

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

ROBOTY REMONTOWE I RENOWACYJNE - KOD CPV 45453000 – 7

INWESTOR:

Gmina Pokrzywnica

Al. Jana Pawła II 1

06-121 Pokrzywnica

Uwaga:

Powołane normy i przepisy należy zweryfikować pod względem aktualności z chwilą ich stosowania.

Opracował: mgr inż. Elżbieta Seweryńska

październik 2022 r.

Spis zawartości:

I.1. Wstęp

I.2. Parametry inwestycji

I.3. Opis inwestycji

I.4. Wykaz specyfikacji technicznych

I.1. Wstęp

Nazwa inwestycji : Roboty remontowe i modernizacyjne oczyszczalni ścieków w Pokrzywnicy

Inwestor : Gmina Pokrzywnica , Al. Jana Pawła II 1 , 06-121 Pokrzywnica

Adres inwestycji : dz. nr ew. 512/4 ; obręb Pokrzywnica

I.2. Parametry inwestycji

I.2.1. Dane liczbowe ogólne o budynku

Zestawienie powierzchni budynku:

Powierzchnia całkowita	- 168,00 m2
------------------------	-------------

II.

I.3. Opis inwestycji

I.3.1. Przedmiot Inwestycji

Przedmiotem inwestycji są roboty remontowych i modernizacyjnych oczyszczalni ścieków w Pokrzywnicy usytuowanej na działce o nr ewidencyjnym 512/4 .

Roboty obejmują w szczególności remont dachu nad oczyszczalnią o powierzchni 536,03 m2 z umieszczeniem na nim dwóch wentylatorów dachowych wyciągowych o wydajności nominalnej nie mniejszej niż 4300 m3/h na cokołach dachowych skośnych i podstawach dachowych typu BII w celu poprawienia wentylacji obiektu oraz roboty modernizacyjne pomieszczenia sterowni (6.07 m2)

I.3.2. Zakres robót przewidzianych do wykonania

1. Remont dachu oczyszczalni ścieków w Pokrzywnicy

1.1 Roboty rozbiórkowe

- rozebranie pokrycia dachowego z dachówki bitumicznej - 536,03 m²
- rozebranie obicia płytą OSB - 536,03 m²
- demontaż folii dachowej na krokwiach - 507,57 m²
- rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe proste - założono 10 % elementów więźby do wymiany - 53,60 m²
- demontaż izolacji cieplnej między krokwiami w miejscach naprawianej więźby - 53,60 m²
- rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku - 97,31 m
- rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku - 21 m
- rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku - 48,66 m²
- demontaż kominków wentylacyjnych i osłony wentylacyjnej otworu kalenicowego - 4 szt.
- wycięcie otworów w deskowaniu dachu i obudowie stropu w celu doprowadzenia prostek wentylacyjnych do wentylatorów dachowych dn 315 - 4 szt.
- wywóz materiałów rozbiórkowych z utylizacją - 33,39 m³

1.2 Dach - deskowanie, pokrycie blachą trapezową powlekaną T 18 z obróbkami blacharskimi

- uzupełnienie zniszczonych elementów więźby dachowej zaimpregnowanych w wytwórni - 1,51 m³
- wzmocnienie więźby dachowej w miejscu montażu wentylatorów - belki poprzeczne między krokwiami 8x18 - 0,20 m³
- uzupełnienie izolacji z wełny mineralnej w miejscach naprawy więźby dachowej - maty z wełny mineralnej gr.18 cm - 53,60 m³
- deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej zaimpregnowanej w wytwórni (ewentualnie płyta OSB 3 gr. min 22 mm) - 536,03 m²
- mocowanie folii paroprzepuszczalnej na pełnym deskowaniu - 536,03 m²
- montaż kontrłat na dachu z deskowaniem pełnym - 536,03 m²
- ołacenie połaci dachowych łatami 38x50 mm z tarcicy nasyczonej - 536,03 m²
- pokrycie dachów blachą powlekaną trapezową na łatach - 536,03 m²
- montaż gąsiorów - 83,40
- obróbki blacharskie z blachy powlekanej 54,26 m²
- rynny dachowe półokrągłe - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej - 97,31 m

- sztućcer- 6 szt.
- rury spustowe okrągłe - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej - 21 m

1.3 Montaż wentylatorów wyciągowych dachowych montowanych na cokole dachowym skośnym i podstawie dachowej typu BII z prostką wentylacyjną, kominki wentylacyjne na dachu

- cokół dachowy skośny, konstrukcja wsporcza pod podstawy dachowe BII, stosowana wszędzie tam gdzie nie ma kominów, na których można postawić wentylator. Montowany bezpośrednio na dachu. Przeznaczony do dachów skośnych, wykonane ze stali ocynkowanej. Izolacja z wełny mineralnej o grubości 50mm. średnica wylotu dn 315 - 2 szt.
- podstawa dachowa typu BII składająca się z płaszcza nośnego, prostki kanałowej, wyposażona w znormalizowane kołnierze przyłączeniowe dla dn 315 - 2 szt.
- wentylator dachowy ogólnego stosowania z wirnikiem promieniowym dn 315. Wentylator przystosowany do pracy ciągłej w trudnych warunkach. Silnik o stopniu ochrony IP55, przystosowany do pracy ciągłej oraz do regulacji obrotów w oddzielnej komorze. Obudowa wentylatora wykonana jest z blachy stalowej malowanej poliestrem metodą piecową. Wirnik stalowy malowany. Silnik asynchroniczny; średnica otworu ssącego 315 mm (masa max do 42 kg). Wydajność nominalna nie mniejsza niż. 4300 m³/h - 2 szt.
- przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/II o śr. do 400 mm - udział kształtek do 35 % - 4,02 m²
- montaż kominków wentylacyjnych i osłony wentylacyjnej otworu dachowego - 4 szt.

2. Roboty modernizacyjne (pom. 1.05 sterownia)

2.1 Roboty rozbiórkowe

- demontaż skrzydeł drzwiowych - 1 szt.
- demontaż skrzydeł okiennych - 1 szt.
- wykucie z muru ościeżnicy okiennej - 1 szt.
- wykucie z muru ościeżnicy drzwiowej - 1 szt.
- rozebranie parapetu zewnętrznego - 0,42 m²
- rozbiórka elewacji z ociepleniem i narożnikami - ościeże okienne i elewacja pod otworem okiennym- 2,03 m²
- podstemplowania zagrożonych stropów bez deskowania - 3 m
- rozebranie podstemplowania zagrożonych stropów bez deskowania - 3 m

- rozebranie ściany zewnętrznej pod zdemontowanym otworem okiennym w celu osadzenia drzwi zewnętrznych o wymiarach w świetle otworu 94/212 - 0,34 m³
- rozebranie cokolika - 2 m²
- wywóz materiałów rozbiórkowych z utylizacją - 1,10 m³

2.2 Zamurowania

- dopasowanie otworu do obsadzenia nowych drzwi - 0,04 m³
- zamurowanie otworu po demontażu drzwi wewnętrznych - 0,38 m³

2.3 Uzupełnienia tynków wewnętrznych - 4.15 m²

2.4 Montaż drzwi zewnętrznych technicznych ocieplanych antywłamaniowych - 1 szt.

2.5 Posadzka gres - 6,07 m²

2.6 Roboty malarskie - 49,28 m²

2.7 Naprawa elewacji -1.46 m²

2.8 Schodki przed nowymi drzwiami wejściowymi z kostki brukowej betonowej - 1 szt.

Zakres robót przewidzianych do wykonania określa przedmiar robót.

I.4. Wykaz specyfikacji technicznych

Lp.	Nr specyfikacji	Nazwa specyfikacji	Strona	
			od	do
1.	B-00.00.00	Wymagania ogólne	7	17
2.	B-01.00.00	Roboty rozbiórkowe	18	23
3.	B-02.00.00	Roboty murarskie	24	32
4.	B-03.00.00	Tynki	33	38
5.	B-04.00.00	Kładzenie podłóg	39	43
6.	B-05.00.00	Instalowanie drzwi	44	47
7.	B-06.00.00	Roboty malarskie	48	51
8.	B-07.00.00	Roboty elewacyjne	52	68
9.	B-08.00.00	Nawierzchnia z kostki betonowej (schodki zewnętrzne)	69	76
10.	B-09.00.00	Pokrycie dachowe z blachy trapezowej – deskowanie połąci	77	80
11.	B-10.00.00	Pokrycie dachowe z blachy trapezowej	81	88
12.	B-11.00.00	Instalowanie urządzeń wentylacyjnych	89	92