kostka bet. grub. 6Cm
- skarpy maks. 1:1,5, zbrojone maks 1:1
- odwodnienie:
System odwodnienia nawierzchni utwardzonych powinien opierać się na wpustach deszczowych z odprowadzeniem wód opadowych i roztopowych do sieci kanalizacji deszczowej zgodnie z wydanymi warunkami. Przed wprowadzeniem wód do odbiornika należy zastosować separator i osadnik.

1.1.2. Konstrukcja nawierzchni

A) Drogi manewrowe KR2

- warstwa ścieralna z kostki betonowej 8cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 4cm
- podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej kruszywa C_{50/30} 25cm
- podbudowa pomocnicza z mieszanki niezwiązanej kruszywa C_{NR} 15cm
- warstwa odcinająca z mieszanki związanej hydrospoiwem 18cm

B) Droga pożarowa – zieleń wzmocniona KR2

- warstwa ścieralna z ekokratki polietylenowej wypełnienie humusem 4cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 4cm
- podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej kruszywa C_{50/30} 25cm
- podbudowa pomocnicza z mieszanki niezwiązanej kruszywa C_{NR} 15cm
- warstwa odcinająca z mieszanki związanej hydrospoiwem 18cm

C) Stanowiska postojowe KR1

- warstwa ścieralna z kostki betonowej 8cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 4cm
- podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej kruszywa C_{50/30} 20cm
- podbudowa pomocnicza z mieszanki niezwiązanej kruszywa C_{NR} 12cm
- warstwa odcinająca z mieszanki związanej hydrospoiwem 18cm

D) Dojścia piesze

- warstwa ścieralna z kostki betonowej 6cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 4cm
- podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej kruszywa C_{NR} 15cm

1.2 Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:

1.2.1. Cechy dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych branży drogowej:

Koszty wykonawcy będą zawierać wszystkie elementy projektu, wykonania i nadzoru

- zaprojektowaniu budowy nawierzchni utwardzonych na działkach inwestora
- karczowanie krzewów i wycinka drzew (wg projektu gospodarki drzewostanem)
- wykonanie rozbiórek istniejących nawierzchni utwardzonych w zakresie

opracowania

- wykonanie korytowania pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni
- wykonanie warstwy odcinającej w poziomie posadowienia podbudowy (dopuszcza się lokalną wymianę gruntów – zdjęcie wierzchniej warstwy humusu oraz zalegających soczewek gruntów nienośnych)
- wykonanie podbudowy pomocniczej z mieszanki niezwiązanej kruszywa naturalnego stabilizowanego mechanicznie
- wykonanie podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej kruszywa naturalnego stabilizowanego mechanicznie
- wykonanie nawierzchni z kostki betonowej
- oznakowanie terenu inwestora zgodnie z opracowaniem organizacji ruchu drogowego (oznakowanie poziome stanowisk postojowych NS i oznakowanie pionowe),

1.2.2. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót.

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu drogowego i pieszego w pasach dróg publicznych. Wykonawca zapewni teren na zaplecze budowy. Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich,
- zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową.

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać:

- wymagania polskich przepisów, a wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych. Kontroli zamawiającego będą w szczególności poddane:
 - rozwiązania projektowe zawarte w projekcie i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - przed ich skierowaniem do wykonawcy robót budowlanych - w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym oraz warunkami umowy,
 - sposób wykonania robót budowlanych w aspekcie zgodności wykonania

z projektami i specyfikacjami technicznymi.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów zamawiający wyznaczy osoby upoważnione do zarządzania realizacją umowy i inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane i postanowień umowy.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór częściowy,
- odbiór końcowy,
- odbiór po okresie rękojmi,
- odbiór ostateczny tj. po okresie gwarancji.

Sprawdzeniu i kontroli będą podlegały:

- użyte wyroby budowlane i uzyskane w wyniku robót budowlanych elementy obiektu.
- w odniesieniu do ich parametrów oraz ich zgodności z dokumentami budowy, jakość wykonania robót.

1.3 Wymagania szczegółowe:

1.3.1. W odniesieniu do konstrukcji

Wykonanie robót będzie realizowane zgodnie z wymaganiem Polskich Norm i spełnieniem szczegółowych zasad określonych w projekcie jak: przekrój podłużny (profil), przekrój normalny (poprzeczny) i przekrój konstrukcyjny, zaakceptowane przez zamawiającego, w ramach rozwiązań na etapie projektowania. Zaprojektowane nawierzchnie muszą odpowiadać Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r., poz. 124).

1.3.2. W odniesieniu do wykończenia obiektu

Prace wykończeniowe będą realizowane zgodnie z Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi, zaaprobowanymi przez zamawiającego.

1.3.3. W odniesieniu do zagospodarowania terenu

Po wykonaniu robót należy uporządkować teren wzdłuż dróg publicznych w maksymalnym stopniu przywracający stan otoczenia obiektu, przed rozpoczęciem robót budowlanych.

1.3.4. W odniesieniu do ochrony środowiska

Inwestycja zlokalizowana jest ściśle na terenie istniejącej jednostki opieki zdrowotnej. Teren zlokalizowany przy inwestycji jest zagospodarowany i nie wymaga dalszych rozwiązań w zakresie ochrony środowiska

1.3.5. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2015 poz. 199, z późniejszymi zmianami).
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. 2013 poz. 1409, z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Transportu, budownictwa i gospodarki morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2012 poz. 462 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2016 r., poz. 124).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126).
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2015 poz. 2164).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2004 nr 130 poz. 1389).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2013 poz. 1129).

Opracował:

mgr. inż. Tomasz Knapp
upr. do projektowania ebz ograniczeń w specjalności
inżynierskiej drogowej nr PDL/0122/PBD/17