
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
33100000-1 Urządzenia medyczne

NAZWA INWESTYCJI : Etap_II_Otolaryngologia_Rotunda
ADRES INWESTYCJI : Poznań ul. Juraszów 7/19
INWESTOR : Szpital Wojewódzki w Poznaniu
ADRES INWESTORA : Poznań ul. Juraszów 7/19
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Janusz Dubicki
DATA OPRACOWANIA : czerwiec 2017

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

Data opracowania
czerwiec 2017

Rozwiązanie funkcjonalne:

Zespół pomieszczeń poradni laryngologicznej składa się z 4 pomieszczeń połączonych amfiladowo: - poradnia laryngologiczna - gabinet konsultacyjny - gabinet badań błędnika i słuchu z kabiną ciszy - pokój opisów. Do pracowni prowadzą dwa wejścia z poczekalni.

Roboty rozbiórkowe:

- demontaż istniejącego sprzętu
- rozbiórka części ścianek działowych murowanych z cegły kratówki, oraz zabudowy przy oknach, oraz obudowy podejść instalacyjnych
- skucie płytek ceramicznych z pozostawionych ścianek
- usunięcie istniejących posadzek: wykładziny rulonowej i płytek podłogowych
- demontaż drzwi drewnianych wraz z ościeżnicami
- usunięcie powłok malarskich ze ścian i sufitów

Przyjęte rozwiązania materiałowe i konstrukcyjne:

Posadzki: Podłoże pod posadzki należy oczyścić z pozostałości klejów po usuniętych wykładzinach, zagruntować preparatem do chłonnym nawierzchni, wypoziomować nierówności za pomocą masy samo-poziomującej) wykładzinę rulonową kleić na całej powierzchni, klejem rekomendowanym przez producenta wykładziny, poszczególne arkusze wykładziny spawać pomiędzy sobą, za pomocą sznura w kolorze wykładziny, wykładzinę wywinąć na ściany 10 cm. Pod wykładzinę w miejscu styku ściany z posadzką stosować wyoblenia

Ścianki działowe:

- Z płyty włóknowo -gipsowej na typowym ruszcie z profili blaszanych szer. 7,5 cm, obustronne poszycie z dwóch płyt włóknowo -gipsowych gr.1,25 cm, wewnątrz izolacja z wełny mineralnej gr 5 cm. Miejscowo wzmocnić słupki celem montażu drzwi, lub urządzeń.
- Ścianka aluminiowo-szklana z drzwiami przesuwными. Profile aluminiowe malowane proszkowo w kolorze białym, okucia ze stali nierdzewnej, szkło hartowane, w dolnych kwaterach zmatowione.

- w kabinie ciszy dodatkowa zabudowa ścian z płyty gipsowo-włóknowej, na ruszcie o szer 5 cm z profili systemowych oddylatowanych od sąsiadujących przegród, izolacja z wełny mineralnej gr 5 cm

Ściany - wykończenie: Wykonać nowe tynki cementowo-wapienne w miejscach po skuciu płytek ceramicznych, po rozbiórce ścianek działowych oraz po demontażu ościeżnic. Tynki wyszpachlować. Ściany malować farbą lateksową odporną na szorowanie (2 klasa) o właściwościach bakterioobójczych, półmat, po uprzednim ich zagruntowaniu.

Wskazane partie ścian do wysokości 1,6 m pokryć klejoną do ściany i wzajemnie spawaną wykładziną ścienną PCV dedykowaną do obiektów służby zdrowia, heterogeniczną lub homogeniczną, o grubości

warstwy użytkowej PCV minimum 0,5 mm, powierzchniowo zabezpieczoną, stabilność wymiarów ? 0.80%, odporność na światło EN ISO 105-B02 ? 6 klasyfikacja ogniowa dopuszczająca do stosowania w obiektach służby zdrowia, Ścieralność grupa T: ?2mm3, zabezpieczenie antygrzybiczne i antyfungicydowe: brak wzrostu; odporna na uderzenia, odporność na zarysowania - brak widocznych zarysowań Odporność na ścieranie: brak widocznych znaków po czyszczeniu, odporność na plamy, oraz chemiczna bardzo dobra, Zmywalność: brak zmian w wyglądzie, Łatwość dezynfekcji.

Do klejenia wykładziny i gruntowania ściany stosować kleje rekomendowane przez producenta wykładziny

Ściana, na której będzie montowana okładzina musi być: równa – ściana oraz wszystkie narożniki badane łata o długości 2 m nie powinny wykazywać prześwitów większych niż 2 mm w liczbie nie większej niż 2, na całej długości łaty, pionowa - odchyłka ściany oraz narożników od pionu nie może być większa niż 2 mm na całej wysokości, gładka cała powierzchnia powinna być wygładzona za pomocą masy wyrównawczej. Przed zastosowaniem masy wyrównawczej większe nierówności należy wypełnić zaprawami szpachlowymi na bazie cementu. Faktura ściany powinna być jednolita na całej powierzchni, wytrzymała, czysta, sucha

Kolor farb i okładzin uzgodnić w ramach nadzoru autorskiego, oraz z przedstawicielem Inwestora.

Sufity: - tynki wyrównać gładzią polimerową zagruntować, oraz malować farbą lateksową odporną na zmywanie w kolorze białym, W kabinie ciszy sufit akustyczny mocowany bezpośrednio do stropu.

Stolarka

Drzwi o konstrukcji drewnianej wykończone laminatem HPL gr 1 mm, odpornym na środki myjące i dezynfekujące, w kolorze jasnego drewna. Minimalna izolacyjność akustyczna drzwi R'A1 30 db. klasa wytrzymałości minimum 3. Przyłgi wykończone twardym tworzywem ABS, lub odlewem żywicznym w kolorze laminatu. Ościeżnice metalowe, narożne z uszczelką (FD-14). Pomiędzy pomieszczeniami 104B i 104C drzwi przesuwne, aluminiowe. Do kabiny ciszy drzwi dźwiękoszczelne wykończone laminatem HPL gr 1 mm z okienkiem

Okna: Przewiduje się zachowanie istniejących okien PCV, oraz

wyposażenie ich w wewnętrzne rolety zaciemniające wykonane z materiałów łatwo-zmywalnych i odpornych na środki czyszczące i dezynfekujące, ponadto w każdym pomieszczeniu jedno okno należy wyposażać w nawiewniki akustyczny z regulowanym przepływem powietrza

Parapety: - wierzch ściany na styku z oknem wykończyć wykładziną ścienną PCV.

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	RAZEM
1.1	Rozbiórki	0.00
1.2	Ścianki działowe	0.00
1.3	Posadzki	0.00
1.4	Okładziny ścian	0.00
1.5	Sufity	0.00
1.6	Stolarka	0.00
1	Etap II Otolaryngologia	0.00
	RAZEM netto	0.00
	Podatek VAT	0.00
	Razem brutto	0.00

Słownie: zero i 00/100 zł

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Etap II Otolaryngologia			
1.1		Rozbiórki			
1	KNR 4-01	Demontaż drzwi	szt.		
d.1.	0354-04				
1		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
2		Demontaż szafek i blatów	m		
d.1.	analiza indywidualna				
1		5.10	m	5.100	
				RAZEM	5.100
3	KNR 4-01	Rozebranie ścianki działowej ceglanej	m ²		
d.1.	0348-03				
1		2.23*2.95-0.88*2.00	m ²	4.819	
				RAZEM	4.819
4	KNR 4-01	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.1.	0349-02				
1		1.45*0.28*2.95-0.90*2.00*0.28	m ³	0.694	
		2.87*2.95*0.30	m ³	2.540	
		(1.56*2.95-0.89*2.00)*0.18	m ³	0.508	
				RAZEM	3.742
5	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
d.1.	0819-15				
1		(1.59+2.00+2.18+1.25+0.86+0.50+0.90)*2.95-1.60*1.80	m ²	24.496	
		(5.48+1.93+1.61+0.99+1.16+0.28*2-0.89-0.68)*2.95-1.60*1.80	m ²	27.092	
		(5.48*2+3.28+5.10+0.28*2)*2.95-1.60*1.80*2	m ²	52.945	
		(1.00+2.00*2)*0.35*2	m ²	3.500	
				RAZEM	108.033
6	KNR 4-01	Rozebranie okładzin akustycznych	m ²		
d.1.	0426-01				
1	analogia	(1.60+2.81+1.93)*2.95	m ²	18.703	
				RAZEM	18.703
7	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek	m ²		
d.1.	0811-07				
1		6.92+6.37+15.44+22.34	m ²	51.070	
				RAZEM	51.070
8	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża sufitów	m ²		
d.1.	0101-02				
1	analogia	6.92+6.37+15.44+22.34	m ²	51.070	
				RAZEM	51.070
9	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu na odległość 15 km	m ³		
d.1.	0108-17				
1	0108-20	poz.1*0.80*2.00*0.05	m ³	0.320	
		poz.2*(0.85+0.60*4)*0.02	m ³	0.332	
		poz.3*0.15	m ³	0.723	
		poz.4	m ³	3.742	
		poz.5*0.03	m ³	3.241	
		poz.6*0.03	m ³	0.561	
		poz.7*0.03	m ³	1.532	
				RAZEM	10.451
10		Oplata wysypiskowa	t		
d.1.					
1		poz.9*2	t	20.902	
				RAZEM	20.902
1.2		Ścianki działowe			
11	KNR 0-14	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-włóknowe na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowe 75 - 101	m ²		
d.1.	2010-02				
2		2.26*2.95+1.80*2.95	m ²	11.977	
				RAZEM	11.977
12	KNR 0-14	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-włóknowych na rusztach metalowych z pokryciem jednostronnym, jednowarstwowe 75 - 101 Roboty w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m ² .	m ²		
d.1.	2010-08				
2	KNR 2-02				
r.20	z.sz.				
5.2.	9930	(2.23+2.02+2.16+1.05+0.99+0.40+0.38+0.33)*2.95	m ²	28.202	
				RAZEM	28.202

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1.3		Posadzki			
13	KNR 4-01	Uzupełnienie posadzki cementowej po rozbiórce ścianek z cegły	m ²		
d.1.	0803-02				
3		2.87*0.30	m ²	0.861	
		(1.45-0.90)*0.28	m ²	0.154	
		(2.23-0.88)*0.12	m ²	0.162	
				RAZEM	1.177
14	KNR 4-01	Wykonanie wyoblen między ścianą a posadzką	m		
d.1.	0705-01				
3	analogia	0.60+0.98+1.04+2.16+1.68+2.23+5.24+2.44+3.03+2.30+0.94+0.35*2+5.48*2+5.33+3.25+0.28*4	m	44.000	
				RAZEM	44.000
15	NNRNKB	Gruntowanie podłoża preparatem "ATLAS UNI GRUNT" - pod posadzki	m ²		
d.1.	202 1134-02				
3		3.10+10.90+16.98+23.58	m ²	54.560	
		(0.60+0.98+1.04+2.16+1.68+2.23+5.24+2.44+3.03+2.30+0.94+0.35*2+5.48*2+5.33+3.25+0.28*4)*0.10	m ²	4.400	
				RAZEM	58.960
16	KNNR 2	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N gr. 2,0 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet	m ²		
d.1.	1208-01				
3		poz.15	m ²	58.960	
				RAZEM	58.960
17	KNNR 2	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N - dodatek za każdy 1 mm grubości w zakresie 2-10 mm	m ²		
d.1.	1208-02	Krotność = 7			
3		poz.16	m ²	58.960	
				RAZEM	58.960
18	KNR 2-02	Posadzki z homogenicznych wykładzin z wywinięciem 10 cm na ściany	m ²		
d.1.	1112-04				
3		poz.15	m ²	58.960	
				RAZEM	58.960
19	KNR 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²		
d.1.	1112-09				
3		poz.18	m ²	58.960	
				RAZEM	58.960
1.4		Okładziny ścian			
20	NNRNKB	Gruntowanie podłoża preparatem "ATLAS UNI GRUNT" - pod tynki	m ²		
d.1.	202 1134-02				
4		(5.24+2.44+0.28*2+3.03+2.29+0.94+1.22)*2.95-1.60*1.80*2+(1.00+2.00*2)*0.35	m ²	42.364	
		(5.48*2+5.33+3.25-1.00+0.28*2)*2.95-1.60*1.80*2+(1.00+2.00*2)*0.35	m ²	52.335	
				RAZEM	94.699
21	KNR 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach	m ²		
d.1.	0716-02				
4		poz.20	m ²	94.699	
				RAZEM	94.699
22	NNRNKB	Gruntowanie podłoża preparatem "ATLAS UNI GRUNT" - pod okładziny ścian	m ²		
d.1.	202 1134-02				
4		(1.99+2.44+0.28*2+2.23-0.90+0.10*4)*1.50+3.40*0.60	m ²	12.120	
		(1.73+3.03+2.29+0.35*2+0.94+2.99-0.90+0.28+2.26*2+0.15*2)*1.50	m ²	23.820	
		(5.48*2+5.33+3.25-1.00+0.35*2+0.28*2-0.90)*1.50	m ²	28.350	
				RAZEM	64.290
23	KNR 2-02	Okładziny ścian PCV	m ²		
d.1.	1112-04				
4		poz.22	m ²	64.290	
				RAZEM	64.290
24	NNRNKB	Gruntowanie podłoża preparatem "ATLAS UNI GRUNT" - pod szpachlowanie	m ²		
d.1.	202 1134-02				
4		(1.99+2.44+0.28*2)*(2.95-1.60)+3.40*0.30	m ²	7.757	
		(3.03+2.29+0.94+1.22+1.00)*(2.95-1.60)	m ²	11.448	
		(5.48+5.33+3.73+3.25+0.28*2)*(2.95-1.60)-1.60*1.40*2	m ²	20.293	
				RAZEM	39.498
25	KNKRB 2	Gładź gipsowa polimerowa na ścianach	m ²		
d.1.	0803-09				
4					

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.24	m ²	39.498	
				RAZEM	39.498
26	NNRNKB	Gruntowanie pod malowanie	m ²		
d.1.	202 1134-02				
4		poz.11*2+poz.12+poz.21-poz.23	m ²	82.565	
				RAZEM	82.565
27	KNNR 2	Malowanie farbą emulsyjną lateksową dwukrotnie podłóży gipsowych - Kolor jasny	m ²		
d.1.	1402-03				
4		poz.26	m ²	82.565	
				RAZEM	82.565
28	KNNR 7	Izolacja akustyczna ścian płytami dźwiękochłonnymi np. Rockfon Cosmos, gr. 5cm z przygotowaniem podłoża	m ²		
d.1.	0702-03				
4	analogia	(1.10+2.02+2.16+1.05+0.99+0.40)*2.95-0.90*2.00	m ²	20.974	
				RAZEM	20.974
1.5	Sufity				
29	NNRNKB	Gruntowanie podłóży preparatem "ATLAS UNI GRUNT" - pod szpachlowanie	m ²		
d.1.	202 1134-02				
5		3.10+10.90+16.98+23.58	m ²	54.560	
				RAZEM	54.560
30	KNKRB 2	Gładź gipsowa polimerowa na suficie	m ²		
d.1.	0803-10				
5		poz.29	m ²	54.560	
				RAZEM	54.560
31	NNRNKB	Gruntowanie pod malowanie	m ²		
d.1.	202 1134-02				
5		poz.30	m ²	54.560	
				RAZEM	54.560
32	KNNR 2	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie podłóży gipsowych - Biała	m ²		
d.1.	1402-03				
5		poz.31	m ²	54.560	
				RAZEM	54.560
33	KNNR 7	Izolacja akustyczna sufitu płytami dźwiękochłonnymi np. Rockfon Cosmos, gr. 5cm z przygotowaniem podłoża	m ²		
d.1.	0702-03				
5	analogia	2.90	m ²	2.900	
				RAZEM	2.900
1.6	Stolarka				
34		Ścianka aluminiowa z drzwiami przesuwными o wym 4,11x2,95m	szt		
d.1.	analiza indywidualna				
6		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
35		Drzwi D1 - Okładzina HPL 1mm o wym 90x200mm	szt		
d.1.	analiza indywidualna				
6		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
36		Drzwi DA1 - Akustyczne RW57 DB Okładzina HPL 1mm	szt		
d.1.	analiza indywidualna				
6		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
37		Rolety zacinijace	szt		
d.1.	analiza indywidualna				
6		4	szt	4.000	
				RAZEM	4.000
38		Nawiewniki higrosterowalne	szt		
d.1.	analiza indywidualna				
6		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000