

Polska – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych – Przebudowa, rozbudowa, zmiana sposobu użytkowania wraz z przebudową instalacji wewnętrznych i zewnętrznych, termomodernizacja budynku DS.-B1(20-1A) przy ul. Bydgoskiej, w ramach zadania inwestycyjnego (poz.11.1 z 24) pn.: "Termomodernizacja i przebudowa budynku Domu Studenckiego B-1 (20-1A), ul. Bydgoska 19, Kraków" oraz instalacja systemu monitoringu CCTV i SKD , ul. Bydgoska.

OJ S 55/2025 19/03/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

## 1. Nabywca

---

### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Politechnika Krakowska im. Tadeusza Kościuszki

E-mail: [zampub@pk.edu.pl](mailto:zampub@pk.edu.pl)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

## 2. Procedura

---

### 2.1. Procedura

Tytuł: Przebudowa, rozbudowa, zmiana sposobu użytkowania wraz z przebudową instalacji wewnętrznych i zewnętrznych, termomodernizacja budynku DS.-B1(20-1A) przy ul. Bydgoskiej, w ramach zadania inwestycyjnego (poz.11.1 z 24) pn.: "Termomodernizacja i przebudowa budynku Domu Studenckiego B-1 (20-1A), ul. Bydgoska 19, Kraków" oraz instalacja systemu monitoringu CCTV i SKD , ul. Bydgoska.

Opis: Przedmiotem zamówienia jest: "Przebudowa, rozbudowa, zmiana sposobu użytkowania termomodernizacja budynku domu studenckiego Politechniki Krakowskiej wraz z przebudową i rozbudową instalacji wewnętrznych, budowa schodów zewnętrznych wraz z podnośnikiem dla niepełnosprawnych, budowa drogi pożarowej, przebudowa zewnętrznej instalacji kanalizacji, przebudowa przyłącza gazu, przebudowa przyłącza elektroenergetycznego i sieci elektroenergetycznej", w zakresie: -aktualizacja przekazanej dokumentacji projektowej - porządzenie dodatkowej dokumentacji projektowej (uzupełnienie dokumentacji) oraz realizacja robót budowlanych: -roboty rozbiórkowe i wywozy, demontaże -roboty budowlane: -rozbudowa budynku Domu Studenckiego o wiatrołap (wejście główne do kawiarni) -zmiana sposobu użytkowania części parterowej pomieszczeń łącznika z funkcji administracyjnej na funkcję usługową gastronomiczną (kawiarnię) -wzmocnienie konstrukcji łącznika (wymiana stropu, podbicie fundamentów) -budowa nowych schodów do Domu Studenckiego i do kawiarni od strony północnej (istniejące zostaną wyburzone) oraz usytuowanie podnośnika dla osób niepełnosprawnych przy wejściu do kawiarni -budowa schodów zewnętrznych od strony południowej z kawiarni na teren ogrodu wewnętrznego -przebudowa części pomieszczeń mieszkalnych, -budowa dźwigu osobowego o wymiarach kabiny: 110x210 cm -przebudowa części pomieszczeń piwnicznych z przeznaczeniem dla studentów (sala telewizyjna, siłownia) - kompleksowa termomodernizacja budynku -dostosowanie budynku do obowiązujących przepisów (min. w zakresie ochrony przeciwpożarowej i przepisów BHP) -dostosowanie kuchni restauracyjnej i pomieszczeń dla personelu do przepisów higieniczno-sanitarnych m.in. w zakresie wyposażenia technologicznego -przebudowa strefy wejściowej do restauracji, m.in. w zakresie zadaszenia, murów oporowych, remont schodów zewnętrznych -przebudowa

zadaszenia i remont schodów prowadzących na zaplecze kuchni restauracyjnej -roboty instalacji sanitarnych i towarzyszących: -przebudowa i rozbudowa wewnętrznych instalacji: wodociągowej, kanalizacji, gazowej, ciepłowniczej, wentylacji mechanicznej i klimatyzacji - roboty instalacji elektrycznych i towarzyszących: -przebudowa i rozbudowa wewnętrznych instalacji: elektrycznych i niskoprądowych - sporządzenie ekspertyzy p.pożarowej

powykonawczej Wykonawca, w ramach postępowania, musi uwzględnić wykonanie i montaż tablicy informacyjnej o wymiarach 180 x 120 cm, zgodnie z warunkami umowy o dofinansowanie zadania. Wzory tablic informacyjnych dotyczących dofinansowanego z budżetu państwa oraz objaśnienia dotyczące tablicy informacyjnej określa załącznik do rozporządzeniu Rady Ministrów z 7 maja 2021 roku w sprawie określenia działań informacyjnych podejmowanych przez podmioty realizujące zadania finansowane lub dofinansowane z budżetu państwa lub z państwowych funduszy celowych (Dz.U. 2021 poz. 953 z późn. zm.), link <https://www.gov.pl/web/premier/promocja>. Wymogi w zakresie wykonania i montażu tablicy: - Tablicę informacyjną należy wykonać z płyty kompozytowej, tworzywa sztucznego pleksi lub PCV o grubości minimum 3 mm lub umieszczona na podkładzie metalowym z podwójnie zawiniętą krawędzią, - Tablica musi być zamontowana od początku realizacji inwestycji i posiadać trwałość pozwalającą na wyeksponowane przez okres minimum 5 lat od zakończenia zadania, - Lokalizacja tablicy - w miejscu realizacji zadania, po uzgodnieniu z Zamawiającym, - Projekt tablicy musi być przedstawiony Zamawiającemu do akceptacji przed montażem. Szczegółowy opis zamówienia stanowi Załącznik nr 1 do SWZ - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, który zawiera dokumentację techniczną, STWiORB-y oraz przedmiary robót - do pobrania plik: Załącznik nr 1 do SWZ - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.zip Warunki realizacji zamówienia zawiera również projekt umowy stanowiący Załącznik nr 5 do SWZ.

Identyfikator procedury: baa7e4c7-8a85-4c1e-9dc4-9862b1541aae

Wewnętrzny identyfikator: KA-2/111/2024

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: W niniejszym postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem platformy on-line działającej pod adresem <https://e-propublico.pl> (dalej jako: "Platforma"). Opis sposobu przygotowania oferty składanej w formie elektronicznej: 1. Wykonawca, chcąc przystąpić do udziału w postępowaniu, loguje się na Platformie, w menu "Ogłoszenia" wyszukuje niniejsze postępowanie, otwiera je klikając w jego temat, a następnie korzysta z funkcji "Zgłoś udział w postępowaniu" na karcie Informacje ogólne"; 2. W przypadku, gdy Wykonawca nie posiada konta na Platformie, należy skorzystać z funkcji "Zarejestruj". Po wypełnieniu Formularza rejestracyjnego Wykonawca otrzyma wiadomość e-mail na zdefiniowany adres poczty elektronicznej, z opcją aktywacji konta. Aktywacja konta jest konieczna do zakończenia procesu rejestracji i umożliwia zalogowanie się na Platformie; 3. Oferta wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami, powinna być podpisana ważnym kwalifikowanym podpisem elektronicznym, przez osobę (osoby) uprawnione do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji określoną w dokumentach rejestrowych, a następnie przesłana Zamawiającemu za pośrednictwem Platformy, poprzez dodanie dokumentów na karcie "Oferta/Załączniki", za pomocą opcji "Załącz plik" i użycie przycisku "Załącz"; 4. Jeżeli umocowanie dla osób podpisujących ofertę nie wynika z dokumentów rejestrowych, Wykonawca do oferty powinien dołączyć dokument pełnomocnictwa udzielonego przez osoby uprawnione i obejmujące swym zakresem umocowanie do złożenia oferty lub do złożenia oferty i podpisania umowy. Pełnomocnictwo powinno zostać złożone w oryginale, w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym albo w elektronicznej kopii dokumentu

poświadczanej notarialnie za zgodność z oryginałem przez notariusza przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego; 5. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca chce zastrzec jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać przesłane za pośrednictwem Platformy, w osobnym pliku, na karcie "Oferta/Załączniki", w tabeli "Część oferty stanowiąca tajemnicę przedsiębiorstwa", za pomocą opcji "Załącz plik" i użycie przycisku "Załącz"; 6. Potwierdzeniem prawidłowo załączonego pliku jest automatyczne wygenerowanie przez Platformę komunikatu systemowego o treści "Plik został poprawnie przesłany na platformę"; 7. Ostateczne złożenie oferty wraz z załącznikami Wykonawca musi potwierdzić klikając w przycisk "Złóż ofertę"; 8. Złożenie oferty zostanie potwierdzone komunikatem systemowym z podaniem terminu jej złożenia oraz aktywowana zostanie dla Wykonawcy możliwość pobrania, w stosunku do każdego z przesłanych plików, automatycznie wystawionego przez Platformę dokumentu EPO (Elektroniczne Potwierdzenie Odbioru), będącego dowodem potwierdzającym fakt i czas dostarczenia Zamawiającemu pliku za pośrednictwem Platformy. 9. Do upływu terminu składania ofert, Wykonawca, za pośrednictwem Platformy, może wycofać złożoną ofertę, używając opcji "Wycofaj ofertę" (karta Oferta/Załączniki). Po wycofaniu oferty Wykonawca może usunąć załączone pliki, zaznaczając pozycje do usunięcia i klikając w przycisk "Usuń zaznaczone". 10. Szczegółowa instrukcja korzystania z Platformy znajduje się na stronie internetowej <https://e-ProPublico.pl/>, przycisk "Instrukcja Wykonawcy".

#### **2.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45453000 Roboty remontowe i renowacyjne, 45262522 Roboty murarskie, 45410000 Tynkowanie, 45442100 Roboty malarskie, 45430000 Pokrywanie podłóg i ścian, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45331200 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45311000 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

#### **2.1.2. Miejsce realizacji**

Adres pocztowy: DS - B1. ul. Bygdoska 19

Miejscowość: KRAKÓW

Kod pocztowy: 31-155

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Politechnika Krakowska im. Tadeusza Kościuszki

#### **2.1.4. Informacje ogólne**

Informacje dodatkowe: I. Wykaz dokumentów, które wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą: 1. Jednolity europejski dokument zamówienia 2. Formularz oferty 3. Pełnomocnictwo 4. Kosztorys ofertowy 5. Oświadczenie wykonawcy dotyczące odrębnych przesłanek wykluczenia (procedura pełna) 6. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby 7. Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby (procedura pełna) 8. Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia 9. Jednolity europejski dokument zamówienia podmiotu trzeciego II. Wykaz dokumentów składanych na wezwanie zamawiającego: 1. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego 2. Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu wstępnym 3. Informacja z odpowiedniego rejestru lub inny równoważny dokument (podmioty zagraniczne) 4. Oświadczenie wykonawcy

w sprawie grupy kapitałowej 5. Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej 6. Wykaz robót budowlanych 7. Wykaz osób I. Warunki udziału w postępowaniu: 1. Zdolność do występowania w obrocie gospodarczym: Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca ma wykazać w sposób szczególny. 2. Uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca ma wykazać w sposób szczególny. 3. Sytuacja ekonomiczna lub finansowa Wykonawca winien wykazać, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 20 000 000,00 zł. 4. Zdolność techniczna lub zawodowa Zamawiający uzna wyżej wymieniony warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał należycie co najmniej 2 roboty budowlane (dwie odrębne umowy) o wartości co najmniej 15 000 000,00 zł brutto każda, obejmujące swoim zakresem: remont /przebudowę/budowę obiektu użyteczności publicznej/obiektu przemysłowego/obiektu mieszkaniowego wraz z instalacjami wewnętrznymi sanitarnymi oraz elektrycznymi. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wymagana liczba robót budowlanych nie sumuje się, tzn. co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia musi wykonać minimum 2 roboty budowlane określone powyżej. Ta sama zasada dotyczy podmiotu udostępniającego zasoby. b) dysponuje lub będzie dysponował: 1) kierownikiem robót budowlanych posiadającym uprawnienia budowlane bez ograniczeń do prowadzenia robót budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa 2) kierownikiem branży sanitarnej posiadającym uprawnienia budowlane bez ograniczeń w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wod-kan oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa 3) kierownikiem branży elektrycznej posiadającym uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa Osoby wymienione powyżej powinny posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725, 834, 1222), rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2019 r. poz. 831) oraz ustawą z dnia 9 maja 2014 r. o ułatwieniu dostępu do wykonywania niektórych zawodów regulowanych (Dz. U. z 2014 r., poz. 768), albo odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zamawiający, określając wymogi dla osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów Prawa Budowlanego oraz obwieszczenia Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 11 sierpnia 2021 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2021 r., poz. 1646). Osoby wymienione powyżej powinny być zarejestrowanymi członkami samorządu zawodowego i posiadać aktualne zaświadczenie o przynależności do Izby. 4) co najmniej jedną osobą posiadającą aktualne świadectwo kwalifikacyjne grupy 1 uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń instalacji i sieci wraz z pomiarami w pełnym zakresie do 1 kV na stanowisku Dozoru (D), zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA GOSPODARKI, PRACY I POLITYKI SPOŁECZNEJ z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń,

instalacji i sieci tj. w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu i kontrolno-pomiarowymi; 5) co najmniej jedną osobą posiadającą aktualne świadectwo kwalifikacyjne grupy 1 uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci, wraz z pomiarami w pełnym zakresie, do 1 kV na stanowisku Eksploatacji (E), zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA GOSPODARKI, PRACY I POLITYKI SPOŁECZNEJ z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci tj. w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu i kontrolno-pomiarowym. 6) co najmniej jedną osobą posiadającą aktualny certyfikat SZWO i F-gazy dla personelu kategorii 1 (w zakresie instalacji, konserwacji, serwisowania, naprawy i likwidacji systemów freonowych), zgodnie z ustawą z dnia 12 lipca 2017r. - O substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz.U. 2017 poz. 1567).

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), zwanej dalej "ustawą Pzp art. 132 ustawy Prawo zamówień publicznych przetarg nieograniczony to tryb udzielenia zamówienia, w którym w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu oferty mogą składać wszyscy zainteresowani wykonawcy - Zamawiający informuje, że na podstawie art. 139 ust. 1 ustawy Pzp, dokona w pierwszej kolejności badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

#### **2.1.6. Podstawy wykluczenia**

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: (Art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp) Zakres stosowania: z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 ustawy Pzp, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Korupcja: (Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp) Zakres stosowania: z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46 i 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych lub jeśli za te przestępstwa prawomocnie skazano urzędującego członka organu zarządzającego lub nadzorczego wykonawcy, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta.

Nadużycia: (Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp) Zakres stosowania: z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego lub przestępstwo skarbowe lub jeśli za te przestępstwa prawomocnie skazano urzędującego członka organu zarządzającego lub nadzorczego wykonawcy, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta.

Naruszenie zobowiązań wynikających wyłącznie z krajowych przesłanek wykluczenia: (Art. 108 ust. 1 pkt 1 lit c ustawy Pzp) Zakres stosowania: z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 47 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie. (Art. 108 ust. 1 pkt 1 lit g i pkt 2 ustawy Pzp) Zakres stosowania: z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego lub jeśli za te przestępstwa prawomocnie skazano urzędującego członka organu zarządzającego lub nadzorczego wykonawcy, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 – o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. (Art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp) Zakres stosowania: z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: (Art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp) Zakres stosowania: z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: (Art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. b i f i pkt 2 ustawy Pzp) Zakres stosowania: z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub prawomocnie skazano za przestępstwo handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego lub jeśli za te przestępstwa prawomocnie skazano urzędującego członka organu zarządzającego lub nadzorczego wykonawcy, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: (Art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. d i pkt 2 ustawy Pzp) Zakres stosowania: z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego lub jeśli za te przestępstwa prawomocnie skazano urzędującego członka organu zarządzającego lub nadzorczego wykonawcy, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: (Art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. e i pkt 2 ustawy Pzp) Zakres stosowania: z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa lub jeśli za te przestępstwa prawomocnie skazano urzędującego członka organu zarządzającego lub

nadzorczy wykonawcy, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta

Udział w organizacji przestępczej: (Art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. a i pkt 2 ustawy Pzp) Zakres stosowania: z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego lub jeśli za te przestępstwa prawomocnie skazano urzędującego członka organu zarządzającego lub nadzorczego wykonawcy, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta

Naruszenie zobowiązania dotyczącego płatności składek na ubezpieczenia społeczne: (Art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp) Zakres stosowania: z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

Naruszenie zobowiązania dotyczącego płatności podatków: (Art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp) Zakres stosowania: z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków i opłat, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków i opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: (Art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp) Zakres stosowania: z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub jeśli za te przestępstwa prawomocnie skazano urzędującego członka organu zarządzającego lub nadzorczego wykonawcy, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta.

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Przebudowa, rozbudowa, zmiana sposobu użytkowania wraz z przebudową instalacji wewnętrznych i zewnętrznych, termomodernizacja budynku DS.-B1(20-1A) przy ul. Bydgoskiej, w ramach zadania inwestycyjnego (poz. 11.1 z 24) pn.: "Termomodernizacja i przebudowa budynku Domu Studenckiego B-1 (20-1A), ul. Bydgoska 19, Kraków" oraz instalacja systemu monitoringu CCTV i SKD .

Opis: Przedmiotem zamówienia jest: "Przebudowa, rozbudowa, zmiana sposobu użytkowania termomodernizacja budynku domu studenckiego Politechniki Krakowskiej wraz z przebudową i rozbudową instalacji wewnętrznych, budowa schodów zewnętrznych wraz z podnośnikiem dla niepełnosprawnych, budowa drogi pożarowej, przebudowa zewnętrznej instalacji kanalizacji, przebudowa przyłącza gazu, przebudowa przyłącza elektroenergetycznego i sieci elektroenergetycznej", w zakresie: -aktualizacja przekazanej dokumentacji projektowej - porządzenie dodatkowej dokumentacji projektowej (uzupełnienie dokumentacji) oraz realizacja



robót budowlanych: -roboty rozbiórkowe i wywozy, demontaże -roboty budowlane: -rozbudowa budynku Domu Studenckiego o wiatrołap (wejście główne do kawiarni) -zmiana sposobu użytkowania części parterowej pomieszczeń łącznika z funkcji administracyjnej na funkcję usługową gastronomiczną (kawiarnię) -wzmocnienie konstrukcji łącznika (wymiana stropu, podbicie fundamentów) -budowa nowych schodów do Domu Studenckiego i do kawiarni od strony północnej (istniejące zostaną wyburzone) oraz usytuowanie podnośnika dla osób niepełnosprawnych przy wejściu do kawiarni -budowa schodów zewnętrznych od strony południowej z kawiarni na teren ogrodu wewnętrznego -przebudowa części pomieszczeń mieszkalnych, -budowa dźwigu osobowego o wymiarach kabiny: 110x210 cm -przebudowa części pomieszczeń piwnicznych z przeznaczeniem dla studentów (sala telewizyjna, siłownia) - kompleksowa termomodernizacja budynku -dostosowanie budynku do obowiązujących przepisów (min. w zakresie ochrony przeciwpożarowej i przepisów BHP) -dostosowanie kuchni restauracyjnej i pomieszczeń dla personelu do przepisów higieniczno-sanitarnych m.in. w zakresie wyposażenia technologicznego -przebudowa strefy wejściowej do restauracji, m.in. w zakresie zadaszenia, murów oporowych, remont schodów zewnętrznych -przebudowa zadaszenia i remont schodów prowadzących na zaplecze kuchni restauracyjnej -roboty instalacji sanitarnych i towarzyszących: -przebudowa i rozbudowa wewnętrznych instalacji: wodociągowej, kanalizacji, gazowej, ciepłowniczej, wentylacji mechanicznej i klimatyzacji - roboty instalacji elektrycznych i towarzyszących: -przebudowa i rozbudowa wewnętrznych instalacji: elektrycznych i niskoprądowych - sporządzenie ekspertyzy p.pożarowej

Wykonawca, w ramach postępowania, musi uwzględnić wykonanie i montaż tablicy informacyjnej o wymiarach 180 x 120 cm, zgodnie z warunkami umowy o dofinansowanie zadania. Wzory tablic informacyjnych dotyczących dofinansowanego z budżetu państwa oraz objaśnienia dotyczące tablicy informacyjnej określa załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z 7 maja 2021 roku w sprawie określenia działań informacyjnych podejmowanych przez podmioty realizujące zadania finansowane lub dofinansowane z budżetu państwa lub z państwowych funduszy celowych (Dz.U. 2021 poz. 953 z późn. zm.), link <https://www.gov.pl/web/premier/promocja>. Wymogi w zakresie wykonania i montażu tablicy: - Tablicę informacyjną należy wykonać z płyty kompozytowej, tworzywa sztucznego pleksi lub PCV o grubości minimum 3 mm lub umieszczona na podkładzie metalowym z podwójnie zawiniętą krawędzią, - Tablica musi być zamontowana od początku realizacji inwestycji i posiadać trwałość pozwalającą na wyeksponowanie przez okres minimum 5 lat od zakończenia zadania, - Lokalizacja tablicy - w miejscu realizacji zadania, po uzgodnieniu z Zamawiającym, - Projekt tablicy musi być przedstawiony Zamawiającemu do akceptacji przed montażem. Szczegółowy opis zamówienia stanowi Załącznik nr 1 do SWZ - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, który zawiera dokumentację techniczną, STWiORB-y oraz przedmiary robót - do pobrania plik: Załącznik nr 1 do SWZ - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.zip Warunki realizacji zamówienia zawiera również projekt umowy stanowiący Załącznik nr 5 do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: KA-2/111/2024

#### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45400000

Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45453000 Roboty remontowe i renowacyjne, 45262522

Roboty murarskie, 45410000 Tynkowanie, 45442100 Roboty malarskie, 45430000

Pokrywanie podłóg i ścian, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45331200

Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45330000



Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45310000

Roboty instalacyjne elektryczne, 45311000

Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Adres pocztowy: DS - B1. ul. Bygdoska 19

Miejscowość: KRAKÓW

Kod pocztowy: 31-155

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Politechnika Krakowska im. Tadeusza Kościuszki

#### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Data zakończenia trwania: 15/08/2026

Inny okres: Nieznany

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

Zastrzeżony udział: Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: Liczba punktów =  $(C_{min}/C_{of}) * 100 * waga$  gdzie: -  $C_{min}$  - najniższa cena spośród wszystkich ofert -  $C_{of}$  - cena podana w ofercie badanej

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Okres rękojmi na roboty budowlane

Opis: Na formularzu oferty Wykonawca podaje wyrażony w pełnych latach oferowany okres rękojmi na roboty budowlane. Okres rękojmi na roboty budowlane będzie oceniany w przedziale od 5 lat do 7 lat. Liczba punktów, którą można uzyskać w ramach kryterium "Okres rękojmi na roboty budowlane" zostanie obliczona w następujący sposób: a) w przypadku zaoferowania okresu rękojmi na okres 5 lat, oferta Wykonawcy otrzyma 0 punktów b) w przypadku zaoferowania okresu rękojmi na okres 6 lat, oferta Wykonawcy otrzyma 20 punktów c) w przypadku zaoferowania okresu rękojmi na okres 7 lat, oferta Wykonawcy otrzyma 40 punktów W przypadku zaoferowania okresu rękojmi powyżej 7 lat, do obliczenia punktów za kryterium, Zamawiający przyjmie 7 letni okres rękojmi. W przypadku zaoferowania okresu rękojmi na okres poniżej 5 lat, oferta Wykonawcy będzie odrzucona.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: [http://www.ogloszenia.propublico.pl/pk&no\\_banner](http://www.ogloszenia.propublico.pl/pk&no_banner)

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma e-ProPublico

Adres URL: <https://e-propublico.pl>

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://epropublico.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Wykonawca zobowiązany jest przed zawarciem umowy wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny brutto podanej w ofercie. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. 2. Zabezpieczenie, zgodnie z art. 450 ust. 1 ustawy Pzp, może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym; 3) gwarancjach bankowych; 4) gwarancjach ubezpieczeniowych; 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 462). 3. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach wymienionych w art. 450 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 poz. 1320) 4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego: Alior Bank S.A. 09 2490 0005 0000 4600 1012 1826.

Termin składania ofert: 28/03/2025 11:00:00 (UTC+1)

Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 28/03/2025 11:30:00 (UTC+1)

Miejsce: <https://e-propublico.pl>

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Wymagana jest umowa o poufności: nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

#### **5.1.15. Techniki**

Umowa ramowa: Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów: Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna: nie

#### **5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ mediacyjny: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w art. 505 – 590 ustawy Pzp. Odwołanie wnosi się: 1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Urząd Zamówień Publicznych Departament Odwołań

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Politechnika Krakowska im. Tadeusza Kościuszki

Organizacja rozpatrująca oferty: Politechnika Krakowska im. Tadeusza Kościuszki

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Politechnika Krakowska im. Tadeusza Kościuszki

Numer rejestracyjny: 675-000-62-57

Departament: Politechnika Krakowska im. Tadeusza Kościuszki

Adres pocztowy: ul. Warszawska 24 W-9 pok. 110

Miejscowość: KRAKÓW

Kod pocztowy: 31-155

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Dział Zamówień Publicznych

E-mail: [zampub@pk.edu.pl](mailto:zampub@pk.edu.pl)

Telefon: +48 126282647

Adres strony internetowej: [www.pk.edu.pl](http://www.pk.edu.pl)

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://epropublico.pl>

Profil nabywcy: <https://www.pk.edu.pl/index.php?lang=pl>

#### **Role tej organizacji:**

Nabywca

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefon: +48 224587801  
Faks: +48 224587800  
Adres strony internetowej: <http://www.uzp.gov.pl/kio>  
**Role tej organizacji:**  
Organ odwoławczy

#### 8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych Departament Odwołań  
Numer rejestracyjny: 010828091  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)  
Kraj: Polska  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Telefon: +48 224587801  
Faks: +48 224587800  
Adres strony internetowej: <http://www.uzp.gov.pl>  
**Role tej organizacji:**  
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

#### 8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej  
Numer rejestracyjny: 526-288-36-64  
Adres pocztowy: ul. Krucza 36 / Wspólna 6  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 00-522  
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)  
Kraj: Polska  
**Role tej organizacji:**  
Organ mediacyjny

#### 8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union  
Numer rejestracyjny: PUBL  
Miejscowość: Luxembourg  
Kod pocztowy: 2417  
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Kraj: Luksemburg  
E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Telefon: +352 29291  
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>  
**Role tej organizacji:**  
TED eSender

## 10. Zmiana

---

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 163377-2025

Główny powód zmiany: Aktualizacja informacji

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 35e8b029-4358-4a15-81dc-cf56b6dd115a - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 18/03/2025 12:53:53 (UTC)

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 176131-2025

Numer wydania Dz.U. S: 55/2025

Data publikacji: 19/03/2025