

A. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR		Gmina Kępno ul. Ratuszowa 1 63-600 Kępno			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Budowa drogi gminnej nr G859539P w m. Pustkowie Kierzeńskie			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		działki nr 331, 388/1 (Obręb Kierzno) Pustkowie Kierzeńskie, 63-600 Kępno Gmina: Kępno, Powiat: Kępno Kategoria obiektu budowlanego: IV, XXV, XXVI			
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH		Jednostka: KĘPNO - OBSZAR WIEJSKI, Obręb: Kierzno 300803_5.0004.331 300803_5.0004.388/1			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANCYH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Asystent projektanta:	mgr. inż. Robert Puk	-----	Branża drogowa	Październik 2024 r.	
Projektant:	mgr. inż. Jacek Nowakowski	do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej nr uprawnień: WKP/0128/POOD/22	Branża drogowa	Październik 2024 r.	

SPIS TREŚCI:

A. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	1
1. Oświadczenia projektanta	5
2. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień projektowych.....	7
3. Kopia zaświadczenia o przynależności do izby samorządu zawodowego	9
4. Przedmiot zamierzenia budowlanego	11
5. Istniejący stan zagospodarowania terenu	11
5.1 Charakterystyka terenu	11
5.2 Komunikacja	11
5.3 Istniejąca zabudowa	11
5.4 Zieleń.....	11
5.5 Uzbrojenie terenu	12
6. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	12
6.1 Parametry techniczne.....	12
7. Zestawienie powierzchni	13
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	13
9. Rozbiórki	14
11. Analiza powiązania inwestycji drogowej z innymi drogami publicznymi.....	14
12. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.....	14
13. Eksploatacja górnicza	15
14. Warunki posadowienia – opinia geotechniczna	15
15. Oddziaływanie na środowisko	15
16. Wnioski i uwagi końcowe.....	16

Część rysunkowa:

Rys. nr A.1 – Mapa orientacyjna

Rys. nr A.2 - PZT

1. Oświadczenia projektanta

Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja, niżej podpisany

po zapoznaniu się z art. 41 ust. 4a pkt 2 Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zmianami)

oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dotyczący inwestycji:

Budowa drogi gminnej nr G859539P w m. Pustkowie Kierzeńskie

Inwestor:

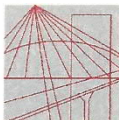
Urząd Miasta i Gminy Kępno, ulica Ratuszowa 1, 63-600 Kępno

został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Zawartość projektu budowlanego spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 kwietnia 2012 r. z sprawie zakresu i formy dokumentacji projektowej, a dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy zgodnie z art. 233 Kodeksu Karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość złożonego oświadczenia.

Projektant:	mgr. inż. Jacek Nowakowski	do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej nr uprawnień: WKP/0128/POOD/22	Branża drogowa	Październik 2024 r.	
-------------	----------------------------------	---	----------------	------------------------	--

2. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień projektowych



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-DP-0054-43/2022

Poznań, dnia 21 czerwca 2022 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 1117) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3, 4, 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, 2 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 3b oraz art. 15a ust. 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan
Jacek Nowakowski
magister inżynier
kierunek: Budownictwo
urodzony dnia 05 sierpnia 1978 r. Kępno
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0128/POOD/22

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej drogowej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) zwanej dalej „K.p.a.” odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

[Signature]
mgr inż. Jerzy Witeczak

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Jacek Nowakowski jest upoważniony w specjalności inżynierskiej drogowej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Zgodnie z art. 15a ust. 9 ustawy Prawo budowlane niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:

- droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
- droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Na podstawie art. 15a ust.1 ustawy Prawo budowlane uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jerzy Witczak:.....

mgr inż. Renata Makowska:.....

mgr inż. Jacek Weiss:.....

Otrzymują:

1. Pan Jacek Nowakowski
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

3. Kopia zaświadczenia o przynależności do izby samorządu zawodowego



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-YHS-ZT7-BR8 *

Pan Jacek Nowakowski o numerze ewidencyjnym WKP/BD/0434/07

adres zamieszkania ul. Tęczowa 7, 63-600 Kępno

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-10-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-09-03 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



4. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa drogi gminnej w m. Pustkowie Kierzeńskie. Droga posiada numer: G859539P.

5. Istniejący stan zagospodarowania terenu

5.1 Charakterystyka terenu

Obszar objęty opracowaniem zlokalizowany jest w terenie mało zurbanizowanym w pasie drogowym drogi gminnej w m. Pustkowie Kierzeńskie. Szerokość pasa drogowego wynosi około od 5,5mb do ok 11mb. Obszar w rejonie drogi ma niejednorodny charakter zagospodarowania i użytkowania. Znajdują się dwie działki o zabudowie zagrodowej jednak dominują pola uprawne.

Obecnie droga o nawierzchni tłuczniowej zlokalizowana jest na terenie działki nr 300803_5.0004.225. Odwodnienie realizowane jest poprzez nadane spadki w kierunku poboczy i terenów zielonych. Istniejąca nawierzchnia powoduje utrudnienia w ruchu i dostępie do nieruchomości. Występują liczne ubytki, nierówności.

Obszar opracowania znajduje się poza obszarem zabudowanym – przewiduje się zmianę w oznakowaniu mającą na celu zapewnienie bezpieczeństwa mieszkańcom

5.2 Komunikacja

Teren inwestycji skomunikowany jest z istniejącą siecią drogową powiatu kępińskiego poprzez:

- Km 0+000 – połączenie z drogą gminną w m. Pustkowie Kierzeńskie
- Km 0+291 – połączenie z drogą gminną o nawierzchni bitumicznej G859539P i dalej z drogą powiatową nr 5677P (ok km 0+911)

5.3 Istniejąca zabudowa

Projektowana budowa nie koliduje z obiektami budowlanymi, budynkami.

5.4 Zieleń

Teren objęty opracowaniem porośnięty jest roślinnością niską, nie występują drzewa

5.5 Uzbrojenie terenu

Urządzenia obce w obrębie projektowanej drogi stanowi uzbrojenie terenu w postaci takich mediów jak:

- sieć wodociągowa,
- sieć energetyczna (naziemna)
- sieć telekomunikacyjna (na skrzyżowaniu z istniejącą nawierzchnią w m. Pustkowie Kierzeńskie)

Nie występują kolizje z istniejącymi sieciami. Nie przewiduje się przebudowy istniejących lub budowy nowych sieci uzbrojenia terenu

6. Projektowane zagospodarowanie terenu

Inwestycja polegać będzie na wykonaniu konstrukcji jezdni, poboczy, plantowania terenu materiałem miejscowym,

6.1 Parametry techniczne

- | | |
|-------------------------|--|
| • Kategoria drogi | – gminna |
| • Klasa techniczna | – D |
| • Prędkość projektowa | – 30 km/h |
| • Kategoria ruchu | – KR2 |
| • Szerokość jezdni | – 4,0mb |
| • Pochylenie poprzeczne | – 2%, jednostronne |
| • Nawierzchnia jezdni | – bitumiczna |
| • Odwodnienie | – powierzchniowe na przyległe tereny zielone |
| • Pobocze | – tłuczniowe |
| • Zieleń | – plantowanie terenu materiałem miejscowym |

6.2. Warstwy konstrukcyjne jezdni:

- warstwa ścieralna z MMA AC11s – gr. 5cm

- emulsja asfaltowa
- KŁSM 0/31,5, – gr. 8cm
- KŁSM 0/63, – gr. 15cm
- stabilizacja z gruntu stabilizowanego cementem C1,5/2, – gr. 15cm

Łączna grubość warstw konstrukcyjnych: 43cm

6.3. Zjazdy do posesji niezabudowanych – pola uprawne

- Ze względu na szerokość pasa drogowego, szerokość jezdni oraz rozmiary maszyn rolniczych dopuszcza się zjazd na pola uprawne na całej długości jezdni poprzez pobocza tłuczniowe

7. Zestawienie powierzchni

- Jezdnia – 1125 m²
- Pobocza KŁSM 0/31,5, gr.15cm – 420 m²
- Zjazdy MMA – 19 m²
- Zieleń – 670 m²

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu – czyli teren wyznaczony w otoczeniu obiektu na podstawie obowiązujących przepisów prawa, w całości mieści się na działkach:

Powiat kępiński, gmina Kępno:

Obręb geodezyjny Kierzno Jednostka: KĘPNO - OBSZAR WIEJSKI, Obręb: Kierzno, działki nr: 300803_5.0004.331, 300803_5.0004.388/1,

Inwestycja zlokalizowana na w/w działkach, na których zaprojektowano przedmiotową inwestycję, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami oraz zasadami wiedzy technicznej, nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu terenu sąsiednich działek.

Inwestycja nie będzie ingerować ani oddziaływać na działki sąsiednie. Wody opadowe zostaną odprowadzone na tereny zielone zlokalizowane w obrębie pasa drogowego.

Inwestycja nie ogranicza dostępu do drogi publicznej z działek przylegających do pasa drogowego.

9. Rozbiórki

W ramach inwestycji nie przewiduje się rozbiórek na działkach przeznaczonych pod inwestycję

10. Informacja o wpisie do rejestru zabytków

Dane informujące, czy działki lub teren, na którym jest projektowane są ulice wpisane są do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

W obszarze projektowanego parkingu nie znajdują się:

- stanowiska archeologiczne
- strefy obserwacji archeologicznej

Szczegółowe informacje zawarte są w opinii Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (załącznik)

11. Analiza powiązania inwestycji drogowej z innymi drogami publicznymi

Droga gminna jest drogą klasy D. Na całej długości dominują pola uprawne , występuje również zabudowa zagrodowa. Droga na odcinku objętym opracowaniem przebiega w kierunku zbliżonym do wschód.

Początek inwestycji zlokalizowany jest po stronie zachodniej, przy końcu drogi o nawierzchni bitumicznej, koniec przy krawędzi drogi gminnej nr 859532P.

Połączenie dróg (skrzyżowanie) należy wykonać zaokrąglając krawędzie promieniem 6m.

12. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko ani do rodzaju przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zastosowane rozwiązania techniczne oraz wyroby budowlane nie będą wywierały ujemnego wpływu na środowisko naturalne i nie stwarzają zagrożeń dla warunków zdrowia i życia ludzi, zarówno w trakcie realizacji zadania jak i w trakcie eksploatacji.

Inwestycja znacząco przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa, higieny i zdrowia użytkowników drogi poprzez m.in. zmniejszenie hałasu, pylenia. Głównym czynnikiem poprawiającym warunki użytkowników drogi będzie miał nowy rodzaj nawierzchni jezdni.

Rozwiązania projektowe nie będą ingerować w gospodarkę wodno-gruntową. Planowana inwestycja nie zmienia istniejących rozwiązań chroniących środowisko, nie przewiduje się również wprowadzania dodatkowych rozwiązań chroniących środowisko

13. Eksploatacja górnicza

Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego:

Wpływ eksploatacji górniczej nie występuje.

14. Warunki posadowienia – opinia geotechniczna

Na podstawie danych z Państwowego Instytutu Geologicznego stwierdza się występowanie piasków ze żwirami i mułki wodnolodowcowe, o bardzo dobrej wodoprzepuszczalności; grupa nośności G2. Obiekt należy zaliczyć do I kategorii geotechnicznej.

15. Oddziaływanie na środowisko

Przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko ani do rodzaju przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zastosowane rozwiązania techniczne oraz wyroby budowlane nie będą wywierały ujemnego wpływu na środowisko naturalne i nie stwarzają zagrożeń dla warunków zdrowia i życia ludzi, zarówno w trakcie realizacji zadania jak i w trakcie eksploatacji.

Rozwiązania projektowe nie będą ingerować w gospodarkę wodno-gruntową. Planowana inwestycja nie zmienia istniejących rozwiązań chroniących środowisko, nie przewiduje się również wprowadzania dodatkowych rozwiązań chroniących środowisko.

16. Wnioski i uwagi końcowe

- zakres projektowanych robót przedstawiono na planie sytuacyjnym w skali 1:500 z geodezyjną inwentaryzacją urządzeń,
- materiały użyte do budowy muszą być dopuszczone do stosowania w Polsce przez Instytut Badawczy Dróg i Mostów,
- roboty należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną, warunkami określonymi w SST i wymaganiami Prawa Budowlanego,
- roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami, warunkami technicznymi wykonania odbioru, aktualną sztuką budowlaną i wiedzą techniczną, pod stałym nadzorem technicznym z zachowaniem przepisów BHP i ppoż. oraz ochrony interesów osób trzecich,
- w czasie prowadzenia robót należy przestrzegać przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska naturalnego.