

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU WYKONAWCZEGO

Nazwa inwestycji:

„Budowa dwudziestu sześciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie szeregowej wraz z wewnętrznymi instalacjami oraz z zagospodarowaniem terenu z zewnętrznymi odcinkami instalacji elektrycznej, gazowej, wodnej, kanalizacji sanitarnej wraz z dwiema biologicznymi oczyszczalniami ścieków wraz ze zbiornikami bezodpływowymi wody oczyszczonej, miejscami postojowymi, dojazdami oraz dojazdami na działce nr 1468/5 w miejscowości Łęki.” - **PROJEKT ZAMIENNY**

Adres inwestycji:

Łęki, dz. nr 1468/5, obręb 0003 Łęki, jedn. ewid. 120201_2 Borzęcin Gmina
Identyfikator działki ewidencyjnej: 120201_2.0003.1468/5

Inwestor:

SIM MAŁOPOLSKA SP. z o.o., Plac Rynek 16, 32-800 Brzesko

Jednostka projektowa:

PSJ PROJECT Sylwia Korbecka, ul. Krakowska 2/5, 33-100 Tarnów

Kategoria obiektu budowlanego: I – BUDYNKI MIESZKALNE JEDNORODZINNE

Spis zawartości:

1. INFORMACJA DOTYCZACĄ BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

LIPIEC 2023 r.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa inwestycji:

„Budowa dwudziestu sześciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie szeregowej wraz z wewnętrznymi instalacjami oraz z zagospodarowaniem terenu z zewnętrznymi odcinkami instalacji elektrycznej, gazowej, wodnej, kanalizacji sanitarnej wraz z dwiema biologicznymi oczyszczalniami ścieków wraz ze zbiornikami bezodpływowymi wody oczyszczonej, miejscami postojowymi, dojazdami oraz dojazdami na działce nr 1468/5 w miejscowości Łęki.” - **PROJEKT ZAMIENNY**

Adres inwestycji:

Łęki, dz. nr 1468/5, obręb 0003 Łęki, jedn. ewid. 120201_2 Borzęcin Gmina
Identyfikator działki ewidencyjnej: 120201_2.0003.1468/5

Inwestor:

SIM MAŁOPOLSKA SP. z o.o., Plac Rynek 16, 32-800 Brzesko

Jednostka projektowa:

PSJ PROJECT Sylwia Korbecka, ul. Krakowska 2/5, 33-100 Tarnów

Kategoria obiektu budowlanego: I – BUDYNKI MIESZKALNE JEDNORODZINNE

Branża architektoniczna	Projektant	mgr inż. arch. Jacek Gmerek nr upr. w specjalności architektonicznej AU-F 2/9/81 Adres: ul. Krakowska 2/5 33-100 Tarnów	JACEK GMEREK ARCHITEKT Nr upr. AU-F/2/9/81 Upoważniony do sporządzania projektów architektonicznych wszystkich obiektów budowlanych
Branża konstrukcyjna	Projektant	mgr inż. Sylwia Korbecka nr upr. w specjalności konstr. bud. PDK/0028/PWOK/17 Adres: ul. Krakowska 2/5 33-100 Tarnów	mgr inż. SYLWIA KORBECKA upr. budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń nr upr. PDK/0028/PWOK/17 tel. 509-694-785
Branża sanitarna	Projektant	inż. Kazimierz Litwin nr upr. w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej GT-IV-63/28/77 Adres: ul. Krakowska 2/5 33-100 Tarnów	KAZIMIERZ LITWIN inżynier instalacji sanitarnej upr. bud. nr GT-IV-63/28/77 39-207 Brzezica, ul. Szeroka 30
Branża elektryczna	Projektant	mgr inż. Paweł Piękoś nr upr. w specjalności instalacyjnej PDK/0096/POOE/09 Adres: ul. Krakowska 2/5 33-100 Tarnów	mgr inż. Paweł Piękoś uprawnienia budowlane nr ewid. PDK/0136/OW/09/09, PDK/0096/POOE/09 do projektowania i kierowania robotami bud. w spec. instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, inst. urządzeń elektr. i energ.

1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla budowy dwudziestu sześciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie szeregowej w sześciu zespołach wraz z infrastrukturą techniczną.

Informacja zawiera:

- określenie zakresu robót dla obiektów,
- wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi,
- wskazanie przewidywanych zagrożeń mogących wystąpić podczas realizacji robót budowlanych,
- wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych,
- wskazanie środków technicznych organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia.

2. Podstawa opracowania

- a) Część projektowa budynku
- b) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
- c) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- d) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych
- e) aktualne przepisy i normy związane z tematem.

3. Informacja bioz – opis

3.1. Zakres robót

„Budowa dwudziestu sześciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie szeregowej wraz z wewnętrznymi instalacjami oraz z zagospodarowaniem terenu z zewnętrznymi odcinkami instalacji elektrycznej, gazowej, wodnej, kanalizacji sanitarnej wraz z dwiema biologicznymi oczyszczalniami ścieków wraz ze zbiornikami bezodpływowymi wody oczyszczonej, miejscami postojowymi, dojazdami oraz dojazdami na działce nr 1468/5 w miejscowości Łęki.” - **PROJEKT ZAMIENNY**

3.2. Obszar oddziaływania

Przedmiotowa inwestycja lokalizuje się na działce budowlanej nr 1468/5 w Łękach, gm. Borzęcin na zasadach ogólnych (min. 3m, gdy zwrócony jest w stronę granicy ścianą bez okien i drzwi, 4 m, gdy od strony granicy jest ściana z oknami lub drzwiami, bez warunków w przypadku gdy działką sąsiadującą jest działka drogowa) - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. z 2019r., poz. 1065 z późn. zm.) § 12.

Projektowana budowa nie powoduje zacieniania oraz przysłaniania budynków istniejących na sąsiednich działkach ponieważ wysokość budynku w stosunku do jego odległość od działki jest

wystarczająca. Lokalizacja budynku na działce jak i parametry działki nie powodują zacinienia budynków na działkach sąsiednich. - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. z 2019r., poz. 1065 z późn. zm.) § 13. Odległość przedmiotowej zabudowy od drogi nie stoi w sprzeczności z art. 43 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. Inwestycja natomiast nie powoduje objęcia sąsiednich działek obszarem oddziaływania, przez który (Rozporządzenie ministra rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.)) w rozumieniu art. 3 pkt. 20 Ustawy o Prawie Budowlanym) należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu. Na terenie objętym przedmiotową inwestycją nie występują inne obiekty budowlane – działka jest niezabudowana. Obszar oddziaływania inwestycji nie wykracza poza obszar działek, na których znajduje się inwestycja i mieści się w całości na działce nr 1468/5 w Łękach, gm. Borzęcin

3.3. Elementy zagospodarowania działki/terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Przy realizacji planowanego zamierzenia inwestycyjnego istniejące elementy zagospodarowania przestrzeni przedmiotowej nieruchomości nie mają wpływu na zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Na terenie działki nie ma żadnych niebezpiecznych miejsc czy elementów budowlanych typu: obiekty czy fragmenty ścian zagrażające zawaleniem.

3.4. Przewidywane zagrożenia mogące wystąpić podczas realizacji robót

W czasie realizacji inwestycji prowadzonych będzie szereg robót budowlanych:

- zagospodarowanie placu budowy
- roboty ziemne
- roboty zbrojarskie
- roboty betonowe
- roboty murowe
- roboty dociepleniowe
- roboty dekarские
- roboty wykończeniowe
- roboty związane z budową instalacji sanitarnych
- roboty związane z budową instalacji elektrycznych

Zgodnie z § 6 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia [...] do robót, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości zaliczono:

- roboty ziemne przy wykopach fundamentowych,
- roboty ścian prowadzone z rusztowań,
- montaż i demontaż rusztowań,

3.5. Instruktaż BHP pracowników

Przed przystąpieniem do wykonywania robót, zwłaszcza niebezpiecznych, należy przeprowadzić szkolenie *rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U z 2003 r. Nr 47 poz. 401)*.

3.6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie

Środki techniczne i organizacyjne przy prowadzeniu robót ziemnych należy zapewnić zgodnie z *rozdz. 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy [...] (Dz.U z 2003 r. Nr 47 poz. 401)*.

Drogi pożarowe w istniejącym układzie komunikacyjnym.

4. Uwagi końcowe

Dla zaprojektowanej inwestycji, przed przystąpieniem do jej realizacji, kierownik budowy winien opracować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z *rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003 r. Nr120 poz. 1126)*.

