

UNIWERSYTECKI DZIECIĘCY SZPITAL KLINICZNY
im. L. Zamenhofs w Białymstoku

15-274 Białystok, ul. Waszyngtona 17; tel. (85)7450595

Białystok, 2025-01-22

*Wszyscy uczestnicy
postępowania*

PN- 9/25/27/1

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym
Remont i przebudowa pomieszczeń budynku G na potrzeby nowej kuchni Uniwersyteckiego Dziecięcego
Szpitala Klinicznego w Białymstoku – znak sprawy PN-9/25/27

Zamawiający, Uniwersytecki Dziecięcy Szpital Kliniczny im. L. Zamenhofs w Białymstoku, działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1320), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SWZ") wraz z wyjaśnieniami:

Treść pytań:

1. Czy technologia (wyposażenie kuchni) wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że wyposażenie kuchni ruchome nie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia. Zakresem zamówienia są wszystkie roboty budowlano-konstrukcyjne, instalacyjne sanitarne, elektryczne, itp, oraz wyposażenie zamontowane na stałe – umywalki, krany, wentylacje, okapy, klimatyzacje, monitoring, komory chłodnicze, magazyny. W zakres zamówienia znajduje się również wymiana dwóch transformatorów na stacji S1 o docelowej mocy 1,6 MW wraz z wymianą mostów szynowych.

2. Czy montaż komór chłodniczych wchodzi w zakres zamówienia?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że montaż komór chłodniczych wchodzi w zakres zamówienia.

3. Prosimy o informację, czy projektowane centrale mają być wpięte do istniejącego na pozostałych budynkach systemu BMS?

Odpowiedź: Zamawiający informuje iż centrale mają być wpięte do istniejącego na pozostałych budynkach systemu BMS oparty na systemie SIEMENS Desigo CC V51QU4 w taki sposób aby możliwe było sterowanie parametrami central

4. Prosimy o informację, czy automatyka sterująca centralami wentylacyjnymi ma być zrealizowana w oparciu o istniejące na pozostałych budynkach technologię systemu BMS, czy też Zamawiający dopuszcza automatykę fabryczną central wentylacyjnych?

Odpowiedź: Zamawiający wymaga wpięcia central wentylacyjnych do istniejącego na pozostałych budynkach systemu BMS w taki sposób aby możliwe było sterowanie parametrami central

5. W projekcie brak informacji o wpięciu do systemu istniejącego systemu BMS innych kluczowych systemów budynkowych (np. analizatory sieci, liczniki, kurtyny powietrzne, automatyka SZR, , system „człowiek w komorze”). Czy Zamawiający wymaga wpięcia tych systemów do istniejącego BMS? Jeżeli tak, prosimy o podanie listy systemów, które należy zintegrować.

Odpowiedź: Zamawiający wymaga wpięcia do systemu istniejącego systemu BMS central wentylacyjnych , wind, analizatorów sieci, Jeżeli chodzi o system człowiek w komorze to wg przepisów miejscowe powiadamianie z uwagi iż System BMS obsługują konserwatorzy szpitala którzy wykonują inne zadania i ten system nie jest nadzorowany 24h/dobe.

6. Prosimy o informację, jaki system BMS jest zainstalowany w budynkach Zamawiającego (producent, wersja).

Odpowiedź: Zamawiający informuje iż BMS oparty jest na systemie SIEMENS Desigo CC V51QU4

7. W udostępnionej dokumentacji brak jest systemu Kontroli Dostępu. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie będzie wymagać takiego systemu.

Odpowiedź: Zamawiający nie będzie wymagać systemu Kontroli Dostępu

8. W dokumentacji branży elektrycznej na rysunku E-22 brak oznaczeń typów przewodów. Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź: 1 załącznik do odpowiedzi

9. Prosimy o oznaczenie na schemacie E22, które odbiory są istniejące a które nowoprojektowane.

Odpowiedź: 1 załącznik do odpowiedzi

10. Prosimy o określenie, czy układ kompensacji mocy biernej SVG jest przedmiotem dostawy? W opisie widnieje rezerwa na ten układ, natomiast w wykazie urządzeń i materiałów kompensacja mocy biernej widnieje w ilości 2 kpl.

Odpowiedź: Zamawiający informuje iż układ kompensacji mocy biernej SVG jest przedmiotem dostawy

11. W opisie technicznym projektu elektrycznego na str. 24. Projektant odnosi się do instalacji multimedialnych. Jakie instalacje multimedialne Zamawiający ma na myśli?

Odpowiedź: Zamawiający informuje iż pod pojęciem instalacji multimedialnej ma na myśli instalację tylko teleinformatyczną (w projekcie nazwy stosowane zamiennie)

12. Czy Zamawiający wymaga aby oprawy awaryjne i ewakuacyjne były w systemie centralnego monitoringu istniejącego na budynku A?

Odpowiedź: Zamawiający wymaga aby oprawy awaryjne i ewakuacyjne były w systemie centralnego monitoringu istniejącego na budynku A.

13. Czy zamawiający dopuszcza rozbudowę istniejącego systemu SSP zamiast wykonywania nowej centrali?

Odpowiedź: Zamawiający informuje iż na obiekcie jest rozbudowywany system sygnalizacji w architekturze rozproszonej POLON 6000 i kuchnia musi być weń włączona za pomocą panela wyniesionego współpracującego na magistrali komunikacyjnej. Dla obiektu jest 1 główna portiernia i nie dozwolone jakieś podrzędne centrale w miejscach bez dozoru. Należy rozbudować istniejący system SSP w oparciu o istniejącą centralę ppoz POLON 6000

14. Czy Zamawiający dopuszcza użycie łączników i przycisków oświetlenia o stopniu ochrony IP44 w pomieszczeniach związanych z technologią kuchni?

Odpowiedź: Zamawiający informuje iż w związku z wymogami technologicznymi związanymi z myciem ścian wodą/pianą (również pod ciśnieniem) należy stosować osprzęt o stopniu ochrony większym niż IP44

15. Czy Zamawiający dopuszcza aby instalacja zasilania gniazd komputerów 230V oraz instalacje teletechniczne wykonać podtynkowo?

Odpowiedź: Zamawiający wymaga aby instalacja zasilania gniazd komputerów 230V oraz instalacje teletechniczne wykonać podtynkowo.

16. Czy dostawa i montaż słupków o których mowa w pomieszczeniu -1/09 należy do zakresu branży elektrycznej?

Odpowiedź: Zamawiający informuje iż dostawa i montaż słupków nie jest przedmiotem zamówienia, należy doprowadzić zasilanie do miejsc gdzie będą słupki

17. Prosimy o informację czy transformatory w stacji SN/nn mają odpowiedni zapas mocy do wykonania projektowanego zasilania?

Odpowiedź: Zamawiający informuje iż zakres zamówienia obejmuje również wymianę dwóch transformatorów na stacji S1 o docelowej mocy 1,6 MW wraz z wymianą mostów szynowych wraz z szafami elektrycznymi

18. Prosimy o wskazanie w którym polu na które zabezpieczenie w stacji SN/nn należy wpiąć nowoprojektowane zasilanie YKXS 3x(4x500mm²)?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż miejsce wpięcia zostanie wskazane na etapie modernizacji stacji SN/nn

19. Czy należy przewidzieć jakieś prace modernizacyjne konieczne do wpięcia nowoprojektowanego zasilania YKXS 3x(4x500mm²)? Jeżeli tak, to jakie?

Odpowiedź: Zamawiający informuje iż przewidziane są prace związane z wymianą transformatorów, wraz z rozdzielnicami (szafami) głównymi (powiązane z punktem: 16, 17).

20. 5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu. 4) zdolności technicznej lub zawodowej. w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należyście

wykonał co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na przebudowie- modernizacji obiektu użyteczności publicznej o podobnej specyfice o wartości nie mniejszej niż 4 000 000,00 zł.

Na:

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu. 4) zdolności technicznej lub zawodowej. w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należy wykonać co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na przebudowie- modernizacji obiektu użyteczności publicznej o podobnej specyfice o wartości nie mniejszej niż 3 800 000,00 zł.

Powyższa zmiana zwiększy dostępności do przetargu większej ilości oferentów i nie spowoduje ograniczenia zasady konkurencyjności.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu.

21. Jednocześnie prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający uzna warunek 5.4 za spełniony w przypadku wykazania przez Oferenta realizacji budynku użyteczności publicznej „Przebudowa wraz z rozbudową budynku użyteczności publicznej - Urzędu Gminy Gródek” jako budynek o podobnej specyfiki.

Odpowiedź: Zamawiający wyraźnie wskazał że uzna doświadczenie realizacji budynku użyteczności publicznej o podobnej specyfice. Szpital przebudowuje kuchnię szpitalną więc nie można uznać że budowa budynku urzędu gminy jest o podobnej specyfice co przebudowa kuchni szpitalnej. W przypadku kuchni szpitalnej w szczególności jest tam podana technologia i trzeba zachować reżimy sanitarne, drogi technologiczne, bardzo duże zapotrzebowanie na energię elektryczną, na chłód itp. – to są rzeczy których nie można porównać do siebie w tym przypadku budynku biurowego do budynku technologicznego

22. Prośba o wyjaśnienie projektów branżowych, z dokumentu E-2 „ plan instalacji gniazd wtykowych oraz przyłączy zasilających urządzenia technologii-poziom -1” dołączonego do Specyfikacji Warunków Zamówienia (Projekty branżowe, elektryczne) wynika, że należy wycenić i wykonać 59 puszek przyłączeniowych, p/t , IP65 zasilanie 230 V. Również w dokumencie pn. PROJEKT WYKONAWCZY CZĘŚĆ 1 – PROJEKTY BRANŻOWE TOM 1-TECHNOLOGIA, pkt 7.0 „ zestawienie urządzeń” str 35 , w poz. 1 – stacja do ładowania wózka 230 V -podano 59 szt. Natomiast z pliku pn.” PAB_ rzuty_ kuchnia_ technologia 10012025 model” wynika, iż gniazd zasilających stacje do ładowania wózków powinno być 16 szt. Prosimy o doprecyzowanie, jaką ilość gniazd zasilających stacje do wózków i o jakich parametrach należy uwzględnić w wycenie.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że należy brać pod uwagę plik pn.” PAB_ rzuty_ kuchnia_ technologia 10012025 model” wynika, iż gniazd zasilających stacje do ładowania wózków powinno być 16 szt. 400V

KIEROWNIK
Sekcji Zamówień Publicznych

[Podpis]
mgr Iwona Kisiel