

Przedmiar robót

Kosztorys

Data: 2025-06-17
Budowa: REMONT POMIESZCZEŃ ŁAZIENEK PRZEBUDOWY TOALET Z DOSTOSOWANIEM DLA OSÓB
NIEPEŁNOSPRAWNYCH - AKTUALIZACJA
Obiekt: Gmina Szarżyny
38-246 Szarżyny 521
Zamawiający: Gmina Szarżyny
38-246 Szarżyny
Szarżyny 521

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 PARTER			
2 Roboty rozbiórkowe parter			
2.1 KNR 401/354/12 Wykucie z muru, podokienników betonowych z lastryko	1,800		m
2.2 KNR 401/354/4 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2·m2	3,000		szt
2.3 KNR 401/354/7 Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 2·m2	2,000		szt
2.4 KNR 401/348/3 Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły	13,480		m2
2.5 KNR 401/819/15 Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	44,860		m2
2.6 KNR 401/211/1 Skucie nierówności betonu, głębokość do 1·cm, na ścianach	44,860		m2
2.7 KNR 401/354/13 Wykucie z muru, krutek wentylacyjnych,	2,000		szt
3 Sufit, ściany, tynki, okładziny ścian			
3.1 KNR 401/716/1 (2) Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III, wykonywane ręcznie, cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton, ściany płaskie, pomieszczenie do 5·m2	52,660		m2
3.2 KNR 217/119/2 Analogia; Przewody wentylacyjne z blachy aluminiowej, /rury wentylacyjne / R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	4,000		mb
3.3 KNR 401/303/2 (1) Uzupełnienie ścianek z cegieł lub zamurowanie otworów w ściankach, zaprawa cementowo-wapienna, ścianki grubości 1/2 cegły	12,100		m2
3.4 KNR 202/126/5 Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych	4,500		m
3.5 KNR 401/321/3 Obsadzenie w ścianach z cegieł, podokienników betonowych lub lastrykowych do 1,5 /aglomarmur/	2,000		szt
3.6 KNR 401/716/2 (2) Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III, wykonywane ręcznie, cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton, ściany płaskie, pomieszczenie ponad 5·m2	44,820		m2
3.7 KNR 401/713/1 (2) Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na ścianach	11,240		m2
3.8 KNR 202/2004/1 Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, słupy, 1-warstwowa, 55-01 /obudowa geberitu/	1,250		m2
3.9 KNR 202/829/1 Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża	26,960		m2
3.10 ORGB 202/1134/2 (1) Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem	26,960		m2
3.11 KNR 202/829/8 Licowanie ścian płytkami na klej, płytki metoda zwykła	26,960		m2
3.12 KNR 202/815/4 Gładz gipsowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa	65,110		m2
3.13 KNR 202/1505/3 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne	65,110		m2
3.14 KNR 401/322/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	2,000		szt
3.15 KNR 202/2011/2 Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na ruszcie metalowym, profile nośne co 40·cm	18,270		m2
3.16 KNR 202/815/2 Gładz gipsowa na ścianach z płyt gipsowych, 2-warstwowa	18,270		m2
3.17 KNR 202/1505/3 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne	18,270		m2
3.18 Okładzina sufitowa dekoracyjna	6,500		m2
3.19 Okładzina ścienna dekoracyjna	12,500		m2
3.20 Okładzina ścienna dekoracyjna nadblatowa /uchnia/	1,400		m2
3.21 KNR 23/2614/8 (1) Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Stopter, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ościeża szerokości do 30·cm, z cegły,	2,250		m2
4 Posadzka			
4.1 KNR 401/804/7 Zerwanie posadzki cementowej	18,270		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
4.2 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	18,270		m2
4.3 KNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na gładko	18,270		m2
4.4 KNR 202/1102/3 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10·mm	18,270	3,00	m2
4.5 KNR 202/1112/5 (1) Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, bez warstwy izolacyjnej, rulonowe PCW /Wykładzina antypoślizgowa wywinięta na cokół 10 cm/	15,000		m2
4.6 KNR 202/1112/9 Zgrzewanie wykładzin rulonowych	15,000		m2
4.7 ORGB 202/1134/1 (1) Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem	5,900		m2
4.8 KNR 202/1118/8 Posadzki płytowe z kamieni sztucznych układanych na klej, , metoda zwykła /płytki gres/	5,900		m2
4.9 KNR 401/106/4 Usunięcie gruzu z parteru budynku /ścianki, tynk, posadzka, ościeża itp./	4,280		m3
4.10 KNR 401/108/11 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1·km / wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki /ścianki, tynk, posadzka, ościeża itp./	4,280		m3
4.11 KNR 401/108/12 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km	4,280	4,00	m3
5 Stolarka			
5.1 KNRW 202/1018/3 (1) Okna z kształtowników PVC, okna, do 1,5·m2, kotwy	2,380		m2
5.2 KNR 401/318/2 Analogia; Obsadzenie ościeżnic drewnianych w ścianach z cegieł, ściany wewnętrzne, /ościeżnice drewniane fabrycznie wykończone regulowane kompletne z opaskami/	1,000		szt
5.3 KNRW 202/1022/1 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, 1-skrzydłowe z kratką wentylacyjną	1,600		m2
5.4 KNRW 202/1040/1 Drzwi aluminiowe, 1-skrzydłowe przeszklone folia mat/satyna	7,200		m2
6 Wentylacja			
6.1 Rekuperator ścienny wraz z instalacją	1,000		kpl
6.2 KNR 202/506/6 (1) Rury wentylacyjne z blachy ocynkowanej / 6,5 m/	1,000	5,00	szt
6.3 KNR 217/152/2 (1) Wywietrzaki dachowe, o średnicy do 200·mm, cylindryczne R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	1,000		szt
6.4 Wentylator kanałowy z higrostatem	1,000		kpl
7 Wyposażenie łazienki parter			
7.1 Dostawa i montaż dozownik mydła w płynie poj. 0,8 l stal nierdzewna matowa	1,000		kpl
7.2 Dostawa i montaż pojemnik na papier toaletowy stal nierdzewna matowa	1,000		kpl
7.3 Dostawa i montaż suszarka do rąk stal nierdzewna matowa	1,000		kpl
7.4 Dostawa szczołka do WC stal nierdzewna matowa	1,000		kpl
7.5 Dostawa kosz na śmieci 5 l. stal nierdzewna matowa	1,000		kpl
8 Wyposażenie parter			
8.1 Lodówka do zabudowy podblatowa h=85 cm	1,000		szt
8.2 Płyta indukcyjna dwupalnikowa	1,000		szt
8.3 Brodzik gospodarczy stal nierdzewna	1,000		szt
8.4 Automat na ręczniki papierowe	2,000		szt
8.5 Zestaw mebli kuchennych	2,300		mb
8.6 Lustro podświetlane okrągłe 80 cm.	2,000		szt
8.7 Krzesło kuchenne w stylu skandynawskim	2,000		szt
9 Remont łazienki dla osób niepełnosprawnych/parter/			
10 Roboty robiórkowe łazienka dla osób niepełnosprawnych			
10.1 KNR 401/354/4 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2·m2	4,000		szt
10.2 KNR 401/348/3 Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły	6,500		m2
10.3 KNR 401/819/15 Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	14,300		m2
10.4 KNR 401/211/1 Skucie nierówności betonu, głębokość do 1·cm, na ścianach	14,300		m2
10.5 KNR 401/329/3 Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły	1,250		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
10.6 KNR 401/354/13 Wykucie z muru, kratki wentylacyjnych,	1,000		szt
11 Roboty budowlane uzupełniające NN			
11.1 KNR 401/716/1 (2) Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III, wykonywane ręcznie, cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton, ściany płaskie, pomieszczenie do 5·m2	6,500		m2
11.2 KNR 401/346/3 Wykucie gniazd w ścianach z cegieł, dla belek stalowych, zaprawa cem-wap, gniazda głębokości 1 cegły	6,000		szt
11.3 KNR 401/313/4 Analogia; Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, oraz belek wspierające kominy -dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, / IPE 140·mm/	12,900		m
11.4 KNR 401/317/6 (2) Uzupełnienie sklepień płaskich , obmurowanie końców belek	6,000		szt
11.5 KNR 401/203/7 Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, belki, podciagi i wieńce	0,260		m3
11.6 KNR 401/703/2 Umocowanie siatek tynkarskich, siatka cięto-ciagniona; stropy płaskie, podciagi, biegi	10,320		m2
11.7 KNR 401/704/1 Powleknięcie siatki cięto-ciagnionej na ścianach i stropach mlekiem cementowym	10,320		m2
11.8 KNR 401/708/4 Wykonanie tynków wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowy, ościeża szerokości 15·cm	17,500		m
11.9 KNR 401/705/2 (2) Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na zamurowanych bruzdach na murach z cegieł lub ścianach z betonu, pas do 30·cm	4,300		m
12 Sufit, ściany, tynki okładziny ścian NN			
12.1 KNR 401/304/1 (1) Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, ceglami	0,240		m3
12.2 KNR 401/705/1 (2) Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na zamurowanych bruzdach na murach z cegieł lub ścianach z betonu, bruzdy uprzednio zamurowane cegłą lub dachówką, pas do 15·cm	18,200		m
12.3 KNR 401/303/2 (1) Uzupełnienie ścianek z cegieł lub zamurowanie otworów w ściankach, zaprawa cementowo-wapienna, ścianki grubości 1/2 cegły	6,680		m2
12.4 KNR 401/716/2 (2) Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III, wykonywane ręcznie, cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton, ściany płaskie, pomieszczenie ponad 5·m2	6,680		m2
12.5 KNR 401/713/1 (2) Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na ścianach	3,600		m2
12.6 KNR 401/708/2 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25·cm	10,000		m
12.7 KNR 202/829/1 Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża	19,440		m2
12.8 ORGB 202/1134/2 (1) Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem	19,440		m2
12.9 KNR 202/829/8 Licowanie ścian płytkami na klej, płytki metoda zwykła	19,440		m2
12.10 KNR 202/815/4 Gładź gipsowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa	4,860		m2
12.11 KNR 202/1505/3 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne	4,860		m2
12.12 KNR 401/322/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	1,000		szt
12.13 KNR 202/2011/2 Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na ruszcie metalowym, profile nośne co 40·cm	5,880		m2
12.14 KNR 202/815/2 Analogia; Gładź gipsowa na ścianach z płyt gipsowych, 2-warstwowa /na sufitach /	5,880		m2
12.15 KNR 202/1505/3 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne	5,880		m2
12.16 Okładzina sufitowa dekoracyjna	5,500		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
12.17 Okładzina ścienna dekoracyjna	3,500		m2
13 Posadzka NN			
13.1 KNR 401/804/7 Zerwanie posadzki cementowej	5,880		m2
13.2 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	5,880		m2
13.3 KNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na gładko	5,880		m2
13.4 KNR 202/1102/3 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10·mm	5,880	3,00	m2
13.5 ORGB 202/1134/1 (1) Grunтовanie podłożu, powierzchnie poziome, preparatem	5,880		m2
13.6 KNR 202/1118/8 Posadzki płytowe z kamieni sztucznych układanych na klej, , metoda zwykła /płytki gres/	5,880		m2
13.7 KNR 401/106/4 Usunięcie gruzu z parteru budynku /ścianki, tynk, posadzka, ościeża itp./	2,860		m3
13.8 KNR 401/108/11 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi do 1·km /wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki /ścianki, tynk, posadzka, ościeża itp./	2,860		m3
13.9 KNR 401/108/12 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km	2,860	4,00	m3
14 Stolarka NN			
14.1 KNRW 202/1040/1 Drzwi aluminiowe, 1-skrzydłowe przeszklone folia mat/satyna	1,800		m2
15 Wyposażenie łazienki dla osób niepełnosprawnych			
15.1 Dostawa i montaż przewijak dla dzieci ścienny	1,000		kpl
15.2 Dostawa i montaż dozownik mydła w płynie poj. 0,8 l stal nierdzewna matowa	1,000		kpl
15.3 Dostawa i montaż pojemnik na papier toaletowy stal nierdzewna matowa	1,000		kpl
15.4 Dostawa i montaż suszarka do rąk stal nierdzewna matowa	1,000		kpl
15.5 Dostawa szczotka do WC stal nierdzewna matowa	1,000		kpl
15.6 Dostawa kosz na śmieci 5 l. stal nierdzewna matowa	1,000		kpl
15.7 Dostawa i montaż uchwyt stały dla osób niepełnosprawnych stal nierdzewna	1,000		kpl
15.8 Dostawa i montaż uchwyt uchylny dla osób niepełnosprawnych stal nierdzewna	1,000		kpl
15.9 Dostawa i montaż uchwyt umywalkowy dla osób niepełnosprawnych stal nierdzewna	2,000		kpl
16 PIETRO			
17 Roboty rozbiórkowe			
17.1 KNR 401/354/12 Wykucie z muru, podokienników betonowych z lastryko	1,800		m
17.2 KNR 401/354/4 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2·m2	4,000		szt
17.3 KNR 401/354/7 Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 2·m2	2,000		szt
17.4 KNR 401/348/3 Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły	19,630		m2
17.5 KNR 401/819/15 Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	42,860		m2
17.6 KNR 401/211/1 Skucie nierówności betonu, głębokość do 1·cm, na ścianach	42,860		m2
17.7 KNR 401/354/13 Wykucie z muru, kratki wentylacyjnych,	2,000		szt
18 Sufit, ściany tynki, okładziny ścian			
18.1 KNR 217/119/2 Analogia; Przewody wentylacyjne z blachy aluminiowej,/rury wentylacyjne / R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	2,000		mb
18.2 KNR 401/716/1 (2) Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III, wykonywane ręcznie, cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton, ściany płaskie, pomieszczenie do 5·m2	49,560		m2
18.3 KNR 401/303/2 (1) Uzupełnienie ścianek z cegieł lub zamurowanie otworów w ściankach, zaprawa cementowo-wapienna, ścianki grubości 1/2 cegły	13,170		m2
18.4 KNR 202/126/5 Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych	4,500		m
18.5 KNR 401/321/3 Obsadzenie w ścianach z cegieł, podokienników betonowych lub lastrykowych do 1,5 /aglomarmur/	2,000		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
18.6 KNR 401/716/2 (2) Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III, wykonywane ręcznie, cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton, ściany płaskie, pomieszczenie ponad 5·m2	47,310		m2
18.7 KNR 401/713/1 (2) Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na ścianach	10,710		m2
18.8 KNR 202/2004/1 Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, słupy, 1-warstwowa, 55-01 /obudowa geberitu/	1,210		m2
18.9 KNR 202/829/1 Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża	16,690		m2
18.10 ORGB 202/1134/2 (1) Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem	16,690		m2
18.11 KNR 202/829/8 Licowanie ścian płytkami na klej, płytki metoda zwykła	16,690		m2
18.12 KNR 202/815/4 Gładz gipsowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa	69,370		m2
18.13 KNR 202/1505/3 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne	69,370		m2
18.14 KNR 401/322/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	2,000		szt
18.15 KNR 202/2011/2 Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na ruszcie metalowym, profile nośne co 40·cm	15,920		m2
18.16 KNR 202/815/2 Analogia; Gładz gipsowa na ścianach z płyt gipsowych, 2-warstwowa /na sufitach /	15,920		m2
18.17 KNR 202/1505/3 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne	15,920		m2
18.18 Okładzina sufitowa dekoracyjna	6,000		m2
18.19 Okładzina ścienna dekoracyjna	12,250		m2
18.20 Okładzina ścienna kuchenna	1,400		m2
19 Posadzka			
19.1 KNR 401/804/7 Zerwanie posadzki cementowej	15,920		m2
19.2 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	15,920		m2
19.3 KNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na gładko	15,920		m2
19.4 KNR 202/1102/3 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10·mm	15,920	3,00	m2
19.5 KNR 202/1112/5 (1) Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, bez warstwy izolacyjnej, rulonowe PCW /Wykładzina antypoślizgowa wywinięta na cokół 10 cm/	14,250		m2
19.6 KNR 202/1112/9 Zgrzewanie wykładzin rulonowych	14,250		m2
19.7 ORGB 202/1134/1 (1) Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem	5,350		m2
19.8 KNR 202/1118/8 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, , metoda zwykła /płytki gres/	5,350		m2
19.9 KNR 401/106/4 Usunięcie gruzu z parteru budynku /ścianki, tynk, posadzka, ościeża itp./	4,740		m3
19.10 KNR 401/108/11 Wywóz gruzu sprzyszanego samochodami samowyładowczymi do 1·km / wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki /ścianki, tynk, posadzka, ościeża itp./	4,740		m3
19.11 KNR 401/108/12 Wywóz gruzu sprzyszanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km	4,740	4,00	m3
20 Stolarka			
20.1 KNRW 202/1018/3 (1) Okna z kształtowników PVC, okna, do 1,5·m2, kotwy	2,380		m2
20.2 KNRW 202/1040/1 Drzwi aluminiowe, 1-skrzydłowe przeszklone folia mat/satyna	7,200		m2
20.3 KNR 401/318/2 Analogia; Obsadzenie ościeżnic drewnianych w ścianach z cegieł, ściany wewnętrzne, /ościeżnice drewniane fabrycznie wykończone regulowane kompletne z opaskami/	1,000		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
20.4 KNRW 202/1022/1 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, 1-skrzydłowe z kratką wentylacyjną	1,600		m2
21 Wentylacja			
21.1 Rekuperator ścienny wraz z instalacją	1,000		kpl
21.2 KNR 202/506/6 (1) Rury wentylacyjne z blachy ocynkowanej / 1,5 m/	1,000		szt
21.3 KNR 217/152/2 (1) Wywietrzaki dachowe, o średnicy do 200·mm, cylindryczne R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	1,000		szt
21.4 Wentylator kanałowy z higrostatem	3,000		kpl
22 Wyposażenie			
22.1 Lodówka do zabudowy podblatowa h=85 cm	1,000		szt
22.2 Kuchenka indukcyjna dwupalnikowa	1,000		szt
22.3 Brodzik gospodarczy ze stali nierdzewnej	1,000		szt
22.4 Krzesło w stylu skandynawskim	2,000		szt
22.5 Zestaw mebli kuchennych	2,300		mb
22.6 Automat na ręczniki papierowe	2,000		szt
22.7 Lustro podświetlane okrągłe 80 cm	2,000		szt
23 Wyposażenie łazienki			
23.1 Dostawa i montaż dozownik mydła w płynie poj. 0,8 l stal nierdzewna matowa	1,000		kpl
23.2 Dostawa i montaż pojemnik na papier toaletowy stal nierdzewna matowa	1,000		kpl
23.3 Dostawa i montaż suszarka do rąk stal nierdzewna matowa	1,000		kpl
23.4 Dostawa szczotka do WC stal nierdzewna matowa	1,000		kpl
23.5 ;Dostawa kosz na śmieci 5 l. stal nierdzewna matowa	1,000		kpl
24 Remont łazienki dla osób niepełnosprawnych /piętro/			
25 Roboty rozbiórkowe NN			
25.1 KNR 401/354/4 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2·m2	4,000		szt
25.2 KNR 401/354/7 Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 2·m2	1,000		szt
25.3 KNR 401/348/3 Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły	4,970		m2
25.4 KNR 401/819/15 Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	13,500		m2
25.5 KNR 401/211/1 Skucie nierówności betonu, głębokość do 1·cm, na ścianach	13,500		m2
25.6 KNR 401/329/3 Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły	0,370		m3
25.7 KNR 401/354/13 Wykucie z muru, kratek wentylacyjnych,	1,000		szt
26 Sufit, ściany tynki, okładziny ścian NN			
26.1 KNR 401/716/1 (2) Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III, wykonywane ręcznie, cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton, ściany płaskie, pomieszczenie do 5·m2	6,800		m2
26.2 KNR 401/304/1 (1) Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, ceglami	0,720		m3
26.3 KNR 401/705/1 (2) Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na zamurowanych bruzdach na murach z cegieł lub ścianach z betonu, bruzdy uprzednio zamurowane cegłą lub dachówką, pas do 15·cm	16,200		m
26.4 KNR 401/303/2 (1) Uzupełnienie ścianek z cegieł lub zamurowanie otworów w ściankach, zaprawa cementowo-wapienna, ścianki grubości 1/2 cegły	4,970		m2
26.5 KNR 401/716/2 (2) Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III, wykonywane ręcznie, cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton, ściany płaskie, pomieszczenie ponad 5·m2	6,970		m2
26.6 KNR 401/713/1 (2) Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na ścianach	3,380		m2
26.7 KNR 401/708/2 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłogach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25·cm	10,000		m
26.8 KNR 202/829/1 Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża	17,720		m2
26.9 ORGB 202/1134/2 (1) Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem	17,720		m2
26.10 KNR 202/829/8 Licowanie ścian płytkami na klej, płytki metoda zwykła	17,720		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
26.11 KNR 202/815/4 Gładz gipsowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa	4,430		m2
26.12 KNR 202/1505/3 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznymi podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne	4,430		m2
26.13 KNR 401/322/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	1,000		szt
26.14 KNR 202/2011/2 Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na ruszcie metalowym, profile nośne co 40·cm	4,630		m2
26.15 KNR 202/815/2 Analogia; Gładz gipsowa na ścianach z płyt gipsowych, 2-warstwowa /na sufitach /	4,630		m2
26.16 KNR 202/1505/3 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznymi podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne	4,630		m2
26.17 Okładzina sufitowa dekoracyjna	3,900		m2
26.18 Okładzina ścienna dekoracyjna	2,500		m2
27 Posadzka NN			
27.1 KNR 401/804/7 Zerwanie posadzki cementowej	4,630		m2
27.2 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	4,630		m2
27.3 KNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na gładko	4,630		m2
27.4 KNR 202/1102/3 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10·mm	4,630	3,00	m2
27.5 ORGB 202/1134/1 (1) Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem	4,630		m2
27.6 KNR 202/1118/8 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, , metoda zwykła /płytki gres/	4,630		m2
27.7 KNR 401/106/4 Usunięcie gruzu z parteru budynku /ścianki, tynk, posadzka, ościeża itp./	1,700		m3
27.8 KNR 401/108/11 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1·km / wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki /ścianki, tynk, posadzka, ościeża itp./	1,700		m3
27.9 KNR 401/108/12 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km	1,700	4,00	m3
28 Stolarka NN			
28.1 KNRW 202/1040/1 Drzwi aluminiowe, 1-skrzydłowe przeszkłone folia mat/satyna	1,800		m2
29 Wyposażenie łazienki piętro dla osób niepełnosprawnych			
29.1 Dostawa i montaż dozownik mydła w płynie poj. 0,8 l stal nierdzewna matowa	1,000		kpl
29.2 Dostawa i montaż pojemnik na papier toaletowy stal nierdzewna matowa	1,000		kpl
29.3 Dostawa i montaż suszarka do rąk stal nierdzewna matowa	1,000		kpl
29.4 Dostawa szczotka do WC stal nierdzewna matowa	1,000		kpl
29.5 Dostawa kosz na śmieci 5 l. stal nierdzewna matowa	1,000		kpl
29.6 Dostawa i montaż uchwyt stały dla osób niepełnosprawnych stal nierdzewna	1,000		kpl
29.7 Dostawa i montaż uchwyt uchylny dla osób niepełnosprawnych stal nierdzewna	1,000		kpl
29.8 Dostawa i montaż uchwyt umywalkowy dla osób niepełnosprawnych stal nierdzewna	2,000		kpl

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jedn.	Ilość
1.	Betoniarze grupa II	r-g	29,685
2.	Blacharze grupa II	r-g	10,033
3.	Cieśle grupa II	r-g	10,82
4.	Dekarze grupa II	r-g	14,322
5.	Malarze grupa II	r-g	20,411
6.	Monter płyt gipsowych II	r-g	45,405
7.	Monter płyt gipsowych III	r-g	55,816
8.	Monter urządzeń i instalacji powietrznych II	r-g	16,846
9.	Monter urządzeń i instalacji powietrznych III	r-g	0,172
10.	Murarze grupa II	r-g	39,217
11.	Murarze grupa III	r-g	37,172
12.	Posadzkarz-płytkarz II	r-g	62,895

Lp.	Nazwa zawodu	Jedn.	Ilość
13.	Posadzkarz-płytkarz III	r-g	67,531
14.	Robotnicy	r-g	80,146
15.	Robotnicy grupa I	r-g	666,221
16.	Robotnicy grupa II	r-g	23,602
17.	Tynkarze grupa II	r-g	13,201
18.	Tynkarze grupa III	r-g	244,229
Razem (z dokładnością do zaokrąglenia):			1 437,724

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość
1.	Bednarka ocynkowana St0S 50x5·mm (kotwy)	m	2,5
2.	Beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	0,265
3.	Blacha stalowa ocynkowana płaska grubości 0.55·mm	kg	47,88
4.	Cegła budowlana pełna 25x12x6.5·cm	szt	2 314,632
5.	Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	1,251
6.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,01
7.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	420,38
8.	Drewno opałowe	kg	5,364
9.	Drut stalowy okrągły miękki Fi·0.5-0.55·mm	kg	1,032
10.	Drzwi Al wewnętrzne przymykowe 1-skrzydłowe oszklone	m2	18
11.	Dwuteownik stalowy 140	kg	185,76
12.	Farba emulsyjna	dm3	46,975
13.	Farba emulsyjna "Polinit"	dm3	5,043
14.	Filc bitumizowany z wełny mineralnej grubości 5·mm	m2	0,084
15.	Folia polietylenowa szeroka 6 lub 12·m grubości 0.2·mm	m2	53,64
16.	Gips budowlany szpachlowy	kg	492,754
17.	Gips budowlany zwykły	kg	260,355
18.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,4
19.	Gwoździe budowlane sufitowe	kg	2,064
20.	Kausza stalowa ocynkowana	szt	25
21.	Klej winylowy "Polacet"	kg	26,325
22.	Kołki rozporowe plastikowe	szt	90
23.	Kołki rozporowe plastikowe z "grzybkami"	szt	9,36
24.	Kołki stalowe do wstrzeliwania z nabojami i osłoną	szt	161,968
25.	Kotwy elastyczne do mocowania ościeżnic kpl.	szt	29,084
26.	Kratka wentylacyjna	szt	6
27.	Kratka wentylacyjna blaszana z żaluzją surowa 14x14·cm	szt	7,793
28.	Kształtownik stalowy profil C-55x50x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych	kg	5,196
29.	Kształtownik stalowy profil CD-60/27 nośny	m	99,234
30.	Kształtownik stalowy profil U-55x40x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych	kg	1,417
31.	Kształtownik stalowy profil UD-28/27 przyścienny	m	23,691
32.	Lina stalowa jednozwita z drutu ocynkowanego T1x19 Fi·5·mm	m	6,24
33.	Listwy aluminiowe maskujące	m	45,9
34.	Łączniki krzyżowe PD 60/60	szt	90,741
35.	Łączniki wzdlużne PL 60/110	szt	22,797
36.	Masa asfaltowa izolacyjna	kg	3,129
37.	Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	1,8
38.	Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	dm3	0,048
39.	Nadproża prefabrykowane	m	9,18
40.	Narożniki ochronne typu "Wema" 0.40·kg	szt	7,793
41.	Narożniki ochronne z kątowników stalowych	szt	8,105
42.	Okna PVC	m2	4,76
43.	Ościeżnice drewniane, fabrycznie wykończone regulowane z opaskami	kpl	2
44.	Parapety wewnętrzne z aglomarmuru	szt	8
45.	Pasta podłogowa bezbarwna	kg	2,925
46.	Pianka poliuretanowa	kg	6,12
47.	Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	1,57
48.	Piasek do zapraw	m3	8,353
49.	Płyta gipsowo-kartonowa grubości 12.5·mm	m2	48,625
50.	Płyta styropianowa samogasnąca	m3	0,119
51.	Płytki ceramiczne ścienne	m2	82,426
52.	Płytki podłoga gres	m2	22,196
53.	Podkładowa masa tynkarska "Atlas Cerplast"	kg	0,675
54.	Podpory przewodów wentylacyjnych typ C, Fi·200·mm	szt	2,46
55.	Preparat gruntujący "Atlas Uni Grunt"	kg	0,45
56.	Pręty spawalnicze PVC	kg	0,878
57.	Rura aluminiowa fi 150 mm	m	6
58.	Siatka cięto-ciagniona z blachy stalowej grubości 2·mm 20x62mm	m2	11,352
59.	Siatka z włókna szklanego	m2	3,697
60.	Skrzydło płytowe pełne, kompletne z tulejami wentylacyjnymi fabrycznie wykończone	m2	3,2
61.	Spoivo cynowo-ołowiane LC 60	kg	0,456
62.	Sucha mieszanka tynkarska mineralna "Atlas Cermit" SN 30, DR 30, biała	kg	9,9
63.	Sucha zaprawa do spoinowania	kg	41,028
64.	Szczapy drewniane i iglaste użytkowe korowane	m3	0,012
65.	Ściągacze śrubowe stalowe ocynkowane M16-A/0.63	szt	6,24
66.	Środek impregnacyjny-wzmacniający do podłożu - Głęboko penetrujący	dm3	22,348
67.	Śruby stalowe zgrubne M8 z nakrętkami i podkładkami	kg	3,4
68.	Taśma papierowa perforowana szer. 50·mm grubości 0.2·mm	m	5,569

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość
69.	Taśma spoinowa	m	51,406
70.	Uszczelki gumowe do przewodów wentylacyjnych kołowe	szt	2,08
71.	Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,011
72.	Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	1 733,958
73.	Wieszak W 60/100	szt	90,741
74.	Wkręty do płyt gipsowych	kg	1,515
75.	Woda	m3	3,537
76.	Wykładzina podłogowa PVC rulonowa antypoślizgowa	m2	31,883
77.	Wywietrzaki cylindryczne dachowe stalowe czarne, Fi·200·mm	szt	2
78.	Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	2,328
79.	Zaprawa klejaca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych	kg	871,057
80.	Zaprawa klejowa sucha do styropianu Atlas Stopter K-20	kg	22,568

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jedn.	Ilość
1.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	12,762
2.	Samochód dostawczy do 0.9·t (1)	m-g	0,64
3.	Samochód samowyładowczy do 5·t (1)	m-g	7,876
4.	Środek transportowy (1)	m-g	6,501
5.	Wyciąg	m-g	11,962
6.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	24,293
7.	Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	0,067
Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń):			64,101

Tabela elementów scalonych

	Nazwa elementu	Wartość z narzutami
1	PARTER	
2	Roboty rozbiórkowe parter	
3	Sufit, ściany , tynki, okładziny ścian	
4	Posadzka	
5	Stolarka	
6	Wentylacja	
7	Wyposażenie łazienki parter	
8	Wyposażenie parter	
9	Remont łazienki dla osób niepełnosprawnych/parter/	
10	Roboty robiórkowe łazienka dla osób niepełnosprawnych	
11	Roboty budowlane uzupełniające NN	
12	Sufit, ściany, tynki okładziny ścian NN	
13	Posadzka NN	
14	Stolarka NN	
15	Wyposażenie łazienki dla osób niepełnosprawnych	
16	PIETRO	
17	Roboty rozbiórkowe	
18	Sufit, ściany tynki, okładziny ścian	
19	Posadzka	
20	Stolarka	
21	Wentylacja	
22	Wyposażenie	
23	Wyposażenie łazienki	
24	Remont łazienki dla osób niepełnosprawnych /piętro/	
25	Roboty rozbiórkowe NN	
26	Sufit, ściany tynki, okładziny ścian NN	
27	Posadzka NN	
28	Stolarka NN	
29	Wyposażenie łazienki piętro dla osób niepełnosprawnych	