



BIURO PROJEKTOWE  
NATALIA MOSIEK



**Jednostka Projektowa:**

Biuro Projektowe Mosiek  
Mączniki, ul. Aleja Rzekty 34  
63-460 Nowe Skalmierzyce

**Inwestor:**

Gmina i Miasto Nowe Skalmierzyce  
Skalmierzyce, ul. Ostrowska 8  
63-460 Nowe Skalmierzyce

## PROJEKT BUDOWLANY

<b>Nazwa zamierzenia budowlanego:</b>	Przebudowa drogi w miejscowości Trkusów, dz. nr 111
<b>Lokalizacja obiektu budowlanego:</b>	Jednostka ewidencyjna: 301702_5 obręb 0022 Trkusów, dz. nr: 111
<b>Kategoria obiektu budowlanego:</b>	XXV
<b>Branża:</b>	drogowa

<b>Spis zawartości - elementy:</b>	1) Projekt zagospodarowania terenu 2) Projekt architektoniczno - budowlany - branża drogowa 3) Opinie, uzgodnienia i inne dokumenty, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt. 1 ustawy PB
------------------------------------	--

**Data i miejsce opracowania:**

Mączniki, kwiecień 2022r.

**Egz. nr 1**



BIURO PROJEKTOWE  
NATALIA MOSIEK



**Jednostka Projektowa:**

Biuro Projektowe Mosiek  
Mączniki, ul. Aleja Rzekty 34  
63-460 Nowe Skalmierzyce

**Inwestor:**

Gmina i Miasto Nowe Skalmierzyce  
Skalmierzyce, ul. Ostrowska 8  
63-460 Nowe Skalmierzyce

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

<b>Nazwa zamierzenia budowlanego:</b>	Przebudowa drogi w miejscowości Trkusów, dz. nr 111
<b>Lokalizacja obiektu budowlanego:</b>	Jednostka ewidencyjna: 301702_5 obręb 0022 Trkusów, dz. nr: 111
<b>Kategoria obiektu budowlanego:</b>	XXV
<b>Branża:</b>	drogowa

STANOWISKO	BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENÍ I SPECJALNOŚĆ	PODPIS
Projektant	drogowa	mgr inż. Piotr Mosiek	WKP/0290/P00D/21 do projektowania bez ograniczeń w spec. inżynieryjnej drogowej	

**Data i miejsce opracowania:**

Mączniki, kwiecień 2022r.

**SPIS TREŚCI:**

	<i>Strona tytułowa – projekt budowlany .....</i>	<i>1</i>
	<i>Strona tytułowa – projekt zagospodarowania terenu .....</i>	<i>2</i>
	<i>Spis treści .....</i>	<i>3</i>
<b>I.</b>	<b><i>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA .....</i></b>	<b><i>4</i></b>
1.1	<i>Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego .....</i>	<i>5</i>
1.2	<i>Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu .....</i>	<i>5</i>
1.3	<i>Projektowane zagospodarowanie terenu .....</i>	<i>5</i>
1.4	<i>Zestawienia .....</i>	<i>6</i>
1.5	<i>Informacje i dane .....</i>	<i>6</i>
1.6	<i>Dane warunków ochrony przeciwpożarowej .....</i>	<i>7</i>
1.7	<i>Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych .....</i>	<i>7</i>
1.8	<i>Informacja o obszarze oddziaływania obiektu .....</i>	<i>7-8</i>
<b>2</b>	<b><i>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ GRAFICZNA .....</i></b>	<b><i>9</i></b>
	<i>Rys. 1.0 Plan orientacyjny (skala 1:25000) .....</i>	<i>10</i>
	<i>Rys. 2.0 Plan zagospodarowania terenu (skala 1:500) .....</i>	<i>11</i>

*PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU*  
*- CZĘŚĆ OPISOWA*

### **1.1 OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany pn.: „Przebudowa drogi w miejscowości Trkusów, dz. nr 111”

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w całości na terenie województwa wielkopolskiego, powiat ostrowski, Gmina i Miasto Nowe Skalmierzyce, obręb Trkusów. Zakres robót przewidziany niniejszym projektem obejmuje wykonanie nawierzchni jezdni z betonowej kostki brukowej.

Długość przebudowywanej drogi wynosi 176,50 m, jej początek zlokalizowany jest na skrzyżowaniu z drogą powiatową, a koniec na skrzyżowaniu z drogą gminną ul. Środkową.

### **1.2 OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Teren objęty opracowaniem stanowią działki zlokalizowane w obrębie geodezyjnym 0020 Trkusów, Gmina Nowe Skalmierzyce. W stanie istniejącym droga posiada nawierzchnię gruntową. Występują liczne ubytki, zadolenia, zastoiska wody (zwłaszcza w okresie jesienno – zimowym). W otoczeniu inwestycji występują gospodarstwa rolne. W pasie drogowym zlokalizowane są media: sieć gazowa, sieć energetyczna, sieć telekomunikacyjna.

### **1.3 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

#### **a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi**

W ramach zamierzenia polegającego na przebudowie drogi gminnej projektuje się wykonać:

- Branża drogowa:
  - wykonanie nawierzchni jezdni z betonowej kostki brukowej,
  - ułożenie obustronnie opornika betonowego 12x25x100 cm,
  - wykonanie wpustu deszczowego wraz z przykanalikiem,

#### **b) Wody deszczowe** planuje się odprowadzić grawitacyjnie za pomocą zadanych spadków podłużnych i poprzecznych na zjeździe w drogę powiatową na wysokości rowu należy wykonać ściek z betonowej kostki brukowej szer. 30 cm zaniżony w stosunku do jezdni o -2 cm skierowany ze spadkiem w stronę rowu, na dalszym odcinku (od km 0+0027 do końca trasy wykonać należy w osi drogi ściek z betonowej kostki brukowej szer. 30 cm zaniżony w stosunku do jezdni o -2 cm zakończony wpustem deszczowym z przykanalikiem włączonym do istniejącej kanalizacji deszczowej.

#### **c) Układ komunikacyjny** z uwagi na zbyt wąski pas drogowy wprowadza się ruch jednokierunkowy (wjazd od strony drogi powiatowej) – zgodnie z zatwierdzonym projektem stałej organizacji ruchu.

- d) **Dostęp do drogi publicznej** zostanie zapewniony – początek trasy połączenie z drogą powiatową, koniec połączenie z drogą gminną
- e) **Sieci uzbrojenia terenu** – występuje uzbrojenie terenu w postaci: sieć gazowa, sieć energetyczna, sieć telekomunikacyjna
- f) **Ukształtowanie terenu** – droga wpasowana jest w istniejący układ wysokościowy
- g) **Układ zieleni** – na terenie inwestycji nie występują drzewa lub krzewy kolidujące z drogą,
- h) **powiązania z innymi drogami publicznymi** – początek trasy połączenie z drogą powiatową, koniec połączenie z drogą gminną

#### 1.4 ZESTAWIENIA

Pod względem rozmiarowym zakres projektowanego przedsięwzięcia przedstawia się następująco:

Długość drogi [m]	176,50
Szerokość jezdni [m]:	3,50 – 5,00

#### 1.5 INFORMACJE I DANE

- a) Teren, na którym planowana jest inwestycja nie jest objęty ochroną konserwatora zabytków. Zgodnie z art. 33 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2020 poz. 282): „Kto przypadkowo znalazł przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem archeologicznym, jest obowiązany, przy użyciu dostępnych środków, zabezpieczyć ten przedmiot i oznakować miejsce jego znalezienia oraz niezwłocznie zawiadomić o znalezieniu tego przedmiotu właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).”
- b) Teren inwestycji nie znajduje się w obrębie terenów górniczych,
- c) Na terenie inwestycji nie znajduje się żadna forma ochrony przyrody ustanowionej na podstawie art. 6 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o Ochronie Przyrody (Dz.U. 2020 poz. 55)). Teren inwestycji nie znajduje się na obszarze Natura 2000. Żadne prace budowlane nie będą wykonywane na terenie tej formy ochrony przyrody. Inwestycja nie oddziałuje na żadną formę ochrony przyrody.

## 1.6 DANE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ

Projektowana droga nie będzie służyć celom przeciwpożarowym, nie będzie stanowić drogi dojazdowej do obiektów budowlanych wymienionych w §12 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. 2009 nr 124 poz. 1030).

## 1.7 INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

Projektowana inwestycja nie jest obiektem o skomplikowanych warunkach lokalizacji. W projekcie przyjęto i zastosowano proste (nieskomplikowane) rozwiązania techniczne o powszechnie znanych i stosowanych rozwiązaniach w budownictwie.

## 1.8 INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Analizując zakres obszaru objętego inwestycją wraz z działkami do niej przyległymi określono obszar oddziaływania jako zawarty w granicach działek ewidencyjnych projektowanej inwestycji. Określenie obszaru oddziaływania zostało wykonane na podstawie Ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. 2020 r. poz. 1333), art., 20 ust. 1 pkt. 1c mówiący, że do podstawowych obowiązków projektanta należy określenie obszaru oddziaływania obiektu, przez który zgodnie z art. 3 pkt. 20 należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie tego terenu.

Lp	Akt prawny	Przepis	Ograniczenie
1	Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2020 poz. 1333)	art. 5 ust. 1	brak
2	Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1065)	§13 ust. 1	brak
		§60	brak
3	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124 tekst jedn.)	§77	brak
		§113 ust. 5	brak
		§113 ust. 7	brak
4	Ustawa o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (Dz. U. 2020 poz. 470)	art. 35 ust. 2	brak
		art. 38 ust. 1	brak
		art. 39 ust. 1	brak
		art. 42 ust. 1	brak

		<i>art. 43 ust. 1</i>	<i>brak</i>
5	<i>Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2020 r. poz. 1219)</i>	<i>art. 135 ust. 1</i>	<i>brak</i>
6	<i>Rozporządzenie Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839)</i>	<i>§2 ust. 1</i>	<i>brak</i>
		<i>§3 ust. 1</i>	<i>brak</i>
7	<i>Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014 poz. 112)</i>	<i>Załącznik do rozporządzenia w myśl §2</i>	<i>brak</i>
8	<i>Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719)</i>	<i>np. § 4 ust. 4</i>	<i>brak</i>
		<i>§11 ust. 2</i>	<i>brak</i>
9	<i>Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2021 poz. 710)</i>	<i>art. 9</i>	<i>brak</i>
		<i>art. 16 ust. 1</i>	<i>brak</i>
		<i>art. 17 ust. 1</i>	<i>brak</i>
		<i>art. 19</i>	<i>brak</i>
10	<i>Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 r. Nr 47, poz. 401)</i>	<i>§21 ust. 2</i>	<i>brak</i>

.....

*Projektant*  
***mgr inż. Piotr Mosiek***



*PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU*  
*- CZĘŚĆ GRAFICZNA*