

RI.271.1.20.2024

**OPIS PRZEDMIOTU ORAZ
ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA UMOWY:**

1. **Zamawiający oczekuje przedstawienia wzoru umowy przez Wykonawcę. Wzór umowy powinien zawierać zapisy zawarte w przedmiotowym załączniku.**
2. W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Bank (Wykonawca) udziela Kredytobiorcy (Zamawiającemu) kredytu długoterminowego w kwocie 848.000,00 zł (słownie: osiemset czterdzieści osiem tysięcy 00/100) z przeznaczeniem **na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów.**
3. Nazwa zadania: **Udzielenie kredytu długoterminowego w kwocie 848.000,00 zł z przeznaczeniem na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów w kwocie 848.000,00 zł**
4. Bank stawia, po uzyskaniu zabezpieczenia do dyspozycji Kredytobiorcy środki udzielonego kredytu w jednej transzy 848.000,00 zł w terminie do (max. 6 dni)..... dni od dnia złożenia odrębnych dyspozycji przez Kredytobiorcę
5. Wykonawca na podstawie pisma otrzymanego od Zamawiającego przeleje kwotę przydzielonego kredytu (transzę) w wysokości określonej w piśmie na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego.
6. Okres kredytowania 12 lat, tj. do 30.11.2035 r.
7. Karencja w spłacie kapitału ustalona do dnia 30.11.2027 r.
8. Spłata kredytu nastąpi od dnia podpisania umowy kredytowej do 30.11.2035 r.
9. Spłata odsetek nastąpi – kwartalnie w okresie od 31.12.2024 r. do 30.11.2035 r.
10. Zamawiający nie przewiduje w cenie kredytu prowizji przygotowawczej.
11. Spłata kapitału w latach 2027-2035 zgodnie z następującym harmonogramem spłat:
 - a) I rata – do 30.11.2027 r. w kwocie 100.000,00 zł
 - b) II rata – do 30.11.2028 r. w kwocie 100.000,00 zł
 - c) III rata – do 30.11.2029 r. w kwocie 100.000,00 zł
 - d) IV rata - do 30.11.2030 r. w kwocie 100.000,00 zł
 - e) V rata – do 30.11.2031 r. w kwocie 100.000,00 zł
 - f) VI rata – do 30.11.2032 r. w kwocie 100.000,00 zł
 - g) VII rata – do 30.11.2033 r. w kwocie 100.000,00 zł
 - h) VIII rata – do 30.11.2034 r. w kwocie 100.000,00 zł
 - i) IX rata – do 30.11.2035 r. w kwocie 48.000,00 zł
12. Oprocentowanie kredytu zmienne uzależnione od stawki WIBOR 1M oraz stałej marży Banku, liczone w następujący sposób: WIBOR 1M + marża banku. Dla ustalenia ceny kredytu należy przyjąć **WIBOR 1M na dzień 18.10.2024 r. (tj. 5,80 %) oraz daty uruchomienia transzy, Wykonawca nie pobiera prowizji.**
13. Spłata odsetek następować będzie na podstawie zawiadomienia przesyłanego przez Bank do Kredytobiorcy w terminie 7 dni od dnia jego otrzymania, tj. not odsetkowych, a nie wyciągów bankowych.
14. Ustanawia się zabezpieczenie kredytu **w formie weksla „in blanco” wraz z deklaracją wekslową.**
15. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oświadczenia o poddaniu się egzekucji w trybie art. 97 prawa bankowego.

16. Kredytobiorca zastrzega sobie prawo do rezygnacji z wykorzystania części kredytu bez ponoszenia dodatkowych kosztów i podania przyczyn oraz negocjacji kwoty i terminów spłat kapitału.
17. Kredytobiorca zastrzega sobie prawo do wcześniejszej spłaty kredytu (w tym rat kredytu) bez ponoszenia z tego tytułu dodatkowych kosztów. Wcześniejsza spłata kredytu nie pociąga za sobą żadnych konsekwencji prawnych i finansowych dla kredytobiorcy. Kredytobiorca powiadomi Bank o zamiarze wcześniejszej spłaty kredytu pisemnie z 14 dniowym wyprzedzeniem.
18. W ramach przedmiotu zamówienia Zamawiający przewiduje możliwość przesunięcia spłaty rat kredytowych, jak również spłaty rat w wysokości innej niż przedstawione w harmonogramie, z możliwością wydłużenia okresu kredytowania, na formalny wniosek Zamawiającego, bez ponoszenia dodatkowych kosztów.
19. W dniu podpisania umowy stopa procentowa wynosi % w stosunku rocznym. Stopa procentowa uwzględnia niezmienną marżę Banku w wysokości % i WIBOR 1M z dnia podpisania umowy.
20. Zmiana wysokości oprocentowania kredytu następuje w pierwszym dniu roboczym następującym po zakończeniu poprzedniego okresu odsetkowego.
21. Niespłacenie w terminie kredytu lub jego części spowoduje, że od następnego dnia niespłacona kwota staje się zadłużeniem przeterminowanym.
22. Za każdy dzień utrzymywania się zadłużenia przeterminowanego pobierane są odsetki w wysokości ustawowej.
23. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony.

linki:

- Uchwała nr V/29/2024 Rady Gminy Pokrzywnica dnia 24.09.2024 r. w sprawie zmian uchwały budżetowej Gminy Pokrzywnica na rok 2024 – link:
https://www.prawomiejscowe.pl/UrządGminyPokrzywnica/document/1102463/Uchwała-V_29_2024
- Uchwała nr V/30/2024 Rady Gminy Pokrzywnica z dnia 24.09.2024 r. w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego –link:
https://www.prawomiejscowe.pl/UrządGminyPokrzywnica/document/1102466/Uchwała-V_30_2024
- Sprawozdania z wykonania budżetu za III kw.2023 roku: Rb-27S, Rb-28S, Rb-34s,Rb-N,Rb-NDS,Rb-Z–link <https://pokrzywnica.wliczbach.pl/raporty/sprawozdania/budzetowe/2024/124>
- Uchwała Nr V/28/2024 Rady Gminy Pokrzywnica z dnia 24.09.2024 roku w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Pokrzywnica – link:
https://www.prawomiejscowe.pl/UrządGminyPokrzywnica/document/1102461/Uchwała-V_28_2024
- Uchwała Nr 3.e./171/2024 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie z dnia 17 kwietnia 2024 r. w sprawie wydania opinii o przedłożonym przez Wójta Gminy Pokrzywnica sprawozdaniu z wykonania budżetu za 2023 rok.
https://www.prawomiejscowe.pl/UrządGminyPokrzywnica/document/1048791/Uchwała-3_e_171_2024