

Gmina Medyka

Medyka 288

37-732 Medyka

.....
[nazwa zamawiającego, adres]

WYKONAWCY

ubiegający się o zamówienie

ZAWIADOMIENIE
o unieważnieniu postępowania

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie Tryb podstawowy bez negocjacji - art. 275 pkt. 1 ustawy Pzp

Nazwa zamówienia: **Rewitalizacja obmurowania w zespole dworsko-palacowym w Medyce.**

Numer referencyjny: **BiD.ZP.271.1.2025**

Zamawiający, **Gmina Medyka**, działając na podstawie art. 260 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, zawiadamia, że unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego.

Uzasadnienie prawne:

Art. 255 pkt. 2 ustawy Pzp wszystkie złożone wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo oferty podlegały odrzuceniu

Uzasadnienie faktyczne:

W prowadzonym postępowaniu złożone zostały dwie oferty:

1. MK-Budowy Sp. z o.o.
Tyniowice 66
37-565 Rożwienica

2. FHU MACIEJ BĄK
MEDYKA 126A
37-732 MEDYKA

Wykonawca FHU MACIEJ BĄK z/s Medyka 126A, 37-732 Medyka w ramach oferty złożył wszystkie wymagane załączniki jednak nie podpisał kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym następujących dokumentów:

1. Załącznika zawierającego uprawnienia zawodowe, oraz dokumentu potwierdzającego udział kierownika budowy w inwestycji przy zabytkach nieruchomych będących załącznikiem do wymaganego wykazu osób biorących udział w zadaniu - Kierownika Budowy, który to załączył i podpisał elektronicznie.
2. Załącznika zawierającego wykaz wykonanych inwestycji przy zabytkach nieruchomych potwierdzających doświadczenie zawodowe będących załącznikiem do wymaganego wykazu robót budowlanych, który to załączył i podpisał elektronicznie.
3. Kosztorysu ofertowego odzwierciedlający koszty wykonania robót budowlanych realizowanych w ramach zadania przygotowany w programie do kosztorysowania minimum w formie uproszczonej z podaną stawką roboczogodziny oraz narzutami takimi jak: koszty pośrednie, zysk i VAT.

W punkcie 13.13 Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) zamawiający określił, że Ofertę, wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami, składa się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej za pośrednictwem Platformy, podpisaną kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

Niepodpisanie tych dokumentów wywołuje konieczność odrzucenia oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 3 Pzp. w zw. z art. 63 ust. 2 Pzp.

W dniu 25 czerwca 2025 r. Zamawiający wezwał Oferenta - MK-Budowy Sp. z o.o. z/s Tyniowice 66, 37-565 Rożwienica do wyjaśnienia wysokości zaoferowanej ceny. W trakcie oceny oferty stwierdzono, że jest ona niższa o ponad 30% od szacowanej wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania, a zatem spełnia kryteria ceny rażąco niskiej.

Szacowana wartość zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług ustalona została na podstawie kosztorysu inwestorskiego i wynosi - 537 049,94 zł brutto

Cena oferty - 359 558,84 zł brutto

Wartość złożonej oferty jest niższa o 33,05 % od szacowanej wartości zamówienia.

W dniu 26 czerwca 2025 r. Oferent - MK-Budowy Sp. z o.o. z/s Tyniowice 66, 37-565 Roźwienica złożył pismo wyjaśniające informując Zamawiającego, że jego oferta zawiera błąd w kalkulacji kosztorysu ofertowego wynikający z jego pomyłki.

W związku z powyższym Zamawiający uznał, że oferta firmy MK-Budowy Sp. z o.o. z/s Tyniowice 66, 37-565 Roźwienica zawiera rażąco niską cenę i ją odrzucił.

W prowadzonym postępowaniu wszystkie złożone oferty zostały odrzucone, w związku z czym Zamawiający na podstawie art. 255 pkt. 2 ustawy PZP unieważnił przedmiotowe postępowanie.

Zamawiający:

WOJT

mgr Magdalena Małachowska