

**Gmina Woźniki**

Rynek 11

42-289 Woźniki

.....  
[nazwa zamawiającego, adres]

**WYKONAWCY**

ubiegający się o zamówienie

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

Nazwa zamówienia: Przebudowa pomieszczeń Szkoły Podstawowej w Woźnikach  
- Ligota Woźnicka na potrzeby utworzenia żłobka.

Numer referencyjny: FZ 271.24.2024

**WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ**

Zamawiający, **Gmina Woźniki**, działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1605), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SWZ") wraz z wyjaśnieniami:

**Pytanie nr 1**

1. Ze względu na obecną sytuację na rynku budowlanym, zakres prac oraz wartość realizacji zwracamy się z prośbą o wprowadzenie zmian we wzorze umowy, umożliwiającą fakturowanie częściowe.
2. W dokumentacji projektowej przewidziano wyposażenie, natomiast nie zostało ono ujęte w przedmiarach. W związku z powyższym proszę o informację czy zakres prac obejmuje wyposażenie.
3. W dokumentacji projektowej w zestawieniu stolarki drzwi przyjęto rozwiązania jako aluminiowe, natomiast w przedmiarze robót jako płytowe. Jakie rozwiązanie należy

przyjąć w ofercie?

4. Pomiędzy dokumentacją projektową, a przedmiarem robót występują różne ilości stolarki. Proszę o informację, którą wersję należy przyjąć do oferty.

5. W dokumentacji projektowej występują różne opisy dotyczące zabezpieczenia drewnianej konstrukcji dachu środkami ogniochronnymi. Proszę o informację czy należy przewidzieć w ofercie zabezpieczenie całości konstrukcji drewnianej czy tylko fragmentu. W przypadku częściowego zabezpieczenia proszę o informację czy ilość określona w poz. 50 przedmiaru branży arch-konstr. obejmuje cały zakres tych prac.

### **Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Ad.1. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie płatności częściowej.

Ad.2. Wyposażenie ruchome tj. meble ( łóżeczka, stoliki szafy/szafki, szafki kuchenne, krzesła itd) są pokazane w projekcie w celu prawidłowego zaprojektowania instalacji wewnętrznych - nie są objęte przedmiarem. Wyposażenie stałe tj. wszystkie urządzenia sanitarne (umywalki, muszle klozetowe, zlewozmywaki, kuchnie itd.) wymagające podłączenia do instalacji - wchodzi w zakres prac do wykonania.

Ad.3. W tabeli przedmiaru przy numerze KNR jest dopisana klauzura "analogia" wykorzystuje się to oznaczenie gdy nie ma w KNR precyzyjnej pozycji robót dla danej czynności tzn.: nie ma montażu drzwi aluminiowych lecz są płytowe których nakłady pracy i materiałów montażu można uznać za taki sam jak dla aluminiowych z zastrzeżeniem że w materiałach trzeba wstawić zamiast drzwi płytowych- drzwi aluminiowe i tak jest zrobione.

Ad.4. Należy przyjąć stolarkę okienną zgodnie z zestawieniem stolarki w projekcie techn. cz. architektoniczna rys. 7 i 8. Nieznaczne rozbieżności między projektem i przedmiarem nie mają wpływu na wartość kosztorysową. Ilość stolarki jest prawidłowa.

Ad.5. Zabezpieczenie więźby dachowej ppoż j, w przedmiarze jest uwzględnione dla połowy połaci dachowej budynku zgodnie z projektem.

### **Pytanie nr 2**

1. Czy w wycenie należy uwzględnić wyposażenie żłobka np. łóżeczka, przewijaki itp (zgodnie z rys. nr 5 rzut parteru- elementy wyposażenia żłobka )? Brak pozycji w przedmiarach.

2. Jaką grubość oraz lambdę musi posiadać wełna elewacyjna?
3. Czy Zamawiający dopuszcza rozliczenia częściowe?
4. Jakie parametry muszą spełniać wymagane wykładziny?
5. Jakie wykończenie musi posiadać taras?

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Ad.1. Wyposażenie ruchome tj. meble ( łóżeczka, stoliki szafy/szafki, szafki kuchenne, krzesła itd) są pokazane w projekcie w celu prawidłowego zaprojektowania instalacji wewnętrznych - nie są objęte przedmiarem. Wyposażenie stałe tj. wszystkie urządzenia sanitarne ( umywalki, muszle klozetowe, zlewozmywaki, kuchnie itd. ) wymagające podłączenia do instalacji - wchodzi w zakres prac do wykonania.

Ad.2. Grubość wełny elewacyjnej należy dostosować do grubości istniejącego ocieplenia styropianem - prawdopodobnie 10 - 15 cm , budynek nie spełnia obecnych wymagań pod względem energooszczędności, wymiana fragmentu istniejącego ocieplenia ze styropianu na wełnę mineralną nie może jednak pogorszyć istniejących parametrów ściany. Należy przyjąć wełnę o  $\lambda$  0,035 -0,036 W/mk.

Ad.3. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie płatności częściowych.

Ad.4. Wykładziny muszą posiadać dopuszczenia sanitarne i pożarowe do stosowania w żłobkach.

Ad.5 Nawierzchnia tarasu - gres strukturalny (antypoślizgowy), mrozoodporny - zgodnie z projektem ( rys. nr 3).

Zamawiający  
Z up. Burmistrza Woźnik  
Tomasz Nowicki