

Wzór umowy

zawarta w dniu 2021 r. w Warszawie

pomiędzy:

Narodowym Instytutem Kardiologii Stefana kardynała Wyszyńskiego- Państwowym Instytutem Badawczym w Warszawie, ul. Alpejska 42, 04-628 Warszawa, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000041396, NIP: 525-000-85-25, REGON: 000837583,

zwanym dalej „**Zamawiającym**”, w imieniu i na rzecz którego działa:

.....

na podstawie udzielonego pełnomocnictwa

a

....., zarejestrowaną, NIP: ..., REGON: ...

zwaną dalej „**Wykonawcą**”, w imieniu i na rzecz którego działa:

.....

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm., dalej jako „Ustawa Pzp”) została zawarta umowa, zwana dalej „Umową”, o następującej treści:

§1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usług w zakresie:
 - 1) utrzymania czystości i wykonywania zabiegów sanitarnych w pomieszczeniach;
 - 2) transportu wewnątrzszpitalnego;
 - 3) innych czynności pomocniczych wykonywanych na rzecz pacjentów;
 - 4) czynności wykonywanych okresowo.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy wskazany w ust.1 powyżej zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym **Załącznik nr 1** do umowy oraz pozostałymi załącznikami stanowiącymi integralną część umowy.

§ 2

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Maksymalna wartość umowy za wykonywanie usług będących przedmiotem umowy nie może przekroczyć kwoty: netto-PLN (słownie netto:), powiększonej o należny podatek VAT, co stanowi kwotę brutto: ... PLN (słownie brutto: ...).
2. Całkowita wartość poszczególnych usług wynosi:
 - 1) Utrzymanie czystości i wykonywanie zabiegów sanitarnych w pomieszczeniach (Sprzątanie): ... PLN brutto w tym VAT:... PLN;
 - 2) Transport wewnątrzszpitalny ... PLN brutto w tym VAT: ... PLN;
 - 3) Czynności pomocnicze wykonywane na rzecz pacjenta: ... PLN;
brutto w tym VAT: ... PLN;
 - 4) Czynności wykonywane okresowo: ... PLN brutto w tym VAT: PLN.
3. Wartość miesięczna przedmiotu umowy wynosi: ... brutto PLN (słownie: ... złotych) uwzględniając zadania określone powyżej w ust. 2 pkt 1)-3) .
4. Czynności wykonywane okresowo rozliczane będą w okresach miesięcznych.
5. Zestawienie cen poszczególnych usług stanowi **Załącznik nr 3a** (formularz cenowy) do umowy.
6. Do 7-go dnia miesiąca Wykonawca wystawi fakturę za usługi wykonane w miesiącu poprzednim. W fakturze Wykonawca określi wynagrodzenie za każdy rodzaj świadczonych usług wymienionych powyżej w ust. 2 pkt 1)-4), ze wskazaniem właściwej stawki podatku od towarów i usług.
7. Podstawą do zapłaty za wystawioną fakturę będzie potwierdzenie przez przedstawiciela komórki organizacyjnej wykonania usługi zgodnie z „Protokołem przyjęcia prac związanych z utrzymaniem czystości” - **Załącznik nr 1n**, oraz „Rozliczenie wykonania usług” zgodnie z **Załącznikiem nr 11** do umowy. Do czynności okresowych ma zastosowanie **Załącznik nr 1h** (arkusz rozliczenia czynności okresowych)
8. Zamawiający opłaci fakturę w terminie 60 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury oraz załączników do faktury. Zamawiający wyraża zgodę na przysyłanie faktur w formie elektronicznej na adres e-mail: kancelaria@ikard.pl.
9. W przypadku dostarczenia przez Wykonawcę niepoprawnie wypełnionych lub niekompletnych załączników do faktury Zamawiający ma prawo wstrzymać płatność do chwili dostarczenia poprawnie wypełnionych i kompletnych załączników.
10. Za datę płatności uważa się datę zlecenia płatniczego wydanego przez Zamawiającego.
11. Płatność odbywać się będzie przelewem na konto Wykonawcy:
12. Koszty obsługi bankowej powstałe w banku Zamawiającego pokrywa Zamawiający; koszty obsługi bankowej powstałe w banku Wykonawcy pokrywa Wykonawca.
13. Ceny wymienione w **Załączniku nr 3a**, pozostaną niezmienione przez okres 36 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
14. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia zakresu usługi stosownie do swoich potrzeb i odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia miesięcznego. W przypadku czasowego wyłączenia części realizacji przedmiotowych usług Zamawiający, z co najmniej 5 dniowym wyprzedzeniem pisemnie poinformuje Wykonawcę, wskazując, zgodnie z **Załącznikiem nr 14**, które z nich nie będą realizowane. Wartość usług odliczanych w zakresie wskazanym w ust. 2 pkt 1)-3) obliczana będzie według ilości m² powierzchni wyłączonej z usługi. Wartość zmniejszenia zakresu usługi odliczana będzie w zakresie wskazanym w ust. 2 pkt. 1)- 3) od faktury wystawionej za dany miesiąc.
15. W przypadku o którym mowa w ust. 14 wynagrodzenie miesięczne Wykonawcy zostanie pomniejszone o wartość zmniejszenia zakresu usługi.

Okres obowiązywania umowy

1. Umowa zostaje zawarta na okres **36 miesięcy** licząc od daty zawarcia umowy.
2. W razie niewykonywania postanowień umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy za uprzednim 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia, w szczególności w następujących przypadkach:
 - 1) z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, Wykonawca nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonania umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego;
 - 2) naruszenia obowiązku zachowania poufności lub przepisów o ochronie danych osobowych przez osoby wykonujące czynności w ramach usług objętych umową.

§ 4

Współdziałanie stron

1. Zamawiający i Wykonawca zobowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w celu należytej realizacji przedmiotu zamówienia.
2. W toku realizacji Umowy, Strony zobowiązane są na bieżąco informować się wzajemnie o wszelkich znanych im zagrożeniach, trudnościach, czy przeszkodach związanych z wykonywaniem Umowy, w tym także znanych Wykonawcy, które mają wpływ na jakość, termin wykonania bądź zakres Umowy. Informacje te powinny być przekazywane na piśmie wskazanym w Umowie osobom wyznaczonym przez Strony.
3. Zamawiający zobowiązuje się do udzielania Wykonawcy informacji oraz danych niezbędnych do realizacji Umowy.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłową organizację wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach, które mogłyby mieć niekorzystny wpływ na terminowość lub jakość wykonania przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się składać Zamawiającemu wyjaśnienia oraz przekazywać wszelkie informacje i dokumenty związane z wykonywaniem niniejszej Umowy na każde żądanie Zamawiającego.
7. Kontakty z Zamawiającym oraz nadzór nad realizacją przedmiotu umowy z ramienia Wykonawcy prowadzi Koordynator wyznaczony przez Wykonawcę –
8. Zamawiający zapewni Wykonawcy dostęp do wszystkich pomieszczeń niezbędnych do prawidłowego świadczenia usługi.
9. W przypadku, gdy Wykonawca nie jest w stanie świadczyć usługi z przyczyn leżących po jego stronie zobowiązany jest zapewnić świadczenie zastępcze.

§ 5

Personel Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że personel sprzątający wyznaczony przez Wykonawcę do wykonania czynności w ramach usługi objętej umową posiada aktualne przeszkolenie w zakresie: prawidłowego sprzątnięcia i dezynfekcji, zapobiegania zakażeniom szpitalnym oraz obowiązku zachowania poufności i przestrzegania przepisów o ochronie danych osobowych. Szkoleniem zawsze muszą być objęte osoby realizujące przedmiot zamówienia, dwa razy w roku. Protokoły szkoleń Wykonawca dostarcza

każdorazowo do pielęgniarki epidemiologicznej Zamawiającego, w terminie 3 dni od dnia otrzymania wezwania pisemnie lub e-mailem.

2. Wykonawca oświadcza, że personel wyznaczony przez Wykonawcę do wykonywania usług z zakresu transportu wewnątrzszpitalnego, w obsłudze dźwigów towarowych ze sterowaniem wewnętrznym i szpitalnym posiada aktualne przeszkolenie, potwierdzone wystawieniem przez Urząd Dozoru Technicznego stosownego zaświadczenia kwalifikacyjnego do obsługi urządzeń transportu bliskiego. Wykaz osób przeszkolonych w powyższym zakresie Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w terminie 3 dni od dnia otrzymania wezwania pisemnie lub e-mailem. W przypadku przyjęcia nowych pracowników, Wykonawca ma obowiązek dopełnienia warunku ich szkolenia w/w zakresie oraz przekazania do Zamawiającego uzupełnionego o te osoby wykazu, na warunkach określonych w zdaniu poprzedzającym.
3. Wykonawca zobowiązany jest raz w miesiącu do przekazania osobie nadzorującej przedmiotową usługę ze strony Zamawiającego:
 - 1) imiennego wykazu osób realizujących usługę ze wskazaniem na terenie Zamawiającego rejonów sprzątnięcia wraz z podpisanymi przez osoby, których dane dotyczą, informacjami, o których mowa w art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, zgodnie z treścią stanowiącą **Załącznik nr 6** do Umowy;
 - 2) zaznaczenia w imiennym wykazie osób realizujących usługę, o którym mowa w pkt 1 powyżej - innych osób niż pierwotnie wskazane w treści oferty Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego (przed przystąpieniem do usługi) przekazania Zamawiającemu w formie pisemnej informacji o realizacji przedmiotu zamówienia przez osobę inną niż wskazana w treści oferty
5. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania wykazu osób realizujących przedmiot zamówienia przedstawicielowi Zamawiającego.
6. Przesunięcie osób realizujących przedmiot zamówienia pomiędzy komórkami organizacyjnymi zamawiającego wymaga pisemnego zatwierdzenia przez Zamawiającego.
7. Przeniesienie pracownika Wykonawcy realizującego przedmiot zamówienia w danym oddziale/klinice Zamawiającego do innej komórki organizacyjnej Zamawiającego lub kliniki wymaga zgody pielęgniarki oddziałowej tego oddziału/kliniki.
8. Wykonawca oświadcza, że osoby którym powierzy wykonywanie czynności określonych w § 1 oraz osoby nowoprzyjęte są przeszkolone w zakresie BHP, ochrony ppoż., posiadają niezbędne kwalifikacje do prawidłowego wykonywania powierzonych zadań i są dopuszczone do pracy przez lekarza medycyny pracy.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszystkie szkody powstałe w wyniku działania bądź zaniechania osób, którym powierzył wykonywanie czynności określonych w § 1, w tym za sankcje nałożone na Zamawiającego przez inspekcję sanitarną i inne właściwe organa.
10. Na wniosek Zamawiającego osoby niewywiązujące się z wykonywanych obowiązków Wykonawca musi niezwłocznie odsunąć od pracy.
11. Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia osób realizujących przedmiot zamówienia w jednolite ubrania robocze z widocznymi i czytelnymi emblematami identyfikacyjnymi zawierającymi imię i nazwisko oraz zwrot „personel pomocniczy”.

12. Wykonawca zobowiązuje się do wyposażenia osób rozdających posiłki w odzież roboczą w innym kolorze niż odzież, w której pracownicy sprzątają pomieszczenia Zamawiającego.
13. Wykonawca zobowiąże osoby realizujące przedmiot zamówienia do zachowania czystego i schludnego wyglądu osobistego oraz posiadania aktualnego orzeczenia lekarskiego dopuszczającego do pracy.
14. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za rzeczy zniszczone, uszkodzone lub zaginione w trakcie transportu wewnątrzszpitalnego chyba, że udowodni, że zniszczenia, uszkodzenia lub zaginięcia rzeczy nie doszło z winy Wykonawcy.
15. Wykonawca zobowiązany jest do poniesienia kosztów związanych z nabyciem nowych rzeczy w przypadku zaistnienia okoliczności określonych powyżej w ust. 14.
16. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za przyjęte pod stały nadzór i powierzone do dysponowania mienie Zamawiającego.
17. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za przyjęte pod stały nadzór rzeczy osobiste pacjentów hospitalizowanych u Zamawiającego znajdujące się w Depozycie Ubraniowym Zamawiającego.
18. Wykonawca wyznaczy osoby prowadzące Depozyt Ubraniowy. Osobiste rzeczy pacjentów powinny być spisywane przez upoważnionego pracownika Wykonawcy w obecności pacjenta w Izbie Przyjęć Narodowego Instytutu Kardiologii przy ul. Alpejskiej. Wykonawca prowadzi dokumentację dotyczącą przechowywanych przedmiotów, przy czym oryginał kwitu spisowego otrzymuje pacjent (postępowanie Wykonawcy zgodne z instrukcją prowadzenia depozytu obowiązującą u Zamawiającego).
19. Wykonawca zobowiązany jest do stworzenia protokołu zdawczo-odbiorczego dokumentacji i rzeczy przechowywanych w magazynach depozytowych w przypadku podjęcia i zakończenia usługi.
20. Wykonawca wyznacza następujące osoby, sprawujące nadzór generalny oraz nadzór nad personelem sprząającym
 - 1) p.
 - 2) p.
 - 3) p.

§ 6

Obowiązki Wykonawcy dotyczące sposobu wykonywania usług

1. Środki czystości stosowane przez Wykonawcę powinny być dopuszczone do stosowania w warunkach szpitalnych i winny gwarantować zachowanie żądanego dla danej strefy poziomu higieny sanitarnej oraz wymogi wynikające z przepisów prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności przepisów obowiązujących podmioty lecznicze
2. Wykonawca zobowiązany jest do udokumentowania Zamawiającemu, fakturą stosowanych środków czystości i materiałów higienicznych
3. Preparaty do dezynfekcji dostarczać będzie Zamawiający.
4. Rodzaj stosowanych środków czystości, w tym dostarczanych przez Zamawiającego środków dezynfekcyjnych i środków higienicznych oraz sposób ich stosowania, Wykonawca uzgadniać będzie z pielęgniarką epidemiologiczną Zamawiającego.
5. Bieżący nadzór nad stosowaniem w/w środków i jakością wykonania usługi sprawować będą osoby wyznaczone przez Wykonawcę.
6. Wrywkową kontrolę nad jakością wykonanej usługi sprawują pielęgniarki oddziałowe lub osoby do tego wyznaczone przez Zamawiającego.

7. Wykonawca zapewni stały serwis sprzątający szybkiego reagowania w przypadku nieprzewidzianych sytuacji oraz zdarzeń losowych (awarie) oraz sprzątanie w razie potrzeby, rozumiane jako utrzymanie pomieszczeń Zamawiającego w ciągłej czystości. Wykonawca zapewni stałą łączność telefoniczną z serwisem sprzątającym szybkiego reagowania.
8. Niezbędne do oceny poziomu czystości, badania mikrobiologiczne wykonywane będą przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy z częstotliwością nie mniejszą niż 1 raz na kwartał kalendarzowy i w każdym przypadku wystąpienia ogniska epidemiologicznego (10 prób). Rozliczenie kosztów badań mikrobiologicznych nastąpi wg aktualnych stawek obowiązujących u Zamawiającego.
9. W przypadku ekspozycji na materiał skażony lub potencjalnie skażony HBV, HCV i HIV, osoby wyznaczonej przez Wykonawcę do wykonania czynności w ramach usługi objętej umową, Wykonawca zobowiązuje się stosować Procedurę bezpośrednio po ekspozycji stanowiącą **Załącznik nr 16** do umowy. Koszty związane z zastosowaniem procedury ponosi Wykonawca. Wykonawca również zobowiązuje się przedstawić umowę ze szpitalem chorób zakaźnych obejmującą postępowanie po ekspozycji.
10. Wykonawca zobowiązany jest do udokumentowania Zamawiającemu miejsca prania mopów. Udokumentowanie na podstawie comiesięcznej faktury. Fakturę za pranie mopów należy dostarczyć pielęgniarkie epidemiologicznej.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo decydowania o stosowanych środkach myjących i dezynfekujących w przypadkach ich nieskuteczności lub niekorzystnego oddziaływania ubocznego na ludzi, powierzchnie lub wyposażenie Zamawiającego.
12. Wykonawca w czasie obowiązywania stanu epidemii lub stanu zagrożenia epidemicznego i związanych z tym ograniczeń dotyczących wykonywania działalności, będzie wykonywał usługę zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz na bieżąco stosował wszelkie aktualne zalecenia sanitarne w odniesieniu do swoich pracowników i współpracowników.

§ 7

Wymagania związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy

1. Wykonawca wyznacza osoby, realizujące usługi utrzymania czystości i wykonywania zabiegów sanitarnych w pomieszczeniach szpitalnych, transportu wewnątrzszpitalnego, osoby prowadzące depozyt ubraniowy oraz innych czynności pomocniczych wykonywanych na rzecz pacjentów, zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
2. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontroli spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymagań dotyczących zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
3. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. W trakcie realizacji zamówienia w terminie 5 dni roboczych od otrzymania wezwania oraz nie później niż w dacie rozpoczęcia realizacji usługi Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez

wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- 1) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) (tj. w szczególności bez adresów zamieszkania, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
5. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego.
 6. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
 7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
 8. Przy każdorazowej zmianie osoby wskazanej do wykonywania przedmiotu zamówienia, przed wykonaniem usługi, Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia stosownego oświadczenia potwierdzającego zawarcie umowy o pracę pomiędzy Wykonawcą lub podwykonawcą, a wyznaczoną do pracy osobą.

9. W przypadku ustania stosunku pracy osoby/osób biorących udział w realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest w ciągu 7 dni do powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego.
10. Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o następujących okolicznościach uzasadniających odstąpienie od Umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca odmawia przedłożenia dokumentów na potwierdzenie spełnienia wymagań zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez osoby, o których mowa w ust. 1;
 - 2) Wykonawca zwleka ze złożeniem dokumentów na potwierdzenie spełnienia wymagań zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez osoby, o których mowa w ust. 1 ponad 7 dni po upływie pierwotnego terminu na ich przedłożenie.

§ 8

Odpowiedzialność za powstałe szkody

1. Wykonawca oświadcza, że zawarł umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy z:
.....
.....Wykonawca zobowiązuje się do zawierania i uaktualniania umowy ubezpieczenia przez cały okres trwania umowy na sumę ubezpieczenia nie niższą niż w chwili zawarcia umowy i przedstawiania kopii aktualnej polisy niezwłocznie po zawarciu umowy ubezpieczenia.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody w mieniu Zamawiającego powstałe z winy Wykonawcy w czasie trwania umowy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za uszkodzenia mechaniczne urządzeń, sprzętów i wyposażenia stanowiących własność Zamawiającego, jakie ewentualnie powstaną z winy Wykonawcy podczas wykonywania przedmiotu zamówienia oraz zobowiązuje się do naprawienia szkody na własny koszt lub w przypadku braku możliwości naprawy, wypłacenia odszkodowania w wysokości ustalonej przez komisję powołaną przez Zamawiającego do oszacowania powstałej szkody, przy czym w skład Komisji może wchodzić przedstawiciel Wykonawcy. Formę naprawienia szkody wybiera Zamawiający
3. Opis stwierdzonej szkody zostanie określony w sporządzonym protokole, stanowiącym **Załącznik Nr 1m** do niniejszej umowy, podpisanym w dniu jej wystąpienia lub jej ujawnienia. Protokół podpisują przedstawiciel Zamawiającego oraz uprawniony przedstawiciel Wykonawcy. Protokół będzie wiążący dla Stron także w przypadku braku podpisu Wykonawcy, jeśli brak podpisu spowodowany jest przyczyną leżącą po stronie Wykonawcy. Zamawiający w takiej sytuacji umieści w protokole stosowną adnotację.
4. W przypadku spornej oceny wartości szkody, Zamawiający ma prawo powołać niezależnego rzeczoznawcę w celu oszacowania szkody. Opinia rzeczoznawcy będzie dla obu stron umowy wiążąca. W przypadku kiedy wycena rzeczoznawcy będzie zbliżona do tej wskazanej przez Zamawiającego, całkowity koszt powołania niezależnego rzeczoznawcy pokryje Wykonawca.
5. Wykonawca w przypadku przekazania polisy nie obejmującej całego okresu trwania umowy jest zobowiązany do dostarczenia kopii kontynuacji polisy na pozostały czas obowiązywania umowy, najpóźniej w terminie do 3 dni od daty upływu ważności polisy.
6. Oryginalny dokument polisy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu na jego żądanie.

§ 9

Obowiązki i uprawnienia Zamawiającego

1. Zamawiający podpisze z Wykonawcą umowę najmu o odpłatnym przekazaniu pomieszczeń o łącznej powierzchni ok. **67,70m²** przeznaczonych na zaplecze Wykonawcy, służące tylko i wyłącznie czynnościom związanym z przedmiotem umowy, bez prawa Wykonawcy do podnajmowania pomieszczeń osobom trzecim.
2. Pomieszczenia zostaną przekazane bez wyposażenia po uprzednim spisaniu protokołu zdawczo odbiorczego. Szczegółowe warunki najmu pomieszczeń określa **Załącznik nr 19a** umowy.

§ 10

Kontrola realizacji umowy

1. Zamawiający ma prawo do kontroli wykonania umowy. Kontrola wykonania umowy może polegać w szczególności na ocenie jakości świadczonych usług, kontroli środków i sprzętu stosowanych przez Wykonawcę, prawidłowości stosowanej technologii stosowania preparatów dezynfekcyjnych, stopnia utrzymania higieny.
2. Z przeprowadzonej kontroli zostaje sporządzony Protokół kontroli, ankiety, arkusze oceny zgodnie ze wzorami stanowiącymi **Załączniki Nr 1f, 1g, 1i, 1k, 1l, 1o, 1p**
3. W imieniu Zamawiającego kontrolę wykonania umowy mogą wykonywać:
 - 1) Naczelną Pielęgniarką Zamawiającego,
 - 2) Pielęgniarką Epidemiologiczną Zamawiającego,
 - 3) Dział Żywienia Zamawiającego w zakresie transportu posiłków,
 - 4) Osoby odpowiedzialne za nadzór w poszczególnych komórkach organizacyjnych i inne osoby wskazane przez Zamawiającego,
 - 5) wyznaczony pracownik Działu Administracji Zamawiającego.
4. Podstawą stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonania umowy jest w szczególności Protokół kontroli, ankiety, arkusze oceny zgodnie ze wzorami stanowiącymi **Załączniki Nr 1f, 1g, 1i, 1k, 1l, 1o, 1p** o których mowa w ust. 2 powyżej.
5. O kontroli Zamawiający poinformuje wyznaczoną przez Wykonawcę osobę odpowiedzialną za sprawowanie nadzoru generalnego oraz nadzoru nad personelem sprzątającym.
6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego uchybień w wykonywaniu umowy przez Wykonawcę, Zamawiający niezwłocznie poinformuje Wykonawcę o zaistniałych uchybieniach i wyznaczy termin ich usunięcia, niezależnie od faktu naliczenia kar umownych z tytułu nienależytego wykonania umowy.
7. Po bezskutecznym upływie terminu na usunięcie uchybień w wykonywaniu umowy Zamawiający upoważniony jest do zlecenia usług usunięcia uchybień w wykonywaniu niniejszej umowy innemu wykonawcy na koszt Wykonawcy.
8. W przypadku stwierdzenia przy wykonywaniu usług nieprawidłowości, które mogą zagrażać bezpieczeństwu osób lub mienia, Zamawiający upoważniony jest do podjęcia wszelkich działań zmierzających do usunięcia zagrożenia. Kosztami podjętych działań zostanie obciążony Wykonawca.

§ 11

Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego umowy przez Wykonawcę stwierdzonego w szczególności Protokołem kontroli lub ankietami oceny Zamawiający ma prawo nałożyć na Wykonawcę kary umowne:
 - 1) za zwłokę w rozpoczęciu świadczenia usług ponad terminy określone w umowie lub ustalone z Zamawiającym w wysokości 10.000,00 (słownie: dziesięć tysięcy) zł za każdy dzień zwłoki;

- 2) za stwierdzone przez osoby kontrolujące uchybień lub nieprawidłowości w realizacji usług przez Zamawiającego, w szczególności w przypadku stwierdzenia niezgodności środków czystości, higieny osobistej lub środków dezynfekcyjnych z opisem przedmiotu zamówienia w wysokości 1.000,00 (słownie: jeden tysiąc) zł za każde stwierdzone uchybienie lub nieprawidłowość;
 - 3) w wysokości 1.000,00 (słownie: jeden tysiąc) zł za każdy przypadek braku realizacji postanowień organów kontrolnych lub wytycznych Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków wynikających z umowy;
 - 4) za zwłokę w dostarczeniu dokumentów wymaganych przez Zamawiającego na podstawie umowy, o których mowa w § 5 lub wymaganych przez organy kontrolne, w wysokości 300,00 (słownie: trzysta) zł za każdy dzień zwłoki ponad terminy określone w umowie lub terminy wyznaczone przez Zamawiającego;
 - 5) za każdy przypadek naruszenia obowiązku zachowania poufności lub przepisów o ochronie danych osobowych przez wyznaczone przez Wykonawcę osoby wykonujące czynności w ramach usług objętych umową w wysokości 1000,00 (słownie: jeden tysiąc) zł;
 - 6) w wysokości do 2 % wynagrodzenia miesięcznego brutto za dany miesiąc, w przypadku co najmniej trzykrotnego stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę w danym miesiącu;
 - 7) 1000,00 (słownie: jeden tysiąc) zł w przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 7 ust. 1 umowy czynności – za każdego pracownika, który nie jest zatrudniony na podstawie umowy o pracę;
 - 8) w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia dokonanej na podstawie § 16 ust. 7 umowy, w wysokości 0,1% maksymalnej wartości umowy brutto określonej w § 2 ust. 1 umowy;
 - 9) 0,01% maksymalnej wartości umowy brutto określonej w § 2 ust. 1 umowy, za niespełnienie przez Wykonawcę wymogu przekazania Zamawiającemu przez Wykonawcę przedłużenia ubezpieczenia wskazanego w § 8 ust. 5 umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu na złożenie dowodu ubezpieczenia;
 - 10) 200 zł za każdy dzień zwłoki w przypadku niedostarczenia w wymaganym przez Zamawiającego terminie dokumentów potwierdzających zatrudnienie na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w § 7 ust. 1 umowy;
 - 11) 20% maksymalnej wartości umowy brutto określonej w § 2 ust. 1 umowy w przypadku wypowiedzenia Umowy lub odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
 - 12) 100 zł za każde stwierdzone przez Zamawiającego nie stosowanie się pracowników Wykonawcy do zakazu palenia obowiązującego na całym terenie Narodowego Instytutu Kardiologii.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zleceniodawcy kwoty kary pieniężnej nałożonej przez uprawnione zewnętrzne organy kontroli na Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, po wyczerpaniu procedury odwoławczej.
 3. W przypadku nałożenia przez uprawnione zewnętrzne organy kontroli kary pieniężnej na Zamawiającego wskutek nienależytego świadczenia przez Wykonawcę usług objętych niniejszą umową, oprócz obowiązku zapłaty przez Wykonawcę w sposób określony powyżej w ust. 2 kwot nałożonych na Zamawiającego kar, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego

kary umownej w wysokości 2% miesięcznego wynagrodzenia brutto za miesiąc, w którym doszło do naruszenia.

4. Zamawiający ma prawo potrącać naliczone kary umowne z płatności faktur wystawianych przez Wykonawcę.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. Zastrzeżenie kar umownych nie wyłącza uprawnień Zamawiającego do odstąpienia od umowy.
7. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej Umowie, wynosi **40 %** wartości umowy brutto określonej w § 2 ust. 1 Umowy.

§ 12

Podwykonawcy

1. Ustalony zakres przedmiotu umowy realizowany będzie z udziałem następujących podwykonawców lub dalszych podwykonawców: (jeżeli nie wskazano podwykonawców wpisać „Wykonawca zamierza sam zrealizować zamówienie”)*
.....
- zakres: posiadających wymagane kwalifikacje i uprawnienia;
- osoba do kontaktu z Zamawiającym
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania zatrudnionych Podwykonawców lub dalszych podwykonawców, którymi się posługuje, w takim samym stopniu jak za własne.
3. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego o każdej zmianie danych dotyczących Podwykonawców, jak również o nowych Podwykonawcach, którym zamierza powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy.
4. Wykonawca ma obowiązek okazać na każde żądanie Zamawiającego w trakcie trwania Umowy wykaz podwykonawców, którym Wykonawca powierzył wykonanie części przedmiotu Umowy.
5. Jeżeli Wykonawca zmienia Podwykonawcę lub zamierza powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy nowemu podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć wraz z wnioskiem o zmianę Podwykonawcy lub powierzenia wykonania części przedmiotu umowy nowemu podwykonawcy oświadczenia i dokumenty dotyczące nowego podwykonawcy, które potwierdzać będą, że nowy podwykonawca nie podlega wykluczeniu w oparciu o przesłanki wskazane w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w wyniku, którego zawarta została niniejsza umowa, w zakresie, w jakim Zamawiający, żądał tych dokumentów w postępowaniu.
6. Jeżeli Wykonawca zmienia lub rezygnuje z Podwykonawcy, na którego zasoby powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 Ustawy Pzp, wykonawca zobowiązany jest wykazać, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu. Postanowienie ust. 5 stosuje się.
7. Każda umowa zawarta przez Wykonawcę z Podwykonawcami powinna zawierać postanowienia o obowiązku uzyskania zgody Zamawiającego na zawarcie umowy przez Podwykonawców z dalszymi podwykonawcami.
8. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty

wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy zawartej zamawiającym a wykonawcą.

9. Zamawiający nie ponosi solidarnej odpowiedzialności z Wykonawcą za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy.

§ 13

Prawo odstąpienia od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku trzykrotnego nałożenia na Wykonawcę przez Zamawiającego kary umownej, o której mowa powyżej w § 11 Umowy. Odstąpienie od umowy w takim przypadku będzie jednoznaczne z odstąpieniem od umowy z winy Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn wskazanych w ust. 1 może nastąpić w terminie 30 dni od nałożenia przez Zamawiającego trzeciej kary umownej.
3. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy w trybie wskazanym w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłączenie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Zamawiający może również odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
5. Zamawiającemu przysługuje również prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zdarzeniu stanowiącym podstawę odstąpienia, w szczególności:
 - 1) Wykonawca, bez uzasadnionych przyczyn, nie rozpoczął realizacji umowy pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - 2) Wykonawca przerwał realizację wykonywania usług i przerwa trwa dłużej niż 2 dni robocze;
 - 3) w przypadku dwukrotnego niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogów zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób określonych w niniejszej Umowie w § 7 ust. 1;
 - 4) naruszenia przez Wykonawcę przepisów w zakresie ochrony danych osobowych;
 - 5) Dotychczasowy przebieg usługi wskazuje, że nie jest prawdopodobnym wykonanie lub należyte wykonanie umowy w umówionym terminie. W takiej sytuacji odstąpienie może być zrealizowane przez Zamawiającego bez wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu.
6. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od Umowy Zamawiający obowiązany jest poinformować pisemnie Wykonawcę o zaistnieniu okoliczności upoważniającej do odstąpienia od Umowy.
7. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w razie naruszenia przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy, w szczególności:
 - 1) Wykonawca trzykrotnie nie zrealizował usługi transportu pacjenta;
 - 2) Wykazania nieprawidłowości w rozliczaniu się Wykonawcy z udzielanych usług;
 - 3) Utraty przez Wykonawcę uprawnień niezbędnych do wykonania Umowy;
 - 4) Braku przedłożenia przez Wykonawcę ciągłości ważności polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w § 8;
 - 5) Realizacji usług Wykonawcy przez osoby w stanie nietrzeźwym;
 - 6) jeżeli wartość kar umownych, którymi Zamawiający obciążył Wykonawcę, przekroczył kwotę 20 % Wynagrodzenia brutto Wykonawcy;
 - 7) Wykonawcy dwukrotnie naliczono karę umowną w okresie jednego kwartału;

8. W przypadku, o którym mowa w ust. 1-2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania zrealizowanej części umowy.
9. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania Zamawiający zachowuje prawo do dochodzenia naliczonej kary umownej na podstawie § 9 umowy.

§ 14

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości [5] % wynagrodzenia umownego t.j. [...] brutto zł (słownie brutto: [...] zł)
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie wniesione w jednej lub w kilku z następujących form:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. W przypadku zamiaru wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w jednej z form określonych w ust. 2 pkt 2-5 powyżej, projekt poręczenia lub gwarancji będzie wymagał uprzedniego zatwierdzenia przez Zamawiającego. Jeżeli Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie wniesione w formie gwarancji lub poręczenia, powinny być nieodwołalne, bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie.
4. Zamawiający pozostawia na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji kwotę 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zaś 70% wniesionego zabezpieczenia przeznacza się jako gwarancję wykonania przedmiotu umowy zgodnie z umową.
5. Część zabezpieczenia gwarantującą zgodne z umową wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócona w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane, jeżeli nie zostanie ona wykorzystana na zaspokojenie roszczeń Zamawiającego pozostających w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy. Pozostała część zabezpieczenia w wysokości 30 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji.
6. Podane wyżej terminy na zwrot (zwolnienie) zabezpieczenia należytego wykonania umowy w powyższym zakresie rozpoczynają swój bieg:
 - 1) po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym,
 - 2) po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym gwarancyjnym.
7. Strony postanawiają, że w przypadku, jeżeli Wykonawca nie wykona należyte swoich obowiązków, a obowiązki te wykona zastępczo Zamawiający, przeznaczając na ten cel zabezpieczenie należytego wykonania umowy, to będzie on miał prawo wykorzystać na ten cel także odsetki wynikające z umowy rachunku bankowego, na którym zabezpieczenie było przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku.

8. Gwarancje bankowa/ubezpieczeniowa, o których mowa w ust. 2 pkt 3-4) powinny zawierać co najmniej następujące zapisy:
- 1) Gwarant zobowiązuje się bezwarunkowo i nieodwołalnie zapłacić Zamawiającemu (Beneficjentowi) na pierwsze Zamawiającego pisemne żądanie stwierdzające, że Wykonawca nie wykonał lub nie wykonał należycie przedmiotu umowy, a w czasie rękojmi, że nie usunął wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego;
 - 2) żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakakolwiek modyfikacja umowy o zamówienie publiczne, nie zwalnia Gwaranta w żaden sposób z zobowiązań wynikających z gwarancji. W związku z powyższym Gwarant rezygnuje z konieczności zawiadamiania go o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji.
 - 3) Zamawiający wraz z pisemnym żądaniem zapłaty stwierdzającym, że Wykonawca nie wykonał lub nie wykonał należycie przedmiotu umowy, a w czasie rękojmi, że nie usunął wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie ma obowiązku załączać żadnych dowodów czy dokumentów lub spełniać jakichkolwiek innych dodatkowych warunków,
 - 4) Pisemne żądanie zapłaty należy doręczyć bezpośrednio na adres Gwaranta, przy czym żądanie zapłaty musi być podpisane przez osoby właściwie umocowane przez Zamawiającego. Do żądania należy zatem załączyć dokument potwierdzający, że osoby, które podpisały żądanie zapłaty w imieniu Zamawiającego uprawnione są do jego reprezentowania. Pisemne żądanie zapłaty można także przekazać za pośrednictwem banku prowadzącego rachunek Zamawiającego, który powinien potwierdzić, że podpisy na żądaniu zapłaty należą do osób uprawnionych do zaciągania zobowiązań majątkowych w imieniu Zamawiającego;
 - 5) Termin płatności maksymalnie do 14 dni.

§ 15

Zmiany

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Zmiana umowy może być dokonana w sposób zgodny z ustawą Pzp, w tym w następujących sytuacjach:
 - 1) w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn niemożliwych wcześniej do przewidzenia lub, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego, a w szczególności gdy Wykonawca zaproponuje niższe ceny lub rabaty ;
 - 2) w przypadku zmiany danych podmiotowych Wykonawcy (itp. w wyniku przekształcenia, przejęcia itp.);
 - 3) zmiany sposobu wykonywania usługi w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa;
 - 4) w zakresie zmian dotyczących podwykonawców, jeżeli Wykonawca samodzielnie spełniał warunki udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne i w odniesieniu do tej części nie została wyłączona dopuszczalność Podwykonawstwa.*
 - 5) w zakresie zwiększenia lub zmniejszenia asortymentu usług wskazanych w umowie w formularzu oferty, jeżeli nie spowoduje to przekroczenia wartości brutto umowy;
 - 6) w zakresie przedłużenia terminu realizacji umowy o okres nie dłuższy niż 12 miesięcy w przypadku niewykorzystania kwoty brutto określonej w § 6 ust. 1 umowy;
 - 7) w zakresie zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia z przyczyn niemożliwych wcześniej do przewidzenia, a w szczególności:

- a) w przypadku niemożności wykonywania umowy z powodu braku dostępności do miejsc niezbędnych do ich wykonania z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
 - b) z uwagi na okoliczności wystąpienia siły wyższej, która uniemożliwi wykonywanie Umowy zgodnie z jej postanowieniami;
 - c) z uwagi na okoliczności leżące po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymanie realizacji Umowy przez Zamawiającego;
- 8) w zakresie zmian dotyczących podwykonawców, jeżeli wykonawca samodzielnie spełniał warunki udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne i w odniesieniu do tej części nie została wyłączona dopuszczalność podwykonawstwa;
 - 9) w przypadku gdy wykonawcę, któremu zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy;
 - 10) w zakresie zmian osób wskazanych w ofercie, umowie jako wykonujących zamówienie pod warunkiem zastąpienia ich osobami spełniającymi co najmniej takie wymagania, jakie dla osób postawiono w SIWZ, w przypadku zaistnienia okoliczności których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - 11) w zakresie zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego.
 - 12) w zakresie zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy z uwagi na okoliczności wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami, przez którą należy rozumieć wystąpienie zdarzeń i okoliczności, na które strony nie mają wpływu i przed którymi nie mogły się zabezpieczyć, w tym w szczególności pożaru, zalania, wojny, zamieszek, stanu zagrożenia epidemicznego, stanu epidemii albo w razie niebezpieczeństwa szerzenia się zakażenia lub choroby zakaźnej, które może stanowić zagrożenie dla zdrowia publicznego, innych klęsk żywiołowych;
 - 13) wystąpi uzasadniona przyczynami technicznymi konieczność zmiany sposobu wykonania umowy;
 - 14) w przypadku zmiany powierzchni przeznaczonej do sprzątania. W takiej sytuacji wynagrodzenie określone w § 2 ust. 1-2 podlega proporcjonalnej zmianie.
3. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wraz z wnioskiem o zmianę umowy informacji oraz dokumentów uzasadniających żądanie zmiany Umowy, w tym propozycję rozliczenia usług, stosowanie do zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę żądania zmiany Umowy.

§ 16

Zasady wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia

- 1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 2 ust. 1-2 Umowy zostanie odpowiednio zmniejszone lub zwiększone w wysokości wynikającej ze wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanego przez Główny Urząd Statystyczny (dalej jako „wskaźnik GUS”) za poprzedni rok kalendarzowy.
- 2. Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia nie może być mniejszy niż 3 % dotychczasowego poziomu cen określonych w formularzu cenowym.

3. Strony nie przewidują zmiany wynagrodzenia na podstawie ust. 1 i 2 w pierwszym roku kalendarzowym obowiązywania Umowy.
4. W latach następnych pozostała do wypłaty część Wynagrodzenia należnego Wykonawcy będzie podlegała corocznie zmianie w wysokości wynikającej ze wskaźnika wzrostu GUS za poprzedni rok kalendarzowy z zastrzeżeniem ust. 2.
5. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1-4 wynosi łącznie 10 % wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 6 ust. 1 Umowy.
6. Po opublikowaniu wskaźnika GUS, uprawniającego strony umowy do żądania dokonania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, Wykonawca sporządzi odpowiedni projekt zmiany do umowy uwzględniający waloryzację cen dokonaną zgodnie z ust. 1-5 i przedłoży projekt zmiany umowy Zamawiającemu wraz z dokumentami potwierdzającymi potrzebę jego zawarcia.
7. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1-4, w terminie 30 dni od daty zawarcia z Zamawiającym zmiany umowy, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł on umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli spełnione są warunki określone w art. 439 ust. 5 ustawy Pzp.

§ 17

Zasady wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy, w przypadku zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego;
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne;
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. poz. 2215 oraz z 2019 r. poz. 1074 i 1572),- pod warunkiem, że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
2. Strony ustalają następujące zasady wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia:
 - 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług w czasie trwania Umowy, do każdej fakturowanej kwoty netto zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Zmiana stawki podatku od towarów i usług dotyczy dostaw wykonanych po dacie wejścia w życie tej zmiany. Wartość netto wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji tych dostaw nie zmieni się, a wartość brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów;
 - 2) w przypadkach określonych powyżej w ust. 1 pkt. 2)-4) Wykonawca, w terminie do 14 dni od wejścia w życie nowych przepisów, może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia. Wraz z wnioskiem, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu w formie pisemnej szczegółową kalkulację uzasadniającą wzrost kosztów, wynikający ze zmiany odpowiednich przepisów. Jeżeli do upływu 14 dni od wejścia w życie nowych przepisów Wykonawca nie zwróci się do Zamawiającego o zmianę wynagrodzenia,

Zamawiający uzna, że zmiana przepisów nie ma wpływu na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę;

- 3) w przypadku określonym powyżej w ust. 1 pkt. 2)-3) kalkulacja uzasadniająca wzrost kosztów będzie zawierać wyliczenia w odniesieniu do: ilości pracowników zatrudnionych przy realizacji danego zamówienia, ilości przepracowywanych przez tych pracowników roboczogodzin, rodzajów posiadanych przez nich umów, kosztów pracy z oferty, kosztów pracy wynikających z bieżącego stanu zatrudnienia przy realizacji zamówienia osób wykonujących pracę na rzecz Wykonawcy;
 - 4) w przypadku określonym powyżej w ust. 1 pkt. 4) kalkulacja uzasadniająca wzrost kosztów będzie zawierać: ilości pracowników zatrudnionych przy realizacji danego zamówienia, wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.
3. W przypadkach określonych powyżej w ust. 2 pkt. 2) Zamawiający dokona analizy przedłożonej kalkulacji uzasadniającej wzrost kosztów w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania oraz:
- 1) Jeżeli Zamawiający uzna, że przedstawiona kalkulacja potwierdza wzrost kosztów ponoszonych przez Wykonawcę, dokonana zostanie zmiana Umowy tym zakresie. Zmiana wynagrodzenia nastąpi od daty wprowadzenia zmian w Umowie i może dotyczyć wyłącznie niezrealizowanej części przedmiotu Umowy;
 - 2) Jeżeli Zamawiający uzna, że przedstawiona przez Wykonawcę kalkulacja nie potwierdza wzrostu kosztów wykonania Umowy w wysokości zaproponowanej przez Wykonawcę, nie wyrazi zgody na wprowadzenie zmiany wynagrodzenia, o czym poinformuje Wykonawcę, przedstawiając stosowne uzasadnienie. W takiej sytuacji, w terminie 14 dni od dnia otrzymania odmowy od Zamawiającego, Wykonawca może ponownie przedstawić kalkulację uzasadniającą wzrost kosztów, z uwzględnieniem uwag Zamawiającego, który dokona jej analizy w terminie 14 dni od jej otrzymania, a następnie postąpi w sposób opisany powyżej.

§ 18

Obowiązek zachowania poufności i ochrona danych osobowych

4. Wykonawca zobowiązany jest ściśle przestrzegać zapisów ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781 t.j.), Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
5. Ilekroć w niniejszej Umowie mowa jest o informacjach poufnych, rozumie się przez to wszelkie informacje lub dane dotyczące działalności Zamawiającego, w szczególności informacje organizacyjne, finansowe, prawne, biznesowe, techniczne, w tym dotyczące zakresu współpracy, know-how lub inne informacje mające wartość gospodarczą, a także informacje pozyskane w wyniku analizy lub przetworzenia dostarczonych informacji, niezależnie od sposobu ich ujawnienia.
6. Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje poufne dotyczące Zamawiającego przekazane Wykonawcy w związku z Umową lub w których posiadanie Wykonawca wejdzie w trakcie wykonywania Umowy, przez cały okres obowiązywania Umowy, jak również po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu.
7. Dla uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że za informacje poufne nie są uważane informacje, które Strona jest zobowiązana ujawnić na mocy obowiązujących przepisów, informacje ogólnie dostępne oraz informacje, które były znane Stronie przed otrzymaniem ich od Strony ujawniającej.
8. Wykonawca zobowiązuje się:

- 1) nie ujawniać informacji poufnych innym podmiotom bez zgody Zamawiającego, udzielonej na piśmie pod rygorem nieważności,
 - 2) wykorzystywać informacje poufne jedynie do potrzeb realizacji Umowy;
 - 3) nie powielać informacji poufnych w zakresie szerszym, niż jest to potrzebne dla realizacji Umowy;
 - 4) zabezpieczać otrzymane informacje poufne przed dostępem osób nieuprawnionych w stopniu niezbędnym do zachowania ich poufnego charakteru.
9. Strona może udostępnić informacje poufne w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy swojemu personelowi oraz współpracownikom. Strona zobowiąże te podmioty do przestrzegania poufności. Strona udostępniająca jest odpowiedzialna za naruszenia poufności informacji poufnych spowodowane przez takie osoby i podmioty. W przypadku powierzenia wykonania Umowy przez podwykonawcę, Wykonawca zobowiązuje się do pouczenia podwykonawcy o obowiązku zachowania poufności na zasadach określonych w niniejszej Umowie, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
10. Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych. Strony zawarły Umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, która stanowi **Załącznik nr 20** do Umowy.
11. Wykonawca oświadcza, że reprezentujące go osoby zapoznały się z klauzulą informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych. Wzór klauzuli informacyjnej stanowi **Załącznik nr 21** do Umowy.
12. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu klauzulę informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego podpisaną przez osoby wyznaczone do realizacji umowy i kontaktu, których dane Wykonawca udostępnił Zamawiającemu w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej Umowy. Wzory klauzul informacyjnych stanowią **Załączniki nr 22 i nr 23** do Umowy.
13. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu podpisane informacje, o których mowa w ust. 12 niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 dni od dnia ich podpisania.
14. Zgodnie z art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 6 listopada 2008 r. o prawach pacjenta i Rzeczniku Praw Pacjenta (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 849), Wykonawca jest zobowiązany do zachowania w tajemnicy informacji związanych z pacjentem uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy, także po śmierci pacjenta.

§ 19

Siła wyższa

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody spowodowane niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy, z zastrzeżeniem postanowień poniższych.
2. Żadna ze Stron nie odpowiada za naruszenie postanowień niniejszej Umowy spowodowane działaniem Siły wyższej, przez którą rozumie się zdarzenia i okoliczności znajdujące się poza kontrolą Stron, których Strona nie mogła przewidzieć i którym nie mogła zapobiec, a które uniemożliwiają wykonanie zobowiązań umownych. W szczególności za Siłę wyższą uważa się:
 - 1) trzęsienie ziemi, powódzie, sztormy, huragany, pożary, uderzenia pioruna, stan zagrożenia epidemicznego, stan epidemii albo w razie niebezpieczeństwa szerzenia się zakażenia lub choroby zakaźnej, które może stanowić zagrożenie dla zdrowia publicznego, innych klęsk żywiołowych,
 - 2) wojny, zamieszki, rewolty, akty sabotażu i terroryzmu, strajki, lokauty;
 - 3) i inne powszechnie obowiązujące akty władzy państwowej.

3. W przypadku zaistnienia Siły Wyższej, Strona, której taka okoliczność uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wywiązanie się z zobowiązań określonych Umową, niezwłocznie nie później jednak niż w ciągu 2 dni kalendarzowych, powiadomi drugą Stronę o takich okolicznościach i ich przyczynie, rodzaju zdarzenia, jego skutkach na wypełnianie zobowiązań wynikających z Umowy, zakresie asortymentu, którego dotyczy, i środkach podjętych, aby te konsekwencje złagodzić. Okoliczności te powinny zostać udokumentowane, w szczególności druga Strona może żądać przedstawienia zaświadczeń właściwej władzy.
4. W przypadku wystąpienia okoliczności związanych z działaniem siły wyższej uniemożliwiających wywiązanie się z zobowiązań którejkolwiek ze stron, okres zobowiązań wynikający z Umowy może zostać przedłużony o czas trwania Siły wyższej.
5. Strona, która dokonała zawiadomienia o zaistnieniu działania siły wyższej, jest zobowiązana do kontynuowania wykonywania swoich zobowiązań wynikających z Umowy, w takim zakresie, w jakim jest to możliwe, jak również jest zobowiązana do podjęcia wszelkich działań zmierzających do wykonania przedmiotu umowy, w szczególności poszukiwania racjonalnych środków alternatywnych dla prawidłowego wykonania umowy, których nie wstrzymuje działanie siły wyższej. Okoliczności te powinny zostać udokumentowane, w szczególności Strona może żądać przedstawienia wyjaśnień od drugiej Strony.

§ 20

Cesja wierzytelności

Wykonawca, pod rygorem nieważności, nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 21

Postanowienia końcowe

1. Na podstawie art. 4c Ustawa o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych z dnia 8 marca 2013 r. (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 935) Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.
3. Postanowienia niniejszej umowy, oferty Wykonawcy oraz opisu przedmiotu zamówienia stosuje się przed postanowieniami regulaminu oraz cennika świadczonych przez Wykonawcę usług pocztowych.
4. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy, których nie udałoby się rozstrzygnąć Stronom ugodowo, będzie rozstrzygał Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

Spis załączników będących integralną częścią niniejszej umowy:

WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SIWZ I DO UMOWY SPRZĄTANIA

NR ZAŁĄCZNIKA	NAZWA ZAŁĄCZNIKA
ZAŁĄCZNIK 1	OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
ZAŁĄCZNIK 1A	STREFA I (czystości ciągłej) Magazyny zasobów czystych (apteka, magazyn bielizny czystej), magazyny materiałów sterylnych (Centralna Sterylizacja). <i>I STREFA (czystości ciągłej)</i> POMIESZCZENIE RECEPTURY JAŁOWEJ
ZAŁĄCZNIK 1B	STREFA II (ogólnej czystości) POKOJE SOCJALNE. POMIESZCZENIA ADMINISTRACYJNE, POMIESZCZENIA REJESTRACJI. MAŁE SALE WYKŁADOWE. AULA. POKOJE LEKARSKIE I PIELĘGNIARSKIE GDZIE NIE SĄ PRZYJMOWANI PACJENCI. II STREFA (ogólnej czystości) KUCHENKI ODDZIAŁOWE II Strefa (ogólnej czystości) KLINIKI, ODDZIAŁY - SALE CHORYCH. PRZYCHODNIA – GABINETY LEKARSKIE II Strefa (ogólnej czystości) POKÓJ RECEPTUROWY. APTEKA II Strefa (ogólnej czystości) ŚLUZA RECEPTUROWA. APTEKA II Strefa (ogólnej czystości) POMIESZCZENIE PRZYGOTOWAWCZE - APTEKA II Strefa (ogólnej czystości) POMIESZCZENIE EKSPEDYCYJNE - APTEKA II Strefa (ogólnej czystości) ŚLUZY II Strefa (ogólnej czystości) ZMYWALNIA

	<p>II Strefa (ogólnej czystości) PRACOWNIE PRÓB WYSIŁKOWYCH; PRACOWNIE USG; POMIESZCZENIA REHABILITACYJNE; RTG- POMIESZCZENIA GDZIE NIE SA ZAKŁADANE WKŁUCIA OBWODOWE I NIE WYKONUJE SIĘ ZABIEGÓW INWAZYJNYCH, NIE PODAJE SIĘ KONTRASTU(POMIESZCZENIA , W KTÓRYCH ZAKŁADA SIĘ WKŁUCIA, PODAJE SIĘ KONTRAST, WYKONUJE SIĘ ZABIEGI INWAZYJNE ZALICZA SIĘ DO STREFY III)</p> <p>STREFA II (ogólnej czystości) CIĄGI KOMUNIKACYJNE I WINDY, KLATKI SCHODOWE, SZATNIE.</p> <p>STREFA II (ogólnej czystości) MAGAZYNY ADMINISTRACYJNE, ARCHIWA</p> <p>STREFA II (ogólnej czystości) MAGAZYNY WYROBÓW MEDYCZNYCH</p> <p>STREFA II (ogólnej czystości) KAPLICA</p>
ZAŁĄCZNIK 1C	<p>STREFA III (czystości zmiennej) IZOLATKI</p> <p>STREFA III (czystości zmiennej) GABINETY ZABIEGOWE, SALE OPATRUNKOWE, POMIESZCZENIA LABORATORYJNE POZA MIKROBIOLOGIĄ. PUNKTY PIELĘGNIARSKIE GDZIE WYKONUJE SIĘ ZABIEGI INWAZYJNE, PRZYGOTOWUJE LEKI DO PODANIA DOŻYLNIEGO I DOMIĘŚNIOWEGO. PRACOWNIA ENDOSKOPII, PRACOWNIA ECHO PRZEZPRZĘŁKOWEGO.</p> <p>III Strefa (czystości zmiennej) POMIESZCZENIA ZABIEGOWE ELEKTROFIZJOLOGII , WSZCZEPIEŃ STYMULATORÓW</p> <p>III Strefa (czystości zmiennej) PRACOWNIE TOMOGRAFII KOMPUTEROWEJ* I REZONANSU MAGNETYCZNEGO•, POMIESZCZENIE BADANIA PACJENTA</p>
ZAŁĄCZNIK 1D	<p>STREFA IV (ciągłego skażenia) BRUDOWNIKI, POMIESZCZENIA PORZĄDKOWE</p> <p>STREFA IV (ciągłego skażenia) ŁAZIENKI, TOALETY, KABINY PRYSZNICOWE</p> <p>STREFA IV(ciągłego skażenia) PRACOWNIA BAKTERIOLOGII - ZAKŁAD MIKROBIOLOGII</p> <p>STREFA IV (ciągłego skażenia) MAGAZYN BIELIZNY BRUDNEJ</p> <p>STREFA IV (ciągłego skażenia)</p>

	MAGAZYN ODPADÓW MEDYCZNYCH
ZAŁĄCZNIK 1E	Schemat dezynfekcji sprzętu, powierzchni w klinikach, oddziałach, przychodni i innych komórkach organizacyjnych
ZAŁĄCZNIK 1F	ANKIETA OCENY WYKONYWANEJ USŁUGI (Ankieta do wypełnienia w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w świadczeniu usługi)
ZAŁĄCZNIK 1H	Arkusz rozliczenia czynności okresowych
ZAŁĄCZNIK 1I	PROTOKÓŁ KONTROLI KOMISJI OCENIAJĄCEJ JAKOŚĆ WYKONANIA ZLECONYCH USŁUG
ZAŁĄCZNIK 1J	Harmonogram sprzątania i transportu wind Winda I Winda II Winda przy Klinice Choroby Wieńcowej i Rehabilitacji Kardiologicznej.
ZAŁĄCZNIK 1K	PROTOKÓŁ PRZYJĘCIA PRAC Ciągi komunikacyjne ogólne Windy Klatki schodowe Pomieszczenia administracyjne Łazienki i toalety ogólnodostępne
ZAŁĄCZNIK 1L	PROTOKÓŁ PRZYJĘCIA PRAC Zespół Poradni Specjalistycznych
ZAŁĄCZNIK 1M	PROTOKÓŁ STWIERDZENIA SZKODY
ZAŁĄCZNIK 1N	PROTOKÓŁ PRZYJĘCIA PRAC związanych z utrzymaniem czystości wykonanych w Narodowym Instytucie Kardiologii - ul. Niemodlińska 33 PROTOKÓŁ PRZYJĘCIA PRAC związanych z utrzymaniem czystości wykonywanych w Narodowym Instytucie Kardiologii - Alpejska 42
ZAŁĄCZNIK 1P	Potwierdzenie kontroli Zakładu/Pracowni przez pracownika nadzorującego pracę firmy sprzątającej.
ZAŁĄCZNIK 2	JEDNOLITY EUROPEJSKI DOKUMENT ZAMÓWIENIA
ZAŁĄCZNIK 3	Formularz Ofertowy
ZAŁĄCZNIK 3a	Formularz cenowy
ZAŁĄCZNIK 4	Oświadczenie o grupie kapitałowej
ZAŁĄCZNIK 5	Wzór wykazu usług
ZAŁĄCZNIK 6	Wzór wykazu osób pełniących nadzór nad personelem sprzątającym w Narodowym Instytucie Kardiologii

ZAŁĄCZNIK 7	Wykaz etatów i system pracy w poszczególnych kom. organizacyjnych NIK
ZAŁĄCZNIK 8	Wykaz środków czystości zapewniających stałe utrzymanie czystości w Instytucie Kardiologii przez Wykonawcę
ZAŁĄCZNIK 9	Oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ
ZAŁĄCZNIK 10	Wykaz powierzchni
ZAŁĄCZNIK 11	Wykaz powierzchni żaluzji, vertikali, rolet
ZAŁĄCZNIK 12	Wykaz okien
ZAŁĄCZNIK 13	Wykaz sprzętu wymaganego do wykonania usługi w Instytucie Kardiologii
ZAŁĄCZNIK 14	Rozliczenie wykonania usług (załącznik do faktury)
ZAŁĄCZNIK 15	Harmonogram czynności wykonywanych okresowo Czynności okresowe wykonywane w jednostkach IK, w których usługa sprzątania wykonywana jest przez firmę zewnętrzną
ZAŁĄCZNIK 16	Procedura postępowania po ekspozycji zawodowej na materiał biologicznie skażony lub potencjalnie skażony wirusami: HIV, HBV, HCV
ZAŁĄCZNIK 17	Postępowanie z bielizną szpitalną
ZAŁĄCZNIK 17a	Postępowanie z brudną bielizną w klinikach / oddziałach
ZAŁĄCZNIK 17b	Magazynowanie bielizny czystej / kliniki / oddziały / komórki organizacyjne
ZAŁĄCZNIK 17c	Magazynowanie bielizny brudnej
ZAŁĄCZNIK 18	Zasady prowadzenia magazynu depozytu ubraniowego
ZAŁĄCZNIK 18a	Zawiadomienie – depozyt ubraniowy
ZAŁĄCZNIK 18b	Kwit depozytu ubraniowego
ZAŁĄCZNIK 18c	Kwit ubraniowy
ZAŁĄCZNIK 19	Wzór umowy
ZAŁĄCZNIK 19a	Wzór umowy najmu (Alpejska i Niemodlińska)
ZAŁĄCZNIK 20	Wzór umowy powierzenia przetwarzania danych
ZAŁĄCZNIK 21	Klauzula Informacyjna dla kontrahentów Instytutu
ZAŁĄCZNIK 22	Klauzula dla osoby wyznaczonej przez Wykonawcę do kontaktu
ZAŁĄCZNIK 23	Klauzula dla osoby wyznaczonej przez Wykonawcę do realizacji umowy