

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45312310-3 Ochrona odgromowa
45111300-1 Roboty rozbiórkowe

NAZWA INWESTYCJI : Remont pokrycia dachu budynku "B" Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego
ADRES INWESTYCJI : ul. Konarskiego 1-3, Bydgoszcz
INWESTOR : Kujawsko-Pomorski Urząd Wojewódzki
ADRES INWESTORA : ul. Jagiellońska 3, Bydgoszcz

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Karol Buda
DATA OPRACOWANIA : 27.02.2023 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
27.02.2023 r.

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Budynek "B" Wojewódzkiego Urzędu Wojewódzkiego przy ul. Konarskiego 1-3 w Bydgoszczy.

Dach budynku z prefabrykowanych elementów żelbetowych o powierzchni ok 362 mkw. Dach kryty papą termozgrzewalną. Na dachu znajduje się nadbudowa.

Na dachu należy wykonać demontaż obróbek blacharskich ogniomurka oraz listew dociskowych. Na nadbudowie należy zdemontować pas nadrynnowy z orynnowaniem oraz wiatrownice. Na dachu należy wykonać nowe pokrycie z papy termozgrzewalnej modyfikowanej SBS na włóknienie poliestrowo-szklanej z obustonną powłoką z masy asfaltowej.

Na dachu należy zdemontować i ponownie zainstalować instalację odgromową na podpórkach z wykonaniem kontrolnych pomiarów po montażu.

Do demontażu przeznaczone są konstrukcje stalowe.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty rozbiórkowe			
1 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku- listwy dociskowe nadbudówki i ogniomurka (68,1+18)*0,25	m ² m ²	 21,525	
				RAZEM	21,525
2 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku-pas nadrynnowy 11,6*0,25	m ² m ²	 2,900	
				RAZEM	2,900
3 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku-wiatrownice nadbudówek 29,6*0,25	m ² m ²	 7,400	
				RAZEM	7,400
4 d.1	KNR 13-12 0101-05	Rozbiórka konstrukcji i elementów metalowych-ramy stalowe przy kominach 4,992	t t	 4,992	
				RAZEM	4,992
5 d.1	KNR 4-01 1306-01	Demontaż masztu+2 stalowe kominki 1	szt. przec. szt. przec.	 1,000	
				RAZEM	1,000
6 d.1	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - zerwanie papy w korycie deszczowym 16	m ² m ²	 16,000	
				RAZEM	16,000
7 d.1	KNR 4-01 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa 16	m ² m ²	 16,000	
				RAZEM	16,000
8 d.1	KNR 4-01 0535-03	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku 11,6	m m	 11,600	
				RAZEM	11,600
9 d.1	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku 5	m m	 5,000	
				RAZEM	5,000
10 d.1	KNR 4-03 1138-03 z.o. 3.1. 9901-1	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu płaskim na papie na betonie - budynek o wys. 6-8 kondygnacji 15	szt. szt.	 15,000	
				RAZEM	15,000
11 d.1	KNR-W 4-02 0233-11 analogia	Demontaż rury wywiewnej żeliwnej 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
12 d.1	KNR 4-04 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km 4,992	t t	 4,992	
				RAZEM	4,992
13 d.1	KNR 4-04 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km 4,992	t t	 4,992	
				RAZEM	4,992
14 d.1	wycena indywidualna	Utylizacja elementów stalowych z rozbiórki 4,992	t t	 4,992	
				RAZEM	4,992
2		Roboty budowlane			
15 d.2	KNR 0-22 0528-01	Przygotowanie podłoża pod renowację starych dachów krytych papą, wyrównanie nierówności - nadbudowa 107	m ² m ²	 107,000	
				RAZEM	107,000
16 d.2	ZKNR C-2 0302-03	Grunтовanie podłoża przy użyciu emulsji bitumicznej CP 41 - powierzchnie poziome pod papy bitumiczne - nadbudowa 107	m ² m ²	 107,000	
				RAZEM	107,000
17 d.2	KNR-W 2-02 0504-01 z.o. 2.11.	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe - bud.o wysokości 30 m - nadbudowa 107	m ² m ²	 107,000	
				RAZEM	107,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR-W 2-02 d.2 0608-03 z.o. 2.11.	Warstwa wyrównawcza i spadkowa z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji mocowane mechanicznie - styrobloki w kształcie klina o wymiarach dobranych do geometrii dachu (dodatek w "R" 30 %), grubość styropianu od 15 cm przy ogniomurze, do poziomu betonu w koszach zlewni dachu (średnio ok. 5 cm). Wymiary styropianu, wykonanego na specjalne zamówienie, umożliwiające planowane spadki dachu bez konieczności wykonywania warstw spadkowych z betonu keramzytowego. 310	m ² m ²	 310,000	
				RAZEM	310,000
19	KNR K-04 d.2 0103-03 z.o. 2.3.	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych (6 szt/m2) do podłoża z betonu - na wysokości 30 m 310	m ² m ²	 310,000	
				RAZEM	310,000
20	KNR-W 2-02 d.2 0503-01 z.o. 2.11.	Pokrycie dachów papą na podłożu z twardych płyt z styropianowych, jedna warstwa papy asfaltowej podkładowej - bud.o wysokości 30 m 310	m ² m ²	 310,000	
				RAZEM	310,000
21	KNR-W 2-02 d.2 0504-01 z.o. 2.11.	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe - bud.o wysokości 30 m 310	m ² m ²	 310,000	
				RAZEM	310,000
22	KNR 0-22 d.2 0529-06	Obróbki dachowe kominów przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej dkd 4	mb ob- wodu mb ob- wodu	 4,000	
				RAZEM	4,000
23	KNR 3 d.2 0503-04 analogia	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną (obróbki z papy nawierzchniowej na oczyszczonym i zagruntowanym podłożu betonowym) - wyłożenie papy w korycie deszczowym 16	m ² m ²	 16,000	
				RAZEM	16,000
24	KNR 0-22 d.2 0529-06	Obróbki dachowe nadbudówki i ogniomurka przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej dkd 68,1+18	mb ob- wodu mb ob- wodu	 86,100	
				RAZEM	86,100
25	KNR-W 2-02 d.2 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej-wiatrownice nadbudówek 29,6*0,025	m ² m ²	 0,740	
				RAZEM	0,740
26	KNR 2-02 d.2 0515-07	Obróbki wywiewek kanalizacyjnych w dachach krytych papą lub dachówką z blachy ocynkowanej 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
27	KNR-W 2-02 d.2 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej-pas nadrynnowy 11,6*0,25	m ² m ²	 2,900	
				RAZEM	2,900
28	KNR-W 2-02 d.2 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej-obróbki blacharskie ogniomurka 43	m ² m ²	 43,000	
				RAZEM	43,000
29	KNR-W 4-01 d.2 0817-05 analogia	Montaż listew dociskowych z blachy stalowej ocynkowanej-nadbudówki i ogniomurek 68,1+18	m m	 86,100	
				RAZEM	86,100
30	KNR 2-02 d.2 0617-06	Uszczelnienie uszczelniaczem dekarским listew dociskowych 68,1+18	m m	 86,100	
				RAZEM	86,100
31	KNR-W 2-15 d.2 0216-04	Montaż wpustów dachowych DN 160 pionowego, z izolowanym korpusem posiadającym kołnierz bitumiczny, koszem na liście, nadbudową, pierścieniem odwadniającym oraz przedłużką 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
32	NNRNB d.2 202 0522-08	Montaż wywiewek kanalizacyjnych w dachach krytych papą 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
33	KNR K-05 d.2 0501-03	Montaż rynien dachowych o śr. 150 mm 11,6	m m	 11,600	
				RAZEM	11,600

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34	KNR K-05 d.2 0502-02	Montaż rur spustowych o śr. 100 mm	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
35	KNR K-05 d.2 0502-03	Montaż rur spustowych - kolanko	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
36	KNR-W 2-02 d.2 0524-03	Rynny dachowe - leje spustowe	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
37	KNNR 5 d.2 0601-05	Przewody instalacji odgromowej naprężane poziome - ponowny montaż instalacji	m		
		60	m	60,000	
				RAZEM	60,000
38	KNNR 5 d.2 1304-03	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
39	KNR 7-12 d.2 0101-02	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B)-uchyty instalacji odgromowej	m ²		
		0,2	m ²	0,200	
				RAZEM	0,200
40	KNR 4-01 d.2 1212-04 analogia	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych-uchwyty instalacji odgromowej	m ²		
		0,2	m ²	0,200	
				RAZEM	0,200
3		Remont ścian nadbudowy			
41	KNR 0-25 d.3 0402-02	Czyszczenie ręczne powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych	m ²		
		77-9	m ²	68,000	
				RAZEM	68,000
42	ZKNR C-2 d.3 0603-01	Gruntowanie przygotowanego podłoża - impregnowanie, wzmacnianie	m ²		
		77-9	m ²	68,000	
				RAZEM	68,000
43	KNR AT-27 d.3 0101-01	Skucie zmurszałych tynków	m ²		
		5	m ²	5,000	
				RAZEM	5,000
44	KNR 9-23 d.3 0102-01	Uzupełnienie tynków do 0,5 m2 w jednym miejscu, grubość do 1,5 cm	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
45	KNR 0-23 d.3 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
46	KNR 0-23 d.3 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
		77-9	m ²	68,000	
				RAZEM	68,000
47	KNR 2-02 d.3 1505-10	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²		
		77-9	m ²	68,000	
				RAZEM	68,000