

FIB Czwordon Sp. z o.o.
ul. Olszowa 44
63-400 Ostrów Wielkopolski
tel. kom. 695 090 479
e-mail: czwordon@sanelgc.pl

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

INWESTOR: Gmina Lisków
ul. Ks. Wacława Blizińskiego 56, 62-850 Lisków

NAZWA ZAMIERZENIA: Przebudowa drogi na odcinku Dębniatki – granica powiatu
(w kierunku Lipicze-Olendry)
w ramach opracowania realizowane jest usunięcie kolizji z siecią el.-en.;
**Przebudowa elektroenergetycznej linii napowietrznej niskiego napięcia 0,4kV
typu 4xAL50 zasilanej ze stacji transformatorowej 3-0439**

ADRES BUDOWY: Józefów gm. Lisków, powiat kaliski
działki nr 88, 89, 91 - obręb 0005 Józefów
Jednostka ewidencyjna 300706_2 Lisków

OBIEKT: Sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia 0,4kV

KAT. XXVI

BRANŻA: Elektryczna

Projektant:	mgr inż. Grzegorz Czwordon Upewnienia budowlane nr WKP/0220/PWOE/18 w spec. elektrycznej i elektroenergetycznej	mgr inż. Grzegorz Czwordon Upewnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid.: WKP/0220/PWOE/18 nr wpisu do CR0PUB: 6319/18/U/C
-------------	--	---

Ostrów Wielkopolski, styczeń 2023r.

D E C Y Z J A

o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1 i 2, art. 16 ust. 2 i art. 17 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 162 t.j.) - zwanej dalej ustawą oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.), zwanej dalej k.p.a, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 13 grudnia 2022 r. uzupełnionego w dniu 16 stycznia 2023 r. przez Pana Arkadiusza Rygasa reprezentującego Wójta Gminy Lisków,

UDZIELAM ZEZWOLENIA

NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ

na rzecz

Wójta Gminy Lisków

z/s ul. Ks. Wacława Blizińskiego 56

62-850 Lisków

dla inwestycji polegającej na:

„przebudowie i rozbudowie drogi na drogę gminną klasy D w miejscowości Józefów”,

obejmującej m. in:

- przeprowadzenie prac przygotowawczych, rozbiórkowych i ziemnych,
- poszerzenie drogi do 4,0 m z zachowaniem daszkowego przekroju,
- wykonanie wzmocnienia konstrukcji drogi,
- wykonanie pobocza z mieszanki niezwiązanej z cementem,
- przebudowa linii energetycznej,
- przebudowa linii teletechnicznej,
- regulacja wysokościowa infrastruktury technicznej,
- wprowadzenie docelowej organizacji ruchu
- regulacja granic pasa drogowego
- wykonanie oznakowania drogi.

na terenie położonym w m. Józefów, gmina Lisków, stanowiącym wg katastru nieruchomości – działki:

- działki nr 92, 17, 44, 16, 47, 87, 59/2, 65, 89, 66, 67, 71, 93, 111, 113, 90, 91, 88, 86 (obręb 0005 Józefów/L) oraz działki nr 151, 184, 195, 186, 185, 183, 175/4 i 196 (obręb 0010 Małgów Kolonia), gm. Lisków.

oznaczonym linią przerywaną koloru zielonego na mapach stanowiącej załącznik nr 1 (rysunek nr 1) do niniejszej decyzji.

I. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii.

1. Inwestycję należy realizować w sposób zapewniający powiązanie projektowanego obiektu drogowego ze wszystkimi istniejącymi drogami publicznymi położonymi na terenie objętym inwestycją, z zapewnieniem dostępu nieruchomości do dróg publicznych.
2. Powiązanie trasy z ważniejszymi drogami będzie realizowane za pomocą następujących istniejących węzłów:
 - skrzyżowanie z drogą gminną klasy D w km 0+718 poprzez skrzyżowanie zwykłe,

- skrzyżowanie z drogą gminną klasy D w km 0+761 poprzez skrzyżowanie zwykłe.
- skrzyżowanie z drogą gminną klasy D w km 1+183 poprzez skrzyżowanie zwykłe.

1. Projektowane powiązanie dróg objętych projektowaną inwestycją z innymi drogami publicznymi:

Projekt przewiduje zachowanie dotychczasowego powiązania z ww. drogami. W przedłożonej dokumentacji technicznej nie przewiduje się wprowadzenia dodatkowych nowych połączeń projektowanej drogi z innymi drogami publicznymi.

II. Określenie linii rozgraniczających teren, w tym określenie granic pasów drogowych innych dróg publicznych w przypadku gdy wniosek, o którym mowa w art. 11d, zawiera określenie granic tych pasów.

Ustalam linie rozgraniczające teren drogi gminnej oznaczoną linią ciągłą cienką koloru czerwonego - linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczające granice pasa drogowego drogi gminnej oraz linie podziału nieruchomości oznaczone na kopiach map do celów projektowych w skali 1:500 – opatrzonych oświadczeniem wykonawcy prac geodezyjnych o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji (protokół nr GK.6640.1718.2022_2 z dnia 17 sierpnia 2022 r.), stanowiące załącznik nr 1 do decyzji.

Określona powyżej linia rozgraniczająca teren inwestycji obejmuje niżej wymienione nieruchomości:

Część działki nr:	Numer obrębu	Informacja o działce i oznaczenie księgi wieczystej
92	0005	KZ1A/00082744/3
17	0005	KZ1A/00029854/8
44	0005	KZ1A/00014593/2
47	0005	Brak KW
87	0005	Brak KW
65	0005	Brak KW
89	0005	KZ1A/00033660/2
66	0005	KZ1A/00014593/2
67	0005	Brak KW
71	0005	KZ1A/00047552/3
93	0005	KZ1A/00091925/2
113	0005	KZ1A/00097978/0
90	0005	KZ1A/00047552/3
91	0005	KZ1A/00091925/2
88	0005	KZ1A/00047552/3
86	0005	KZ1A/00014593/2
151	0010	KZ1A/00082556/8
184	0010	KZ1A/00027173/6
195	0010	KZ1A/00083963/1
186	0010	KZ1A/00083963/1
185	0010	Brak KW
183	0010	KZ1A/00089277/7
175/4	0010	KZ1A/0002931/7
196	0010	Brak KW

Tabela 1

- a) Nieruchomości położone w granicach inwestycji, dla których wnioskodawca przedłożył oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, oznaczono w Tabeli 2.

Część działki nr:	Numer obrębu	Informacja o działce i oznaczenie księgi wieczystej
92	0005	KZ1A/00082744/3
151	0010	KZ1A/00082556/8
111	0005	KZ1A/00082744/3
16	0005	KZ1A/00082744/3
59/2	0005	KZ1A/00082744/3

Tabela 2

b) Nieruchomości powstałe w wyniku podziału oznaczono tłustym drukiem w Tabeli nr 3.

III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa.

1. Wymagania wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

- a) w trakcie prowadzenia robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do ograniczenia wpływu projektowanej inwestycji na środowisko, a w szczególności do ochrony gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystanie i przekształcanie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem, wymogami uzgodnień i decyzji organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany,
- b) hałasy przenikające do środowiska w fazie realizacji przedsięwzięcia nie mogą powodować przekroczeń poziomów dopuszczalnych na terenach zabudowy mieszkaniowej, zarówno w porze dnia jak i w porze nocy,
- c) roboty budowlane winny być zorganizowane w sposób zapewniający ochronę otoczenia przed zapyleniem i nadmiernym hałasem, z zastosowaniem odpowiednich rozwiązań zabezpieczających,
- d) robót budowlanych wywołujących uciążliwości, w tym hałas nie należy prowadzić w porze nocy, tj. w godz. od 22.00 do 6.00,
- e) urządzenia, które zostaną użyte podczas budowy, powinny spełniać wymagania w zakresie emisji hałasu do środowiska, określone w obowiązujących przepisach (dotyczy maszyn do prowadzenia prac ziemnych i transportowych, agregatów prądotwórczych, sprężarek, maszyn do zagęszczania gruntu i wykańczania nawierzchni),
- f) gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r., poz. 699 ze zm.),
- g) ustalam obowiązek zachowania warunków i wymagań określonych w ostatecznej decyzji Wójta Gminy Lisków znak RIO.6220.10.9.2022 z dnia 13 września 2022r. o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia,
- f) wszelkie uszkodzenia drenaży odwadniających teren, przebiegających przez teren budowy, należy naprawić, przywracając ich ciągłość i drożność;

Ponadto należy:

- roboty budowlane powinny być prowadzone z poszanowaniem uzasadnionych interesów osób trzecich, zapewniając dla każdej nieruchomości dostęp do drogi publicznej,
- w fazie realizacji projektowanej inwestycji - w przypadku konieczności ograniczenia dostępu do drogi publicznej - inwestor zobowiązany jest do uprzedniego poinformowania zainteresowanych osób o przewidywanych utrudnieniach w ruchu drogowym,
- sposób wydania nieruchomości – zgodnie z obowiązującymi regulacjami ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych,
- zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2022 r. poz. 2556 ze zm.) należy podjąć działania mające na celu zapobieganie ewentualnym negatywnym oddziaływaniom na środowisko,
- niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonywania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości,
- decyzję ustalającą wysokość odszkodowania za nieruchomości przejęte z mocy prawa niniejszą decyzją wydaje Starosta Kaliski, w terminie 30 dni od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna. Jeżeli decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nadany został rygor natychmiastowej wykonalności, decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 60 dni od dnia nadania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności,
- wysokość odszkodowania ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przez organ I instancji oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania,
- jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały

ustanowione ograniczone prawa rzeczowe z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna, prawa te wygasają,

- jeśli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna,
 - odszkodowanie za nieruchomości, przejęte z mocy prawa niniejszą decyzją, przysługuje dotychczasowym właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym nieruchomości oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe,
 - do ustalenia wysokości i wypłacenia odszkodowania, za nieruchomości przejęte z mocy prawa niniejszą decyzją, stosuje się odpowiednio przepisy o gospodarce nieruchomościami, z zastrzeżeniem art. 18 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych,
 - nieruchomości, które z mocy prawa staną się własnością Gminy Lisków, mogą być użytkowane nieodpłatnie przez dotychczasowych właścicieli lub użytkowników wieczystych do upływu terminu, o którym mowa w art. 16 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych,
 - w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:
 - 1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych;
 - 2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo
 - 3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna;
- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

V. Zatwierdzenie podziału nieruchomości.

- Zatwierdzam podział nieruchomości przedstawionych w poniższej tabeli nr 3, zgodnie z mapami z projektem podziału nieruchomości. Wykonawca prac geodezyjnych Pomiary Geodezyjne i Kartograficzne mgr inż. Piotr Poniąkowski. Przedmiotowe mapy z projektem podziału nieruchomości zostały przyjęte do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starosty Kaliskiego w dniu 07 grudnia 2022 r. pod numerem identyfikatora P.3007.2022.3192.
- Mapy z projektami podziału stanowią załącznik nr 4 do niniejszej decyzji (w tabeli nr 3 tłustym drukiem oznaczono części nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren ustalonymi decyzją).

Stan dotychczasowy		Stan po podziale	Oznaczenie księgi wieczystej
Numery działek	obręb	Numery działek	
17	0005	(17/1 i 17/2)	KZ1A/00029854/8
44	0005	(44/1 i 44/2)	KZ1A/00014593/2
47	0005	(47/1 i 47/2)	Brak KW
87	0005	(87/1 i 87/2)	Brak KW
65	0005	(65/1 i 65/2)	Brak KW
89	0005	(89/1 i 89/2)	KZ1A/00033660/2
66	0005	(66/1 i 66/2)	KZ1A/00014593/2
67	0005	(67/1 i 67/2)	Brak KW
71	0005	(71/1 i 71/2)	KZ1A/00047552/3
93	0005	(93/1 i 93/2)	KZ1A/00091925/2
113	0005	(113/1, 113/2 i 113/3)	KZ1A/00097978/0
90	0005	(90/1 i 90/2)	KZ1A/00047552/3
91	0005	(91/1 i 91/2)	KZ1A/00091925/2
88	0005	(88/1 i 88/2)	KZ1A/00047552/3
86	0005	(86/1 i 86/2)	KZ1A/00014593/2
184	0010	(184/1 i 184/2)	KZ1A/00027173/6
185	0010	(185/1 i 185/2)	Brak KW

183	0010	(183/1 i 183/2)	KZ1A/00089277/7
175/4	0010	(175/5 i 175/6)	KZ1A/0002931/7
196	0010	(196/1 i 196/2)	Brak KW

Tabela 3

VI. Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości, które stają się własnością właściwej jednostki samorządu terytorialnego.

Ustalam, iż części nieruchomości powstałe wskutek podziału nieruchomości – oznaczone tłustym drukiem w Tabeli nr 3 zawartej w pkt V, stają się z mocy prawa własnością Gminy Lisków z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna.

Ustalam, iż części nieruchomości powstałe wskutek podziału nieruchomości zatwierdzonego decyzją Starosty Kaliskiego, znak ABP.67403.4.2022 z dnia 06 lutego 2023 r. – oznaczone tłustym drukiem w tabeli nr 4 zawartej w pkt VI, stają się z mocy prawa własnością Gminy Lisków z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna.

Stan dotychczasowy		Stan po podziale	Oznaczenie księgi wieczystej
Numery działek	obręb	Numery działek	
195	0010	(195/1, 195/2 i 195/3)	KZ1A/00083963/1
186	0010	(186/1, 186/2 i 186/3)	KZ1A/00083963/1

Tabela 4

VII. Zatwierdzenie projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego.

Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany pn. „przebudowie i rozbudowie drogi na drogę gminną klasy D w miejscowości Józefów” stanowiący załącznik nr 2 i nr 3 do decyzji, w zakresie terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych:

Tom I – Projekt budowlany składający się z projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego oraz opinii, uzgodnień i innych dokumentów.

Autorzy projektu budowlanego:

- branża drogowa - inż. Arkadiusz Rygas - upr. nr. WKP/0300/POOD/13 w specjalności drogowej, wpis na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym WKP/BM/0348/09 oraz sprawdzony przez mgr inż. Zbigniewa Janaszczyka - upr. nr. 20/75 w specjalności drogowej, wpis na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym WKP/BD/1601/01,
- branża telekomunikacyjna – inż. Sławomira Staniewskiego - upr. nr. WKP/0299/ZOTP/06 w specjalności telekomunikacyjnej w ograniczonym zakresie I stopnia do projektowania w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, wpis na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym WKP/BT/0185/06 oraz sprawdzonego przez mgr inż. Krzysztofa Kałużnego upr. nr. WKP/0140/ZOTP/06 w specjalności telekomunikacyjnej w ograniczonym zakresie I stopnia do projektowania w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, wpis na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym WKP/BT/0454/06,
- branża elektryczna – mgr inż. Grzegorza Czwordona - upr. nr. WKP/0220/PWOE/18 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpis na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0230/15 oraz sprawdzonego przez mgr inż. Tomasza Matczaka upr. nr. WKP/0495/PWOE/19 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpis na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0132/20,

VIII. Pozostałe warunki realizacji projektowanej inwestycji.

1. Określenie szczególnych warunków zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu i projektem architektoniczno-budowlanym oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w sposób niezagrożący bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zapewnić dojazd i dojście do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót,
- przed przystąpieniem oraz w trakcie wykonywania robót budowlanych należy przestrzegać i spełniać warunki i wymogi zawarte w opiniach, uzgodnieniach i decyzjach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany,
- przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest obowiązany zapewnić sporządzenie projektu technicznego,
- istotne odstępianie od zatwierdzonego projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego lub innych warunków decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej,
- odstępianie od zatwierdzonego projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego, w zakresie objętym projektem zagospodarowania terenu w liniach rozgraniczających drogi, nie stanowi istotnego odstępiania, o którym mowa w art. 36a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.), jeżeli nie wymaga uzyskania opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów, wymaganych przepisami szczególnymi,
- geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie,
- elementy obiektów budowlanych ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji geodezyjnej przed ich zakryciem,
- kierownik budowy (robót) jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie dziennika budowy oraz systemu elektronicznego dziennika budowy z dnia 22 grudnia 2022 r. (Dz.U. z 2023 r., poz. 45) oraz sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót zgodnie z § 6, pkt 6 lit. b rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1126),
- Wójt Gminy Lisków jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych,
- Do zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych inwestor dołącza:
 - 1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
 - a) kierownika budowy,
 - b) inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli został on ustanowiony
 - oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;
 - 2) oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego (zob. art. 41 ust. 4a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

Wymogu dołączenia kopii: 1) zaświadczeń, o którym mowa w ust. 4a pkt 1 - nie stosuje się do osób wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane; 2) uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności, o którym mowa w ust. 4a pkt 1 - nie stosuje się do uprawnień budowlanych wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane.

Zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych dokonuje się w: 1) postaci papierowej albo 2) formie dokumentu elektronicznego za pośrednictwem portalu e-Budownictwo.

Minister właściwy do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa określi, w drodze rozporządzenia, wzór formularza zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, w tym w formie dokumentu elektronicznego w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, mając na względzie konieczność zapewnienia przejrzystości danych zamieszczanych przy jego wypełnianiu (zob. art. 41 ust 4 c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane).

Formularz zawiadomienia, o którym mowa w ust. 4b, w formie dokumentu elektronicznego Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego udostępnia na portalu e-Budownictwo. (art. 41 ust 4 d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane).

- Do użytkowania obiektu budowlanego można przystąpić, z zastrzeżeniem art. 55 i art. 57, po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
- Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor występuje o wydanie dziennika budowy. Organem właściwym do wydania dziennika budowy jest: 1) organ administracji architektoniczno-budowlanej
- Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
- Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
- Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. (art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).

2. Określenia obowiązku budowy i okresu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

1. Nie ustalam obowiązku budowy tymczasowych obiektów budowlanych.
2. Ustalam, że tymczasowe obiekty budowlane mogą być użytkowane nie później niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie.

3. Określenia obowiązku i terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania :

Nie dotyczy.

4. Określenie szczegółowych wymagań dotyczących nadzoru na budowie:

1. Należy ustanowić kierownika budowy.

5. Określenie obowiązku dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu:

1. Ustalam obowiązek przebudowy sieci uzbrojenia terenu zgodnie z projektem budowlanym zatwierdzonym decyzją oraz z uzgodnieniami zarządcy sieci na działkach nr 88, 89, 91 (obręb 0005 Józefów/L) gm. Lisków w zakresie terenu oznaczonym przerywaną linią koloru zielonego oraz szrafem koloru czerwonego w załączniku nr 1 do decyzji.
 2. Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości poprzez:
 - 2.1. Udzielenie Wójtowi Gminy Lisków zezwolenia na przebudowę sieci uzbrojenia terenu na nieruchomości nr 88, 89, 91 (obręb 0005 Józefów/L) gm. Lisków na czas realizacji przebudowy sieci, jednak nie dłużej niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie całości inwestycji.
 - 2.2 Zezwalam na wykonanie obowiązku przebudowy sieci uzbrojenia terenu w zakresie określonym w punkcie VIII.5.1. decyzji.
 - 2.3 Udzielenie gestorom przebudowywanych sieci, o których mowa w punkcie VIII.5.1. decyzji, zezwolenia na wykonanie czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii tych sieci uzbrojenia terenu.
- Jednocześnie wskazuję, że:
- na Wójtę Gminy Lisków ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po dokonaniu przebudowy sieci uzbrojenia terenu;
- jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, przysługuje odszkodowanie, na zasadach i w trybie określonym w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), Rozdział 5: Odszkodowania za wyłączone nieruchomości; - jeżeli dokonana

przebudowa sieci uzbrojenia terenu uniemożliwia właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób dotychczasowy albo w sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel lub użytkownik wieczysty może żądać, aby Wójt Gminy Lisków nabył, w drodze umowy, własność albo użytkowanie wieczyste nieruchomości;

- właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z przebudową sieci uzbrojenia terenu, a także czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii budowlanych sieci uzbrojenia terenu.

Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej; - ostateczna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania stosownego wpisu w księdze wieczystej.

6. Określenie obowiązku budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych:

Nie dotyczy

7. Określenie obowiązku przebudowy dróg innych kategorii:

1. Ustalam obowiązek przebudowy innych dróg na nieruchomościach (działki nr 16, 111 i 59/2 - obręb 005 Józefów/L, gm. Lisków – droga gminna, w zakresie oznaczonym przerywaną ciemnozieloną linią oraz szrafem koloru jasnozielonego w załączniku nr 1 do decyzji, zgodnie z projektem budowlanym zatwierdzonym decyzją.

2. Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości poprzez:

2.1. Udzielenie Wójtowi Gminy Lisków zezwolenia na przebudowę innych dróg publicznych, o których mowa w punkcie VIII. 7.1 decyzji, na czas realizacji budowy, jednak nie dłużej niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie całości inwestycji.

2.2 Zezwalam na wykonanie obowiązku przebudowy innych dróg publicznych w zakresie określonych w punkcie VIII.7.1. decyzji.

8. Określenie obowiązku budowy lub przebudowy zjazdów:

1. Nie dotyczy.

IX. Nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

Decyzji niniejszej nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności. Wobec tego decyzja:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadania przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych,
- uprawnia do wydania przez organ administracji architektoniczno-budowlanej dziennika budowy.

X. Określenie terminu wydania nieruchomości.

Określam termin wydania nieruchomości na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

Na podstawie art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 162 t.j.) niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Lisków działając przez pełnomocnika Pana Arkadiusza Rygasa, wnioskiem w dniu 13 grudnia 2022 r., uzupełnionym w dniu 16 stycznia 2022 r. zwrócił się do Starosty Kaliskiego - w oparciu o art. 11d ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 176 ze zm.) – o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej polegającej na „przebudowie i rozbudowie drogi na drogę gminną klasy D

w miejscowości Józefów” na terenie położonym w m. Józefów, gmina Lisków, stanowiącym wg katastru nieruchomości – działki:

- działki nr 92, 17, 44, 16, 47, 87, 59/2, 65, 89, 66, 67, 71, 93, 111, 113, 90, 91, 88, 86 (obręb 0005 Józefów/L) oraz działki nr 151, 184, 195, 186, 185, 183, 175/4 i 196 (obręb 0010 Małgów Kolonia), gm. Lisków.

Zgodnie z art. 11d ust.1 oraz 11b i 11d ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych do wniosku załączono:

- mapę w skali 1:500 przedstawiającą projektowany przebieg dróg, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu sporządzone na kopiach map zasadniczych przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego przez Starostę Kaliskiego,
- analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi,
- określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze,
- mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami wraz z wykazem zmian gruntowych,
- trzy egzemplarze projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego wraz z załącznikami do projektu budowlanego oraz zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane, aktualnymi na dzień opracowania projektu,
- pozytywną opinię Wójta Gminy Lisków, znak ROI.7211.3.2022 z dnia 17 sierpnia 2022 r.
- stanowisko Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, znak PO.RPP.430.140.2022.KP z dnia 06 września 2022 r.,
- opinię Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Poznaniu znak CWCR.OZ.Poz.-WO-zp.0732.146.2022 z dnia 01 września 2022 r.,
- uzgodnienie z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Poznaniu Delegatura w Kaliszu znak Ka-WA.5183.3736.4.2022 z dnia 11 stycznia 2023 r.,
- postanowienie Zarządu Powiatu Kaliskiego znak DRP.7012.45.2022 z dnia 10 sierpnia 2022 r.,
- postanowienie Zarządu Województwa Wielkopolskiego nr 184/22 z dnia 19 sierpnia 2022 r. znak DI- IV.8012.184.2022,
- uzgodnienie Starosty Kaliskiego z dnia 26 sierpnia 2022 r. znak DRP.7012.45.2022 geometrii drogi,
- uzgodnienia branżowego z Energa Operator S.A., znak: EOP/KD/4/2022/10/03679 z dnia 02 listopada 2022 r.,
- uzgodnienie z Spółką Oświetlenie Uliczne i Drogowe Sp. z o.o. Z dnia 01 grudnia 2022 r.,
- uzgodnienie z Orange Polska S.A., znak: TTDSILU/PR.215-43990/22 z dnia 04 listopada 2022 r.,
- zatwierdzony przez Starostę Kaliskiego w dniu 29 lipca 2022 r. znak DRP.7120.180.2022 projekt docelowej organizacji ruchu,
- uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu z Urzędem Gminy Lisków w zakresie kolizji z siecią wodociągową,
- oświadczenie Wójta Gminy Lisków z dnia 02 listopada 2022 r. o braku możliwości wykonania kanału technologicznego, ze względu na brak miejsca w pasie drogowym,
- uzgodnienie z Urzędem Gminy Goszczanów włączenia do drogi o nr ewid. działki nr 54/2 (obręb Lipicze Olendry), gm. Goszczanów z 17 października 2022 r.,
- decyzja Wójta Gminy Lisków o środowiskowych uwarunkowaniach, znak ROI.6220.10.9.2022 z dnia 13 września 2022 r. oraz mapa, o której mowa w art. 74 ust. 1 pkt 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- protokół z narady koordynacyjnej, znak sprawy GK.6630.582.2022, data zakończenia narady: 13 grudnia 2022 r.
- warunki techniczne Orange Polska S.A. Na przełożenie sieci telekomunikacyjnej, znak: TTDSILU/PR.215-34231/22 z dnia 05 września 2022 r.
- Warunki PGE Dystrybucja S. A. usunięcia kolizji nr 03RM/MZ/38/2022 z dnia 21 października 2022 r.,
- oświadczenie Wójta Gminy Lisków z dnia 13 grudnia 2022 r., iż droga (działka nr 111) w miejscowości Józefów jest drogą publiczną,
- oświadczenie Wójta Gminy Lisków z dnia 13 grudnia 2022 r., iż droga (działka nr 16) w miejscowości Józefów jest drogą publiczną,
- oświadczenie Wójta Gminy Lisków z dnia 13 grudnia 2022 r., iż droga (działka nr 59/2) w miejscowości Józefów jest drogą publiczną,

W przedmiotowej sprawie stwierdzono brak obowiązku przedłożenia dokumentów wynikających z art. 11d ust. 1 pkt 7a, 7b i pkt 8 lit. a, b, c, d, e, g, ga ustawy.

Stronami niniejszego postępowania są właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości, a także osoby fizyczne i osoby prawne posiadające ograniczone prawa rzeczowe oraz inne prawa do nieruchomości objętych decyzją oraz inne osoby, których interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie.

Ocena kompletności przedłożonego wniosku w stosunku do projektowanego zamierzenia nastąpiła w oparciu o art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.). Analizy przedłożonych dokumentów dokonano również w oparciu o art. 35 ust. 1, w związku z art. 34 wyżej cytowanej ustawy oraz w oparciu o wymogi określone w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2022 r., poz. 1679 t.j.).

W toku przeprowadzonej procedury o wydanie pozwolenia na realizację inwestycji drogowej – zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy - Starosta Kaliski pismem z dnia 10 stycznia 2022 r. zawiadomił wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych złożonym wnioskiem o wszczęcie postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, przekazując tę informację na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony postępowania administracyjnego, zgodnie z przywołanym powyżej przepisem, zostały zawiadomione w drodze stosownych obwieszczeń w Starostwie Powiatowym w Kaliszu, a także w urzędzie gminy właściwej ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów i w prasie lokalnej. Ponadto strony przedmiotowego postępowania administracyjnego zostały poinformowane, iż zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) mogły zapoznać się z aktami sprawy oraz składać ewentualne wnioski, uwagi lub zastrzeżenia do zebranego w sprawie materiału dowodowego.

Stwierdzono, iż przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami Natura 2000, w znacznych odległościach od najbliższego położonego obszaru sklasyfikowanego jako obszar Natura 2000, a co za tym idzie omawiane przedsięwzięcie nie będzie potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000.

Na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy wnioskodawca wystąpił z wnioskiem o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, który jest uzasadniony interesem społecznym. Za nadaniem rygoru natychmiastowej wykonalności przemawia poprawa jakości i bezpieczeństwa ruchu użytkowników drogi. Stwierdzono, że zgodnie z art. 17 ust. 1 ustawy Starosta w odniesieniu do dróg gminnych i powiatowych nadaje decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek właściwego zarządcy drogi, uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Literalna wykładnia powyższego przepisu wskazuje, że nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności jest obligatoryjne, jeżeli zarządca drogi złoży wniosek uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Ocena, czy występuje taki interes została pozostawiona organowi wydającemu decyzję. W ocenie Starosty Kaliskiego poprawa jakości i bezpieczeństwa użytkowników drogi jest interesem społecznym uzasadniającym nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. Potwierdza to również orzecznictwo Naczelnego Sądu Administracyjnego, w którym aprobowane jest stanowisko, iż powoływanie się w decyzji na poprawę jakości i bezpieczeństwa ruchu użytkowników drogi jest uzasadnionym przypadkiem o jakim mowa w ustawie, gdyż problem ten dotyczy wszystkich dróg w Polsce. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności decyzji o pozwoleniu na budowę drogi na podstawie ww. przepisu nie może być uzależnione od tego, czy dana okoliczność mająca uzasadniać nadanie tego rygoru występuje bardzo często, czy też rzadko. Istotne jest to, czy dana okoliczność może być uznana za okoliczność wskazującą na istnienie interesu społecznego lub gospodarczego (por. wyrok NSA z dnia 29 listopada 2011r., sygn. akt II OSK 2113/11; wyrok WSA w Warszawie z dnia 3 lipca 2007 r., sygn. akt ISA/Wa 1447/06).

W związku z przedłożeniem przez inwestora wymaganych prawem dokumentów oraz wyczerpaniem procedur w zakresie wydania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, wynikających z ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, należało orzec jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Od decyzji służy odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego, za pośrednictwem Starosty Kaliskiego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji przez wnioskodawcę lub zawiadomienia pozostałych stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust 3 ustawy i art. 49 § 2 k.p.a., zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie w Starostwie Powiatowym w Kaliszu oraz urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów, a także w prasie lokalnej.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Staroście Kaliskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji. Ponadto jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania niniejsza decyzja podlega wykonaniu przed terminem do wniesienia odwołania.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Nie pobrano opłaty skarbowej za dokonanie czynności urzędowej: na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2022 r. poz. 2142 ze zm.).

STAROSTA KALISKI

Krzysztof Nosal

Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 - mapy z proponowanym przebiegiem drogi z oznaczeniem terenu niezbędnego do realizacji obiektów budowlanych (3 arkuszy).
- 2) Załącznik nr 2 - trzy egzemplarze projektu zagospodarowania terenu opieczątowanego i opatrzonego niniejszym numerem.
- 3) Załącznik nr 3 - trzy egzemplarze projektu architektoniczno-budowlanego opieczątowanego i opatrzonego niniejszym numerem. Załącznik ten otrzymuje inwestor (1 egz.), Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego (1 egz.) oraz 1 egz. pozostaje w aktach sprawy tut. organu.
Pozostałe strony postępowania mogą się z nim zapoznać w godzinach pracy Urzędu, w Wydziale Architektury, Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej Starostwa Powiatowego w Kaliszu, ul. Kolegialna 4, pok. nr 109.
- 4) Załącznik nr 4 - mapy z projektami podziału nieruchomości – 20 arkuszy.

Otrzymują:

1. Arkadiusz Rygas - pełnomocnik Wójta Gminy Lisków (wraz z załącznikami),
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru w/m. (decyzja ostateczna)
2. Wydział Gospodarowania Mieniem w/m.
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kaliszu (decyzja ostateczna)
4. Sąd Rejonowy w Kaliszu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych (decyzja ostateczna)

sprawę prowadzi: Waldemar Jakubowski
tel. kontaktowy (62) 50-14-274

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

STRONA TYTUŁOWA	1
DECYZJA ZRID	2
ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA :	14
CZĘŚĆ OPISOWA	
1. Temat	15
2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń	15
3. Oświadczenie projektanta	16
4. Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego / Zaświadczenie projektanta z PIIB	17
5. Podstawa opracowania	20
6. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej	26
7. Decyzje administracyjne	31
8. Stan istniejący	31
9. Rozbiórki	31
10. Stacja transformatorowa SN/nn	31
11. Linia napowietrzna nn	31
12. Oświetlenie drogowe	31
13. Przyłącza nn	31
14. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn	31
15. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn	32
16. Opinia geotechniczna	32
17. Kolizje / skrzyżowania	32
18. Ingerencja w zieleń wysoką	32
19. Ochrona konserwatorska	32
20. Uwagi	32
21. Zestawienie montażowe i demontażowe	33
22. PZT	34
23. Schematy jednokreskowe	35
24. Informacja BIOZ	36

1. Temat

Przebudowa drogi na odcinku Dębniatki – granica powiatu (w kierunku Lipicze-Olendry);
Przebudowa elektroenergetycznej linii napowietrznej niskiego napięcia 0,4kV
typu 4xAL50 zasilanej ze stacji transformatorowej 3-0439

2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń

Projekt niniejszy obejmuje przebudowę linii niskiego napięcia na odcinku od słupa nr 40 do słupa 52 zasilanej ze stacji transformatorowej nr 3-439 w celu usunięcia kolizji z projektowaną przebudową drogi; zgodnie z warunkami przebudowy sieci nr **03RM/MZ/38/2022 z dnia 21.10.2022r.**

ZAKRES RZECZOWY PROJEKTOWANYCH SIECI I URZĄDZEŃ

Wymiana pojedynczego słupa nN	E-10,5/4,3	2 szt.
	E-10,5/6	2 szt.
Linia napowietrzna nN	istniejąca do przełożenia na nowe słupy	
Przyłącze napowietrzne nN	istniejące do przełożenia na nowe słupy	

3. Oświadczenie projektanta

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1333 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt budowlany, pt.:

Przebudowa drogi na odcinku Dębniatki – granica powiatu (w kierunku Lipicze-Olendry);

Przebudowa elektroenergetycznej linii napowietrznej niskiego napięcia 0,4kV

typu 4xAL50 zasilanej ze stacji transformatorowej 3-0439

działki nr 88, 89, 91 - obręb 0005 Józefów; Jednostka ewidencyjna 300706_2 Lisków

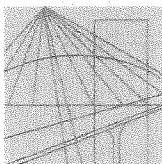
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Projekt został opracowany zgodnie z zawartą umową, wydanymi warunkami technicznymi, obowiązującymi przepisami, normami oraz Standardami Technicznymi Energa-Operator SA.

Projektant:

mgr. inż. Grzegorz Czwordon

Uprawnienia budowlane nr WKP/0220/PWOE/18 **nr ewid.: WKP/0220/PWOE/18**
w specjalności elektrycznej i elektroenergetycznej **nr wpisu do CR0PUB: 6319/18/U/C**

mgr inż. Grzegorz Czwordon
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
sygn. akt WOIIB-OKK-EP-EW-0054-0055-525/17/2018

Poznań, dnia 22 czerwca 2018 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 3, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) oraz § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan
Grzegorz Jakub Czwordon

magister inżynier
kierunek: Elektrotechnika
urodzony dnia 09 kwietnia 1979r. Ostrów Wielkopolski
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0220/PWOE/18

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 z późn. zm.):
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIIB

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski


Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1-5 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Grzegorz Jakub Czwordon jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

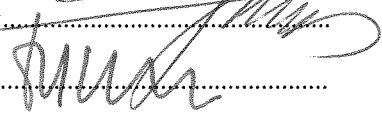
Zgodnie z § 14 ust.5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:.....

Członek Komisji – mgr inż. Anna Gieczewska:.....

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:.....

Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Jakub Czwordon
63-400 Ostrów Wielkopolski, ul. Powstańców Warszawskich 10
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-X3D-QQ7-X15 *

Pan Grzegorz Jakub Czwordon o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0230/15
adres zamieszkania ul. Powstańców Warszawskich 10, 63-400 Ostrów Wielkopolski
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-09-01 do 2023-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-18 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

5. Podstawa opracowania

- zlecenie inwestora
- warunki usunięcia kolizji
- mapa do celów projektowych w skali 1:500
- uzgodnienia z inwestorem
- uzgodnienia międzybranżowe
- inwentaryzacja w terenie
- obowiązujące normy, przepisy i rozporządzenia
- wytyczne budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.

Sieradz, 21 października 2022 r.

209013
Egz. nr 1

Warunki usunięcia kolizji nr 03RM/MZ/38/2022

Gmina Lisków
ul. Ks. Wacława Blizińskiego 56
62-850 Lisków

WARUNKI USUNIĘCIA KOLIZJI

PGE Dystrybucja S.A. („Spółka”) odpowiadając na wniosek z dnia 14.10.2022r. nr PGED0188408KP22 dotyczący usunięcia kolizji istniejącej sieci elektroenergetycznej z inwestycją określa następujące warunki przebudowy/przeniesienia urządzeń elektroenergetycznych wchodzących w skład sieci elektroenergetycznej PGE Dystrybucja S.A., kolidujących z projektowaną inwestycją:

przebudowa drogi wewnętrznej na odcinku Dębniaki – granica powiatu (w kierunku na Lipicze – Olendry).

1. Miejsce występowania kolizji:

dz. 92, ob. geod. 5, gm. Lisków.

2. Istniejące urządzenia elektroenergetyczne wchodzące w kolizję z projektowaną inwestycją, będące własnością PGE Dystrybucja S.A.:

a) odcinek napowietrzny linii nN 0,4 kV 4 x AL 50 mm²/AL35 mm²/AL. 25 mm² wraz z przyłączem AsXSn 4 x 16 mm² (pos. 4).

Stan techniczny urządzeń elektroenergetycznych jest dobry oraz umożliwia ich wykorzystywanie do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców zgodnie z przepisami prawa i wymogami dla tego typu urządzeń oraz celem, dla którego mają służyć. Przedmiotowe urządzenia elektroenergetyczne są stale wykorzystywane do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców.

3. Ewentualna zmiana lokalizacji urządzeń wskazanych w pkt. 2 jest możliwa wyłącznie w przypadku zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji i pokrycia wszystkich kosztów związanych ze zmianą lokalizacji ww. urządzeń.
4. W celu usunięcia przewidywanej (występującej) kolizji urządzeń elektroenergetycznych należy:
 - a) Przebudować/przenieść/odtworzyć urządzenia wskazane w pkt. 2, stosując Wytyczne do budowy systemów elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A., w następującym zakresie:

i. Zmiany przebiegu trasy linii napowietrznej nN 0,4 kV.

- b) Opracować projekt budowlany i wykonawczy, zawierający oddzielną część dotyczącą przebudowy/przeniesienia/odtworzenia urządzeń elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A. oraz sporządzić na jego podstawie kosztorys inwestorski.
- c) Prace należy wykonać w sposób, który nie powoduje przerw w dostawie energii elektrycznej dla odbiorców przyłączonych do sieci elektroenergetycznej. W przypadku konieczności wyłączenia, niezbędne jest uzyskanie zgody PGE Dystrybucja i ustalenie warunków wyłączenia. Należy przewidzieć konieczność zabezpieczenia ciągłości dostaw energii elektrycznej.
- d) Przed zawarciem umowy usunięcia kolizji uzgodnić dokumentację techniczno-prawną (lit. b) wraz z kosztorysem inwestorskim z: **PGE Dystrybucja S. A. Oddział Łódź Rejon Energetyczny Sieradz** w zakresie przebudowy/przeniesienia/odtworzenia urządzeń elektroenergetycznych.
- e) Uzyskać niezbędne pozwolenia na budowę przeniesionych/odtworzonych urządzeń lub dokonać zgłoszenia, o którym mowa w art. 30 Ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo Budowlane (t. j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1186).
- f) Przed zawarciem umowy usunięcia kolizji należy pozyskać i dostarczyć Spółce – własnym kosztem i staraniem (łącznie z wpisem w stosownych księgach wieczystych dla przypadków, w których to możliwe) tytuł prawny do nieruchomości, na której zlokalizowane zostaną przenoszone/odtworzone urządzenia elektroenergetyczne PGE Dystrybucja S.A. po usunięciu kolizji w postaci:

a. Decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) wydanej w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji

inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2018r. poz. 1474) z wpisem do właściwych ksiąg wieczystych.


Dopuszcza się możliwość pozyskania tytułu prawnego oraz dokonania wpisów w stosownych księgach wieczystych po zakończeniu procesu usunięcia kolizji pod warunkiem zawarcia ze Spółką umowy kaucji (według wzoru obowiązującego w Spółce).


- g) Przedłożyć do uzgodnienia harmonogram wykonywania prac związanych z usunięciem kolizji.
 - h) Zdemontować/przebudować/przenieść/odtworzyć urządzenia związane z usunięciem kolizji.
 - i) Rozliczyć się ze Spółką z materiałów pochodzących z demontażu urządzeń elektroenergetycznych związanych z usunięciem kolizji.
 - j) Podpisać protokół zdawczo-odbiorczy po zakończeniu usuwania kolizji.
5. Najpóźniej w dniu podpisania protokołu odbioru technicznego Inwestor udzieli Spółce lub zapewni udzielenie przez wykonawcę robót lub dostawcę materiałów 36-miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia pozytywnego odbioru technicznego, na wykonane roboty budowlano-montażowe i zabudowane urządzenia elektroenergetyczne.
6. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji wskazanej w pkt. 3 oraz zawierającej oświadczenia, o których mowa w pkt. 8 i 9 poniżej.
7. Zawarcie z PGE Dystrybucja S. A. umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji jest warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących z inwestycją urządzeniach elektroenergetycznych.
8. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany przez Spółkę oraz akceptuje, że urządzenia elektroenergetyczne, które podlegają przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie w ramach usunięcia kolizji stanowią własność Spółki zarówno w trakcie usuwania kolizji, jak i po usunięciu kolizji. Ponadto Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany oraz akceptuje, iż nakłady na istniejące urządzenia Spółki, urządzenia odtworzone w całości bądź w części z innych elementów niż pochodzące z demontażu oraz nowo wybudowane urządzenia stają się własnością Spółki z chwilą połączenia z siecią elektroenergetyczną Spółki. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji,

w której zawarta będzie informacja, iż usunięcie kolizji wiąże się z obowiązkiem wydania Spółce do niezakłóconego posiadania części sieci elektroenergetycznych (w tym urządzeń elektroenergetycznych), która uległa przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie wraz z nakładami oraz nowo wybudowanymi urządzeniami w ramach usunięcia kolizji, niezwłocznie po usunięciu kolizji, w oparciu o podpisany obustronnie protokół zdawczo-odbiorczy. Inwestor potwierdza i akceptuje powyższe.

9. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany przez Spółkę oraz akceptuje warunek, że w przypadku współfinansowania planów inwestycyjnych Inwestora ze środków wspólnotowych, Inwestor zobowiązany jest zrealizować inwestycję w sposób, który umożliwi Inwestorowi wydanie Spółce do niezakłóconego posiadania części sieci elektroenergetycznych (w tym urządzeń elektroenergetycznych), która uległa przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie wraz z nakładami oraz nowo wybudowanymi urządzeniami w ramach usunięcia kolizji, niezwłocznie po usunięciu kolizji, w oparciu o podpisany obustronnie protokół zdawczo-odbiorczy. Inwestor potwierdza i akceptuje powyższe.
10. Termin ważności Warunków ustala się na 24 miesiące od daty ich wydania.
11. Od niniejszych warunków usunięcia kolizji służy prawo wniesienia odwołania w terminie 21 dni od daty ich wydania.
12. Osoba do kontaktu: Michał Zychowicz: michal.zychowicz@pgedystrybucja.pl, nr tel.: 42 240 3331.

Niniejsze Warunki usunięcia kolizji bez zawartej umowy na przebudowę/przeniesienie/odtworzenie urządzeń elektroenergetycznych stanowiących własność Spółki nie stanowią podstawy do rozpoczęcia realizacji prac budowlano – montażowych. Warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących z projektowaną inwestycją urządzeniach elektroenergetycznych jest zawarcie z PGE Dystrybucja S. A. umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji (umowa usunięcia kolizji).


.....
opracował


.....
zatwierdził

Załącznik 2

1. Załącznik nr 1 – wzór umowy usunięcia kolizji
2. Klauzula informacyjna

Wykonano w 2 egzemplarzach

1. Egzemplarz nr 1 – adresat
2. Egzemplarz nr 2 – aa

Wykonał: Michał Zychowicz

PGE DYSTRYBUCJA SPÓŁKA AKCYJNA Z SIEDZIBĄ W LUBLINIE, 20-340 LUBLIN, UL. GARBARSKA 21A, WPISANA DO REJESTRU PRZEDSIĘBIORCÓW PROWADZONEGO PRZEZ SĄD REJONOWY LUBLIN-WSCHÓD W LUBLINIE Z SIEDZIBĄ W ŚWIDNIKU, VI WYDZIAŁ GOSPODARCZY POD NR KRS: 0000343124, NIP: 946-25-93-855, REGON: 060552840, KAPITAŁ ZAKŁADOWY: 9 729 424 160 zł W PEŁNI OPŁACONY. KONTO BANKOWE: BANK PEKAO S.A. O/WARSZAWA, AL. JEROZOLIMSKIE 2, 00-400 WARSZAWA, NR 40 1240 6016 1111 0010 2859 5194, www.pgedystrybucja.pl

Znak sprawy: **GK.6630.582.2022**

PROTOKÓŁ

z narady koordynacyjnej przeprowadzonej w Starostwie Powiatowym w Kaliszu, Plac w. Józefa 5, 62-800 Kalisz

Data zakończenia narady: **2022-12-13**

Sposób przeprowadzenia narady: za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Wnioskodawca: SANEL Grzegorz Czwordon

Olszowa 44

63-400 Ostrów Wielkopolski

Opis przedmiotu narady:

sie elektroenergetyczna

sie telekomunikacyjna

Józefów, gm. Lisków

Przewodniczący narady: Bartłomiej Niewiadomski - Kierownik Oddziału w Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru

Lp	Nazwa Instytucji	Stanowisko uczestnika	Imię, nazwisko uczestnika Data
1	Energa - Operator S.A. Oddział w Kaliszu Rejon Dystrybucji w Kaliszu	Widoczna na mapach sieć el.en. nie znajduje się na mapie i w eksploatacji Energa-Operator SA Oddział w Kaliszu, w związku z powyższym nie zajmujemy stanowiska w tym temacie. O uzgodnienie przedmiotowej inwestycji należy zwrócić się do PGE Dystrybucja SA Oddział Łódź - Teren Rejon Energetyczny Sieradz.	Marek Tomczak 2022-12-07 07:52:05
2	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu	brak uwag	Cezary Gryszel 2022-12-06 14:32:46
3	Operator Gazoci Górow Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu	brak uwag	Janusz Wesołowski 2022-12-07 07:54:54
4	Wielkopolska Sieć Szerokopasmowa S.A.	WSS S.A. Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przebiegiem, informuje, iż na dzień 13.12.2022, we wskazanej lokalizacji nie występuje infrastruktura WSS S.A. będąca w kolizji z opracowywanym projektem. Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia WSS S.A. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić WSS S.A. (tel. 61 222 10 00) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.	Aleksandra Michałek WSS 2022-12-13 11:53:03
5	NETIA S.A. Dział Utrzymania Infrastruktury Sieciowej w Ostrowie Wielkopolskim	brak uwag	Jerzy Urbanski 2022-12-07 07:04:58

6	Orange Polska Hurt Zarządzanie Zasobami Sieci i IT Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta Łódź		
7	PKP TELKOL sp. z o. o. Region Poznań	brak uwag	Tomasz Grupa 2022-12-07 08:45:02
8	Multimedia Polska S.A	brak uwag	Tomasz Czapliński 2022-12-06 13:02:19
9	Oświetlenie Uliczne i Drogowe sp z o.o	brak uwag	Grzegorz Wierny 2022-12-08 19:55:36
10	PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Ostrowie Wielkopolskim		
11	PKP Energetyka - Obsługa Sp. z o. o.	brak uwag	Przemysław Domagała 2022-12-06 12:48:06
12	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Poznaniu, Rejon w Kaliszu		
13	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Nadzór Wodny w Kaliszu		
14	Burmistrz Gminy Koźminek		
15	Burmistrz Miasta i Gminy Opatówek		

16	Burmistrz Stawiszyna		
17	Wójt Gminy Blizanów		
18	Wójt Gminy Brzeziny		
19	Wójt Gminy Ceków Kolonia		
20	Wójt Gminy Godziesze Wielkie		
21	Wójt Gminy Lisków		
22	Wójt Gminy Mycielin		
23	Wójt Gminy Szczytniki		
24	Wójt Gminy Łelazków		
25	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Kaliszu	brak uwag	Grzegorz Figiel 2022-12-08 07:50:29

26	Starostwo Powiatowe w Kaliszu Wydział Architektury, Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej	brak uwag	Waldemar Jakubowski 2022-12-08 14:08:11
27	Starostwo Powiatowe w Kaliszu Wydział Dróg Powiatowych	brak uwag	Renata Kołaci ska 2022-12-06 13:03:56
28	Starostwo Powiatowe w Kaliszu Wydział Ochrony środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa		
29	Starostwo Powiatowe w Kaliszu Wydział Gospodarowania Mieniem		
30	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Nadzór Wodny w Pleszewie		
31	TK Telekom spółka z o. o.	brak uwag	Roman Wolniak 2022-12-08 20:56:55
32	NETCOM Computers - Robert Opiełski		
33	Fiberhost S.A.	Fiberhost S.A. Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Prze mierowo, informuje, iż na dzień 13.12.2022, we wskazanej lokalizacji nie występuje infrastruktura Fiberhost S.A. będąca w kolizji z opracowywanym projektem. Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia Fiberhost S.A. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić Fiberhost S.A. (tel. 61 222 22 11, fax 61 222 11 11) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.	Aleksandra Michałek Fiberhost S.A. 2022-12-13 10:49:55

Uzgodniono treść niniejszego protokołu z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej

7. Decyzje administracyjne

Zakres przebudowy ogranicza się do wymiany słupów kolidujących z projektowaną budową drogi. Kolidujące słupy znajdują się poza pasem drogowym, w związku z tym nie ma potrzeby uzyskania decyzji zarządcy drogi na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym.

8. Stan istniejący

W zakresie niniejszego opracowania przebiega linia napowietrzna niskiego napięcia 0,4kV zasilana ze stacji transformatorowej 3-0439. Fragment tej linii – na odcinku od słupa nr 40 do 52 – koliduje z projektowaną budową drogi.

9. Rozbiórki

Nie przewiduje się rozbiórki sieci elektroenergetycznych

10. Stacja transformatorowa SN/nn

Stacja transformatorowa nr 3-0439, która zasilą obwód przewidziany do przebudowy znajduje się poza zakresem opracowania.

11. Linia napowietrzna nn

Zgodnie z warunkami usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej PGE DYSTRYBUCJA S.A. numer 03RM/MZ/38/2022 z dnia 21.10.2022r. przewiduje się przebudowę istniejących elementów sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia, które kolidują z realizacją przebudowy drogi na odcinku Dębniaki – granica powiatu (w kierunku Lipicze-Olendry).

Przewiduje się przebudowę obwodu napowietrznego z przewodami gołymi typu AL50 na odcinku pomiędzy słupami nr 40 do 52. Zastosować należy istniejące przewody, które zawiesić na nowych konstrukcjach na żerdziach wirowanych typu E – zgodnie z załączonymi rysunkami oraz zestawieniem materiałów. Przewiduje się zastosowanie żerdzi o długości 10,5m; czyli wyższych niż istniejące słupy, które podlegają wymianie. Dla żadnego z wymienianych słupów nie przewiduje się wykonania uziemienia.

Szczegóły związane z miejscem posadowienia słupów pokazano na planie sytuacyjnym (rys. nr 1), natomiast szczegóły w zakresie ich wyposażenia znajdują się w zestawieniu materiałów – punkt 21. Katalog związany z opracowaniem; „Album linii napowietrznych niskiego napięcia z przewodami AL25-95mm² na żerdziach wirowanych typu EPV i E, Tom II układ przewodów płaski”.

UWAGA!!!

Wymienione słupy należy ponumerować zgodnie z oznaczeniami na planie sytuacyjnym oraz na żerdziach demontowanych.

12. Oświetlenie uliczne

Na odcinku linii napowietrznej nn-0,4kV przewidzianej do przebudowy brak oświetlenia drogowego.

13. Przyłącza nn

Istniejące przyłącza napowietrzne zasilane z obecnej linii pozostają bez zmian; należy je połączyć na nowych słupach do istniejącego obwodu napowietrznego.

W zakresie opracowania nie przewiduje się wykonania, ani też demontażu żadnego przyłącza, a jedynie przewieszenie przewodów na nowe słupy w tych miejscach, gdzie jest to konieczne.

14. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn

Ochronę przeciwprzepięciową w linii niskiego napięcia zapewniają ograniczniki przepięć zainstalowane po stronie niskiego napięcia transformatora stacyjnego.

15. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn

Podstawowym środkiem ochrony przeciwporażeniowej przed dotykiem bezpośrednim jest umieszczenie poza zasięgiem ręki. Jako ochronę dodatkową od porażeń prądem elektrycznym w obwodach nn zastosowano samoczynne wyłączenie zasilania.

Ponieważ zakres przebudowy obwodu nie wpływa na zmianę impedancji pętli zwarcia, ani też obciążenie; przewiduje się pozostawienie bez zmian istniejącego zabezpieczenia w stacji transformatorowej.

16. Opinia geotechniczna

Ocena techniczna obejmująca aktualne warunki geotechniczne i stan posadowienia obiektu – zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U.98.126.839) określa się kategorią pierwszą, która obejmuje: „...niewielkie obiekty budowlane o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym, w prostych warunkach gruntowych, dla których wystarcza jakościowe określenie właściwości gruntów.”

17. Kolizje / skrzyżowania

Ewentualne kolizje elementów ustojowych (zblizenia) z infrastrukturą podziemną nie zarejestrowaną na planie sytuacyjnym wykonać zgodnie z normami działając w porozumieniu z właścicielami / zarządcami tych sieci.

18. Ingerencja w zieleń wysoką – NIE DOTYCZY

19. Ochrona konserwatorska

Teren, na którym przewiduje się realizację prac nie podlega ochronie konserwatorskiej ani archeologicznej.

Jeżeli w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych zostanie odkryty przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem archeologicznym, Inwestor zobowiązany jest niezwłocznie zgłosić ten fakt do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Łodzi.

20. Uwagi

- Całość prac należy wykonać zgodnie z aktualnymi przepisami i normami
- Zadanie zrealizować przed przystąpieniem do budowy drogi
- Roboty objęte niniejszym projektem winna wykonać osoba posiadająca uprawnienia budowlane kierownika robót branży elektrycznej (Dz. U. nr 89 z 7 lipca 1994r. poz. 414 – Prawo Budowlane)
- Wybudowane elementy sieci elektroenergetycznej zinwentaryzować geodezyjnie
- Roboty zanikowe oraz wybudowane obiekty zgłosić do odbioru technicznego w PGE Dystrybucja S.A.; szczególną uwagę zwrócić na bieżące prowadzenie dokumentacji fotograficznej, która winna być załącznikiem do dokumentacji powykonawczej przekazywanej do Zakładu Energetycznego


21. Zestawienia montażowe i demontażowe

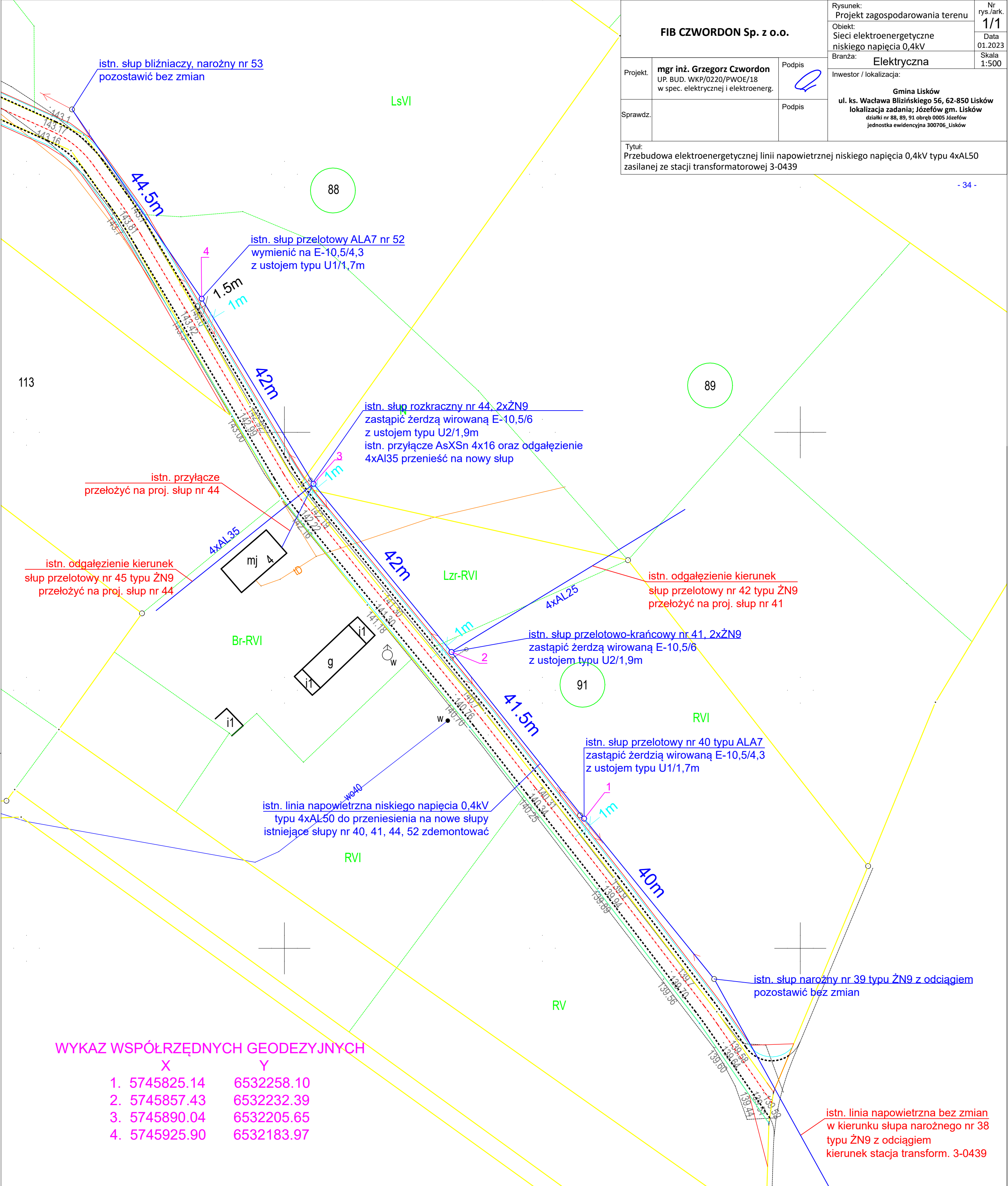
ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW Z DEMONTAŻU

L.p.	Materiał	Ilość	Jedn.
1	Słup pojedynczy ALA7	2	szt.
3	Słup rozkraczny ŻN9	2	szt.

Zestawienie podstawowych materiałów do montażu linii nn								
Lp.	Materiał	Symbol	Jedn.	40	41	44	52	suma
1	Żerdź wirowana	E-10,5/4,3	szt.	1			1	2
		E-10,5/6	szt.		1	1		2
2	Ustój	U1 / 1,7m	kpl.	1			1	2
		U2 / 1,9m	kpl.		1	1		2
2.1	Płyta stopowa	0,3x0,3	szt.	1			1	2
2.2	Płyta ustojowa	U-85	szt.	1	2	2	1	6
2.3	Obejma	Ou-1	szt.	1	2	2	1	6
3	Poprzecznik przelotowy	PP-1	szt.	2			2	4
4	Poprzecznik przelotowy	PP-3	szt.		1	1		2
5	Poprzecznik krańcowy	PK-1	szt.		1	1		2
6	Obejma	O-3	szt.		1	1		2
7	Śruba oc. z nakr. i podkł. okr i spręż	M12x40	kpl.	2	2	2	2	8
8	Śruba oc. z nakr. i podkł. okr i spręż	M16x200	kpl.		2	2		4
9	Izolator	N80	szt.	4	4	4	4	16
		S80/2	szt.		4	4		8
10	Taśma Al dł. 500	10x1	szt.	4	9	9	4	26
11	Drut Al dł. 1750	φ 3,0	szt.	4	5	5	4	18
12	Uchwyt śrubowo-kabłąkowy	2421	szt.		4	4		8
13	Złączka pętlicowa		szt.		4	4		8
14	Zacisk odgałęźny śrubowy	SL37.1	szt.		5	5		10
15	Hak wieszakowy	SOT39	szt.			1		1
16	Uchwyt odciągowy	SO80S	szt.			1		1
17	Zacisk odgałęźny	SL9.21+SP16	kpl.			4		4
18	Taśma stalowa z klamerką	CO36+COT37	kpl.			2		2

Ponieważ lokalizacja projektowanych słupów nie wpływa na zmianę długości linii nie przewiduje się zastosowania nowych odcinków przewodu napowietrznego AL50, a jedynie osprzęt wraz z konstrukcjami i izolatorami niezbędne do montażu istniejących przewodów na nowych słupach.

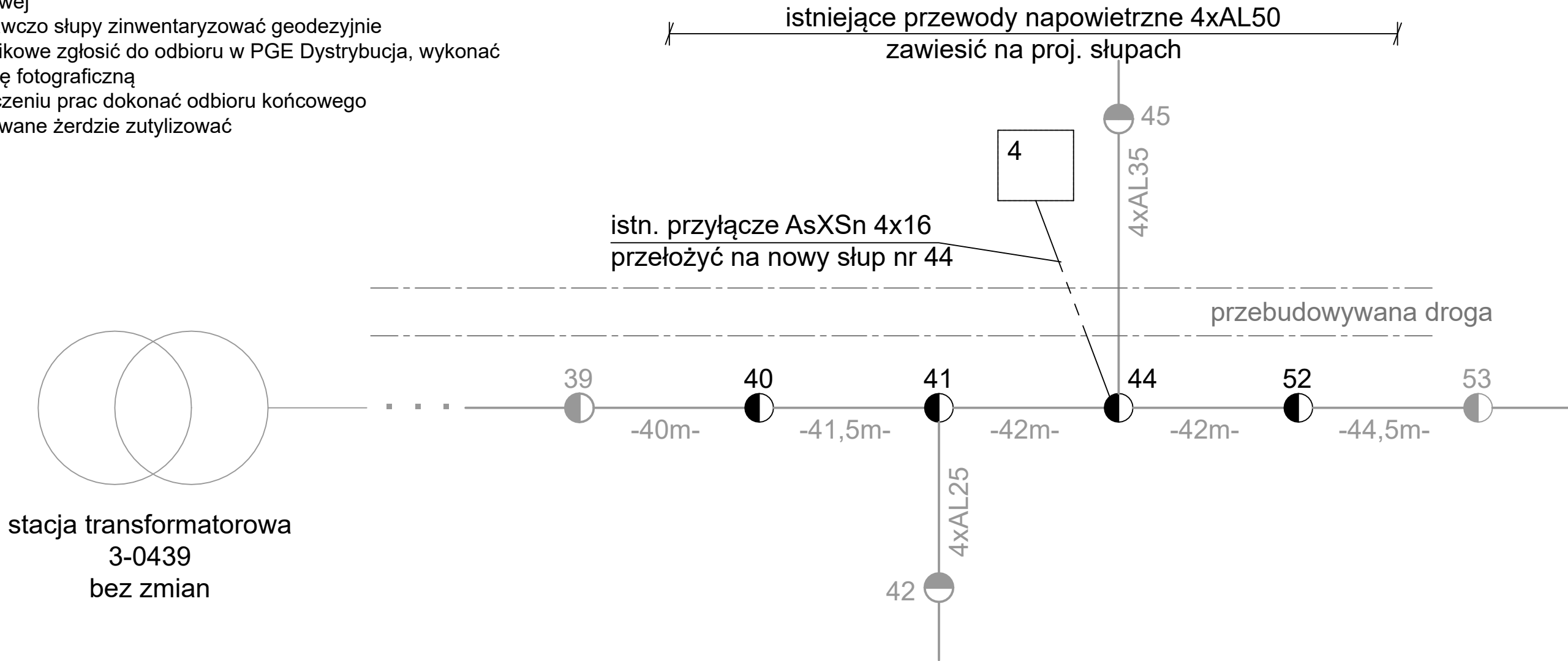
FIB CZWORDON Sp. z o.o.			Rysunek: Projekt zagospodarowania terenu	Nr rys./ark. 1/1
			Obiekt: Sieci elektroenergetyczne niskiego napięcia 0,4kV	Data 01.2023
Projekt.	mgr inż. Grzegorz Czwordon UP. BUD. WKP/0220/PWOE/18 w spec. elektrycznej i elektroenerg.	Podpis 	Branża: Elektryczna	Skala 1:500
Sprawdz.		Podpis	Inwestor / lokalizacja: Gmina Lisków ul. ks. Wacława Bliźnińskiego 56, 62-850 Lisków lokalizacja zadania; Józefów gm. Lisków działki nr 88, 89, 91 obręb 0005 Józefów jednostka ewidencyjna 300706_Lisków	
Tytuł: Przebudowa elektroenergetycznej linii napowietrznej niskiego napięcia 0,4kV typu 4xAL50 zasilanej ze stacji transformatorowej 3-0439				



WYKAZ WSPÓŁRZĘDNYCH GEODEZYJNYCH


X	Y
1. 5745825.14	6532258.10
2. 5745857.43	6532232.39
3. 5745890.04	6532205.65
4. 5745925.90	6532183.97

- UWAGI:
- 1. Istniejące przewody linii napowietrznej zawiesić na proj. słupach
 - 2. Miejsca posadowienia słupów winien wytyczyć w terenie uprawniony geodeta
 - 3. Prace związane z przebudową linii wykonać przed przystąpieniem do realizacji części drogowej
 - 4. Powykonawczo słupy zinwentaryzować geodezyjnie
 - 5. Prace zanikowe zgłosić do odbioru w PGE Dystrybucja, wykonać dokumentację fotograficzną
 - 6. Po zakończeniu prac dokonać odbioru końcowego
 - 7. Zdemontowane żerdzie zutylizować



Wykaz słupów demontowanych	
Numer	Typ
40, 52	ALA7
41, 44	2xZN9

Wykaz słupów i ustojów		
Numer	Typ	Ustoj
40, 52	P-10,5/4,3	U1 / 1,7m
41, 44	RPK-10,5/6	U2 / 1,9m

FIB CZWORDON Sp. z o.o.			Rysunek: Schemat ideowy		Nr rys./ark. 2/1
			Obiekt: Sieci elektroenergetyczne niskiego napięcia 0,4kV		
			Branża: Elektryczna		Skala ---
			Inwestor / lokalizacja: Gmina Lisków ul. ks. Wacława Bliżynskiego 56, 62-850 Lisków lokalizacja zadania; Józefów gm. Lisków działki nr 88, 89, 91 obręb 0005 Józefów jednostka ewidencyjna 300706_Lisków		
Projekt.	mgr inż. Grzegorz Czwordon UP. BUD. WKP/0220/PWOE/18 w spec. elektrycznej i elektroenerg.	Podpis 			
Sprawdz.		Podpis			
Tytuł: Przebudowa elektroenergetycznej linii napowietrznej niskiego napięcia 0,4kV typu 4xAL50 zasilanej ze stacji transformatorowej 3-0439					

INFORMACJA O BEZPIECZEŃSTWIE I OCHRONIE ZDROWIA

INWESTOR: Gmina Lisków
ul. Ks. Wacława Bliźńskiego 56, 62-850 Lisków

NAZWA ZAMIERZENIA: Przebudowa drogi na odcinku Dębniatki – granica powiatu
(w kierunku Lipicze-Olendry)
w ramach opracowania realizowane jest usunięcie kolizji z siecią el.-en.;
**Przebudowa elektroenergetycznej linii napowietrznej niskiego napięcia 0,4kV
typu 4xAL50 zasilanej ze stacji transformatorowej 3-0439**

ADRES BUDOWY: Józefów gm. Lisków, powiat kaliski
działki nr 88, 89, 91 - obręb 0005 Józefów
Jednostka ewidencyjna 300706_2 Lisków

OBIEKT: Sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia 0,4kV

KAT. XXVI

BRANŻA: Elektryczna

Projektant:	mgr inż. Grzegorz Czwordon Uprawnienia budowlane nr WKP/0220/PWOE/18 w spec. elektrycznej i elektroenergetycznej	mgr inż. Grzegorz Czwordon Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid.: WKP/0220/PWOE/18 nr wpisu do CRÖPUB: 6319/18/U/C
-------------	---	--

Ostrów Wielkopolski, styczeń 2023r.

1. Zakres robót:

- posadowienie słupów żelbetowych wirowanych
- demontaż istniejących słupów
- przewieszenie istniejących przewodów linii napowietrznej na nowych słupach

2. Wykaz istniejących obiektów elektroenergetycznych

W zakresie niniejszego opracowania przebiega elektroenergetyczna linia napowietrzna nn-0,4kV.

3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Przy normalnej eksploatacji projektowane urządzenia nie stwarzają zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Zagrożenia występujące podczas realizacji robót

- prace przy istniejącym pasie drogowym
- prace ziemne związane z przygotowaniem wykopów pod projektowane elementy sieci
- prace przy montażu ciężkich elementów prefabrykowanych przy użyciu dźwigu

5. Sposoby instruktażu

Rutynowy instruktaż ustny i pisemny, któremu podlegają wyspecjalizowani w tych robotach pracownicy. Każdorazowo przed przystąpieniem do realizacji robót kierownik budowy lub brygadzysta zespołu powinien przeprowadzić instruktaż pracowników. W czasie instruktażu należy omówić:

- zakres robót przewidzianych do realizacji, ze szczególnym uwzględnieniem prac stwarzających zagrożenie
- zapoznać pracowników z dokumentacją dotyczącą zakresu robót
- zwrócić uwagę na metody pracy pozwalające na uniknięcie mogących wystąpić w czasie prac zagrożeń
- sposób postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia, ze szczególnym uwzględnieniem stosowania zabezpieczeń i środków ochrony grupowej oraz indywidualnej przy poszczególnych rodzajach prac
- sposób postępowania w momencie wystąpienia wypadku przy pracy.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania określonych robót budowlanych

Prace polegające na podłączeniu przewodów i kabli nN winny odbywać się przy wyłączonym napięciu. Prace wykonywane ze szczególną ostrożnością przestrzegając zasad BHP:

- przy używaniu elektronarzędzi
- przy pracach transportowych
- przy pracach ziemnych

Strefy wykonywania prac winny być ogrodzone i należycie oznakowane.

7. Konieczność sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie.

Ponieważ zakres projektowanych prac przewiduje wykonywanie robót budowlanych wymienionych w art. 21a ust. 2 pkt. 1a, 1b, 1f, 1k, i 10 Prawa Budowlanego, istnieje więc konieczność sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dotyczącego tej budowy.

Projektant:

mgr inż. Grzegorz Czwordon

mgr inż. Grzegorz Czwordon
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych
nr ewid.: **WKE/0220/PWOE/18**
nr wpisu do CRGPUB: 6319/18/U/C