
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45331000-6	Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45331100-7	Instalowanie centralnego ogrzewania
45321000-3	Izolacja cieplna
45214100-1	Roboty budowlane w zakresie budowy przedszkolnych obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI: PRZEBUDOWA KUCHNI I ZAPLECZA W PRZEDSZKOLU
PUBLICZNYM NR 10 W BRZEGU

ADRES INWESTYCJI: 49-300 BRZEG, UL. Ks. Makarskiego 5, DZ. NR 557/1

NAZWA INWESTORA: Gmina Brzeg

ADRES INWESTORA: 49-300 Brzeg, Ul. Robotnicza 12

BRANŻE: sanitarna - instalacja c.o.

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

sanitarna - instalacja c.o. mgr inż. Piotr Piotrowski

DATA OPRACOWANIA: Marzec 2021r.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Marzec 2021r.

Data zatwierdzenia

Lokalizacja: BRZEG, ul. Ks. Makarskiego 5, dz. nr 557/1.

Budynek Przedszkola składa się z 2 kondygnacji z podpiwniczeniem. Na poziomie piwnic zlokalizowane są pomieszczenia techniczne (węzeł cieplny), pomieszczenia obsługi technicznej, pomieszczenia magazynowe kuchni oraz pomocnicze.

Na poziomie piętra zlokalizowane są pomieszczenia sal dydaktycznych z sanitariatami, kuchni i dyrekcji. Na poziomie I pietra jak dla parteru.

Budynek przedszkola wyposażony jest w instalację wod-kan, hydrantów wewnętrznych, centralnego ogrzewania, wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej, gazu.

Instalacja centralnego ogrzewania zasilana jest z istniejącego węzła ciepłowniczego. W roku 2012 instalacja została całkowicie wymieniona. Jest to instalacja pompowa, zasilana od dołu, zabezpieczona naczyniem wzbiorczym zamkniętym. Przewody doprowadzające czynnik do pionów prowadzone są w obrębie piwnic. Instalacja wykonana jest z przewodów miedzianych. Na poszczególnych odejściach pod piony zamontowane są zawory odcinające. Elementy grzejne to stalowe grzejniki płytowe. Na gałęzkach zasilających zamontowane są głowice termostatyczne, a na powrotnych zawory odcinające. W pomieszczeniach kuchennych zamontowane są grzejniki w wersji higienicznej.

Ze względu na zmianę lokalizacji części grzejników oraz prowadzenie instalacji natynkowo należy wykonać podłączenie grzejników oraz ułożenie podtynkowe.

Dodatkowo podłączenie podgrzewacza o pojemności 300 l z wężownicą i grzałką elektryczną do istniejącej instalacji c.o. W związku z powyższym należy zmienić średnicę części przewodów poziomych w iwnicy budynku.

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBIAR:					
1	45331000-6	Roboty demontażowe			
1 d.1	KNR-W 4-02 0521-02	Demontaż grzejnika stalowego dwupłytkowego	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
2 d.1	KNR-W 4-02 0512-01 z.o.2.9.	Demontaż demolacyjny zaworu grzejnikowego lub dwuzłączki o śr. 15-20 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
3 d.1	KNR-W 4-02 0512-03	Demontaż odpowietrznika	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
4 d.1	KNR 0-34 0101-06 z.o.3.1. 9904 -01	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.13 mm (J) - demontaż użytkowy	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
5 d.1	KNR 0-34 0101-07 z.o.3.1. 9904 -01	Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.13 mm (J) - demontaż użytkowy	m		
		25	m	25,000	
				RAZEM	25,000
6 d.1	KNR-W 4-02 0609-02	Demontaż rurociągu miedzianego lutowanego o śr.zewnętrznej 15-18 mm	m		
		49	m	49,000	
				RAZEM	49,000
7 d.1	KNR-W 4-02 0609-03	Demontaż rurociągu miedzianego lutowanego o śr.zewnętrznej 22-28 mm	m		
		35	m	35,000	
				RAZEM	35,000
8 d.1	KNR-W 4-02 0512-03 z.o.2.9.	Demontaż demolacyjny zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
2	45331100-7	Roboty montażowe			
9 d.2	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe- montaż zdemontowanych wcześniej grzejników	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
10 d.2	KNR-W 2-15 0412-02	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm w komplecie z głowicą termostatyczną - montaż wcześniej zdemontowanych	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
11 d.2	KNR 0-35 0214-02	Grzejniki stalowe płytowe i rzędowe C, P, DF, K, G, V - podłączenie z boku do instalacji c.o. (śr. nom. 15 mm)	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
12 d.2	KNR-W 2-15 0530-03	Termometry montowane wraz z wykonaniem tulei	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
13 d.2	KNR 0-35 0216-02	Regulator bezpośredniego działania np. typu AVTB dn 25 z zakresem nastaw temperatury 30-100C	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.2	KNR 0-35 0216-11	Filtry osadnikowe siatkowe; śr. nom. 25 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
15 d.2	KNR 0-35 0217-04	Zawory kulowe gwintowane do c.o.; śr. nom. 25 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
16 d.2	KNR 0-35 0201-03 z.o.2.4.9.2. 9901-01 z.o.2.5. 9901 -02	Rurociągi miedziane o śr. zewn i gr. ścianki 15x1 mm układane na przegrodach budowlanych z kapilarnym połączeniem elementów lutem miękkim w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach - ściany z betonu żwirowego - materiał z demontażu	m		
		47	m	47,000	
				RAZEM	47,000
17 d.2	KNR 0-35 0201-04 z.o.2.4.9.2. 9901-01 z.o.2.5. 9901 -02	Rurociągi miedziane o śr. zewn i gr. ścianki 18x1 mm układane na przegrodach budowlanych z kapilarnym połączeniem elementów lutem miękkim w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach - ściany z betonu żwirowego - materiał z demontażu	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
18 d.2	KNR 0-35 0201-06 z.o.2.4.9.2. 9901-01 z.o.2.5. 9901 -02	Rurociągi miedziane o śr. zewn i gr. ścianki 28x1,5 mm układane na przegrodach budowlanych z kapilarnym połączeniem elementów lutem miękkim w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach - ściany z betonu żwirowego	m		
		11	m	11,000	
				RAZEM	11,000
19 d.2	KNR 0-35 0201-07	Rurociągi miedziane o śr. zewn i gr. ścianki 35x1,5 mm układane na przegrodach budowlanych z kapilarnym połączeniem elementów lutem twardym w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych	m		
		32	m	32,000	
				RAZEM	32,000
20 d.2	KNR 0-35 0206-06	Kompensatory U-kształtowe gięte z rur miedzianych o śr. zewn. 35 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
21 d.2	KNR 0-35 0231-03	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach niemieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m		
		32 + 11 + 2 + 47	m	92,000	
				RAZEM	92,000
22 d.2	KNR 0-35 0231-05	Próba na gorąco instalacji z dokonaniem regulacji	szt.g rz.		
		10	szt.g rz.	10,000	
				RAZEM	10,000
3	45321000-3	Roboty izolacyjne			
23 d.3	KNR 0-34 0101-06	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.13 mm (J)	m		
		49	m	49,000	
				RAZEM	49,000
24 d.3	KNR 0-34 0101-19	Izolacja rurociągów śr.28 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.30 mm (S)	m		
		11	m	11,000	
				RAZEM	11,000
25 d.3	KNR 0-34 0101-19	Izolacja rurociągów śr.35 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.30 mm (S)	m		
		32	m	32,000	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	32,000
4	45214100-1	Roboty ogólnobudowlane			
26 d.4	KNR-W 4-01 0341-01 analogia	Wykucie bruzd pionowych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		22	m	22,000	
				RAZEM	22,000
27 d.4	KNR-W 4-01 0327-01	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/4 x 1/4 ceg. w ścianach z cegieł	m		
		22	m	22,000	
				RAZEM	22,000