

**Gmina Łapanów**

Łapanów 34

32-740 Łapanów

**WYKONAWCY**

ubiegający się o zamówienie

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

Nazwa zamówienia: Modernizacja oczyszczalni ścieków w Kobylcu - Etap II.

Numer referencyjny: IFŚ.III.271.4.2025

**WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ**

Zamawiający, **Gmina Łapanów**, działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1320), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SWZ") wraz z wyjaśnieniami:

**Pytanie nr 1**

W związku z ogłoszonym zamówieniem zwracamy się z wnioskiem o udostępnienie edytowalnych przedmiarów w formacie ath dla II etapu prac - obecnie ogłoszonego. W związku z tym, że wykonywany był I etap, a ogłoszone zadanie jest kontynuacją zakończonego etapu i biorąc pod uwagę brak przedmiarów - opis przedmiotu zamówienia jest niepełny i niejednoznaczny.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający na obowiązkowej wizji lokalnej informował Oferentów, iż nie będzie udostępniał przedmiarów dla Etapu nr II, ponieważ dokumentacja projektowa była przygotowana dla całości zamierzenia budowlanego.

**Pytanie nr 2**

W przypadku braku przedmiarów wnioskujemy o udostępnienie uzupełnienia opisu przedmiotu zamówienia o inwentaryzację wykonanych robót, aby możliwe było szczegółowe ustalenie zakresu zamówienia.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający nie dysponuje inwentaryzacją wykonanych robót, które są w toku. Ponadto jedynym elementem łączącym oba etapy jest Zbiornik Retencyjno-Uśredniający.

**Pytanie nr 3**

Czy w zakres zamówienia wchodzi wykonanie elewacji budynków oraz roboty tynkarskie i wykończeniowe obiektów wykonywanych w I etapie? Prosimy o określenie ilościowe tych robót: malowanie, tynkowanie, okładziny itd.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający na obowiązkowej wizji lokalnej informował Oferentów o robotach remontowych na elewacji Zbiornika Retencyjno-Uśredniającego, który jest konstrukcyjnie powiązany z Ciągłem Technologicznym nr I będącym przedmiotem zamówienia w Etapie nr II. Co do robót wykończeniowych wewnętrznych to dotyczą one pomieszczenia dmuchaw (uwzględnione w dokumentacji) oraz pomieszczeń technicznych konstrukcyjnie powiązanych z Ciągłem Technologicznym nr I, które to zostały udostępnione Oferentom podczas wizji lokalnej.

**Pytanie nr 4**

W związku z brakiem przedmiarów etapu oraz złożonym wielobranżowym charakterem zadania prosimy o wydłużenie terminu składania ofert o 10 dni.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

W dniu 18.03.2025r. przesłano informację o przesunięciu terminu składania ofert do dnia 25.03.2025r.

**Pytanie nr 5**

W Rozdziale XVII- Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty pkt 9 ppkt 3 SWZ Zamawiający wskazał kryterium "Doświadczenie Kierownika Rozruchu (D)". Wykonawca wnosi o modyfikację Załącznika nr 1 do SWZ- Formularz ofertowy tak, aby Wykonawca mógł wskazać informacje dotyczące przywołanego kryterium w celu wyliczenia/przyznania punktacji.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Formularz ofertowy zaktualizowano w dniu 13.03.2025r.

**Pytanie nr 6**

W opisie automatyki używany jest termin BMS ( Building Menagment System) , który odnosi się wyłącznie do zarządzania technicznego budynkami. Proszę o potwierdzenie, że projektant miał na myśli system SCADA, używany w obiektach przemysłowych.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Projektant nie narzuca architektury BMS, wybór dostawcy systemu np. SCADA (Schneider, ABB, Siemens, ect.) jest po stronie Oferenta

**Pytanie nr 7**

Zarówno w opisie jaki na rysunkach szaf sterowniczych obiektowych występują sterowniki wyposażone wyłącznie w cyfrowe moduły WE/WY . Dla prawidłowej pracy Scady szafy te muszą być wyposażone dodatkowo w analogowe moduły WE/WY. Prosimy o wyjaśnienie, czy należy uwzględnić je w wycenie.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Proszę uwzględnić w wycenie moduły analogowe

**Pytanie nr 8**

Na rysunkach nie jest pokazana stacja operatorska, terminal operatorski oraz urządzenie GPS/mail do zdalnego przesyłania sygnałów.

Prosimy o informacje, czy ww. elementy automatyki, wchodzą w zakres dostawy w ramach prowadzonego postępowania.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Wskazane elementy wchodzą w zakres dostawy

**Pytanie nr 9**

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej o schematy i rzuty architektoniczne dla obiektu nr 8 – stacji dmuchaw.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający nie dysponuje architekturą w tym zakresie, natomiast w załączeniu przesyła PT wentylacji dla pomieszczenia dmuchaw w formacie DWG, gdzie jest zamieszczony rzut i przekrój pomieszczenia.

**Pytanie nr 10**

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej o schematy i rzuty architektoniczne dla obiektu nr 9 – budynek techniczny z zapleczem.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający nie dysponuje architekturą wskazanego pomieszczenia.

**Pytanie nr 11**

Prosimy o zamieszczenie rysunku nr 7.1 – obiekt 7: zespół komór-elementy do rozbiórki z uzupełnionymi wymiarami (lub jego wersji dwg) stropów i pomostów przeznaczonych do rozbiórki.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający przesyła rzuty i przekroje zespołu komór w formacie DWG

**Pytanie nr 12**

W związku ze złożonością dokumentacji projektowej oraz wydłużającym się terminem uzyskania ofert cenowych od poszczególnych producentów, a także uwzględniając fakt, iż dokumentacja projektowa dotycząca wentylacji mechanicznej została udostępniona dopiero w dniu 18.03.2025 r., zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert.

Uzasadnienie wniosku:

1.Konieczność szczegółowej analizy dokumentacji projektowej

ze względu na rozległy zakres projektu i jego skomplikowanie, wykonawcy potrzebują dodatkowego czasu na dokładne przeanalizowanie wymagań oraz doprecyzowanie zakresu prac i dostaw,

2.Udostępnienie części dokumentacji projektowej dopiero w dniu 18.03.2025 r. ogranicza możliwość terminowego skompletowania oferty zgodnej z wymaganiami Zamawiającego,

3.Realizacja konkurencyjnego i rzetelnego postępowania

wydłużenie terminu składania ofert pozwoli wszystkim wykonawcom na sporządzenie bardziej precyzyjnych i konkurencyjnych ofert, co może przełożyć się na korzystniejsze warunki finansowe dla Zamawiającego. Mając na uwadze powyższe argumenty, zwracamy się z wnioskiem o przesunięcie terminu składania ofert o odpowiedni okres, który umożliwi przygotowanie kompleksowej i rzetelnej oferty zgodnej z wymaganiami postępowania.

Wnioskowana przez Wykonawcę zmiana terminu składania ofert: 27.03.2025 r.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

W dniu 18.03.2025r. przesłano informację o przesunięciu terminu składania ofert do dnia 25.03.2025r.

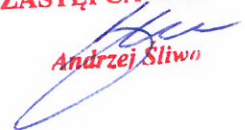
**Pytanie nr 13**

Prosimy o potwierdzenie, że metoda renowacji powierzchni betonowych opisana w Projekcie Technicznym instalacje sanitarne zewnętrzne (opis techniczny- strona 8) obejmuje trzy odrębne warstwy natrysku.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zgodnie z dokumentacją.

**ZASTĘPCA WOJTA**



Zamawiający