

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU****Nazwa inwestycji:**

"Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z instalacjami wod.-kan., gazową, c.o., c.w.u., elektryczną, teletechniką, fotowoltaiką wraz z odcinkami zewnętrznymi instalacji wewnętrznych kanalizacji sanitarnej, elektryki z oświetleniem terenu, kanalizacji deszczowej ze zbiornikiem retencyjnym oraz z zagospodarowaniem terenu: drogami wewnętrznymi, chodnikami, miejscami postojowymi dla samochodów osobowych, murami oporowymi i wiatami śmietnikowymi oraz przebudową sieci elektroenergetycznej średniego napięcia na działkach nr 316/2, 309/22, 321/2, 309/32, 321/1 w miejscowości Wieliczka przy ulicy Jasnej"

**Adres inwestycji:**

Wieliczka, dz. nr 316/2, 309/22, 321/2, 309/32, 321/1 Obręb 0001Wieliczka, jedn. ewid. 121905\_4;  
Identyfikatory działek ewidencyjnych: 121905\_4.0001. 316/2; 121905\_4.0001. 309/22; 121905\_4.0001. 321/2, 121905\_4.0001. 309/32, 121905\_4.0001. 321/1

**Inwestor:**

SIM MAŁOPOLSKA Sp. z o.o., ul. Rynek 16, 32-800 Brzesko

**Jednostka projektowa:**

PSJ PROJECT Sylwia Korbecka, ul. Krakowska 2/5, 33-100 Tarnów

**Kategoria obiektu budowlanego: XIII – BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY**

Branża architektoniczna	Projektant	mgr inż. arch. Jacek Gmerek nr upr. w specjalności architektonicznej AU-F 2/9/81	
Branża architektoniczna	Sprawdzający	dr inż. arch. Witold Prętki nr upr. w specjalności architektonicznej 299/90/UW	
Branża konstrukcyjna	Projektant	mgr inż. Sylwia Korbecka nr upr. w specjalności konstrukcyjnej PDK/0028/PWOK/17	
Branża konstrukcyjna	Sprawdzający	dr hab inż. Rafał Szydłowski nr upr. w specjalności konstrukcyjnej MAP/0083/POOK/08	
Branża sanitarna	Projektant	mgr inż. Bartosz Dzwonek nr upr. w specjalności instalacyjnej MAP/0306/PBS/15	
Branża sanitarna	Sprawdzający	mgr inż. Daniel Jurek nr upr. w specjalności instalacyjnej MAP/IS/0016/12	
Branża elektryczna	Projektant	mgr inż. Paweł Piękoś nr upr. w specjalności instalacyjnej PDK/0096/POOE/09	
Branża elektryczna	Sprawdzający	mgr inż. Wojciech Nowak nr upr. w specjalności instalacyjnej PDK/0145/POOE/11	
Branża drogowa	Projektant	mgr inż. Marcin Bera nr upr. w specjalności drogowej MAP/BD/0206/10	
Branża drogowa	Sprawdzający	mgr inż. Mirosław Dojka nr upr. w specjalności drogowej MAP/BD/0399/17	

EGZEMPLARZ 1

Maj 2023 r.



## Spis treści

I. CZĘŚĆ OPISOWA - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	5
1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA.....	5
2. PODSTAWOWE DANE DOTYCZĄCE INWESTYCJI .....	5
3. PODSTAWA OPRACOWANIA .....	5
4. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU .....	5
5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU .....	6
5.1. LOKALIZACJA I STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA .....	6
5.2. URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANymi.....	6
5.3. SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW .....	7
5.4. UKŁAD KOMUNIKACYJNY I ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA .....	7
5.5. DOSTĘP DO DROGI PUBLICZNEJ .....	8
5.7. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI.....	11
5.8. BILANS TERENU.....	11
6. RODZAJE OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU WYNIKAJĄCE Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO LUB DECYZJI O WAR UNKACH ZABUDOWY .....	12
7. OCHRONA KONSERWATORSKA .....	14
8. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO .....	14
9. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANych I ICH OTOCZENIA .....	14
10. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ .....	14
1.1. Charakterystyka obiektu - warunki ochrony przeciwpożarowej.....	14
1.2. Informacje o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji .....	15
1.3. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych.....	15
1.4. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania 16	
1.5. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń .....	16
1.6. Informacje o podziale na strefy pożarowe.....	16
1.7. Maksymalną gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia.....	18

1.8. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane .....	18
1.9. Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem .....	20
1.10. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie .....	20
1.11. Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania .....	21
1.12. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach.....	22
1.13. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne .....	23
1.14. Ww. wymogi techniczno-budowlane i przeciwpożarowe wskazano głównie na podstawie: .....	23
11. WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO.....	24
12. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA .....	24
13. SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA MAS ZIEMNYCH.....	25
14. UWAGI KOŃCOWE .....	25
15. ZAŁĄCZNIKI .....	26
II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	26
OŚWIADCZENIE .....	28
UPRAWNIENIA.....	30
ZAŚWIADCZENIE Z IZBY .....	43

## **I. CZĘŚĆ OPISOWA - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA**

Tematem niniejszego opracowania jest projekt wykonawczy pn.:

**„Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z instalacjami wod.-kan., gazową, c.o., c.w.u., elektryczną, teletechniką, fotowoltaiką wraz z odcinkami zewnętrznymi instalacji wewnętrznych kanalizacji sanitarnej, elektryki z oświetleniem terenu, kanalizacji deszczowej ze zbiornikiem retencyjnym oraz z zagospodarowaniem terenu: drogami wewnętrznymi, chodnikami, miejscami postojowymi dla samochodów osobowych, murami oporowymi i wiatami śmietnikowymi oraz przebudową sieci elektroenergetycznej średniego napięcia na działkach nr 316/2, 309/22, 321/2, 309/32, 321/1 w miejscowości Wieliczka przy ulicy Jasnej”**

### **2. PODSTAWOWE DANE DOTYCZĄCE INWESTYCJI**

**Inwestor:**

SIM MAŁOPOLSKA Sp. z o.o., ul. Rynek 16, 32-800 Brzesko

**Lokalizacja inwestycji:**

Wieliczka, dz. nr 316/2, 309/22, 321/2, 309/32, 321/1

Obręb 0001Wieliczka, jedn. ewid. 121905\_4

**Jednostka projektowa**

PSJ PROJECT Sylwia Korbecka, ul. Krakowska 2/5, 33-100 Tarnów

### **3. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- Zlecenie Inwestora Umowa
- Mapa sytuacyjno - wysokościowa do celów projektowych
- Uchwała nr XLVI/763/2010 Rady Miejskiej w Wieliczce
- Przepisy prawne i rozporządzenia:
  - Ustawa z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.)
  - Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609 z późn. zm.)
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1065 z późn. zm)

### **4. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

Obecnie działka jest niezabudowana, porośnięta niską zielenią nieurządzoną.

Przez działkę Inwestora przebiega:

- istniejąca sieć elektroenergetyczna średniego napięcia napowietrzna
- istniejąca sieć wodociągowa (woD330)
- istniejąca instalacja zewnętrzna kanalizacji sanitarnej wraz ze zbiornikiem na nieczystości ciekłe
- istniejąca sieć gazowa (gs25)

W pobliżu działek przebiega:

- istniejąca sieć wodociągowa (woD110)
- istniejąca sieć kanalizacji deszczowej (kd200)
- istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej
- istniejąca sieć gazowa (g50)

Obszar objęty przedmiotową inwestycją posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej publicznej dz. nr 1776/1 (ul. Jasna ) poprzez drogę wewnętrzną 1777 poprzez projektowane zjazdy – wg odrębnego opracowania oraz poprzez wewnętrzną drogę gminna dz. nr 321/5 i 321/4 (ul. Jasna).

Na sąsiedniej działce znajduje się budynek mieszkalny wielorodzinny, murowany, 3-kondygnacyjny. Odległość projektowanego budynku od zabudowy istniejącej na działce sąsiedniej jest zgodna z §271-271 Warunków Technicznych- najmniejsza odległość między budynkami wynosi 12,50m.

## **5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

### **5.1. LOKALIZACJA I STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA**

Teren objęty opracowaniem zlokalizowany jest w miejscowości Wieliczka, na dz. nr 316/2, 309/22, 321/2; obręb 0001 Wieliczka, jedn. ewid. 121905\_4, przy ulicy Jasnej.

Obecnie teren inwestycji jest niezabudowany. Działka jest porośnięta zielenią niską oraz wysoką, nieurządzoną.

Niniejszy teren inwestycji:

- jest własnością Inwestora,
- w chwili obecnej jest niezabudowany,
- posiada dostęp do drogi publicznej gminnej dz. nr 1776/1 (ul. Jasna) poprzez drogę wewnętrzną dz. nr 1777
- jest ogólnodostępny, porośnięty zielenią niską oraz wysoką nieurządzoną,
- jest ogrodzony częściowo ogrodzony,
- klasa gruntów w terenie inwestycji: RII, RIIa, ŁIII, ŁIV, B.

### **5.2. URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANymi**

Wraz z budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym projektuje się:

- przyłącz elektryczny – wg odrębnego opracowania;
- przyłącz gazowy – wg odrębnego opracowania;

- przyłącz wodociągowy - wg odrębnego opracowania;
- przyłącz kanalizacji sanitarnej - wg odrębnego opracowania;
- zewnętrzną instalację kanalizacji sanitarnej - wg projektu branżowego;
- zewnętrzne odcinki instalacji kanalizacji deszczowej do dwóch projektowanych zbiorników retencyjnych o pojemności  $V=210 \text{ m}^3$  każdy - wg projektu branżowego
- zewnętrzne odcinki instalacji elektrycznej - wg projektu branżowego

Część graficzna pokazuje planowane przyłącza oraz sieci nie objęte wnioskiem, których realizacja nastąpi według odrębnego opracowania tj., przyłącza wodociągowe do projektowanej sieci wodociągowej, przyłącza kanalizacji sanitarnej.

Na załączniku graficznym widnieją również projektowane odcinki instalacji kanalizacji deszczowej do projektowanego zbiornika retencyjnego, zewnętrzne odcinki prądu z oświetleniem.

Projektuje się miejsce składowania odpadów od strony południowej na terenie utwardzonym w formie zadaszonych wiat śmietnikowych- zgodnie z częścią rysunkową.

### **5.3. SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW**

Ścieki sanitarne odprowadzane będą do sieci kanalizacji sanitarnej.

### **5.4. UKŁAD KOMUNIKACYJNY I ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA**

Projektuje się tereny utwardzone jako dojścia do budynku, dojazdy do projektowanych miejsc postojowych oraz dojazd do garażu podziemnego. Miejsca postojowe projektuje się z płyt betonowych typu eko-ażur, których producent zapewnia utrzymanie powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 50%. Miejsca postojowe o wymiarach 2,5x5,0m oraz 3,6x5,0m.

W obrębie działki zaprojektowano łącznie 88 miejsc parkingowych w tym:

- 18 miejsc w garażu podziemnym,
- 1 miejsce parkingowe przeznaczone dla osoby niepełnosprawnej
- 64 miejsca parkingowe na terenie działek z czego:
  - 2 miejsca parkingowe zaopatrzone w carport - ładowarkę samochodową wolnostojącą w formie dwóch urządzeń (jedno na dwa miejsca parkingowe) na pojedynczym słupku o mocy ładowarki 2x22 kW.

Dojścia do klatek schodowych znajdują się od strony południowej. Wejścia do parteru budynku projektuje się jako bezprogowe, różnica między terenem przylegającym do budynków a poziomem parteru wynosi 0,02m.

Projektuje się wiaty śmietnikowe o wymiarach 3,0x4,0m oraz 3,0x8,0m oznaczone na projekcie zagospodarowania terenu. Wywóz śmieci zgodnie z indywidualną umową zawartą pomiędzy Zakładem Komunalnym a Inwestorem.

Projektuje się dojścia (chodniki) do budynku oraz opaskę wokół budynku jako utwardzenie z kostki brukowej.

Projektuje się drogę manewrową jako drogę przeciwpożarową umożliwiającą przejazd pojazdów o nacisku osi na nawierzchnię jezdni co najmniej 100kN oraz promieniach

zewnętrznych krawędzi jezdni min. 11 m oraz szerokości 4-5 m. Droga ppoż od południa jest również droga dojazdową do miejsc postojowych.

Projektuje się drogi manewrowe z kostki brukowej, szarej, układanej bezfugowo.

Miejsca parkingowe projektuje się z płyt eko-azurowych – 50% powierzchnia biologicznie czynna, szczegółowe przekroje w projektach branży drogowej.

### **5.5. DOSTĘP DO DROGI PUBLICZNEJ**

Obszar objęty przedmiotową inwestycją posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej gminnej dz. nr 1777 (ul. Jasna ) poprzez projektowane zjazdy – wg odrębnego opracowania oraz poprzez wewnętrzną drogę gminna dz. nr 321/5 i 321/4 (ul. Jasna).

### **5.6. PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU**

#### **Instalacje sanitarne wewnętrzne i zewnętrzne**

Dla potrzeb projektowanej inwestycji przewiduje się wykonanie następujących zewnętrznych instalacji:

- zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej,
- zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej

Dla potrzeb projektowanej inwestycji przewiduje się wykonanie następujących wewnętrznych instalacji:

- Instalacja kanalizacji sanitarnej – wg projektu technicznego branży sanitarnej
- Instalacja wodociągowa – wg projektu technicznego branży sanitarnej
- Instalacja ppoż. – wg projektu technicznego branży sanitarnej
- Instalacja centralnego ogrzewania - wg projektu technicznego branży sanitarnej
- Instalacja gazowa - wg projektu technicznego branży sanitarnej
- instalacja wentylacji mechanicznej - wg projektu technicznego branży sanitarnej

#### Instalacja kanalizacji sanitarnej

Odprowadzenie ścieków z przedmiotowego budynku odbywać się będzie do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej poprzez projektowany odcinek zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej dn200x5,9mm PVC-U SDR34 SN8 do projektowanej według odrębnego opracowania przepompowni,

a następnie poprzez projektowane według odrębnego opracowania przyłączy kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej dn63x3,8mm PE100-RC SDR17.

Ilość ścieków sanitarnych przyjęta została w oparciu o bilans zapotrzebowania wody.

Budynek zostanie wyposażony w projektowane piony kanalizacyjne, wyprowadzone ponad dach budynku i zakończone wywiewką wentylacyjną.

Instalację wewnętrzną kanalizacji sanitarnej zaprojektowano z rur PVC-U lite klasy S, o pogrubionej ścianie (pomarańczowe).

#### Instalacja wodociągowa

Doprowadzenie wody do budynku nastąpi poprzez projektowane według odrębnego opracowania przyłączy wodociągowe na podstawie umowy na dostawę wody.

Przyłączy zostanie zakończone zestawem wodomierzowym umieszczonym w budynku, w pom. technicznym, według odrębnego opracowania.



Woda musi być nienagannej jakości chemicznej i mikrobiologicznej, co stwierdza się badaniami dokonywanymi, co najmniej raz w roku. Woda doprowadzona do budynku z istniejącej sieci wodociągowej musi spełniać: *Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.*

Woda ciepła dostarczana będzie poprzez projektowany kocioł gazowy kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania zasilający zasobniki c.w.u.. Zasobniki umieszczone zostaną w pomieszczeniu technicznym.

Przygotowanie ciepłej wody użytkowej w okresie letnim wspomagane będzie poprzez projektowane pompy ciepła typu powietrze-woda.

### **Obliczenie zapotrzebowania na wodę zimną dla budynku**

#### Dane wyjściowe i obliczenia

(według Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14.01.2002r. /Dz. U. Nr 8/)

- |   |   |
|---|---|
| ▪ Ilość osób:                               | 240 Mk  |
| ▪ Norma zużycia wody na osobę               | 120 dm <sup>3</sup> /Mk/d                                   |
| ▪ Średnie dobowe zapotrzebowanie wody       | $Q_{dśr} = 240 \times 120 = 28800 \text{ dm}^3/\text{d}$    |
| ▪ Maksymalne dobowe zapotrzebowanie wody    | $Q_{dmax} = 28800 \times 1,2 = 34560 \text{ dm}^3/\text{d}$ |
| ▪ Maksymalne godzinowe zapotrzebowanie wody | $Q_{hmax} = 2,88 \text{ m}^3/\text{h}$                      |

#### Instalacja ppoż

Do wewnętrznego gaszenia pożaru przewiduje się instalację nawodnioną, włączoną w instalację bytowo-gospodarczą. Na instalacji bytowej należy zamontować zawór priorytetu działania NZ.

Instalacja składa się z hydrantów wewnętrznych DN33mm, sieci przewodów zasilających hydranty oraz niezbędnej armatury odcinającej, pomiarowej zabezpieczającej, zgodnie z rysunkami instalacji wodociągowych załączonymi do opracowania..

#### Instalacja kanalizacji deszczowej

Zaprojektowano kanalizację deszczową z rur PEHD odprowadzającą wody deszczowe z projektowanego dachu oraz z terenów utwardzonych i terenów zielonych.

Na kanalizacji deszczowej przewidziano dwa zbiorniki retencyjne o średnicy Ø3000mm, długości L=30,0m i pojemności V=210m<sup>3</sup> każdy.

Przewidziano retencję kanałową oraz zbiornikową.

Stan zbiorników musi być monitorowany. W przypadku, gdy wypełnienie zbiornika będzie sięgać 80% należy zamówić wyspecjalizowaną firmę do jego opróżnienia.

Na instalacji kanalizacji deszczowej odprowadzającej wody opadowe z terenów utwardzonych zaprojektowano przed zbiornikiem separator substancji ropopochodnych z osadnikiem.

#### Instalacja centralnego ogrzewania

Projektowany budynek znajduje się w III strefie klimatycznej w związku z czym zgodnie z normą PN-EN 12831 przyjęto projektowaną temperaturę zewnętrzną -20.0°C.

Dla zapewnienia odpowiedniej temperatury w projektowanym budynku przewidziano kocioł gazowy kondensacyjny. Kocioł zostanie zlokalizowany w kotłowni kontenerowej.

Ogrzewanie pomieszczeń wspólnych wspomagane będzie przez projektowane pompy ciepła typu powietrze-woda.

#### Instalacja gazowa

Gaz zostanie doprowadzony za pomocą przyłącza gazowego do szafki gazowej zlokalizowanej na ścianie kotłowni kontenerowej (wg. odrębnego opracowania). Szafka gazowa wyposażona będzie w kurek główny, gazomierz oraz reduktor ciśnienia. Na instalacji gazowej w osobnej szafce gazowej zostanie zamontowany dodatkowy zawór odcinający GAZEX.

#### Instalacja wentylacji mechanicznej

W budynku zaprojektowano wentylację mechaniczną wywiewną. Przewidziano zbiorczy kanał wyciągowy dla pomieszczeń łazienek oraz osobno dla pomieszczeń kuchni. Wentylatory obsługujące dany typ pomieszczeń umieszczone zostaną na dachu budynku. Powietrze świeże dostarczane będzie za pomocą nawiewników okiennych.

#### Zasilanie energetyczne

Zasilanie budynku odbywa się z 2 zestawów złączowo pomiarowych wykonanych przez TAURON Dystrybucja SA wg odrębnego opracowania.

Przyłącz elektryczny nie jest objęty wnioskiem i jego realizacja nastąpi wg odrębnego opracowania.

Zasilanie każdej z dwóch klatek schodowych odbywać się oddzielnie poprzez wyłącznik główny prądu umieszczony przy zestawie załączonym.

Projektuje się oświetlenie zewnętrzne poprzez zabudowę 14 szt opraw posadowionych na słupach o wysokości  $h=4\text{m}$  zabudowanych na prefabrykowanym fundamencie.

Kable ziemne instalacji elektrycznej typu YAKY  $4\times 16\text{mm}^2$  układane są na głębokości 80 cm w ziemi. Na całej długości kabel prowadzić w rurze ochronnej fi 50. Długości poszczególnych kabli podano w części rysunkowej – PZT-1.

Z racji kolizji projektowanej inwestycji z linią średniego napięcia projektuje się jej przebudowę. Linia średniego napięcia 15 KV kolidująca z projektowaną infrastrukturą (miejsca parkingowe, oświetlenie zewnętrzne, zachowanie wymaganej odległości od budynku) jest przebudowana w trzech istniejących liniach napowietrznych SN-15kV relacji:

- ŁKRP275 ÷ kŁKRP448
- kŁKRP448\_S13 (ciąg główny)
- ŁKRP448 ÷ KRP32737

wyprowadzonych z GPZ Dobczyce p. nr 17 kolidujących na odcinku od słupa nr KRP481304 do słupa nr KRP481283 z budową budynku mieszkalnego wielorodzinnego na działkach 316/2, 309/22, 321/2 przy ulicy Jasnej w Wieliczce.

Zakres rzeczowy niniejszego opracowania obejmuje demontaż istniejącej linii napowietrznej SN-15kV relacji :

- ŁKRP275 ÷ kŁKRP448
- kŁKRP448\_S13 (ciąg główny)
- ŁKRP448 ÷ KRP32737

których trasa koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu pod projektowaną inwestycję na odcinkach :

- od słupa nr KRP481304 do słupa nr KRP481283 dł L=195,5m i budowę po nowej trasie linii kablowej ziemnej SN-15kV z kablem 3xNA2XS(F)2Y 1x120/25mm<sup>2</sup> dł. L=223/251m (trasa kabla / dł. linii kablowej)
- od słupa nr KRP481300 do stacji transf. STKRP32737 dł L=14m i budowę po nowej trasie linii kablowej ziemnej SN-15kV z kablem 3xNA2XS(F)2Y 1x120/25mm<sup>2</sup> dł. L=37/69m (trasa kabla / dł. linii kablowej).

Dodatkowo w ramach przebudowy w/w linii napowietrznych SN-15kV przebudowana zostanie również istniejąca stacja transf. STN-20/250 nr STKRP32737 na STNK-20/250 ze względu na zmianę zasilania po stronie SN z napowietrznego na kablowe.

Zgodnie z ustaleniami z Inwestorem równolegle z projektowanym kablem elektroenergetycznym SN-15kV ułożona zostanie kanalizacja kablowa rura ochronna (kanalizacja wtórna) RHDPE40/3,7 pod kabel światłowodowy.

Trasa przebudowy została uzgodniona z Tauron Dystrybucja S.A.

Parametry techniczne sieci elektroenergetycznej:

- napięcie znamionowe sieci napowietrzno - kablowej SN Un= 15kV
- proj. słupy linii napowietrznej na żerdziach strunobetonowych wirowanych E, oraz drewnianych
- proj. kable SN-15kV 3xNA2XS(F)2Y 1x120/25mm<sup>2</sup>
- strefa klimatyczna nizinna SI
- strefa wiatrowa WI

Zakres prac ujęty w niniejszym opracowaniu został uzgodniony w Starostwie Powiatowym w Wieliczce na Naradzie Koordynacyjnej protokołem: GOD.6630.2.496.2023 z dnia 12.06.2023

#### Instalacja fotowoltaiczna

W ramach inwestycji projektuje się instalację fotowoltaiczną zlokalizowaną na dachu budynku (moc znamionowa 15,2kW oraz 4,6kW) oraz instalację na gruncie zlokalizowaną od północnej strony działki zgodnie z częścią rysunkową projektu zagospodarowania terenu (moc znamionowa 14,4kW). Łączna moc znamionowa instalacji fotowoltaicznej wynosi 34,2kW co nie przekracza wartości 50kW.

### 5.7. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI

Teren objęty opracowaniem jest terenem znacząco zróżnicowanym wysokościowo. Różnica poziomów w obrębie zakresu opracowania waha się w granicach kilku metrów. Działka objęta opracowaniem zagospodarowana jest zielenią nieurządzoną niską. Budynek zlokalizowano w południowo-zachodniej części działki.

### 5.8. BILANS TERENU

Powierzchnia terenu inwestycyjnego pod zabudowę kubaturową z zagospodarowaniem terenu:	9765,00	m <sup>2</sup>	100,00 %
Powierzchnia zabudowy (z tarasem nad garażem)	1260,01	m <sup>2</sup>	12,90 %
Powierzchnia utwardzona - 100 %	1728,41	m <sup>2</sup>	-

Powierzchnia utwardzona - 50 %	1018*0,5=509	m <sup>2</sup>	-
Powierzchnia utwardzona łącznie	2237,41	m <sup>2</sup>	22,91 %
Powierzchnia biologicznie czynna w tym zieleń urządzona- 100 %	5758,58	m <sup>2</sup>	-
Powierzchnia biologicznie czynna (miejsca parkingowe) - 50 %	1018*0,5=509	m <sup>2</sup>	-
Powierzchnia biologicznie czynna łącznie	6267,58	m <sup>2</sup>	64,19 %
Powierzchnia inwestycji w terenie MWO:	5888,91	m <sup>2</sup>	
Powierzchnia zainwestowania w terenie MWO:	3478,42	m <sup>2</sup>	
-powierzchnia miejsc parkingowych	818,00		
- powierzchnia dojść	417,54		
- powierzchnia dojazdów	765,62		
- powierzchnia murów oporowych	11,00		
- powierzchnia utwardzeń po wiaty śmietnikowe i opaskę wokół budynku	206,25		
- powierzchnia zabudowy budynku (z tarasem nad garażem)	1260,01		
Wysokość budynku:	17,96	m	-
Długość budynku:	61,83	m	-
Szerokość budynku:	43,44	m	-

## 6. RODZAJE OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU WYNIKAJĄCE Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO LUB DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY

- Rodzaje ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z aktów prawa miejscowego w terenach oznaczonych na rysunku miejscowego planu symbolem MWO oraz 34.MW

MWO Ustala się następujące warunki zagospodarowania terenu:

1.) lokalizacja obiektów, o których mowa w ust. 2, jest dopuszczona wyłącznie pod warunkiem wykonania dokumentacji geologiczno-inżynierskiej- WARUNEK SPEŁNIONY, dokumentacja zatwierdzona decyzją Starosty Wielickiego znak: OŚR.6541.20.2019 z dnia 09.07.2019r. Dokumentacja geologiczno-inżynierska potwierdza, że projektowana inwestycja nie naruszy równowagi gruntu i nie spowoduje uaktywnienia się osuwiska oraz że dokumentacja ta określi zalecenia dotyczące zabezpieczeń dla projektowanych budynków.

3.) wskaźnik dopuszczalnej powierzchni zainwestowania nie może przekroczyć 60%-powierzchnia zainwestowania 59% terenu inwestycji, WARUNEK SPEŁNIONY

Pow. zainwestowania/pow. terenu inwestycji w terenie MWO

$$\begin{aligned} 3478,42/5888,91 &= 0,5906 \\ 0,5906*100\% &= 59,06\% \\ \text{Zaokrąglenie najbliższe} &- 59\% \end{aligned}$$

4.) wskaźnik powierzchni terenu biologicznie czynnego nie może być niższy niż 40%-powierzchnia terenu biologicznie czynnego wynosi 41%, WARUNEK SPEŁNIONY

*Pow. terenu biologicznie czynnego/pow. terenu inwestycji w ternie MWO*

$$\begin{aligned} 2410,49/5888,91 &= 0,4093 \\ 0,4093*100\% &= 40,93\% \\ \text{Zaokrąglenie najbliższe} &- 41\% \end{aligned}$$

Projektowana zabudowa znajduje się na terenie **osuwiska nieaktywnego** - tereny nienadające się pod lokalizację budownictwa, z możliwością dopuszczenia budownictwa mieszkaniowego i usługowego, pod warunkiem wykonania dokumentacji geologiczno-inżynierskiej potwierdzającej, że projektowana inwestycja nie naruszy zaburzenia równowagi gruntu i nie spowoduje uaktywnienia się osuwiska oraz że dokumentacja ta określi zalecenia dotyczące zabezpieczeń dla projektowanych budynków; dla tych obszarów (lit. a/,b/, c/) obowiązują ustalenia, o których mowa w §25, §26, §27, §28, §30 §32, §33, §34, §36, §37, §38, §39 oraz §42- wykonano dokumentację geologiczno- inżynierską dla inwestycji wykonana przez firmę AVAGEO.

**W ramach poszczególnych przeznaczeń ustala się minimalną ilość miejsc postojowych:  
- dla terenów MW minimum 1 miejsca/1 lokal mieszkalny**

Ilość projektowanych miejsc parkingowych w obrębie granic działki wynosi: 88 miejsca parkingowe, w tym 18 miejsc w garażu podziemnym, 70 miejsc parkingowych na terenie inwestycji z czego 6 miejsc parkingowych przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych, co jest zgodne z MPZP.

**34MW** Ustala się następujące warunki zagospodarowania terenu:

- 1.) łączna powierzchnia zabudowy z zakresu przeznaczenia dopuszczalnego nie może przekroczyć 40% wyznaczonego wskaźnika dopuszczalnej powierzchni zainwestowania – *na terenie 34MW nie lokalizuje się zabudowy kubaturowej*
- 2) wskaźnik dopuszczalnej powierzchni zainwestowania nie może przekroczyć 60%-powierzchnia zainwestowania wynosi 12% terenu inwestycji, WARUNEK SPEŁNIONY

*Pow. zainwestowania/pow. terenu inwestycji w ternie 34MW*

$$\begin{aligned} 453,00/3876,09 &= 0,1168 \\ 0,1168*100\% &= 11,68\% \approx 12\% \end{aligned}$$

4) wskaźnik powierzchni terenu biologicznie czynnego nie może być niższy niż 40%-powierzchnia terenu biologicznie czynnego wynosi 88%, WARUNEK SPEŁNIONY

*Pow. terenu biologicznie czynnego/pow. terenu inwestycji w ternie 34MW*

$$\begin{aligned} 3423,09/3876,09 &= 0,8831 \\ 0,8831*100\% &= 88,31\% \approx 88\% \end{aligned}$$

## **7. OCHRONA KONSERWATORSKA**

Projektowana inwestycja nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej oraz nie leży w terenie wpisanym do rejestru zabytków ani do gminnej ewidencji zabytków.

## **8. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

Działki o nr 316/2, 309/22, 321/2 w miejscowości Wieliczka przy ul. Jasnej znajdują się w strefie możliwych wpływów po działalności górniczej Kopali Soli Wieliczka. Teren projektowanej inwestycji może podlegać osiadaniu powierzchni o około 10-12mm na rok przez kolejne lata. Przy projektowaniu i realizacji inwestycji uwzględniono zabezpieczenia na I kat. Przydatność terenu do zabudowy z uwagi na wpływy poeksploatacyjne od wyrobisk górniczych.

## **9. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH I ICH OTOCZENIA**

Na terenie inwestycji nie występują zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych.

Projektowana inwestycja zachowuje wymogi: bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa pożarowego, warunki higieniczne i zdrowotne, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu.

Projektowana inwestycja: uwzględnia zasady energooszczędności przy usytuowaniu i formie budynku i jego ochronie cieplnej; zachowuje architekturę oraz układ kompozycyjny do krajobrazu przyrodniczo-krajobrazowego; nie zmienia systemu wodnego i naturalnego spływu wód opadowych; nie zagraża dostępu do rzeki i rowu. Projektowana inwestycja nie powoduje: ograniczenia dostępu do drogi publicznej z sąsiednich działek, pozbawienia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, gazu oraz środków łączności, pozbawienia dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi, uciążliwości wywołanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie, zanieczyszczenia powietrza, wody i gleb.

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami Natura 2000.

## **10. WARUNKI OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ**

### **1.1. Charakterystyka obiektu - warunki ochrony przeciwpożarowej**

Warunki ochrony przeciwpożarowej dla projektu architektoniczno-budowlanego rozpatrywanego obiektu, określono zgodnie z postanowieniami rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. *w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej* (Dz. U. z 2021 r., poz. 1722).



Podstawę uzgodnienia stanowią niezbędne do stwierdzenia zgodności projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu budowlanego, zależne od jego przeznaczenia, sposobu użytkowania, prowadzonego procesu technologicznego, sposobu magazynowania lub składowania, warunków technicznych oraz występujących w nim zagrożeń pożarowych, obejmujące:

#### 1.2. Informacje o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji

Budynek mieszkalny wielorodzinny będący przedmiotem opracowania, posiadać będzie:

Część nadziemną projektuje się w formie 4 segmentów o 5 kondygnacjach nadziemnych. Kondygnacje nadziemne przeznaczone będą na mieszkania, komórki lokatorskie oraz komunikacje wewnętrzna obiektu. Jedna kondygnacja podziemna, przeznaczona na wózkownię, pomieszczenie gospodarcze, niezbędne dla funkcjonowania całego obiektu pomieszczenia techniczne oraz garaż podziemny.

Budynek, ze względu na dominujące przeznaczenie mieszkalne części nadziemnej, klasyfikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZL IV. Ze względu na liczbę kondygnacji nadziemnych nie przekraczającą 9 włącznie oraz wysokości 25 m, cały budynek zaliczymy do obiektów średniowysokich (SW).

Po zrealizowaniu zamierzenia projektowego, budynek posiadać będzie następujące parametry techniczne:

Powierzchnia zabudowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego: 1260,01 m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa: 5435,98 m<sup>2</sup>

Ilość kondygnacji: 5 kondygnacji nadziemnych oraz 1 kondygnacja podziemna z garażem na 18 miejsc postojowych dla samochodów osobowych.

Powierzchnia budynku według opisu niniejszego projektu.

Max. wysokość budynku od poziomu terenu do warstwy osłaniającej izolację cieplną stropu: 17,62 m. Budynek średniowysoki („SW”)

#### 1.3. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych

W budynku nie przewiduje się składowania materiałów niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu przepisów przeciwpożarowych tj. rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r., *w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów* (Dz.U. Nr 109, poz. 719 z późn. zm.).

W budynku nie przewiduje się żadnych procesów technologicznych, wobec tego nie określa się także zagrożeń z nich wynikających.

#### 1.4. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Zgodnie z wymaganiami określonymi w dziale VI Bezpieczeństwo pożarowe rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., budynek oraz poszczególne jego części ze względu na przeznaczenie i sposób użytkowania, klasyfikuje się do:

- nadziemne kondygnacje 0-4, w całości zalicza się do mieszkalnych (ZLIV)
- wszystkie pomieszczenia techniczne na kondygnacji 0-4 klasyfikowane będą do części produkcyjno-magazynowych (PM) i funkcjonalnie będą w pełni powiązane z projektowanym przeznaczeniem budynku.

#### 1.5. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń

Zgodnie z wymaganiami określonymi w Dziale VI Bezpieczeństwo pożarowe rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowania* (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.), budynki średniowysokie, jako całość, klasyfikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZL IV. Na poszczególnych kondygnacjach nadziemnych projektuje się następującą liczbę mieszkań:

- kondygnacja 1-5 (parter) po 16 lokali mieszkalnych, średnio 48 mieszkańców na kondygnacji

Uwzględniając przedstawione powyżej informacje, w całym budynku, projektuje się 80 lokali mieszkalnych dla średnio 240 osób.

#### 1.6. Informacje o podziale na strefy pożarowe

Zgodnie z wymaganiami określonymi w warunkach techniczno-budowlanych, w budynku średniowysokim (SW), dopuszczalna wielkość strefy pożarowej klasyfikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL IV nie powinny przekraczać 5000 m<sup>2</sup>.

Z kolei dopuszczalna wielkość strefy pożarowej w piwnicy klasyfikowanej do części produkcyjno-magazynowych (PM) o gęstości obciążenia ogniowego do 1000 MJ/m<sup>2</sup> nie powinny przekraczać 4000 m<sup>2</sup> z uwagi na to, iż znajduje się ona w podziemnej części budynku.

Ze względu na dopuszczalne wielkości stref pożarowych i ustaloną klasę odporności pożarowej budynku, odrębne strefy pożarowe stanowić będą:

- cała kondygnacja podziemna -1 względem nadziemnej części budynku ze względu na spełnienie wprost wymagań zawartych w § 226 ust. 2 „warunków techniczno-budowlanych”,
- kondygnacje nadziemne budynku ze względu na spełnienie wprost wymagań zawartych w § 226 ust. 2 „warunków techniczno-budowlanych”.

Granice stref pożarowych pomiędzy kondygnacją -1 i częścią nadziemną, stanowić będą stropy o klasie odporności ogniowej REI 120 wsparte na konstrukcji o klasie odporności



ogniowej R 120. Ściany stanowiące obudowę klatki schodowej posiadać będą klasę odporności ogniowej REI 120.

W pełni odrębne strefy pożarowe na poziomach -1 budynku, stanowić będą także pomieszczenia elektryczne oraz inne pomieszczenia techniczne, w których projektowane będą urządzenia przeciwpożarowe. Pomieszczenia te wydzielone zostaną ścianami i stropami o klasie odporności ogniowej REI 120 oraz zamknięte drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60 z samozamykaczem.

W pełni odrębne strefy pożarowe na poziomie 0 budynku, stanowić będą także pomieszczenia elektryczne oraz inne pomieszczenia techniczne, w których projektowane będą urządzenia przeciwpożarowe. Pomieszczenia te wydzielone zostaną ścianami i stropami o klasie odporności ogniowej REI 120 oraz zamknięte drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60 z samozamykaczem.

Wszystkie przepusty instalacyjne w ścianach i stropach na granicy stref pożarowych, zostaną zabezpieczone z użyciem certyfikowanych rozwiązań do klasy odporności ogniowej (EI) każdej przegrody, a przepusty instalacji wentylacyjnych, do klasy odporności ogniowej (EIS) przegrody. Dopuszcza się także rozwiązania, polegające na obudowie szachtów instalacyjnych na całej długości stref pożarowych poza strefą którą obsługują, elementami o klasie odporności ogniowej REI 120. Szczegółowe rozwiązania wybrane zostaną przez projektanta instalacji i zawarte zostaną w dokumentacji branżowej. Dokumentacja zostanie uzgodniona z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Część nadziemna, w budynku, a w szczególności poszczególne kondygnacje nadziemne, wskutek projektowanego wydzielenia klatki schodowej ścianami o klasie odporności ogniowej REI 60 oraz drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI 30 z samozamykaczem oraz wyposażenia klatki schodowej w samoczynne urządzenia do usuwania dymu wraz z automatycznym napływem powietrza uzupełniającego do oddymiania, stanowić będą odrębne strefy pożarowe podzielone tak, aby powierzchnia całkowita każdej ze stref wynosiła maksymalnie 5000 m<sup>2</sup>.

Obudowa szachtów instalacyjnych na kondygnacjach nadziemnych, posiadać będzie klasę odporności ogniowej wymaganą dla stropów stref pożarowych które obsługują.

Uwzględniając zapisy zawarte w § 234 ust. 3 „warunków techniczno-budowlanych”, w budynku występować będą pomieszczenia „zamknięte”, które stanowić będą:

- klatka schodowa,
- przedsionki przeciwpożarowe.

Pomieszczeniami tego typu będą także wszystkie pomieszczenia i części budynku wydzielone jako odrębne strefy pożarowe. Wszystkie przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04 metra przez ściany i stropy pomieszczeń „zamkniętych”, także zabezpieczone zostaną do klasy EI przegrody, natomiast wszystkie przejścia instalacji wentylacji do klasy odporności ogniowej EIS przegrody.

1.7. Maksymalną gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia

W projektowanym budynku w pomieszczeniach kondygnacji nadziemnych, klasyfikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL IV - nie oblicza się gęstości obciążenia ogniowego.

Na kondygnacji podziemnej, gdzie lokalizuje się pomieszczenia techniczne i garaż podziemny, gęstość obciążenia ogniowego szacuje się także na do 1000 MJ/m<sup>2</sup>. Wszystkie te pomieszczenia funkcjonalnie będą w pełni powiązane z projektowanym przeznaczeniem budynku.

1.8. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane

Przy określeniu wymaganej klasy odporności pożarowej nadziemnych części budynku, uwzględniono zakwalifikowanie ich do obiektów średniowysokich (SW) oraz do kategorii zagrożenia ludzi ZL IV. Natomiast przy wyznaczaniu klasy odporności ogniowej podziemnych części budynku, uwzględniono zapisy zawarte w §212 ust. 7<sup>1</sup> „warunków techniczno-budowlanych” oraz to, iż także stanowić będzie w pełni odrębną strefę pożarową.

Kondygnacja -1 komórek lokatorskich i pomieszczeń technicznych i garażu podziemnego, wykonana zostanie w klasie odporności pożarowej „C”. Poszczególne elementy budowlane, zapewniać będą klasę odporności ogniowej:

- główna konstrukcja nośna - odporność ogniowa, co najmniej R 120 z materiałów niepalnych, ze względu na zapewnienie nośności dla stropów stanowiących granicę stref pożarowych,
- stropy - odporność ogniowa, co najmniej REI 120 z materiałów niepalnych, ze względu na granicę stref pożarowych,
- ściany zewnętrzne - odporność ogniowa, co najmniej EI 30<sup>1</sup> z materiałów nierozprzestrzeniających ognia (NRO), działanie ognia od wewnątrz i od zewnątrz ściany,
- ściany wewnętrzne - odporność ogniowa, co najmniej EI 15 z materiałów nierozprzestrzeniających ognia (NRO),

Niezależnie od wymagań wskazanych powyżej:

- w przypadku gdy ściany wewnętrzne lub zewnętrzne stanowić będą główną konstrukcję nośną budynku, będą spełniać także kryterium nośności ogniowej R 120,
- obudowa klatki schodowej oraz szybów dźwigów osobowych posiadać będzie klasę odporności ogniowej co najmniej REI 120.

---

<sup>1</sup> §212 ust. 7 - rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r., poz. 1065 z późn. zm.) – „Klasa odporności pożarowej części budynku nie powinna być niższa od klasy odporności pożarowej części budynku położonej nad nią, przy czym dla części podziemnej nie powinna być ona niższa niż „C”.

Zgodnie z wymaganiami zawartymi w §212 ust. 2 „warunków techniczno-budowlanych” nadziemna część budynku, zaprojektowana będzie w klasie odporności pożarowej „C”. Poszczególne elementy budowlane, zapewnią będą klasę odporności ogniowej:

- główna konstrukcja nośna - odporność ogniowa, co najmniej R 60 z materiałów nierozprzestrzeniających ognia (NRO),
- konstrukcja dachu - odporność ogniowa, co najmniej R 15 z materiałów nierozprzestrzeniających ognia (NRO),
- stropy - odporność ogniowa, co najmniej REI 60 z materiałów nierozprzestrzeniających ognia (NRO),
- ściany zewnętrzne - odporność ogniowa, co najmniej EI 30 z materiałów nierozprzestrzeniających ognia (NRO), działanie ognia od wewnątrz i od zewnątrz ściany,
- ściany wewnętrzne - odporność ogniowa, co najmniej EI 15 z materiałów nierozprzestrzeniających ognia (NRO),
- przekrycie dachu - odporność ogniowa, co najmniej RE 15 z materiałów nierozprzestrzeniających ognia (NRO).

Niezależnie od wymagań wskazanych powyżej:

- w przypadku gdy ściany wewnętrzne lub zewnętrzne stanowią będą główną konstrukcją nośną budynku, będą spełniać także kryterium nośności ogniowej R 60,
- obudowa klatki schodowej posiadać będzie klasę odporności ogniowej co najmniej REI 60,
- obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych posiadać będzie klasę odporności ogniowej co najmniej EI 15,
- klasa odporności ogniowej przegród wewnętrznych oddzielających mieszkania od dróg komunikacji ogólnej oraz od innych mieszkań, wynosić będzie co najmniej EI 30,
- pasy międzykondygnacyjne posiadać będą wysokość co najmniej 0,80 metra lub wykonane zostaną w sposób uwzględniający zapisy zawarte w § 223 ust. 2<sup>2</sup> i ust. 3<sup>3</sup>. Wysięg wynosić będzie co najmniej 0,5 metra lub suma pionowego wymiaru i wysięgu elementów pasów wynosić będzie co najmniej 0,80 metra. Wszystkie elementy pasów międzykondygnacyjnych posiadać będą odporność ogniową co najmniej EI 30, również w obrębie połączenia ze ścianami zewnętrznymi, a ocieplenie wykonane zostanie w sposób nierozprzestrzeniający ognia (NRO),

Na drogach komunikacji ogólnej nie będą stosowane materiały i wyroby łatwo zapalne.

---

<sup>2</sup> §223 ust. 2 - rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. 2019, poz. 1065) - „Za równorzędne rozwiązania uznaje się oddzielenia poziome w formie daszków, gzymsów i balkonów o wysięgu co najmniej 0,5 m lub też inne oddzielenia poziome i pionowe o sumie wysięgu i wymiaru pionowego co najmniej 0,8 m.”

<sup>3</sup> §223 ust. 3 - rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. 2019, poz. 1065) - „Elementy poziome, wymienione w ust. 2, powinny spełniać wymagania szczelności ogniowej i izolacyjności ogniowej, również w obrębie połączenia ze ścianami zewnętrznymi, przez okres odpowiadający czasowi klasyfikacyjnemu wymaganemu w stosunku do ścian zewnętrznych budynku i być nierozprzestrzeniające ognia.”

Ocieplenie elementów stanowiących oddzielenia przeciwpożarowe wykonane zostanie wyłącznie z materiałów niepalnych. Wszystkie ściany stanowiące granice stref pożarowych oraz pasy przeciwpożarowe na granicach stref, wykonane zostaną wyłącznie z materiałów niepalnych.

#### 1.9. Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem

W projektowanym budynku nie występują pomieszczenia i przestrzenie zagrożone wybuchem.

#### 1.10. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie

Dopuszczalna długość przejścia ewakuacyjnego nie powinna przekraczać 40 m. W żadnym z pomieszczeń części nadziemnej parametr ten nie zostanie przekroczony, przy czym długość przejść ewakuacyjnych, nawet w największych mieszkaniach, będzie znacznie mniejsza od określonej w przepisach.

Dopuszczalna długość dojeżdż ewakuacyjnych w nadziemnej części budynku powinna wynosić przy jednym kierunku ewakuacji 60 metrów, w tym nie więcej niż 20 metrów na poziomej drodze ewakuacyjnej.

W nadziemnej części budynku, komunikacja pionowa realizowana będzie przez 3 klatki schodowe wewnętrzne. Wejścia do klatek schodowych zaprojektowano poprzez wiatrołapy, których szerokość wynosi nie mniej niż 1,40 metra.

Każda klatka schodowa oddzielona zostanie od pomieszczeń dostępnych z przestrzeni klatki schodowej, drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI 30S z samozamykaczami o szerokości w świetle wynoszącej co najmniej 0,90 metra, otwierającymi się zgodnie z kierunkiem ewakuacji. Obudowa klatek schodowych posiadać będzie klasę odporności ogniowej co najmniej REI 60. Ponadto klatki zostaną wyposażone w samoczynne urządzenia do usuwania dymu w postaci klap dymowych w stropie z automatycznym napływem powietrza uzupełniającego do oddymiania, zaprojektowane w oparciu o zasady wiedzy technicznej oraz wykonane na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych. Wymiary biegów klatek schodowych wynosić będą co najmniej 1,20 metra, natomiast spoczników co najmniej 1,50 metra, a liczba stopni w jednym biegu nie przekroczy 10. Szyby dźwigów osobowych także wyposażone zostaną w samoczynne urządzenia do usuwania dymu. Na poziomie parteru z klatek schodowych zapewniono wyjścia ewakuacyjne prowadzące przez wiatrołapy bezpośrednio na zewnątrz budynku. Drzwi w tych wiatrołapach zaprojektowano jako dwuskrzydłowe o szerokości w świetle wynoszącej co najmniej 1,20 metra, z nieblokowanym skrzydłem o szerokości w świetle wynoszącym 0,90 metra, otwierające się zgodnie z kierunkiem ewakuacji.

Dojście ewakuacyjne z mieszkań do wydzielonej klatki schodowej nie przekroczy wymaganych 20m na poziomej drodze ewakuacyjnej.

Do wszystkich mieszkań zaprojektowano drzwi o szerokości 0,90 metra w świetle otwierające się do wewnątrz mieszkań, a do poszczególnych pomieszczeń w mieszkaniach i 0,80 metra w świetle.

**Warunki ewakuacji w budynku spełniać będą wszystkie wymagania przepisów**

1.11. Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania

Nie ma obowiązku stosowania w nadziemnej części budynku: stałych urządzeń gaśniczych tryskaczowych, systemu sygnalizacji pożarowej, dźwiękowego systemu ostrzegawczego, dźwigów dla potrzeb ekip ratowniczych, instalacji wodociągowej przeciwpożarowej z hydrantami 25, z zaworami hydrantowymi 52, zbiorników z wodą do celów przeciwpożarowych lub nasad 75 na pionach z zaworami hydrantowymi 52 i bezpośredniego zasilania tych pionów z sieci o wydajności co najmniej 10 dm<sup>3</sup>/s czy też urządzeń zabezpieczających przed zadymieniem poziomych dróg ewakuacyjnych.

Występuje jednak konieczność zastosowania: urządzeń oddymiających klatki schodowe lub zapobiegających ich zadymieniu ze względu na konieczność zapewnienia w obiekcie dopuszczalnej długości dojścia ewakuacyjnego oraz podziału na strefy pożarowe, a także awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego w klatce schodowej i w korytarzach, które oświetlone są wyłącznie światłem sztucznym jak i przeciwpożarowego wyłącznika prądu.

Stąd biorąc pod uwagę wszystkie wskazane powyżej informacje, budynek wyposażony zostanie w następujące urządzenia przeciwpożarowe:

Wewnętrzne klatki schodowe w budynku, wyposażone zostaną w samoczynne urządzenia oddymiające zaprojektowane w oparciu o wymagania zawarte w PN-B-02877-4. *Ochrona przeciwpożarowa budynków. Instalacje grawitacyjne do odprowadzania dymu i ciepła. Zasady projektowania* wraz ze zmianą z września 2006 PN-B-02877-4:2001/Az1, która dotyczy PN-B-02877-4:2001 *Ochrona przeciwpożarowa budynków. Instalacje grawitacyjne do odprowadzania dymu i ciepła. Zasady projektowania* lub Wytycznych CNBOP-PIB W-0003:2016 Systemy Oddymiania Klatek Schodowych, Wydanie 1 grudzień 2016 wraz z uzupełnieniem z 2019 roku. Między innymi, powierzchnia czynna oddymiania, wynosić będzie, co najmniej 5% powierzchni rzutu poziomego klatek schodowych. Zapewniony zostanie także samoczynny napływ powietrza uzupełniającego do oddymiania. Do oddymiania projektuje się klapy w dachu o powierzchni wynikającej z obliczeń, lecz nie mniejszej niż 1,0 m<sup>2</sup>.

Rozwiązania szczegółowe zawarte zostaną w projekcie branżowym uzgodnionym z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń.

Wszystkie drogi i wyjścia ewakuacyjne zostaną oznakowane znakami ewakuacyjnymi zgodnymi z Polską Normą.



Szczegółowe rozwiązania zawarte zostaną w projekcie branżowym uzgodnionym z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Korytarze w piwnicy oświetlone wyłącznie światłem sztucznym, wyposażone zostaną w oświetlenie ewakuacyjne, które spełniać będzie wymagania określone w Polskich Normach: PN-EN 1838. *Zastosowanie oświetlenia Oświetlenie awaryjne* oraz PN-EN 50172:2005 *Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego*. Rozwiązania szczegółowe zawarte zostaną w projekcie uzgodnionym z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych. Niezależnie od tego wszystkie drogi i wyjścia ewakuacyjne zostaną oznakowane znakami ewakuacyjnymi zgodnymi z Polską Normą.

Szczegółowe rozwiązania zawarte zostaną w projekcie branżowym uzgodnionym z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Budynek wyposażony zostanie w przeciwpożarowe wyłączniki prądu, odcinające dopływ energii elektrycznej do części nadziemnych. Wyłączniki zlokalizowane zostaną przy wejściach do budynku. Przeciwpożarowe wyłączniki prądu, oznakowane zostaną zgodnie z wymaganiami Polskiej Normy, a zakres realizowanych przez nie wyłączeń jednoznacznie opisany. Szczegółowe rozwiązania w tym zakresie zawarte zostaną w dokumentacji projektowej branżowej, uzgodnionej z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Wszystkie urządzenia przeciwpożarowe w budynku zaprojektowane zostaną z uwzględnieniem obowiązujących przepisów oraz standardów wiedzy technicznej. Ponadto wykonane zostaną w oparciu o projekty uzgodnione z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

- 1.12. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach

Zgodnie z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. Nr 124, poz. 1030), należy zapewnić niezbędną wydajność wodociągu wynoszącą 10 dm<sup>3</sup>/s z hydrantu usytuowanego w odległości do 75 metrów od budynku.

Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę za pomocą istniejących hydrantów. Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru powinna wynosić 20dm<sup>3</sup>/s co najmniej z dwóch hydrantów o średnicy 80mm, co zapewniają dwa hydranty – istniejące w obszarze nie większym niż 70m od projektowanego budynku oraz drugi istniejący w obszarze nie większym niż 150 m od projektowanego budynku.

Do rozpatrywanego budynku, zgodnie z wymaganiami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego

zaopatrzenia w wodę i dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030), wymagany jest dojazd pożarowy.

Drogi pożarowe do budynku stanowią projektowane drogi wewnętrzne w obrębie działki Inwestora. Drogi prowadzone wzdłuż dłuższego boku budynku. Drogi pożarowe o utwardzonej nawierzchni umożliwiające dojazd o każdej porze roku pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej do budynków będą posiadać szerokość min. 4 m. Drogi pożarowe zostaną usytuowane w odległości od 5 do 15 m od budynku i umożliwiać będą przejazd bez konieczności cofania.

Drogi pożarowe połączone będą z budynkiem utwardzonymi dojazdami o długości nie większej niż 50 m i szerokości co najmniej 1,5 m, prowadzącymi do wejść umożliwiających odstęp do każdej strefy pożarowej.

Droga pożarowa umożliwiać będzie przejazd pojazdów o nacisku osi na nawierzchnię jezdni co najmniej 100 kN (kiloniutonów).

Najmniejszy promień zewnętrznego łuku drogi pożarowej nie będzie wynosił mniej niż 11 m, a jej nachylenie podłużne nie będzie przekraczać 5%.

Droga pożarowa zostanie oznakowana poziomymi i pionowymi znakami informacyjnymi i zakazu oraz znakami bezpieczeństwa według wzoru określonego w PN-N-01256/4:1997 „Znaki bezpieczeństwa. Techniczne środki przeciwpożarowe”.

1.13. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne

Wszystkie ściany budynku, w których występują otwory okienne lub drzwiowe, zlokalizowane są w odległościach przekraczających 4 metry od granic działki budowlanej. Natomiast ściany, pozbawione otworów, usytuowano w odległości przekraczającej 3 metry od granicy działki.

Lokalizacja obiektu przedstawiona została na „*Planie zagospodarowania terenu*”. Podkreślić należy, że spełnia ona wymagania zawarte w „warunkach techniczno-budowlanych”, zarówno względem granic działki jak i obiektów sąsiadujących.

1.14. Ww. wymogi techniczno-budowlane i przeciwpożarowe wskazano głównie na podstawie:

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019poz. 1065)
- Rozporządzenie MSWiA z dnia 07.06.2010r., w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków (Dz.U. Nr 109 poz. 719),
- Rozporządzenie MSWiA z dnia 24.07.2009r., w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. Nr 124 poz. 1030).

## **11. WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO**

Projektowanej zabudowy nie zalicza się do inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska. Ścieki sanitarne odprowadzane będą do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej. Ścieki technologiczne nie występują. Odpady stałe gromadzone są w pojemnikach na odpady zlokalizowanych w projektowanej zadaszonej wiacie śmietnikowej (zlokalizowanej na działce) i wywożone zgodnie z przepisami odrębnymi wg zasad przyjętych za teren gminy. Dzięki zastosowanym rozwiązaniom projektowym: przestrzennym, funkcjonalnym i technicznym inwestycja nie będzie wywierała ujemnego wpływu na zdrowie ludzi, inne obiekty budowlane oraz na lokalne środowisko, tj. wody powierzchniowe i podziemne, powietrze, hałas, powierzchnie ziemi, świat roślinny i zwierzęcy oraz klimat. Nie planuje się wycinki drzew oraz krzewów.

### **CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA**

Projektuje się budynek mieszkalny wielorodzinny o znikomym szkodliwym oddziaływaniu na środowisko. Ogrzewanie budynku zgodnie z technologią kotłowni.

Wody opadowe odprowadzone będą poprzez zewnętrzne odcinki kanalizacji deszczowej do zbiornika retencyjnego zlokalizowanego na terenie inwestycji. .

Składowanie odpadków stałych do szczelnych zbiorników na utwardzonym terenie działki wg Projektu zagospodarowania terenu, wywóz zgodnie z umową z miejscowym Zakładem Usług Komunalnych.

Obiekt spełnia warunki ochrony atmosfery.

## **12. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA**

Przedmiotowa inwestycja lokalizuje się w całości na działce budowlanej na zasadach ogólnych (min. 3m, gdy zwrócony jest w stronę granicy ścianą bez okien i drzwi, 4 m, gdy od strony granicy jest ściana z oknami lub drzwiami, bez warunków w przypadku gdy działką sąsiadującą jest działka drogowa) - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. z 2019r., poz. 1065 z późn. zm.) **§ 12.**

Projektowana budowa nie powoduje zaciniania oraz przysłaniania budynków istniejących na sąsiednich działkach ponieważ wysokość budynku w stosunku do jego odległość od działki jest wystarczająca oraz dlatego że projektowany budynek lokalizuje się bliżej północy niż budynki sąsiadujące. Lokalizacja budynku na działce jak i parametry działki nie powodują zaciniania budynków na działkach sąsiednich, zapewniając odpowiednie oświetlenie budynków sąsiadujących. - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. z 2019r., poz. 1065 z późn. zm.) **§ 13 oraz § 57.**

Odległość przedmiotowej zabudowy od drogi nie stoi w sprzeczności z art. 43 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. Inwestycja natomiast nie powoduje objęcia sąsiednich działek obszarem oddziaływania, przez który (Rozporządzenie ministra rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.)) w rozumieniu art. 3 pkt. 20 Ustawy o Prawie Budowlanym) należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów



odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu.

Na terenie objętym przedmiotową inwestycją nie występują inne obiekty budowlane – działka jest niezabudowana.

Obszar oddziaływania inwestycji nie wykracza poza obszar działki, na której projektuje się inwestycje tj. dz. nr 316/2, 309/22, 321/2, 309/32, 321/1 w miejscowości Wieliczka przy ul. Jasnej.

### **13. SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA MAS ZIEMNYCH**

Masy ziemne powstałe w wyniku wykopów fundamentowych zostaną zagospodarowane w obrębie działki Inwestora, a ich ewentualny nadmiar zostanie wywieziony na teren składowania odpadów obojętnych.

### **14. UWAGI KOŃCOWE**

Projekt budowlany należy rozpatrywać łącznie z pozostałymi projektami branżowymi. Wszystkie prace budowlane należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami technicznymi, pod nadzorem osób uprawnionych z zachowaniem przepisów bhp i p.poż.

Obiekt budowlany należy budować i utrzymywać zgodnie z warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane i ich usytuowanie oraz warunkami technicznymi użytkowania obiektów budowlanych.

O zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych Inwestor jest obowiązany zawiadomić właściwy organ oraz projektanta sprawującego nadzór autorski.

Do użytkowania obiektu budowlanego można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu o zakończeniu budowy i uzyskaniu decyzji.

Wszystkie materiały budowlane, instalacyjne wykończeniowe powinny posiadać aprobaty, kryteria techniczne pod kątem dopuszczenia ich do stosowania pod wzg. zdrowotnym zgodnie z ustawą z dnia 25.06.2015r. o zmianie ustawy o wyrobach budowlanych, ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o zmianie ustawy o wyrobach budowlanych oraz ustawy o systemie oceny zgodności.

Wszystkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie z przepisami techniczno - budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej i przepisami BHP i pod nadzorem osoby do tego uprawnionej, przy użyciu wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy zapoznać się z przebiegiem uzbrojenia terenu.

W miejscach kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu roboty ziemne nie mogą być prowadzone przy użyciu sprzętu ciężkiego.

Autorzy zastrzegają sobie prawo do wszelkich rozwiązań architektonicznych zastosowanych w projekcie. Ewentualne zmiany mogą być dokonywane tylko po uzgodnieniu z autorami projektu.

Wszystkie problemy i wątpliwości należy konsultować z Projektantem.

W trakcie przygotowania i realizacji inwestycji zapewnione będzie oszczędne korzystanie z terenu.

W trakcie prac budowlanych Inwestor realizujący przedsięwzięcie jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzonych prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych.

Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne.

W razie jakichkolwiek wątpliwości należy skontaktować się z projektantem.

## **15. ZAŁĄCZNIKI**

- Oświadczenie projektantów
- Uprawnienia projektantów wraz z aktualnymi zaświadczeniami z izby

## **II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

- |        |   |
|--------|---|
| PZT-1  | Projekt zagospodarowania terenu           |
| PZT- Z | Projekt zieleni urządzonej oraz utwardzeń |
| PZT-ZB | Plan miejsca rekreacji                    |



Maj, 2023 rok

**OŚWIADCZENIE**

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) oświadczamy, że projekt wykonawczy zagospodarowania terenu:

**"Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z instalacjami wod.-kan., gazową, c.o., c.w.u., elektryczną, teletechniką, fotowoltaiką wraz z odcinkami zewnętrznymi instalacji wewnętrznych kanalizacji sanitarnej, elektryki z oświetleniem terenu, kanalizacji deszczowej ze zbiornikiem retencyjnym oraz z zagospodarowaniem terenu: drogami wewnętrznymi, chodnikami, miejscami postojowymi dla samochodów osobowych, murami oporowymi i wiatami śmietnikowymi oraz przebudową sieci elektroenergetycznej średniego napięcia na działkach nr 316/2, 309/22, 321/2, 309/32, 321/1 w miejscowości Wieliczka przy ulicy Jasnej"**

sporządzony w maju 2023 roku, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym techniczno-budowlanymi, oraz zasadami wiedzy technicznej.

Branża architektoniczna	Projektant	mgr inż. arch. Jacek Gmerek nr upr. w specjalności architektonicznej AU-F 2/9/81	
Branża architektoniczna	Sprawdzający	dr inż. arch. Witold Prętki nr upr. w specjalności architektonicznej 299/90/UW	

**Biorący udział w opracowaniu:**

Branża konstrukcyjna:

Projektant: mgr inż. Sylwia Pękala, nr upr. w specjalności konstrukcji budowlanych – PDK/0028/PWOK/17

Sprawdzający: dr hab inż. Rafał Szydłowski, nr upr. w specjalności konstrukcji budowlanych – MAP/0083/POOK/08

Branża sanitarna:

Projektant: mgr inż. Bartosz Dzwonek nr upr. w specjalności instalacyjnej – MAP/0306/PBS/15

Sprawdzający: mgr inż. Daniel Jurek nr upr. w specjalności instalacyjnej – MAP/IS/0016/12

Branża elektryczna:

Projektant: mgr inż. Paweł Piękoś, nr upr. w specjalności instalacyjnej – PDK/0096/POOE/09

Sprawdzający: mgr inż. Wojciech Nowak, nr upr. w specjalności instalacyjnej – PDK/0145/POOE/11

Branża drogowa:

Projektant: mgr inż. Marcin Bera, nr upr. w specjalności drogowej – MAP/BD/0206/10

Sprawdzający: mgr inż. Mirosław Dojka, nr upr. w specjalności drogowej – MAP/BD/0399/17



## UPRAWNIENIA

<b>Wydawca</b>	<b>Data</b>	<b>Odp.</b>
Wydawnictwo Biuro Planowania Przyszłości Architektury i Budownictwa ul. Wesoła 10-12 <b>SB - 300 Wałbrzych</b>	05. 01. 81	

Nr AU-B-2/G/81

## DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Naj podstawie § \_\_\_\_\_ o / \_\_\_\_\_  
l § 13 ust. 1 pkt 1 lit. -

z rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1978 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka)	Jacek Gaerek	Imię i nazwisko
	magister inżynier architekt	stopień naukowy
urodzony do dnia	5 lipca 1952 r. w	Miejscowość
		Wałbrzych
posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji	projektanta	(nazwa zawodu)
w specjalności	architektonicznej	(nazwa specjalności technicznej-zawodowej)
w zakresie	/	

---

MIAŁOŚĆ  
CZYLI MAŁOŚĆ  
LUB INNE  
INNYCH  
PRAW  
WŁASNOŚCI  
KRAJOWYCH  
I OBCEGO  
PAŃSTWA  
POLSKIEGO  
WŁAŚNICZE


MAŁOŚĆ  
CZYLI MAŁOŚĆ  
LUB INNE  
INNYCH  
PRAW  
WŁASNOŚCI  
KRAJOWYCH  
I OBCEGO  
PAŃSTWA  
POLSKIEGO  
WŁAŚNICZE

Obywatel Adam Jacek Userek został upoważniony do decy

1- sporządzenia projektów w zakresie rozwiązań:  
1- architektonicznych wszystkich obiektów  
budowlanych,  
32, ust. 1, =

2- konstrukcyjno-budowlanych w budownictwie osób  
fizycznych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów  
ścieków i trudniejszych konstrukcji statycznie  
nieznaczalnych,  
34, ust. 1, =

2- kierowanie, nadzorowanie i kontrolowanie technicznego  
budowy i robót oraz oceniania i badania technicznego  
obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych  
w zakresie architektonicznym i konstrukcyjno-budowlanym  
z wyłączeniem konstrukcji fundamentów ścieków i trud-  
niejszych konstrukcji statycznie nieznaczalnych,  
34, ust. 1 i 2.



**Zgłoszenie Wzajemności**  
mgr inż. Andrzej Piotr Duda  
Główny Architekt Wzajemności

DUPLIKAT  
Wrocław, dnia 18-09.1990 r.

**URZĄD WOJEWÓDZKI WE WROCŁAWIU  
WYDZIAŁ GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ  
pl. Powstańców Warszawy 1**

Nr 299/90/UW

**DECYZJA  
O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 4 ust.1 § 4. ust. 2, § 7 i § 13, ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.Nr 8, poz. 46 z późn. zm./ stwierdza się, że :

**Obywatel Witold PRĘTKI  
doktor inżynier architekt  
urodzony dnia 24 marca 1953 r. w Raciborzu**

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji

**projektanta  
w specjalności architektonicznej**

Obywatel Witold Prętki jest upoważniony do :

1. do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :
  - a) architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
  - b) konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
2. w budownictwie osób fizycznych – do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych – z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Otrzymuje :

dr inż. arch. Witold Prętki  
ul. Karmelkowa 12/2  
Wrocław

Oryginał dokumentu uprawnień budowlanych podpisał z upoważnienia Wojewody Architekt Wojewódzki Dyrektor Wydziału mgr inż. arch Włodzimierz Szostek. Pieczęć okrągłą z Godłem Państwa i napisem w otoku : Urząd Wojewódzki we Wrocławiu.

Duplikat uprawnień budowlanych wystawiono na podstawie dokumentów posiadanych w archiwum Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu.

Wrocław, dnia 03 kwietnia 2000 r.



z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO  
inż. Danuta Kidybińska  
Z-ca Dyrektora Wydziału Architektury, Budownictwa  
i Gospodarki Przestrzennej





MAŁOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Kraków, dnia 26 czerwca 2015 r.

MAP OIIB/KK/0054-0379/15

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*Dz. U. z 2014 r., poz. 1946*) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.*), §10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r. poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Bartosz Paweł Dzwonek**

magister inżynier

*kierunek: Inżynieria Środowiska*

ur. dnia 25.04.1985 r. w Jędrzejowie

**otrzymuje**

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**numer ewidencyjny MAP/0306/PBS/15**

**do projektowania**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
bez ograniczeń.**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

## Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego  
inż. Stanisław Chrobak
3. Członek Składu Orzekającego  
mgr inż. Maria Duma

.....  
.....  
.....



Otrzymują:

1. Pan Bartosz Dzwonek  
ul. Główna 26  
33-100 Tarnów
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



### Szczegółowy zakres uprawnień

**do projektowania  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
bez ograniczeń**

**I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.), w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**

- 1) *projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,*
- 2) *sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.*

**II. Na mocy § 14 ust. 3 Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), niniejsze uprawnienia uprawniają do:**

*projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia ciepłne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.*

Zgodnie z § 10 w/w rozporządzenia uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego  
inż. Stanisław Chrobak
3. Członek Składu Orzekającego  
mgr inż. Maria Duma

Skład Orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

.....  
.....  
.....





MAŁOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Kraków, dnia 22 grudnia 2011 r.

MAP OIIB/KK/0054-0520/11

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.*), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.*), § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.*) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*).

**Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**  
stwierdza, że

Pan mgr inż. **Daniel Paweł Jurek**  
urodzony dnia 09.02.1984 r. w Dębicy  
uzyskał

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0445/POOS/11

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.**

## UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan Daniel Jurek posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego  
inż. Stanisław Chrobak
3. Członek Składu Orzekającego  
mgr inż. Maria Duma

*[Podpisy członków komisji]*



**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania bez ograniczeń**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

**I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**

- 1) *projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,*
- 2) *sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.*

**II. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), niniejsze uprawnienia uprawniają do:**

*projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia ciepłne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doborem właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.*

Zgodnie z § 15 w/w rozporządzenia uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego  
inż. Stanisław Chrobak
3. Członek Składu Orzekającego  
mgr inż. Maria Duma

Skład Orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:




Otrzymują:

1. Pan Daniel Jurek  
ul. Marii Jaremy 23/44  
31-318 Kraków
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



URZĘDOWA KVALIFIKACJA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego 20



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
POK OIBKK.0054.0029.09

Rzeszów, 2009-06-27

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz.42, z późn. zm.) art. 12 ust. 1 pkt 1, art.13 ust.1 pkt 1, art.14 ust.1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tzw. *Ustawa*; Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz.1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust.1 pkt 1-§ 15 i § 24 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz.1071 z późn. zm.)

stwierdzamy, że

**Pan PAWEŁ PIĘKOŚ**

magister inżynier

/kierunek studiów- elektrotechnika /

ur. 01 czerwca 1979 r., miejsce urodzenia -Dębica  
otrzymał

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0096/POOE/09

do projektowania bez ograniczeń

w specjalności instalacyjnej;  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w treści zdania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

## Powstanie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru (Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego).  
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład Orzekający PDK OIB

dr inż. Zbigniew Plewański  
mgr inż. Andrzej Klimak  
inż. Stanisław Dobrogowski

Opracował:  
mgr inż. Zbigniew Plewański  
mgr inż. Andrzej Klimak  
mgr inż. Stanisław Dobrogowski  
Nadzór Budowlany  
3. aw

2

Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania bez ograniczeń:  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

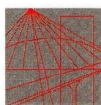
Pan Paweł Piękoś

- I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
  1. projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
  2. sprawowania kontroli technicznej urzeczywistniania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust.5 ustawy

II. Na mocy § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), niniejsze uprawnienia uprawniają do:  
- projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, kolejowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.  
- sprawdzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.

Magister inżynier  
POK OIBKK.0054.0029.09  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
dr inż. Zbigniew Plewański





**PODKARPACKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**  
35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego



**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**  
PDK OIIB/KK/0054/0084/11

Rzeszów, 2011-12-30

## D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz.42, z późn. zm.) art. 12 ust. 1 pkt 1, art.13 ust.1 pkt 1, art.14 ust.1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 243 poz.1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), w związku z art.104 § 1i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r., Nr 98 poz.1071 z późn. zm.)

stwierdzamy, że

**Pan WOJCIECH NOWAK**

magister inżynier

/kierunek studiów- elektrotechnika /

ur. 27 października 1979 r., miejsce urodzenia - Rzeszów  
otrzymał

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**numer ewidencyjny PDK/0145/POOE/11**

**do projektowania bez ograniczeń**

**w specjalności instalacyjnej:**

**w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego ( Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.


### Pouczenie


1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



### Skład Orzekający PDK OIIB

dr inż. Zbigniew Plewako ..... 

mgr inż. Andrzej Hliniak ..... 

inż. Stanisław Dołęgowski ..... 

**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania bez ograniczeń:  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i  
elektroenergetycznych**

**Pan Wojciech Nowak**

I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

1. **projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,**
2. **sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust.5 ustawy**

II. Na mocy § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), niniejsze uprawnienia uprawniają do:

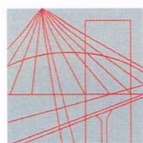
- projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.
- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami,

Otrzymują:  
1. Pan Wojciech Nowak  
ul. Staroniwska 297  
35-083 Rzeszów  
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego  
3. aa



**Skład Orzekający PDK OIIB**

dr inż. Zbigniew Plewako .....  
mgr inż. Andrzej Hliniak .....  
inż. Stanisław Dołęgowski .....



MAŁOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Kraków, dnia 21 grudnia 2009 r.

MAP OIIB/KK/0054-0263/09

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.*), art. 12 ust. 1 pkt. 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.*), § 11 ust 1 pkt. 1, §15 i § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.*) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*).

**Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**  
stwierdza, że

Pan mgr inż. **Marcin Tadeusz Bera**  
urodzony dnia 10.06.1982 r. w Tarnowie  
uzyskał

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0245/POOD/09

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności drogowej.**

## UZASADNIENIE

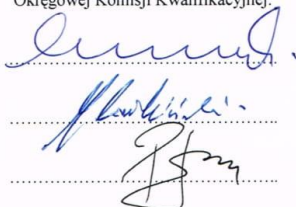
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan Marcin Bera posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
dr inż. Stanisław Karczmarczyk
2. Członek Składu Orzekającego  
dr inż. Janusz Cieśliński
3. Członek Składu Orzekającego  
mgr inż. Piotr Kutylński




## Otrzymują:

1. Pan Marcin Bera  
ul. Westerplatte 14/40  
33-100 Tarnów
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania bez ograniczeń**

**w specjalności drogowej**

**I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,*
- 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.*

**II. Na mocy § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), niniejsze uprawnienia uprawniają do:**

*projektowania obiektu budowlanego takiego jak:*

- 1) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;*
- 2) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.*

Zgodnie z § 15 w/w rozporządzenia uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.





MAŁOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Kraków, dnia 26 czerwca 2017 r.

MAP OIIB/KK/0054-0009/17

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 1725*) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.*), §10 i § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r. poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Mirosław Paweł Dojka**

*magister inżynier*

*kierunek: Budownictwo*

ur. dnia 06.06.1987 r. w Dąbrowie Tarnowskiej

**otrzymuje**

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**numer ewidencyjny MAP/0010/PBD/17**

**do projektowania  
w specjalności inżynierskiej drogowej  
bez ograniczeń.**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

## Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego  
mgr inż. Małgorzata Borsukowska-Stefaniczek
3. Członek Składu Orzekającego  
inż. Roman Chmiel



**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania  
w specjalności inżynierskiej drogowej  
bez ograniczeń**

**I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.), w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**

- 1) *projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,*
- 2) *sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.*

**II. Na mocy §13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) niniejsze uprawnienia uprawniają do:**

*projektowania obiektu budowlanego takiego jak:*

- 1) *droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;*
- 2) *droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.*

Zgodnie z § 10 w/w rozporządzenia uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

Skład Orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego  
mgr inż. Małgorzata Borsukowska-Stefaniczek
3. Członek Składu Orzekającego  
inż. Roman Chmiel



Otrzymują:

1. Pan Mirosław Dojka  
Ćwików 47  
33-264 Ćwików
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

---

**ZAŚWIADCZENIE Z IZBY****IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ****(wypis z listy architektów)**

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Jacek Andrzej Gmerek**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **AU-F 2/9/81**, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-0215**.

Członek czynny od: 09-04-2013 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 10-01-2023 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-07-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**DS-0215-8752-8CDF-C794-3E95**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**dr inż. arch. Witold Prętki**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **299/90/UW**, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-0588**.

Członek czynny od: 01-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 29-01-2022 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**DS-0588-C574-F5EF-BC7D-C4CE**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
MAP-SFK-EFH-9GX \*

Pan Bartosz Paweł Dzwonek o numerze ewidencyjnym MAP/IS/0310/15  
adres zamieszkania ul. Główna 26, 33-100 Tarnów  
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-08-01 do 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-07-05 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.





MAŁOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA



26 stycznia 2023 r.  
Kraków, .....

### Zaświadczenie

Pan/Pani..... **Daniel Jurek**

miejsce zamieszkania..... **ul. Tadeusza Kościuszki 54**

..... **39-220 Pilzno**

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym ..... **MAP/IS/0016/12**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia ..... **1 lutego 2023 r.**

do dnia ..... **31 stycznia 2024 r.**

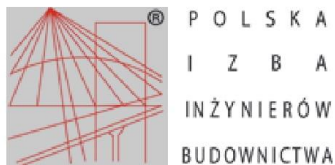
**MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA  
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
W KRAKOWIE**

PRZEWODNICZĄCY RADY  
MAŁOPOLSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY  
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
w Krakowie

**mgr inż. Mirosław Boryczko**  
(pieczęć i podpis przewodniczącego OIIB)

30-054 Kraków, ul. Czarnowiejska 80, tel. + 48 12 630 90 60, 630 90 61, fax +48 12 632 35 59 e-mail: map@map.pilb.org.pl www.map.pilb.org.pl





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-P8W-4KH-PTF \*

Pan Paweł Jakub Piękoś o numerze ewidencyjnym PDK/IE/0173/08  
adres zamieszkania ul. Sucharskiego 3, 39-200 Dębica  
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-06-01 do 2023-05-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-05-31 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-CGJ-7W5-AT4 \*

Pan Wojciech Nowak o numerze ewidencyjnym PDK/IE/0057/12  
adres zamieszkania ul. Staroniwska 297, 35-083 Rzeszów  
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-13 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Weryfikacja poprawności  
danych w niniejszym  
zaświadczeniu



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-FR3-THF-ZHM \*

Pan Marcin Bera o numerze ewidencyjnym MAP/BD/0206/10

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-04-01 do 2024-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-03-17 12:54:50 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 781 K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pilb.org.pl](http://www.pilb.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis jest prawdziwy  
[Signature verification stamp]



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
MAP-KI1-KAM-523 \*

Pan Mirosław Paweł Dojka o numerze ewidencyjnym MAP/BD/0399/17  
adres zamieszkania Łęki Górne 204, 39-221 Łęki Górne  
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-09-01 do 2023-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-24 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

