

EGZ. NR 1\_INWESTORA

## **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

<b><i>Sieć kanalizacji deszczowej przykanalikami w ul. Bielawskiej w Skalmierzycach</i></b>		
<i>JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 301702_5 NOWE SKALMIERZYCE</i> <i>OBRĘB EWIDENCYJNY: 0018 SKALMIERZYCE</i> <i>KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI</i>		
INWESTOR:	<b>GMINA I MIASTO NOWE SKALMIERZYCE UL. OSTROWSKA 8, SKALMIERZYCE 63-460 NOWE SKALMIERZYCE</b>	
LOKALIZACJA OBIEKTU:	<b>63-460 NOWE SKALMIERZYCE UL. BIELAWSKA OBRĘB 0018 - SKLAMIERZYCE DZ. NR: 327/3, 417/2, 666/11, 685/3, 686,</b>	
Na podstawie art. 20 ust. 4 z dnia 07 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Jednolity tekst Dz. U. z 2021 poz. 2351) oświadczam, że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.		
PROJEKTANT:	mgr inż. Wojciech Perz uprawnienia budowlane nr WKP/0428/POOS/19 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.	
ASYSTENT PROJEKTANTA:	mgr inż. Izabela Perz	

Zawartość projektu:

- CZĘŚĆ OPISOWA
- CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Ostrów Wielkopolski, marzec 2022r.

## II. SPIS TREŚCI

I. STRONA TYTUŁOWA.....	1
II. SPIS TREŚCI.....	2
III. CZĘŚĆ OPISOWA.....	3
1. Nazwa i adres zamierzenia budowlanego.....	3
2. Nazwa i adres Inwestora.....	3
3. Podstawa opracowania projektu budowlanego.....	3
4. Przedmiot zamierzenia budowlanego.....	3
5. Istniejący stan zagospodarowania terenu.....	3
6. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	3
7. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej(.....)	4
8. Informacje i dane.....	4
9. Obszar oddziaływania obiektu.....	5
IV. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	6
Rys. 1.1   Projekt zagospodarowania terenu.....	7
Rys. 1.2   Projekt zagospodarowania terenu.....	8

### III. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Nazwa i adres zamierzenia budowlanego.

**Budowa sieci kanalizacji deszczowej z przykanalikami  
w ul. Bielawskiej w Skalmierzycach.**

2. Nazwa i adres Inwestora.

**Gmina i Miasto Nowe Skalmierzyce  
Skalmierzyce, ul. Ostrowska 8  
63-460 Nowe Skalmierzyce**

3. Podstawa opracowania projektu budowlanego.

Podstawą niniejszego opracowania jest umowa zawarta pomiędzy Inwestorem – Gminą i Miastem Nowe Skalmierzyce, a Projektantem zwanym dalej Budownictwo Inżynieryjne Wojciech Perz.

4. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlano – wykonawczy sieci kanalizacji deszczowej z rur PP dwuściennych, karbowanych (strukturalnych) DN300mm oraz przykanaliki z rur PVC DN160mm w ul. Bielawskiej Skalmierzycach.

5. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

W Skalmierzycach w ul. Bielawskiej /w obrębie opracowania/ istnieje sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej oraz kable elektroenergetyczne i teletechniczne. Zabudowa mieszkalna jednorodzinna i gospodarcza oraz pola uprawne zlokalizowane są po obu stronach ulicy Bielawskiej /w obrębie planowanej inwestycji/.

6. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Zgodnie z wytycznymi Inwestora projektuje się sieć kanalizacji deszczowej grawitacyjnej z rur PP dwuściennych, karbowanych (strukturalnych) DN300mm SN8 o długości 399,1 m z przykanalikami z rur PVC-U DN160x4,7mm SN8 o długości 30,9 m kielichem i uszczelką, wg normy PN-EN 1401-1. Odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z projektowanej sieci będzie odbywać się do istniejącej rzeki Ciemna poprzez wylot betonowy zabudowany w skarpie kończącej rzeki, na rzędnych 127,50/126,90.

Istniejące drzewa i krzewy znajdujące się w obrębie opracowania, w związku z planowaną inwestycją nie będą wycinane ani usuwane.

Przedmiotowa inwestycja nie wpłynie na zmianę ukształtowania terenu ani układu zieleni.

7. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę wraz z ich parametrami technicznymi.

Projektowana sieć kanalizacji deszczowej nie jest obiektem budowlanym istotnym ze względu na konieczność zapewnienia ochrony życia, zdrowia, mienia lub środowiska przed pożarem, klęską żywiołową lub innym miejscowym zagrożeniem, których projekty zagospodarowania działki lub terenu, projekty architektoniczno - budowlane oraz projekty techniczne wymagają uzgodnienia pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021r. Dz.U. 2021 poz. 1722).

8. Informacje i dane:

- a) Teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, nie jest wpisany do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków; zamierzenie budowlane nie jest lokalizowane na obszarze objętym ochroną konserwatorską. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu Delegatura w Kaliszu pozytywnie opiniuje przedmiotową inwestycję. Jeżeli jednak w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych zostanie odkryty przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem archeologicznym, Inwestor zobowiązany jest niezwłocznie zgłosić ten fakt do w/w Urzędu.
- b) Projektowane zamierzenie budowlane nie znajduje się w granicach terenu górniczego.
- c) Charakter, cechy istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:
  - przewody zaprojektowano z zachowaniem wymaganych odległości, nie narażając na niebezpieczeństwo istniejących w sąsiedztwie innych obiektów i infrastruktury technicznej,
  - po wybudowaniu przewodów przewidziano wykonanie prób szczelności w celu niedopuszczenia do niekontrolowanych wycieków do gruntu,
  - zapewniono odpowiedni dostęp do obiektów zlokalizowanych na projektowanej sieci potrzebny podczas eksploatacji i konserwacji,
  - projekt opracowano zgodnie z wypisem z Decyzją nr RG.6733.18.2021 z dnia 28.05.2021r. wydanym przez Urząd Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce,

– należy uwzględnić uwagi i wytyczne zawarte w protokole z narady koordynacyjnej dot. sprawy nr GGO.6630.97.2022 z dnia 14.02.2022r. Starostwa Powiatowego w Ostrowie Wielkopolskim.

9. Obszar oddziaływania obiektu.

Projektowana sieć kanalizacji deszczowej wraz przykanalikami i wylotem, przy ul. Bielawskiej, dz. nr 327/3, 417/2, 666/11, 685/3, 686 w Skalmierzycach, gmina Nowe Skalmierzyce nie będzie w żaden sposób oddziaływać na działki sąsiednie oraz nie będzie powodować ograniczeń w sposobie ich użytkowania lub przyszłego zagospodarowania /Dz.U. z 2021r. poz. 2351 art. 20 ust. 1 pkt 1c/.

Opracował:

#### **IV. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

Rys. 1.1      Projekt zagospodarowania terenu

Rys. 1.2      Projekt zagospodarowania terenu