

**Gmina Kępno**

Ratuszowa 1

63-600 Kępno

**WYKONAWCY**

ubiegający się o zamówienie

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

Nazwa zamówienia: Przebudowa budynku Szkoły Podstawowej w Kierznie w celu utworzenia oddziału przedszkolnego - budowa placu zabaw.

Numer referencyjny: WR.271.7.2025

**WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ**

Zamawiający, **Gmina Kępno**, działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1320), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SWZ") wraz z wyjaśnieniami:

**Pytanie nr 1**

Jaką kwotę zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie?

Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet Zamawiającego. Przygotowanie oferty generuje stosunkowo dużo czasu i koszty wykonawcy. Jeśli wykonawca zna budżet zamawiającego to może zdecydować czy jest zainteresowany postępowaniem. Brak informacji o budżecie może powodować niepotrzebną stratę wykonawcy.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zgodnie z art. 222 ust. 4 ustawy PZP „Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia”. Stosując się do zapisów ustawy Zamawiający opublikuje informację o kwocie jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia przed terminem otwarcia ofert.

**Pytanie nr 2**

Wnosimy o dopuszczenie płatności wynagrodzenia poprzez faktury częściowe do co najmniej 70%.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający nie dokonuje zmiany umowy.

**Pytanie nr 3**

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Dokumentacja zamieszczona na stronie Zamawiającego jest kompletna i umożliwia prawidłowo realizować zamówienie.

**Pytanie nr 4**

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający posiada niezbędne dokumenty zezwalające na prowadzenie robót budowlanych.

**Pytanie nr 5**

Proszę o potwierdzenie, że zakres zamówienia jest zgodny z przedmiarem robót z ewentualnymi zmianami po modyfikacjach, odpowiedziach.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zakres robót został określony w dokumentacji projektowej, przedmiarze oraz STWiOR. Informacje zawarte w dokumentach, w tym również odpowiedzi na pytania, dotyczące postępowania pn. „Przebudowa budynku Szkoły Podstawowej w Kierznie w celu utworzenia oddziału przedszkolnego - budowa placu zabaw” wymagają uwzględnienia w przygotowanej ofercie. Przedmiar przy wynagrodzeniu ryczałtowym ma charakter pomocniczy, a zakres świadczenia wykonawcy wynika z dokumentacji technicznej.

**Pytanie nr 6**

Proszę o udostępnienie przedmiarów robót zapisanych w formacie programu kosztorysowego ath.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający nie dysponuje przedmiarem robót w formacie ath.

**Pytanie nr 7**

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiekolwiek sieci lub inne kolizje? Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający nie ma dodatkowej wiedzy czy występują inne sieci lub inne kolizje.

W załączonym projekcie technicznym (Załącznik nr 10 do SIWZ) jest załączona mapa będąca podstawą opracowania dokumentacji.

**Pytanie nr 8**

Czy występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowlanego i samochodów ciężarowych niezbędnych do wykonania robót?

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Nie występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy.

**Pytanie nr 9**

Proszę o potwierdzenie, że nawierzchnia PU ma być w kolorze ceglasto-czerwonym (EPDM RAL 3016).

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że nawierzchnię bezpieczną należy wykonać w kolorze zielonym (RAL 6011).

I Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Kępno

/-/ Artur Kosakiewicz