

Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
Termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Kobierno

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Opatówek
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 250855239
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** Plac Wolności 14
- 1.4.2.) Miejscowość:** Opatówek
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 62-860
- 1.4.4.) Województwo:** wielkopolskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL416 - Kaliski
- 1.4.7.) Numer telefonu:** 62 7618080
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@opatowek.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.opatowek.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-d442ffa6-be68-11ed-8261-62cbb4d0ca4
- 2.2.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00403928
- 2.3.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.4.) Data ogłoszenia:** 2023-09-20

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2023/BZP 00128134

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Tak

3.4.) Nazwa projektu lub programu:

Projekt pn. "Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie gminy Opatówek w miejscowościach Chełmce, Kobierno, Szale i Zduny." dofinansowanego z WRPO na lata 2014-2020, Oś priorytetowa 3: Energia, Działanie 3.2. Poprawa efektywności energetycznej w sektorze publicznym i mieszkaniowym, Poddziałanie 3.2.1. Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

Termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Kobierno

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Kobierno.

Zakres robót obejmuje:

- Prace przygotowawcze
- Wymiana drzwi wejściowych
- Ocieplenie ścian zewnętrznych
- Ocieplenie i pokrycie dachu
- Instalacja fotowoltaiczna
- Okablowanie do instalacji klimatyzacji
- Modernizacja systemu ogrzewania i instalacja systemu klimatyzacji budynku

Szczegółowy zakres robót określa przedmiar robót i dokumentacja projektowa.

W przypadku wystąpienia w materiałach opisujących przedmiot zamówienia znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, należy rozumieć, iż wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy "lub równoważny". Zamawiający dopuszcza materiały i/lub rozwiązania równoważne pod warunkiem zachowania parametrów technicznych, jakościowych i użytkowych nie gorszych niż wskazane w dokumentacji oraz nieprowadzących do zmiany technologii. Wskazane w dokumentacji nazwy należy traktować jako przykładowe. Opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Zamawiający nie może odrzucić oferty tylko dlatego, że oferowane roboty budowlane, dostawy lub usługi nie są zgodne z normami, ocenami technicznymi, specyfikacjami technicznymi i systemami referencji technicznych, do których opis przedmiotu zamówienia się odnosi, pod warunkiem że Wykonawca udowodni, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązanie spełnia wymagania określone przez Zamawiającego. W takim przypadku, Wykonawca załącza do oferty wykaz rozwiązań równoważnych wraz z jego opisem lub normami

3.9.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane**3.10.) Dodatkowy kod CPV:**

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45410000-4 - Tynkowanie

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE
4.1.) Data zawarcia umowy: 2023-04-24**4.2.) Okres realizacji zamówienia:**

120 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): FIRMA USŁUGOWO-BUDOWLANA PAWBUD INŻ. SŁAWOMIR PAWELEC

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6181023219

4.3.3.) Ulica: ul. Macedońska 13

4.3.4.) Miejscowość: Kalisz

4.3.5.) Kod pocztowy: 62-800

4.3.6.) Województwo: wielkopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 229244,80 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE: 2023/BZP 00189874/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 1

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

W toku realizacji robót wystąpiła konieczność wykonania zamówień nie objętych zamówieniem podstawowym których wartość nie przekroczyła 50% ceny umownej, Wykonawca zobowiązany został do wykonania tych zamówień na dodatkowe zamówienie Zamawiającego udzielone na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy prawo zamówień publicznych.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

W trakcie prac stwierdzono konieczność przemurowania kominów, gdyż obecny ich stan nie gwarantował bezpieczeństwa. W związku z obowiązującymi przepisami należało wykonać instalację odgromową. Należało wymienić szafkę z zabezpieczeniami przedlicznikowymi aby podnieść dostosować ją do obecnych wymagań i przez to podnieść jej bezpieczeństwo. Wykonano wpusty do lamp których nie obejmował przedmiar, a które są zamontowane na budynku. W trakcie oględzin stwierdzono brak instalacji centralnego ogrzewania objętego przedmiarem. Instalacja została wcześniej zlikwidowana celem zastosowania alternatywnego sposobu ogrzewania w postaci klimatyzatorów. Zwiększono ilość wykonanych robót w stosunku do przedmiaru. Obmiar rzeczywisty dokonany w trakcie robót wykazał zwiększone ilości poszczególnych pozycji elewacji, którą należy ocieplić. Zdecydowano się na wykonanie rynien z każdej strony budynku, celem lepszego odprowadzania wody.

5.4.6.) Wartość zmiany: 36832,56

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 266077,36 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

nie dotyczy