

„IZOL” Sp. z o.o.

ul. Łęgska 51b
87-800 Włocławek
tel./fax 54 413 70 70
tel./fax 54 413 70 76
izol@izol.com.pl
www.izol.com.pl



Konto: PKO BP S.A. Oddział 1 Włocławek
Nr 36 1020 5170 0000 1302 0070 8552

NIP 888-286-26-17

REGON 340035038

Sąd Rejonowy w Toruniu, VII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego KRS: 0000222421

Nr ewidencyjny **531**

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NUMER TOMU/ ŁĄCZNA
LICZBA TOMÓW: 1/2

NAZWA ZAMIERZENIA
BUDOWLANEGO: ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU OSP
W GUŻLINIE WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ
ORAZ ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ
NA POTRZEBY UTWORZENIA KUJAWSKIEGO CENTRUM
SZKOLENIOWEGO KÓŁ GOSPODYŃ WIEJSKICH W GUŻLINIE

ZADANIE
INWESTYCYJNE: UTWORZENIE KUJAWSKIEGO CENTRUM SZKOLENIOWEGO KÓŁ
GOSPODYŃ WIEJSKICH W GUŻLINIE

INWESTOR: GMINA BRZEŚĆ KUJAWSKI
PLAC WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1
87-880 BRZEŚĆ KUJAWSKI

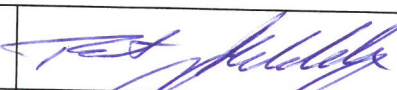



BRANŻA: ARCHITEKTONICZNA

ADRES INWESTYCJI: GUŻLIN 72, GMINA BRZEŚĆ KUJAWSKI

IDENTYFIKATORY
DZIAŁEK
EWIDENCYJNYCH: 041804_5.0008.108/3

KATEGORIA OBIEKTU: XIII

Projektant Branży Architektonicznej:	mgr inż. arch. Piotr Maćkowiak nr 10/LOOKK/2015 w specjalności architektonicznej	
Projektant Sprawdzający Branży Architektonicznej:	mgr inż. arch. Krzysztof Sroczyński 39/83/MMŁ w specjalności architektonicznej	

Opracowanie zawiera str.

Włocławek, dnia

Egz. 1

inżynierowie z pasją

Biurowo projektów i realizacji inwestycji

Spis treści

Spis treści	2
1. PODSTAWA OPRACOWANIA	3
2. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	3
4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	4
5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	7
6. PARAMETRY POWIERZCHNIOWE I KUBATUROWE	8
7. INFORMACJA O OGRANICZENIACH I ZAKAZACH W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU	8
8. OCHRONA ZABYTKÓW	8
9. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	8
10. WPŁYW NA ŚRODOWISKO ORAZ HIGIENĘ I ZDROWIE UŻYTKOWNIKÓW ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	8
11. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	9
12. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANÝCH	14
13. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	14
14. UWAGI KOŃCOWE	15
15. INFORMACJA DOT. BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA „BIOZ”	15
15.1. Zakres całego zamierzenia budowlanego	15
15.2. Kolejność realizacji robót	15
15.3. Technologia wykonania robót	15
15.4. Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi	15
15.5. Zagrożenia mogące wystąpić w czasie realizacji robót miejsce i czas ich wystąpienia	15
15.6. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych	15
15.7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót	16
15.8. Plan BIOZ	16

Rysunki:

PZT - Projekt Zagospodarowania Terenu	1:500
---	-------

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1 Umowa nr BI.II.272.33.2022.KO z dnia 03.11.2022 r
- 1.2 Uzgodnienia z Inwestorem
- 1.3 Inwentaryzacja budowlana z października 2022 r
- 1.4 Ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej.
- 1.5 Mapa sytuacyjno-wysokościowa.
- 1.6 Decyzja o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego.
- 1.7 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225).
- 1.8 Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2010 r., nr 109, poz. 719 z późniejszymi zmianami).
- 1.9 Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. z 2009 r., nr 124, poz. 1030).
- 1.10 Wytyczne projektowe COBRTI INSTAL.
- 1.11 Normy i przepisy z zakresu budownictwa.

2. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu dla zamierzenia budowlanego pn. „ROZBUDOWY, PRZEBUDOWY I REMONTU BUDYNKU OSP W GUŻLINIE WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ ORAZ ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ NA POTRZEBY UTWORZENIA KUJAWSKIEGO CENTRUM SZKOLENIOWEGO KÓŁ GOSPODYŃ WIEJSKICH W GUŻLINIE ” w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „UTWORZENIE KUJAWSKIEGO CENTRUM SZKOLENIOWEGO KÓŁ GOSPODYŃ WIEJSKICH W GUŻLINIE”. Budynek zlokalizowany jest na działce ewidencyjnej nr 108/3 obręb ewidencyjny 0008 Guźlin.

Budynek OSP składa się obecnie z trzech funkcjonalnych elementów. Pierwszy znajdujący się od frontu działki w budynku dwukondygnacyjnym, to pomieszczenia przeznaczone do obsługi sali znajdującej się w dużej sali przeznaczonej do spotkań która stanowi drugi segment. Część socjalno - biurowa wraz z halą sali spotkań i przybudówką od strony zachodniej stanowią nierozdzielalną funkcjonalną całość. Trzeci element funkcjonalny założenia OSP to garaż dla wozu strażackiego. Cały kompleks wykonany jest w technologii tradycyjnej jako murowany. Budynek socjalno - biurowy posiada stropy żelbetowe międzykondygnacyjne. Hala z salą spotkań zwieńczona jest w części wysokiej dachem obłożonym blachą na konstrukcji z dźwigarów stalowych. Niższa część sali spotkań zwieńczony jest stropodachem niewentylowanym z wykończeniem dachu w postaci papy.

Budynki zrealizowane zostały w okresie lat 70 - 80 XX wieku na co wskazuje napis na elewacji od strony drogi „ DOM STRAŻAKA na 40 -lecie PRL w Guźlinie” . Obecnie budynki nie są ocieplone jednak w dobrym stanie technicznym. Główne wejście do budynku będzie zachowane i przebudowane od strony południowej.

W projekcie zagospodarowania terenu zostały uwzględnione następujące elementy: pochylnia dla osób z niepełnosprawnością ruchową, taras od strony wschodniej, chodnik, projekt przyłącza wodociągowego, Zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem do szczelnego bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe. Przedmiotowe prace zamykają się w obrębie działki Inwestora.

Pozostałe elementy wchodzące w zakres zamierzenia budowlanego zostały przedstawione odpowiednio w projekcie architektoniczno-budowlanym, projektach technicznych i wykonawczych poszczególnych branż. Zakres ten obejmuje m.in.:

- przeprojektowanie frontu budynku poprzez dobudowę ścian zamiast balkonów od strony południowej,
- przebudowa i rozbudowa istniejącego garażu dla wozu strażackiego,
- docieplenie budynku i malowanie elewacji wraz pracami towarzyszącymi, wymianę stolarki zewnętrznej (okien, drzwi), parapetów, rynien, rur spustowych, obróbek blacharskich, remont dachu, zadaszenia, murków, schodów zewnętrznych;
- przebudowę niezbędnej infrastruktury technicznej;

- remont i przebudowę pomieszczeń OSP wraz z wykonaniem pomieszczeń dla „KUJAWSKIEGO CENTRUM SZKOLENIOWEGO KÓŁ GOSPODYŃ WIEJSKICH W GUŻLINIE”;
- modernizację istniejącego bloku żywieniowego dla potrzeb sali spotkań
- modernizację i przebudowę instalacji centralnego ogrzewania, wodno-kanalizacyjnej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej, a także instalacji wentylacji mechanicznej.

Dla terenu, na którym położona jest planowana inwestycja nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w związku z powyższym dla potrzeb rozbudowy garażu i strefy wejściowej od południa została wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Pozostałe elementy wchodzące w zakres zamierzenia budowlanego nie wymagają uzyskania w/w decyzji.

3. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Budynek zlokalizowany jest na działce ewidencyjnej nr 108/3 obręb ewidencyjny 0008 Guźlin. Budynek OSP składa się obecnie z trzech funkcjonalnych elementów. Pierwszy znajdujący się od frontu działki w budynku dwukondygnacyjnym, to pomieszczenia przeznaczone do obsługi sali znajdującej się w dużej sali przeznaczonej do spotkań która stanowi drugi segment. Część socjalno - biurowa wraz z halą sali spotkań i przybudówką od strony zachodniej stanowią nierozdzielalną funkcjonalną całość. Trzeci element funkcjonalny założenia OSP to garaż dla wozu strażackiego. Cały kompleks wykonany jest w technologii tradycyjnej jako murowany. Budynek socjalno - biurowy posiada stropy żelbetowe międzykondygnacyjne. Hala z salą spotkań zwieńczona jest w części wysokiej dachem obłożonym blachą na konstrukcji z dźwigarów stalowych. Niższa część sali spotkań zwieńczony jest stropodachem niewentylowanym z wykończeniem dachu w postaci papy.

Budynki zrealizowane zostały w okresie lat 70 - 80 XX wieku na co wskazuje napis na elewacji od strony drogi „DOM STRAŻAKA na 40 -lecie PRL w Guźlinie”. Obecnie budynki nie są ocieplone jednak w dobrym stanie technicznym.

Cały teren nie jest ogrodzony. Od strony południowej znajduje się utwardzony plac który służy jako miejsce do parkowania pojazdów. Dojście do działki inwestycyjnej odbywa się poprzez chodnik który znajduje się pomiędzy drogą wojewódzką DW265 działka nr. ewidencyjny 136 a działką inwestycyjną. Od strony wschodniej istniejące budynki zbliżają się do granicy działki na odległość ok 1,9 m w najwęższym punkcie. Od strony zachodniej budynek usytuowany jest równolegle wzdłuż istniejącej drogi i oddalony jest od granicy działki na odległość ok 5.5 m. Od strony południowej przy placu dla miejsc postojowych znajduje się maszt z syreną strażacką o wysokości ok 12-14 m. Od strony północnej przy budynku garażu dla pojazdu strażackiego znajduje się przestrzeń biologicznie czynna w postaci trawnika. Na działce w częściach biologicznie czynnych przeważa zieleń w postaci trawników. Na terenie działki od strony południowej znajduje się podziemny hydrant $\varnothing 80\text{mm}$ w odległości ok 20 m od budynku. W odległości ok. 230m od przedmiotowego budynku, w obrębie Przedszkola, znajduje się również hydrant p.poż. o odpowiedniej wydajności. W odległości ok. 180 m, na północ od budynku, w pasie drogowym znajduje się następny hydrant.

Cały teren na działce jest zagospodarowany, posiada tereny utwardzone w postaci chodników i podjazdów. Teren naturalnie opada w stronę północną. Działka jest uzbrojona w niezbędną infrastrukturę techniczną w postaci przyłącza wody pitnej, przyłącza gazowego oraz przyłącza energetycznego. Ścieki bytowe z obrębu budynku odprowadzane są do istniejącego zbiornika bezodpływowego. Wody opadowe i roztopowe z dachu budynku odprowadzane są obecnie na teren zielony.

Na działkę prowadzi zjazd z drogi dz. nr ewidencyjny 106/3 od strony zachodniej. Rzędne terenu występujące w granicach opracowania kształtują się pomiędzy 86,73 do 85,40 m.n.p.m.

Teren, na którym Inwestor zamierza realizować swoje zamierzenie nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Sposób przeznaczenia oraz użytkowania terenu nie zmienia się.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Pod względem ukształtowania terenu głównym elementem są rozbudowane części budynków które znajdować będą się od strony południowej i zachodniej. Od strony południowej dla zapewnienia dostępu dla osób niepełnosprawnych do obiektu zaprojektowano pochylnie. W ramach prac na zewnątrz terenu przewidziano wykonanie chodników od strony południowej i wschodniej wraz z wykonaniem tarasu od strony wschodniej. Od strony zachodniej przeprojektowano istniejące podjazdy i chodniki

Pochylnie dla niepełnosprawnych

Pochylnie wykonane jako elementy murowane na ścianie fundamentowej z bloczków betonowych. Rampa jako i strefa spocznikowa wylewana, betonowa z wyprofilowanym obrzeżem o wysokości min 7 cm . Całość obłożona płytkami ceramicznymi w kolorze grafitowym. W strefie ruchu płytki R11, na zaprawie mrozoodpornej. Z poziomych elementów należy zapewnić odpływ w postaci otworów przelewowych o szerokości min. 30 mm . Na pochylni należy wykonać balustrady z podwójny pochywtem. Jeden na wysokości 75 cm drugi na wysokości 90 cm. Balustrady wykonać ze stali nierdzewnej, mocowane do czoła pochylni.

Tarasy, chodnik wraz ze schodami i murkami oporowymi

na częściach chodników w bezpośrednim otoczeniu przebudowywanego budynku oraz w strefach gdzie wykonano docieplenie ścian fundamentowych należy wykonać prace uzupełniające i rekonstrukcyjne istniejących elementów chodnika i dojść oraz podjazdów. Rodzaj oraz grubość kostki należy dobrać na etapie prac remontowych - na ciągach jezdnych należy przewidzieć zastosowanie kostki o grubości 8 cm. W zakresie prac należy wykonać uzupełnienie warstw pod posadzkowych wraz z wykonaniem podbudowy. Nowo projektowane chodniki wykonane ze zbliżonej geometrycznie kostki betonowej używanej na istniejących chodnikach.

Płyta tarasowa wykończona z płyt tarasowych betonowych z wykończeniem szlachetnym, mineralnym. Formaty płyt min. 60 x 60 x 4 cm. Kolorystyka - jasno szary. Podbudowę wykonać z grysu 2-8 mm, 20 cm kruszywa łamanego 0-31.5 mm, warstwę wyrównującą z piasku na geowłókninie.

Murki oporowe wylewane, jako żelbetowe, wykończone płytami okładzinowymi, betonowymi w kolorystyce dobranej do tarasów - okładzina szlachetna z kruszywa. Min. grubość murka - 10 cm. Wysokość gazonów - 40 cm ponad poziom tarasu, trawnika, chodnika.

4.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi:

4.1.1 Instalacje elektryczne

Zapotrzebowanie na moc elektryczną dla projektowanych instalacji elektrycznych wzrasta w stosunku do istniejącego zapotrzebowania z 20kW do wartości 65kW. W celu dostosowania projektowanych instalacji elektrycznych do zwiększonego poboru mocy i wymagań zawartych w ekspertyzie ochrony przeciwpożarowej autorstwa mgr inż. Henryka Baranowskiego należy dokonać przebudowy układu zasilania w energię elektryczną polegającej na wyniesieniu układu pomiarowego i członu wykonawczego przeciwpożarowego wyłącznika prądu (PWP) na zewnątrz przedmiotowego budynku. W tym celu należy złożyć wniosek do Energa Operator o zwiększenie mocy zamówionej do wartości 65kW z prośbą o zgodę na wyniesienie licznika do szafki kablowo-pomiarowej w projektowanej lokalizacji na rys.2. (wniosek dostępny na stronie: Wniosek o określenie warunków przyłączenia do sieci - ENERGA-OPERATOR SA.

Na podstawie złożonego wniosku przygotowana zostanie umowa przyłączeniowa na podstawie której Energa Operator dokona wymiany istniejącego złącza kablowego ZK-1 na szafę kablowo-pomiarową typu P1/Rs/LZR/F przystosowaną do zabudowy zabezpieczeń przelicznikowych i licznika w układzie bezpośredniego pomiaru energii elektrycznej. W związku z zabudową podjazdu dla osób na wózkach inwalidzkich projektowaną szafkę licznikową P1/Rs/LZR/F zabudować należy w miejscu zaznaczonym na rys. 2. Obok projektowanej szafy kablowo-pomiarowej P1/Rs/LZR/F zabudować szafkę przeciwpożarowego wyłącznika prądu SPWP wyposażoną w certyfikowany przez CNBOP człon wykonawczy w postaci rozłącznika 3-biegunowego, $I_n=250A$, 50Hz, $U_n=690V$ wyposażonego w cewkę wzrostową współdziałającą z przyciskiem PWP. Szafę kablowo-pomiarową P1/Rs/LZR/F z szafką SPWP połączyć kablem 5*N2XH 1*50mm. Wyposażenie szafki SPWP przedstawione zostało na schemacie rozdzielnic Rg rys. 9.

Od szafki SPWP do projektowanej rozdzielnic Rg ułożyć kabel 5* N2XH 1*50mm. Przejście kabla przez ścianę zewnętrzną budynku wykonać w szczelnych przepustach kablowych o odporności ogniowej EI-90. Projektowaną rozdzielnicę Rg wykonać i zabudować zgodnie z załączonymi rysunkami. Od rozdzielnic Rg wyprowadzić kable zasilające do poszczególnych rozdzielnic. Projektowane kable zasilające układać w brzdach pod tynkiem. W szafach licznikowej, SPWP i w rozdzielnic Rg na kablu zawiesić trwale oznaczniki kablowe z opisem typu, przekroju, długości, adresu i nazwy właściciela. W przebudowywanym budynku zabudować nowe rozdzielnice i instalacje elektryczne wg załączonych rysunków. Przejścia kabli przez ściany oddzielenia pożarowego wykonać w szczelnych przepustach kablowych o odporności ogniowej EI-90

Zgodnie z wytycznymi niniejszy projekt obejmuje swym zakresem:

- ✓ zabudowę szafki przeciwpożarowego wyłącznika prądu (PWP)
- ✓ zabudowę rozdzielnic zasilających
- ✓ wykonanie wewnętrznych linii zasilających (wlz)
- ✓ wykonanie instalacji przeciwpożarowego wyłącznika prądu (PWP)
- ✓ wykonanie instalacji połączeń wyrównawczych i uziemień
- ✓ wykonanie instalacji oświetlenia podstawowego i awaryjnego
- ✓ wykonanie instalacji wtyczkowych i wypustów kablowych
- ✓ wykonanie instalacji systemu sygnalizacji włamania i napadu
- ✓ wykonanie instalacji odgromowych

Szczegółowy opis prac omówiony jest w Projekcie Technicznym w branży elektrycznej

4.1.2. Zapotrzebowanie w wodę

Przebudowywany budynek OSP zasilany będzie w wodę projektowanym przyłączem Dz63 PE SDR17, włączonym do istniejącej sieci wodociągowej woA110 mm zlokalizowanej przy pasie drogowym drogi wojewódzkiej DW265. Pomiar wody zlokalizowany będzie w pomieszczeniu kotłowni na poziomie piwnicy. Instalacja zabezpieczona zostanie zaworem zwrotnym antyskażeniowym.

Ze względu na zwiększenie zapotrzebowania na wodę na cele p.poż. do wewnętrznego gaszenia pożaru oraz zły stan techniczny przyłącze podlega wymianie. Trasę przyłącza wodociągowego poprowadzono na terenie Inwestora, poza obrysem drogi wojewódzkiej. Włączenie do istniejącej sieci wodociągowej woA100 należy wykonać za pomocą nawiertki $\varnothing 100/50mm$.

Zaprojektowano budowę przyłącza wodociągowego z rur z tworzywa sztucznego Dz63mm PE100, SDR17 łączonych poprzez zgrzewanie doczołowe. Przyłącze wyposażone będzie w zasuwę odcinającą $\varnothing 50mm$ zintegrowaną z nawiertką, umożliwiającą odcięcie dopływu wody do budynku. Zmiany trasy należy wykonać za pomocą naturalnego promienia gięcia rury oraz kształtek systemowych elektrooporowych dla danej średnicy rury. Podejście bezpośrednio do ściany budynku wykonać rurociągiem stalowym ocynkowanym DN50. Rurociąg ułożyć w gruncie na podsypce piaskowej gr.10 cm, nad rurociągiem

wykonać zasypkę z piasku gr. 30cm i odpowiednio zagęścić. Wskaźnik zagęszczenia gruntu nad rurociągiem powinien osiągnąć poziom $Is=1,0$. Nad rurociągiem ułożyć taśmę ostrzegawczo-identyfikacyjną PE szerokości 30 cm. z wtopionym drutem stalowym. Miejsce wbudowania zasady oznaczyć tabliczką informacyjną. Miejsca wypłcenia wodociągu zaizolować otuliną z prefabrykowanych łupków dwudzielnych ze sztywnej pianki poliuretanowej, w otulinie z taśmy PE.

Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru, dla przedmiotowego obiektu, wynosi 20 dm³/s z czego 10dm³/s zapewnione zostanie istniejącym hydrantem $\varnothing 80$ mm zlokalizowanym na sieci miejskiej (w odległości nie większej niż 20m od obiektu). Hydrant podlega wymianie na hydrant nadziemny $\varnothing 80$ mm. Dodatkowym źródłem wody do zewnętrznego gaszenia pożaru będzie zbiornik wody z wozu strażackiego o pojemności minimalnej 2,5m³ (element podlegający odstępowi). W odległości ok. 230m od przedmiotowego budynku, w obrębie Przedszkola, znajduje się również hydrant p.poż. o odpowiedniej wydajności. W odległości ok. 180 m, na północ od budynku, w pasie drogowym znajduje się następny hydrant.

Pomiar wody.

Główny pomiar wody zimnej zlokalizowany będzie w pomieszczeniu kotłowni na poziomie piwnicy. Instalacja zabezpieczona będzie zaworem antyskażeniowym typu BA Dn50 zapobiegającym przepływowi zwrotnemu. Pomiar wody, wspólny dla potrzeb gospodarczych i wody p.poż. dla hydrantów wewnętrznych, realizowany będzie poprzez wodomierz objętościowy o strumieniu $Q=10$ m³/h, Dn32mm. Zestaw wodomierzowy odcięty będzie zaworami odcinającymi Dn50 oraz wyposażony dodatkowo w zawór spustowy i filtr siatkowy. Zestaw należy zamontować na wysokości min. 0,5m od posadzki. Szczegółowo wg załączonych rysunków.

Próby, płukanie, dezynfekcja.

Po ułożeniu przewodów wykonać płukanie przewodów, próby szczelności i dezynfekcję rurociągów. Próbę szczelności należy przeprowadzić na ciśnieniu 1,5 raza większym od ciśnienia roboczego, nie mniej niż 1 MPa. Szczelność przewodu powinna gwarantować utrzymanie ciśnienia przez ok. 30 minut. Po pozytywnej próbie szczelności i zasypaniu wykopu należy wykonać dezynfekcję przewodów roztworem podchlorynu sodu w ilości 250mg/l wody. Po upływie 24h przewody należy poddać intensywnemu płukaniu wodą z prędkością około 1 m/s. Płukanie należy prowadzić pod nadzorem gestora sieci. Po przepłukaniu przewodu należy pobrać próbę wody w obecności pracownika ZUK Brześć Kujawski oraz zlecić analizę fizyko-chemiczną i bakteriologiczną pobranej wody do laboratorium posiadającego akredytację lub wdrożony system, jakości. Pobrana woda musi odpowiadać warunkom określonym w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie, jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. 2017 poz. 2294). hydrant p.poż. $\varnothing 80$ mm, zlokalizowany na sieci od strony pasa drogowego przy ul. Królewskiej oraz projektowany nadziemny hydrant p.poż $\varnothing 80$ mm zaprojektowany w ramach zadania przebudowy Segmentu Sportowego (zadania obecnie realizowanego).

4.1.3. Sposób odprowadzenia i oczyszczania ścieków:

Ścieki sanitarne odprowadzane będą z budynku kanałami Dz160/200 mm do zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej, a następnie do zbiornika bezodpływowego na terenie Inwestora. Zaprojektowano betonowy bezodpływowy szczelny zbiornik na nieczystości ciekłe o pojemności do 10m³. W obrębie inwestycji nie występuje sieć kanalizacji sanitarnej.

Przewody.

Projektuje się kanały z odpływem grawitacyjnym z rur PP lite SN8 Dz160mm, łączonych kielichowi z uszczelką gumową. Kanały układać na podsypce z piasku gr. 10 cm, nad kanałami wykonać zasypkę z piasku gr.30cm i odpowiednio zagęścić. Wskaźnik zagęszczenia gruntu nad kanałem powinien osiągnąć poziom $Is=1,0$. W trakcie wykonywania robót należy skoordynować wysokościowo instalację wewnątrz i na zewnątrz budynku.

Studzienki.

Na instalacji zaprojektowano studzienki rewizyjne z prefabrykowanych elementów betonowych o średnicy $\varnothing 1000$ mm, z pierścieniem odciążającym, płytą przykrywową i włazem żeliwnym klasy D400 w terenach utwardzonych i płytą pokrywową i włazem C250 w terenach zielonych. Studzienki wykonane będą z betonu wodoszczelnego C35/45, nasiąkliwości do 5%, wodoszczelności W-12, mrozoodporności F-150 o połączeniach poszczególnych elementów studni na uszczelkę z kinetą prefabrykowaną z ukierunkowaniem przepływu. W miejscach przejść rury przez ściankę studzienki zastosować należy typowe przejścia szczelne. Studzienki należy posadowić na 20 cm podsypce piaskowo – żwirowej o uziarnieniu do 16mm i zagęścić do 98% zmodyfikowanej wartości Proctora. Studnie wykonane muszą być zgodnie z wymogami normy PN-EN1917 oraz posiadać Aprobata Techniczną wydaną przez COBRTI Instal i IBDiM w Warszawie. Trasy kanałów wg rysunków Planu Sytuacyjnego oraz profili kanalizacyjnych i rysunków szczegółowych.

Bezodpływowy szczelny zbiornik na nieczystości ciekłe o pojemności do 10m³.

Ścieki bytowe z budynku zostały skierowane do zbiornika bezodpływowego na terenie Inwestora.

Parametry zbiornika:

- ✓ Pojemność nominalna do 10m³,
- ✓ Wymiary zbiornika 240x300x185cm (wiodąca pojemność czynna),

- ✓ Korpus zbiornika żelbetowy,
- ✓ Kominy rewizyjne Ø500mm z włazem klasy C250,
- ✓ Wywiewki kanalizacyjne Ø110mm,
- ✓ Naziom gruntem zgodnie z profilem,
- ✓ Sygnalizacja napelnienia szamba zasilana 230V,
- ✓ Zbiornik prefabrykowany jako element kompletny, systemowy, szczelny,
- ✓ Podwójne zabezpieczenie hydroizolacyjne.

Korpus zbiornika wykonany będzie z betonu wibroprasowanego min. C35/45, nasiąkliwości poniżej 5%, wodoszczelności $W \geq 8$, mrozoodporności F-150. Zbiornik posadowić na podbudowie grubości 15cm z betonu C8/10 i zagęszczonej podsypce piaskowej grubości 10cm. Zbiornik winien posiadać Aprobata Techniczna oraz certyfikat PZH.cieki sanitarne odprowadzane będą z budynku kanałami Dz160 mm do zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej na terenie Inwestora do sieci miejskiej poprzez istniejące przyłącze kanalizacyjne ks200mm.

Odprowadzenie wód deszczowych

Wody opadowe i roztopowe z dachu budynku odprowadzane będą na istniejące tereny zielone. zewnętrzną instalację kanalizacji deszczowej na terenie Inwestora, a następnie do sieci miejskiej poprzez istniejące przyłącze kanalizacyjne kd300mm.

4.1.4 Instalacja gazowa

Wewnętrzna instalacja gazowa n/c wg odrębnego opracowania. Przyłącze gazu s/c wg odrębnego opracowania – w zakresie PSG

4.1.5 Instalacja c.o.

Cały budynek zasilany jest w ciepło z istniejącej kotłowni lokalnej zlokalizowanej w piwnicy budynku dwukondygnacyjnego.

4.2. Układ komunikacyjny:

Na działce układ komunikacyjny oraz utwardzenia bez większych zmian. Na dziedzińcach wewnętrznych wykonane zostaną nowe tarasy i schody wraz z pochylniami dla niepełnosprawnych oraz chodnik. Szczegółowy układ komunikacyjny przedstawiono w części rysunkowej.

4.3. Sposób dostępu do drogi publicznej:

Dostęp do drogi publicznej bezpośredni – istniejący zjazd z drogi publicznej kategorii gminnej dz. nr ewidencyjny 106/3 od strony zachodniej. Działka zamierzenia budowlanego przyległa od strony południowej do działki drogowej nr ewidencyjny 136 - droga wojewódzka 265.

4.4. Odpady stałe – utylizacja odpadów stałych do pojemników usytuowanych w wiacie śmietnikowej na terenie zamierzenia inwestycyjnego. Utylizacja odpadów odbywać będzie się przez wyspecjalizowaną firmę.

4.5. Ukształtowanie terenu i układu zieleni,

Znaczną część terenu biologicznie czynnego to trawniki. W ramach przeprowadzonych prac nie przewiduje się wykonania nasadzeń zielenią wysoką i średnio wysoką. Wykonane zostaną prace polegające na odtworzeniu trawników.

5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Powierzchnia działki	2 249,00m ² (100%)
Powierzchnia zabudowy istniejących obiektów budowlanych na terenie inwestycji	731 m ²
Powierzchnia zabudowy projektowana - po przebudowie i rozbudowie	808,85 m² (35,96%)
Powierzchnia utwardzeń w zakresie opracowania	553,18 m ² (24,60%)
Powierzchnia biologicznie czynna w zakresie opracowania	886,97 m² (39,44%)

6. PARAMETRY POWIERZCHNIOWE I KUBATUROWE**CZĘŚĆ ADMINISTRACYJNA - ZL III** (istniejący przebudowywany i remontowany)

1	Powierzchnia zabudowy	- 288,79m ²
2	Powierzchnia użytkowa	- 694,93 m ²
3	Kubatura	- 1635,14 m ³
4	Ilość kondygnacji nadziemnych	- 2
5	Ilość kondygnacji podziemnych	- 1
6	Wysokość budynku	- 8,19 m
7	Rodzaj dachu	- płaski

CZĘŚĆ SALI SPOTKAŃ, GARAŻ - ZL I (istniejący przebudowywany i remontowany)

1	Powierzchnia zabudowy	- 520,06 m ²
2	Powierzchnia użytkowa	- 452,92 m ²
3	Kubatura	- 2216,74 m ³
4	Ilość kondygnacji nadziemnych	- 1
5	Ilość kondygnacji podziemnych	- 0
6	Wysokość budynku	- 7,60 m
7	Rodzaj dachu	- dwuspadowy

BUDYNKI - KOMPLEKS (istniejący przebudowywany i remontowany)

1	Powierzchnia zabudowy	- 808,85m ²
2	Powierzchnia użytkowa (całego kompleksu)	- 1147,85 m ²
3	Kubatura netto	- 3851,88 m ³
4	Szerokość elewacji frontowej	- 18,37 m
5	Długość budynku	- 44,68 m

7. INFORMACJA O OGRANICZENIACH I ZAKAZACH W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydana przez Burmistrza Brześcia Kujawskiego nie nakłada dodatkowych ograniczeń i zakazów poza wynikającymi z przepisów Prawa budowlanego i warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

8. OCHRONA ZABYTKÓW

Inwestycja nie leży w zakresie strefy ochrony konserwatorskiej. W przypadku odkrycia na terenie objętym inwestycją, w trakcie prac ziemnych, nieujawnionych reliktyw kultury materialnej, należy wstrzymać prace, a teren winien być udostępniony do inwestorskich badań archeologicznych – art. 32 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840).

9. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Inwestycja nie leży w granicach terenu górniczego.

10. WPŁYW NA ŚRODOWISKO ORAZ HIGIENĘ I ZDROWIE UŻYTKOWNIKÓW ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Inwestycja w rozumieniu właściwych przepisów nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w związku z czym nie wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko i

uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Inwestycja nie oddziałuje negatywnie na środowisko naturalne, w tym także na świat zwierzęcy i roślinny. Procesy zachodzące w budynku nie emitują czynników szkodliwych dla środowiska, w związku z tym nie ma konieczności stosowania urządzeń chroniących środowisko. Inwestycja nie będzie stwarzać zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia jej użytkowników jak i okolicznych mieszkańców. Teren objęty inwestycją znajduje się poza granicami obszarów chronionych Natura 2000.

11. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

11.1. Informacje o obiekcie

Budynek zlokalizowany w Guźlinie, gmina Brześć Kujawski w powiecie włocławskim na działce o numerze ewidencyjnym 108/3 obręb 0008 Guźlin.

Budynek wolnostojący posiadający funkcję użyteczności publicznej (sala główna dla prowadzenia imprez okolicznościowych w grupach maksymalnie do 200 osób. Zaplecze Sali oraz pomieszczenia na piętrze przeznaczone są maksymalnie dla 20 osób. (spotkania lokalnej społeczności, zebrania koła gospodyń wiejskich, pomieszczenie zebrania członków OSP, oraz garaż na samochód pożarniczy OSP).

Budynek o zróżnicowanej ilości kondygnacji, w części Sali głównej i garażu - jednokondygnacyjny, w części zaplecza dwie kondygnacje nadziemne. Budynek w części dwukondygnacyjnej jest podpiwniczony, zaś w części jednokondygnacyjnej bez podpiwniczenia. Wysokość budynku od poziomu terenu do kalenicy dachu wynosi 8,94 m – co kwalifikuje go do budynków niskich.

Budynek wykonano w konstrukcji tradycyjnej murowanej z żelbetowym stropem, żelbetowym stropodachem nad częścią dwukondygnacyjną, i dachem z kratownic stalowych nad częścią nad jednokondygnacyjną.

CZĘŚĆ ADMINISTRACYJNA - ZL III (istniejący przebudowywany i remontowany)

1	Powierzchnia zabudowy	- 288,79m²
2	Powierzchnia użytkowa	- 694,93 m²
3	Kubatura	- 1635,14 m³
4	Ilość kondygnacji nadziemnych	- 2
5	Ilość kondygnacji podziemnych	- 1
6	Wysokość budynku	- 8,19 m
7	Rodzaj dachu	- płaski
8	Budynek niski	N
9	Kategoria zagrożenia ludzi	ZL III
10	Klasa odporności ogniowej	D

CZĘŚĆ SALI SPOTKAŃ, GARAŻ - ZL I (istniejący przebudowywany i remontowany)

1	Powierzchnia zabudowy	- 520,06 m²
2	Powierzchnia użytkowa	- 452,92 m²
3	Kubatura	- 2216,74 m³
4	Ilość kondygnacji nadziemnych	- 1
5	Ilość kondygnacji podziemnych	- 0
6	Wysokość budynku	- 7,60 m
7	Rodzaj dachu	- dwuspadowy
8	Budynek niski	N
9	Kategoria zagrożenia ludzi	ZL I
10	Klasa odporności ogniowej	D

BUDYNKI - KOMPLEKS (istniejący przebudowywany i remontowany)

1	Powierzchnia zabudowy	- 808,85m²
---	------------------------------	------------------------------

2	<i>Powierzchnia użytkowa (całego kompleksu)</i>	- 1147,85 m²
3	<i>Kubatura brutto</i>	- 5420,68 m³

Niniejszy projekt powstał w uzgodnieniu z rzeczoznawcą do spraw ochrony przeciwpożarowej oraz na podstawie postanowienia Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej o odstąpieniu od przepisów przeciwpożarowych.

Całkowita powierzchnia użytkowa budynku (*istniejącego przebudowywanego i remontowanego*) – **1147,85 m²** z antresolą **1194,19 m²**.

11.2. Odległość od obiektów sąsiadujących.

Budynek jest obiektem wolnostojącym. Najbliższa granica działki budowlanej znajduje się w odległościach od 1,77 m do 3,96 m, zaś w ścianie budynku OSP znajduje się 17 bezklasowych okien oraz dwoje drzwi, w tym:

- na parterze – 7 okien i dwoje drzwi,
- na piętrze – 7 okien,
- w piwnicy – 3 okna.

Wymagana minimalna odległość wynosi 4,0 m, lub ściana oddzielenia przeciwpożarowego od strony zbliżenia. Działka ta nie jest zabudowana, ale jej właściciele zgadzają się na ograniczenia związane ze zbliżeniami. Właściciel działki napisał Oświadczenie, że jest czynnym członkiem OSP i zgadza się na pozostawieniu istniejących okien i drzwi, bez konieczności wymiany ich na nieotwieralne naświetla w klasie odporności ogniowej oraz na drzwi w klasie odporności ogniowej z samozamykaczami [wystąpienie o odstąpieniu]. Najbliższy budynek znajduje się od wschodniej strony w odległości ok. 32 m (budynek mieszkalny jednorodzinny na działce 111/1).

11.3. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

W chwili obecnej najbliższy hydrant podziemny znajduje się na terenie posesji OSP w odległości 21 m od budynku. Następny inny hydrant znajduje się w drodze, około 180 m od budynku od strony północnej.

Według protokołu z badań sieci hydrantowej zewnętrznej wydajność sieci zapewni wydajność co najmniej 10 dm³/s z jednego hydrantu. Gestor sieci w swoich planach nie ma o możliwości podwyższenia parametrów wydajności sieci hydrantowej.

Nie spełniono wymogów § 5 ustęp 1 oraz §10 ustęp 6 rozporządzenia MSWiA z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. Nr 124 poz. 1030 (wymagana wydajność sieci wodociągowej powinna zapewniać 20 dm³/s, zaś dwa hydranty najbliższe hydranty powinny znajdować się w odległościach: bliższy do 75 m i dalszy do 150 m)

W ramach dostosowania wymieniony zostanie hydrant podziemny na naziemny DN 80. Rozwiązaniem zastępczym za drugi hydrant będzie samochód gaśniczy OSP Guźlin o pojemności zbiornika 2500 litrow.

11.4. Drogi pożarowe

Wzdłuż dłuższego boku budynku zapewniona jest droga pożarowa w odległości 5,64 m – jest nią przejezdna, asfaltowa droga gminna. Droga pożarowa spełnia wymagania rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. Nr 124 poz. 1030).

11.5. Warunki ochrony przeciwpożarowej dla budynku

Warunki ochrony przeciwpożarowej dla budynku zostały przedstawione w projekcie architektoniczno-budowlanym.

11.6. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób w pomieszczeniach.

Po przebudowie budynek jednokondygnacyjny, zakwalifikowany będzie do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, zaś część dwukondygnacyjna do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. W budynku wyróżnia się następujące rodzaje pomieszczeń lub zespołów pomieszczeń:

- ✓ na parterze w strefie pożarowej ZL I - sala główna (impresz okolicznościowych (pow. 256 m² przeznaczona dla max. 200 osób) z sanitariatami, barem i zapleczem baru, magazynkiem, rozdzielnią kelnerską ze zmywalniami, oraz antresolą, do której wejście zapewniono z piętra z sąsiedniej strefy pożarowej;
- ✓ na parterze w strefie pożarowej ZL I - garaż na samochód gaśniczy ochotniczej straży pożarnej z zapleczem sanitarnym – max. 5 osób - obsługa samochodu gaśniczego;
- ✓ na parterze w strefie pożarowej ZL III – zespół pomieszczeń sanitarno-kuchennych oraz szatnią – stanowiące zaplecze Sali głównej – max. 5 osób obsługi;
- ✓ na parterze w strefie pożarowej ZL III – zespół pomieszczeń sali manualnej z zapleczem i sanitariatem – przeznaczony dla max. 10 osób;

- ✓ na piętrze w strefie pożarowej ZL III – zespół pomieszczeń Sali spotkań – przeznaczony max. dla 20 osób;
- ✓ na piętrze w strefie pożarowej ZL III – zespół pomieszczeń Sali koła gospodyń wiejskich – przeznaczony max. dla 15 osób;

11.7. Podział obiektu na strefy pożarowe.

Po przebudowie budynek podzielny został na dwa budynki, dwie odrębne strefy pożarowe. Oddzielać je będzie ściana oddzielenia przeciwpożarowego prowadząca od fundamentów po dach, wykonana z gazobetonu gr. 24 cm. Wyjątek stanowi część budynku z rozdzielnią kelnerską, gdyż trudno byłoby zamontować drzwi przeciwpożarowe w miejscu ruchu kelnerskiego przy podawaniu posiłków. Dlatego występuje się o odstępstwo od poprowadzenia ścian oddzielenia przeciwpożarowego obejmującej do strefy pożarowej ZL I rozdzielnię kelnerską ze zmywalnią.

Opis podziału na strefy pożarowe:

- ✓ ściana oddzielenia przeciwpożarowego pomiędzy strefami prowadzi od fundamentów po dach i spełnia wymagania klasy odporności ogniowej REI 60, z drzwiami w klasie odporności ogniowej EI 30 wyposażonymi w samozamykacz; przepusty instalacyjne przechodzące przez tę ścianę wykonane zostaną w klasie odporności ogniowej EI 60.
- ✓ po dojściu ściany oddzielenia przeciwpożarowego, z obu stron, do ścian zewnętrznych budynku zapewniono pas szerokości 2 m bez otworów wykonany z materiałów ceramicznych gr. 24 cm, docieplony wełną mineralną.
- ✓ strop nad pomieszczeniami rozdzielni kuchni, magazynkiem i pom. porządkowymi – żelbetowy, spełnia wymagania klasy odporności ogniowej REI 60, zaś przepusty instalacyjne przechodzące przez ten strop zabezpieczono do klasy odporności ogniowej EI 60.

Wydzielenie przeciwpożarowe zespołu garażowego od Sali głównej:

- ✓ przepusty instalacyjne o średnicy powyżej 4 cm, przechodzące przez ściany oddzielenia przeciwpożarowego pomiędzy zespołem pomieszczeń garażowych, a salą główną zabezpieczono do klasy odporności ogniowej EI 60

Wydzielenie przeciwpożarowe kotłowni:

- ✓ przepusty instalacyjne przechodzące przez ściany i strop kotłowni zabezpieczono do klasy odporności ogniowej EI 120;
- ✓ drzwi pomiędzy kotłownią, a pomieszczeniem gospodarczym wstawiono w klasie odporności ogniowej EI 60 z samozamykaczem,
- ✓ drzwi do kotłowni wyposażono w urządzenie antypaniczne,

Wydzielenie przeciwpożarowe piwnicy:

- ✓ przepusty instalacyjne przechodzące strop piwnicy zabezpieczono do klasy odporności ogniowej EI 60;
- ✓ drzwi do piwnicy wstawiono w klasie odporności ogniowej EI 30 z samozamykaczem,

11.8. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Budynek w strefie pożarowej ZL I jest jednokondygnacyjny – wymagana klasa odporności pożarowej budynku – „D”.

Budynek w strefie pożarowej ZL III jest dwukondygnacyjny – wymagana klasa odporności pożarowej budynku – „D”.

Występuje się o odstępstwo od tego, że przesunięto ścianę oddzielenia przeciwpożarowego strefy pożarowej ZL I, na parterze włączyć strefy pożarowej ZL III o rozdzielnię kelnerską ze zmywalnią. Zrobiono tak ze względów funkcjonalnych, gdyż w tym miejscu znajduje się rozdzielnia kelnerska do donoszenia potraw do Sali głównej – trudno w tym miejscu stosować ciężkie drzwi przeciwpożarowe.

Elementy budynku w zakresie klasy odporności ogniowej spełniają co najmniej wymagania określone w poniższej tabeli:

Klasy odporności ogniowej poszczególnych elementów budynków w klasie D

Nazwa elementu	Wymagana klasa odporności ogniowej	Nazwy zastosowanych elementów (po przebudowie)
Główna konstrukcja nośna	R 30	ściany murowane min. 24 cm z żużlobetonu
Stropy międzykondygnacyjne	REI 30	Stropy żelbetowe prefabrykowane typu DZ
Ściany zewnętrzne	EI 30	ściany murowane min. 24 cm z pustaków żużlowych z pustką powietrzną i dodatkową z warstwą licową z cegły wapienno-piaskowej białej
Ściany wewnętrzne	bez wymagań	ściany murowane min. 12 cm z pustaków żużlowych
Konstrukcja biegu schodów	R 60	Schody żelbetowe wylewane

Konstrukcja dachu	bez wymagań	stropodach niewentylowany na stropie typu DZ, dźwigary stalowe
Przekrycie dachu	bez wymagań	Przekrycie papą i blachą na rąbek stojący

Wszystkie elementy budynku są nie rozprzestrzeniające ognia NRO. Wszystkie elementy budynku spełniają wymagania klasy „D” odporności pożarowej, w części podziemnej klasy „C” odporności pożarowej, oraz elementy oddzielenia przeciwpożarowego pomiędzy strefami pożarowymi klasę odporności ogniowej REI 60.

11.9. Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne(ewakuacyjne i zapasowe) oraz przeszkodowe - budynek ZL III

Zespoły pomieszczeń na piętrze:

Sala spotkań na piętrze stanowi z salą pamięci i sanitariatami oraz komunikacją, jeden powiązany ze sobą zespół pomieszczeń. Sala koła gospodyń wiejskich z zapleczem stanowi drugi zespół pomieszczeń. Pomiędzy tymi pomieszczeniami zapewniono komunikację. Przejście nie prowadzi przez więcej niż trzy pomieszczenia. Długość przejścia w zespołach pomieszczeń nie przekracza dopuszczalnych 40 m (największa wynosi 12 m).

Ewakuacja z piętra:

Ewakuacja z piętra prowadzi klatką schodową przez wiatrołap na zewnątrz budynku. Maksymalna długość dojścia wynosi 14 m. Z komunikacji piętra można wyjść na antresolę Sali głównej poprzez drzwi oddzielenia przeciwpożarowego EI 30.

Zespoły pomieszczeń na parterze:

Pomieszczenia zaplecza kuchennego z szatnią i sanitariatami stanowią zespół pomieszczeń dla Sali głównej. Wyjście ewakuacyjne z tego zaplecza prowadzi poprzez wiatrołap na zewnątrz budynku. Salka manualna z zapleczem i sanitariatem stanowi drugi zespół pomieszczeń na parterze. Przejście nie prowadzi przez więcej niż trzy pomieszczenia. Długość przejścia w zespołach pomieszczeń nie przekracza dopuszczalnych 40 m (największa wynosi 14 m).

Ewakuacja z parteru ze strefy pożarowej ZL III:

Ewakuacja prowadzi z zespołu pomieszczeń przez wiatrołap na zewnątrz budynku. Dojściem jest wiatrołap długości 2,5 m.

Sala główna – strefa pożarowa ZL I:

Sala główna jest pomieszczeniem w którym odbywają się imprezy okolicznościowe np. spotkania, wesela, itp. uroczystości. Przeznaczona jest ona maksymalnie na 200 osób. Ewakuacja prowadzi przez troje drzwi dwuskrzydłowych bezpośrednio na zewnątrz budynku, otwierane na zewnątrz. Szerokość podstawowego skrzydła drzwi jest nie mniejsza niż 0,90 m. W strefie pożarowej ZL I nie wyróżniono dojść ewakuacyjnych, a jedynie przejścia w zespole pomieszczeń.

Pozostałe warunki ewakuacji:

Długość przejścia ewakuacyjnego od najdalszego miejsca w pomieszczeniu do wyjścia na drogę ewakuacyjną nie przekracza 40 m; Szerokość przejść ewakuacyjnych nie jest mniejsza od 0,9 m; Szerokość drzwi w świetle ościeżnicy wynosi min. 0,9 m. Szerokość drzwi z budynku prowadzących z klatki schodowej wynosi 1,20 m, otwierają się na zewnątrz; Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych posiada klasę odporności ogniowej EI 15;

Dopuszczalna długość dojścia ewakuacyjnego, przy jednym kierunku ewakuacji, w strefie pożarowej ZL III wynosi 30 m. Szerokości biegów klatki schodowej jest nie mniejsza w świetle poręczy niż 1,20 m. Na etapie przebudowy nie możliwe było przebudowa istniejącej klatki schodowej do stopnia spełniającego przepisów przeciwpożarowych w stopniu niezbędnym. głębokość spocznika na klatce schodowej nie posiada 1,5 m . Kierunki i wyjścia ewakuacyjne są oznakowane znakami bezpieczeństwa

11.10. Sposoby zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, ogdromowej.

Instalacja ogrzewcza

Budynek ogrzewany jest za pomocą grzejników centralnego ogrzewania wodnego z kotłowni na paliwo stałe zlokalizowanej w piwnicy. Kotłownia na paliwo stałe o mocy kotła 120 kW, jest wydzielona pożarowo ścianami wewnętrznymi w klasie odporności ogniowej EI 120 oraz stropem REI 60.

Drzwi z kotłowni prowadzą bezpośrednio na zewnątrz budynku. Drzwi te zostaną wyposażone w urządzenie antypaniczne. Wysokość kotłowni wynosi 1,86 m przez przebudową. Pomieszczenie kotłowni wyposażone jest w okno.

W ramach przebudowy kocioł na paliwo stałe zostanie wymieniony na kocioł gazowy na gaz ziemny, o podobnej mocy. W ramach przebudowy kotłowni:

- ✓ pomieszczenie kotłowni pogłębione zostanie do wysokości 2,20 m, przy wymaganej wysokości 2,50 m; [WYSTĄPIENIE O ODSTĘPSTWO]
- ✓ oświetlenie wymienione zostanie na wykonane w stopniu ochrony IP65;
- ✓ kotłownia wyposażona jest w system detekcji gazu, który sygnalizuje o zagrożeniu i odcina dopływ gazu do palników;
- ✓ okna w kotłowni zostaną powiększone, aby zapewnić stosunek powierzchni pomieszczenia do powierzchni okien nie mniejszy niż 1:15;
- ✓ magazyn na ekogroszek zostanie zmieniony na pomieszczenie gospodarcze, i oddzielone zostanie od kotłowni ścianą murowaną gr. 24 cm zapewniającą klasę odporności ogniowej EI 60 oraz wyposażone w drzwi w klasie EI 30, zaś przepusty
- ✓ instalacyjne przechodzące przez tę ścianę zabezpieczone zostaną do klasy EI 60;
- ✓ kotłownia zlokalizowana jest na kondygnacji podziemnej [ODSTĘPSTWO].

Ogrzewanie przyborów kuchennych

W kuchni będą zainstalowane przybory kuchenne zasilane gazem ziemnym, o sumarycznej mocy 77 kW. Pomieszczenie będzie wyposażone w czujki gazu oraz system detekcji połączony z automatycznym zaworem odcinającym dopływ gazu. Pomieszczenie w którym zainstalowane są urządzenia gazowe spełnia wymóg kubatury minimalnej 82,8m³ dla przewidywanego obciążenia cieplnego.

Instalacja odgromowa

Zgodnie z wymaganiami budynek powinien być wyposażony w instalację piorunochronną - ochrona podstawowa. Budynek nie posiada instalacji odgromowej ponieważ do tej pory chroniony był przez wysoki maszt stojący obok. Jednak inwestor zdecydował się na likwidację masztu, w zamian zaprojektowana zostanie instalacja piorunochronna budynku.

11.11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie, dostosowanych do wymagań wynikających z przepisów ochrony przeciwpożarowej i przyjętego scenariusza rozwoju zdarzeń w czasie pożaru.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu

Budynek nie jest wyposażony w przeciwpożarowy wyłącznik prądu. Tablica główna znajduje się wewnątrz budynku. W ramach przebudowy budynku istniejąca tablica główna zostanie przeniesiona na zewnątrz budynku, zaś obok nie zaprojektowano przycisk przeciwpożarowego wyłącznika prądu. Przycisk oznakowany zostanie znakiem bezpieczeństwa „przeciwpożarowy wyłącznik prądu”

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne:

W budynku występują drogi ewakuacyjne nieoświetlone światłem dziennym. Budynek nie wymaga wyposażenia w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne. W ramach prac dostosowania budynku do potrzeb funkcji jaką ma służyć zaplanowano działania: Salę główną, WC dla niepełnosprawnych, pomieszczenia przejściowe w zespołach pomieszczeń, klatkę schodową, oraz wiatrołap wyposażono w instalację oświetlenia awaryjnego, przy czym wyższe natężenie 5 lx. Zapewniono przy urządzeniach przeciwpożarowych, przyciskach i gaśnicach, oraz w klatce schodowej i wiatrołapie.

Instalacja hydrantowa wewnętrzna:

Zgodnie z wymaganiami strefa pożarowa budynku zakwalifikowana do kategorii zagrożenia ludzi ZL I o powierzchni strefy pożarowej nie przekraczającej 200 m² wymaga wyposażenia w wewnętrzną instalację hydrantową. Zaprojektowano w **strefie pożarowej ZL I** wymagane przepisami instalację hydrantową 25 z wężem półsztywnym. **Strefę pożarową ZL III** wyposażono w nie wymaganą przepisami (ponad standardowo) instalację hydrantową 25 z wężem półsztywnym. Zaprojektowano :

- jeden hydrant na Sali głównej, z którego będzie możliwe zapewnienie zasięgu również do garażu OSP z zaplecze sanitarnym (możliwość przejścia hydrantem na zewnątrz budynku wskazano również wyjaśnieniu KG PSP nr 115, z grudnia 2003 r, znajdującego się w zbiorze stanowisk KG PSP opublikowanych w numerze 4/2013 miesięcznika „Ochrona przeciwpożarowa”).

- po jednym hydrancie na parterze i na piętrze strefy pożarowej ZL III Zapewnić jednoczesność podawania wody z dwóch hydrantów na poziomie 1,0 dm³/s z każdego z hydrantów. Zapewnić zawór zabezpieczający przed nadmiernym wypływem wody w przypadku uszkodzenia się instalacji bytowej. Rozwiązania projektowe zgodne są z wymaganiami określonymi w § 18 do § 25 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej

budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. (Dz. U. nr 109 poz. 719 z 22 czerwca 2010 r.).

System oddymiania lub zabezpieczenia przed zadymieniem klatek schodowych:

Klatka schodowa nie wymaga wyposażenia w system oddymiania lub zabezpieczenia przed zadymieniem. Budynek nie jest wyposażony w taką instalację.

Wyposażenie w gaśnice i inny sprzęt gaśniczy lub ratowniczy:

Zgodnie z § 28 ust. 1 i 3 rozporządzenia [2] budynek wyposażony zostanie w gaśnicę przenośną, przy czym jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach powinna przypadać w budynku zakwalifikowanym do kategorii ZL I i ZL III zagrożenia ludzi na każde 100 m² powierzchni. Zaleca się wyposażenie budynku w gaśnicę proszkową typu ABC. Kuchnia dodatkowo wyposażona zostanie w gaśnicę do gaszenia tłuszczów.

11.12. Rozwiązania zastępcze

W zakresie rozwiązań zastępczych w trybie § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. tekst jednolity 2015r, poz. 1422):

- a. Salę główną, WC dla niepełnosprawnych, pomieszczenia przejściowe w zespołach pomieszczeń, klatkę schodową, oraz wiatrołap wyposażono w instalację oświetlenia awaryjnego, przy czym wyższe natężenie 5 lx. Zapewniono przy urządzeniach przeciwpożarowych, przyciskach i gaśnicach, oraz w klatce schodowej i wiatrołapie.
- b. Strefa pożarowa ZL III zostanie wyposażona w instalację hydrantową 25 z węzłem półsłupowym.
- c. Wszystkie przepusty instalacyjne przechodzące przez ściany i strop (a nie tylko o średnicy powyżej 4 cm) zabezpieczone zostaną do klasy odporności ogniowej EI 120. Drzwi wydzielające kotłownię od pomieszczenia gospodarczego wykonane zostaną w klasie odporności ogniowej EI 60.
- d. W przypadku zadziałania systemu detekcji gazu w kotłowni lub w kuchni poza odcięciem gazu, powiadomiona sms-em zostanie osoba odpowiedzialna za obsługę kotłowni gazowej.
- e. Budynek jest własnością Ochotniczej Straży Pożarnej, którzy są organizatorami imprez okolicznościowych. Budynek wyposażony zostanie samochód ratowniczo-gaśniczy w gotowości operacyjnej o pojemności zbiornika co najmniej 2500 litrów. Samochód, który jednostka posiadała na wyposażeniu przekazany został do Ukrainy. Poziom wiedzy o bezpieczeństwie pożarowym osób nadzorujących budynek jest wysoki. Czas wejścia do działań jednostki OSP nie przekracza 5 minut.

12. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

Jeśli roboty budowlane związane z zamierzeniem budowlanym pn. „ROZBUDOWY, PRZEBUDOWY I REMONTU BUDYNKU OSP W GUŻLINIE WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ ORAZ ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ NA POTRZEBY UTWORZENIA KUJAWSKIEGO CENTRUM SZKOLENIOWEGO KÓŁ GOSPODYŃ WIEJSKICH W GUŻLINIE ” w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „UTWORZENIE KUJAWSKIEGO CENTRUM SZKOLENIOWEGO KÓŁ GOSPODYŃ WIEJSKICH W GUŻLINIE” będą wykonywane w obiekcie czynnym, w którym będzie prowadzona bieżąca działalność Wykonawca jest zobowiązany współpracować w trakcie realizacji prac z przedstawicielami Zamawiającego, w szczególności w zakresie realizacji prac uciążliwych (wiercenie, kucie itp.). Wykonawca zobowiązuje się zorganizować prace w sposób nienarażający użytkowników obiektów i osób trzecich na niebezpieczeństwa i uciążliwości wynikające z prowadzonych robót, powodujące niemożność prowadzenia bieżącej działalności, z jednoczesnym zastosowaniem szczególnych środków ostrożności. Wszystkie wykonywane roboty budowlane, montażowe oraz rozbiórkowe należy prowadzić ze szczególną ostrożnością, zachowaniem przepisów bhp oraz przepisów przeciwpożarowych, poszanowaniem mienia, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi wymaganiami prawa budowlanego. Osoba kierująca robotami budowlanymi ze strony Wykonawcy, w uzgodnieniu z przedstawicielem zarządcy obiektu, ustali szczegółowe warunki bezpieczeństwa i higieny pracy z podziałem obowiązków w tym zakresie i na tę okoliczność sporządzi protokół w myśl rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

13. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania inwestycji został wyznaczony na podstawie §12, §23 i §60 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, z późniejszymi zmianami. Obszar oddziaływania obiektu mieści się na działkach nr 108/3 i 109/3 OBRĘB 0008 GUŻLIN.

14. UWAGI KOŃCOWE

Planowana inwestycja nie stwarza zagrożenia dla użytkowników i otoczenia. Należy ją przeprowadzić zgodnie z projektem, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz przepisami ppoż., bezpieczeństwa i higieny pracy. Do realizacji należy używać materiałów posiadających wymagane atesty. Roboty prowadzone muszą być przez osobę uprawnioną.

Przy wykonywaniu robót należy uwzględnić zapisy zawarte w decyzjach, postanowieniach, warunkach i uzgodnieniach związanych z przedmiotową inwestycją.

Wykonawstwo robót zaleca się zlecić firmie specjalizującej się w tego typu robotach budowlanych.

Roboty ziemne wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami branżowymi i przepisami BHP.

15. INFORMACJA DOT. BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA „BIOZ”

Podstawa prawna: Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 ze zmianami z 27 marca 2003 r. art.20 pkt.1b Rozp. Min. Infrastruktury 1126 z 23.06.2003r. Dz.U.120 z 10.07.2003r. należy wykonywać plan „BIOZ”.

15.1. Zakres całego zamierzenia budowlanego

Zakres robót dla zamierzenia budowlanego to „„ROZBUDOWY, PRZEBUDOWY I REMONTU BUDYNKU OSP W GUŻLINIE WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ ORAZ ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ NA POTRZEBY UTWORZENIA KUJAWSKIEGO CENTRUM SZKOLENIOWEGO KÓŁ GOSPODYŃ WIEJSKICH W GUŻLINIE ” w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „UTWORZENIE KUJAWSKIEGO CENTRUM SZKOLENIOWEGO KÓŁ GOSPODYŃ WIEJSKICH W GUŻLINIE”. Budynek zlokalizowany jest na działce ewidencyjnej nr 108/3 obręb ewidencyjny 0008 Gużlin.

15.2. Kolejność realizacji robót

Zgodnie z opisem technologii robót w projekcie technicznym, stanowiącym element dokumentacji projektowej.

15.3. Technologia wykonania robót

Proponowana technologia wykonania robót zawarta zostanie w opisie projektu technicznego.

15.4. Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Przyjęte w projekcie budowlano - technicznym rozwiązania projektowe eliminują wszelkie możliwe zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, jakie mogą wystąpić w czasie normalnej eksploatacji.

15.5. Zagrożenia mogące wystąpić w czasie realizacji robót miejsce i czas ich wystąpienia

Wykaz robót o szczególnym zagrożeniu bezpieczeństwa:

- roboty ziemne - wykopy do 2 m głębokości,
- transport technologiczny pionowy i poziomy elementów,
- składowanie materiałów,
- roboty zbrojarskie, ciesielskie i betoniarskie,
- prace na wysokościach

15.6. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Przed rozpoczęciem budowy i robót zapoznanie pracowników z:

- projektem budowlanym, rozwiązaniami materiałowo – konstrukcyjnymi oraz organizacją budowy
- wykazem i rodzajem prac o szczególnym zagrożeniu
- zasadami bezpiecznej organizacji stanowisk pracy, ich zabezpieczenia, ładu i porządku
- obowiązkiem stosowania środków ochrony osobistej
- obowiązkiem dbałości o stan narzędzi, maszyn i urządzeń
- obowiązkiem zabezpieczenia stanowisk pracy systemem sygnalizacji i telefonami alarmowymi
- zasadami bezpieczeństwa pracy w warunkach zimowych
- zagrożeniami ppoż. dla sąsiednich obiektów
- odpowiedzialnością pracownika za naruszenie przepisów bhp

W trakcie realizacji budowy

- prowadzenie bieżącego instruktażu stanowiskowego w dostosowaniu do etapów budowy i robót
- kontrola i zalecenia w zakresie stanu bhp

Podstawowe obowiązki pracowników w zakresie bhp

- przystąpienie do pracy w pełni zdrowia, w odzieży ochronnej

- znajomość przepisów i zasad bezpiecznej pracy na budowie, rodzaju wykonywanej pracy
- właściwa organizacja, zabezpieczenia oraz utrzymanie ładu i porządku na stanowisku pracy
- znajomość zasad i warunków bezpiecznej pracy z użyciem maszyn, urządzeń technicznych, sprzętu i narzędzi, kabli i urządzeń elektrycznych
- znajomość telefonów alarmowych
- utrzymanie w czystości pomieszczeń socjalno – bytowych

Obostrzenia szczególne w postaci zakazu:

- samowolnego opuszczania i zmiany stanowiska pracy
- zasypywania wykopów bez dokonania odbioru robót zanikowych przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego

System kontroli stanu bezpieczeństwa

Pracownik:

- codzienna ocena stanu stanowisk pracy przed rozpoczęciem robót
- przestrzeganie technologii robót i przepisów bhp
- zabezpieczenie stanowiska pracy po zakończeniu robót przed dostępem osób postronnych

Kierownik:

- bieżąca i okresowa ocena stanu bhp na budowie
- wydawanie poleceń i kontrola ich wykonania
- koordynowanie działań w zakresie bhp wszystkich podwykonawców
- informuje pracowników, że wszystkie przepisy, instrukcje, wytyczne, oceny ryzyka zawodowego itp. znajdują się do wglądu w biurze kierownika budowy

15.7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót

Uwzględniając specyfikę robót niezbędne będzie zabezpieczenie budowy w następujące środki techniczne i organizacyjne:

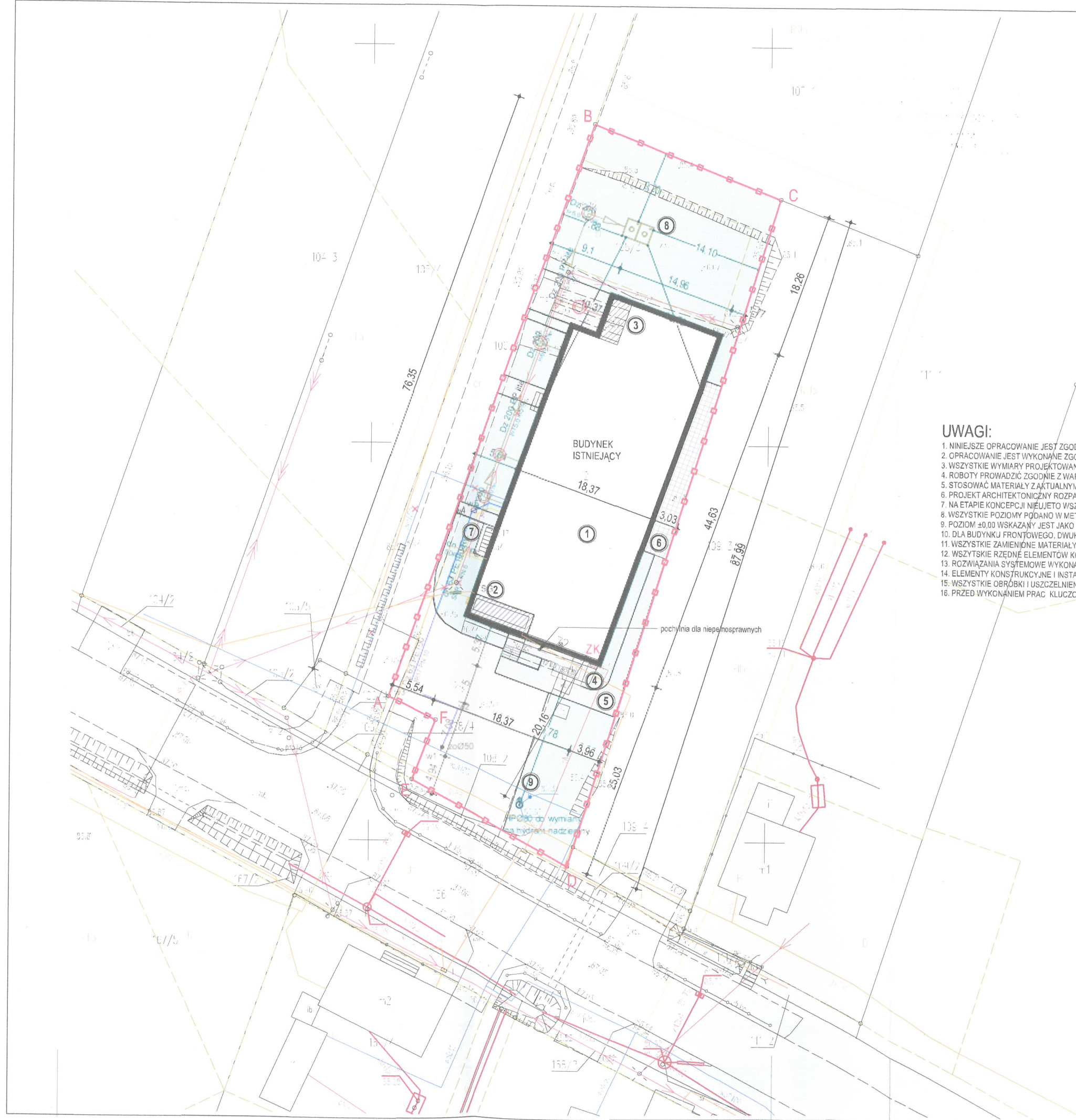
- Ciągły nadzór nad wykonywanymi robotami przez kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego.

15.8. Plan BIOZ

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania planu BIOZ oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia. Ze szczegółowego przepisu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2002 r. nr 108, poz. 953), wynika, że ogłoszenie umieszcza się na terenie budowy w sposób trwały i zabezpiecza przed zniszczeniem.

Ogłoszenie powinno zawierać:

- przewidywane terminy rozpoczęcia i zakończenia robót,
- maksymalną liczbę pracowników zatrudnionych w poszczególnych okresach,
- informacje dotyczące planu bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.



LEGENDA :

	- granica opracowania, granica działki 108/3
	- istniejący obszar utwardzony - wymiana na kostkę betonową
	- powierzchnia biologicznie czynna
	- powierzchnie utwardzone - chodniki, podjazdy
	- budynek OSP
	- rozbudowa części biurowej
	- rozbudowa garażu
	- pochylnia dla osób niepełnosprawnych
	- nowo projektowany chodnik
	- taras
	- zadaszenie istniejącego zejścia do piwnicy
	- projektowany zbiornik bezodpływowy do 10 m³
	- hydrant naziemny DN80

UWAGI:

1. NINIEJSZE OPRACOWANIE JEST ZGODNE Z UMOWĄ I KOMPLETNE Z PUNKTU WIDZENIA CELU, KTÓREMU MA SŁUżyć,
2. OPRACOWANIE JEST WYKONANE ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I POLSKIMI NORMAMI,
3. WSZYSTKIE WYMIARY PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW NALEŻY SPRAWDZAĆ NA BIEŻĄCO NA BUDOWIE,
4. ROBOTY PROWADZIĆ ZGODNIE Z WARUNKAMI TECHNICZNYMI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH I.T.B I ZASADAMI SZTUKI BUDOWLANEJ,
5. STOSOWAĆ MATERIAŁY Z AKTUALNYMI ATESTAMI I APROBATAMI TECHNICZNYMI TRZYMAJĄC SIĘ ŚCIŚLE INSTRUKCJI PRODUCENTÓW,
6. PROJEKT ARCHITEKTONICZNY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z ODPOWIEDNIMI RYSUNKAMI ARCHITEKTONICZNYMI, KONSTRUKCYJNYMI I BRANŻOWYMI ORAZ OPISEM TECHNICZNYM,
7. NA ETAPIE KONCEPCJI NIEJĘTO WSZYSTKICH ELEMENTÓW TAKICH JAK PRZEPUSTÓW, ELE. KONSTRUKCYJNYCH, KANAŁÓW ITP.
8. WSZYSTKIE POZIOMY PODANO W METRACH, WYMIARY W CENTYMETRACH,
9. POZIOM ±0,00 WSKAZANY JEST JAKO PUNKT ODNIESIENIA DO STAREGO BUDYNKU POSADZKI W SALI GŁÓWNEJ
10. DLA BUDYNKU FRONTOWEGO, DŁUGOKONDYGNACYJNEGO PRZYJĘTO POZIOM +1.08 = 87,57 m.n.p.m.,
11. WSZYSTKIE ZAMIENTOWANE MATERIAŁY WYMAGAJĄ ZGODY PROJEKTANTA I ZAMAWIAJĄCEGO,
12. WSZYSTKIE RZEDNE ELEMENTY KONSTRUKCYJNYCH NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ W NATURZE,
13. ROZWIĄZANIA SYSTEMOWE WYKONAĆ ZGODNIE ZE SPECYFIKACJĄ PRODUCENTA,
14. ELEMENTY KONSTRUKCYJNE I INSTALACYJNE WEDŁUG RYSUNKÓW BRANŻOWYCH,
15. WSZYSTKIE OBRÓBKI I USZCZELNIENIA W TYM PRZECIWPÓŻAROWE DYLATACJI KONSTRUKCYJNYCH W BUDYNKU WYKONAĆ WG ROZWIĄZAŃ SYSTEMOWYCH DOSTAWCY,
16. PRZED WYKONANIEM PRAC KLUCZOWYCH ORAZ ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW, NALEŻY DOKONAĆ POMIARU Z NATURY.



"IZOL"-BIURO PROJEKTÓW

I REALIZACJI INWESTYCJI

tel./fax 54 413 70 70; 54 413 70 76
87-800 WŁOCŁAWEK, UL. ŁĘGSKA 51B
www.izol.com.pl, e-mail: izol@izol.com.pl

NR KONTRAKTU (NR ZAMÓWIENIA):	UMOWA NR BI.II.272.33.2022.KO				
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU OPS W GUŻLINIE WRAZ Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ ORAZ ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ NA POTRZEBY UTWORZENIE KUJAWSKIEGO CENTRUM SZKOLENIOWEGO KÓŁ GOSPODYŃ WIEJSKICH W GUŻLINIE				
ZADANIE INWESTYCYJNE:	UTWORZENIE KUJAWSKIEGO CENTRUM SZKOLENIOWEGO KÓŁ GOSPODYŃ WIEJSKICH W GUŻLINIE				
INWESTOR:	GMINA BRZEŚĆ KUJAWSKI PLAC WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1 87-880 BRZEŚĆ KUJAWSKI				
NAZWA RYSUNKU:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU				
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	BUDYNEK OSP				
BRANŻA:	ARCHITEKTONICZNA				
ADRES:	GUŻLIN 72, DZ. 108/3 OBRĘB 0008 GUŻLIN, GMINA BRZEŚĆ KUJAWSKI				
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż arch. Piotr Maćkowiak	10/LOKK/2015 w spec. architektonicznej bez ograniczeń			
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch Krzysztof Sroczyński	KUP/0058/PWOS/14 w spec. sieci i instalacje sanitarne			
DATA:	ETAP PRAC:	TOM:	NR EWID.	SKALA:	NR RYS.: STR.
	PZT	-	531	1:500	PZT -

Włocławek, dnia:

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ, SANITARNEJ I ELEKTRYCZNEJ

Niniejszym oświadczam, że wykonany przeze mnie projekt zagospodarowania terenu dla realizowanego zamierzenia inwestycyjnego pn.

**NAZWA ZAMIERZENIA
BUDOWLANEGO:** ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU OSP
W GUŻLINIE WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ
ORAZ ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ
NA POTRZEBY UTWORZENIA KUJAWSKIEGO CENTRUM
SZKOLENIOWEGO KÓŁ GOSPODYŃ WIEJSKICH W GUŻLINIE


**ZADANIE
INWESTYCYJNE:** UTWORZENIE KUJAWSKIEGO CENTRUM SZKOLENIOWEGO KÓŁ
GOSPODYŃ WIEJSKICH W GUŻLINIE

**IDENTYFIKATORY
DZIAŁEK
EWIDENCYJNYCH:** 041804_5.0008.108/3

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Projektant branży architektonicznej: mgr inż. arch. Piotr Maćkowiak

Projekt został sporządzony na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń: **10/LOOKK/2015**.


Podpis i pieczęć projektanta

Projektant branży sanitarnej: mgr inż. Andrzej Bieniecki

Projekt został sporządzony na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych: **KUP/0058/PWOS/14**.

W związku z posiadanymi uprawnieniami budowlanymi do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych o numerze ewidencyjnym KUP/0058/PWOS/14 z dnia 18.06.2014r. na nazwisko Miszczak Andrzej (nazwisko rodowe) oraz będącej członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa posiadającej Zaświadczenie o numerze ewidencyjnym KUP/IS/0136/14 na nazwisko Bieniecki Andrzej **oświadczam, iż rozbieżność w nazwisku wynika ze zmiany nazwiska rodowego zgodnie z decyzją wydaną przez Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego we Włocławku nr USC.5355.22.2016 z dnia 15.03.2016r.**

mgr inż. Andrzej Bieniecki
Upr. bud. do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Podpis i pieczęć projektanta

Projektant branży elektrycznej: mgr inż. Ryszard Jankowski

Projekt został sporządzony na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych: **KUP/0156/POOE/10**.

mgr inż. Ryszard Jankowski
Upr. bud. do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
nr. upr. KUP/0156/POOE/10
nr. upr. UA-V-7342-5/52/92 WK
Podpis i pieczęć projektanta