

zawarta dniaw Olszowie (zwana dalej „Umową”), pomiędzy:

Zakładem Zagospodarowania Odpadów Olszowa Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Olszowie, pod adresem: Olszowa, ul. Bursztynowa 55, 63 – 600 Kępno, NIP: 6191846282, NIP UE: PL6191846282, REGON: 250945333, wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000183399, wysokość kapitału zakładowego 15 481 000 PLN, reprezentowanym przez:

Marzenę Koppenberg – Prezesa Zarządu
zwanym dalej „Zamawiającym”

a

....., zwanym dalej „Wykonawcą”

§1

[PRZEDMIOT UMOWY, PODWYKONAWCY]

Zamawiający zleca, a Wykonawca, na podstawie rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego znak sprawy: 6/ZZO/2020/ZP, przyjmuje do wykonania roboty budowlane pn.: „Rekultywacja kwatery nr 1 składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne na terenie ZZO Olszowa Sp. z o.o.”, m.in. zgodnie z ofertą Wykonawcy – załącznik nr 1, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia – załącznik nr 3, uzyskanymi przez ZZO Olszowa Sp. z o.o. decyzjami.

§2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z wymogami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (załącznik nr 2 do niniejszej Umowy) oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami i normami.
2. Wszystkie zastosowane, fabrycznie nowe materiały powinny posiadać atesty dopuszczające je do stosowania przy budowie składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne oraz posiadać ważne certyfikaty lub raporty z badań oceny zgodności wyrobów budowlanych.
3. Następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane, jako integralna część niniejszej umowy, według następującego pierwszeństwa:
 - 1) umowa;
 - 2) karta gwarancyjna;
 - 3) SIWZ;
 - 4) oferta Wykonawcy;
 - 5) STWIORB;W przypadku rozbieżności przepisów poszczególnych dokumentów pierwszeństwo mają przepisy dokumentu wymienionego we wcześniejszej kolejności.
4. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć certyfikaty, atesty użytych materiałów na każde wezwanie Zamawiającego w terminie 7 dni oraz w operacie kolaudacyjnym.
5. Zakres prac obejmuje także inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, która zostanie przedłożona Wykonawcy zarówno w wersji papierowej, jak i elektronicznej.
6. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy podwykonawcom, zgodnie z zapisami, o których mowa w art. 36b oraz 36ba ustawy Prawo zamówień publicznych oraz zapisami niniejszej umowy.

7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany, w trakcie realizacji zamówienia stanowiącego przedmiot niniejszej umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Zamawiającego na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
8. Zamawiający może w terminie 14 dni od dnia przedłożenia mu dokumentów, o których mowa w ust. 7, zgłosić zastrzeżenia w formie pisemnej do projektu umowy o podwykonawstwo:
 - 1) niespełniającej wymagań określonych w SIWZ (a w szczególności wymagań, co do odpowiednich zapisów dotyczących mechanizmu odwróconego obciążenia podatkiem od towarów i usług zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług;
 - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca ma obowiązek przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie do 7 dni od daty jej zawarcia.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca ma obowiązek przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie do 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości przedmiotu niniejszej umowy.
11. Zamawiający może w terminie do 14 dni od dnia przedłożenia mu dokumentów, o których mowa w ust. 9 lub 10 zgłosić sprzeciw w formie pisemnej do umowy o podwykonawstwo, w przypadkach, gdy umowa ta:
 - 1) nie przewiduje wymagań określonych w SIWZ (w szczególności wymagań co do odpowiednich zapisów dotyczących mechanizmu odwróconego obciążenia podatkiem od towarów i usług zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług;
 - 2) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od daty doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
12. W przypadku, o którym mowa w ust. 11, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 11, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
13. Postanowienia ust. 7 – 12 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
14. Ewentualna zmiana podwykonawcy może nastąpić wyłącznie po uzyskaniu pisemnej akceptacji Zamawiającego.
15. Wykonawca jest zobowiązany do udzielania Zamawiającemu wszelkich wyjaśnień w zakresie umów zawartych z podwykonawcami, a w szczególności związanych z prawidłowością ich realizacji przez strony.
16. Wykonawca oświadcza, że otrzymał od Zamawiającego, w celu przekazania swoim pracownikom, informacje wskazane w art. 207¹ ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy.
17. Wykonawca jest zobowiązany do pozostawienia porządku po zakończeniu robót w każdym dniu realizacji przedmiotu umowy.
18. Do obowiązków Wykonawcy będzie wykonywanie dokumentacji fotograficznej realizacji

24

robót budowlanych (w szczególności z robót ulegających zakryciu) i przekazanie na nośnikach elektronicznych wraz z operatem kolaudacyjnym.

19. Przedsięwzięcie polegające na realizacji w/w zadania inwestycyjnego dofinansowane jest w formie pożyczki ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu.

§3

1. Zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące czynności objęte przedmiotem zamówienia, w szczególności wykonujące fizyczne roboty budowlane, tj. prace ziemne, przemieszczanie ziem, itp. związani z realizacją przedmiotu zamówienia, zatrudnione były przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie umowy o pracę.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca w terminie do 5 dni od daty zawarcia umowy, jednak nie później niż w dniu przekazania terenu budowy, przedstawi Zamawiającemu podpisane przez siebie oświadczenie obejmujące wykaz osób, które będą wykonywać prace objęte przedmiotem zamówienia z zaznaczeniem, że wykonują te prace w ramach umowy o pracę. Jeżeli do zawarcia umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą dojdzie w trakcie trwania niniejszej umowy, ten zobowiązany jest do przedłożenia oświadczenia w terminie 10 dni od dnia zawarcia umowy. W przeciwnym wypadku naliczona zostanie kara umowna zgodnie z §14 ust. 1 pkt 12 oraz może to stanowić podstawę wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca na każde wezwanie Zamawiającego zobowiązuje się, w ciągu 48 h po otrzymaniu pisemnego wezwania od Zamawiającego, przedstawić Zamawiającemu bieżące dokumenty potwierdzające, że przedmiot umowy jest wykonywany przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę. W przeciwnym wypadku naliczona zostanie kara umowna zgodnie z §14 ust. 1 pkt 13 oraz może to stanowić podstawę natychmiastowego wypowiedzenia umowy.
4. W przypadku powzięcia przez Zamawiającego informacji o naruszeniu przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę obowiązku zatrudniania pracowników na podstawie umowy o pracę, Zamawiający niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Państwową Inspekcję Pracy celem podjęcia przez nią stosownego postępowania wyjaśniającego w tej sprawie.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązuje się do pisemnego poinformowania Zamawiającego o każdorazowej zmianie osoby wykonującej prace objęte przedmiotem zamówienia, najpóźniej w momencie podjęcia pracy na terenie budowy przez tę osobę. Oświadczenie to powinno spełniać wymogi wskazane w ust. 2. W przeciwnym wypadku naliczona zostanie kara umowna zgodnie z §14 ust. 1 pkt 12 oraz może to stanowić podstawę wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym.
6. W przypadku jakichkolwiek zmian personalnych wśród osób, o których mowa w §3 ust. 1 Wykonawca, podwykonawca oraz dalszy podwykonawca zobowiązani są do przedłożenia Zamawiającemu informacji w terminie do 10 dni od zaistnienia zmian.

§4

[PRZEKAZANIE TERENU BUDOWY, TERMIN WYKONANIA]

1. Protokolarne przekazanie terenu budowy nastąpi nie później niż w ciągu 5 dni od podpisania umowy.
2. Zamawiający wskaże miejsce poboru wody i energii elektrycznej w dniu protokolarnego przekazania terenu budowy i jednocześnie dojdzie do protokolarnego spisania liczników przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Wykonawca zobowiązuje się do zamontowania osobnych podliczników, w celu prawidłowego rozliczenia się za pobraną

2

wodę i zużytą energię elektryczną.

3. Po protokolarnym przejęciu od Zamawiającego terenu budowy Wykonawca ponosi, aż do chwili wykonania w całości przedmiotu umowy, pełną odpowiedzialność za przekazany teren budowy.
4. Strony ustalają, że termin wykonania przedmiotu umowy upływa 30.06.2021 r.
5. Wszelkie przeszkody wpływające na termin realizacji przedmiotu umowy powinny być potwierdzone stosownym wpisem do dziennika budowy.

§5 [WYNAGRODZENIE]

1. Wartość przedmiotu umowy ustala się ryczałtowo na kwotę:
netto zł (słownie:)
VAT zł (słownie:)
brutto zł (słownie:).
2. Należność za wykonanie usługi Zamawiający wypłaci Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze i umieszczony w wykazie podmiotów VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, z zastrzeżeniem postanowień ust. 7 i 8.
3. W przypadku zmiany, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, obowiązujących przepisów dotyczących naliczania podatku VAT, wynagrodzenie brutto ulegnie odpowiedniej zmianie.
4. Wykonawca na fakturach naliczać będzie podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień wystawienia faktury.
5. Za dzień zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi przeleć na wskazane konto kwotę wynikającą z prawidłowo wystawionej faktury.
6. Zapłata wynagrodzenia wynikającego z faktury nastąpi po wykazaniu przez Wykonawcę prawidłowego rozliczenia się ze wszystkimi podwykonawcami realizującymi części przedmiotu umowy, to jest po przedłożeniu Zamawiającemu wszystkich faktur wystawionych przez podwykonawców za zrealizowane już roboty, z jednoczesnymi oświadczeniami tych podwykonawców, że nie mają już żadnych roszczeń wobec Zamawiającego za wykonane dotychczas roboty oraz oświadczeniem Wykonawcy, że wszelkie jego zobowiązania wobec podwykonawców zostały spełnione. W razie doręczenia Zamawiającemu faktury bez jednoczesnego przedłożenia wszystkich ww. dokumentów oraz dokumentów, o których mowa w ust. 7 termin płatności faktury, o którym mowa w ust. 2 biegnie od dnia przedłożenia ostatniego z powyższych dokumentów. Termin zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynosi do 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
7. Podstawą wystawienia faktury będzie:
 - 1) zaakceptowany pisemnie przez przedstawiciela Zamawiającego protokół odbioru robót częściowych zawierający szczegółowy wykaz wykonanych prac wraz z podaniem ich wartości zatwierdzony przez inspektora nadzoru inwestorskiego;
 - 2) zaakceptowany pisemnie przez przedstawiciela Zamawiającego protokół odbioru końcowego zawierający szczegółowy wykaz wykonanych prac wraz z podaniem ich wartości zatwierdzony przez inspektora nadzoru inwestorskiego – w przypadku ostatniej faktury.
8. Zamawiający zapłaci należne wynagrodzenie Wykonawcy, z podziałem na następujące części:
 - wykonanie prac technicznych wraz z rekultywacją techniczną – część 1 (wykonanie połączeń studni odgazowania ze stacją zbiorczą, wykonanie warstwy wyrównawczej) – 10%

24

- wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawcy wskazanego w §5 ust. 1 niniejszej umowy
- wykonanie rekultywacji technicznej – część 2 (wykonanie warstwy uszczelniającej, wykonanie warstwy drenażowej, czyszczenie rowów opaskowych) – 30% wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawcy wskazanego w §5 ust. 1 niniejszej umowy
 - wykonanie 50% rekultywacji biologicznej (wykonanie warstwy biologicznej) – 25% wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawcy wskazanego w §5 ust. 1 niniejszej umowy
 - wykonanie pozostałej rekultywacji biologicznej (wykonanie warstwy biologicznej) – 25% wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawcy wskazanego w §5 ust. 1 niniejszej umowy
 - wykonanie pozostałego zakresu prac w tym zabiegi agrotechniczne, wysiew traw i nasadzenia – 10% wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawcy wskazanego w §5 ust. 1 niniejszej umowy.
9. W przypadku, gdy z jakichkolwiek względów Zamawiający byłby zobowiązany dokonać zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawców lub zapłaty kwoty podatku od towarów i usług (VAT), wynikającej z umowy o podwykonawstwo (mechanizm odwróconego obciążenia podatkiem VAT), na rachunek odpowiedniego urzędu skarbowego, Wykonawca dokona zwrotu wypłaconej przez Zamawiającego kwoty w pełnej wysokości (wraz z ewentualnymi odsetkami, które musiał zapłacić Zamawiający), powiększonej o poniesione przez Zamawiającego ewentualne koszty postępowań sądowych i egzekucyjnych lub innych związanych z tym kosztów lub opłat, w terminie 7 dni od dnia zawiadomienia Wykonawcy o wypłacie wynagrodzenia, zapłacie należności podatkowych lub poniesienia kosztów lub opłat. Zamawiający uprawniony będzie potrącić ww. należności z każdej wierzytelności Wykonawcy, jaka mu przysługuje względem Zamawiającego.
10. Wykonawca oświadcza, że nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń z tytułu niedoszacowania należności za wykonanie prac będących przedmiotem umowy lub innych błędów Wykonawcy. Ponadto Wykonawca oświadcza, że ilości przyjęte do określenia ryczałtowej należności za wykonanie prac są wystarczające do wykonania całości robót zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy i że wynagrodzenie określone w umowie uwzględnia wszelkie okoliczności lokalizacji, cechy dokumentacji i terminy oraz rekompensuje wszelkie jego wydatki, koszty i zobowiązania bez możliwości wysuwania roszczeń w stosunku do Zamawiającego.
11. Wykonanie robót dodatkowych (wykraczających poza przedmiot zamówienia określony w SIWZ), określonych w protokole konieczności podpisanym przez strony, wymaga zawarcia pisemnego aneksu do niniejszej umowy zgodnie z art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych albo odrębnej umowy, zawartej zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz stosownymi wytycznymi (znajdującymi zastosowanie do przedsięwzięcia, w ramach którego realizowane jest niniejsze zamówienie) wydanymi w oparciu o przepisy unijne.
12. Ewentualne roboty dodatkowe (roboty wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia) wynikłe w trakcie realizacji umowy będą rozliczane na podstawie kosztorysu podpisanego i zatwierdzonego przez inspektora nadzoru inwestorskiego, po podpisaniu aneksu do umowy.
13. Roboty konieczne (w tym także zamiennie wynikające z przepisów, wiedzy technicznej), wykonywane na podstawie protokołu konieczności i pisemnego aneksu do umowy, mieszczące się w przedmiocie zamówienia wskazanego w SIWZ, nie powodują zwiększenia wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawcy wskazanego w §5 ust. 1 niniejszej umowy (zgodnie z art. 632 Kodeksu cywilnego).
14. Zamawiający zapewnia Wykonawcy odpłatny dostęp do mediów (woda, energia elektryczna). Ww. opłaty będą rozliczane wg wskazań liczników, które będą montowane i demontowane na koszt i ryzyko Wykonawcy.
15. Zapłata należności za dostęp do mediów nastąpi na podstawie refaktur wystawionych przez Zamawiającego, na podstawie faktur za dostawę energii elektrycznej oraz za dostawę wody wystawionych Zamawiającemu przez podmioty dostarczające. Refaktury płatne będą

3

przelewem na konto Zamawiającego wskazane na refakturach w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę prawidłowo wystawionych refaktur.

§6

[OBOWIĄZKI WYKONAWCY]

1. Wykonawca zobowiązuje się tak prowadzić prace budowlane, aby w jak najmniejszym stopniu utrudniały one możliwość bieżącego funkcjonowania Zakładu Zamawiającego. Ponadto, obowiązany jest każdorazowo poinformować Zamawiającego o pracach mogących w sposób znaczący utrudnić wykonywanie bieżących prac w zakładzie Zamawiającego.
2. Wykonawca obowiązany jest w formie pisemnej, poprzez pocztę e-mail lub na radzie budowy poinformować Inspektora nadzoru oraz Zamawiającego o terminie odbioru robót zanikowych oraz ulegających zakryciu.
3. W przypadku robót wykonywanych na części nieruchomości użytkowanej przez ZZO Olszowa Sp. z o.o., w szczególności dotyczącej podłączenia studni odgazowujących do pochodni, Wykonawca będzie miał obowiązek organizowania robót w ścisłej współpracy z Zamawiającym i Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego.
4. Wykonawca, w celu prawidłowego wykonania umowy, obowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie kierownika budowy/robót w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej oraz drogowej.
5. Wykonawca, przez cały okres robót budowlanych, umożliwi wstęp na teren budowy inspektorowi nadzoru inwestorskiego oraz upoważnionym pracownikom Zamawiającego, jak również innym służbom do tego upoważnionym.
6. Wykonawca obowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić niezwłocznej informacji na temat postępu wykonywanych pracach.
7. Wykonawca obowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego o konieczności wprowadzenia zmian w dokumentacji tak, aby wprowadzone zmiany nie wpływały na termin realizacji zadania.
8. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia o wadach dokumentacji i dostrzeżonych wadach jakościowych materiałów. Wykonawca obowiązany jest uprzedzić pisemnie Zamawiającego o każdej groźbie opóźnienia robót i innych zagrożeniach mogących wpłynąć na prawidłowy przebieg realizowanego przedsięwzięcia.
9. Wykonawca zobowiązany jest pokrywać wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z realizacją robót oraz zwolnić Zamawiającego z obowiązku jakichkolwiek świadczeń, w tym w szczególności odszkodowawczych, na rzecz osób trzecich, związanych z takimi działaniami Wykonawcy, za które on ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych prawa cywilnego.

§7

[OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO]

Zamawiający w szczególności:

- 1) wyznaczy swego przedstawiciela;
- 2) przekaze Wykonawcy protokolarnie teren budowy, dokumentację na zamknięcie oraz inne dokumenty niezbędne do rozpoczęcia i prowadzenia robót, w zakresie wynikającym z umowy;
- 3) umożliwi korzystanie z energii elektrycznej, wody;
- 4) kontroluje oraz akceptuje przy pomocy inspektora nadzoru inwestorskiego używanych materiałów, a także metody realizacji robót w świetle wymogów stawianych przez specyfikację techniczną, akceptuje propozycje stosowania materiałów wariantowych;




- 5) dokonuje poprzez inspektora nadzoru inwestorskiego kontroli wykazów sprzętu i pracowników zatrudnionych prze realizacji umowy pod kątem zapewnienia sprawnej realizacji robót.

§8 [ODBIORY ROBÓT]

1. W ramach realizacji niniejszej umowy występować będą następujące odbiory:
 - 1) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu;
 - 2) odbiór częściowy;
 - 3) odbiór końcowy przedmiotu umowy;
 - 4) odbiór gwarancyjny;
 - 5) odbiór pogwarancyjny.
2. Odbioru wymienionego w ust. 1 pkt 1 dokonuje Zamawiający przy udziale Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w obecności Wykonawcy, przy czym Inspektorzy nadzoru będą przystępować do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu w terminie do 3 dni od daty zgłoszenia gotowości do takich odbiorów przez Wykonawcę robót budowlanych wpisem do dziennika budowy. W przypadku, gdy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy nie dokonano odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, Zamawiający może nakazać Wykonawcy – na jego koszt i ryzyko – odkrycie lub też inne adekwatne czynności celem wykonania odbioru we wskazanych częściach robót, które nie zostały odebrane.
3. Odbioru częściowego lub końcowego dokonuje Zamawiający przy udziale Wykonawcy oraz inspektora nadzoru inwestorskiego, przy czym:
 - a) Inspektorzy nadzoru będą przystępować do odbioru elementów (części robót) w terminie do 3 dni od daty zgłoszenia gotowości do takich odbiorów przez Wykonawcę robót budowlanych wpisem do dziennika budowy.
 - b) odbiór robót zostanie rozpoczęty przez Inspektorów w terminie do 3 dni od daty pisemnego zgłoszenia zakończenia robót budowlanych przez Wykonawcę robót.
4. Protokoły odbiorów, opisane w ust. 1, podpisane przez uczestniczących w odbiorze, doręcza się Wykonawcy w dniu zakończenia czynności odbioru.
5. Odbiór gwarancyjny powinien odbyć się raz w roku oraz w ostatnim tygodniu obowiązywania gwarancji jakości oraz rękojmi, a jego celem jest zgłoszenie przez Zamawiającego wszelkich ujawnionych wad lub usterek.
6. Odbioru pogwarancyjnego dokonuje przedstawiciel Zamawiającego w ciągu 10 dni od upływu terminu gwarancji jakości oraz rękojmi za wady lub upływu terminu wskazanego w odbiorze gwarancyjnym wraz z przedstawicielem Wykonawcy. Celem odbioru pogwarancyjnego jest skwitowanie wypełnienia przez Wykonawcę obowiązków z tytułu udzielonej gwarancji jakości oraz rękojmi za wady.
7. Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia jakości przedmiotu umowy w momencie jego odbioru, co nie pozbawia go uprawnień z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy.

§9

1. Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru końcowego w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty e-mail.
 2. Zamawiający wyznaczy datę odbioru końcowego w terminie 10 dni od dnia otrzymania zawiadomienia, o którym mowa w ust. 1.
 3. Jeżeli w trakcie odbioru częściowego, bądź końcowego stwierdzone zostaną wady Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy odbioru do czasu usunięcia wad, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 

4. Jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy Zamawiający, po bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do usunięcia wad, może od umowy odstąpić albo/i powierzyć poprawienie lub dalsze wykonywanie przedmiotu umowy innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§10

[INTERES PUBLICZNY]

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - 1) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 144 ust. 1 – 1b, 1d, i 1e ustawy Prawo zamówień publicznych;
 - 2) wykonawca, w chwili zawarcia umowy, podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych;
 - 3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Państwo Polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciąży na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.

W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§11

[RADA BUDOWY]

1. Zamawiający będzie organizować, w trakcie realizacji niniejszej umowy rady budowy z udziałem Wykonawcy i inspektora nadzoru inwestorskiego odpowiadających za omawiany na spotkaniu zakres prac oraz osób wyznaczonych przez Zamawiającego, w celu dokonania oceny postępu robót oraz omówienia problemów związanych z realizacją umowy.
2. Z każdej rady budowy inspektor nadzoru inwestorskiego sporządzi protokół, który zostanie uzgodniony i podpisany przez osoby uczestniczące w radzie budowy. Protokół każdorazowo będzie przekazywany w terminie 3 dni Zamawiającemu i Wykonawcy umowy.
3. Jeśli będzie to konieczne Zamawiający, Wykonawca, Kierownik Budowy lub inspektor nadzoru inwestorskiego będzie mógł wymagać zwołania dodatkowej rady, w celu omówienia problemów związanych z realizacją umowy, informując o tym z 3-dniowym wyprzedzeniem pozostałe strony umowy.

§12

[UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ]

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej prowadzonej działalności objętej zawartą umową. Ubezpieczenie powinno obejmować odpowiedzialność cywilną deliktową oraz kontraktową Wykonawcy z łączną sumą gwarancyjną nie mniejszą niż 4.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. Umowa ubezpieczenia musi zostać utrzymana w mocy z terminem obowiązywania od dnia przekazania placu budowy do dnia upływu okresu rękojmi za wady. Na każde wezwanie Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek przedstawić aktualną polisę OC, potwierdzić jej zapłatę.
2. Zakres ubezpieczenia określonego w ust. 1 zostanie rozszerzony przynajmniej w następującym

- a) szkody wyrządzone przez podwykonawców;
- b) ryzyko szkód w mieniu przekazanym w celu wykonania usługi;
- c) szkody wynikające z rażącego niedbalstwa lub winy umyślnej pracowników;
- d) rozszerzenie o szkody powstałe w wyniku zapadania i/lub osuwania się ziemi - dopuszczalny podlimit odpowiedzialności 1 000 000 zł,
- e) rozszerzenie o ryzyko szkód w środowisku - dopuszczalny podlimit odpowiedzialności 2 000 000 zł,
- f) rozszerzenie o czyste straty finansowe niebędące następstwem szkód osobowych ani rzeczowych - dopuszczalny podlimit odpowiedzialności 1 000 000 zł,

rozszerzone o ryzyko szkód wyrządzonych we wszelkich instalacjach, urządzeniach podziemnych, w tym mediach - dopuszczalny podlimit odpowiedzialności 500 000 zł.

3. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu kopię dokumentów potwierdzających zawarcie ubezpieczenia w zakresie wskazanym w ust. 1 niniejszego paragrafu w terminie nie później niż w dniu przekazania placu budowy oraz na żądanie Zamawiającego, dowodu opłacenia wymagalnej składki ubezpieczeniowej lub jej raty.
4. Dopuszcza się polisy roczne pod warunkiem ich kontynuowania i zachowania ciągłości ochrony ubezpieczeniowej co najmniej przez okres wskazany w ust. 1 niniejszego paragrafu. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo przedstawiać nowe polisy po ich zawarciu, a także zawsze na wniosek Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo do przedstawienia potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii dokumentów ubezpieczenia (polis) na 14 dni przed końcem aktualnej umowy ubezpieczenia oraz, na żądanie, dowodu opłacenia wymagalnej składki ubezpieczeniowej lub jej raty.
5. Franszyzy zostaną ustalone na rozsądnym poziomie odpowiadającym aktualnej sytuacji na rynku ubezpieczeniowym.
6. Zamawiający zachowuje prawo odrzucenia polisy nie spełniającej wymogów określonych w niniejszej umowie.
7. Brak zawarcia ww. ubezpieczenia lub brak przedłożenia kopii polisy i dowodu opłacenia składki skutkować będzie naliczeniem przez Zamawiającego kary umownej.
8. W przypadku odmowy wypłaty odszkodowania przez Ubezpieczyciela Wykonawcy, Wykonawca pokrywa szkodę w pełnej wysokości ze środków własnych.
9. W przypadku niespełnienia przez Wykonawcę, wymogów zawartych w niniejszym paragrafie, Zamawiający ma prawo ale nie obowiązek zawrzeć umowy ubezpieczenia spełniającej określone wymogi oraz obciążyć Wykonawcę kosztem tego ubezpieczenia lub potrącić jego koszt z kwot należnych Wykonawcy.

§ 13

[RĘKOJMIA I GWARANCJA]

1. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji jakości, zgodnie z zapisami określonymi w karcie gwarancyjnej, która stanowi załącznik do niniejszej umowy.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na okres (słownie) miesięcy licząc od daty odbioru końcowego.
3. Zamawiający pisemnie wyznaczy Wykonawcy termin usunięcia stwierdzonych wad.
4. Usunięcie wad winno być stwierdzone protokolarnie.
5. Zamawiający, w okresie gwarancji i rękojmi, uprawniony jest do usunięcia na koszt i ryzyko Wykonawcy wad nieusuniętych przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie w pierwszej kolejności pokryte z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. Wszelkie pozostałe informacje dotyczące gwarancji i zgłaszania wad zawarte są w karcie gwarancyjnej. Postanowienia zawarte w karcie gwarancyjnej niezgodne z niniejszą umową

3

są nieważne.

7. Strony ustalają, iż okres rękojmi z tytułu wykonania przedmiotu umowy będzie wydłużony w stosunku do okresu obowiązywania gwarancji jakości, o okres 3 miesięcy. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy Wykonawca ponosi na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym z uwzględnieniem ust. 2-6 powyżej. Zamawiający ma prawo wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi także po upływie jej okresu, jeśli wada została ujawniona w okresie rękojmi.
8. Pozytywna opinia wykonania przedmiotu umowy zawarta w protokole odbioru nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne.

§14

[ODPOWIEDZIALNOŚĆ I KARY UMOWNE]

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy kar umownych:
 - 1) w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w §5 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy;
 - 2) w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w §5 ust. 1 umowy w przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania przez którąkolwiek ze Stron z powodu okoliczności, za które nie odpowiada Zamawiający;
 - 3) w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego brutto za wykonany przedmiot odbioru za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, licząc od upływu terminu określonego przez Zamawiającego;
 - 4) w wysokości 0,02 % wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w §5 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji, licząc od upływu terminu określonego przez Zamawiającego;
 - 5) w wysokości 500,00 zł za każde naruszenie stwierdzone wpisem do dziennika budowy, w przypadku rażącego naruszenia podstawowych obowiązków Wykonawcy wynikających z umowy, w szczególności naruszenia obowiązku uczestnictwa w radach budowy, naruszenia zasad ochrony przeciwpożarowej, przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony zdrowia lub utrzymania porządku na terenie budowy;
 - 6) w wysokości 5 000,00 zł za każdego niezgłoszonego podwykonawcę;
 - 7) w wysokości 1 000,00 zł z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, a także projektu jej zmiany;
 - 8) w wysokości 1 000,00 zł z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, a także jej zmiany;
 - 9) w wysokości 5 000,00 zł z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom;
 - 10) w wysokości 1 000,00 zł z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie zgodności z SIWZ lub terminu zapłaty;
 - 11) w wysokości 0,02 % wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w §5 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia w przedłożeniu dokumentów, o których mowa w §3 ust. 2;
 - 12) w wysokości 0,02 % wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w §5 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia w przedłożeniu dokumentów, o których mowa w §3 ust. 3;
 - 13) w wysokości 0,02 % wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w §5 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia w przedłożeniu dokumentów, o których mowa w §12 ust. 1.
2. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego i naliczenie kary umownej z tego tytułu nie wyklucza prawa Zamawiającego do naliczania kar umownych przewidzianych w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Kary naliczone zgodnie z ust. 1 mogą się sumować.
4. Zamawiający może potrącić równowartość kary umownej z wymagalnych należności Wykonawcy.

221

5. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub wykonania innych zobowiązań wynikających z umowy.
6. Jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.

§15

[UPRAWNIENIE DO ODSZKODOWANIA OD UMOWY]

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy:
 - 1) w razie nieprzedstawienia lub nieprzedłużenia polisy ubezpieczeniowej przewidzianej w §12 Umowy;
 - 2) w razie powierzenia przez Wykonawcę realizacji umowy lub części umowy osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego, o której mowa w §2;
 - 3) w przypadku, gdy Wykonawca przerwał realizację robót i nie realizuje ich bez uzasadnionych przyczyn przez okres 20 dni roboczych lub opóźnia się tak dalece z realizacją robót, że wątpliwym będzie ich terminowe zakończenie;
 - 4) w przypadku, gdy Wykonawca lub podwykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót i nie podjął ich, pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Wykonawcy;
 - 5) w przypadku, gdy Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie wykonuje robót zgodnie z niniejszą umową lub też nienależycie wykonuje zobowiązania umowne;
 - 6) w przypadku, gdy Wykonawca nie płaci podwykonawcom, realizującym roboty objęte Przedmiotem umowy, lub opóźnia się z płatnościami na ich rzecz powyżej 30 dni w stosunku do terminu płatności wynikającego z faktur wystawionych przez podwykonawców na rzecz Wykonawcy oraz w innych przypadkach przewidzianych przepisami kodeksu cywilnego zapis ten dotyczy również dalszych podwykonawców.
 - 7) W przypadku niedostarczenia umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą w szczególności
2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w razie wydania przez właściwy organ zakazu prowadzenia robót budowlanych. W takiej sytuacji odstąpienie od umowy nie będzie uznawane za leżące po stronie Zamawiającego.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn wymienionych w ust. 1 i 2 w ciągu 7 dni od dnia, w którym dowiedział się o zaistnieniu przyczyn uzasadniających odstąpienie.
4. Odstąpienie od Umowy następuje w części dotyczącej niewykonanego zakresu Umowy.
5. Wykonawca może odstąpić od Umowy w przypadku:
 - 1) zwłoki Zamawiającego z wypłatą wynagrodzenia (częściowego lub końcowego) wynikającego z niniejszej Umowy ponad 60. dni od dnia wymagalności płatności wynikającej z prawidłowo wystawionej i doręczonej faktury VAT, ze wszystkimi wymaganymi załącznikami;
 - 2) zażądania przez Zamawiającego lub inne uprawnione podmioty przerwy w robotach na budowie przekraczającej 3 miesiące.
6. W razie odstąpienia od Umowy, bez względu na przyczynę, Wykonawca obowiązany jest do dokonania przy udziale Zamawiającego pełnej inwentaryzacji oraz zabezpieczenia wykonanych robót. Zamawiający winien zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie należne za należycie wykonane roboty w zakresie, w jakim nie odstąpiono od Umowy.
7. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy – poza przypadkami określonymi w kodeksie cywilnym w następujących sytuacjach:
 - 1) w przypadku likwidacji lub rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy;
 - 2) kiedy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne przeciwko Wykonawcy;

3

- 3) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje jego wykonywania pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie. Odstąpienie w tym przypadku może nastąpić w terminie 7 dni od daty, w której bezskutecznie upłynął wyznaczony przez Zamawiającego termin do rozpoczęcia wykonywania przedmiotu lub jego kontynuacji przez Wykonawcę;
- 4) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób sprzeczny z postanowieniami umowy lub wskazaniem Zamawiającego;
- 5) z zajęcia majątku Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym realizację przedmiotu umowy lub zaspokojenie roszczeń Zamawiającego.
8. Odstąpienie z przyczyn określonych w ust.7 pkt 2–5 nastąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
9. Odstąpienie może nastąpić w stosunku do całej umowy, wyodrębnionej części lub do części jeszcze niewykonanej.
10. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie może nastąpić w terminie 90 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o okolicznościach uprawniających go do odstąpienia od umowy.

§16

[KIEROWNIK BUDOWY, INSPEKTOR NADZORU]

1. Wykonawca wyznaczył do kierowania robotami budowlanymi następujące osoby, posiadające uprawnienia określone w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia:
2. Zamawiający wyznaczył inspektorów nadzoru inwestorskiego w osobach:

§17

[POUFNOŚĆ]

1. Strony zobowiązują się wszelkie informacje uzyskane w związku z zawarciem niniejszej umowy, dotyczące w szczególności charakterystyki przedsiębiorstwa Zamawiającego i Wykonawcy, wykorzystywać tylko dla realizacji umowy.
2. Obowiązek zachowania tajemnicy obciąża Wykonawcę i Zamawiającego również po zakończeniu okresu obowiązywania niniejszej umowy.

§18

[ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY]

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy wnosi zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej umowy w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, co stanowi kwotę zł (słownie: zł 00/100).
2. Zabezpieczenie należytego wykonywania niniejszej umowy zostało wniesione w formie
3. Zamawiający zwróci 70 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od daty wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonany - to jest od dnia podpisania przez strony bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.
4. Zamawiający pozostawi 30 % zabezpieczenia na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, kwota ta zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym były one przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

§19

[ZASADY POROZUMIEWANIA SIĘ STRON]

6. Porozumiewanie się Stron w sprawach związanych z wykonywaniem robót budowlanych objętych przedmiotem niniejszej umowy oraz dotyczących interpretowania umowy odbywać się będzie w drodze korespondencji pisemnej doręczanej adresatom drogą elektroniczną lub pocztą tradycyjną (każda ze Stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania korespondencji), a także w drodze konsultacji na okoliczność, których będą sporządzane notatki podpisywane przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Wykonawca będzie kierował wszelką korespondencją na adres Zamawiającego tj. Olszowa, ul. Bursztynowa 55, 63-600 Kępno.
7. Osobą do kontaktu ze strony Zamawiającego będzie:tel.....email.....
8. Osobą do kontaktu ze strony Wykonawcy będzie:tel.....email.....
9. Każde polecenie, zawiadomienie, zgoda, decyzja, zatwierdzenie lub zaświadczenie Zamawiającego wobec Wykonawcy będzie dokonywane w formie pisemnej, z zastrzeżeniem ust.1.
10. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do poleceń przedstawiciela Zamawiającego. W przypadku, kiedy Wykonawca stwierdzi, że polecenie przedstawiciela Zamawiającego wykracza poza jego uprawnienia lub poza zakres Umowy ma prawo odmówić wykonania polecenia. W terminie 3 dni, licząc od dnia otrzymania takiego polecenia, Wykonawca powiadomi pisemnie o odmowie wykonania polecenia Zamawiającego wraz z uzasadnieniem, przekazując kopie polecenia przedstawiciela Zamawiającego.
11. Zamawiający przekazuje swoją decyzję Wykonawcy, z kopią dla przedstawiciela Zamawiającego w terminie 3 dni, licząc od daty otrzymania powiadomienia, Decyzja Zamawiającego jest decyzją ostateczną,
12. Zastosowanie procedury, o której mowa w ust. 3 i 4, nie uchybia prawu Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy zapłaty kar umownych lub odszkodowania z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.

§ 20

Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w świetle art. 3 ust. 4 załącznika nr 1 do rozporządzenia komisji UE z dnia 17 czerwca 2014 r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu.

§ 21

1. Do przetwarzania danych osobowych pozyskanych w związku z wykonywaniem umowy, mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.
2. W oparciu o treść art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego I Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO) Zamawiający przekazuje informacje dotyczącą przetwarzania danych osobowych w załączniku nr 9 do niniejszej umowy.

§22

[POSTANOWIENIA KOŃCOWE]

W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane.

§23

Spory, które nie zostaną rozstrzygnięte polubownie, strony przekażą do rozstrzygnięcia przez sąd miejscowo i rzeczowo właściwy według siedziby Zamawiającego.

§24

[ISTOTNE ZMIANY]

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem ust. 2 i 3.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy dopuszczalna jest w przypadkach przewidzianych w paragrafach poprzedzających niniejszej umowy oraz:
 - 1) w przypadku zmiany albo wprowadzenia nowych przepisów lub norm, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego;
 - 2) w przypadku zmiany osób wymienionych w §16 umowy;
 - 3) w przypadku, o którym mowa w §4 ust. 3 oraz §5 ust. 4;
 - 4) w przypadku, gdy po zawarciu umowy Zamawiający stwierdzi lub Wykonawca zawiadomi Zamawiającego, że dokumentacja lub teren budowy nie nadają się do prawidłowego wykonania robót albo że wystąpiły inne okoliczności, które mogą przeszkodzić prawidłowemu wykonaniu robót, o ile zmiana ta nie wykracza poza przedmiot zamówienia określony w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia;
 - 5) w przypadku, gdy wskutek okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, konieczne będzie zwiększenie lub zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy;
 - 6) w przypadku, gdy wskutek okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, konieczne będzie przedłużenie terminu realizacji przedmiotu umowy w szczególności:
 - a) wskutek wystąpienia w danej porze roku warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązujących przepisów i norm, o ilość dni, w których wspomniane wyżej warunki atmosferyczne będą występować;
 - b) gdy ze względów organizacyjnych, zaistniałych u Zamawiającego, nie było możliwe przystąpienie do wykonania zamówienia lub jego części w terminie przewidzianym przez Zamawiającego;
 - c) wskutek konieczności wykonania robót dodatkowych;
 - d) wskutek wystąpienia okoliczności wynikających z pracy na czynnym obiekcie, a nie leżących po stronie Wykonawcy;
 - e) w przypadku zmiany podwykonawcy, o którym mowa w §2. W takim wypadku zostanie sporządzony stosowny aneks do umowy jeśli dokumenty złożone przez Wykonawcę wykażą iż nowy podwykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, z którego usług zrezygnowano;
 - f) w innych przypadkach wskazanych w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Dopuszczalne jest dokonanie istotnych zmian umowy w przypadku trudności z realizacją jej zapisów, za zgodą Zamawiającego, w związku ze stanem epidemii ogłoszonym przez Ministra Zdrowia (Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii). Ciężar udowodnienia trudności wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zawartą umową spoczywa na Wykonawcy. Zmiany istotne nie dotyczą zmiany wynagrodzenia.

§ 25

1. Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, jeżeli nie wykonała swoich obowiązków albo wykonała je nienależycie wskutek okoliczności niezależnych od niej, tj. okoliczności, o których nie wiedziała, nie mogła ich przewidzieć lub którym nie mogła zapobiec, pomimo dołożenia najwyższej staranności. Tym samym Strony nie są odpowiedzialne za naruszenie obowiązków

22

wynikających z umowy, w przypadku, gdy wyłączną przyczyną naruszenia jest działanie Siły Wyższej.

2. Na czas działania Siły Wyższej obowiązki Strony, których nie jest w stanie wykonać ze względu na działanie Siły Wyższej, ulegają zawieszeniu.
3. Strona, która opóźnia się z wypełnieniem obowiązku określonego w niniejszej umowie z powodu Siły Wyższej nie jest narażona na kary umowne.
4. W przypadku zaistnienia Siły Wyższej Strona, której dotyczy działanie Siły Wyższej, zobowiązana jest niezwłocznie do pisemnego poinformowania drugiej Strony o jej wystąpieniu, ze wskazaniem przewidywanego czasu trwania przeszkody w realizacji obowiązków wynikających z umowy.
5. Strona, której dotyczy działanie Siły Wyższej zobowiązana jest do przedstawienia dowodów potwierdzających wystąpienie Siły Wyższej oraz wskazania jej wpływu na realizację obowiązku.
6. W przypadku ustania Siły Wyższej, Strony natychmiast przystąpią do wykonywania swoich obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

§26

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a 1 egzemplarz Wykonawca.

§27

Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:

- 1) Oferta Wykonawcy;
- 2) karta gwarancyjna;
- 3) SIWZ;
- 4) STWIORB;
- 5) Decyzja wyrażająca zgodę na zamknięcie kwatery nr 1 składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne wraz z dokumentacją;
- 6) Decyzja zatwierdzająca Instrukcję Prowadzenia Składowiska Odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Olszowie – kwatera nr 1 wraz z Instrukcją Prowadzenia Składowiska Odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Olszowie – kwatera nr 1;
- 7) Decyzja o Środowiskowych Uwarunkowaniach na Realizację Przedsięwzięcia wraz z Kartą Informacyjną Przedsięwzięcia;
- 8) Decyzja zezwalająca przetwarzanie odpadów w ramach rekultywacji składowiska odpadów (odzysk).
- 9) Klauzula informacyjna;
- 10) Zaświadczenie CEIDG/KRS

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

2

