

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:123529-2022:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Roboty budowlane**  
**2022/S 048-123529**

**Ogłoszenie o zamówieniu**

**Roboty budowlane**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Biblioteka Narodowa

Krajowy numer identyfikacyjny: 000275955

Adres pocztowy: al. Niepodległości 213

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Kod pocztowy: 02-086

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Elżbieta Biedruna, Katarzyna Urbaś, Sławomir Majcher

E-mail: [przetargi@bn.org.pl](mailto:przetargi@bn.org.pl)

**Adresy internetowe:**

Główny adres: <http://www.bn.org.pl>

**I.3) Komunikacja**

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://e-propublico.pl>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <https://e-propublico.pl>

**I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Podmiot prawa publicznego

**I.5) Główny przedmiot działalności**

Rekreacja, kultura i religia

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

Izolacja przeciwwodna i przeciwwilgociowa ścian piwnic w obiekcie zabytkowym Biblioteki Narodowej - Pałacu Krasińskich (Pałacu Rzeczypospolitej) przy Placu Krasińskich 3/5 w Warszawie

Numer referencyjny: XIV.263.2.2022

**II.1.2) Główny kod CPV**

45000000 Roboty budowlane

**II.1.3) Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

**II.1.4) Krótki opis:**

Przedmiot zamówienia: „Wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych, pod nazwą: „Izolacja przeciwwodna i przeciwwilgociowa ścian piwnic w obiekcie zabytkowym BN - Pałacu Krasińskich (Pałacu Rzeczypospolitej) przy Placu Krasińskich 3/5 w Warszawie” w zakresie zadania pn. „Modernizacja energetyczna Pałacu Krasińskich (Pałacu Rzeczypospolitej) przy Placu Krasińskich 3/5 w Warszawie” na podstawie podpisanej Umowy o dofinansowanie”, zgodnie z wymaganiami określonymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ) stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ, dokumentacji projektowej stanowiącej Załączniki nr 9 i nr 10 do SWZ oraz zgodnie z postanowieniami umowy, której projekt stanowi Załącznik nr 2 do SWZ.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

Wartość bez VAT: 3 499 998.59 PLN

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

45100000 Przygotowanie terenu pod budowę

45111000 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45111300 Roboty rozbiórkowe

45112700 Roboty w zakresie kształtowania terenu

45262300 Betonowanie

45262500 Roboty murarskie i murowe

45300000 Roboty instalacyjne w budynkach

45320000 Roboty izolacyjne

45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45450000 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45453000 Roboty remontowe i renowacyjne

45212000 Roboty budowlane w zakresie budowy wypoczynkowych, sportowych, kulturalnych, hotelowych i restauracyjnych obiektów budowlanych

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Pałac Krasińskich (Pałac Rzeczypospolitej) przy Placu Krasińskich 3/5 w Warszawie, Polska

II.2.4) **Opis zamówienia:**

1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności następujące prace:

- 1) prace przygotowawcze, zabezpieczenia i przesadzenie istniejącej zieleni;
- 2) wykonanie demontażu betonowej opaski;
- 3) wykonanie wykopu;
- 4) wykonanie demontażu ścianki odwadniającej;
- 5) wykonanie demontażu kratki wentylacyjnych, zamurowanie kanałów wentylacyjnych;
- 6) ocena stanu technicznego ścian fundamentowych budynku, ocena stanu zawilgocenia i stanu zasolenia ścian fundamentowych;
- 7) wykonanie napraw powierzchni ścian fundamentowych zgodnie z opiniami technicznymi;
- 8) zabezpieczenie przejść instalacyjnych;
- 9) wykonanie warstw izolacyjnych zewnętrznych ścian piwnic;
- 10) wykonanie drenażu opaskowego;
- 11) podbicie betonem o grubości do 50 cm ław lub ścian fundamentowych odcinkami co 1 m z wykonaniem i zasypaniem wykopu w gruncie nienawodnionym kat. III z odwozem nadmiaru ziemi;
- 12) docieplenie ścian budynku z przyklejeniem styropianu – obłożenie ścian fundamentowych styrodurem XPS 5cm;
- 13) odtworzenie elementów przyziemia budynku zdemontowanych na potrzeby wykonania izolacji oraz odtworzenie istniejącej zieleni;
- 14) przekazanie dokumentacji powykonawczej w ilości 3 szt. w wersji papierowej oraz 1 szt. w wersji elektronicznej.

2. Zakres przedmiotu zamówienia nie obejmuje odcinka zewnętrznych ścian piwnic w osiach D-F na ścianie od strony zachodniej. Na wskazanym obszarze zostały wykonane izolacje przeciwwodne i przeciwwilgociowe w technologii określonej w Projekcie budowlanym wykonania izolacji przeciwwodnej ścian piwnic w budynku Pałacu Krasińskich wraz ze szkicem nadzorczym nr 1 – detal wykonania izolacji w obrębie loggi zachodnich z dnia 03.11.2021 r. Prace w osiach D-F zostały zakończone w styczniu 2022 r. Wykonane roboty budowlane i instalacyjne oraz zastosowane materiały objęte są 36 miesięczną rękojmią oraz 36 miesięczną gwarancją na materiały i wyroby budowlane, użyte podczas wykonywania robót.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową oraz przepisami powszechnie obowiązującego prawa, w tym w szczególności z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane wraz z aktami wykonawczymi, Ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wraz z aktami wykonawczymi oraz Decyzją o pozwoleniu na budowę Nr 576/Ś/2018 z 03.10.2018 r., Decyzją Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr W/2689/2018 z dnia 06.09.2018 r. oraz Decyzją Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 19.11.2020 r. zmieniająca Decyzję z dnia 06.09.2018 r. a nadto z poszanowaniem przepisów BHP, SANEPID, ppoż., jak również zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, oraz wytycznymi i zaleceniami inspektorów nadzorujących prawidłowość wykonywanych robót.

#### II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Okres udzielonej rękojmi na wykonane roboty budowlane i instalacyjne, zastosowane materiały / Waga: 20%

Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie (staż pracy) osoby skierowanej do pełnienia funkcji Kierownika budowy / Waga: 20%

Cena - Waga: 60%

#### II.2.6) **Szacunkowa wartość**

Wartość bez VAT: 2 999 998.59 PLN

#### II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Koniec: 30/11/2022

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

**II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

**II.2.11) Informacje o opcjach**

Opcje: nie

**II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak

Numer identyfikacyjny projektu:

Numer identyfikacyjny projektu: POIS.01.03.01-00-0002/17 w ramach Umowy o dofinansowanie nr POIS.01.03.01-00-0002/17 z dnia 30.04.2019 r. z NFOŚiGW (Instytucją Wdrażającą Projekt) w ramach działania 1.3.1 oś priorytetowa I Zmniejszenie emisyjności gospodarki Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020.

**II.2.14) Informacje dodatkowe**

Pełna nazwa zamówienia: Izolacja przeciwwodna i przeciwwilgociowa ścian piwnic w obiekcie zabytkowym Biblioteki Narodowej - Pałacu Krasińskich (Pałacu Rzeczypospolitej) przy Placu Krasińskich 3/5 w Warszawie" w zakresie zadania pn. „Modernizacja energetyczna Pałacu Krasińskich (Pałacu Rzeczypospolitej) przy Placu Krasińskich 3/5 w Warszawie” na podstawie podpisanej Umowy o dofinansowanie.

**Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**

**III.1) Warunki udziału**

**III.1.1) Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**

Wykaz i krótki opis warunków:

- 1) w odniesieniu do warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności do występowania w obrocie gospodarczym – Zamawiający nie stawia szczegółowych warunków w tym zakresie;
- 2) w odniesieniu do warunku udziału w postępowaniu dotyczącego uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – Zamawiający nie stawia szczegółowych warunków w tym zakresie;

**III.1.2) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

W odniesieniu do warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej – Zamawiający uzna warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że spełnia warunki określone w Rozdziale VI ust. 7 pkt. 3 Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ)

**III.1.3) Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

W odniesieniu do warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej i zawodowej - Zamawiający uzna warunek za dotyczący zdolności technicznej i zawodowej za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że spełnia warunki określone w Rozdziale VI ust. 7 pkt. 4 Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ)

**III.2) Warunki dotyczące zamówienia**

**III.2.2) Warunki realizacji umowy:**

Warunki realizacji umowy zawarte są w Projekcie umowy stanowiącym Załącznik nr 2 do SWZ wraz z załącznikami do umowy.

**Sekcja IV: Procedura**

**IV.1) Opis**

- IV.1.1) **Rodzaj procedury**  
Procedura otwarta
- IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
- IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**  
Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak
- IV.2) **Informacje administracyjne**
- IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**  
Data: 11/04/2022  
Czas lokalny: 12:00
- IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**
- IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**  
Polski
- IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**  
Oferta musi zachować ważność do: 09/07/2022
- IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**  
Data: 11/04/2022  
Czas lokalny: 12:15  
Miejsce:  
Otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem platformy on-line działającej pod adresem: <https://e-ProPublico.pl/> na karcie "Oferta/Załączniki", poprzez odszyfrowanie ofert, które jest jednoznaczne z ich upublicznienie. Uczestnicy postępowania uzyskają automatyczny dostęp do części jawnych złożonych ofert wraz z załącznikami, za pośrednictwem ww. platformy.

#### **Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

- VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**  
Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie
- VI.3) **Informacje dodatkowe:**  
1. zgodnie z art. 57 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (dalej ustawa Pzp) o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Rozdziale VI ust. 7 SWZ. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, wobec którego zachodzą podstawy wykluczenia, o których

mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp, z uwzględnieniem okoliczności, o których mowa w art. 110 ust. 2 i art. 111 ustawy Pzp.

2. Wykonawca jest zobowiązany dołączyć do oferty oświadczenia i dokumenty określone w Rozdziale VI część A SWZ.

3. Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona, składa na wezwanie Zamawiającego na podstawie art. 126 ust. 1 ustawy Pzp, w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualne na dzień złożenia podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w Rozdziale VII Część B SWZ.

4. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie (ceny brutto). Postanowienia dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy zawarte są w Rozdziale XI SWZ.

5. Uzupełnienie informacji podanych w sekcji I pkt. I.3: link bezpośredni do aktualnych ogłoszeń Biblioteki Narodowej na platformie e-ProPublico:

<https://e-propublico.pl/Zamawiajacy/AktualneOgloszenia?zamawiajacyId=2e20f960-d926-4498-8417-cf74dc190586>

lub link:

<https://e-propublico.pl/Zamawiajacy?searchText=Biblioteka+Narodowa>.

Ww. linki prowadzą do wykazu ogłoszeń Zamawiającego, gdzie w dziale "ROBOTY BUDOWLANE" należy wybrać oznaczony sygnaturą XIV.263.2.2022 temat (nazwę) niniejszego postępowania.

6. Szczegółowe informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z Wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej w postępowaniu zawarte są w Rozdziale VIII SWZ.

7. Podana wartość w sekcji II.1.5) jest wartością z uwzględnieniem przewidywanych zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp (o wartości 500 000 zł netto).

#### VI.4) **Procedury odwoławcze**

##### VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800/ +48 224587803

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

##### VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie

oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

2. Zgodnie z art. 513 ustawy Pzp odwołanie przysługuje na:

- 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, w tym na projektowane postanowienie umowy;
- 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
- 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że zamawiający był do tego obowiązany.

3. W niniejszym postępowaniu, tj. w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, odwołanie wnosi się w terminie:

- 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;
- 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1.

4. W niniejszym postępowaniu, tj. w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.

5. W niniejszym postępowaniu, tj. w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, odwołanie w przypadkach innych, niż określone w ust. 3 i 4 powyżej, wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

6. Jeżeli zamawiający, mimo takiego obowiązku, nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:

- 1) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;
- 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

7. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.

8. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

**VI.4.4) Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800/ +48 224587803

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

**VI.5) Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

04/03/2022