

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

ROBOTY ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE

ST-01

Kalisz, maj 2024 r.

I. WSTĘP.

1.1. Przedmiot ST.

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej ST-01 są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych i demontażowych, związanych z „Modernizacją kotłowni w Szkole Podstawowej w Koźminku „,

1.2. Zakres stosowania ST.

Szczegółowa specyfikacja techniczna stosowana jest jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST.

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie rozbiórek związanych z przygotowaniem pomieszczenia kotłowni, pomieszczenia technicznego i magazynu oleju do wykonania modernizacji. W zakres tych robót wchodzi:

- demontaż istniejącego przewodu (wkładu) kominowego,
- demontaż kratki wywiewnej – wentylacyjnej,
- demontaż istniejącego kotła olejowego,
- rozbiórki elementów instalacyjnych i urządzeń istniejącej kotłowni.

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej ST są zgodne z określeniami podanymi w ST-00 „Wymagania Ogólne” oraz z obowiązującymi odpowiednimi normami i wytycznymi.

2. MATERIAŁY.

- 2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów podano w ST-00 „Wymagania Ogólne” pkt. II.
- 2.2. Dla robót rozbiórkowych ujętych w pkt. 1.3. niniejszych specyfikacji materiały nie występują.

3. SPRZĘT.

- 3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST-00 „Wymagania Ogólne” pkt. III.
- 3.2. Do robót rozbiórkowych ujętych w pkt 1.3. niniejszych specyfikacji może być użyty dowolny sprzęt.

4. TRANSPORT.

4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu.

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST-00 „Wymagania Ogólne” pkt. IV.

4.2 Transport materiałów z rozbiórki.

Materiały z rozbiórki można przewozić dowolnym środkiem transportu. Przewożony ładunek należy zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem.

5. WYKONANIE ROBÓT.

5.1. Ogólne zasady wykonania robót.

Ogólne zasady wykonania robót podano w ST-00. Wymagania ogólne pkt. V.

5.2. Roboty przygotowawcze.

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy:

- teren ogrodzić i oznakować zgodnie z wymogami BHP,
- odłączyć istniejące zasilanie do pomieszczeń, w których odbywać się będą roboty rozbiórkowe,
- zamknąć i zabezpieczyć istn. instalację wodociągową i kanalizacyjną oraz instalację olejową.

5.3. Roboty rozbiórkowe.

Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02. 2003r. (Dz.U. Nr 47 póż. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

5.3.1. Roboty rozbiórkowe-budowlane.

- (1) Wykucia otworów pod nowe nawiew powietrza i wywiewy wskazane w Dokumentacji Projektowej wykonać ręcznie lub mechanicznie. Materiał z rozbiórki usunąć i zutylizować (wywóz do punktu odbioru)
- (2) Odbicie starych tynków w pomieszczeniach wykonać ręcznie. Materiał z rozbiórki usunąć
- (3) Wszystkie materiały z rozbiórki złożyć w miejscu składowania.
Gruz z rozbiórki wywieźć na składowisko odpadów.

5.3.2. Roboty rozbiórkowe - instalacyjne.

Demontaż istniejącej instalacji i urządzeń kotłowni oraz pozostałych nieprzydatnych rurociągów w obrębie kotłowni wykonany będzie bez odzysku elementów.

Przed przystąpieniem do demontażu rurociągów izolowanych należy najpierw zdemontować izolację cieplną.

Kocioł należy rozebrać na poszczególne człony i wynieść z kotłowni.

Elementy instalacji (zawory, pompy) o ile zostaną zakwalifikowane przez Zamawiającego do odzysku należy oczyścić i składować w miejscu wyznaczonym.

Pozostałe materiały uzyskane z demontażu należy posegregować i wywieźć do punktu skupu złomu._ utylizować

Kocioł pochodzący z demontażu należy poddać ocenie technicznej i zakwalifikować co do dalszego postępowania .

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót.

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST-00 „Wymagania Ogólne” pkt. VI.

6.2. Kontrola jakości robót rozbiórkowych i demontażowych.

Wymagania dla robót rozbiórkowych podano w punktach 5.1 do 5.3. Kontrola jakości robót rozbiórkowych polega na wizualnej ocenie kompletności wykonanych robót, oraz zgodności zakresu wykonanych robót z Dokumentacją Techniczną Specyfikacjami Technicznymi.

7. OBMIAR ROBÓT.

7.1. Ogólne zasady obmiaru robót.

Ogólne zasady dotyczące obmiaru robót podano w ST-00 „Wymagania Ogólne” pkt. VII.

7.2. Jednostkami obmiarowymi są:

- rozbiórki elementów budowlanych - m³, m², szt
- rozbiórki elementów instalacyjnych - m, szt, kpl.

8. ODBIÓR ROBÓT.

8.1. Ogólne zasady odbioru robót.

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST-00 „Wymagania Ogólne” pkt. VIII.

8.2. Odbiór robót rozbiórkowych i demontażowych.

Odbiór robót polega na wizualnej ocenie kompletności wykonanych robót rozbiórkowych zgodnie z Dokumentacją Projektową, ST i poleceniami Inżyniera. Wszystkie roboty rozbiórkowe podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI.

9.1. Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności.

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST-00 „Wymagania Ogólne”.

9.2. Cena jednostki obmiarowej.

Cena wykonania robót obejmuje wykonanie wszystkich prac wymienionych w pkt. 1.3.ST- 1.

10. UWAGI SZCZEGÓŁOWE.

10.1 Materiały z rozbiórek do ponownego wbudowania zakwalifikuje Inżynier.

10.2. Ilości robót rozbiórkowych mogą ulec zmianie na podstawie decyzji Inżyniera.