

WÓJT GMINY CEKÓW - KOLONIA

62-834 Ceków, Ceków - Kolonia 51

GPRiOŚ.6733.4.7.2022

Ceków-Kolonia, dnia 30 września 2022 r.

DECYZJA

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) oraz art. 50 ust. 1 w związku z art. 4 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503), po rozpatrzeniu wniosku, który złożyła

Gmina Ceków – Kolonia, z siedzibą 62-834 Ceków, Ceków – Kolonia 51

z dnia 16.08.2022 r. w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla terenu działek nr 46/1, 125, 138, 141 położonych w miejscowości Przedzeń oraz działek nr 116/4, 116/6 położonych w miejscowości Szadek, gmina Ceków - Kolonia zgodnie z załącznikiem mapowym do niniejszej decyzji,

u s t a l a m

następujące warunki zabudowy:

1. rodzaj inwestycji – funkcja zabudowy i sposób zagospodarowania terenu: **rozbudowa sieci wodociągowej,**

2. ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:

a) linie rozgraniczające teren inwestycji określono na mapach w skali 1:1000 stanowiących załączniki nr 1 i 2 do niniejszej decyzji,

b) orientacyjne parametry inwestycji:

- długość planowanej sieci wodociągowej: maks. 840,0 m,

- średnica planowanej sieci wodociągowej: 90 – 110 mm,

c) przy projektowaniu inwestycji należy zachować obowiązujące przepisy prawa budowlanego – ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 t.j. ze zm.) oraz ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1376 z późn. zm.),

d) po zakończeniu inwestycji teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego;

3. ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu – inwestycja musi być zgodna z przepisami Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 t.j.),

4. ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – w razie natrafienia w trakcie prac ziemnych na obiekty archeologiczne, należy przerwać pracę, zabezpieczyć teren i niezwłocznie powiadomić odpowiedni organ służby ochrony zabytków, a następnie przystąpić do archeologicznych badań ratunkowych,

5. ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej: dostęp do drogi publicznej – należy zapewnić z istniejących dróg,

