

---

## PRZEDMIAR

---

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45320000-6	Roboty izolacyjne

NAZWA INWESTYCJI: REMONT ŁAZIENKI DLA PACJENTÓW W SAMODZIELNYM  
PUBLICZNYM ZAKŁADZIE OPIEKI ZDROWOTNEJ GRUŻLICY I  
CHORÓB PŁUC W ADAMPOLU  
ADRES INWESTYCJI: ADAMPOL 37, GM. WYRYKI 22-200 WŁODAWA  
NAZWA INWESTORA: SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ  
GRUŻLICY I CHORÓB PŁUC W ADAMPOLU  
ADRES INWESTORA: ADAMPOL 37, 22-200 WŁODAWA

BRANŻE: BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

BUDOWLANA mgr inż. Mateusz Gołąb

DATA OPRACOWANIA: 10.01.2023

---

Kalkulację wykonano na podstawie:

Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego

Podstawę do sporządzenia kosztorysu stanowią:

- katalogi nakładów rzeczowych i kalkulacje wymienione w „opisie podstawy wyceny”
- przedmiar robót wykonany na podstawie projektu architektoniczno-budowlanego
- założenia wyjściowe do kosztorysowania
- zastosowano ceny średnie krajowe wg. wydawnictwa „INTERCENBUD” na dzień sporządzenia kosztorysu, uzupełnione o wartości z rynku lokalnego
- planowany zakres prac.

Przedmiotowe roboty budowlane zostaną wykonane systemem zleconym.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

10.01.2023

Data zatwierdzenia

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Spis treści		2
Przedmiar		3
1 ŁAZIENKA MĘSKA - PARTER - okładziny ściennie i posadzki		3
2 SUFIT KASETONOWY PODWIESZANY		4
3 ŚCIANKI SYSTEMOWE Z PŁYTY HPL		4
4 PORĘCZE ŁAZIENKOWE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH		4

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: REMONT ŁAZIENKI DLA PACJENTÓW W SAMODZIELNYM PUBLICZNYM ZAKŁADZIE OPIEKI ZDROWOTNEJ GRUŹLICY I CHOROÓB PŁUC W ADAMPOLU					
1		ŁAZIENKA MĘSKA - PARTER - okładziny ścienne i posadzki			
1 d.1	KNR-W 4-01 0346-03	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/2 ceg	m2		
		1 * 2,20 + 2,3 * 2,20 + 2,1 * 2,2 + 0,18 * 2,2 + 0,46 * 2 - (0,7 * 2 + 2 * 0,6 * 2)	m2	9,40	
				RAZEM	9,40
2 d.1	KNR 19-01 0358-03	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o pow. do 2,0 m2	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
3 d.1	KNR-W 4-01 0820-08	Rozebranie okładziny ściennej- z płytek	m2		
		(35,5 - 1,12) * 2,2	m2	75,64	
				RAZEM	75,64
4 d.1	KNNR 3 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach-do sufitu podwieszonego	m2		
		(35,5 - 1,12) * 3,23	m2	111,05	
				RAZEM	111,05
5 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		(35,5 - 1,12) * 3,23	m2	111,05	
				RAZEM	111,05
6 d.1	KNNR 2 0801-01	Tynki zwykłe wewnętrzne II kategorii ścian i słupów-POD GLAZURE	m2		
		(35,5 - 1,12) * 3,23	m2	111,05	
				RAZEM	111,05
7 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami - powierzchnie pionowe- folia w płynie Krotność = 2	m2		
		(35,5 - 1,12) * 3,23	m2	111,05	
				RAZEM	111,05
8 d.1	KNNR 2 0805-01	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych 15x20 lub 20x20 cm na zaprawie klejowej	m2		
		(35,5 - 1,12) * 3,23	m2	111,05	
				RAZEM	111,05
9 d.1	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m2		
		6,62 * 4,48	m2	29,66	
				RAZEM	29,66
10 d.1	KNR-W 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m2		
		6,62 * 4,48	m2	29,66	
				RAZEM	29,66
11 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		6,62 * 4,48	m2	29,66	
				RAZEM	29,66
12 d.1	NNRNKB 202 1132-01 1132-02	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 3.00 cm	m2		
		6,62 * 4,48	m2	29,66	
				RAZEM	29,66
13 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami - powierzchnie poziome - folia w płynie Krotność = 2	m2		
		6,62 * 4,48	m2	29,66	
				RAZEM	29,66
14 d.1	KNR K-04 0602-03	Wykonanie izolacji z folii w płynie Folbit - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej	m		
		6,62 * 2 + 4,48 * 2 + 13,5	m	35,70	
				RAZEM	35,70

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1	KNR 0-12 1118-02 z.sz. 5.3.a z.sz. 5.3.d	Posadzki z płytek o wymiarach 20 x 20 cm, układanych metodą kombinowaną Pomieszczenie mniejsze od 10 m2. Układanie w "karo".-ANTYPOŚLIZGOWE	m2		
		6,62 * 4,48	m2	29,66	
				RAZEM	29,66
16 d.1	KNR-W 4-01 0353-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
		2 * 1,4	m	2,80	
				RAZEM	2,80
17 d.1	KNR-W 2-02 0135-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m-konglomerat 0,40*1,40	szt.		
		2 * 1,4	szt.	2,80	
				RAZEM	2,80
18 d.1	kalk. własna	Montaż luster nad umywalkami-Lustro prostokątne 65 x 80 cm z półką i oświetleniem	szt.		
		6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
19 d.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km	m3		
		10	m3	10,00	
				RAZEM	10,00
20 d.1	kalk. własna	Utylizacja gruzu	m3		
		10	m3	10,00	
				RAZEM	10,00
2		SUFIT KASETONOWY PODWIESZANY			
21 d.2	KNR AT-43 0213-01 analogia	Sufit podwieszany kasetonowy z wypełnieniem płytami sufitowymi <i>gładka biała płytka sufitowa 600x600x15mm z wełny mineralnej</i>	m2		
		6,62 * 4,48	m2	29,66	
				RAZEM	29,66
3		SCIANKI SYSTEMOWE Z PŁYTY HPL			
22 d.3	KNR 0-19 1024-10 analogia	Montaż ścianek w kabinach sanitarnych WC i prysznicowych z drzwiami -kompletne (DRZWI: szerokość 800-1000 mm) wysokość całkowita 2,20z prześwitem nad posadzką 15 cm dostawa, montaż, okucia - ze stali nierdzewnej.,uchwyty,usztynwienia, itp.Kabiny sanitarne i prysznicowe płyty HPL gr 12 mm-kolor jasny	m2		
		2,3 * 2,20 + 2 * 1 * 2,2 <ścianka frontowa z drzwiami -drzwi szer 0,90 szt 3 i szer 1,00 szt 1> (2,20 * 2,20) <ścianka działowa pełna>	m2	9,46	
			m2	4,84	
				RAZEM	14,30
4		PORĘCZE ŁAZIENKOWE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH			
23 d.4	KNR 4-01 0322-01 analogia	Obsadzenie wsporników lub haków zawiasowych w ścianach z cegieł Poręcz łazienkowa dla osób niepełnosprawnych -Uchwyt do umywalki uchylny	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
24 d.4	KNR 4-01 0322-01 analogia	Obsadzenie wsporników lub haków zawiasowych w ścianach z cegieł Poręcz łazienkowa dla osób niepełnosprawnych -Uchwyt przysedesowy uchylny	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
25 d.4	KNR 4-01 0322-01 analogia	Obsadzenie wsporników lub haków zawiasowych w ścianach z cegieł Poręcz łazienkowa dla osób niepełnosprawnych-Uchwyt przysedesowy -Uchwyt prosty - stal nierdzewna, średnica 25mm-600mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.4	KNR 4-01 0322-01 analogia	Obsadzenie wsporników lub haków zawiasowych w ścianach z cegieł Poręcz łazienkowa dla osób niepełnosprawnych-Uchwyt (natrysk) -Uchwyt prosty - stal nierdzewna, średnica 25mm-600mm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
27 d.4	KNR 4-01 0322-01 analogia	analogia: montaż - Krzeselko Prysznicowe dla Niepełnosprawnych Uchylne wzmocnione białe fi25 mocowane do ściany	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
28 d.4	KNNR 7 0507-04	Progi i listwy osłaniające aluminiowe	m		
		2	m	2,00	
				RAZEM	2,00