

<b>Jednostka Projektowa:</b> Pracownia Projektowa Piotr Mosiek Mączniki, ul. Aleja Rzekty 34 63-460 Nowe Skalmierzyce	<b>Inwestor:</b> Gmina i Miasto Nowe Skalmierzyce Skalmierzyce, ul. Ostrowska 8 63-460 Nowe Skalmierzyce
---	--

## PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY

<b>Nazwa inwestycji</b>	Budowa placu zabaw w miejscowości Czachory
<b>Lokalizacja obiektu budowlanego:</b>	Województwo Wielkopolskie Powiat Ostrowski Gmina i Miasto Nowe Skalmierzyce 301702_2, obręb 0012 Kościuszków, dz. nr 73/1

<b>Autorzy opracowania:</b>		<b>Nr uprawnień:</b>	<b>Podpis:</b>
Projektant:	Zdzisław Wojtasiak	BN-10.9/10/79	
Opracował:	mgr inż. Piotr Mosiek		

**Data opracowania: wrzesień 2022 r.**

**Egz. nr 1**

**ZAWARTOŚĆ PROJEKTU:**

**1. CZĘŚĆ I - OPIS TECHNICZNY**

- 1.1. Oświadczenie projektanta
- 1.2. Uprawnienia projektanta i zaświadczenie o przynależności do IIB
- 1.3. Opis techniczny do projektu budowlanego
- 1.4. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

**2. CZĘŚĆ II - RYSUNKI TECHNICZNE**

- 2.1. Plan orientacyjny - rys. nr 1.0
- 2.2. Plan zagospodarowania terenu - rys. nr 2.0

Skalmierzyce, 30.09.2022r.

## OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 2351) oświadczam, że projekt budowlany :

### **Budowa placu zabaw w miejscowości Czachory**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant

## **Część opisowa do projektu budowlanego Budowa placu zabaw w miejscowości Czachory**

### I. Podstawa opracowania:

- Zlecenie dotyczące wykonania prac projektowych na ww. zadaniu
- Wizja w terenie wraz z ustaleniami z przedstawicielami UG Nowe Skalmierzyce
- Pomiary sytuacyjne w terenie
- Aktualna mapa zasadnicza w skali 1:500

### 2. Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem inwestycji jest zagospodarowanie terenu w celu stworzenia miejsca rekreacji w postaci placu zabaw. Obiekt zlokalizowany będzie w miejscowości Czachory dz. nr 73/1. Projektowany plac zabaw składać się będzie z następujących elementów:

- I. Huśtawka potrójna
- II. Zestaw zabawowy
- III. Piaskownica kwadratowa zprykiem
- IV. Ławka z oparciem
- V. Kosz na śmieci
- VI. Wiata drewniana o wym. 3,0 x 6,0 m
- VII. Regulamin
- VIII. Karuzela obrotowa
- IX. Bujak pojedynczy
- X. Urządzenie siłowe narciarz
- XI. Urządzenie siłowe orbitrek
- XII. Urządzenie siłowe wyciąg górny+pylon + wyciskanie siedząc

Wszystkie urządzenia muszą być zamontowane z zachowaniem stref bezpieczeństwa - zgodnie z planem zagospodarowania terenu.

Ponadto projektuje się również ogrodzenie panelowe o wysokości panela 123cm, szer. panela 250 cm, ilość przelotów 2, rozmiar oczka: 50x200 mm + podmurówka betonowa o wys. 0,20 m wykonane w technologii stal ocynkowana malowana proszkowo (kolor do uzgodnienia z Inwestorem), zakończenie bezpieczne (bez wystających prętów). Wykonana zostanie jedna furtka o szer. 2,50 m.

Wykonane zostanie również utwardzenie z betonowej kostki brukowej w kolorze szarym gr. 6 cm na podsypce cem. - piask. (1:4) gr. 3 cm oraz w-wy z gruntu stabilizowanego cementem  $R_m=1,5$  MPa gr. 10 cm. Obramowanie wykonane z obrzeża betonowego 6x25x100 cm koloru szarego na ławie betonowej z oporem klasy C 12/15 MPa.

Urządzenia zabawowe wymagają zachowania stref bezpieczeństwa oraz ich nawierzchnia wykonana będzie z piasku gr. 20 cm.

Poza strefami bezpieczeństwa wykonanych z piasku projektowane jest wykonanie nawierzchni trawiastej.

Całość zagospodarowania przedstawiono na rys. nr 2.0 - Plan zagospodarowania terenu.

### 3. Stan istniejący.

Teren na którym planowany jest plac zabaw jest zlokalizowany na dz. nr 73/1 m.

Czachory (obwód Kościuszków). W chwili obecnej teren na którym ma powstać plac zabaw to tereny nieużytkowane - teren porośnięty zielenią niską.

4. Stan projektowany.

W ramach danej inwestycji projektuje się montaż urządzeń zabawowych: I.

- Huśtawka potrójna
- II. Zestaw zabawowy
- III. Piaskownica kwadratowa zprzekryciem
- IV. Ławka z oparciem
- V. Kosz na śmieci
- VI. Wiata drewniana o wym. 3,0 x 6,0 m
- VII. Regulamin
- VIII. Karuzela obrotowa
- IX. Bujak pojedynczy
- X. Urządzenie siłowe narciarz
- XI. Urządzenie siłowe orbitrek
- XII. Urządzenie siłowe wyciąg górny+pylon + wyciskanie siedząc

Nawierzchnia z betonowej kostki brukowej gr. 6 cm kolor szary	- 87,25 m <sup>2</sup>
Nawierzchnia bezpieczna z piasku gr. 20 cm	- 222,80 m <sup>2</sup>
Nawierzchnia trawiasta	- 693,95 m <sup>2</sup>
Obrzeża betonowe 6x25x100 cm szare	- 45,50 mb
Ogrodzenie panelowe wraz z podmurówką	- 128,70 mb
Furtka o wym. 1,50 x 2,50 m (dzielona na dwie części):	- 1 kpl.

Wymagania projektowanego placu zabaw uwzględniające osoby niepełnosprawne:

- obrzeża betonowe stanowiące opór dla projektowanego chodnika posadzić bezprogowo umożliwiając poruszanie się osobom niepełnosprawnym na wózkach inwalidzkich,
- zastosowanie kontrastowości kolorów projektowanych urządzeń z uwagi na zwiększenie możliwości korzystania dla osób niedowidzących,

**Wyżej wymienione przykładowe urządzenia i elementy małej architektury powinny spełniać następujące wymagania pod względem jakości ich lokalizacji:**

- spełniać obowiązujące normy, w tym normy bezpieczeństwa,
- posiadać odpowiednie certyfikaty zgodne z przepisami odrębnymi,
- elementy o konstrukcji jak w opisach szczegółowych poniżej lub zgodnie ze specyfikacją,
- posiadać wysoką odporność na warunki atmosferyczne,
- przy lokalizacji małej architektury i urządzeń należy uwzględnić podobne wymiary jak w szczegółowym opisie poniżej, a także materiały z jakich zostały wykonane lub zgodnie ze specyfikacją.

Dopuszcza się niewielką zmianę lokalizacji poszczególnych urządzeń, która wynikać może ze względów technicznych lub technologicznych, jednak urządzenia i obiekty muszą być zlokalizowane na terenie wyznaczonym zgodnie rysunkiem nr 2.0 - zmianę lokalizacji należy uwzględnić z Inwestorem.

5. Dane techniczno - materiałowe elementów zagospodarowania:

1. **Huśtawka potrójna - 1 kpl.**

Poglądowy schemat wykonania urządzenia, wymiary i układ poszczególnych elementów mogą różnić się  $\pm 10\%$  od podanych w niniejszej dokumentacji - kolor do uzgodnienia z Inwestorem.



Dane techniczne

Wymiar urządzenia:

około 185 x 633 cm

Wysokość urządzenia

około 244 cm

Wymiar pow. upadku:

około 565 x 730 cm

Maksymalna ilość osób:

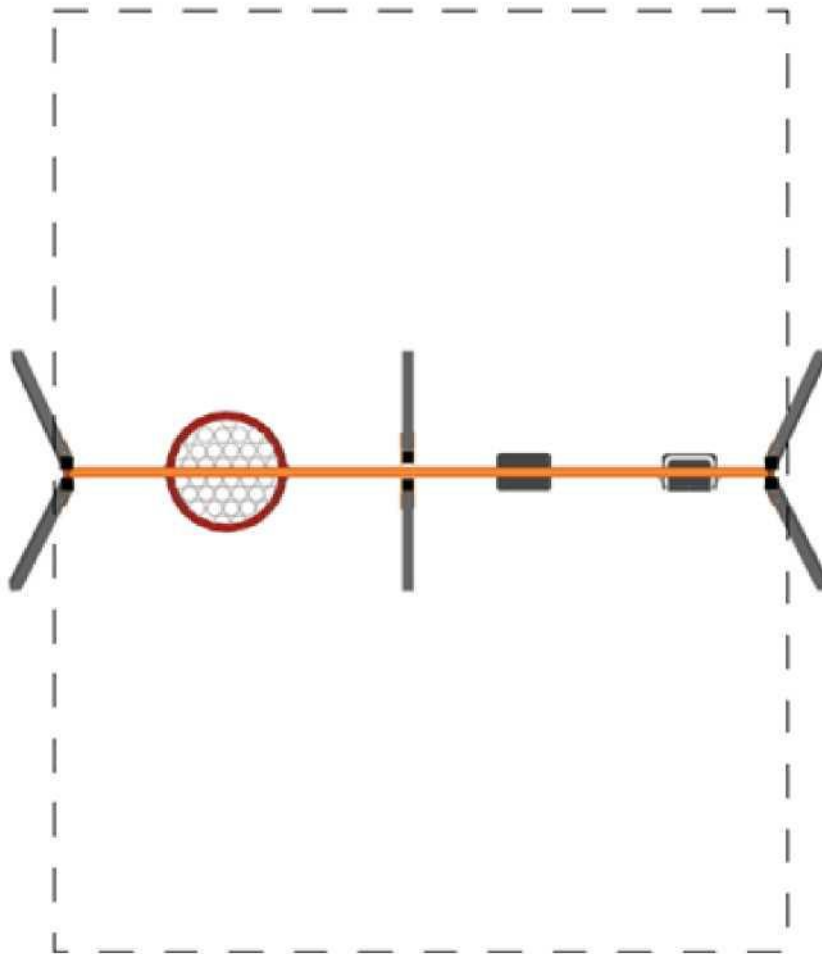
3

Wysokość swobodnego  
upadku: około 120 cm

## OPIS URZĄDZENIA

- elementy konstrukcyjne wykonane z profili stalowych
- elementy stalowe cynkowane i malowane proszkowe
- urządzenie montowane na kotwach stalowych ocynkowanych w stopach betonowych
- siedzisko zawieszone na łańcuchu technicznym kalibrowanym ze stali nierdzewnej
- huśtawka wyposażona w siedziska gumowe typu: kubelkowe, płaskie, typu orle gniazdo

Poglądowy rzut z góry:

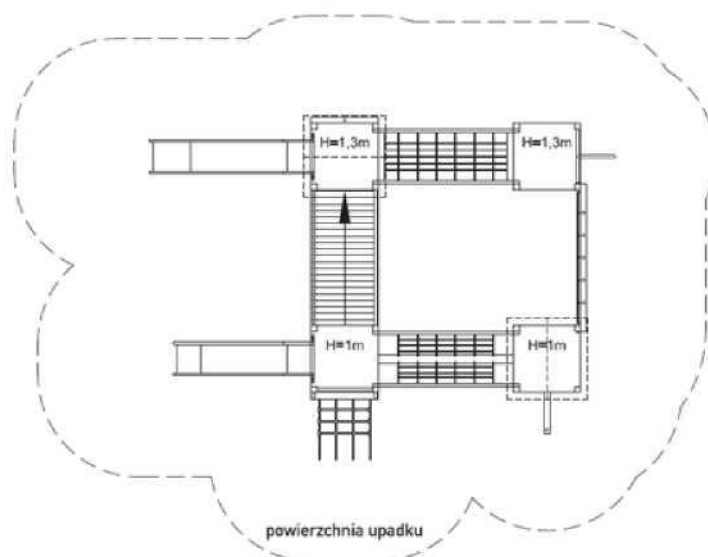


## 2. Zestaw zabawowy - 1 kpl.

Poglądowy schemat wykonania urządzenia, wymiary i układ poszczególnych elementów mogą różnić się  $\pm 10\%$  od podanych w niniejszej dokumentacji - kolor do uzgodnienia z Inwestorem.



Poglądowy rzut z góry:



### Dane techniczne

Wymiar urządzenia:

Wysokość

urządzenia: Wymiar

pow. upadku: około

692 x 509cm

około 360 cm

około 1040 x 809 cm



Maksymalna ilość osób:                      około 18  
Limit wieku:                                      około 3-15 lat  
Wysokość swobodnego upadku:  
około h= 209 cm

Zestaw powinien zawierać minimum:

- linę do wspinania – szt. 1
- podest – szt. 2
- pomosty linowe – szt. 2
- przeplotnie linową – 1 szt.
- rura strażacka – 1 szt.
- ślizg – 2 szt.
- wieża – 2 szt.
- wejście po ścianie wspinaczkowej – 1 szt.

Urządzenie powinno być zgodne z obowiązującą normą.

Specyfikacja:

- elementy konstrukcyjne wykonane z rur stalowych,
- ewentualne elementy drewniane zabezpieczone ciśnieniowo przed działaniem czynników atmosferycznych w klasie IV
- elementy stalowe malowane proszkowo
- urządzenia powinny zostać zamontowane na kotwach stalowych ocynkowanych lub stopach betonowych,
- pozostałe elementy typu daszki powinny zostać wykonane ze sklejki, płyty HPL lub innej odpornej na wilgoć,
- ślizgi wykonane mogą być z tworzywa sztucznego lub stali nierdzewnej,
- liny polipropylenowe z rdzeniem stalowym lub opcjonalnie może zostać zastosowany łańcuch kalibrowany

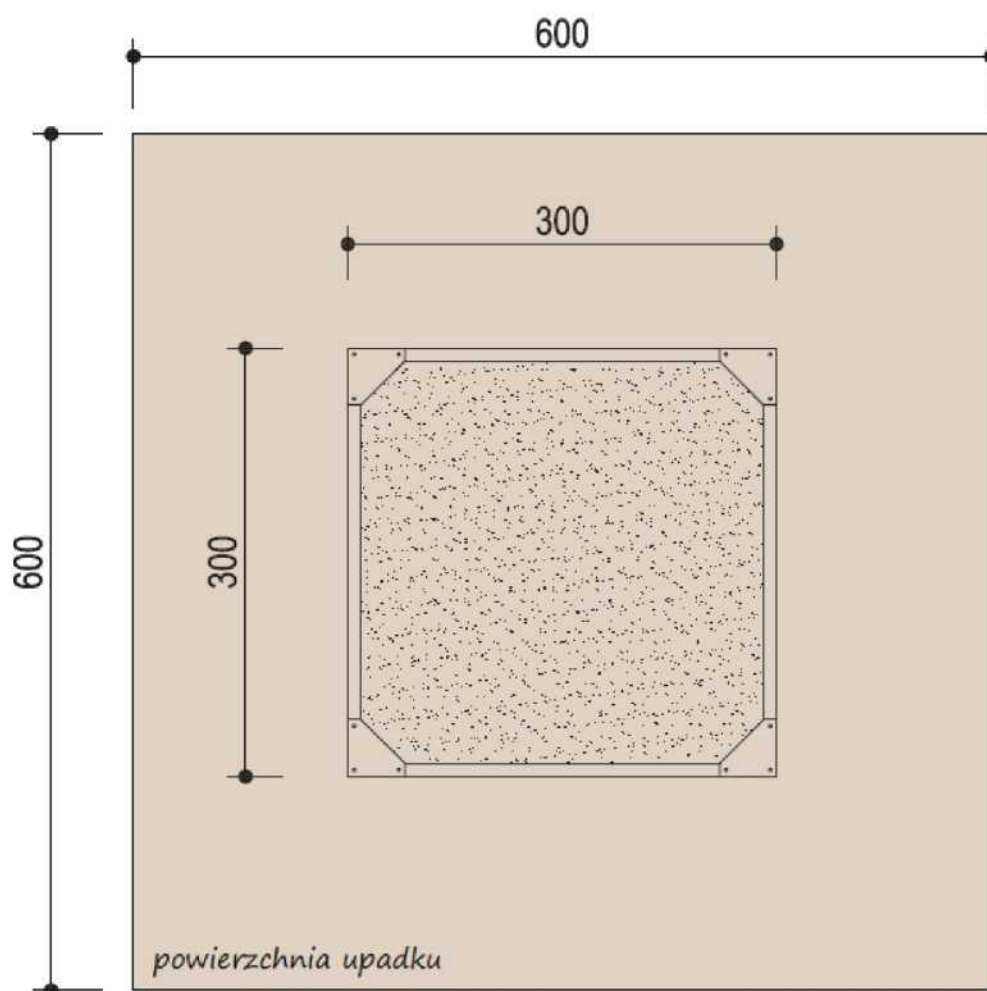
### **3. Piaskownica kwadratowa z przykryciem - 1 kpl.**

Poglądowy schemat wykonania urządzenia, wymiary i układ poszczególnych elementów mogą różnić się +/- 10 % od podanych w niniejszej dokumentacji - kolor do uzgodnienia z Inwestorem.

## Budowa placu zabaw w miejscowości Czachory



Poglądowy rzut z góry:



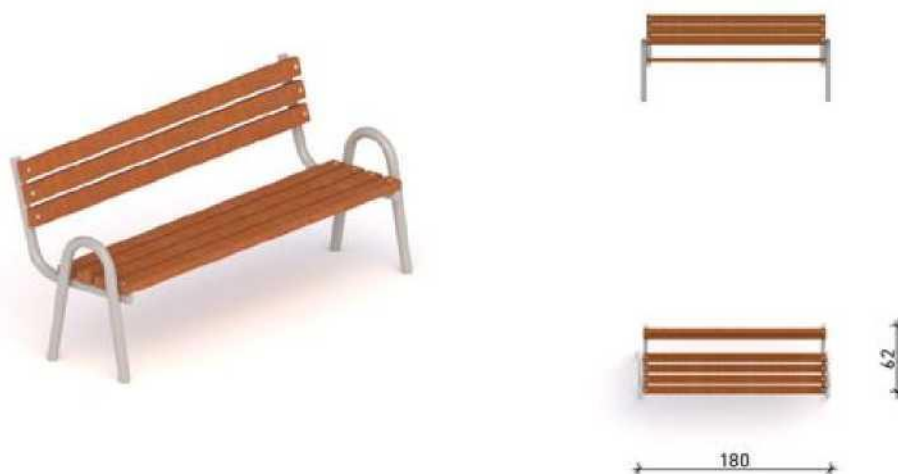
### Dane techniczne

Wymiar urządzenia:	około 300 x 300 cm
Wysokość urządzenia:	około 28 cm
Maksymalna ilość osób:	około 9
Wysokość swobodnego upadku: około h = 29 cm	

Urządzenie wykonane zgodnie z obowiązującą normą, wykonane z drewna klejonego warstwowo. Elementy drewniane zabezpieczone ciśnieniowo przed działaniem czynników atmosferycznych. Urządzenie montowane na kotwach stalowych ocynkowanych lub stopach betonowych. Piaskownica wyposażona powinna być w nakrycie.

#### **4. Ławka z oparciem - 1 kpl.**

Poglądowy schemat wykonania ławki, wymiary poszczególnych elementów mogą różnić się +/- 10 % od podanych w niniejszej dokumentacji - kolor do uzgodnienia z Inwestorem.



#### **OPIS URZĄDZENIA**

- elementy konstrukcyjne wykonane z profili stalowych
- elementy drewniane zabezpieczone ciśnieniowo przed działaniem czynników atmosferycznych w klasie IV
- elementy stalowe cynkowane i malowane proszkowo
- urządzenie montowane w stopach betonowych

## 5. Kosz na śmieci - 1 kpl

Poglądowy schemat wykonania kosza na śmieci, wymiary poszczególnych elementów mogą różnić się +/- 10 % od podanych w niniejszej dokumentacji - kolor do uzgodnienia z Inwestorem.



### Dane techniczne

Wymiar urządzenia: około 49 x 32 cm

Wysokość urządzenia: około 98 cm

### OPIS URZĄDZENIA

- elementy konstrukcyjne wykonane z profili stalowych
- elementy stalowe cynkowane i malowane proszkowe
- urządzenie montowane w stopie betonowej

## 6. Wiata drewniana - 1 kpl.

Poglądowy schemat wykonania wiaty drewnianej, wymiary

### Dane techniczne

Wymiar altany: około 6,00 x 3,00 m

Wysokość: min. 2,5 m

Dach dwuspadowy

Altana na 6 słupach o przekroju 12x12 cm

Konstrukcja z drewna (drewno strugane, szlifowane, kanty fazowane)

System ukrytego montażu (brak widocznych wkrętów i gwoździ)

Dach wykonany z deski o grubości ok 19 mm, łączonej metodą pióro-wpust, pokrycie gontem bitumicznym

Kąt nachylenia dachu ok. 24 stopnie, poszczególnych elementów mogą różnić się +/- 10 % od podanych w niniejszej dokumentacji - kolor do uzgodnienia z Inwestorem. Zdjęcie poglądowe konstrukcji bez zabudowy ścian



Zakłada się zabudowę ścian – wg przykładowego zdjęcia (jedna ściana tylna długa i jedna ściana boczna pełna zabudowa, bok zabudowa do połowy, przód - połowa ściany długiej zabudowa do połowy – pół ściany otwarte)

Zdjęcie poglądowe przykład zabudowy ścian – wykonanie wg opisu powyżej



**Regulamin - 1 kpl.**

Poglądowy schemat wykonania regulaminu, wymiary mogą różnić się +/- 10 % od podanych w niniejszej dokumentacji - kolor do uzgodnienia z Inwestorem.



### OPIS URZĄDZENIA

- elementy konstrukcyjne wykonane z profili drewnianych
- elementy drewniane zabezpieczone ciśnieniowe przed działaniem czynników atmosferycznych w klasie IV
- elementy stalowe cynkowane i malowane proszkowo
- urządzenie montowane w stopie betonowe

### 7. Karuzela obrotowa - 1 kpl.

Poglądowy schemat wykonania urządzenia, wymiary mogą różnić się +/- 10 % od podanych w niniejszej dokumentacji - kolor do uzgodnienia z Inwestorem.



#### Dane techniczne

Wymiar urządzenia, średnica:

około 150 cm

Wysokość urządzenia:

około 94,3 cm

Wymiar pow. upadku:

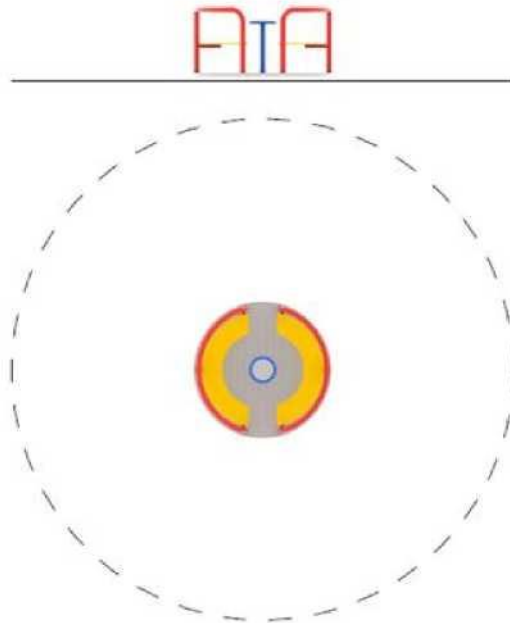
około 550 cm

## Budowa placu zabaw w miejscowości Czachory

Maksymalna ilość osób: 6

Wysokość swobodnego upadku: około 55 cm

Poglądowy rzut z góry:

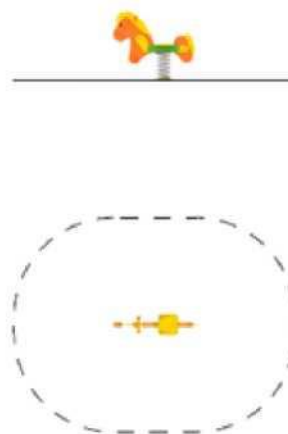


### OPIS URZĄDZENIA

- wykonane z elementów stalowych ocynkowanych i malowanych proszkowo
- podest karuzeli z blachy stalowej ryflowanej
- karuzela podwójnie łożyskowana - łożyska stożkowe
- urządzenie montowane w stopie betonowej

## 8. Bujak pojedynczy - 1 kpl.

Poglądowy schemat wykonania urządzenia, wymiary poszczególnych elementów mogą różnić się  $\pm 10\%$  od podanych w niniejszej dokumentacji - wzór bujaka do uzgodnienia z Inwestorem.



### Dane techniczne

Wymiar urządzenia: Wysokość	około 24 x 123 cm
urządzenia: Wymiar pow.	około 103 cm
upadku:	około 423 x 324 cm
Maksymalna ilość osób:	1
Wysokość swobodnego upadku:	około 45 cm

### OPIS URZĄDZENIA

- wykonane z płyty HDPE odpornej na wilgoć
- elementy drewniane zabezpieczone ciśnieniowo przed działaniem czynników atmosferycznych w klasie III
- elementy stalowe cynkowane i malowane proszkowe
- urządzenie montowane w stopie betonowej



**9. Urządzenie siłowe narciarz - 1 kpl**

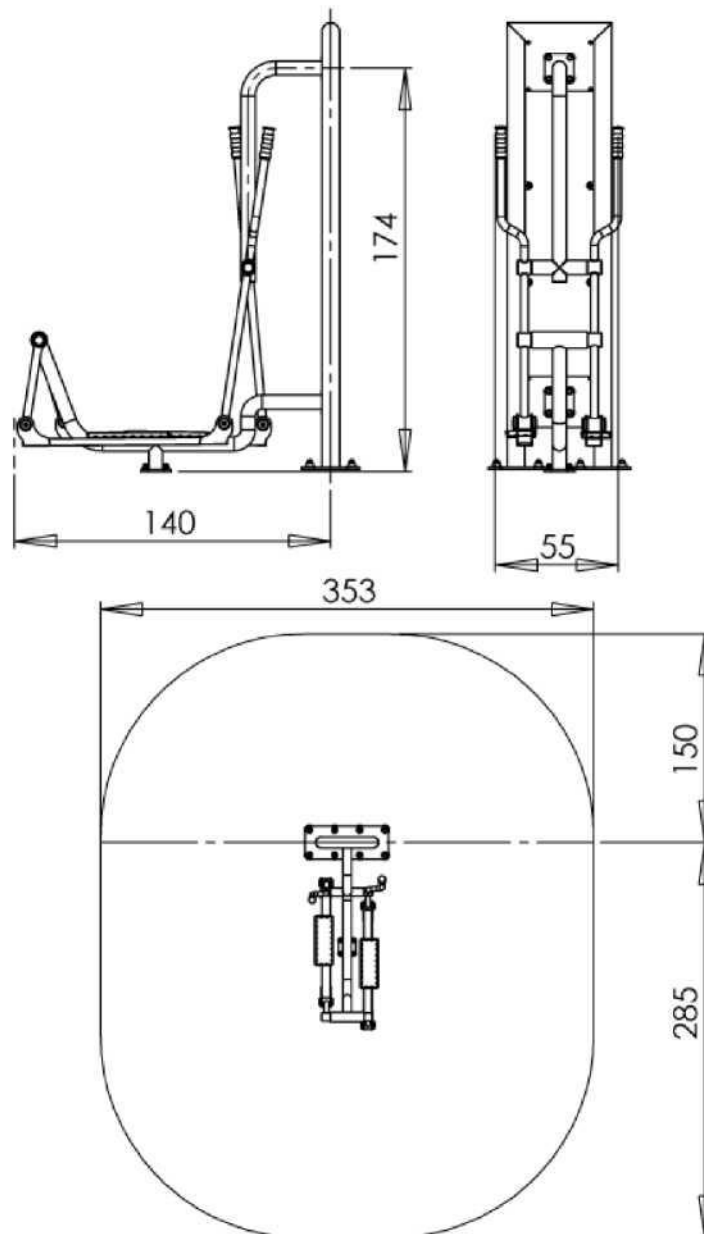
Poglądowy schemat wykonania urządzenia, wymiary poszczególnych elementów mogą różnić się +/- 10 % od podanych w niniejszej dokumentacji - wzór bujaka do uzgodnienia z Inwestorem.



Dane techniczne

Wymiar urządzenia:	około 55 x 140 cm /szer. x dł./
Wysokość urządzenia:	około 174 cm
Wymiar pow. upadku:	około 353 x 285 cm
Maksymalna ilość osób:	1
Limit wieku:	wzrost powyżej 140 cm

## Budowa placu zabaw w miejscowości Czachory



### OPIS URZĄDZENIA

Elementy stalowe

Zabezpieczenie antykorozyjne - cynkowe

Powierzchnia pokryta lakierem proszkowym

Urządzenie montowane na stopie betonowej

Przeznaczone dla dzieci i osób dorosłych powyżej 140cm wzrostu

Przeznaczone dla jednej osoby

**10. Urządzenie siłowe orbitrek - 1 kpl.**

Poglądowy schemat wykonania urządzenia, wymiary poszczególnych elementów mogą różnić się +/- 10 % od podanych w niniejszej dokumentacji - wzór bujaka do uzgodnienia z Inwestorem.



Dane techniczne:

Wymiar urządzenia:

około 48 x 160 cm /szer. x dł./

Wysokość urządzenia:

około 146 cm

Wymiar pow. upadku:

około 352 x 310 cm

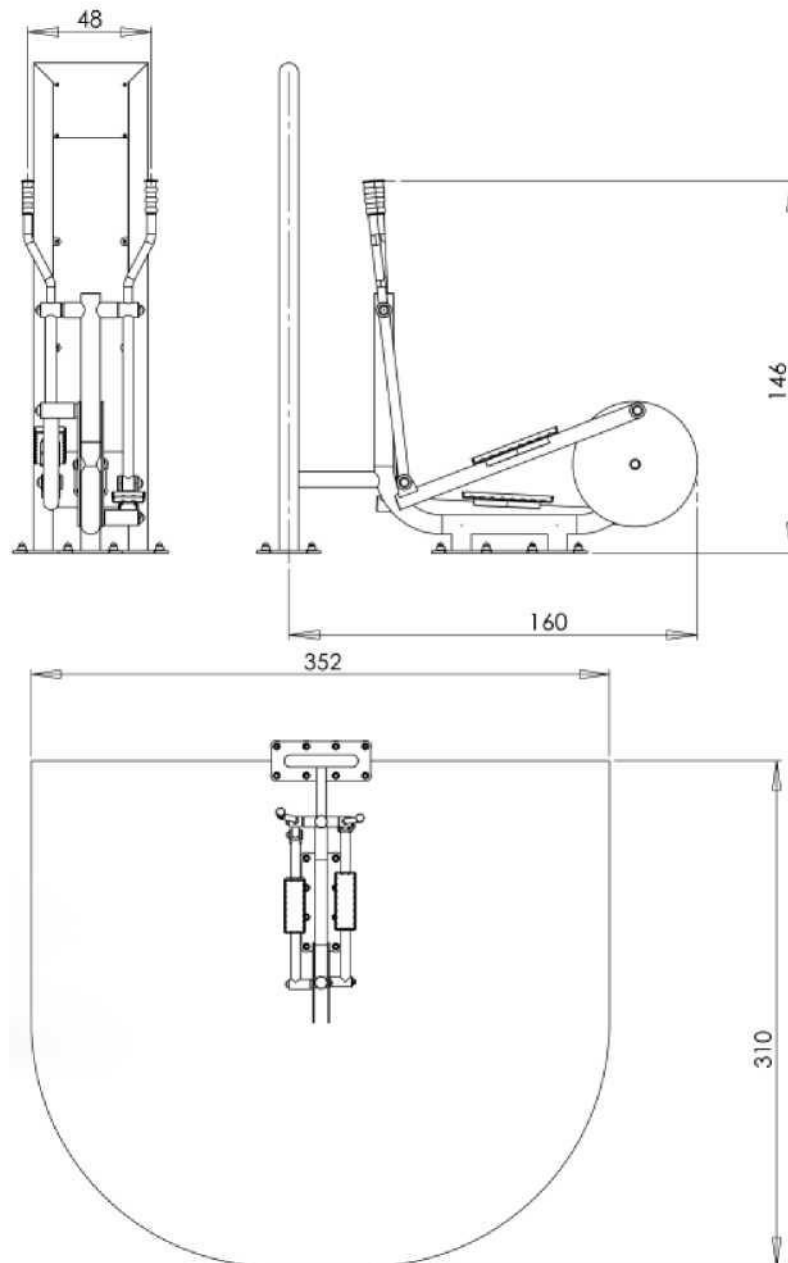
Maksymalna ilość osób:

1

Limit wieku:

wzrost powyżej 140 cm

## Budowa placu zabaw w miejscowości Czachory



### OPIS URZĄDZENIA

Elementy stalowe

Zabezpieczenie antykorozyjne - cynkowe

Powierzchnia pokryta lakierem proszkowym

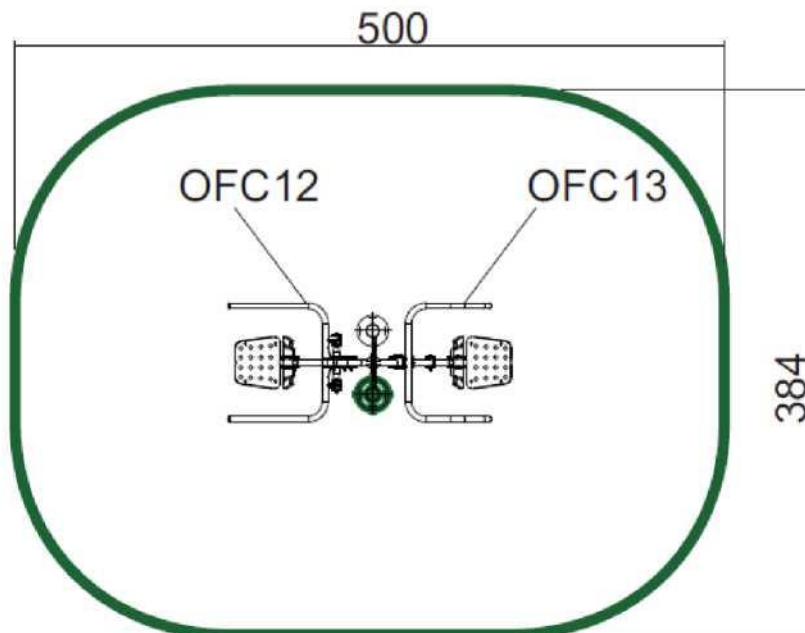
Urządzenie montowane na stopie betonowej

Przeznaczone dla dzieci i osób dorosłych powyżej 140cm wzrostu

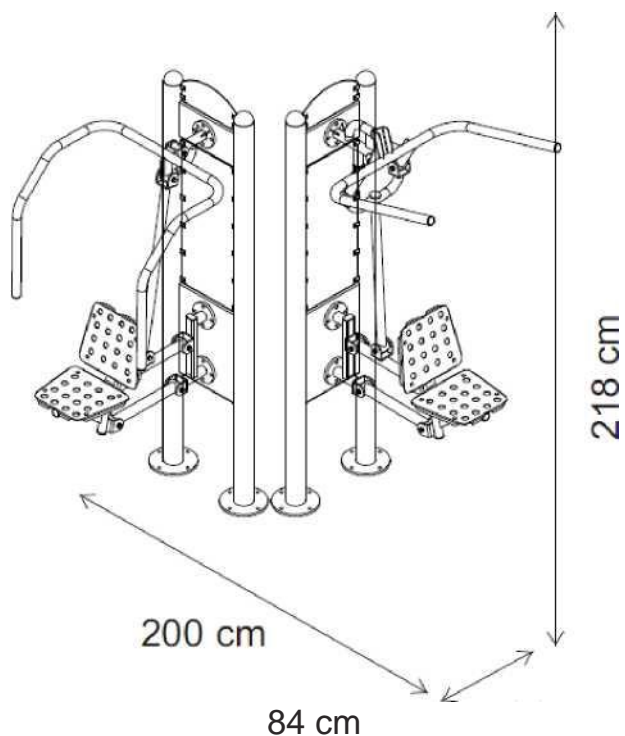
Przeznaczone dla jednej osoby

**11. Urządzenie wyciąg górny + pylon + wyciskanie siedząc - 1 kpi.**

Poglądowy schemat wykonania urządzenia, wymiary poszczególnych elementów mogą różnić się +/- 10 % od podanych w niniejszej dokumentacji - wzór bujaka do uzgodnienia z Inwestorem.



## Budowa placu zabaw w miejscowości Czachory



### OPIS URZĄDZENIA

Elementy stalowe

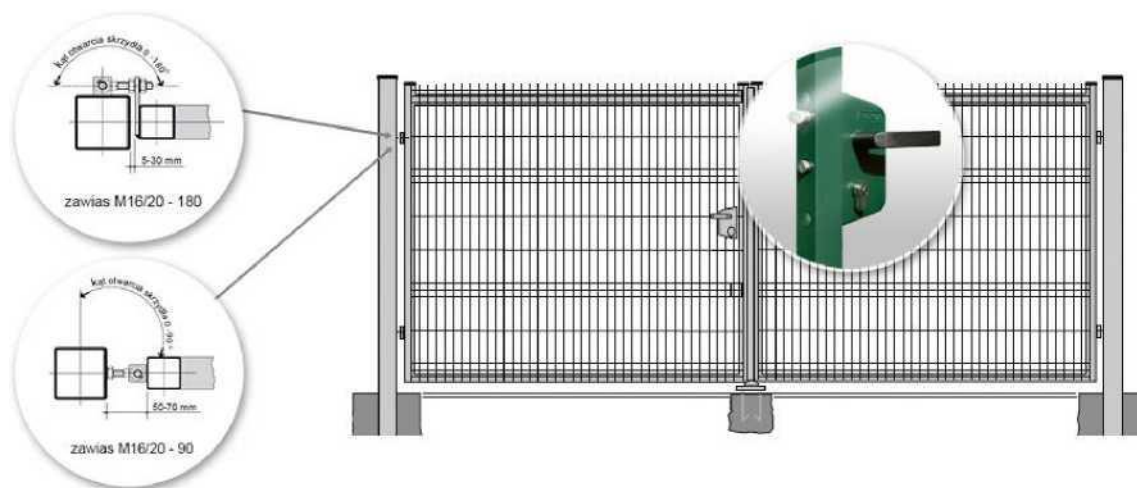
Zabezpieczenie antykorozyjne - cynkowe Powierzchnia pokryta lakierem proszkowym Urządzenie montowane na stopie betonowej.

### Ogrodzenie panelowe

Poglądowy schemat wykonania ogrodzenia, wymiary poszczególnych elementów mogą różnić się  $\pm 10\%$  od podanych w niniejszej dokumentacji - kolor do uzgodnienia z Inwestorem.



## Budowa placu zabaw w miejscowości Czachory



### Dane techniczne

- wymiary panela: około 1,23m szer. 2,50 m
- podmurówka betonowa o wys. około 0,20 m
- wykonane w technologii stali ocynkowanej malowanej proszkowo
- furtka uchylna o szer. całkowitej około 2,5 m dzielone w połowie
- słupki metalowe w rozstawie około 2,5 m stalowe ocynkowane i malowane proszkowo
- słupki metalowe montowane w stopach fundamentowych z betonu klasy C 12/15 MPa, uwzględnić należy głębokość posadowienia stóp fundamentowych min. gł. poniżej strefy przemarzania gruntu tj. min. 0,8 m - górne części panela bez wystających prętów - bezpieczne zakończenie
- kolorystykę uzgodnić z Inwestorem.

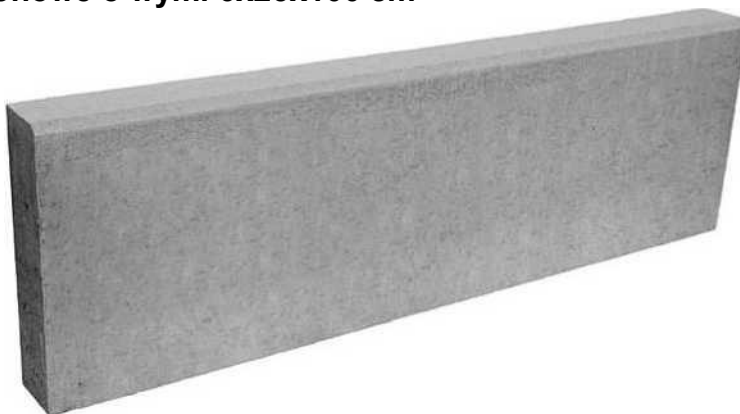
### **Nawierzchnia bezpieczna - piasek**

Poglądowy schemat wykonania nawierzchni bezpiecznej z piasku.



- Należy zastosować nawierzchnię amortyzującą z piasek lub żwirku o frakcji 0,25-8mm, gr. 20 cm zgodnie z obowiązującą normą.

• **obrzeże betonowe o wym. 6x25x100 cm**



- obrzeże betonowe prefabrykowane o wym. 6x25x100 cm ustawione na ławie z betonu C 12/15 MPa, zatopione (na wysokości gruntu)

• **trawa siana wraz z warstwą humusu**





### Uwagi końcowe

- Nazwy własne użyte w dokumentacji należy traktować jako materiały referencyjne. Projektant dopuszcza zmianę rozwiązań materiałowych pod warunkiem zastosowania materiałów tożsamyh lub lepszych. Zmianę rozwiązań należy uzgodnić z projektantem lub Inwestorem.
- Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, budowlano- montażowych opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej
- Każdy element projektowy należy rozpatrywać i rozpoznawać w dokumentacji w kontekście wszystkich rysunków, które do tego elementu się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich informacji opisowych i zasad sztuki budowlanej
- Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porozumieniu z Inwestorem a także z projektantem i za jego zgodą
- Prace należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami i obowiązującymi normami
- Użyte do budowy materiały i urządzenia powinny posiadać odpowiednie atesty lub opinie badawcze wydane przez upoważnione jednostki badawcze

### UWAGA!

Wymiary wszystkich urządzeń mogą różnić się +/- 10 % od podanych w niniejszej dokumentacji.

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

<b>Nazwa inwestycji</b>	Budowa placu zabaw w miejscowości Czachory
<b>Lokalizacja obiektu budowlanego:</b>	Województwo Wielkopolskie Powiat Ostrowski Gmina i Miasto Nowe Skalmierzyce 301702_2, obręb 0012 Kościuszków, dz. nr 73/1

Opracował:  
Zdzisław Wojtasiak

**Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia  
dla zadania inwestycyjnego:**

**Budowa placu zabaw w miejscowości Czachory**

**Inwestor: Gmina i Miasto Nowe Skalmierzyce**

**1. Rodzaj obiektu:** Plac zabaw w miejscowości Czachory

**2. Charakterystyka obiektu:** Projektowany plac zabaw składać się będzie z następujących elementów:

- I. Huśtawka potrójna
- II. Zestaw zabawowy
- III. Piaskownica kwadratowa zprykiem
- IV. Ławka z oparciem
- V. Kosz na śmieci
- VI. Wiata drewniana o wym. 3,0 x 6,0 m
- VII. Regulamin
- VIII. Karuzela obrotowa
- IX. Bujak pojedynczy
- X. Urządzenie siłowe narciarz
- XI. Urządzenie siłowe orbitrek
- XII. Urządzenie siłowe wyciąg górny+pylon + wyciskanie siedząc

Nawierzchnia z betonowej kostki brukowej gr. 6 cm kolor szary - 87,25 m<sup>2</sup>

Nawierzchnia bezpieczna z piasku gr. 20 cm - 222,80 m<sup>2</sup>

Nawierzchnia trawiasta - 693,95 m<sup>2</sup>

Obrzeża betonowe 6x25x100 cm szare - 45,50 mb

Ogrodzenie panelowe wraz z podmurówką - 128,70 mb

Furtka o wym. 1,50 x 2,50 m (dzielona na dwie części): - 1 kpl.

Wszystkie urządzenia muszą być zamontowane z zachowaniem stref bezpieczeństwa - zgodnie z planem zagospodarowania terenu.

Podczas montażu urządzeń i zagospodarowania terenu nie będą występować roboty budowlane wymienione w art. 21 a ust. 2 Ustawy z dnia 07.07.1994r. z późniejszymi zmianami - Prawo Budowlane.

Z uwagi na powyższe nie zachodzi potrzeba sporządzenia Planu BIOZ.

Opracował:  
Zdzisław Wojtasiak