
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku świetlicy w miejscowości Chełmce
ADRES INWESTYCJI : 62-860 Chełmce, Chełmce 38A
INWESTOR : Urząd Miasta i Gminy Opatówek
ADRES INWESTORA : Plac Wolności 14, 62-860 Opatówek

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Adam Kalinowski
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. arch. Tomasz Konopski
DATA OPRACOWANIA : luty 2023

Założenia wyjściowe do kosztorysowania:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
luty 2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Prace przygotowawcze			
1		Demontaż pozostałych elementów przewidzianych w dokumnetacji do usunięcia (tablica pamiątkowa, numer budynku, złącze kablowe), zabezpieczenie ich na czas wykonywania prac i ponowny montaż	kpl.		
d.1	kalk. własna	1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Wymiana drzwi wejściowych, oraz stolarki okiennej, bram garażowych			
2	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2 - drzwi wraz z ościeżnicami	m2		
d.2	0354-08	<drzwi wejściowe> 1,57*2,16	m2	3,391	
		<wrota garażowe> 3,49*3,93*3	m2	41,147	
				RAZEM	44,538
3	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna z PCV, Umax = 0,85 W/m2K wyposażone w nawiewniki higrosterowane	m2		
d.2	0929-09	<i>Piwnica</i>			
		0,83*0,52	m2	0,432	
		0,79*0,49*2	m2	0,774	
		1,43*0,57*2	m2	1,630	
		<i>Parter</i>			
		2,05*1,43*6	m2	17,589	
		1,46*1,40	m2	2,044	
		2,04*1,41	m2	2,876	
		2,02*1,43	m2	2,889	
		2,05*1,43	m2	2,932	
		<i>Piętro 1</i>			
		2,95*1,42*10	m2	41,890	
		0,88*1,41	m2	1,241	
		1,46*1,40	m2	2,044	
		2,04*1,41	m2	2,876	
				RAZEM	79,217
4	KNP1 01	Ręczne przenoszenie stolarki budowlanej surowej, ościeżnic, skrzydeł itp.o ciężarze do 25 kg na odległość do 20 m w połączeniu z wyciągiem	t		
d.2	0102-02.06				
	kalk. własna	drzwi wraz z ościeżnicami o A do 2,00 m2	t	0,980	
		poz.2*22/1000			
		okna wraz z ościeżnicami o A do 2,00 m2	t	1,584	
		poz.3*20/1000			
				RAZEM	2,564
5	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 20 km	t		
d.2	1107-01				
	1107-04	obmiar z pozycji wyżej	t	2,564	
		poz.4			
				RAZEM	2,564
6	KNR 0-19	Montaż drzwi aluminiowych zewnętrznych, o profilu ciepłym Umax = 1,20 W/m2K	m2		
d.2	1024-08	<drzwi wejściowe> 1,57*2,16	m2	3,391	
				RAZEM	3,391
7	KNR 2-02	Montaż 3 szt. bram segmentowych przemysłowych, 349x393 cm, ciepłe, kolor grafit, napęd ręczny.	m2		
d.2	1205-03	Zakres prac:			
	analogia+	- montaż bramy			
	kalkulacja	- obróbka osadzenia			
	własna	- napraw ościeży z uzupełnieniem tynków i malowaniem			
		- inne prace niezbędne do wykonania zadania			
		3,49*3,93*3	m2	41,147	
				RAZEM	41,147
3		Ocieplenie ścian zewnętrznych			
3.1		Część podziemna - ściany fundamentowe			
3.1.1		Rozbiórka i odtworzenie nawierzchni			
8	KNR 2-31	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej o wysokości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej oraz nawierzchni betonowej	m2		
d.3.	0805-03				
1.1		27,45*2,00	m2	54,900	
				RAZEM	54,900
9	KNR 2-31	Ręczne rozebranie podbudowy betonowej o grubości 12 cm	m2		
d.3.	0801-01				
1.1		obmiar z pozycji wyżej			
				RAZEM	0,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
10 d.3. 1.1	KNR 2-31 0109-03	Podbudowa betonowa bez dylatacji - grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm <i>z pozycji wyżej</i> poz.8 57,30	m ² m ² m ²	 54,900 57,300	
				RAZEM	112,200
11 d.3. 1.1	KNR 2-31 23102-01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm, prostokątnej 20x10 cm na podsypce piaskowej o grubości 5 cm <i>z pozycji wyżej</i> poz.8	m ² m ²	 54,900	
				RAZEM	54,900
3.1.2		Prace ziemne			
12 d.3. 1.2	KNR 4-01 0102-02	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III 27,45*0,60*1,80 (27,45+2*12,68)*0,60*0,90 A (obliczenia pomocnicze) <przyjęto wykonanie prac mechanicznie w ilości 60%> 60%*poz.12A	m ³ m ³	 29,646 28,517 ===== 58,163 34,898	
				RAZEM	34,898
13 d.3. 1.2	KNR 2-01 0307-01	Roboty ziemne z przewozem gruntu łazdkami na odległość do 10 m (kat. gruntu I-II) <pozostałe 40% prac ziemnych celem obkopania budynku> 40%*poz.12A	m ³ m ³	 23,265	
				RAZEM	23,265
14 d.3. 1.2	KNR 4-04 1102-03 analogia	Załadowanie gruntu z wykopu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 5 samochodów skrzyniowych <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.12+poz.13	m ³ m ³	 58,163	
				RAZEM	58,163
15 d.3. 1.2	KNR 4-01 0108-01 0108-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość 30 km grunt.kat. I-II <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.14	m ³ m ³	 58,163	
				RAZEM	58,163
16 d.3. 1.2	KNR-W 2-01 0312-0401	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 3.0 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. I-II <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.12+poz.13 <"in minus" objętość izolacji termicznej> -poz.23*0,10	m ³ m ³ m ³	 58,163 -11,023	
				RAZEM	47,140
17 d.3. 1.2	analiza indywidualna	Dostawa piasku do wykonania zasypek fundamentów <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.16	m ³ m ³	 47,140	
				RAZEM	47,140
18 d.3. 1.2	KNR 2-01 0236-01	Zagęszczenie nasypów ubijkami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.16	m ³ m ³	 47,140	
				RAZEM	47,140
3.1.3		Izolacje pionowe			
19 d.3. 1.3	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie <ściany zewnętrzne> (2*27,45+12,68)*0,90+27,45*1,80	m ² m ²	 110,232	
				RAZEM	110,232
20 d.3. 1.3	KNR 2-02 0901-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich - odtworzenie tynków na ścianach fundamentowych <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.19	m ² m ²	 110,232	
				RAZEM	110,232
21 d.3. 1.3	KNR 0-29 0636-01	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych, pod uszczelnienia - gruntowanie ręcznie emulsją bitumiczną	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.19	m ²	110,232	
				RAZEM	110,232
22 d.3. 1.3	KNR 0-29 0641-01	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych - szpachlowanie grubowarstwową masą uszczelniającą	m ²		
		<i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.19	m ²	110,232	
				RAZEM	110,232
23 d.3. 1.3	KNR 9-15 0401-01	Izolacje pionowe z płyt XPS gr. 16,00 cm klejonych do podłoża [LAMBA 0,035 W/m2K]	m ²		
		<i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.19	m ²	110,232	
				RAZEM	110,232
24 d.3. 1.3	KNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej	m ²		
		<i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.19	m ²	110,232	
				RAZEM	110,232
3.2		Część nadziemna			
25 d.3.2	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
		<i>obmiar z pozycji niżej</i> poz.28	m ²	746,971	
				RAZEM	746,971
26 d.3.2	KNR 0-23 2611-03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie emulsją	m ²		
		<i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.25	m ²	746,971	
				RAZEM	746,971
27 d.3.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		<i>parapety</i> 0,83+0,05*2 (0,79+0,05*2)*2 (1,43+0,05*2)*2 (2,05+0,05*2)*6 1,46+0,05*2 2,04+0,05*2 2,02+0,05*2 2,05+0,05*2 (2,95+0,05*2)*10 0,88+0,05*2 1,46+0,05*2 2,04+0,05*2 A (obliczenia pomocnicze)		0,930 1,780 3,060 12,900 1,560 2,140 2,120 2,150 30,500 0,980 1,560 2,140 =====	
		<powierzchnia parapetów> poz.27A*0,15	m ²	9,273	
		<obróbka dachu> 2*(27,45+13,00)*0,18	m ²	14,562	
				RAZEM	23,835
28 d.3.2	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z płyt styropianowych gr. 16,00 cm	m ²		
		<ściany zewnętrzne> (27,45+2*12,68)*10,82+27,45*9,84+(0,50*10,82*2,70)*2	m ²	870,726	
		<i>"in minus" otwory okienne, drzwiowe</i> -1,57*2,16 -3,49*3,93*3 -0,83*0,52 -0,79*0,49*2 -1,43*0,57*2 -2,05*1,43*6 -1,46*1,40 -2,04*1,41 -2,02*1,43 -2,05*1,43 -2,95*1,42*10	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	-3,391 -41,147 -0,432 -0,774 -1,630 -17,589 -2,044 -2,876 -2,889 -2,932 -41,890	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		-0,88*1,41 -1,46*1,40 -2,04*1,41	m ² m ² m ²	-1,241 -2,044 -2,876	
				RAZEM	746,971
29 d.3.2	KNR 0-23 2613-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
		<i>obmiar z pozycji wyżej poz.28</i>	m ²	746,971	
				RAZEM	746,971
30 d.3.2	KNR 0-23 2613-04	Przymocowanie płyt izolacji termicznej za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	m ²		
		<i>obmiar z pozycji wyżej poz.28</i>	m ²	746,971	
				RAZEM	746,971
31 d.3.2	KNR 0-23 2612-08 wycena indywidualna	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		<i>szpalety otworów drzwiowych</i> 1,57+2*2,16 (3,49+2*3,93)*3	m m	5,890 34,050	
		<i>szpalety otworów okiennych</i> 0,83+2*0,52 (0,79+2*0,49)*2 (1,43+2*0,57)*2 (2,05+2*1,43)*6 1,46+2*1,40 2,04+2*1,41 2,02+2*1,43 2,05+2*1,43 (2,95+2*1,42)*10 0,88+2*1,41 1,46+2*1,40 2,04+2*1,41	m m m m m m m m m m m m m	1,870 3,540 5,140 29,460 4,260 4,860 4,880 4,910 57,900 3,700 4,260 4,860	
		<naroża budynku> 9,84*2+10,82*2	m	41,320	
				RAZEM	210,900
32 d.3.2	KNR 0-23 0931-01	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
		<i>obmiar z pozycji wyżej poz.29</i>	m ²	746,971	
				RAZEM	746,971
33 d.3.2	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m ²		
		<i>obmiar z pozycji wyżej poz.32</i>	m ²	746,971	
				RAZEM	746,971
34 d.3.2	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego	m ²		
		<i>obmiar z pozycji wyżej poz.32</i>	m ²	746,971	
				RAZEM	746,971
35 d.3.2	kalk. własna	Wykończenie szpalet okiennych i drzwiowych tynkiem mineralnym	mb		
		<i>szpalety otworów drzwiowych</i> 1,57+2*2,16 (3,49+2*3,93)*3	mb mb	5,890 34,050	
		<i>szpalety otworów okiennych</i> 0,83+2*0,52 (0,79+2*0,49)*2 (1,43+2*0,57)*2 (2,05+2*1,43)*6 1,46+2*1,40 2,04+2*1,41 2,02+2*1,43 2,05+2*1,43 (2,95+2*1,42)*10 0,88+2*1,41 1,46+2*1,40 2,04+2*1,41	mb mb mb mb mb mb mb mb mb mb mb mb mb	1,870 3,540 5,140 29,460 4,260 4,860 4,880 4,910 57,900 3,700 4,260 4,860	
				RAZEM	169,580

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.3.2	KNR 2-02 1604-03 analogia+ kalkulacja własna	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m do robót elewacyjnych	m ²		
		950,00	m ²	950,000	
				RAZEM	950,000
37 d.3.2	NNRNKB 202 1622a- 01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		<i>z pozycji wyżej</i> poz.36	m ²	950,000	
				RAZEM	950,000
38 d.3.2	KNR 2-02 r. 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:25,26,27,29,30,32,33,36,37)			
39 d.3.2	NNRNKB 202 1622-03	(z.VI) Daszki ochronne stałe wolno stojące o konstrukcji drewnianej (bez podłogi), wykonane wzdłuż budynków pokryte deskami na styk z ułożeniem i zamocowaniem płyt pilśniowych i papy jednowarstwowo	m ² rzu- tu		
		1,00*2,00	m ² rzu- tu	2,000	
				RAZEM	2,000
40 d.3.2	NNRNKB 202 0518-04	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy z cynku półokrągłych o śr. 150mm	m		
		27,45*2	m	54,900	
				RAZEM	54,900
41 d.3.2	NNRNKB 202 0519-03	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 100mm	m		
		9,84*2+10,82*2	m	41,320	
				RAZEM	41,320
42 d.3.2	KNR-W 2-02 1218-04	Podokienniki,- parapety zewnętrzne aluminiowe	m		
		0,83+0,05*2	m	0,930	
		(0,79+0,05*2)*2	m	1,780	
		(1,43+0,05*2)*2	m	3,060	
		(2,05+0,05*2)*6	m	12,900	
		1,46+0,05*2	m	1,560	
		2,04+0,05*2	m	2,140	
		2,02+0,05*2	m	2,120	
		2,05+0,05*2	m	2,150	
		(2,95+0,05*2)*10	m	30,500	
		0,88+0,05*2	m	0,980	
		1,46+0,05*2	m	1,560	
		2,04+0,05*2	m	2,140	
				RAZEM	61,820
4		Ocieplenie stropodachu wraz z naprawą przecieków na dachu			
43 d.4	KNR AT-43 0203-02	Zabudowa poddasza płytami gipsowo-kartonowymi - 2 x płyta g-k wraz z ociepleniem płytami z wełny mineralnej gr. 22,00 cm	m ²		
		2*7,50*27,45	m ²	411,750	
				RAZEM	411,750
44 d.4	KNR 2-02 1505-03 analogia+ kalkulacja własna	Dwukrotne malowanie farbą akrylową sufitów	m ²		
		<i>z pozycji wyżej</i> poz.43	m ²	411,750	
				RAZEM	411,750
45 d.4	kalk. własna	Naprawa przecieków na dachu	kpl		
		1,00	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
5		Ocieplenie posadzki			
5.1		Rozbiórki			
46 d.5.1	KNR 2-01 0307-01	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu I-II)	m ³		
		<pomieszczenia piwnicy> 8,98*5,56+8,23*5,50+5,46*4,48+3,73*5,56+13,25*11,48	m ³	292,503	
		A (suma częściowa)	m ³	292,503	
		poz.46A*0,30	m ³	87,751	
				RAZEM	380,254
47 d.5.1	KNR 4-04 0301-06	Rozebranie podłoża z betonu gruzowego o grubości do 10 cm	m ³		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.46A*0,1	m ³	29,250	
				RAZEM	29,250
48 d.5.1	KNR 4-04 0301-07	Rozebranie podłoża z betonu gruzowego o grubości do 15 cm - ROZBIÓRKA WARSTWY WYLEWKI BETONOWEJ grubości 5,00 cm	m ³		
		poz.46A*0,05	m ³	14,625	
				RAZEM	14,625
49 d.5.1	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m ²		
		poz.46A	m ²	292,503	
				RAZEM	292,503
50 d.5.1	TZKNBK I 0504-01	Przenoszenie w wiadrach 10 l gruzu w jednym poziomie na odległość do 30 m <po skuciu okładzin ceramicznych> poz.49*0,02 <i>po skuciu warstw posadзки</i> poz.46+poz.47+poz.48	m ³ m ³ m ³	 5,850 424,129	
				RAZEM	429,979
51 d.5.1	KNR 4-04 1102-03	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 5 samochodów skrzyniowych	m ³		
		<i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.50	m ³	429,979	
				RAZEM	429,979
52 d.5.1	KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyladowczym na odległość 1 km	m ³		
		<i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.50	m ³	429,979	
				RAZEM	429,979
53 d.5.1	KNR 4-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyladowczym - dodatek za każdy następny rozpozczęty 1 km - następne 14 km. Łącznie 15,00 km Krotność = 14	m ³		
		<i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.52	m ³	429,979	
				RAZEM	429,979
54 d.5.1	kalk. własna	Koszt utylizacji zmieszanego materiału z rozbiórki	m ³		
		<i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.52	m ³	429,979	
				RAZEM	429,979
55 d.5.1	KNR-W 2-01 0502-01	Ręczne zasypywanie wnęk za ścianami budowli wodno-inżynierskich przy wysokości nasypu do 4 m - kat. gruntu I-II, zagęszczanie ręczne	m ³		
		10,72*0,80*1,50	m ³	12,864	
				RAZEM	12,864
56 d.5.1	KNR 2-01 0236-01	Zagęszczanie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m ³		
		<i>obmiar z poz wyżej</i> poz.55	m ³	12,864	
				RAZEM	12,864
57 d.5.1	analiza indywidualna	Dostawa piasku do wykonania wymiany gruntu przy oknach doświetlających	m ³		
		<i>z pozycji wyżej</i> poz.55	m ³	12,864	
				RAZEM	12,864
5.2		Wykonanie nowych podłoży pod posadzki wraz z jej wykończeniem			
58 d.5.2	KNR 2-01 0236-01 + KNR 2-01 0320-0101	Wykonanie nasypu pod posadzkę na gruncie, wraz z dostawą piasku niezbędnego do wykonania prac i jego zagęszczeniem	m ³		
		<i>obmiar z poz niżej x grubość warstwy</i> poz.61*0,30	m ³	87,751	
				RAZEM	87,751
59 d.5.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu C 12/15, gr. 10,00 cm	m ³		
		<i>obmiar z poz niżej x grubość warstwy</i> poz.61*0,10	m ³	29,250	
				RAZEM	29,250

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
60 d.5.2	KNR 9-15 0301-02	Isolacje powierzchni poziomych z papy Fundament Szybki Profil SBS - podłoża betonowe na gruncie <i>obmiar z pozycji niżej</i> poz.61	m ² m ²	 292,503	 292,503
				RAZEM	292,503
61 d.5.2	KNR-W 2-02 0608-03	Isolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - polistyren XPS max= 0,035 W/m ² K, gr. min. 10 cm <powierzchnia parteru> poz.46A	m ² m ²	 292,503	 292,503
				RAZEM	292,503
62 d.5.2	KNR-W 2-02 0606-01	Isolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe <i>obmiar z poz wyżej</i> poz.61	m ² m ²	 292,503	 292,503
				RAZEM	292,503
63 d.5.2	KNR 2-02 1102-01 + KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 65 mm zatarte na ostro <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.61	m ² m ²	 292,503	 292,503
				RAZEM	292,503
64 d.5.2	NNRNKB 202 1134-01 analogia+ kalkulacja własna	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome <i>obmiar z pozycji niżej</i> poz.61	m ² m ²	 292,503	 292,503
				RAZEM	292,503
65 d.5.2	NNRNKB 202 2806-06	Posadzki płytowe z płytek GRES 60x60 cm , układanych na klej, gresowe jasnoszare szklwione, wykończenie mat: - format 598x598mm - grubość 10mm - gatunek I - antypoślizgowość R10 <i>obmiar z pozycji niżej</i> poz.61	m ² m ²	 292,503	 292,503
				RAZEM	292,503
66 d.5.2	NNRNKB 202 2809-02	Cokoliki z płytek gresowych o wym. 30x10 cm na zaprawie klejowej 2*(8,98+5,56)+2*(8,23+5,50)+2*(5,46+4,48)+2*(3,73+5,56)+2*(13,25+11,48)+ 2*(3,73+1,40)+2*(2,52+1,76) -0,90 -0,82 -0,90 -0,90*2 -0,90*2-0,60-0,80	m m m m m m	 163,280 -0,900 -0,820 -0,900 -1,800 -3,200	 163,280 -0,900 -0,820 -0,900 -1,800 -3,200
				RAZEM	155,660
6		Wykonanie wejścia zewnętrznego do budynku na poziomie piwnicy			
67 d.6	KNR 4-01 0102-02	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III 1,20*2,00*1,80 A (obliczenia pomocnicze) <przyjęto wykonanie prac mechanicznie w ilości 60%> 60%*poz.67A	m ³ m ³	 4,320 ===== 4,320 2,592	 4,320 2,592
				RAZEM	2,592
68 d.6	KNR 2-01 0307-01	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu I-II) <pozostałe 40% prac ziemnych celem obkopania budynku> 40%*poz.67A	m ³ m ³	 1,728	 1,728
				RAZEM	1,728
69 d.6	KNR 4-04 1102-03 analogia	Załadowanie gruntu z wykopu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 5 samochodów skrzyniowych <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.67+poz.68	m ³ m ³	 4,320	 4,320
				RAZEM	4,320

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
70 d.6	KNR 4-01 0108-01 0108-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość 30 km grunt.kat. I-II <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.69	m ³ m ³	 4,320	
				RAZEM	4,320
71 d.6	KNR BO-12 0356-02	Mechaniczne przebicie otworów w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej o gr. do 2 cegieł 1,10*2,10*0,49	m ³ m ³	 1,132	
				RAZEM	1,132
72 d.6	TZKNBK I 0504-01	Przenoszenie w wiadrach 10 l gruzu w jednym poziomie na odległość do 30 m <i>po przekuciu otworu drzwiowego</i> poz.71	m ³ m ³	 1,132	
				RAZEM	1,132
73 d.6	KNR 4-04 1102-03	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 5 samochodów skrzyniowych <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.72	m ³ m ³	 1,132	
				RAZEM	1,132
74 d.6	KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym na odległość 1 km <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.72	m ³ m ³	 1,132	
				RAZEM	1,132
75 d.6	KNR 4-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km - następne 14 km. Łącznie 15,00 km Krotność = 14 <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.74	m ³ m ³	 1,132	
				RAZEM	1,132
76 d.6	kalk. własna	Koszt utylizacji zmieszanego materiału z rozbiórki <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.74	m ³ m ³	 1,132	
				RAZEM	1,132
77 d.6	KNR 0-19 1024-08	Montaż drzwi aluminiowych zewnętrznych, o profilu ciepłym U _{max} = 1,20 W/m ² K <drzwi wejściowe do piwnicy> 1,10*2,10	m ² m ²	 2,310	
				RAZEM	2,310
78 d.6	KNR-W 2-02 0202-02	Żelbetowa konstrukcja wsporcza pod schody - ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szerokości do 0.8 m - ręczne układanie betonu (do 1 m ³ w jednym miejscu). 1,20*0,60*0,40	m ³ m ³	 0,288	
				RAZEM	0,288
79 d.6	NNRNKB 202 0291-02	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych <zbrojenie ławy> 50*poz.78/1000	t t	 0,014	
				RAZEM	0,014
80 d.6	kalk. własna	Wykonanie kompletnych schodów zewnętrznych, stalowych wraz z balustradą i fundamentami 1,00	kpl kpl	 1,000	
				RAZEM	1,000
7		Instalacja fotowoltaiczna			
81 d.7	kalk. własna	Wykonanie kompletnej instalacji fotowoltaicznej: - dostawa i montaż rozdzielni wraz z zabezpieczeniami; - dostawa i montaż falownika; - wykonanie instalacji uziemiającej; - wykonanie obkablowania; - dostawa i montaż podkonstrukcji pod panele; - dostawa i montaż paneli fotowoltaicznych-moc szczytowa 410 Wp x 6 szt. = 4100 Wp 1,00	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
8		Modernizacja instalacji oświetlenia wewnętrznego			
82 d.8	KNNR 5 0110-02 analogia+ kalkulacja własna	Układanie korytek plastikowych 40x15	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		80	m	80,000	
				RAZEM	80,000
83 d.8	KNNR 5 0209-01 analogia+ kalkulacja własna	Układanie kabla 3x1,5mm2 w korytku	m		
		168	m	168,000	
				RAZEM	168,000
84 d.8	KNNR 5 0503-03 analogia+ kalkulacja własna	Wymiana oświetlenia - Oprawa wstropowa Panel LED VALUE 600 36W 3600lm 3000K IP40	kpl.		
		21,00	kpl.	21,000	
				RAZEM	21,000
85 d.8	KNNR 9 0501-06	Demontaż opraw oświetleniowych	szt.		
		21,00	szt.	21,000	
				RAZEM	21,000
86 d.8	KNNR 5 0306-02	Montaż łączników oświetlenia	szt.		
		7,00	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
9		Instalacja centralnego ogrzewania			
87 d.9	KNR 4-01 0336-03	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		<i>obmiar z pozycji niżej poz.90</i>	m	140,000	
				RAZEM	140,000
88 d.9	KNR 4-03 1012-04	Zaprawianie bruzd o szer. do 150 mm	m		
		<i>obmiar z pozycji wyżej poz.90</i>	m	140,000	
				RAZEM	140,000
89 d.9	KNR 4-03 1014-01	Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m ³		
		poz.88*0,05*0,03	m ³	0,210	
				RAZEM	0,210
90 d.9	KNNR 4 0404-01	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm	m		
		140,00	m	140,000	
				RAZEM	140,000
91 d.9	KNR 0-34 0106-03	Izolacja rurociągów śr.20 mm otulinami Thermacompact S-10 gr.6 mm (C) metodą wstępnego izolowania podczas montażu rurociągu	m		
		poz.90	m	140,000	
				RAZEM	140,000
92 d.9	KNNR 4 0429-01 analogia	Rury przyłączone z tworzyw sztucznych o śr. zewn. 16 mm do grzejników	kpl.		
		poz.94+poz.95	kpl.	28,000	
				RAZEM	28,000
93 d.9	KNNR 4 0412-01	Zawory grzejnikowe odcinające o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		poz.94+poz.95	szt.	28,000	
				RAZEM	28,000
94 d.9	KNNR 4 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe 22KV 600/600	szt.		
		4,00	szt.	4,000	
		2,00	szt.	2,000	
		3,00	szt.	3,000	
				RAZEM	9,000
95 d.9	KNNR 4 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe 22KV 1000/800	szt.		
		9,00	szt.	9,000	
		10,00	szt.	10,000	
				RAZEM	19,000
96 d.9	KNNR 4 0412-01 analogia	Głowice termostaticzne do grzejników	szt.		
		poz.94+poz.95	szt.	28,000	
				RAZEM	28,000
97 d.9	KNNR 4 0406-03	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	próba		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,00	próba	1,000	
				RAZEM	1,000
98	KNNR 4 d.9 0406-04	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - dodatek za próbę w budynkach mieszkalnych poz.94+poz.95	urządź . urządź .	 28,000	
				RAZEM	28,000
99	KNNR 4 d.9 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) poz.94+poz.95	urz. urz.	 28,000	
				RAZEM	28,000