

zawarta w dniu \_\_\_\_\_ 2023 r. pomiędzy

Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Gruźlicy i Chorób Płuc w Adampolu, 22-200 Włodawa, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000063876; Regon: 110197411, NIP 565-133-76-31; reprezentowanym przez:

1. \_\_\_\_\_  
zwanym w dalszej części umowy *Zamawiającym*

a

\_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_, przy \_\_\_\_\_, działającą na podstawie \_\_\_\_\_ pod numerem \_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_, NIP \_\_\_\_\_ reprezentowanym przez:

1. \_\_\_\_\_  
zwanym w dalszej części umowy *Wykonawcą*  
wspólnie zwanymi dalej *Stronami*

Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne w trybie podstawowym, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2023r. poz. 1605) – sprawa znak DA.252.20.2023

## § 1

### Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie dotyczące zakupu, dostawy, montażu i uruchomienia stacjonarnego aparatu RTG wraz z wykonaniem w formule „zaprojektuj i wybuduj” dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych, polegających na dostosowaniu istniejącego pomieszczenia Pracowni RTG do jego montażu i uruchomienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z wymogami zawartymi SWZ, Programie Funkcjonalno-Użytkowym (PFU) i ofercie złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
3. W ramach przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do wykonania:
  - 1) dostawy, instalacji i uruchomienia aparatu RTG szczegółowo opisanego w załączniku nr 1 do umowy; oraz przeprowadzenie szkoleń personelu;
  - 2) demontaż istniejącego aparatu oraz jego zutylizowanie, z wyjątkiem jednego elementu;
  - 3) kompleksowej dokumentacji projektowej na podstawie PFU wg niżej wymienionych branż wraz z uzgodnieniami wymaganymi przepisami prawa budowlanego (zgodnie z warunkami określonymi w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 29 września 2021 r. (Dz. U. z 2031, poz. 2454) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego oraz Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie):
    - a) Projekt budowlano – architektoniczny;
    - b) Projekt osłon stałych;
    - c) Projekt technologii;
    - d) Projekt konstrukcyjny;
    - e) Projekt sieci i instalacji elektroenergetycznych;
    - f) Projekt instalacje wentylacji;
    - g) Projekt instalacji elektrycznych;

- j) Dokumenty zgodne z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 30 sierpnia 2021 r. w sprawie dokumentów wymaganych przy składaniu wniosku o wydanie zezwolenia na wykonywanie działalności związanej z narażeniem na działanie promieniowania jonizującego albo przy zgłoszeniu wykonywania tej działalności (Dz. U. z 2021 r. poz. 1667)
  - 3) robót budowlano-konstrukcyjnych wraz z pełnym zakresem robót instalacyjnych i wykończeniowych, dostaw materiałów i urządzeń umożliwiających przekazanie pomieszczeń do korzystania przez Zamawiającego, opisanych w PFU;
  - 4) udziału na wniosek Zamawiającego w odbiorach wewnętrznych i zewnętrznych w szczególności przeprowadzanych przez organy Państwowej Inspekcji Sanitarnej;
  - 5) przeniesienia na Zamawiającego praw autorskich do dokumentacji Wykonawcy zgodnie z § 16 umowy;
  - 6) niezbędnych pomiarów i testów, a także uzyskania opinii lub oceny i uzgodnień, jeżeli będą one wymagane przepisami prawa;
  - 7) uruchomienia Sprzętu do rozpoczęcia udzielania świadczeń zdrowotnych z jego użyciem;
  - 8) udzielenia gwarancji oraz rękojmi na warunkach określonych w umowie;
  - 9) udzielenia lub pozyskania dla Zamawiającego na okres 5-ciu lat niewyłącznej pełnej licencji na korzystanie z oprogramowania służącego do obsługi Sprzętu zgodnie z jego przeznaczeniem, na wszystkich znanych w chwili zawarcia umowy polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, wraz z niezbędnymi w czasie eksploatacji **Sprzętu** bezpłatnymi aktualizacjami oprogramowania, w szczególności aktualizacjami wpływającymi na bezpieczeństwo użytkownika. Po upływie okresu 5ciu lat Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu dalsze nieograniczone w czasie i miejscu korzystanie z niewyłącznej pełnej licencji we wskazanych polach eksploatacji, w ramach której okres wypowiedzenia będzie nie krótszy niż 2 lata.
- 4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wszelkimi dokumentami dotyczącymi zakresu jego prac oraz uzyskał wystarczające wyjaśnienia dotyczące ewentualnych niejasności, rozbieżności lub błędów i w związku z tym Wykonawca nie będzie zgłaszał jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu.
  - 5. Wykonawca oświadcza, zapoznał się z obiektem i znane są mu wszelkie okoliczności wpływające na sposób prowadzenia prac oraz ich organizację oraz uwzględnił te warunki przy określeniu ceny podanej w niniejszej umowie.
  - 6. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z PFU, który stanowi materiał pomocniczo-informacyjny, oraz że informacje otrzymane od Zamawiającego umożliwiły mu jednoznaczną ocenę zakresu prac objętych niniejszą umową, warunków i czasu koniecznego do należytego i terminowego ich wykonania oraz pozwoliły na dokonanie ostatecznej kalkulacji związanej z wykonaniem przedmiotu umowy.

## **§ 2**

### **Prawa i obowiązki Wykonawcy (w zakresie projektowania i wykonania robót budowlanych)**

- 1. Wykonawca w związku z wykonywaniem dokumentacji projektowej zobowiązany jest do:
  - 1) opracowania dokumentacji projektowej objętej umową wraz z uwzględnieniem konieczności uzyskania stosownych pozwoleń i uzgodnień wymaganych do przeprowadzenia zgodnego z prawem budowlanym oraz wiedzą techniczną procesu budowlanego i w sposób umożliwiający odbiory poszczególnych robót;
  - 2) uzyskania we własnym zakresie niezbędnych materiałów do projektowania;
  - 3) przedstawienia Zamawiającemu wstępnych założeń i rozwiązań projektowych celem zatwierdzenia, w terminie umożliwiającym wprowadzenie ewentualnych zmian do projektu;
  - 4) sprawowanie nadzoru autorskiego w czasie prowadzenia robót budowlanych w zakresie wykonanej dokumentacji projektowej, przez co należy rozumieć wykonywanie obowiązków określonych przez przepisy prawa. W ramach nadzoru autorskiego i wynagrodzenia z tego tytułu mieści się również wykonywanie opracowań zastępczych, uzupełnień, aktualizacji, rysunków itp. niezbędnych do prawidłowego przebiegu realizacji inwestycji;

- 5) stosowania się do wskazówek i poleceń Zamawiającego, jak również dokonywanie niezwłocznie w terminie uzgodnionym z Zamawiającym zmian w dokumentacji projektowej;
  - 6) przekazywania Zamawiającemu majątkowych praw autorskich, w tym autorskich praw zależnych (na polach eksploatacji określonych w umowie) do projektu oraz wszelkich opracowań i dokumentacji wraz z wykazem opracowań oraz pisemnym oświadczeniem, że projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, polskimi normami, zasadami wiedzy technicznej;
  - 7) wykonania wszelkich innych prac i czynności koniecznych do wykonania przedmiotu umowy;
  - 8) okazania na żądanie Zamawiającego dokumentów potwierdzających posiadanie uprawnień i kwalifikacji przez pracowników wykonujący przedmiot umowy;
  - 9) uzyskania map do celów projektowych, opinii ZUDP (Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej) (w przypadku takiej konieczności), wykonania niezbędnych badań i ekspertyz;
  - 10) dołączenia do dokumentacji projektowej oświadczenia, że jest ona wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi, normami i wytycznymi, i że została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
  - 11) uczestniczenia w naradach technicznych na placu budowy w trakcie prowadzenia inwestycji budowlanej.
2. Wykonawca przekaze Zamawiającemu w formie papierowej i elektronicznej:
    - 1) dokumentację projektową:
      - a) 3 egzemplarze w formie papierowej;
      - b) 1 egzemplarz w wersji elektronicznej na nośniku CD lub DVD lub pendrive (w formacie doc, pdf oraz do obróbki z możliwością kopiowania).
    - 2) dokumentację powykonawczą:
      - a) 2 egzemplarze w formie papierowej (wszystkie branże, z czego 1 egzemplarz z oryginałami dokumentów, gwarancji, oświadczeń itp.);
      - b) 1 egzemplarz w wersji elektronicznej na nośniku CD lub DVD lub pendrive (w formacie doc, pdf oraz do obróbki z możliwością kopiowania).
    - 3) oświadczenie Wykonawcy o kompletności projektu z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz zgodności jego wykonania z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami, wytycznymi oraz przepisami prawa;
    - 4) oświadczenie Wykonawcy o przekazaniu Zamawiającemu autorskich praw majątkowych do wszystkich opracowań i dokumentacji wykonanych w ramach niniejszej umowy.
  3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje zespołem osób posiadającym odpowiednie uprawnienia, kwalifikacje, wiedzę i doświadczenie niezbędne do należytego wykonania przedmiotu umowy i nie istnieją żadne przeszkody zarówno prawne jak i faktyczne uniemożliwiające lub utrudniające Wykonawcy wykonanie tego zobowiązania.
  4. Wykonawca będzie odpowiedzialny i poniesie wszystkie koszty związane z opracowaniem projektu, uzyskaniem wszelkich niezbędnych pozwoleń, uzgodnień i zezwoleń, ekspertyz, organizacją prac niezbędnych dla zrealizowania zadań objętych umową.
  5. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania robót budowlanych:
    - 1) opracuje i zastosuje projekt zagospodarowania placu budowy, który powinien składać się z części opisowej i graficznej;
    - 2) opracuje i zapewni przestrzeganie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan BIOZ);
    - 3) opracuje i wdroży projekt organizacji budowy;
    - 4) opracuje projekt technologii i organizacji montażu (dla elementów prefabrykowanych lub elementów konstrukcyjnych o większych gabarytach lub masie);
  6. Realizując roboty budowlane objęte niniejszą umową, Wykonawca zobowiązany jest:
    - 1) wykonać roboty budowlane i instalacyjne zgodnie z jej postanowieniami i ponosi pełną odpowiedzialność prawną i materialną za kompletne, wysokiej jakości i terminowe wykonanie przedmiotu umowy oraz za jego zgodność z przepisami dotyczącymi realizacji tego typu prac, w tym w szczególności z przepisami bhp, ochrony pożarowej, sanitarnymi, ochrony środowiska oraz

- polskimi normami, certyfikatami i aprobatami technicznymi, a także ogólnie uznanymi zasadami sztuki budowlanej;
- 2) wykonać roboty budowlane i instalacyjne przy użyciu sprzętu, urządzeń i materiałów o jakości odpowiadającej stosownym przepisom, normom, standardom oraz zgodnie z dokumentami wymienionymi w tekście umowy, a także z pisemnymi uzgodnieniami dokonanyymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy oraz innymi obowiązującymi przepisami szczególnymi;
  - 3) podjąć odpowiednie środki w celu zabezpieczenia dróg prowadzących do terenu robót przed zniszczeniem spowodowanym jego środkami transportowymi lub jego Podwykonawców;
  - 4) stosować wyłącznie materiały dopuszczone do obrotu i zastosowania w budownictwie, posiadające wymagane atesty lub certyfikaty;
  - 5) przedkładać Zamawiającemu dokumenty stwierdzające dopuszczenie do stosowania w budownictwie materiałów i wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych przed ich wbudowaniem. Zamawiający na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy ma prawo nie dopuścić do zastosowania wadliwych materiałów, wyrobów i urządzeń, a w przypadku ich zamontowania zażądać wymiany ich na właściwe;
  - 6) przeprowadzać i przedstawiać Zamawiającemu wyniki wymaganych przepisami badań, pomiarów oraz niezbędnych atestów i świadectw;
  - 7) stosować w czasie realizacji przedmiotu umowy wszystkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. Ewentualne opłaty i kary za naruszenie, w trakcie realizacji robót, norm i przepisów dotyczących ochrony środowiska obciążają Wykonawcę;
  - 8) utrzymywać w czasie realizacji robót teren robót w stanie bez przeszkód komunikacyjnych, usuwać zbędne materiały, odpady i śmieci. Odpady i śmieci powstałe w wyniku wykonywania robót będą wywiezione przez Wykonawcę. Wykonawca musi przekazać Zamawiającemu dokumenty potwierdzające przyjęcie odpadów przez składowiska i dokonanie stosownych opłat;
  - 9) prowadzić roboty w sposób niepowodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zapewniający ochronę przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej. W przypadku, gdy w wyniku niewłaściwego prowadzenia robót przez Wykonawcę nastąpi ww. uszkodzenie lub zniszczenie, Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność;
  - 10) zapewnić odbiory niezbędne do przekazania obiektu do użytkowania i eksploatacji, w tym protokoły odbioru technicznego przez odpowiednie służby eksploatacyjne w przypadku wystąpienia takich wymagań;
  - 11) organizować oraz wykonywać roboty budowlane i instalacyjne w godzinach oraz porach dnia uwzględniających bieżącą działalność Zamawiającego, z wcześniejszym ustaleniem uciążliwości tych robót dla personelu oraz pacjentów Zamawiającego;
  - 12) usunąć szkody powstałe z winy Wykonawcy lub Podwykonawców w czasie realizacji przedmiotu umowy w uzgodnionym przez Strony na piśmie terminie;
  - 13) wykonać zobowiązania wynikające z umowy w ten sposób, aby serwis materiałów, wyposażenia i/lub urządzeń przekazanych Zamawiającemu w wykonaniu przedmiotu umowy był zlokalizowany na terenie Unii Europejskiej oraz w ten sposób, aby zakup części zamiennych był możliwy na terenie Unii Europejskiej;
  - 14) zapewnić przestrzeganie ciężących na Wykonawcy zobowiązań, w tym Podwykonawców i dalszych Podwykonawców;
  - 15) uczestniczyć w uruchomieniu oraz rozruchu technologicznym maszyn, urządzeń i instalacji, w których zabudowie uczestniczył;
  - 16) zapewnić na terenie budowy obecność Kierowników robót;
  - 17) sprzątać ciągi komunikacyjne wewnątrz budynku, drogi wewnętrzne i drogi dojazdowe wraz z chodnikami wzdłuż terenu robót, oraz końcowe uprzątnięcie placu budowy;
  - 18) przygotować wszelkie środki zapobiegania wypadkom z ewentualnym montowaniem tymczasowych rusztowań, pomostów roboczych i innych konstrukcji zabezpieczających oraz zapewnienia środków ochrony osobistej pracowników;

- 19) zabezpieczyć Zamawiającego i siebie - w przypadku zaistnienia siły wyższej lub innego zdarzenia, powodującego konieczność wykonania prac awaryjnych - przed zdarzeniami lub skutkami zdarzeń powodujących lub mogących spowodować bezpośrednie zagrożenie dla życia lub zdrowia osób przebywających na obiekcie oraz zagrożenie dla samego obiektu oraz osób trzecich pozostających na obiekcie lub w jego pobliżu podjąć roboty zabezpieczające. W opisanej sytuacji Wykonawca zwolniony jest z obowiązku uzgadniania powyższego zakresu prac i czynności z Zamawiającym;
  - 20) informować Zamawiającego o terminie odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu. Jeżeli Wykonawca zaniecha tego powiadomienia, może być zobowiązany do odkrycia robót lub wykonania robót niezbędnych do zbadania ich jakości, a następnie przywrócenia obiektu do stanu właściwego na własny koszt;
  - 21) wykonać wszelkie prace i czynności niezbędne dla wykonania przedmiotu umowy, w tym wynikające ze zmian w dokumentacji projektowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zgodnie z dokumentacją techniczną, obowiązującymi normami i przepisami;
  - 22) dostarczyć wszelkie materiały i urządzenia oraz wszelkie materiały pomocnicze w zakresie niezbędnym dla zrealizowania przedmiotu umowy - w stanie nowym, kompletnym, bez wad i uszkodzeń, zgodnych z wymaganiami Zamawiającego przedstawionymi w dokumentacji projektowej oraz obowiązującymi przepisami prawa polskiego i normami;
  - 23) dostarczyć wymaganą dokumentację, instrukcje obsługi, gwarancje, dopuszczenia i certyfikaty dla dostarczonych urządzeń i wyposażenia;
  - 24) opracować dokumentację powykonawczą, złożyć oryginały wszelkich dokumentów wymaganych przez prawo;
  - 25) prowadzić - na bieżąco - dokumentację fotograficzną prowadzonych prac, która będzie przekazana w formie elektronicznej (z opisem każdego folderu datą wykonania przedmiotowych zdjęć) na płycie CD dołączonej do dokumentacji powykonawczej;
  - 26) Wykonawca ma obowiązek wyposażać wszystkie osoby, które skierował do realizacji umowy w element umożliwiający natychmiastową identyfikację z możliwością rozróżnienia osób wykonujących czynności ze strony Wykonawcy oraz każdego z Podwykonawców. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego braku możliwości takiej identyfikacji, każdorazowo zostanie naliczona kara umowna;
  - 27) przeprowadzić szkolenia pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi zainstalowanych urządzeń w terminie nieprzekraczającym terminu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z ryzykiem związanym z realizacją robót, które wykonywać będą jego pracownicy, a co za tym idzie, zwalnia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności za wypadki przy pracy, którym mogą ulec pracownicy Wykonawcy, chyba, że wypadek został spowodowany z winy Zamawiającego.
  8. Wykonawca przyjmuje wszelką odpowiedzialność za każdego rodzaju wypadek, który wydarzy się podczas i w wyniku robót mu powierzonych, ponosząc całkowite ryzyko, kary i sankcje za naruszenie przepisów bezpieczeństwa pracy odnotowanych po kontrolach Inspektorów Państwowej Inspekcji Pracy.
  9. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność odszkodowawczą z tytułu zwłoki w realizacji umowy w wysokości wszystkich strat poniesionych przez Zamawiającego w zakresie wszystkich wykonywanych zadań określonych w niniejszej umowie.
  10. Po zakończeniu prac objętych umową Wykonawca zobowiązuje się do protokolarnego przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej.
  11. Wykonawca jest odpowiedzialny za przestrzeganie przepisów prawa i zarządzeń władz lokalnych oraz za wykonanie zobowiązań w stosunku do swoich pracowników oraz osób świadczących pracę na podstawie innych stosunków prawnych, wynikających z prawa pracy lub z innych przepisów.
  12. Kierującym pracami budowlanymi ze strony Wykonawcy będzie kierownik budowy. Wykonawca zastrzega sobie prawo do wyznaczania czasowego zastępstwa do wykonywania czynności kierownika budowy z równoległym dopełnieniem wszelkich formalności wynikających z ustawy Prawo budowlane, bez konieczności dokonywania zmian w treści umowy.

13. Ze strony Wykonawcy osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawie realizacji umowy jest: .....

### **§ 3**

#### **Prawa i obowiązki Wykonawcy (w zakresie dostawy aparatu RTG)**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w zakresie dostawy, instalacji i uruchomienia Sprzętu zgodnie z wymogami zawartymi w SWZ – Wykazie parametrów technicznych.
2. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) Sprzęt jest fabrycznie nowy, nie używany, kompletny, a do jego uruchomienia oraz stosowania zgodnie z przeznaczeniem nie będzie konieczny zakup dodatkowych elementów i akcesoriów. Sprzęt ani żadna jego część składowa, wyposażenie nie są rekondukcjonowane, powystawowe i nie były wykorzystywane wcześniej przez inny podmiot;
  - 2) posiada niezbędne umiejętności, wiedzę, uprawnienia, środki, sprzęt, doświadczenie umożliwiające wykonanie czynności objętych umową z należytą starannością oraz zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy i techniki;
  - 3) w przypadku, gdy to będzie konieczne pozyska wszelkie zgody niezbędne do prawidłowej i zgodnej z przepisami prawa realizacji umowy w zakresie dostarczenia, przeprowadzenia robót budowlanych i uruchomienia Sprzętu w przebudowanych pomieszczeniach;
  - 4) Sprzęt posiada odpowiednie dokumenty dopuszczające do użytkowania na terenie Polski i Unii Europejskiej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, jak: atesty, świadectwa, certyfikaty CE, deklaracja zgodności w szczególności zgodnie z Ustawą z dnia 7 kwietnia 2022 roku o wyrobach medycznych.
3. Wraz z przedmiotem umowy, o którym mowa w § 3a ust. 1 Wykonawca dostarczy Zamawiającemu:
  - 1) instrukcję obsługi i użytkowania w języku polskim, karty gwarancyjne, paszport techniczny;
  - 2) wykaz elementów/części zużywalnych podlegających wymianie w trakcie wykonywania przeglądu/serwisu;
  - 5) inne dokumenty zgodne z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 30 sierpnia 2021 r. w sprawie dokumentów wymaganych przy składaniu wniosku o wydanie zezwolenia na wykonywanie działalności związanej z narażeniem na działanie promieniowania jonizującego albo przy zgłoszeniu wykonywania tej działalności (Dz. U. z 2021 r. poz. 1667).
4. Wykonawca wykona wszelkie czynności niezbędne do prawidłowej i zgodnej z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa oraz wymogami producenta Sprzętu realizacji umowy, a w szczególności zobowiązuje się do:
  - 1) opracowania dokumentacji Wykonawcy w zakresie niezbędnym do należytego wykonania przedmiotu umowy;
  - 2) koordynacji branżowej wykonania dostawy Sprzętu i wszelkich prac instalacyjnych z wykonywanymi pracami budowlano-instalacyjnymi;
  - 3) wykonania na potrzeby realizacji zadania analizy transportu urządzeń wielkogabarytowych do miejsca zabudowania biorąc pod uwagę wytrzymałość konstrukcji budynku, nośność posadzek oraz szerokości i wysokości pomieszczeń. Wykonawca w przypadku konieczności demontażu elementów budynku dokona ich odtworzenia;
  - 4) należytego opakowania Sprzętu, ubezpieczenia go na czas załadunku, transportu (krajowego lub zagranicznego) i wyładunku oraz dostarczenia go środkiem transportu gwarantującym odpowiednie zabezpieczenie;
  - 6) zabezpieczenia i utrzymania Sprzętu w stanie nie pogorszonym do momentu podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę Protokołu Końcowego Odbioru;
  - 7) rozpakowania, wywozu i utylizacji opakowań oraz wszelkich innych materiałów po wykonanych pracach instalacyjnych i dostarczonym Sprzęcie;
  - 8) wykonania niezbędnych pomiarów i testów, a także uzyskania opinii lub oceny i uzgodnień, jeżeli będą one wymagane przepisami prawa;

- 9) przekazania Zamawiającemu Dokumentacji Powykonawczej Wykonawcy;
  - 10) udziału na wniosek Zamawiającego w odbiorach zewnętrznych, w szczególności prowadzonych przez organy Państwowej Inspekcji Sanitarnej;
  - 11) uruchomienia Sprzętu;
  - 12) zapewnienie stałego wsparcia aplikacyjnego w okresie trwania gwarancji Sprzętu;
  - 13) udzielenia gwarancji oraz rękojmi na aparat RTG, wraz z zapewnieniem serwisu gwarancyjnego na warunkach określonych w umowie;
  - 14) wykonanie testów akceptacyjnych i specjalistycznych systemu aparatu RTG oraz kalibracji monitorów w okresie trwania gwarancji przez upoważnione laboratorium z ważną akredytacją PCA;
  - 15) udzielenia lub pozyskania dla Zamawiającego na okres 5-ciu lat, niewyłącznej pełnej licencji na korzystanie z oprogramowania służącego do obsługi Sprzętu zgodnie z jego przeznaczeniem, na wszystkich znanych w chwili zawarcia umowy polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, wraz z niezbędnymi w czasie eksploatacji Sprzętu bezpłatnymi aktualizacjami oprogramowania, w szczególności aktualizacjami wpływającymi na bezpieczeństwo użytkownika. Po upływie okresu 5ciu lat Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu dalsze nieograniczone w czasie i miejscu korzystanie z niewyłącznej pełnej licencji we wskazanych polach eksploatacji, w ramach której okres wypowiedzenia będzie nie krótszy niż 2 lata.
5. Wykonawca zapewni przeprowadzenie szkoleń podstawowych dla osób wskazanych przez Zamawiającego. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie szkolenia z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem.
  6. Szkolenia z zakresu obsługi Sprzętu odbędą się w siedzibie Zamawiającego niezwłocznie po instalacji aparatu RTG, w dni robocze w godzinach pracy Zamawiającego.

#### **§ 4**

##### **Prawa i obowiązki Zamawiającego**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
  - 1) wystawienie pełnomocnictwa dla Wykonawcy do występowania w jego imieniu przed organami administracji oraz wszelkimi podmiotami w celu wykonania zadań objętych niniejszą umową (o ile będą wymagane);
  - 2) przekazanie Wykonawcy terenu robót i wprowadzenia Wykonawcy na plac budowy;
  - 3) dokonania odbioru prac po ich zakończeniu i potwierdzeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru;
  - 4) wskazanie punktów poboru energii elektrycznej i wody i zapewnienia dostępu do przyłączy mediów: woda, energia elektryczna;
  - 5) podejmowanie decyzji związanych ze zmianami w projekcie oraz innych związanych z realizacją przedmiotu umowy w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od daty otrzymania pisemnego wystąpienia od Wykonawcy
  - 6) ustanowienia nadzoru inwestorskiego, poprzez powołanie inspektora nadzoru.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo wyboru rodzaju materiałów wykończeniowych, wyposażenia i armatury wbudowanej przez Wykonawcę.
3. Zamawiający w każdym czasie ma prawo dokonywania prób i badań oraz kontroli przebiegu prac zarówno w zakresie jakości ich wykonania, jak i terminowej realizacji, a także powoływać biegłego lub rzeczoznawcę celem zweryfikowania poprawności wykonywania umowy. W przypadku, gdy przeprowadzenie prób i badań lub opinia biegłego potwierdzi nienależyte wykonywanie umowy przez Wykonawcę, pokryje on koszty przeprowadzonych prób i badań lub opinii biegłego lub rzeczoznawcy.

#### **§ 5**

##### **Termin realizacji**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w § 1, maks. w terminie do 15.12.2023 r.
2. Przez realizację przedmiotu umowy rozumie się w szczególności wykonanie dokumentacji projektowej, robót budowlanych, dostawę aparatu RTG, jego instalację i uruchomienie na warunkach wskazanych w umowie, przeprowadzenie szkolenia personelu Zamawiającego.
3. Harmonogram prac Wykonawca obowiązany jest opracować i uzgodnić z Zamawiającym w terminie nie dłuższym niż 7 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy.
4. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonania przedmiotu umowy wraz z kompletem dokumentów odbiorowych, będzie **Protokół Odbioru Końcowego** podpisany bez uwag przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę.

## § 6

### Odbiory prac (dla robót budowlanych)

1. Odbiory robót budowlanych zanikających i ulegających zakryciu będą realizowane na podstawie zgłoszeń dokonanych przez Wykonawcę do Zamawiającego oraz wpisem do Dziennika Budowy. Odbiory będą dokonywane przez inspektora nadzoru w terminie nie dłuższym niż **3 dni roboczych** od otrzymania pisemnego zgłoszenia i wpisu do Dziennika Budowy.
2. Odbiory częściowe robót budowlanych będą dokonywane przez Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż **3 dni robocze** od ich zgłoszenia przez Wykonawcę, natomiast odbiór końcowy w terminie nie dłuższym niż **7 dni roboczych** - od daty pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu. Gotowość do odbioru musi być potwierdzona przez ustanowionego przez Zamawiającego inspektora nadzoru.
3. Nie później niż **7 dni roboczych** przed dniem rozpoczęcia czynności odbioru końcowego robót budowlanych i instalacyjnych, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu komplet wszystkich dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru m.in. świadectwa jakości; certyfikaty oraz świadectwa wykonanych prób i atestów, instrukcje stanowiskowe obsługi urządzeń w zakresie eksploatacji i konserwacji urządzeń; dokumentację powykonawczą podpisaną przez kierowników robót, projektanta i inspektorów nadzoru.
4. Z czynności odbiorów częściowych robót budowlanych, odbioru końcowego robót budowlanych oraz odbioru robót budowlanych zanikających i ulegających zakryciu, każdorazowo sporządzony zostanie protokół zawierający wszystkie ustalenia i zalecenia określone w czasie odbioru.
5. Termin odbioru końcowego robót budowlanych na życzenie Zamawiającego może być przesunięty.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru robót budowlanych zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia robót lub jego wadliwego wykonania, to Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru robót budowlanych zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia, Zamawiający może zażądać ich usunięcia, wyznaczając odpowiedni termin. Fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie, a termin usunięcia wad będzie terminem faktycznym właściwego odbioru końcowego.
8. Jeżeli w toku czynności odbioru robót budowlanych zostaną stwierdzone wady nie nadające się do usunięcia, Zamawiający może:
  - 1) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem – zażądać wykonania przedmiotu umowy lub jego części po raz drugi na koszt i ryzyko Wykonawcy, zachowując prawo do naliczania Wykonawcy kar umownych;
  - 2) w przypadku niewykonania przedmiotu umowy po raz drugi - odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.
9. Jeżeli w trakcie realizacji robót Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca zobowiązany jest je przeprowadzić. Jeżeli w ich rezultacie okaże się, że zastosowane materiały lub wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszt badań dodatkowych obciąża Wykonawcę.

## § 6a

### Odbiory prac (w zakresie dostawy Sprzętu)



1. **Protokół Uruchomienia Sprzętu** zostanie podpisany z chwilą, gdy możliwe będzie rozpoczęcie udzielania świadczeń zdrowotnych z wykorzystaniem Sprzętu. Protokół ten stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury końcowej.
2. Przy dokonywaniu odbiorów Zamawiający i Wykonawca stosować następujące zasady:
  - 1) Zamawiający może odmówić podpisania Protokołu Uruchomienia Sprzętu w przypadku stwierdzenia na podstawie dokumentacji dostarczonego Sprzętu, że dostarczony aparat RTG nie jest urządzeniem wymienionym w Wykazie parametrów technicznych;
  - 2) Zamawiający może odmówić podpisania Protokołu Uruchomienia Sprzętu w przypadku stwierdzenia wad innych niż wady nieistotne. W takim przypadku Wykonawca będzie zobowiązany do usunięcia tych wad na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego i ponownego zgłoszenia do odbioru. Odnośnie wad nieistotnych stwierdzonych podczas odbioru Zamawiający i Wykonawca ustalą tryb i sposób ich usunięcia na koszt Wykonawcy.

## § 7

### Podwykonawstwo

1. Wykonawca nie może powierzać wykonania prac Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom bez zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy wyłącznie z Podwykonawcą mającym odpowiednie doświadczenie i kwalifikacje.
3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia będącego przedmiotem tej umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany dołączyć pisemną zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. W przypadku zamiaru zawarcia umowy z Podwykonawcą, Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego w następującym trybie:
  - 1) Wykonawca przedstawi Zamawiającemu projekt umowy z Podwykonawcą;
  - 2) w terminie **3 dni roboczych** od dnia przedstawienia wniosku Wykonawcy, Zamawiający udzieli na piśmie zgody na zawarcie umowy albo podając uzasadnienie - zgłosi sprzeciw lub zastrzeżenia do umowy;
  - 3) w przypadku odmowy Wykonawca ponownie przedstawi projekt umowy z Podwykonawcą, uwzględniający zastrzeżenia i uwagi zgłoszone przez Zamawiającego. Powtórny brak zgody Zamawiającego z winy Wykonawcy na zawarcie umowy Wykonawcy z Podwykonawcą skutkuje obowiązkiem Wykonawcy do realizacji określonych w tej umowie prac we własnym zakresie.
5. Wykonawca zapewnia, że Podwykonawca jak i dalsi Podwykonawcy niniejszego zamówienia na roboty budowlane będą sporządzali wszystkie umowy na piśmie i będą przedkładali Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie **7 dni** od dnia ich zawarcia.
6. Każda umowa zawarta przez Wykonawcę z Podwykonawcami, powinna zawierać postanowienie o obowiązku uzyskania zgody Zamawiającego i Wykonawcy na zawarcie umowy przez Podwykonawcę z dalszymi Podwykonawcami.
7. Umowa z Podwykonawcą będzie uważana za zatwierdzoną przez Zamawiającego, jeżeli w terminie **3 dni roboczych** od dnia przedstawienia projektu umowy wraz z wnioskiem o zatwierdzenie, Zamawiający nie zgłosi sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy.
8. Zlecenie wykonania części robót Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonane roboty. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za działania, zaniechanie działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania usunięcia z terenu budowy każdego z pracowników Wykonawcy lub

- Podwykonawców, którzy przez swoje zachowania lub jakości wykonanej pracy dali powód do uzasadnionych skarg.
9. Każdy projekt umowy z Wykonawcą, Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą zamówienia na roboty budowlane musi zawierać w szczególności postanowienia zgodne z niniejszą umową, a dotyczące:
    - 1) zasad reprezentacji w zakresie realizacji umowy;
    - 2) zakresu robót przewidzianego do wykonania;
    - 3) terminów realizacji;
    - 4) wynagrodzenia i terminów płatności;
    - 5) rozwiązania umowy z Podwykonawcą, w przypadku rozwiązania umowy z Zamawiającym;
    - 6) wygaśnięcia umowy w przypadku wygaśnięcia umowy z Zamawiającym, w związku ze złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od umowy.
  10. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż **30 dni** od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
  11. Wykonawca zobowiązuje się do zobowiązania Podwykonawców, jak i dalszych Podwykonawców do zapłaty kar umownych w przypadku:
    - 1) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego ich Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości **0,5% wartości brutto** umowy;
    - 2) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o dalsze Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmian w wysokości **5 000,00 zł**;
    - 3) nieprzedłożenia poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o dalsze Podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości **2 000,00 zł**;
    - 4) braku zmiany umowy o dalsze Podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości **1 000,00 zł**;
    - 5) niedostosowania zapisów umowy dotyczących terminu zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w art. 464 ust. 10 ustawy Pzp na wezwanie Zamawiającego w wysokości **5 000,00 zł**.
  12. Wykonawca zobowiązuje się do zobowiązania Podwykonawców, jak i dalszych Podwykonawców do zapłaty odszkodowania uzupełniającego na podstawie Kodeksu cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 11.
  13. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie **7 dni** od dnia jej zawarcia.

## § 8

### Wynagrodzenie, warunki i terminy płatności

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, Strony ustalają ryczałtowe wynagrodzenie w kwocie ..... zł brutto (słownie: .....), zwane dalej wynagrodzeniem, w tym kwota netto: ..... zł oraz podatek VAT ..... i obejmuje:
  - 1) wykonanie w formule „zaprojektuj i wybuduj” dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych adaptacja pomieszczenia Pracowni RTG, pełnienie nadzoru autorskiego: netto ..... vat ..... brutto ..... zł
  - 2) dostawę, montaż, uruchomienie aparatu RTG, szkolenie personelu: netto: ....  
Zł, VAT: .... zł brutto: .... zł
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest ceną całkowitą za zaprojektowanie i wykonanie przedmiotu umowy oraz dostarczone materiały i urządzenia, zawiera ryzyko ryczałtu i jest niezmiennie przez cały okres realizacji umowy. Powyższe wynagrodzenie obejmuje kompleksowe wykonanie przez Wykonawcę zakresu rzeczowego przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera m.in. koszty opracowania dokumentacji, w tym za przeniesienie autorskich praw majątkowych, sprawowanie nadzoru autorskiego, wykonania robót budowlano-montażowych wraz z wyposażeniem bezpośrednio wynikających z opracowanej przez

Wykonawcę dokumentacji oraz dokumentacji przekazanej przez Zamawiającego, jak również koszty nie ujęte w dokumentacji technicznej, a związane z realizacją zadania i niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz uzyskania pozwolenia na użytkowanie (jeżeli jest to wymagane), w szczególności: podatek VAT, wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie placu budowy, koszty utrzymania zaplecza budowy, wszelkie koszty związane z odbiorem robót, włączając w to próby, sprawdzenia (oznakowanie, pomiary, ekspertyzy, koszty przyłączy, koszty badań i sprawdzeń, koszty niezbędnych zgłoszeń, itp.) oraz rozruch, koszty szkoleń, wynikających z udzielonej gwarancji oraz inne zawarte w SWZ.

4. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem w terminie do **30 dni** od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, nastąpi na podstawie **Protokołu Odbioru Końcowego** oraz **Protokołu Uruchomienia Sprzętu** stanowiących załącznik do faktury.
6. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za zakończone i odebrane roboty budowlane, oprócz Protokołów Odbiorów Robót jest przedstawienie przez Wykonawcę następujących dowodów zapłaty:
  - 1) kserokopii faktury Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy poświadczonej za zgodność z oryginałem;
  - 2) potwierdzenia zapłaty faktury
  - 3) oświadczenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy o otrzymaniu zapłaty na rzecz Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, z którymi zawarł umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
7. Zasady rozliczania z Podwykonawcami będą odbywały się zgodnie przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.
8. Wykonawca ma prawo do potrącania z wynagrodzenia Podwykonawcy opłat takich jak np. opłaty za ubezpieczenie, za usługi na placu budowy, gwarancje należytego wykonania umowy, jeżeli ich tytuł wynika z zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy.
9. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
10. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 14, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
11. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 14. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż **7 dni** od dnia doręczenia tej informacji.
13. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 17, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo

- 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy;
- 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
14. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 14, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
15. Do solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej.
16. Strony zgodnie postanawiają, iż warunkiem wypłaty całego należnego Wykonawcy wynagrodzenia będzie przedstawienie przy odbiorze końcowym przez Wykonawcę oświadczeń wszystkich Podwykonawców, stwierdzających wygaśnięcie wszelkich roszczeń pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcami z tytułu zawartych umów o podwykonawstwo.
17. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenosić praw i obowiązków, wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, ani rozporządzać nimi.  
W szczególności wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem zabezpieczenia zobowiązań Wykonawcy (np. z tytułu umowy kredytu, pożyczki).
18. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia z zapłaty za wykonanie przedmiotu umowy kwot stanowiących zobowiązania Wykonawcy wobec Zamawiającego, w tym kar umownych, o których mowa w § 9 umowy.
19. Dopuszcza się możliwość wprowadzenia odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy wyłącznie w przypadku zmiany stawki podatku od towaru i usług. Zmiana taka powoduje zmianę kwoty brutto, bez zmiany kwoty netto.

## **§ 9**

### **Kary umowne**

1. Ustaloną przez Strony formą odpowiedzialności Wykonawcy za nienależyte wykonanie umowy będą kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
  - 1) zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości **1 000 zł** za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wskazanego w § 5 ust. 1;
  - 2) zwłokę w usunięciu usterek stwierdzonych przy odbiorze robót budowlanych – w wysokości **500 zł** za każdy dzień zwłoki liczony od terminu wskazanego w protokołach odbioru;
  - 3) zwłoka w usunięciu usterek stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości **500 zł** za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wskazanego w § 11 ust. 4;
  - 4) zwłokę dotyczącą przeprowadzania okresowych konserwacji i przeglądów bieżących i rocznych wbudowanych urządzeń i wyposażenia w wysokości **300 zł** za każdy dzień zwłoki;
  - 5) odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości **20%** wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy;
  - 6) brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom - w wysokości **1 000 zł** ;
  - 7) nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy / kopii o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany - w wysokości **1.000 zł** -za każdorazowe naruszenie;
  - 8) za nieterminową naprawę lub wymianę części Sprzętu - w wysokości **500 zł** za każdy dzień zwłoki;
  - 9) za nieterminowe wykonanie testów specjalistycznych w okresie gwarancji i rękojmi - w wysokości **300 zł** za każdy dzień zwłoki;
  - 10) w przypadku nie przeprowadzenia szkolenia – w wysokości **5.000 zł** ;

- 11) za brak przedstawienia w terminie wskazanym w § 15 ust. 2 oświadczenia o spełnieniu wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 15 ust. 1 umowy czynności – w wysokości **2 000 zł** - za każde stwierdzone naruszenie;
3. Strony uzgadniają, że naliczane przez Zamawiającego kary umowne, mogą wg wyboru Zamawiającego zostać potrącane z wynagrodzenia.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony nie może przewyższać **20%** wartości brutto przedmiotu umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku, gdy kwota kary umownej nie pokryje jego szkód, w tym utraconych korzyści.

## § 10

### Ubezpieczenie

1. Wykonawca na dzień przekazania terenu robót złoży Zamawiającemu polisę ubezpieczeniową, obejmującą ubezpieczenie inwestycji od wszelkich ryzyk. **Kwota ubezpieczenia powinna wynosić 100% wartości brutto umowy.** Beneficjentem polisy będzie Zamawiający pod rygorem nieprzekazania terenu robót.

## § 11

### Rękojnia i gwarancja (w zakresie robót budowlanych)

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonaną dokumentację budowlano-wykonawczą, wykonane roboty budowlane i urządzenia wbudowane i zobowiązuje się do usunięcia wszelkich wad i usterek przez okres **60 miesięcy**.
2. Wykonawca w ramach gwarancji i rękojmi zobowiązany jest do zapewnienia na własny koszt przeprowadzania okresowych przeglądów bieżących i rocznych dla w/w elementów zgodnie z zaleceniami producentów.
3. Terminy rękojmi i gwarancji liczone będą od daty odbioru przedmiotu umowy.
4. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usunięcia usterek w terminie **5 dni roboczych** od daty otrzymania zawiadomienia pisemnego.
5. Prace polegające na usuwaniu wad i usterek Wykonawca wykonywać będzie przy uwzględnieniu uzasadnionych potrzeb użytkownika, a przystąpienie do usuwania wad i usterek oraz ich zakończenie powinny być zgłoszone Zamawiającemu z odpowiednim wyprzedzeniem na piśmie. Usterki nieusunięte przez Wykonawcę w obowiązującym lub ustalonym terminie mogą być niezwłocznie - po wysłaniu odpowiedniego zawiadomienia - zlecone przez Zamawiającego do usunięcia innej osobie lub podmiotowi. Koszt usunięcia usterek będzie w tym przypadku obciążał Wykonawcę lub zostanie potrącony z zatrzymanej części zabezpieczenia, w takim przypadku Zamawiający nie traci uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi.
6. Wykonawca nie odpowiada za usterki powstałe nie z jego winy lub w wyniku niewłaściwego użytkowania przedmiotu umowy, jednakże obowiązek dokonania napraw tych usterek w okresie rękojmi i gwarancji spoczywa na Wykonawcy. Wykonanie tych napraw będzie się odbywało odpłatnie, po zatwierdzeniu kosztów przez Zamawiającego, w terminach ustalonych z Zamawiającym.
7. Jeżeli podczas wykonywania obowiązków gwarancyjnych i wynikających z rękojmi Wykonawca dokona istotnych napraw lub dostarczy rzecz wolną od wad, termin gwarancji i rękojmi dla elementów naprawionych lub wymienionych biegnie na nowo od chwili naprawy lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad.
8. W przypadku niezgodności pomiędzy postanowieniami zawartymi w dokumentach gwarancyjnych, a postanowieniami gwarancyjnymi zawartymi w niniejszej umowie, pierwszeństwo mają warunki gwarancyjne ustalone przez Strony w niniejszej umowie.

## § 12

### Rękojnia i gwarancja (w zakresie dostawy)

1. Wykonawca udziela..... gwarancji i ..... rękojmi na Sprzęt, także w zakresie wad ukrytych, której termin rozpoczyna się z dniem podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę Protokołu Uruchomienia Sprzętu. Szczegółowe warunki gwarancji i serwisu określa także opis przedmiotu Zamówienia - **Załącznik nr 2** do umowy.
2. Wraz z podpisaniem Protokołu Uruchomienia Sprzętu, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu następujące dokumenty:  
karty gwarancyjne, instrukcje obsługi, instrukcje serwisowe lub oprogramowanie serwisowe na potrzeby Zamawiającego, które zapewnią co najmniej pełną diagnostykę Sprzętu, wykonywanie drobnych napraw, regulacji, kalibracji etc.
3. Wykonawca oświadcza, iż Sprzęt jest lub zostanie pozbawiony wszelkich blokad uniemożliwiających podmiotom trzecim dostarczenie usług przeglądu lub serwisu aparatury i sprzętu medycznego będącego przedmiotem Umowy po okresie gwarancji i rękojmi.
4. Wykonawca odpowiada przed Zamawiającym za wady wskazane w Protokole Uruchomienia Sprzętu oraz wady ujawnione w okresie gwarancji i rękojmi.
5. Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi przez okres równy okresowi gwarancji określonego w ust. 1, licząc od dnia podpisania Protokołu Uruchomienia Sprzętu. Zamawiający ma prawo dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady także po upływie okresu określonego w zdaniu poprzednim, jeżeli wada została zgłoszona w tym terminie.
6. W okresie trwania gwarancji Wykonawca świadczy w ramach kwoty wynagrodzenia, o której mowa w § 8 ust. 1 umowy, naprawy gwarancyjne Sprzętu wraz z koniecznym transportem Sprzętu i wymianą części.
7. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków z tytułu gwarancji Wykonawca dostarczy Zamawiającemu zamiast Sprzętu wadliwego Sprzęt nowy, wolny od wad, lub dokonał istotnych napraw Sprzętu lub wymiany istotnych części Sprzętu (podzespołu itp.), termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia Sprzętu wolnego od wad/dokonania istotnych napraw Sprzętu/wymiany istotnych części Sprzętu.
8. W przypadku każdej naprawy Sprzętu, okres gwarancji przedłuża się o liczbę dni, w ciągu których Zamawiający nie mógł korzystać ze Sprzętu, z zastrzeżeniem ust. 7.
9. Wykonawca zobowiązuje się do wymiany każdego podzespołu Sprzętu na nowy niezwłocznie lub co najwyżej po pierwszej nieskutecznej próbie jego naprawy. W sytuacji, o której mowa w zdaniu poprzednim termin gwarancji przedłuża się o liczbę dni, w ciągu których Zamawiający nie mógł korzystać ze Sprzętu, z zastrzeżeniem ust. 7.
10. Wykonawca gwarantuje dostępność i realizację serwisu gwarancyjnego 24 godziny na dobę, 7 dni w tygodniu.
11. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia naprawy Sprzętu do **24 godzin** od momentu wysłania zawiadomienia, z zastrzeżeniem że Zamawiający dopuszcza możliwość zdalnej diagnostyki przez chronione łącze z możliwością rejestracji i odczytu online rejestrów błędów, oraz monitorowaniem systemu.
12. W ramach kwoty wynagrodzenia, o której mowa w § 8 ust. 1 umowy, Wykonawca wykona w okresie trwania gwarancji przeglądy okresowe w liczbie wymaganej przez producenta oraz wykona czynności serwisowe, w tym przeglądy konserwacyjne.
13. W przypadku braku możliwości usunięcia wady Sprzętu Wykonawca zobowiązuje się do wymiany reklamowanego Sprzętu na nowy wolny od wad w terminie do **14 dni** od dnia wysłania zawiadomienia.
14. Ostatni przegląd serwisowy powinien zostać wykonany w ostatnim miesiącu poprzedzającym datę zakończenia okresu gwarancji.

### § 13 Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku niewykonania lub nienależytego przedmiotu umowy przez Wykonawcę po wyznaczeniu mu odpowiedniego, dodatkowego terminu do należytego wykonania umowy. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może zostać złożone w terminie do 30 dni od bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu.
3. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy bez wyznaczenia Wykonawcy dodatkowego terminu, w przypadku:
  - zwłoki w rozpoczęciu lub zakończeniu realizacji przedmiotu umowy, że nie jest prawdopodobne, żeby przedmiot umowy została wykonany w terminie określonym umową, W takim przypadku Zamawiający naliczy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy;
  - rażącego niewykonania lub rażącego nienależytego wykonania przedmiotu umowy polegającego na wykonywaniu przedmiotu umowy w sposób zagrażający życiu, zdrowiu lub mieniu.
4. Odstąpienie od umowy, pod rygorem nieważności, następuje w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 -3 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

#### **§ 14**

#### **Zmiana Umowy**

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, za wyjątkiem przesłanek przewidzianych w art. 455 ustawy PZP oraz następujących przypadków:
  - 1) Zmiany terminu realizacji zamówienia:
    - a) poprzez jego skrócenie w przypadku zgodnej woli Stron;
    - b) poprzez jego przedłużenie ze względu na przyczyny leżące po stronie Zamawiającego dotyczące np. braku przygotowania/przekazania miejsca realizacji;
    - c) poprzez jego przedłużenie ze względu na obiektywne przyczyny niezawinione przez Strony w tym również spowodowane przez tzw. „siłę wyższą” np. pożar, zalanie itp.;
    - d) poprzez jego przedłużenie w przypadku konieczności wprowadzenia znaczących zmian projektowych wymagających aktualizacji dokumentacji projektowej;
    - e) poprzez jego przedłużenie wynikające z potrzeby wykonania robót zamiennych na wniosek Zamawiającego, o czas proporcjonalny dla realizacji tych zamówień.
  - 2) Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania robót zamiennych, w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 niniejszej umowy.
  - 3) Wydłużenia terminu gwarancji w sytuacji przedłużenia jej przez producenta/Wykonawcę. W takim przypadku Wykonawca obowiązany jest poinformować Zamawiającego o zaistniałej sytuacji wraz ze szczegółowym opisaniem zaistniałej zmiany. W przypadku ustalenia, iż zaistniały przesłanki umożliwiające dokonanie zmiany terminu, Zamawiający przygotowuje stosowny aneks do umowy.
  - 4) W przypadku wejścia w życie zmian opisanych powyżej, Wykonawca bądź Zamawiający może wystąpić do Strony umowy z wnioskiem o zmianę wysokości wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie. Wniosek powinien zawierać uzasadnienie wraz z analizą wpływu zaistniałych zmian na koszty wykonania przedmiotu umowy oraz wyliczenie kwoty wzrostu/obniżenia kosztów wykonania przedmiotu umowy. Po złożeniu przez Wykonawcę/Zamawiającego przedmiotowego wniosku i przeprowadzeniu negocjacji, Zamawiający przygotowuje aneks do umowy, uwzględniający ustalone zmiany wynagrodzenia.

2. Wszystkie zmiany dotyczące ustaleń zawartych w niniejszej umowie wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

## **§ 15**

### **Aspekty społeczne**

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności na terenie budowy w trakcie realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, z wyłączeniem osób wykonujących samodzielne funkcje w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane oraz osób wykonujących Dokumentację projektową.
2. W celu wykazania spełnienia powyższego wymogu Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany będzie, w terminie 10 dni złożyć oświadczenie o zatrudnieniu osób, o których mowa w ust. 1 na umowę o pracę.
3. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## **§ 16**

### **Prawa autorskie**

1. W zakresie, w jakim dla pełnej realizacji umowy konieczne będzie stworzenie utworu lub utworów, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych („Utwór”), stosuje się poniższe postanowienia.
2. Wykonawca oświadcza, że wszelkie utwory powstałe w toku realizacji umowy, nie będą naruszać czyichkolwiek praw autorskich i nie będą ograniczone prawami ani roszczeniami osób trzecich.
3. W ramach kwoty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do utworów powstałych w trakcie realizowania przedmiotowej umowy i nieograniczonego w czasie korzystania z utworów w kraju i za granicą, w całości lub w dowolnej części, na następujących polach eksploatacji:
  - 1) wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
  - 2) wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
  - 3) rozpowszechnianie bez żadnych ograniczeń ilościowych, w tym publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie jej w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i w czasie wybranym przez Zamawiającego;
  - 4) wykorzystanie w celach informacyjnych, promocyjnych i marketingowych, w tym na stronie internetowej;
  - 5) wykorzystanie komercyjne, do realizacji inwestycji, w tym wykorzystanie do stworzenia innego projektu.
4. Z chwilą przeniesienia autorskich praw majątkowych, Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych do utworu lub jej części oraz udziela zezwolenia na wykonywanie autorskich praw osobistych do dokumentacji lub jej części, bez jakichkolwiek ograniczeń czasowych i terytorialnych.

Ponadto, Wykonawca zapewnia, że odpowiednio Wykonawca ani inni autorzy/współautorzy utworu:

  - 1) nie będą wykonywać autorskich praw osobistych utworu w zakresie prawa do zachowania jego integralności;
  - 2) wyrażają zgodę na wprowadzanie przez Zamawiającego lub przez inny podmiot przez niego upoważniony jakichkolwiek zmian w utworze, w tym zmian, którym Wykonawca lub odpowiednio inni autorzy/współautorzy dokumentacji mogliby się słusznie sprzeciwić;
  - 3) wyrażają zgodę na powierzenie przez Zamawiającego sprawowania nadzoru autorskiego nad utworem i realizowaną na jej podstawie inwestycją w całości lub części innemu podmiotowi.



5. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do utworu, przeniesienie praw zależnych oraz udzielenie zezwolenia na wykonywanie autorskich praw osobistych, nie wymaga dodatkowego oświadczenia w tym przedmiocie i następuje bezpośrednio na podstawie postanowień umowy w chwili przekazania utworu.
6. Wraz z przeniesieniem praw autorskich do utworu Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo własności nośników, na których utwór został zapisany.
7. Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych, za wszelkie formy wykonywania praw zależnych i udzielenie zezwoleń w zakresie, o którym mowa w niniejszym paragrafie oraz za przeniesienie własności nośników utworów objęte jest wynagrodzeniem, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy.
8. W razie zgłoszenia przez osoby trzecie wobec Zamawiającego roszczeń z tytułu naruszenia praw autorskich do utworu, Wykonawca zobowiązany jest zaspokoić wszelkie roszczenia z tego tytułu, jak również udzielić Zamawiającemu wszelkich niezbędnych wyjaśnień, a w przypadku gdyby Zamawiający został zobowiązany do zaspokojenia zgłoszonych roszczeń, Wykonawca zobowiązany jest zwrócić Zamawiającemu niezwłocznie wszelkie poniesione z tego tytułu koszty oraz naprawić poniesioną z tego tytułu szkodę, a na żądanie Zamawiającego przystąpić do postępowania w terminie **30 dni** od dnia zawiadomienia o toczącym się postępowaniu i podjąć wszelkie czynności w celu zwolnienia Zamawiającego od udziału w postępowaniu.

## **§ 17**

### **Postanowienia Końcowe**

1. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
2. Niezależnie od zgody Zamawiającego, o której mowa w ust. 1 powyżej, czynność prawna mająca na celu zmianę wierzyciela samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej może nastąpić po wyrażeniu zgody przez podmiot tworzący.
3. Wykonawca oświadcza, iż nie dokona cesji wierzytelności przysługującej mu od Zamawiającego z tytułu realizacji niniejszej umowy bez uzyskania pisemnej zgody, o której mowa w ust. 1 i 2 powyżej.
4. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa zamówień publicznych wymienionego w § 1 niniejszej umowy oraz Prawa Budowlanego.
5. Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane na zasadzie porozumienia stron.
6. W przypadku braku porozumienia o którym mowa w ust.1 strony poddają ewentualny spór do rozstrzygnięcia przez właściwy rzeczowo sąd powszechny w Poznaniu.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.

**Zamawiający**

**Wykonawca**