

jako drogi (dr) oraz grunty orne klas IVb, V, VI (RIVb, RV, RVI), grunty pod rowami (W) oraz grunty rolne zabudowane klasy VI (Br-RVI), teren nie jest objęty ochroną prawną ochroną konserwatorską, ani ochroną wynikającą z przepisów dotyczących ochrony przyrody,

- w/w inwestycja nie należy do przedsięwzięć wskazanych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 j.t.) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
- działka objęta wnioskiem jest własnością prywatną (dz. 138, 141, 116/4, 116/6) oraz Gminy Ceków - Kolonia (46/1, 125)

W trakcie prowadzonej procedury administracyjnej uzyskano niezbędne uzgodnienia. Strony postępowania, w tym właściciele nieruchomości, na których będzie lokalizowana przedmiotowa inwestycja nie wniósł uwagi i zastrzeżeń do przedmiotowej inwestycji w okresie trwania postępowania. Wobec powyższego orzekam jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Od niniejszej decyzji służy także stronom prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zgodnie z art. 51 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym decyzję w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego wydaje się w terminie 65 dni od dnia złożenia kompletnego wniosku. Do terminu tego nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa do dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania, okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu. Na podstawie art. 51 ust. 2e, 2h oraz art. 51 ust. 2 w. ustawy, podmiotowi, który wystąpił z wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy, przysługuje prawo wniesienia żądania wymierzenia tut. organowi kary pieniężnej za każdy dzień zwłoki w stosunku do powyższego terminu.

Załączniki:

załączniki nr 1 i 2 na kopii mapy w skali 1:1000

Otrzymują:

- (1) Gmina Ceków – Kolonia 62-834 Ceków, Ceków – Kolonia 51
- 2) Strony postępowania wg akt sprawy
- 3) a/a

Z up. WOJTA
Janusz Prątczak
Zastępca Wójta

Decyzja niniejsza jest ostateczna
od dnia 21.10.2021

podpis
Jolanta Rysiakowski
Kierownik Biura

Z up. WOJTA

Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Wielkopolskiego – art. 57 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym