

PO-WN.5142.1607.2023

## **POZWOLENIE Nr 88/2023/A**

**na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego, układu ruralistycznego albo historycznego zespołu budowlanego**

Działając na podstawie art.6 ust.1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2023, poz. 840), § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań architektonicznych i poszukiwań zabytków ( Dz. U. z 2021 r. poz. 840), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2022, poz. 2000), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Śrem z siedzibą w Śremie, Pl. 20 Października 1 działającej przez Pana Mirosława Kowalika zam. Psarskie ul. Świerkowa 7 z dnia 17.02.2023r. o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na terenie historycznego układu urbanistycznego miasta Śrem – ul. Piłsudskiego

### **Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków**

#### **1. udziela pozwolenia**

Wnioskodawcy :

Gminie Śrem

Pl. 20 Października 1

63-100 Śrem

działającej przez:

Pana Mirosława Kosmalskiego

Ul. Świerkowa 7

63-100 Psarskie

**na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku tj. na obszarze historycznego układu urbanistycznego w Śremie wpisanego do rejestru zabytków pod nr 543/49/A z 22.02.1956 r. oraz 2254/A z 22.10.1992 r. – ul. Piłsudskiego dz. nr 1143 oraz 512/2 i 508/6**

**Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych:**

- wykonanie wiaty przystankowej autobusowej "Ekozielony Przystanek"

Wg. załączonej dokumentacji „Wiaty przystankowa "Ekozielony Przystanek". Śrem ul. Piłsudskiego” aut. E. Dobosz, M. Kosmalski, luty 2023 r.

#### **2. ponadto określa warunki polegające na obowiązku:**

- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku,

**Pozwolenie ważne jest do 31.12.2026 r.**

**Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.**

## Uzasadnienie

W dniu 18.05.2020 r. do tut. urzędu wpłynął wniosek Pana Mirosława działającego w imieniu Gminy Śrem o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w obszarze ul. Piłsudskiego w Śremie na dz. nr 1143, 512/2 i 508/6. Zgodnie z zapisem w księgach wieczystych nieruchomości stanowią własność Gminy Śrem.

Właściwość rzeczowa Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do działania w niniejszej sprawie wynika z lokalizacji inwestycji na terenie historycznego układu urbanistycznego miasta Śrem do rejestru zabytków pod nr 543/49/A z 22.02.1956 r. oraz 2254/A z 22.10.1992 r.

Zakres robót obejmuje budowę nowych wiat przystankowych w miejscu dotychczasowych wiat autobusowych. Wokół nowego przystanku zostaną zamontowane elementy małej architektury m.in. pojemniki na odpady, donice z niską zielenią. Zakres prac nie budzi uwag ze stanowiska konserwatorskiego. Wobec powyższego Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków postanawia orzec jak w sentencji.

### Pouczenie

1. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
2. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
3. Kto prowadzi roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust.2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)
4. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 1 ustawy)

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, chyba że przepisy prawa powszechnie obowiązującego stanowią inaczej.

Zgodnie z art. 127a. § 1 kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 k)

### Załączniki:

1. Informacja o prywatności.
2. „Wiata przystankowa „Ekozielony Przystanek”. Śrem ul. Piłsudskiego” aut. E. Dobosz, M. Kosmański, luty 2023 r

### Otrzymują:

1. Pan Mirosław Kosmański  
Ul. Świerkowa 7  
63-100 Psarskie
2. Gmina Śrem
3. Aa AM
4. Aa GM

Wielkopolski Wojewódzki  
Konserwator Zabytków

mgr Jolanta Goszczyńska

Sprawę prowadzi: Grażyna Mętkowska - Dz. ds. Zabytków Nieruchomych WUOZ Poznań tel. 61 852 80 04  
wewn. 109

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dalsze informacje dotyczące ochrony Pani/Pana danych osobowych znajdują się na stronie WWW pod adresem: <http://poznan.wuoz.gov.pl/ochrona-danych-osobowych-0>

Nie podlega opłacie skarbowej

art. .... ustawy z dnia 16 listopada 2006r.  
o opłacie skarbowej

część..... pkt ..... 3 załącznika do w/w ustawy