

# **I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - CZĘŚĆ OPISOWA**

## OŚWIADCZENIE

Dotyczy dokumentacji:

### **Przebudowa i rozbudowa ul. Nektarowej w Kędzierzynie-Koźlu**

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że ww. projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT (branża drogowa):

inż. Anouar Grati

upr.

nr SLK/1074/POOD/05

w spec. drogowej

nr ewid. SLK/BO/2725/04

podpis



SPRAWDZAJĄCY (branża drogowa):

mgr inż. Agnieszka Winkler

upr. nr

SLK/5098/POOD/13

w spec. drogowej

nr ewid. SLK/BD/0700/18

podpis



Lubliniec, 31.05.2022r.



## OŚWIADCZENIE

Dotyczy dokumentacji:

### **Przebudowa i rozbudowa ul. Nektarowej w Kędzierzynie-Koźlu**

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że ww. projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT (branża sanitarna):

mgr inż. Rafał Golaś

upr. nr

SLK/6594/PWBS/17

w spec. instalacyjnej

nr ewid. SLK/IS/0059/17

podpis

SPRAWDZAJĄCY (branża sanitarna):

Mgr inż. Przemysław Misztal

upr. nr

SLK/7105/PBS/17

w spec. instalacyjnej

nr ewid. SLK/IS/0157/17

podpis

Lubliniec, 31.05.2022r.

## OŚWIADCZENIE

Dotyczy dokumentacji:

### **Przebudowa i rozbudowa ul. Nektarowej w Kędzierzynie-Koźlu**

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że ww. projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**PROJEKTANT (branża elektroenergetyczna):**

**inż. Michał Pacan**

upr. nr

SLK/2684/PWOE/09

w spec. instalacyjnej

nr ewid. SLK/IE/2070/04

podpis



**SPRAWDZAJĄCY (branża elektroenergetyczna):**

**mgr inż. Wojciech Pałczyński**

upr. nr

KUP/0069/POOE/10

w spec. instalacyjnej

nr ewid. KUP/IE/0062/09

podpis



Lubliniec, 31.05.2022r.

## OŚWIADCZENIE

Dotyczy dokumentacji:

### **Przebudowa i rozbudowa ul. Nektarowej w Kędzierzynie-Koźlu**

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że ww. projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT (branża teletechniczna):

inż. Michał Pacan

upr. nr

DTK-WSB/02467/03/U

w spec. instalacyjnej

nr ewid. SLK/IE/2070/04

podpis



SPRAWDZAJĄCY (branża teletechniczna):

mgr inż. Arkadiusz Piechota

upr. nr

DTT-TU/2126/01/U

w spec. instalacyjnej

nr ewid. SLK/IE/0066/03

podpis



Lubliniec, 31.05.2022r.



OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA DO PROJEKTU p.t.:  
„Przebudowa i rozbudowa ul. Nektarowej w Kędzierzynie-Koźlu”.

## OŚWIADCZENIE

Dotyczy dokumentacji:

### **Przebudowa i rozbudowa ul. Nektarowej w Kędzierzynie-Koźlu**

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że ww. projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT (zieleń):

mgr inż. Paweł Niedzielski

.....

Lubliniec, 31.05.2022r.

# OPIS TECHNICZNY

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### 1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt dla opracowania pn.: **„Przebudowa i rozbudowa ul. Nektarowej w Kędzierzynie-Koźlu”**.

Zadanie dotyczy obiektu budowlanego należącego zgodnie z ustawą Prawo Budowlane do kategorii nr: IV, XXV, XXVI.

### 2. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawę opracowania stanowią następujące dokumenty i materiały:

- umowa pomiędzy Gminą Kędzierzyn-Koźle, ul. G. Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle, a GRAMAR Sp. z o.o., ul. Paderewskiego 22, 42-700 Lubliniec,
- pomiary i wizja w terenie,
- mapa do celów projektowych,
- ustawa z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz.1333 z późniejszymi zmianami),
- ustawa z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018r. poz. 1474, z 2019r. poz. 1716, z 2020r. poz. 1363),
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10.09.2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 1839),

- ustawa z dnia 03.10.2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 283, 284, 332, 471, 1378 z późn. zm.),
- rozporządzenie MTiGM z dnia 02.03.1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. 2019r poz. 1643),
- literatura techniczna,
- narady i uzgodnienia z Zamawiającym,
- obowiązujące przepisy i normatywy,
- badania geotechniczne.

### **3. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA**

#### **3.1. Cel opracowania**

Celem opracowania dokumentacji jest projekt architektoniczno-budowlany przebudowy i rozbudowy ul. Nektarowej w Kędzierzynie-Koźlu.

#### **3.2. Zakres opracowania**

Zakres robót objętych projektem przewiduje wykonanie prac związanych z wykonaniem:

- części drogowej (rozbudowę i przebudowę jezdni, rozbiórka kolidującego ogrodzenia, przebudowę i budowę zjazdów, przebudowę istniejącego skrzyżowania z ul. Jagiellońską, budowę ciągów pieszych, oznakowanie odcinka),
- części sanitarnej (budowa kanalizacji deszczowej, przebudowa sieci wodociągowej),
- części elektroenergetycznej (zabezpieczenie i przebudowa sieci elektroenergetycznej – kablowej, budowa oświetlenia),
- części telekomunikacyjnej (budowa kanału technologicznego, przewieszenie istniejącej sieci teletechnicznej – napowietrznej).

Ponadto przed rozpoczęciem ww. robót przewiduje się wykonanie robót przygotowawczych polegających na wycince zieleni koligującej z projektowanym rozwiązaniem.

## **4. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO**

### **4.1. Plan sytuacyjny**

Inwestycja realizowana będzie w granicach administracyjnych województwa opolskiego na terenie powiatu kędzierzyńsko - kozielskiego w miejscowości Kędzierzyn-Koźle.

Teren inwestycji obejmuje przedmiotowe działki ewidencyjne:

Obręb Kłodnica: 802/4; 771/3; 739/1; 739/2; 740/1; 738/7; 739/3; 738/8.

W stanie istniejącym droga na odcinku opracowania posiada nawierzchnię nieutwardzoną (gruntową) o szerokości jezdni ok. 4,00m. Jezdnia na całym odcinku opracowania jest ograniczona obustronnie zabudową mieszkaniową. Na odcinku objętym opracowaniem zlokalizowane są zjazdy do posesji prywatnych. Na odcinku brak jest wydzielonego ciągu pieszego. Ruch pieszych odbywa się utwardzonym poboczem oraz jezdnią.

### **4.2. Profil podłużny**

Przedmiotowy odcinek przebiega w terenie płaskim. Podczas wizji lokalnej oraz na podstawie pomiarów geodezyjnych stwierdzono nierówności w profilu podłużnym i poprzecznym ul. Nektarowej w Kędzierzynie-Koźlu.

### **4.3. Konstrukcja nawierzchni**

W celu określenia konstrukcji nawierzchni zostały wykonane odwierty geotechniczne na długości opracowania. Głębokość odwiertów pozwoliła na rozpoznanie układu i miąższości warstw nawierzchni jezdni jak również warunków gruntowo – wodnych.

### **4.4. System odwodnienia**

W stanie istniejącym wody opadowe i roztopowe z ul. Nektarowej są odprowadzane pochyleniem jezdni na przydrożne tereny, gdzie zostają wchłonięte.

#### **4.5. Infrastruktura techniczna**

Na odcinku objętym opracowaniem występuje następująca infrastruktura techniczna:

- kanalizacja sanitarna,
- sieć wodociągowa,
- sieć telekomunikacyjna (napowietrzna, kablowa),
- sieć elektroenergetyczna (napowietrzna, kablowa),
- sieć gazowa,
- kanalizacja sanitarna.

### **5. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE**

#### **5.1. Rozwiązania sytuacyjne**

W ramach zadania przewiduje się wykonanie jezdni oraz ciągu pieszego.

Przebieg jezdni oraz ciągu pieszego został przyjęty na podstawie sporządzonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, uzgodnień z Inwestorem oraz istniejących uwarunkowań w terenie. Zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, teren działek prywatnych w liniach rozgraniczających stanie się z mocy prawa własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle.

Na odcinku objętym opracowaniem przewiduje się wykonanie nawierzchni jezdni z betonowej kostki brukowej koloru szarego o szerokości 5,00m, jednostronnego chodnika o zmiennej szerokości z betonowej kostki brukowej koloru szarego oraz zjazdów indywidualnych do posesji prywatnych z betonowej kostki brukowej koloru grafitowego. Prawostronnie przewiduje się zaniżenie krawężnika na całej długości opracowania oraz wykonanie terenu utwardzonego do granicy pasa drogowego z kostki betonowej koloru grafitowego. W ciągu ul. Nektarowej przewiduje się przebudowę istniejącego włączenia do ulicy Jagiellońskiej. Wlot skrzyżowania ul. Nektarowej zaprojektowano na promieniu  $R=10$  oraz  $R=6m$ . W obrębie tego skrzyżowania przewiduje się zaniżenie krawężnika, aby umożliwić pieszym przekroczenie jezdni. Wskazane miejsce zostanie oświetlone dedykowanym oświetleniem.

Ponadto w opracowaniu przewiduje się zastosowanie elementu uspokojenia ruchu w postaci progu zwalniającego. Miejsce progu zostało wyznaczone na podstawie wytycznych od Zamawiającego i zostało zlokalizowane w rejonie posesji nr 3 i 5 (w km 0+054.50 i km

Na podstawie wykonanych odwiertów geotechnicznych, opinii geotechnicznej oraz uzgodnień z Inwestorem przyjęto następujące rozwiązania konstrukcji:



**„GRAMAR” Sp. z o.o.**

42-700 Lubliniec ul. Paderewskiego 22

NIP 575-188-53-32

REGON 243-102-850

N1 – nawierzchnia ul. Nektarowej (jezdnia)

- nawierzchnia z betonowej kostki brukowej o gr. 8cm (kolor szary)
- podsypka cementowo-piaskowa o gr. 3cm,
- podbudowa zasadnicza z mieszanki mineralnej C<sub>90/3</sub> 0/31,5 o gr. 30cm,

**SUMA 41 cm**

N2 – nawierzchnia zjazdu indywidualnego

- nawierzchnia z betonowej kostki brukowej o gr. 8cm (kolor grafitowy)
- podsypka cementowo-piaskowa o gr. 3cm,
- podbudowa zasadnicza z mieszanki mineralnej C<sub>90/3</sub> 0/31,5 o gr. 25cm,

**SUMA 36 cm**

N3 – nawierzchnia chodnika

- nawierzchnia z betonowej kostki brukowej o gr. 8cm (kolor szary)
- podsypka cementowo-piaskowa o gr. 3cm,
- podbudowa zasadnicza z mieszanki mineralnej C<sub>90/3</sub> 0/31,5 o gr. 15cm,

**SUMA 26 cm**

N4 – nawierzchnia terenu utwardzonego

- nawierzchnia z betonowej kostki brukowej o gr. 8cm (kolor grafitowy)
- podsypka cementowo-piaskowa o gr. 3cm,
- podbudowa zasadnicza z mieszanki mineralnej C<sub>90/3</sub> 0/31,5 o gr. 25cm,

**SUMA 36 cm**

N5 – próg zwalniający

- nawierzchnia z betonowej kostki brukowej o gr. 8cm (kolor grafitowy)
- wypełnienie z betonu C12/15 o gr. 16cm,
- podbudowa zasadnicza z mieszanki mineralnej C<sub>90/3</sub> 0/31,5 o gr. 20cm,

**SUMA 44 cm**

N6 – remontowana nawierzchnia ul. Jagiellońskiej (DP 2047 O)

- warstwa ścierna z SMA o gr. 4cm,
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC16W o gr. 6cm.

**SUMA 10 cm**

Remont ul. Jagiellońskiej wykonać jako frezowanie do głębokości maksymalnie 10cm. Następnie wykonać ww. warstwy bitumiczne.

G1 - CBR  $\geq$  10 %, E2  $\geq$  80 MPa

TABELA DLA KR1

<i>Badanie</i>	<i>drogi o ruchu KR1 ÷ KR2</i>
Wskaźnik zagęszczenia $I_s$ dla podbudowy zasadniczej i pomocniczej	$\geq 1,00$
Wskaźnik odkształcenia $I_o$ dla podbudowy pomocniczej i zasadniczej	$\leq 2,20$
Wtórny moduł odkształcenia $E_2$ dla podbudowy zasadniczej	$\geq 130$ MPa
Wtórny moduł odkształcenia $E_2$ dla podbudowy pomocniczej	$\geq 80$ MPa

Projektowane rozwiązanie konstrukcji nawierzchni przedstawiono na rys. nr D-4-1 – D-4.4.

## **5.5. Infrastruktura techniczna**

### **5.5.1. Budowa kanalizacji deszczowej**

W ramach zadania w celu zapewnienia odwodnienia z nowoprojektowanych nawierzchni utwardzonych przewiduje się budowę kanalizacji deszczowej. Wody opadowe i roztopowe z przedmiotowego odcinka będą odprowadzane poprzez nowoprojektowane wpusty uliczne i przykanaliki z włączeniem do projektowanego kanału deszczowego, a następnie istniejącym wylotem do Kanału Kłodnickiego.

Szczegółowy opis rozwiązania systemu odwodnienia został przedstawiony w **TOM 3** – branża sanitarna.

### **5.5.2. Przebudowa sieci wodociągowej**

W ramach zadania projektuje się przebudowę sieci wodociągowej w ciągu ul. Wałowej zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez MWiK Sp. z o. o. ul. Filtrowa 14, 47-200 Kędzierzyn-Koźle.

Szczegółowy opis rozwiązania został przedstawiony w **TOM 3** – branża sanitarna.

### **5.5.3. Przebudowa i zabezpieczenie sieci elektroenergetycznych**

Projekt przewiduje przebudowę kolidujących urządzeń elektroenergetycznych w postaci przebudowy istniejącej linii niskiego napięcia oraz zabezpieczenia istniejących kabli kolidujących niskiego napięcia z projektowanym układem drogowym.

Szczegółowy opis rozwiązania został przedstawiony w **TOM 4.1** – branża elektroenergetyczna.

### **5.5.4. Budowa oświetlenia drogowego i zabezpieczenie sieci elektroenergetycznej**

W chwili obecnej na przedmiotowym odcinku ulicy Nektarowej nie istnieje oświetlenie uliczne.

W ramach zadania na przedmiotowym odcinku przewiduje się zaprojektowanie nowego oświetlenia ulicznego na oprawach typu LED oraz zabezpieczenie istniejących sieci elektroenergetycznych kolidujących z nowym układem drogowym. Oprawy należy posadowić na słupach oświetleniowych.

Projektowane szafy należy zasilić z istniejącego słupa elektroenergetycznego zgodnie z wydanymi przez Energetyka Miejskiego.

Projektowane kable elektroenergetyczne przechodzące pod drogą lub wjazdami należy zabezpieczyć rurami ochronnymi.

Szczegółowy opis rozwiązania oświetlenia drogowego został przedstawiony w **TOM 4.2** – branża elektroenergetyczna.

### **5.5.5. Przewieszenie istniejącej sieci teletechnicznej.**

Projekt przewiduje sieci istniejącej sieci teletechnicznej kolidującej z nowym układem drogowym zgodnie z warunkami wydanymi przez gestora sieci.

Szczegółowy opis przewieszenia istniejącej sieci teletechnicznej został przedstawiony w **TOM 5.1** – branża telekomunikacyjna.

#### **5.5.6. Budowa kanału technologicznego.**

W ramach projektu przewiduje się budowę kanału technologicznego na całym odcinku przebudowywanej drogi.

Szczegółowy opis rozwiązania kanału technologicznego został przedstawiony w **TOM 5.2** – branża telekomunikacyjna.

### **6. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO**

Inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Na etapie wykonywania budowy nie można wykluczyć emisji pyłów, gazów, zapachów i hałasu, które są nieodzownym elementem prowadzenia robót budowlanych.

### **7. WYCINKA I NASADZENIA DRZEW**

W związku z planowaną inwestycją przewiduje się wycięcie kolidujących drzew i krzewów z projektowanym przebiegiem trasy.

W ramach rozwiązania wycinkę krzewu o sumarycznej powierzchni 2 m<sup>2</sup>.

Przewidziane do wycinki drzewa i krzewy zostały zinwentaryzowane i szczegółowo przedstawione w **TOM 6** - Inwentaryzacji zieleni.

### **8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**

Zakres inwestycji zlokalizowanej na działkach przedstawionych na stronie tytułowej nie wykracza poza zakres opracowania oznaczony w projekcie liniami rozgraniczającymi (koloru czerwonego i niebieskiego) zgodnie z art. 3 pkt. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020r . poz. 471, 695 i 782).

Obszar oddziaływania projektowanych obiektów nie będzie powodować ograniczenia w zagospodarowaniu ani działek sąsiadujących z zamierzeniem inwestycyjnym ani obszaru objętego zakresem opracowania.

**9. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

W ramach zadania przewiduje się następujące części zagospodarowania:

- |  |                       |
|--|-----------------------|
| - powierzchnia nawierzchni jezdni                      | - 1700 m <sup>2</sup> |
| - powierzchnia z betonowej kostki brukowej (szara)     | - 600 m <sup>2</sup>  |
| - powierzchnia z betonowej kostki brukowej (grafitowa) | - 900 m <sup>2</sup>  |
| - powierzchnia utwardzona                              | - 700 m <sup>2</sup>  |
| - długość krawężnika                                   | - 700 mb              |
| - długość obrzeża                                      | - 600 mb              |