

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa inwestycji budowlanej:

**Budowa tężni solankowej wraz z przebudową ul. Zdrojowej  
na terenie Uzdrowiska Wieniec – Zdrój w ramach zadania  
inwestycyjnego pn. Budowa infrastruktury leczniczo-uzdrowiskowej  
w Uzdrowisku Wieniec – Zdrój**

lokalizacja inwestycji budowlanej:

działki ewidencyjne nr 242, 230, 229 obręb Wieniec Zalesie

Inwestor:

**Gmina Brześć Kujawski  
Plac Władysława Łokietka 1, 87-880 Brześć Kujawski**

### ZESPÓŁ PROJEKTOWY :

	Imię i nazwisko:	Nr UPRAWNIEN	Data	Podpis:
projektant	mgr inż. Tomasz Smoliński	KUP/0106/POOD/11	28.04.2023r	
sprawdzający	mgr inż. Agata Pawlikowska	222/DOS/08	28.04.2023r	
<b>BRANŻA: DROGOWA</b>				<b>TOM NR</b>
				28.04.2023r

**KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO-XXV -DROGI**

## SPIS TREŚCI

KOPIA UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH PROJEKTANTA WRAZ Z OŚWIADCZENIEM O PRZYNALEŻNOŚCI DO OIIB	4
1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO .....	11
2. OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, W TYM INFORMACJĘ O OBIEKTACH BUDOWLANYCH PRZE-ZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI .....	11
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI .....	11
4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	11
5. INFORMACJE I DANE .....	11
5.1 O RODZAJU OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TEGO TERENU WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO LUB DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	12
5.2 CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTEKÓW LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTEKÓW LUB CZY ZAMIERZENIE BUDOWLANE LOKALIZOWANE JEST NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ .....	12
5.3 OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO – JEŚLI ZAMIERZENIE BUDOWLANE ZNAJDUJE SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO .....	12
5.4 O CHARAKTERZE, CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI .....	12
6 DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWPOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI .....	12
7 INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH .....	12
8 INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU .....	13
CZEŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	14

1. Plan Zagospodarowania Terenu - skala 1:500

Włocławek, 28.04.2023r

**Oświadczenie projektantów**  
wymagane art. 20 ust. 2 Ustawy Prawo budowlane

Oświadczamy, że projekt pn. Budowa tężni solankowej wraz z przebudową ul. Zdrojowej na terenie Uzdrowiska Wieniec – Zdrój w ramach zadania inwestycyjnego pn. Budowa infrastruktury leczniczo-uzdrowskiej w Uzdrowisku Wieniec – Zdrój, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej.

Projektant: mgr inż. Tomasz Smoliński  
uprawnienia projektowe w specjalności  
drogowej bez ograniczeń  
upr. nr KUP/0106/POOD/11

Sprawdzający: mgr inż. Agata Pawlikowska  
uprawnienia projektowe w specjalności  
drogowej bez ograniczeń  
upr. nr 222/DOS/08

KOPIA UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH PROJEKTANTA WRAZ Z OŚWIADCZENIEM  
O PRZYNALEŻNOŚCI DO OIIB



## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2a i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**  
**n a d a j e**  
**Panu Tomaszowi Smolińskiemu**  
magistrowi inżynierowi o kierunku budownictwo  
urodzonemu dnia 14 lutego 1983 r. w Toruniu

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0106/POOD/11

**do projektowania bez ograniczeń**  
**w specjalności drogowej**

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

**Skład Orzekający**  
**Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Smoliński  
ul. Wiejska 20/88  
87-800 Włocławek
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



### Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane w związku z § 15 i § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, Pan **Tomasz Smoliński** jest upoważniony w specjalności **drogowej** do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:
    - a) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
    - b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.
  - 2) sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności drogowej.

### Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-3DT-5UH-ULL \*

Pan Tomasz Smoliński o numerze ewidencyjnym KUP/BD/0043/12

adres zamieszkania ul. Wiejska 59, 87-800 Włocławek

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-02-20 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





OKK.7131-224/2008/08

Wrocław, dnia 15 grudnia 2008 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) i § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

### Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIB

n a d a j e

Pani

**Agata Małgorzata Pawlikowska**

magister inżynier z kierunku budownictwo  
urodzona dnia 18 lipca 1980 r. we Wrocławiu

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny 222/DOŚ/08

w specjalności drogowej  
do projektowania bez ograniczeń

## UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pani Agata Małgorzata Pawlikowska posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskała pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności drogowej do projektowania bez ograniczeń.

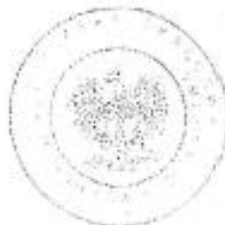
Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

### Otrzymują:

1. Pani Agata Małgorzata Pawlikowska  
Ul. Piłczycka 81/5  
54-150 Wrocław
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/s



Skład orzekający OKK

1. mgr inż. Bronisław Wośiek
2. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczek



Pani Agata Małgorzata Pawlikowska jest uprawniona:

W specjalności **drogowej** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

1) projektowania obiektu budowlanego takiego jak:

- a) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
- b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

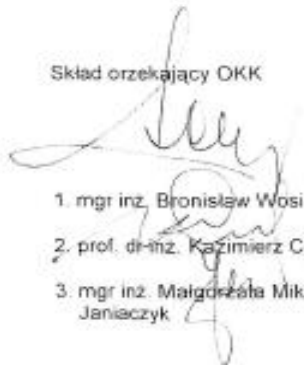
2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,

3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

**bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.**

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności drogowej.

Skład orzekający OKK



1. mgr inż. Bronisław Wosiek

2. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski

3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczyk



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
WKP-3Z5-41A-Z7M \*

Pani Agata Małgorzata Pawlikowska o numerze ewidencyjnym WKP/BD/0093/10  
adres zamieszkania ul. Włodarczaka 27/9, 64-100 Leszno  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-04-01 do 2024-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-04-04 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



## **1. Przedmiot zamierzenia budowlanego**

Przedmiot zamierzenia budowlanego obejmuje przebudowę ulicy Zdrojowej w Wieńcu Zdroju gmina Brześć Kujawski w związku z budową infrastruktury leczniczo-uzdrowskiej w Uzdrowisku Wieniec – Zdrój.

## **2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informację o obiektach budowlanych prze-znaczonych do rozbiórki**

W stanie istniejącym ulica Zdrojowa posiada wydzieloną jezdnię pod ruch samochodowy, który może odbywać się w jednym kierunku ( wjazd od ulicy Wienieckiej) wraz z obustronnym chodnikiem. Nawierzchnia jezdni z betonowej kostki brukowej obramowana obustronnie krawężnikiem betonowym, nawierzchnia chodników z kostki kamiennej 4/6.

## **3. Projektowane zagospodarowanie działki**

Przebudowa ulicy Zdrojowej związana jest ze zmianą jej przeznaczenia. Likwiduje się przekrój uliczny z wyodrębnioną częścią dla ruchu samochodowego i pieszego. Projektuje się deptak wyłączony z ruchu kołowego. Wyjątek stanowi dojazd do istniejących posesji oraz ruch pojazdów uprzywilejowanych. Projektowany przekrój drogowy pozbawiony jest krawężników. Zakres przebudowy obejmuje wymianę warstwy ścieralnej przy zachowaniu pozostałych warstw konstrukcyjnych ulicy. Nawierzchnię o szerokości 8.00m stanowią płyty betonowe o wymiarach 1.0x1.0 m i grubości 16 cm. Wypełnienie przestrzeni pasa drogowego pomiędzy istniejącym ogrodzeniem, a płytami o wymiarach 1.0x1.0m stanowią płyty betonowe o wymiarach 0.2x0.3m i grubości 16 cm. Pochylenie poprzeczne płyt betonowych 1.0x1.0m o wielkości 1.0% skierowane na zewnątrz. Ukształtowanie terenu wypukłe, zaprojektowano pochylenie podłużne o wielkościach od 0.60% do 2.00%, przy maksymalnym dopasowaniu trasy do terenu istniejącego.

## **4. Zestawienie powierzchni**

- nawierzchnia deptaku - płyta betonowa 100x100 gr. 16 cm w kolorze granit jasny- 970 m<sup>2</sup>,
- nawierzchnia deptaku - płyta betonowa 20x30 gr. 16 cm w kolorze granit szary jasny- 190 m<sup>2</sup>,
- nawierzchnia zjazdów - płyta betonowa 20x30 gr. 16 cm w kolorze granit stalowy- 7 m<sup>2</sup>,

## **5. Informacje i dane**

**5.1 O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu – nie dotyczy,**

**5.2 Czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską**

Działka ewidencyjna nr 230 obręb Wieniec Zalesie stanowi część składową historycznego założenia uzdrowsko-parkowego w Wieńcu Zdroju , którego centralna część- park sanatoryjny jest wpisana do rejestru zabytków województwa kujawsko- pomorskiego pod numerem A/1466

**5.3 Określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego**  
Zamierzenie budowlane znajduje się poza granicami terenu górniczego.

**5.4 O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi**

Nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanej budowli oraz jej otoczenia.

**6 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi**

Nie dotyczy

**7 Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych**

Długość ulicy Zdrojowej przewidziana do przebudowy to 122.75 m. Współrzędne punktów charakterystycznych drogi pokazano w tabeli.

lp	nazwa punktu	kilometraż	Y	X	promień (m)	długość (m)
1	PT	0+000.00	5836438.253	6566730.124		
2	KT	0+122.75	5836345.68	6566810.732		

## Zestawienie zjazdów

lp	nazwa zjazdu	kilometraż	Y	X
1	Zjazd L nr 1	0+051.25	5836396.917	6566760.698
2	Zjazd L nr 2	0+083.45	5836372.313	6566781.479
3	Zjazd L nr 3	0+099.44	5836359.829	6566791.479

## 8 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania inwestycji ( zgodnie z art. 20 ust. 1, pkt 1c w związku z art. 3 pkt 20 i art. 28 ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, Dz.U. 2022 poz. 1557) obejmuje działki ewidencyjne nr nr 242, 230, 229 obręb Wieniec Zalesie obręb Wieniec Zalesie.

**CZĘŚĆ RYSUNKOWA**  
**PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**





## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Nazwa inwestycji budowlanej:

**Budowa tężni solankowej wraz z przebudową ul. Zdrojowej  
na terenie Uzdrowiska Wieniec – Zdrój w ramach zadania  
inwestycyjnego pn. Budowa infrastruktury leczniczo-uzdrowiskowej  
w Uzdrowisku Wieniec – Zdrój**

lokalizacja inwestycji budowlanej:

działki ewidencyjne nr 242, 230, 229 obręb Wieniec Zalesie

Inwestor:

**Gmina Brześć Kujawski  
Plac Władysława Łokietka 1, 87-880 Brześć Kujawski**

### ZESPÓŁ PROJEKTOWY :

Imię i nazwisko:		Nr UPRAWNIEN	Data	Podpis:
projektant	mgr inż. Tomasz Smoliński	KUP/0106/POOD/11	28.04.2023r	
sprawdzający	mgr inż. Agata Pawlikowska	222/DOS/08	28.04.2023r	
<b>BRANŻA: DROGOWA</b>				<b>TOM NR</b>
				28.04.2023r

**KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO-XXV -DROGI**



## SPIS TREŚCI

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW	3
KOPIA UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH PROJEKTANTA WRAZ Z OŚWIADCZENIEM O PRZYNALEŻNOŚCI DO OIIB	4
1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	10
2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	10
3. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO	10
4. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	10
5. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:	10
5.1 ZAPOTRZEBOWANIA I JAKOŚCI WODY ORAZ ILOŚCI, JAKOŚCI I SPOSOBU ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW ORAZ WÓD OPADOWYCH .....	10
5.2 EMISJI ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, W TYM ZAPACHÓW, PYŁOWYCH I PŁYNNYCH, Z PODANIEM ICH RODZAJU, ILOŚCI I ZASIĘGU ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ .....	10
5.3 RODZAJU I ILOŚCI WYTWARZANYCH ODPADÓW .....	11
5.4 WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNYCH ORAZ EMISJI DRGAŃ, A TAKŻE PROMIENIOWANIA, W SZCZEGÓLNOŚCI JONIZUJĄCEGO, POLA ELEKTRO- MAGNETYCZNEGO I INNYCH ZAKŁÓCEŃ, Z PODANIEM ODPOWIEDNICH PARAMETRÓW TYCH CZYNNIKÓW I ZASIĘGU ICH ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ .....	11
5.5 WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE .....	11
CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO	12
1. Przekrój normalny	skala 1:50
2. Przekrój podłużny	skala 1:50/500

**Oświadczenie projektantów**  
wymagane art. 20 ust. 2 Ustawy Prawo budowlane

Oświadczamy, PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY dla inwestycji budowlanej pn. Budowa tężni solankowej wraz z przebudową ul. Zdrojowej na terenie Uzdrowiska Wieniec – Zdrój w ramach zadania inwestycyjnego pn. Budowa infrastruktury leczniczo-uzdrowiskowej w Uzdrowisku Wieniec – Zdrój, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej.

Projektant: mgr inż. Tomasz Smoliński  
uprawnienia projektowe w specjalności  
drogowej bez ograniczeń  
upr. nr KUP/0106/POOD/11

Sprawdzający: mgr inż. Agata Pawlikowska  
uprawnienia projektowe w specjalności  
drogowej bez ograniczeń  
upr. nr 222/DOS/08

KOPIA UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH PROJEKTANTA WRAZ  
Z OŚWIADCZENIEM O PRZYNALEŻNOŚCI DO OIIB



## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2a i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**  
**n a d a j e**  
**Panu Tomaszowi Smolińskiemu**  
magistrowi inżynierowi o kierunku budownictwo  
urodzonemu dnia 14 lutego 1983 r. w Toruniu

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0106/POOD/11

**do projektowania bez ograniczeń**  
**w specjalności drogowej**

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

**Skład Orzekający**  
**Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński



### Otrzymują:

1. Pan Tomasz Smoliński  
ul. Wiejska 20/88  
87-800 Włocławek
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

### Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane w związku z § 15 i § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, Pan **Tomasz Smoliński** jest upoważniony w specjalności **drogowej** do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:
    - a) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
    - b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.
  - 2) sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności drogowej.

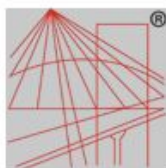
### Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński





P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-3DT-5UH-ULL \*

Pan Tomasz Smoliński o numerze ewidencyjnym KUP/BD/0043/12

adres zamieszkania ul. Wiejska 59, 87-800 Włocławek

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-02-20 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.C.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.*) i § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

### Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB

#### n a d a j e

#### Pani

**Agata Małgorzata Pawlikowska**

magister inżynier z kierunku budownictwo  
urodzona dnia 18 lipca 1980 r. we Wrocławiu

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny 222/DOŚ/08

w specjalności drogowej  
do projektowania bez ograniczeń

## UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pani Agata Małgorzata Pawlikowska posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskała pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności drogowej do projektowania bez ograniczeń.

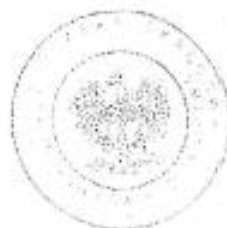
Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

#### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

#### Otrzymują:

1. Pani Agata Małgorzata Pawlikowska  
Ul. Piłczycka 81/5  
54-150 Wrocław
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/s



#### Skład orzekający OKK

1. mgr inż. Bronisław Wośiek
2. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczek

Pani Agata Małgorzata Pawlikowska jest uprawniona:

W specjalności **drogowej** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

1) projektowania obiektu budowlanego takiego jak:

a) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;

b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust,

2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,

3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

**bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.**

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności drogowej.

Skład orzekający OKK



1. mgr inż. Bronisław Wośiek

2. prof. dr-inż. Kazimierz Czapliński

3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-  
Janiaczek



### **1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego**

Kategoria obiektu budowlanego -XXV -drogi

### **2 Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego**

Przebudowa ulicy Zdrojowej w Wieńcu Zdroju gmina Brześć Kujawski ma zapewnić poprawę komfortu poruszania się niechronionych użytkowników drogi oraz estetykę przestrzeni publicznej.

### **3 Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego**

- długość ulicy Zdrojowej – 122.75
- szerokość ulicy Zdrojowej z płyt betonowych o wymiarach 1x1x0.16m-8.0m

### **4 Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego**

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. Z 2012 r poz. 463) stwierdzono, że podłoże budowlane charakteryzuje się prostymi warunkami gruntowo-wodnymi.

### **5. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:**

#### **5.1 Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych**

Woda opadowa za pomocą spadków podłużnych i poprzecznych zostanie odprowadzona do istniejącej kanalizacji deszczowej. Wody opadowe z projektowanej drogi nie będą zakłócały stosunków wodnych na gruntach sąsiednich.

#### **5.2 Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się**

Nie dotyczy

### **5.3 Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów**

Nie dotyczy

### **5.4 Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektro- magnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się**

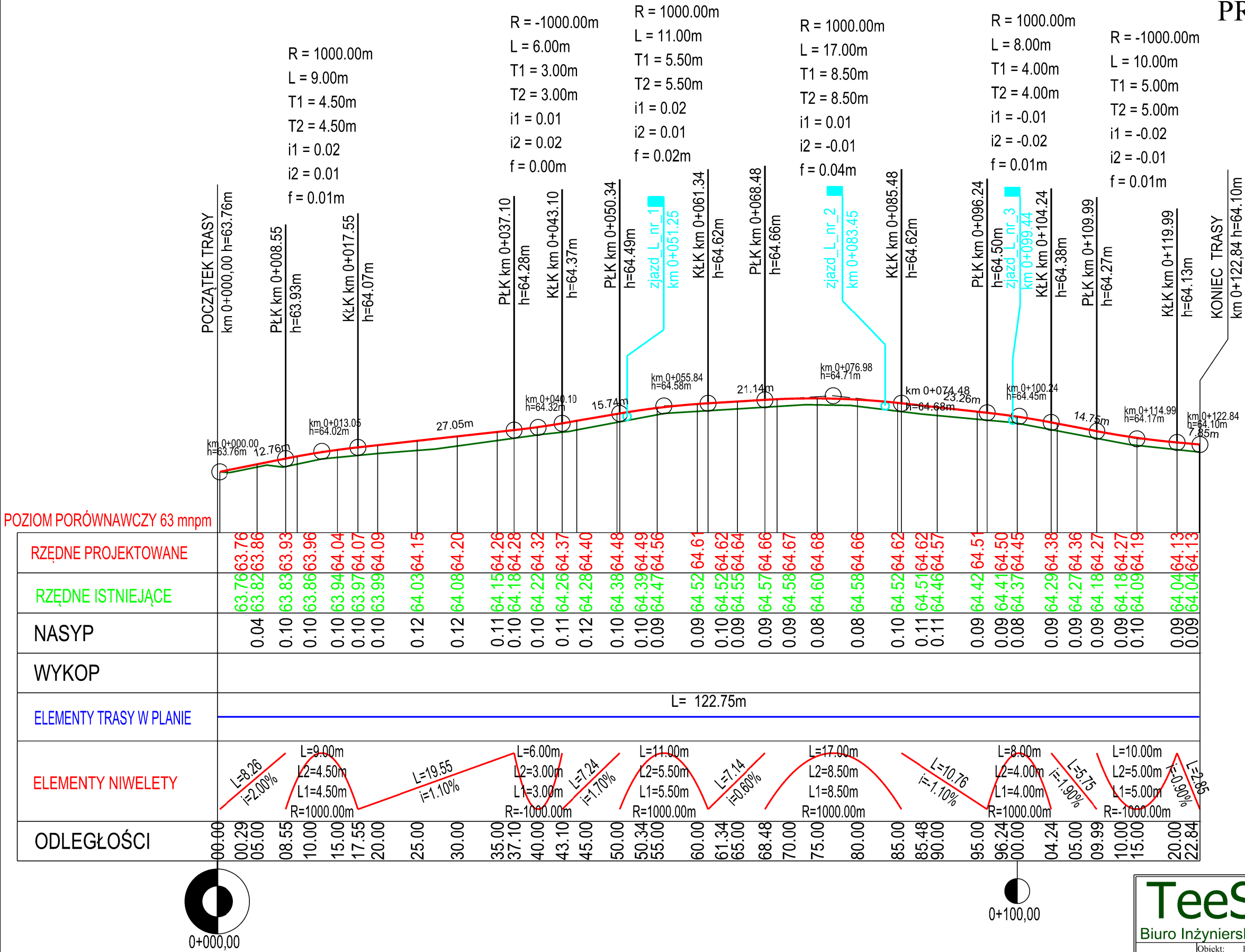
Nie dotyczy

### **5.5 Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne**

W ramach przebudowy ulicy Zdrojowej nie planuje się wykonania wycinki drzew.

**CZĘŚĆ RYSUNKOWA**  
**PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO**

PRZEKRÓJ PODŁUŻNY  
skala 1:50/500



TeeS

Biuro Inżynierskie

ul. Wiejska 59

87-800 Włocławek

biuro.tees@gmail.com

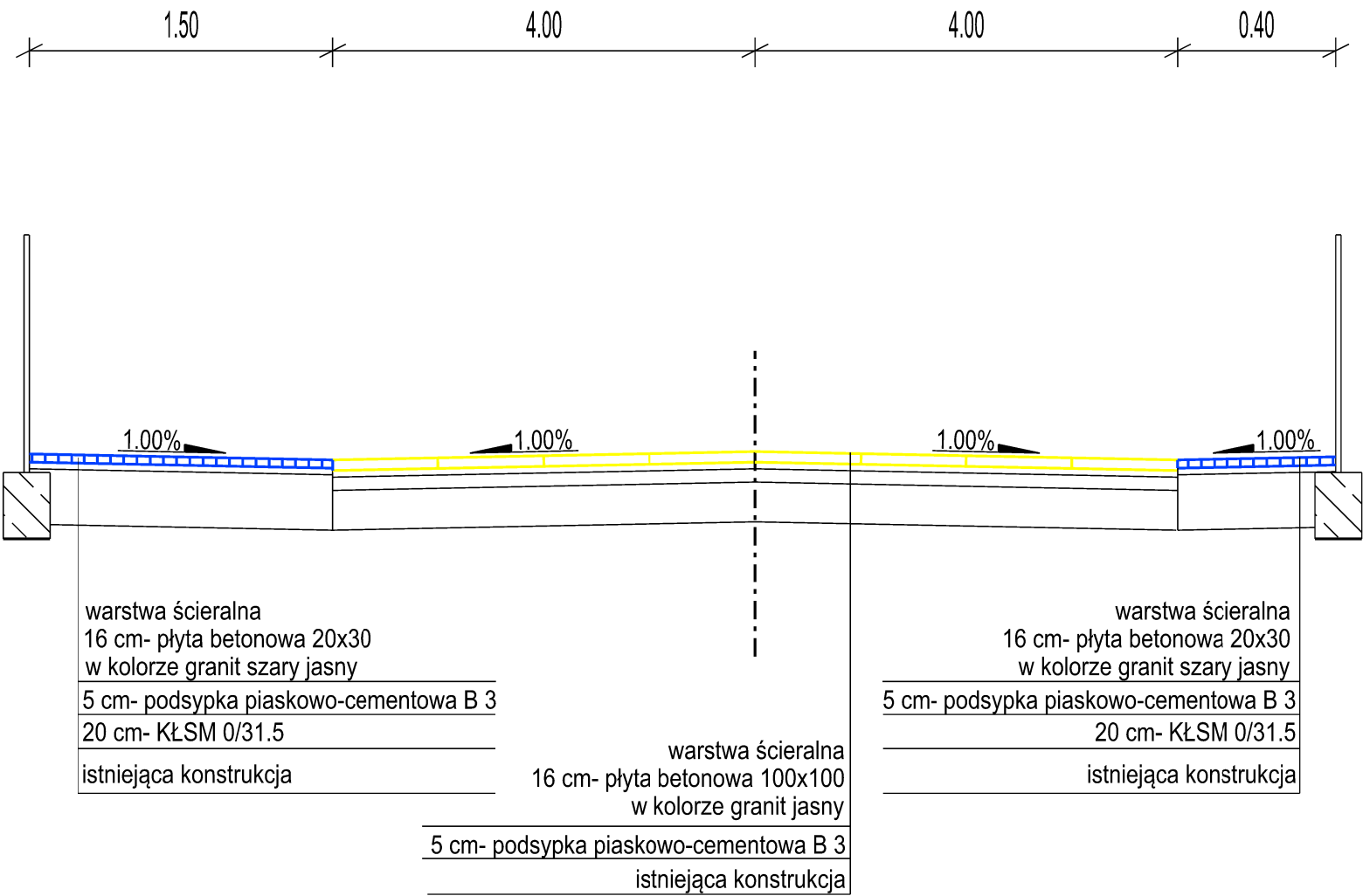
tel. 665 02 62 62

NIP 888-278-78-96

Format	Obiekt: Budowa tężni solankowej wraz z przebudową ul. Zdrojowej na terenie Uzdrowiska Wieniec – Źródło w ramach zadania inwestycyjnego pn. Budowa infrastruktury leczniczo-uzdrowskiej w Uzdrowisku Wieniec – Źródło			Faza projekt budowlany
	Inwestor: Gmina Brześć Kujawski Plac Władysława Łokietka 1 87-880 Brześć Kujawski			
Skala 1:50/500	Temat rysunku: PRZEKRÓJ PODŁUŻNY			Nr rys. 3
	Imię i nazwisko	Nr Upr.	Podpis	Data
Projektował	mgr inż. Tomasz Smoliński	KUP/0106/POOD/11		21.03.2023r
Sprawdził				

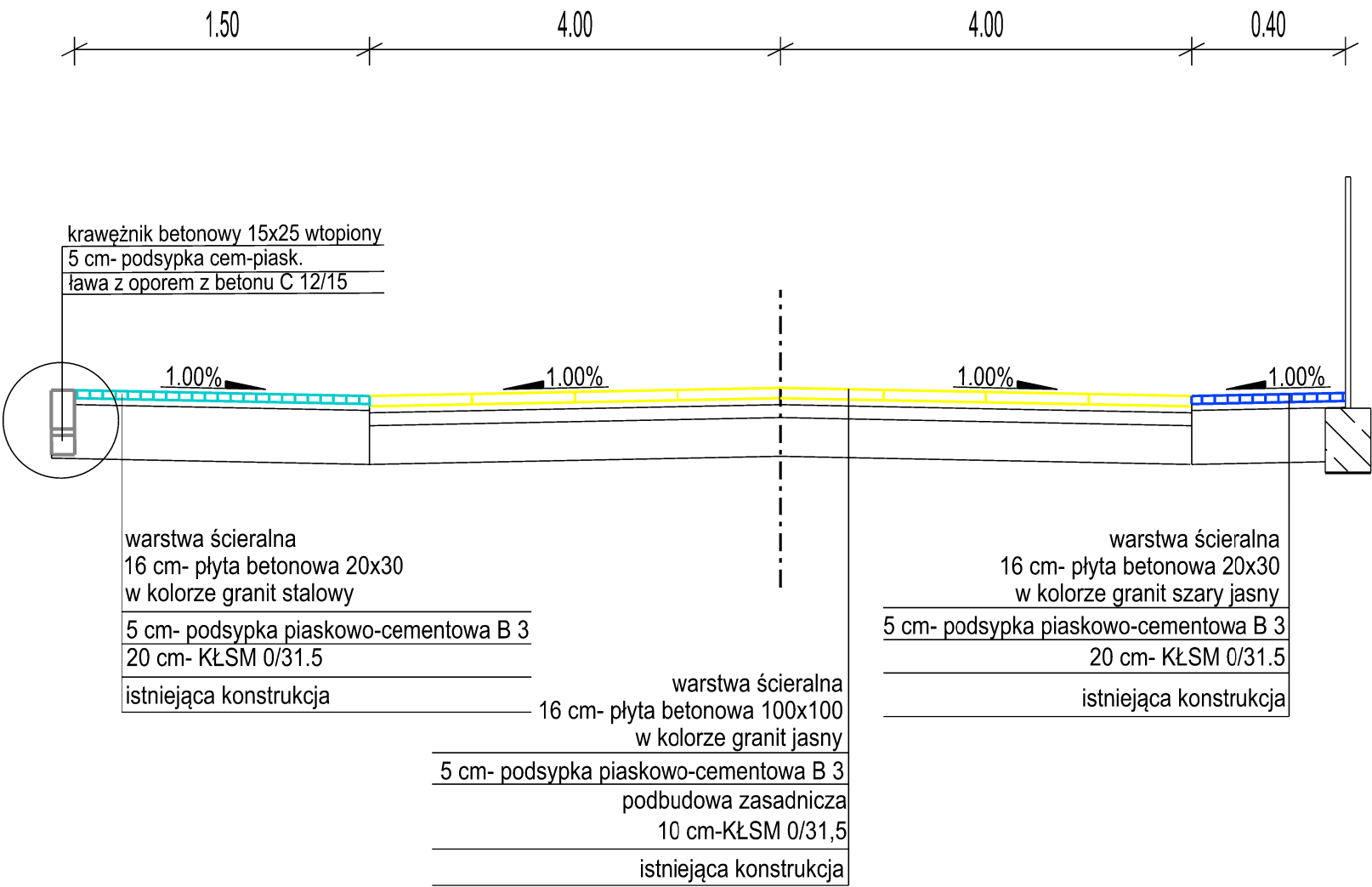
Opracowanie chronione Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.Nr 24/94 poz. 83 z dnia 4 lutego 1994r.)

PRZEKRÓJ NORMALNY  
A-A



<div>TeeS</div> <div>Biuro Inżynierskie</div> <div>ul. Wiejska 59 87-800 Włocławek</div> <div>biuro.tees@gmail.com tel. 665 02 62 62 NIP 888-278-78-96</div>				
Format A3	Obiekt: Budowa tężni solankowej wraz z przebudową ul. Zdrojowej na terenie Uzdrawiska Wieniec – Zdrój w ramach zadania inwestycyjnego pn. Budowa infrastruktury leczniczo-uzdrowskiej w Uzdrawisku Wieniec – Zdrój Inwestor: Gmina Brześć Kujawski Plac Władysława Łokietka 1 87-880 Brześć Kujawski			Faza projekt budowlany
Skala 1:50	Temat rysunku: PRZEKROJE NORMALNE			Nr rys. 4.1
	Imię i nazwisko	Nr Upr.	Podpis	Data
Projektował	mgr inż. Tomasz Smoliński	KUP/0106/POOD/11		21.04.2023r
Sprawdził				
Opracowanie chronione Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.Nr 24/94 poz. 83 z dnia 4 lutego 1994r.)				

PRZEKRÓJ NORMALNY  
B-B



TeeS

Biuro Inżynierskie

ul. Wiejska 59 biuro.tees@gmail.com  
87-800 Włocławek tel. 665 02 62 62  
NIP 888-278-78-96

Format <b>A3</b>	Obiekt: Budowa tężni solankowej wraz z przebudową ul. Zdrojowej na terenie Uzdrawiska Wieniec – Zdrój w ramach zadania inwestycyjnego pn. Budowa infrastruktury leczniczo-uzdrowskiej w Uzdrawisku Wieniec – Zdrój			Faza
	Inwestor: Gmina Brześć Kujawski Plac Władysława Łokietka 1 87-880 Brześć Kujawski			ZGŁOSZENIE
Skala 1:50	Temat rysunku: PRZEKROJE NORMALNE			Nr rys. 4.2
	Imię i nazwisko	Nr Upr.	Podpis	Data
Projektował	mgr inż. Tomasz Smoliński	KUP/0106/POOD/11		25.04.2023r
Sprawdził				