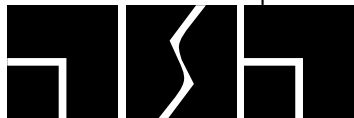


asa architektura sp.z o.o.



35-210 Rzeszów, ul. Chłopickiego 3, tel: +48 17 853 68 62

kom: +48 570 493 977

e-mail: biuro@asa-architektura.pl www.asa-architektura.pl

konto: 86 12404752 1111 0010 3865 1477, NIP 8191019628, KRS 000018924, REGON: 008183891

nazwa inwestycji.....**Zmiana sposobu użytkowania
części istniejących pomieszczeń na parterze budynku
administracyjnego "ARCUS" Politechniki Rzeszowskiej
na laboratorium chemiczne**

obiekt.....**"ARCUS"-budynek administracyjny
Politechniki Rzeszowskiej**

adres.....**Rzeszów ul. Akademicka 2
dz. nr 1775/95 obr.207**

część.....**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA
I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
ARCHITEKTURA**

data opracowania.....listopad 2020 r.

- kod CPV 4521400-0 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych z edukacją i badaniami
- kod CPV 45453000-7 roboty remontowe i renowacyjne

Opracowała:	imię i nazwisko	podpis
	inż. Małgorzata Schwarz-Mikuła	

Część ogólna.....rozdz. 1

a/ ST /specyfikacja techniczna/ dotyczy inwestycji, której przedmiotem jest: **zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń znajdujących się w południowej części parteru budynku administracyjnego „Arcus” Politechniki Rzeszowskiej.**

Zakres robót obejmuje niniejsza specyfikacja robót budowlanych.

b/ Nie przewiduje się dodatkowych prac towarzyszących i robót tymczasowych.

c/ Informacja o terenie budowy.

Jednostka wykonawcza sporządza projekt organizacji robót budowlanych w porozumieniu z inwestorem z uwzględnieniem specyfiki terenu.

d/ Wyszczególnienie robót budowlanych ST;

Określenia podstawowe:

Określenia podane w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i wytycznymi.

Ogólne wymagania dotyczące robót:

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania, ich zgodność z dokumentacją projektową, ST /specyfikacja techniczna/ i poleceniami Inżyniera.

● **Roboty przygotowawcze - rozbiórki.....rozdz. 2**

kod CPV 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia

kod CPV 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

● **Sucha zabudowa.....rozdz. 3**

kod CPV 45421152-4 Instalowanie ścianek działowych

● **Stolarka drzwiowa.....rozdz. 4**

kod CPV 45421131-1 Instalowanie drzwi

● **Roboty tynkarskie i okładzinowe.....rozdz. 5**

kod CPV 45410000-4 Tynkowanie

kod CPV 45431000-7 Kładzenie płytek

● **Roboty malarskie.....rozdz. 6**

kod CPV 45442100-8 Roboty malarskie

● **Roboty posadzkowe.....rozdz. 7**

kod CPV 45430000-0 roboty związane z wykładaniem podłóg i ścian

kod CPV 45432111-5 kładzenie wykładzin elastycznych

2. STW i ORB ; ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE – ROBOTY ROZBIÓRKOWE

2.1. Przedmiot

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót przygotowawczych i rozbiórkowych .

2.2. Zakres robót

- a) Demontaż istniejącego wyposażenia
- b) Wykucie otworów w ścianach pod przewody wentylacji mechanicznej
- c) Zdjęcie istniejącej wykładziny PVC – rulonowej
- e) Demontaż wskazanych fragmentów instalacji elektrycznej, elementów oświetlenia
- d) Demontaż szyb we wskazanych kwaterach okiennych pod projektowane czerpnie.

2.3. Materiały rozbiórkowe

Gruz betonowy, ceglany, szkło, kable elektryczne, wykładzina PVC.

Zabezpieczyć po ostrożnym demontażu elementy wskazane przez inwestora do powtórnego użycia.

Elementy wyposażenia po demontażu zabezpieczyć w miejscu wskazanym przez Inwestora.

2.4. Sprzęt

Do rozbiórek może być użyty dowolny sprzęt przy zastosowaniu obowiązujących przepisów BHP. Rusztowania powinny być dopuszczone i sprawdzone przez nadzór techniczny z potwierdzeniem jego przydatności wpisem do dziennika budowy.

2.5. Transport

Transport materiałów z rozbiórki samochodem samowyładowczym lub innymi środkami transportowymi na odpowiednie składowiska. Przewożony ładunek zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem. Nie należy używać powtórnie gruzu rozbiórkowego.

2.6. Wykonanie robót

2.6.1. Roboty przygotowawcze

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy:

- teren ogrodzić i oznakować zgodnie z wymogami BHP
- zdemontować istniejące zasilanie w energię elektryczną i wodno-kanalizacyjną

2.6.2. Roboty rozbiórkowe

Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz.U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Wykuwanie otworów ręczne lub mechaniczne. Materiały posegregować i odnieść lub odwieźć na miejsce składowania.

2.7. Kontrola jakości robót:

Sprawdzenie kompletności robót i braku zagrożenia.

2.8. Jednostki obmiaru

Jednostkami obmiarowymi są:

Powierzchnia /m²/ - mury, okładziny, posadzki.

Sztuki - np. drzwi, pojedyncze elementy instalacji, armatura.

Metry bieżące - instalacje liniowe.

2.9. Odbiór robót

Roboty rozbiórkowe podlegają zasadom odbioru robót zanikających. Odbioru dokonuje inspektor na podstawie wpisów do dziennika budowy.

2.10. Podstawa płatności

Płatność za roboty wykonane następuje po ich odbiorze, zgodnie z obmiarem.

2.11. Przepisy związane

Szczegółowe przepisy z zakresu BHP przy robotach rozbiórkowych - Rozp. Min. Bud. i Przem. Mat. Bud. z dnia 28 marca 1972 - Dz.U. Nr.13, poz. 93 z późniejszymi zmianami.

3. STW i ORB ; SUCHA ZABUDOWA - OBUDOWY

3.1. Przedmiot

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót suchej zabudowy.

3.2. Zakres robót

- Wykonanie obudowy kanałów wentylacji mechanicznej z płyt gips.-kart. GKF gr: 12,5 mm na konstrukcji systemowej.

3.3. Materiały

- płyty gipsowo kartonowe GKF o grubości : 12,5mm;
/konstrukcja i akcesoria systemowe/

3.4. Sprzęt

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego typu sprzętu przy zastosowaniu obowiązujących przepisów BHP.

3.5. Transport

Materiały i elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu.

Podczas transportu materiały i elementy konstrukcji powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami lub utratą stateczności.

3.6. Wykonanie robót

Obudowa kanałów wentylacji mechanicznej z płyt gipsowo-kartonowych.

Montaż płyt kartonowo - gipsowych na konstrukcji systemowej z blachy ocynkowanej.

Montaż konstrukcji do stropu na systemowych profilach z blachy ocynkowanej.

Przy wykonaniu robót należy stosować się do instrukcji producenta i zasad sztuki budowlanej i obowiązujących przepisów BHP.

3.7. Kontrola jakości

Sprawdzenie zgodności materiałów z zamówieniem i wymaganiami stawianymi w dokumentacji technicznej.

Strona licowa płyt nie powinna mieć szwów, krawędzie płyt powinny być proste lub spłaszczone.

3.8. Jednostki obmiaru

Jednostką obmiarową robót jest - m² ścian i sufitu.

Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian potwierdzonych wpisem do dziennika budowy.

3.9. Odbiór robót

Sprawdzenie zgodności robót z dokumentacją projektową .

Odbiór robót murowych powinien się odbyć przed wykonaniem tynków i innych robót wykończeniowych.

Podstawę do odbioru robót murowych powinny stanowić następujące dokumenty:

- dokumentacja techniczna,
- dziennik budowy,
- zaświadczenia o jakości materiałów i wyrobów dostarczonych na budowę,
- protokoły odbioru poszczególnych etapów robót zanikających,
- protokoły odbioru materiałów i wyrobów,
- wyniki badań laboratoryjnych, jeśli takie były zlecane przez budowę,
- ekspertyzy techniczne w przypadku, gdy były wykonywane przed odbiorem budynku.

Wszystkie roboty objęte podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

3.10. Podstawa płatności

Płatność za roboty wykonane następuje po ich odbiorze, zgodnie z obmiarem.

3.11. Przepisy związane

PN-B- 79406; 1997 - płyty gipsowo kartonowe

PN-B- 79405; 1997 - płyty gipsowo kartonowe

PN-90/B-02851 - odporność ogniowa

PN-B-02851-1; 1997 - odporność ogniowa

PN-87/B-02151/03 , PN-B-02151-03/1999 - izolacyjność akustyczna

4. STW i ORB; STOLARKA DRZWIOWA.

4.1. Przedmiot

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót stolarki drzwiowej.

4.2. Zakres robót

- Montaż drzwi wewnętrznych przesuwnych.
- Montaż wypełnienia kwater okiennych przy czerpniach.

4.3. Materiały

- **drzwi:**
 - drzwi przesuwne 150/205 - drzwi aluminiowe przeszklone
szkło 8mm - matowe, kolor biały, okucia standardowe
 - panel w-wowy do wypełniania ślusarki aluminiowej:
aluminium - pianka poliuretanowa - aluminium w kolorze białym.

4.4 Sprzęt

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego typu sprzętu przy zastosowaniu obowiązujących przepisów BHP.

4.5. Transport

Materiały i elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu.

Podczas transportu materiały i elementy konstrukcji powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami lub utratą stateczności.

4.6. Wykonanie robót

Przed rozpoczęciem montażu należy sprawdzić:

- prawidłowość wykonania prowadnicy - wieszaka,
- możliwość mocowania elementów prowadnicy do ściany,
- możliwość mocowania panelu w miejscu wyjątego przeszklenia,
- jakość dostarczonych elementów do wbudowania.

Elementy powinny być trwale zakotwione w ścianach budynku.

Osadzanie elementów za pomocą kołków rozporowych lub kołków wstrzeliwanych.

Powłoki malarskie powinny być jednolite, bez widocznych poprawek, pędzla, rys i odprysków i spełniać wymagania podane dla robót malarskich wg odpowiedniej specyfikacji.

Przy wykonaniu robót należy stosować się do instrukcji producenta i zasad sztuki budowlanej i obowiązujących przepisów BHP.

4.7. Kontrola jakości

Badanie materiałów użytych na konstrukcję należy przeprowadzić na podstawie załączonych zaświadczeń o jakości wystawionych przez producenta stwierdzających zgodność z wymaganiami dokumentacji i normami państwowymi.

Badanie gotowych elementów powinno obejmować:

- sprawdzenie wymiarów, wykończenia powierzchni, zabezpieczenia antykorozyjnego, połączeń konstrukcyjnych, prawidłowego działania części ruchomych.

Z przeprowadzonych badań należy sporządzić protokół odbioru.

Badanie jakości wbudowania powinno obejmować:

- sprawdzenie stanu i wyglądu elementów pod względem równości, pionowości i spoziomowania,
- sprawdzenie rozmieszczenia miejsc i sposobu mocowania,
- sprawdzenie działania części ruchomych,
- stan i wygląd wbudowanych elementów oraz ich zgodność z dokumentacją.

Roboty podlegają odbiorowi.

4.8. Jednostki obmiaru

Jednostką obmiarową robót jest - m² elementów zamontowanych. Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian potwierdzonych wpisem do dziennika budowy.

4.9. Odbiór robót

Sprawdzenie zgodności robót z dokumentacją projektową .

Wszystkie roboty objęte podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

4.10. Podstawa płatności

Płatność za roboty wykonane następuje po ich odbiorze, zgodnie z obmiarem.

4.11. Przepisy związane

PN-80/M-02138 Tolerancje kształtu i położenia. Wartości.

PN-87/B-06200 Konstrukcje stalowe budowlane. Warunki wykonania i odbioru.

PN-EN 10025:2002 Wyroby walcowane na gorąco z niestopowych stali konstrukcyjnych.

5. STW i ORB; ROBOTY TYNKARSKIE I OKŁADZINOWE

5.1. Przedmiot

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót tynkarskich i okładzin wewnętrznych ceramicznych.

5.2. Zakres robót

- Uzupełnienie tynków cementowo-wapiennych
- Ułożenie płytek ceramicznych na ścianach

5.3. Materiały

- Gotowa zaprawa tynkarska cementowo-wapienna dla tynku kat. III
- Gips budowlany
- Płytki ceramiczne częściowo wg PN-EN 177:1999 i PN-EN 178:1998

Wymagania:

Barwa - wg wzorca producenta - w uzgodnieniu z Inwestorem.

Nasiąkliwość po wypaleniu 10-24%.

Wytrzymałość na zginanie nie mniejsza niż 10,0 MPa.

Odporność szkliwa na pęknięcia włoskowate nie mniej niż 160°C.

Stopień białości przy filtrze niebieskim (dla płytek białych), nie mniej niż:

- gatunek I 80%
- gatunek II 75%

- Gotowe emulsje gruntujące do płyt GK i tynków.
- Gotowe zaprawy klejowe do płytek ceramicznych.
- Gotowa zaprawa do fugowania.

5.4 Sprzęt

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego typu sprzętu przy zastosowaniu obowiązujących przepisów BHP.

5.5. Transport

Materiały i elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu.

Podczas transportu materiały i elementy konstrukcji powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami lub utratą stateczności.

5.6. Wykonanie robót

Ogólne zasady wykonywania tynków

- a) Przed przystąpieniem do wykonywania robót tynkowych powinny być zakończone wszystkie roboty stanu surowego, roboty instalacyjne podtynkowe, zamurowane przebiecia i bruzdy, osadzone ościeżnice drzwiowe i okienne.
- b) Zaleca się przystąpienie do wykonywania tynków po okresie osiadania i skurczów murów tj. po upływie 4-6 miesięcy po zakończeniu stanu surowego.
- c) Tynki należy wykonywać w temperaturze nie niższej niż +5°C pod warunkiem, że w ciągu doby nie nastąpi spadek poniżej 0°C. W niższych temperaturach można wykonywać tynki jedynie przy zastosowaniu odpowiednich środków zabezpieczających, zgodnie z „Wytycznymi wykonywania robót budowlano-montażowych w okresie obniżonych temperatur”.
- d) Bezpośrednio przed tynkowaniem podłoże należy oczyścić z kurzu szczotkami oraz usunąć plamy z rdzy i substancji tłustych. Plamy z substancji tłustych można usunąć przez zmycie 10% roztworem szarego mydła lub przez wypalenie lampą benzynową.
- e) Nadmiernie suchą powierzchnię podłoża należy zwilżyć wodą.

Ogólne zasady wykonywania okładzin ceramicznych

- Okładziny ceramiczne powinny być mocowane do podłoża warstwą wyrównującą lub bezpośrednio do równego i gładkiego podłoża. Bezpośrednio przed rozpoczęciem wykonywania robót należy oczyścić z grudek zaprawy i brudu szczotkami drucianymi oraz zmyć z kurzu.
- Elementy ceramiczne powinny być posegregowane według wymiarów, gatunków i odcieni barwy, a przed przystąpieniem do ich mocowania - moczone w ciągu 2 do 3 godzin w wodzie czystej.
- Temperatura powietrza wewnętrznego w czasie układania płytek powinna wynosić co najmniej +5°C.
- Dopuszczalne odchylenie krawędzi płytek od kierunku poziomego lub pionowego nie powinno być większe niż 2 mm/m, odchylenie powierzchni okładziny od płaszczyzny nie większe niż 2 mm na długości łaty dwumetrowej.

Przy wykonaniu robót należy stosować się do instrukcji producenta i zasad sztuki budowlanej i obowiązujących przepisów BHP.

5.7. Kontrola jakości

Badanie materiałów użytych należy przeprowadzić na podstawie załączonych zaświadczeń o jakości wystawionych przez producenta stwierdzających zgodność z wymaganiami dokumentacji i normami państwowymi.

Kontrola warunków ogólnych wykonania robót; warunki cieplne i wilgotnościowe.

Materiały ceramiczne

- Przy odbiorze należy przeprowadzić na budowie: sprawdzenie zgodności klasy materiałów ceramicznych z zamówieniem,
- próby doraźnej przez oględziny, opukiwanie i mierzenie:
 - a) wymiarów i kształtu płytek
 - b) liczby szczerb i pęknięć,
 - c) odporności na uderzenia,

Zaprawy

W przypadku gdy zaprawa wytwarzana jest na placu budowy, należy kontrolować jej markę i konsystencję w sposób podany w obowiązującej normie.

Wyniki odbiorów materiałów i wyrobów powinny być każdorazowo wpisywane do dziennika budowy.

5.8. Jednostki obmiaru

Jednostką obmiarową robót jest - m² powierzchni.

Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian potwierdzonych wpisem do dziennika budowy.

5.9. Odbiór robót

Sprawdzenie zgodności robót z dokumentacją projektową.

Roboty podlegają odbiorowi wg. zasad podanych poniżej:

- Odbiór materiałów i robót powinien obejmować zgodności z dokumentacją projektową oraz sprawdzenie właściwości technicznych tych materiałów z wystawionymi atestami wytwórcy. W przypadku zastrzeżeń co do zgodności materiału z zaświadczeniem o jakości wystawionym przez producenta - powinien być on zbadany laboratoryjnie.
- Nie dopuszcza się stosowania do robót materiałów, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom technicznym.
- Nie należy stosować materiałów przeterminowanych (po okresie gwarancyjnym).

- Wyniki odbiorów materiałów i wyrobów powinny być każdorazowo wpisywane do dziennika budowy.

Odbiór podłoża

Odbiór podłoża należy przeprowadzić bezpośrednio przed przystąpieniem do robót tynkowych. Podłoże powinno być przygotowane zgodnie z wymaganiami. Jeżeli odbiór podłoża odbywa się po dłuższym czasie od jego wykonania, należy podłoże oczyścić i zmyć wodą.

Odbiór tynków

Ukształtowanie powierzchni, krawędzie przecięcia powierzchni oraz kąty dwuścienne powinny być zgodne z dokumentacją techniczną.

Dopuszczalne odchylenia powierzchni tynku kat. III od płaszczyzny i odchylenie krawędzi od linii prostej - nie większe niż 3 mm i w liczbie nie większej niż 3 na całej długości łaty kontrolnej 2 m.

Odchylenie powierzchni i krawędzi od kierunku: pionowego - nie większe niż 2 mm na 1 m i ogółem nie więcej niż 4mm w pomieszczeniu, poziomego - nie większe niż 3 mm na 1 m i ogółem nie więcej niż 6 mm na całej powierzchni między przegrodami pionowymi (ściany, belki itp.).

Niedopuszczalne są następujące wady:

-wykwity w postaci nalotu wykrystalizowanych na powierzchni tynków roztworów soli przenikających z podłoża, pilśni itp.,

-trwałe ślady zacieków na powierzchni, odstawanie, odparzenia i pęcherze wskutek niedostatecznej przyczepności tynku do podłoża.

5.10. Podstawa płatności

Płatność za roboty wykonane następuje po ich odbiorze, zgodnie z obmiarem.

5.11. Przepisy związane

PN-85/B-04500	Zaprawy budowlane. Badania cech fizycznych i wytrzymałościowych.
PN-70/B-10100	Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.
PN-EN 1008:2004	Woda zarobowa do betonu. Specyfikacja. Pobieranie próbek.
PN-EN 459-1:2003	Wapno budowlane.
PN-EN 13139:2003	Kruszywa do zaprawy.
PN-EN 771-6:2002	Wymagania dotyczące elementów murowych.
PN-B-79406:97, PN-B-79405:99	Płyty kartonowo - gipsowe

6. STW i ORB; ROBOTY MALARSKIE

6.1. Przedmiot

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót malarskich.

6.2. Zakres robót

- Szpachlowanie i szlifowanie ścian
- Malowanie tynków
- Malowanie płyt gipsowo - kartonowych
- Malowanie istn. drzwi drewnianych wraz z ościeżnicami
- Malowanie rur instalacji co

6.3. Materiały

- Rozcieńczalniki

W zależności od rodzaju farby należy stosować:

- wodę - do farb akrylowych lub innych farb wodo rozpuszczalnych
- inne rozcieńczalniki przygotowane fabrycznie dla poszczególnych rodzajów farb powinny odpowiadać normom państwowym lub mieć cechy techniczne zgodne z zaświadczeniem o jakości wydanym przez producenta oraz z zakresem ich stosowania.

- Farby budowlane gotowe

Farba lateksowa

- Gęstość min 1,45 g / cm²
- Stopień połysku: matowy
- Odporność na szorowanie: farba klasy I

Farby emulsyjne akrylowe

Farba akrylowa do tynków i płyt gipsowo - kartonowych na bazie żywic akrylowych z dodatkiem wypełniaczy mineralnych i pigmentów.

- Gęstość min 1,40 kg / dm²
- Stopień połysku: matowy
- Odporność na szorowanie: farba klasy I

- Tynki i szpachle gipsowe

- Preparaty do gruntowania

• Farba lub emulsja przeznaczona do malowania grzejników (farba o odporności na temperaturę min 40⁰) - kolor biały.

- Farba jednowarstwowa

- 2w1 - gruntoemalia (bez gruntu do powierzchni drewnianych wewnątrz pomieszczeń)
- Podwyższona odporność na uszkodzenia mechaniczne
- Trwała biel i połysk

6.4 Sprzęt

Roboty można wykonać przy użyciu pędzli lub aparatów natryskowych.

6.5. Transport

Farby należy transportować zgodnie z PN-85/0-79252 i przepisami obowiązującymi w transporcie kolejowym lub drogowym.

6.6. Wykonanie robót

Malowanie ścian, sufitów, płyt GK:

Przy malowaniu powierzchni wewnętrznych temperatura nie powinna być niższa niż $+8^{\circ}\text{C}$. W okresie zimowym pomieszczenia należy ogrzewać.

W ciągu 2 dni pomieszczenia powinny być ogrzane do temperatury co najmniej $+8^{\circ}\text{C}$. Po zakończeniu malowania można dopuścić do stopniowego obniżania temperatury, jednak przez 3 dni nie może spaść poniżej $+1^{\circ}\text{C}$.

W czasie malowania niedopuszczalne jest nawietrzanie malowanych powierzchni ciepłym powietrzem od przewodów wentylacyjnych i urządzeń grzewczych.

Gruntowanie i dwukrotne malowanie ścian i sufitów można wykonać po:

- całkowitym ukończeniu robót instalacyjnych (z wyjątkiem montażu armatury i urządzeń sanitarnych),
- całkowitym ukończeniu robót elektrycznych,
- usunięciu usterek na stropach i tynkach.

Przygotowanie podłoża

Podłoże posiadające drobne uszkodzenia powierzchni powinny być, naprawione przez wypełnienie ubytków zaprawą cementowo-wapienną. Powierzchnie powinny być oczyszczone z kurzu i brudu, wystających drutów, nacieków zaprawy itp. Odstające tynki należy odbić, a rysy poszerzyć i ponownie wypełnić zaprawą cementowo-wapienną.

Powierzchnie metalowe powinny być oczyszczone, odtłuszczone zgodnie z wymaganiami normy PN-ISO 8501-1:1996, dla danego typu farby podkładowej.

Gruntowanie.

Przy malowaniu farbami emulsyjnymi do gruntowania stosować farbę emulsyjną tego samego rodzaju z jakiej ma być wykonana powłoka lecz rozcieńczoną wodą w stosunku 1:3-5.

Wykonywania powłok malarskich

Powłoki z farb emulsyjnych powinny być niezmywalne, przy stosowaniu środków myjących

Powłoki powinny dawać aksamitno-matowy wygląd powierzchni.

Barwa powłok powinna być jednolita, bez smug i plam.

Powierzchnia powłok bez uszkodzeń, smug, plam i śladów pędzla.

Powłoki powinny mieć jednolity połysk.

Malowanie rur co:

Malować przy temperaturze podłoża od +5°C do +30°C. Niska temperatura lub zawyżona wilgotność powietrza wydłużają czas schnięcia powłoki.

Malować po sezonie grzewczym lub wyłączyć ogrzewanie.

Przygotowanie podłoża

Rurki co należy oczyścić ze złuszczeń, rdzy następnie odpylić i odtłuścić. Powierzchnia powinna być czysta i sucha.

Wykonywania powłok malarskich

Powłoki powinny być niezmywalne, przy stosowaniu środków myjących

Barwa powłok powinna być jednolita, bez smug i plam.

Powierzchnia powłok bez uszkodzeń, smug, plam i śladów pędzla.

Malowanie drzwi:

Malować przy temperaturze podłoża od +5°C do +30°C. Niska temperatura lub zawyżona wilgotność powietrza wydłużają czas schnięcia powłoki.

Przygotowanie podłoża

Podłoże posiadające drobne uszkodzenia powierzchni powinny być, naprawione przez wypełnienie ubytków szpachlą uniwersalną.

Podłoże należy wyrównać, usunąć złuszczenia, przeszlifować i odpylić.

Powierzchnia powinna być czysta i sucha. Tłuste lub żywiczne plamy należy zmyć rozcieńczalnikiem.

Wykonywania powłok malarskich

Powłoki powinny być niezmywalne, przy stosowaniu środków myjących

Barwa powłok powinna być jednolita, bez smug i plam.

Powierzchnia powłok bez uszkodzeń, smug, plam i śladów pędzla.

Przy wykonaniu robót należy stosować się do instrukcji producenta i zasad sztuki budowlanej i obowiązujących przepisów BHP.

6.7. Kontrola jakości

Badanie materiałów użytych należy przeprowadzić na podstawie załączonych zaświadczeń o jakości wystawionych przez producenta stwierdzających zgodność z wymaganiami dokumentacji i normami państwowymi.

Kontrola warunków ogólnych wykonania robót; warunki cieplne i wilgotnościowe.

Powierzchnia do malowania.

Kontrola stanu technicznego powierzchni przygotowanej do malowania powinna obejmować:

- sprawdzenie wyglądu powierzchni,
- sprawdzenie wsiąkliwości,
- sprawdzenie wyschnięcia podłoża,

- sprawdzenie czystości,
Sprawdzenie wyglądu powierzchni pod malowanie należy wykonać przez oględziny zewnętrzne. Sprawdzenie wsiąkliwości należy wykonać przez spryskiwanie powierzchni przewidzianej pod malowanie kilku kroplami wody. Ciemniejsza plama zwilżonej powierzchni powinna nastąpić nie wcześniej niż po 3 s.

Roboty malarskie

Badania powłok przy ich odbiorach należy przeprowadzić po zakończeniu ich wykonania:

- dla farb emulsyjnych nie wcześniej niż po 7 dniach,
- dla pozostałych nie wcześniej niż po 14 dniach.

Badania przeprowadza się przy temperaturze powietrza nie niższej od +5°C przy wilgotności powietrza mniejszej od 65%.

Badania powinny obejmować:

- sprawdzenie wyglądu zewnętrznego,
- sprawdzenie zgodności barwy ze wzorcem,

Jeśli badania dadzą wynik pozytywny, to roboty malarskie należy uznać za wykonane prawidłowo. Gdy którekolwiek z badań dało wynik ujemny, należy usunąć wykonane powłoki częściowo lub całkowicie i wykonać powtórnie.

6.8. Jednostki obmiaru

Jednostką obmiarową robót jest - m² powierzchni zamalowanej.

Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian potwierdzonych wpisem do dziennika budowy.

6.9. Odbiór robót

Sprawdzenie zgodności robót z dokumentacją projektową .

Roboty podlegają odbiorowi wg. zasad podanych poniżej;

- Odbiór materiałów i robót powinien obejmować zgodności z dokumentacją projektową oraz sprawdzenie właściwości technicznych tych materiałów z wystawionymi atestami wytwórcy. W przypadku zastrzeżeń co do zgodności materiału z zaświadczeniem o jakości wystawionym przez producenta - powinien być on zbadany laboratoryjnie.
- Nie dopuszcza się stosowania do robót materiałów, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom technicznym.
- Nie należy stosować materiałów przeterminowanych (po okresie gwarancyjnym).
- Wyniki odbiorów materiałów i wyrobów powinny być każdorazowo wpisywane do dziennika budowy.

Odbiór podłoża

Podłoże, posiadające drobne uszkodzenia powinno być naprawione przez wypełnienie ubytków zaprawą cementowo-wapienną do robót tynkowych lub odpowiednią szpachlówką. Jeżeli odbiór podłoża odbywa się po dłuższym czasie od jego wykonania, należy podłoże przed gruntowaniem oczyścić.

Odbiór robót malarskich

Sprawdzenie wyglądu zewnętrznego powłok malarskich polegające na stwierdzeniu równomiernego rozłożenia farby, jednolitego natężenia barwy i zgodności ze wzorcem producenta, braku prześwitu i dostrzegalnych skupisk lub grudek nie roztartego pigmentu lub wypełniaczy, braku plam, smug, zacieków, pęcherzy odstających płatów powłoki, widocznych okiem śladów pędzla itp., w stopniu kwalifikującym powierzchnię malowaną do powłok o dobrej jakości wykonania.

Sprawdzenie odporności powłoki na wycieranie polegające na lekkim, kilkakrotnym potarciu jej powierzchni miękką, wełnianą lub bawełnianą szmatką kontrastowego koloru.

Sprawdzenie odporności powłoki na zarysowanie.

Sprawdzenie przyczepności powłoki do podłoża polegające na próbie poderwania ostrym narzędziem powłoki od podłoża.

Sprawdzenie odporności powłoki na zmywanie wodą polegające na zwilżaniu badanej powierzchni powłoki przez kilkakrotne potarcie mokrą miękką szczotką lub szmatką.

6.10. Podstawa płatności

Płatność za roboty wykonane następuje po ich odbiorze, zgodnie z obmiarem.

6.11. Przepisy związane

PN-70/B-10100 Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-62/C-81502 Szpachlówki i kity szpachlowe. Metody badań.

PN-C 81911:1997 Farby epoksydowe do gruntowania odporne na czynniki chemiczne

PN-C-81914:2002 Farby dyspersyjne stosowane wewnątrz.

7. STW i ORB; ROBOTY POSADZKOWE

7.1. Przedmiot

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót posadzkowych.

7.2. Zakres robót

- Czyszczenie istniejącej wylewki pod posadzkowej, uzupełnienie ubytków.
- Wykonanie wylewki samopoziomującej.
- Układanie wykładziny rulonowej PVC.

7.3. Materiały

Wyroby podłogowe:

- Wykładzina rulonowa PVC, elektrostatyczna zabezpieczona powłoką PUR z wzorem bezkierunkowym, grubość: 2,0mm

Właściwości:

- elektrostatyczna
- wyróżniająca, gładka i matowa powierzchnia
- długotrwałe zabezpieczenie
- wysoka odporność na zadrapania i zarysowania
- łatwość pielęgnacji
- większa odporność na ścieranie
- cokolik wys. 10 cm
- Klej wskazany przez producenta wykładziny

Wyroby podpodłogowe:

- Listwy przyściennie na styku ściana - podłoga, wyobleniowe PVC PA40
- Wylewka samopoziomująca - przygotowana fabrycznie sucha mieszanka, przeznaczona do wykonywania warstwy wyrównująco-wygładzającej do 20mm
- Woda (PN-EN 1008:2004)

Do przygotowania zapraw stosować można każdą wodę zdatną do picia. Niedozwolone jest użycie wód ściekowych, kanalizacyjnych bagiennych oraz wód zawierających tłuszcze organiczne, oleje i muł.

- Preparat gruntujący wskazany przez producenta suchej mieszanki.

7.4 Sprzęt

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego typu sprzętu przy zastosowaniu obowiązujących przepisów BHP.

7.5. Transport

Materiały i elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu.

Podczas transportu materiały i elementy konstrukcji powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami lub utratą stateczności.

7.6. Warstwy wyrównawcze pod posadzki

Wykładzina układana bezpośrednio na w-wie wyrównawczej po uprzednim zagruntowaniu.

7.7. Wykonywanie posadzki z wykładzin winylowych

Wykładziny układać ściśle wg instrukcji technicznej producenta

Do wykonywania posadzek z wykładzin winylowych, PVC można przystąpić po całkowitym ukończeniu robót budowlanych stanu surowego i robót wykończeniowych i instalacyjnych łącznie z przeprowadzeniem prób ciśnieniowych.

Przygotowanie podłoża:

- Podłoże posiadające uszkodzenia powierzchni powinny być naprawione i wyrównane do osiągnięcia pełnej gładkości.
- Powierzchnie powinny być oczyszczone z kurzu i brudu, i zagruntowane.

- Temperatura powietrza przy wykonywaniu posadzek nie powinna być niższa niż 15°C i powinna być zapewniona co najmniej na kilka dni przed wykonywaniem robót, w trakcie ich wykonywania oraz w okresie wysychania kleju.

- Wykładziny i kleje należy dostarczyć do pomieszczeń, w których będą układane co najmniej na 24 godziny przed układaniem.

- Nie dopuszcza się występowania na powierzchni posadzki miejsc nie przyklejonych w postaci fałd, pęcherzy, odstających brzegów lub arkuszy.

- Posadzki z wykładzin należy przy ścianach wyoblić na listwach wyoblających - wysokość cokołu: 10,cm. Listwy powinny być przyklejone na całej długości do podłoża i dokładnie dopasowane w narożach wklęsłych i wypukłych.

Przy wykonaniu robót należy stosować się do instrukcji producenta i zasad sztuki budowlanej i obowiązujących przepisów BHP.

7.7. Kontrola jakości

Badanie materiałów użytych należy przeprowadzić na podstawie załączonych zaświadczeń o jakości wystawionych przez producenta stwierdzających zgodność z wymaganiami dokumentacji i normami państwowymi.

Kontrola warunków ogólnych wykonania robót; warunki cieplne i wilgotnościowe.

Sprawdzenie wymiarów, wykończenia powierzchni i spoziomowania.

7.8. Jednostki obmiaru

Jednostką obmiarową robót jest - m² powierzchni posadzki.

Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian potwierdzonych wpisem do dziennika budowy.

7.9. Odbiór robót

Sprawdzenie zgodności robót z dokumentacją projektową.

Roboty podlegają odbiorowi wg. zasad podanych poniżej;

- Odbiór materiałów i robót powinien obejmować zgodności z dokumentacją projektową oraz sprawdzenie właściwości technicznych tych materiałów z wystawionymi atestami wytwórcy.

W przypadku zastrzeżeń co do zgodności materiału z zaświadczeniem o jakości wystawionym przez producenta – powinien być on zbadany laboratoryjnie.

- Nie dopuszcza się stosowania do robót materiałów, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom technicznym.

- Nie należy stosować materiałów przeterminowanych (po okresie gwarancyjnym).

- Wyniki odbiorów materiałów i wyrobów powinny być każdorazowo wpisywane do dziennika budowy.

- Odbiór powinien obejmować:

- sprawdzenie wyglądu zewnętrznego; badanie należy wykonać przez ocenę wzrokową,

- sprawdzenie prawidłowości ukształtowania powierzchni posadzki; badanie należy wykonać przez ocenę wzrokową,

- sprawdzenie prawidłowości wykonania styków materiałów posadzkowych; badania prostoliniowości, sprawdzenie prawidłowości wykonania cokołów lub listew podłogowych – badanie należy wykonać przez ocenę wzrokową.

7.10. Podstawa płatności

Płatność za roboty wykonane następuje po ich odbiorze, zgodnie z obmiarem.

7.11. Przepisy związane

PN-EN 649:2002 Elastyczne pokrycia podłogowe. Homogeniczne i heterogeniczne pokrycia podłogowe z polichlorku winylu.