

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle



ZP.271.1.72.2022.DM

Kędzierzyn-Koźle, dnia 18.07.2022r.

WSZYSCY WYKONAWCY zainteresowani udziałem w postępowaniu

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym pn.:
**Termomodernizacja budynku Publicznego Przedszkola Nr 24 w Kędzierzynie-Koźlu
- III POSTĘPOWANIE.**

Zamawiający działając na podstawie **art. 284 ust. 4** ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych (*tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 1129 ze zm.- dalej ustawa Pzp*) odpowiada na pytanie dotyczące treści SWZ, które wpłynęło do Zamawiającego za pośrednictwem platformy *e-propublico.pl* w dniu **14.07.2022r.** (godz. 18:24), w następującym zakresie:

Pytanie:

W zawiązku z zamieszczoną zmianą terminu składania ofert a także uzupełnieniem zakresu robót i zmianą grubości docieplenia styropianem z 15 cm wsp. 0,036 W/(mK) na 20 cm o wsp. λ 0,033 W/(mK) proszę o wyjaśnienie wprowadzonych zmian i jednoczesnej zgodności z dokumentacją projektową oraz późniejszym koniecznym do złożenia oświadczeniem kierownika budowy o zgodności realizacji zadania z pozwoleniem budowlanym i z projektem technicznym. Czy Zamawiający zmieni dokumentację projektową ? czy też Kierownik budowy będzie musiał złożyć nieprawdziwe oświadczenie.

Odpowiedź:

Zmiana gr. docieplenia ścian zewnętrznych jest związana ze zmianą obowiązującej w tym zakresie normy mówiącej o wymogach izolacyjności cieplnej przegród. W czasie sporządzania dokumentacji projektowej (w roku 2018) docieplenie ścian styropianem gr 15 cm. spełniało wymogi normy: współczynnik przewodzenia ciepła ścian zew. $U_{max} = 0,23 \text{ W/m}^2\text{K}$. W chwili obecnej $U_{max} = 0,20 \text{ W/m}^2\text{K}$ i dlatego Zamawiający zdecydował o zwiększeniu gr. docieplenia.

W ww. przypadku niezasadnione są obawy Wykonawcy o niezgodność realizacji zadania z wydanym uprzednio pozwoleniem na budowę, które faktycznie obejmuje: „*rozbudowę Publicznego Przedszkola w Kędzierzynie-Koźlu o dwa tarasy*”. Kierownik budowy zgodnie z prawem budowlanym ma możliwość złożenia oświadczenia, że roboty budowlane wykonano zgodnie z Projektem Budowlanym lub wprowadzono zmiany z Projekcie budowlanym.

Wykonawca przygotowując ofertę na przedmiotowe zamówienie powinien brać pod uwagę powyższe odpowiedzi jako stanowiące integralną część SWZ. Zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy Pzp, stanowisko Zamawiającego zostało przekazane wszystkim wykonawcom biorącym udział w postępowaniu poprzez zamieszczenie niniejszej informacji na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Kierownik Wydziału Zamówień Publicznych
Daniel Bul /-/

Gmina Kędzierzyn-Koźle
ul. Grzegorza Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle
NIP: 749-20-55-601



Wydział Zamówień Publicznych
tel. +48 77 40 34 450
fax +48 77 40 34 451
e-mail: zp@kędzierzynkozle.pl