

Załącznik nr 1A do SWZ

Istotne postanowienia umowy dla części 1 zamówienia (ubezpieczenie mienia i utraty zysku)

CZĘŚĆ JAWNA

UMOWA

zawarta w Krakowie, dnia pomiędzy:

Kraków5020 spółką z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą w Krakowie przy ul. Marii Konopnickiej 17, 30-302 Kraków, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000946545, NIP: 6762609702, REGON: 520951738, reprezentowanym przez:

.....

.....,

Zwaną dalej **Zamawiającym/Ubezpieczającym/Ubezpieczonym**

a

..... **Wykonawcą/Ubezpieczycielem**

Umowa ubezpieczenia zawarta została przy udziale EIB S.A., ul. Jęczmienna 21, 87-100 Toruń, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Toruniu Wydział VII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000050455, brokera ubezpieczeniowego (Zezwolenie Ministra Finansów nr 502 z dnia 23 grudnia 1994 roku, potwierdzone decyzją Państwowego Urzędu Nadzoru Ubezpieczeń z dnia 23 czerwca 1997 roku).

Wyboru Wykonawcy dokonano w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm), zwana dalej „ustawa Prawo Zamówień Publicznych”

1. Na podstawie niniejszej umowy Ubezpieczyciel udziela Ubezpieczonemu ochrony ubezpieczeniowej w zakresie określonym w Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwanej dalej SWZ, oraz ofercie (stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy) złożonej na **część 1 zamówienia** w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym, zatytułowanym *Zapewnienie usług ubezpieczenia na potrzeby Kraków5020 sp. z o.o. w okresie 1 marca 2024 - 28 lutego 2025 Część 1 zamówienia - Ubezpieczenie mienia i utraty zysku.*
2. Przedmiotem umów ubezpieczenia zawieranych w ramach niniejszej umowy Ubezpieczeń będą:
 - 1) ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk,
 - 2) Ubezpieczenie utraty zysku,
3. Wartość wynagrodzenia, zwanego w niniejszym umowie dalej jako wynagrodzenie lub składka, Wykonawcy za wykonanie całego zamówienia, wynosi **zł** (*wartość zostanie uzupełniona na podstawie oferty Wykonawcy*). Szczegółowy wykaz cen jednostkowych znajduje się w ofercie Wykonawcy, stanowiącej załącznik nr 1 do umowy.

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Postanowienia ogólne zamówienia

- 1.1. Wszelkie postanowienia umowy ubezpieczenia będą obowiązywały z uwzględnieniem specyfiki działalności Ubezpieczającego.

- 1.2. Umowa zostanie zawarta na okres 12 miesięcy począwszy od dnia 01 marca 2024 r.
- 1.3. Składka płatna będzie **jednorazowo**, w terminie do ostatniego dnia pierwszego miesiąca okresu ubezpieczenia.
- 1.4. Określone w umowie limity (np.: przewidziane w poszczególnych klauzulach lub dla poszczególnych ryzyk) stosuje się w pełnej wysokości dla 12-miesięcznego okresu ubezpieczenia.
- 1.5. Ubezpieczyciel wystawi polisy ubezpieczeniowe uwzględniające aktualne sumy ubezpieczenia/sumy gwarancyjne oraz wysokość składki za dany okres ubezpieczenia.
- 1.6. Wszelkie rozliczenia między stronami będą odbywały się na podstawie aneksów do polis wystawionych przez Ubezpieczyciela, zgodnie z postanowieniami niniejszego załącznika oraz dopuszczalnymi zmianami umowy określonymi w specyfikacji warunków zamówienia.

2. Postanowienia dotyczące Ubezpieczycieli ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego (konsorcjum/pool koasekuracyjny)

- 2.1. Lider konsorcjum zwany dalej „Koasekuratorem Prowadzącym” reprezentuje interesy Ubezpieczycieli zwanych „Koasekuratorami” wobec Ubezpieczającego w przedmiocie zawarcia i obsługi Umowy, w tym likwidacji szkód.
- 2.2. Koasekurator Prowadzący przedstawia wszystkie decyzje Koasekuratorów, w tym w szczególności o uznaniu lub odmowie uznania roszczenia ze skutkiem dla pozostałych Koasekuratorów.
- 2.3. Uznanie lub odmowa uznania roszczenia przez Koasekuratora Prowadzącego w całości lub w części w stosunku do Ubezpieczającego, jest równoznaczna z decyzją pozostałych Koasekuratorów.
- 2.4. Płatność składki ubezpieczeniowej będzie dokonywana Koasekuratorowi Prowadzącemu ze skutkiem wobec pozostałych Koasekuratorów.
- 2.5. Dla celów Umowy, gdziekolwiek w polisie lub powołanych ogólnych lub szczególnych warunkach ubezpieczenia użyty jest zwrot „Ubezpieczyciel” lub przywołana firma Koasekuratora Prowadzącego, zapis taki będzie rozumiany jako odnoszący się do wszystkich Koasekuratorów.
- 2.6. Obowiązki informacyjne Ubezpieczającego będą realizowane wobec Koasekuratora Prowadzącego ze skutkiem dla pozostałych Koasekuratorów.
- 2.7. Wszelkie aneksy do Umowy i polisy rozliczeniowe będą wystawiane przez Koasekuratora Prowadzącego ze skutkiem dla pozostałych Koasekuratorów.
- 2.8. Koasekuratorzy, zgodnie z art. 445 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) ponoszą odpowiedzialność solidarną.

3. Warunki dotyczące realizacji obowiązków z Umowy

- 3.1. Wszystkie zawiadomienia i oświadczenia kierowane do drugiej strony uznaje się za skuteczne i dopuszczalne, jeżeli zostały dokonane elektroniczną na ustalone przez strony adresy. Niniejsze nie dotyczy oświadczenia woli o wypowiedzeniu Umowy ani oświadczeń o zmianie lub uzupełnieniu tej Umowy.
- 3.2. Ubezpieczający zobowiązany jest, niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 5 dni roboczych od daty powstania szkody lub powzięcia o niej wiadomości, zawiadomić Ubezpieczyciela o szkodzie.
- 3.3. Ubezpieczający ma obowiązek pozostawić bez zmian miejsce szkody do czasu przybycia przedstawiciela Ubezpieczyciela, chyba, że zmiana jest niezbędna w celu zabezpieczenia mienia pozostałego po szkodzie, zmniejszenia szkody lub gdy grozi to zatrzymaniem pracy jednostki lub spowoduje utrudnienia w jej funkcjonowaniu; Ubezpieczyciel nie może się powoływać na to postanowienie, jeżeli nie dokonał oględzin w terminie 3 dni od daty zawiadomienia go o szkodzie. Ubezpieczający może wcześniej przystąpić do usunięcia szkody za zgodą Ubezpieczyciela.
- 3.4. Ubezpieczyciel nie jest uprawniony do usunięcia szkody, w tym: naprawy, wymiany lub odbudowy przedmiotu ubezpieczenia we własnym zakresie. Świadczenie ubezpieczyciela z Umowy ma charakter pieniężny.
- 3.5. Gdziekolwiek w warunkach ubezpieczenia przewidziana jest sankcja w postaci ograniczenia lub odmowy wypłaty odszkodowania przez Ubezpieczyciela za niewypełnienie obowiązków zawartych w Umowie, to ma ona zastosowanie wyłącznie wtedy, gdy było to główną i bezpośrednią przyczyną powstania lub zwiększenia rozmiaru szkody, jednakże w zakresie nie większym niż stopień, w jakim niedopełnienie obowiązku wpłynęło na powstanie lub zwiększenie się szkody.
- 3.6. Gdziekolwiek w warunkach ubezpieczenia przewidziane są postanowienia zobowiązujące Ubezpieczającego do usunięcia zagrożeń ubezpieczonego mienia lub szczególnie niebezpiecznych okoliczności, ulegają one zmianie na:

„Ubezpieczający zobowiązany jest do podjęcia działań zmierzających do zminimalizowania szczególnego zagrożenia. Powyższe dotyczy także zagrożenia, którego zminimalizowania domagał się Ubezpieczyciel.”

- 3.7. Jeżeli ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia stosowane przez Ubezpieczyciela definiują w jakikolwiek sposób wzrost zagrożenia, zwiększenie ryzyka lub sytuację, w których uważa się, że zagrożenie powstania szkody wzrosło albo też przesłanki pozwalające określić zagrożenie jako szczególne albo dyskwalifikujące przedmiot do ubezpieczenia, to postanowień takich nie stosuje się. Dotyczy to zwłaszcza uzyskania w takim przypadku przez Ubezpieczyciela uprawnienia do jednostronnego wypowiedzenia Umowy jak również sankcji w postaci natychmiastowego braku ochrony ubezpieczeniowej. W zamian tych postanowień zastosowanie znajdą odpowiednie przepisy powszechnie obowiązującego prawa, przede wszystkim przepisy kodeksu cywilnego dotyczące umowy ubezpieczenia.
- 3.8. Jeżeli Ogólne Warunki Ubezpieczenia wykonawcy odbiegać będą od warunków ubezpieczenia określonych w niniejszym załączniku lub będą z nimi sprzeczne, za wiążące uznane zostaną warunki ubezpieczenia określone w niniejszym załączniku.

4. Poufność

- 4.1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wobec osób trzecich informacji poufnych oraz do niewykorzystywania informacji poufnych dla celów innych, aniżeli służące realizacji przedmiotu Umowy.
- 4.2. Za informacje poufne Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego rozumie się wszelkie informacje i/lub materiały dotyczące Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego, które nie są znane lub nie powinny być znane publicznie, powzięte/otrzymane przez Ubezpieczyciela, w związku z wykonywaniem lub przy okazji wykonywania Umowy, a w szczególności informacje stanowiące tajemnice prawem chronione, w tym informacje chronione na podstawie rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/we (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) z dnia 27 kwietnia 2016 r., ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz informacje chronione na podstawie ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych.
- 4.3. Obowiązek ochrony informacji poufnych spoczywa na Ubezpieczycielu niezależnie od formy ich przekazania przez Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego (w tym w formie przekazu ustnego, dokumentu lub zapisu na komputerowym nośniku informacji).
- 4.4. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy informacji poufnych:
 - 4.4.1. których ujawnienie jest wymagane przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa,
 - 4.4.2. które są powszechnie znane lub zostały podane do publicznej wiadomości przez Stronę uprawnioną lub za jej zezwoleniem.
- 4.5. Ubezpieczyciel nie będzie sporządzać kopii informacji poufnych Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego, z wyjątkiem kopii niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy. Wszelkie wykonane kopie będą określone jako należące do Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego.
- 4.6. Ubezpieczyciel nie będzie podejmował czynności mających na celu uzyskanie informacji poufnych Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego, innych aniżeli udostępnione przez Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego, w celu realizacji przedmiotu Umowy.
- 4.7. Ubezpieczyciel może ujawnić informacje poufne Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego osobie trzeciej wyłącznie po uzyskaniu uprzedniej zgody Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego, wyrażonej na piśmie.
- 4.8. Ubezpieczyciel, po wykonaniu przedmiotu Umowy, zobowiązany jest do zwrotu wszystkich informacji poufnych Ubezpieczającemu/ Ubezpieczonemu, w tym sporządzonych kopii informacji poufnych Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego.
- 4.9. Obowiązek zachowania w tajemnicy informacji poufnych spoczywa na Ubezpieczycielu także przez 5 lat po wygaśnięciu Umowy lub jej rozwiązaniu przez Strony, chyba, że szczególny przepis prawa przewiduje inny termin w tym w szczególności nakłada na Ubezpieczyciela obowiązek zachowania w tajemnicy tych informacji bezterminowo.
- 4.10. Realizacja zobowiązań wynikających z postanowień niniejszego pkt. 4 wymaga od Ubezpieczyciela zachowania najwyższej staranności, uwzględniającej profesjonalny charakter działania Ubezpieczyciela. Ubezpieczyciel jest w pełni odpowiedzialny za każdą, bezpośrednią lub

pośrednią, szkodę poniesioną przez Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego w związku z naruszeniem przez Ubezpieczyciela postanowień niniejszego pkt. 4.

5. Postanowienia mające zastosowanie w przypadku zmiany podmiotu dysponującego przedmiotem ubezpieczenia.

- 5.1 Strony ustalają, iż w przypadku zmiany podmiotu dysponującego przedmiotem ubezpieczenia tworzącego stan faktyczny taki, iż interes ubezpieczeniowy pozostanie w gestii innego podmiotu, to umowa ubezpieczenia zachowuje swą ważność, a podmiot ten zyskuje status ubezpieczonego. Stawki ubezpieczeniowe i inne postanowienia umowy stosuje się bezpośrednio do nowego ubezpieczonego. Ewentualny fakt podziału składki odbędzie się na wniosek i w zakresie wskazanym przez Ubezpieczonych.

6. Zmiana treści umowy.

- 6.1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian w treści Umowy, w stosunku do treści oferty Wykonawcy w przypadku gdy:
- 6.1.1. Wykonawca wprowadzi do obrotu w czasie trwania umowy ubezpieczenia zmiany do stosowanych przez niego wzorców umownych, z zastrzeżeniem, że w odniesieniu do niniejszej umowy ubezpieczenia możliwe jest wprowadzenie jedynie zmian na korzyść Zamawiającego,
 - 6.1.2. zmiana w obowiązujących przepisach prawa mająca wpływ na świadczenie usługi będącej przedmiotem niniejszego postępowania dostosowująca warunki umowy ubezpieczenia do zmian w przepisach prawa,
 - 6.1.3. zmiana na rynku ubezpieczeniowym, z zastrzeżeniem, że w odniesieniu do niniejszej umowy ubezpieczenia możliwe jest wprowadzenie jedynie zmian na korzyść Zamawiającego,
 - 6.1.4. doubezpieczenia, podwyższenia lub obniżenia pod/limitów w okresie ubezpieczenia, rozszerzenia lub zawężenia zakresu ubezpieczenia lub zmianę innych elementów Umowy oraz rozliczenia i aktualizacji składek ubezpieczeniowych (w tym rat składek) z nią związanych, które to sytuacje nie stanowią realizacji postanowień umowy ubezpieczenia - w przypadku zidentyfikowania i uzasadnienia przez Zamawiającego potrzeby dokonania takiej zmiany,
 - 6.1.5. sytuacja, w której wykonawcę, któremu zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, niż przewidziane przez Zamawiającego w SWZ.
- 6.2. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
- 6.3. Wszystkie przypadki, określone w ust. 6.1. stanowią katalog istotnych zmian, na których dokonanie w umowie Zamawiający oraz Wykonawca mogą wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody ani przez Zamawiającego ani przez Wykonawcę.
- 6.4. W sytuacji, gdy w trakcie okresu ubezpieczenia zajdą następujące zmiany:
- 6.4.1. zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego. W przypadku podwyższenia stawki podatku od towarów i usług wynagrodzenie Wykonawcy zostanie powiększone o należny podatek, odpowiadający różnicy stawki po zmianie w stosunku do stawki przed zmianą. W przypadku obniżenia stawki podatku od towarów i usług wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio pomniejszone. W każdym przypadku podstawą wyliczenia kwoty podatku od towarów i usług będzie kwota wynagrodzenia netto Wykonawcy, która nie ulegnie zmianie na skutek zmiany stawki podatku VAT;
 - 6.4.2. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę;
 - 6.4.3. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę;

- 6.4.4. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę;

które mają wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę, wynagrodzenie należne wykonawcy zostanie w sposób odpowiadający powyższym zmianom zwaloryzowane. Wykonawca wnioskując do Zamawiającego o dokonanie zmian wynagrodzenia na tej podstawie jest zobowiązany udowodnić, w jaki sposób powyższe zmiany wpływają na koszty wykonania przez niego zamówienia. W sytuacji, gdy jest bezspornym, że powyższe zmiany mają wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, następuje zmiana postanowień umowy dotyczących wynagrodzenia wykonawcy w formie przewidzianej w pkt. 6.2.

- 6.5. Na podstawie art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Zmiana może zostać wprowadzona najwcześniej po upływie 6 miesięcy obowiązywania umowy. Zasady zmiany wynagrodzenia opisane zostały w postanowieniach umownych. W sytuacji, gdy jest bezspornym, że powyższe zmiany mają wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, następuje zmiana postanowień umowy dotyczących wynagrodzenia Wykonawcy w formie przewidzianej w pkt. 6.2. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzenia zmiany wynagrodzenia wynosi 5%. Treść klauzuli waloryzacyjnej została ujęta w punkcie 9 poniżej.

7. Zatrudnianie na podstawie umowy o pracę

- 7.1. Zamawiający wymaga, aby przez cały czas realizacji zamówienia osoby wykonujące w imieniu Wykonawcy czynności techniczne związane z administrowaniem polis były zatrudnione na podstawie stosunku pracy w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 Kodeks pracy (t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 1465).
- 7.2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 7.1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- 7.2.1. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 7.2.2. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 7.2.3. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
- 7.3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane w wezwaniu dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w pkt 7.1. czynności w trakcie realizacji zamówienia. Dowodami mogą być w szczególności:
- 7.3.1. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - 7.3.2. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i

- nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- 7.3.3. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- 7.3.4. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji.
- 7.4. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie Umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie Umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 7.1 czynności i skutkować naliczeniem kary umownej, zgodnie z pkt 7.5 poniżej.
- 7.5. W przypadku gdy Wykonawca nie wywiąże się z obowiązku określonego w pkt 7.3 lub przedłoży w tym zakresie tylko częściową, niepełną informację, nieobejmującą wszystkich osób, o których mowa w pkt 7.1., Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100) za każdy taki przypadek. Naliczenie kar umownych z poszczególnych tytułów wskazanych w niniejszej umowie jest niezależne od siebie, z zastrzeżeniem, iż limit kar umownych (łączna maksymalna wysokość kar umownych), jakich Zamawiający może żądać z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej umowie, wynosi 10 % wynagrodzenia Wykonawcy.
- 7.6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

8. Klauzule dodatkowe; do wszystkich ubezpieczeń będących przedmiotem niniejszej umowy mają zastosowanie następujące klauzule dodatkowe

- 8.1. Klauzula prolongaty,
- 8.2. Klauzula ratalna,
- 8.3. Klauzula terminu wykonania zobowiązań,
- 8.4. Klauzula rozliczenia składek,
- 8.5. Klauzula warunków i taryf,
- 8.6. Klauzula ustalenia okoliczności szkody,
- 8.7. Klauzula rzeczoznawców,
- 8.8. Klauzula waloryzacyjna – zmiana cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.
- 8.9. Ponadto Zamawiający dopuszcza zastosowanie przez Wykonawcę klauzul: sankcyjnej, chorób zakaźnych, cyber IT w brzmieniu standardowo stosowanym przez Ubezpieczyciela w obrocie gospodarczym pod warunkiem załączenia treści klauzul do oferty.

9. KLAUZULA WALORYZACYJNA - ZMIANA CEN MATERIAŁÓW LUB KOSZTÓW ZWIĄZANYCH Z REALIZACJĄ ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający, zgodnie z art. 439 ust. 1 - 5 ustawy PZP, przewiduje możliwość wprowadzenia zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w związku ze zmianą cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.
2. Zmiana wynagrodzenia może zostać dokonana z uwzględnieniem poniżej wskazanych zasad:
- 1) Wykonawca jest zobowiązany do złożenia pisemnego wniosku wraz z dokumentacją wskazującą na wystąpienie zmian cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia (np. umowa, zamówienia itp.).
- 2) Wymagana dokumentacja powinna wyraźnie wskazywać:
- a) rodzaj materiałów lub kosztów, których koszty uległy zmianie w stosunku do przyjętych przez niego kalkulacji dotyczących kosztów związanych z realizacją zamówienia,

- b) określenie sposobu w jaki zmiana cen materiałów lub kosztów wpływa na koszty związane z realizacją zamówienia, przy czym ten wpływ powinien mieć charakter bezpośredni i faktyczny dla niniejszej umowy ubezpieczenia,
 - c) poziom zmian cen materiałów lub kosztów z ppkt a), wraz z dostarczeniem dowodów potwierdzających ich faktyczną zmianę, przy czym Zamawiający określa, że poziom ich zmiany przekraczający 15% w stosunku do założeń przyjętych w kalkulacji, uprawnia Wykonawcę do żądania zmiany wynagrodzenia,
 - d) datę zidentyfikowania wzrostu cen materiałów lub kosztów oraz początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia, przy czym Zamawiający określa, że nie może być ona wcześniejszy niż 6 miesięcy od dnia rozpoczęcia udzielania ochrony ubezpieczeniowej.
- 3) Jeśli Wykonawca powierzył podwykonawcom inne niż kluczowe zadanie (przez które rozumie się udzielenie ochrony ubezpieczeniowej, w postaci gotowości do wypłaty odszkodowania, w przypadku, gdy zrealizują się postanowienia umowy ubezpieczenia) i okres obowiązywania umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą/ami przekracza 6 miesięcy, dokumentacja, o której mowa w pkt 2) powinna wskazywać, czy zmiany cen materiałów i kosztów dotyczą także zobowiązania podwykonawcy. Jeśli dotyczą to Wykonawca powinien odpowiednio, zgodnie z pkt 2) udokumentować ten wpływ także w odniesieniu do wynagrodzenia należnemu podwykonawcy.
- 4) Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w niniejszym ustępie wynosi do 5 % wynagrodzenia wskazanego w umowie.
- 5) W terminie 14 dni od złożenia wniosku, o którym mowa w pkt 1) wraz z dokumentacją, o której mowa w pkt 2) Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o przedstawienie dodatkowego uzasadnienia / uzupełnienia wniosku o kolejne dokumenty, potwierdzające zajście zmian oraz ich wpływ na koszty związane z realizacją zamówienia.
- 6) Zamawiający w terminie 30 dni od doręczenia mu wniosku, o którym mowa w pkt 1), a w przypadku dodatkowych wyjaśnień, o których mowa w pkt 5) w terminie 30 dni od doręczenia mu przez Wykonawcę ostatniego dokumentu, zajmie pisemne stanowisko w sprawie wniosku o zmianę wynagrodzenia.
3. W sytuacji, gdy jest bezspornym, że wskazane przez Wykonawcę zmiany cen materiałów lub kosztów mają wpływ na koszty realizacji zamówienia przez Wykonawcę, następuje zmiana postanowień umowy dotyczących wynagrodzenia wykonawcy w formie przewidzianej dla umowy ubezpieczenia.
4. W przypadku, gdy zgodnie z ust. 2 pkt 3), na skutek zmiany wynagrodzenia Wykonawcy zmianie ulega także wynagrodzenie podwykonawcy/ów, Wykonawca powinien w terminie 30 dni od zmiany postanowień umowy, o której mowa w ust. 3 przedstawić dowody na to, że w wymaganym terminie zapłacił należne podwykonawcy/om zmienione wynagrodzenie. Jeśli Zamawiającemu nie zostaną dostarczone przez Wykonawcę w wymaganym terminie dowody w tej sprawie lub w przypadku uzyskania przez Zamawiającego samodzielnie dowodów na brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, Zamawiający działając na podstawie art. 436 ust. 4 a) PZP w zw. z art. 439 ust. 5 PZP, nałoży na Wykonawcę karę umowną w wysokości 0,05% wynagrodzenia Wykonawcy z umowy za każdy dzień zwłoki, z zastrzeżeniem limitu określonego w Klauzuli 7 pkt 7.5.

10. KLAUZULA WYPOWIEDZENIA UMOWY

Przy zachowaniu wszystkich pozostałych warunków ubezpieczenia, w zakresie przewidzianym niniejszą klauzulą Strony uzgodniły następującą ich modyfikację: Ubezpieczający może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia z zachowaniem miesięcznego okresu wyłącznie w przypadku postawienie spółki w stan likwidacji. W przypadku wypowiedzenia umowy ubezpieczenia ubezpieczającemu przysługuje zwrot składki za niewykorzystany okres ochrony ubezpieczeniowej w systemie pro rata za dzień, bez potrąceń kosztów manipulacyjnych. Wypowiedzenie dla swej ważności powinno być dokonane w formie pisemnej lub elektronicznej w rozumieniu kodeksu cywilnego.

11. KLAUZULA INFORMACYJNA

Zamawiający informuje, iż w dniu 26 kwietnia 2023 r. Rada Miasta Krakowa podjęła Uchwałę Nr CIX/2945/23 w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących likwidacji spółki Kraków5020 sp. z o.o. oraz Uchwałę Nr CIX/2965/23 w sprawie rozwiązania KRAKÓW5020 sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie. Ponadto w dniu 25 września 2023 r. Nadzwyczajne

Zgromadzenie Wspólników Kraków5020 sp. z o.o. podjęło Uchwałę nr 18/2023 w sprawie wyrażenia woli połączenia Kraków5020 sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie z Agencją Rozwoju Miasta Krakowa sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie. Zgodnie z postanowieniami powołanej Uchwały połączenie ma zostać dokonane przez przeniesienie całego majątku Kraków5020 sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie (spółka przejmowana) na Agencję Rozwoju Miasta Krakowa sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie (spółka przejmująca) za udziały, które spółka przejmująca przyzna wspólnikom spółki przejmowanej (łączenie się przez przejęcie). W wyniku tego połączenia stroną Umowy w miejsce Kraków5020 sp. z o.o. stanie się spółka przejmująca, która z mocy prawa wstąpi w uprawnienia i obowiązki Zamawiającego. Wykonawca pomimo zaistnienia ww. okoliczności decyduje się zawrzeć Umowę na warunkach w niej określonych.