

# **OPIS TECHNICZNY**

do zagospodarowania terenu

## **1. Przedmiot inwestycji i zakres zamierzenia budowlanego**

### **1.1. Przedmiot inwestycji**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest rozbudowa Domu Pomocy Społecznej w Klisinie-Filia w Bliszczycach o windę wraz z wiatrolapem oraz przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń piwnic.

Lokalizacja inwestycji: Bliszczycy 76, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerami 464/2 (identyfikator: 160202\_2.0001.464/2).

### **1.2. Zakres zamierzenia budowlanego**

Zakres zamierzenia budowlanego obejmuje:

- rozbudowę budynku Domu Pomocy Społecznej o windę wraz z wiatrolapem,
- przebudowę i zmianę sposobu użytkowania części pomieszczeń piwnic na pomieszczenia terapii zajęciowej,
- rozbiórka i budowa nowych schodów zewnętrznych zlokalizowanych od strony południowo-zachodniej prowadzących na kondygnację piwnic.

### **1.3. Podstawa opracowania**

Niniejszy projekt został sporządzony na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku, w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z dnia 18.09.2020r, poz. 1609 wraz z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 34 ust. 6 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku wraz z późniejszymi zmianami – Prawo Budowlane.

- Zlecenie i uzgodnienie z Inwestorem
- Mapa do celów projektowych,
- Obowiązujące przepisy i normatywy:
  - PN-EN ISO 11091:2001 Rysunek budowlany - Projekty zagospodarowania terenu.
  - PN-B-01027:2002 Rysunek budowlany - Oznaczenia graficzne stosowane w projektach zagospodarowania działki lub terenu,
  - PN-ISO 9836: 1997 Właściwości użytkowe w budownictwie – Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych,
  - Ustawa z dnia 29 listopada 2013 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2021 poz 2351r. z póź. zm.),
  - Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska. (Dz. U. 2001 r. Nr 62 poz. 627 ze zm.),
  - Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. (tekst jednolity z dnia 24 kwietnia 2012 r. - Dz. U. z 2012 r. poz. 647),
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 r. Nr 75 poz. 690 ze zm.),
  - Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. Poz. 1609 z późn. zmianami),
  - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012r. Poz. 463).

**1.4. Inwestor:**  
**DOM POMOCY SPOŁECZNEJ W KLISINIE**  
**Klisino 100**  
**48-118 Lisięcice**

## **2. Istniejący stan zagospodarowania terenu**

Na działce, na której planowana jest inwestycja, znajduje się istniejący budynek Domu Pomocy Społecznej. Teren działki nr 464/2 jest zagospodarowany.  
 Projektowane wyburzenia – nie dotyczy.  
 Obiekty przeznaczone do dalszego użytkowania - istniejący budynek Domu Pomocy Społecznej.

## **3. Projektowane zagospodarowanie terenu**

Projektowane zmiany w zagospodarowaniu terenu – projektuje się rozbudowę budynku Domu Pomocy Społecznej o windę wraz z wiatrołapem. W ramach zadania zostaną rozebrane oraz wykonane nowe schody zewnętrzne prowadzące na kondygnację piwnic.

### **3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi**

Budynek posiada istniejące przyłącza wodociągowe, energetyczne, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej. Bez zmian.

### **3.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków**

Ścieki usuwane są do sieci kanalizacji sanitarnej istniejącym przyłączem. Bez zmian.

### **3.3. Układ komunikacyjny, w tym określający parametry techniczne dróg pożarowych**

Bez zmian. Droga pożarowa jest wymagana. Istniejący układ dróg spełnia wymagania odnośnie dróg pożarowych i umożliwia poruszanie się pojazdów o nacisku 100kN/oś.

### **3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej**

Działka nr 464/2 posiada dostęp do drogi publicznej.

### **3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu**

Bez zmian.

### **3.6. Ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu**

W związku z projektowaną rozbudową nie zmniejszy się ilość terenów zielonych.  
 Inwestycja zlokalizowana w miejscu istniejących utwardzeń.  
 Teren działki 464/2 wznosi się w kierunku północnym.

## **4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu**

### **Bilans terenu objętego opracowaniem**

Powierzchnia zabudowy projektowanych obiektów-winda wraz z wiatrołapem	10,29m <sup>2</sup>
Projektowane schody zewnętrzne	4,86m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy istniejących obiektów budowlanych	533,00m <sup>2</sup>
Powierzchnia biologicznie czynna	650,71m <sup>2</sup>
Powierzchnia projektowanych utwardzeń	----
Powierzchnia istniejących utwardzeń	198,14m <sup>2</sup>
<b>RAZEM</b>	<b>1397m<sup>2</sup></b>

## 5. Inne informacje i dane

### 5.1. Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów wynikające z aktów prawa miejscowego.

Dla przedmiotowej inwestycji została wydana decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr BG.6733.5.2023.MM z dnia 05.10.2023 r.

Ustalenia wynikające decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego:

- linia zabudowy- nie określona,
- powierzchnia zabudowy rozbudowy **10,29m<sup>2</sup>** ( graniczna wartość od 7,00m<sup>2</sup> do 20,00m<sup>2</sup>)
- powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki – nie określona,
- powierzchnia biologicznie czynna- bez zmian,
- nachylenie połaci dachowej wiaty **3%** ( graniczna wartość nie określona),
- wysokość windy wraz z wiatrołapem **9,58m<9,60m** ( graniczna wartość ).

Wyłączenie gruntów z produkcji rolnej

Nie jest wymagane wyłączenie gruntów z produkcji rolnej. Projektowana rozbudowa zlokalizowana jest w całości na terenie oznaczonym jako inne tereny zabudowane -Bi.

### 5.2. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym projektowany jest obiekt budowlany są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane zlokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

Teren, inwestycji nie położony jest w strefie ochrony konserwatorskiej. Budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków województwa opolskiego lub gminnej ewidencji zabytków.

### 5.3. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego

Teren działki nr 464/2 nie jest położony w granicach terenu górniczego, dlatego też nie bierze się pod uwagę ekspansji górniczej w sposobie posadowienia budynku.

### 5.4 Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

#### 5.4.1. Istniejące zagrożenia dla środowiska

Obecnie budynek pełni funkcję domu pomocy społecznej w związku z czym istniejące zagrożenia dla środowiska związane są z prowadzoną tam działalnością.

Odpady wytwarzane regularnie na terenie domu pomocy społecznej można

zestawić w następujące grupy (zgodnie z klasyfikacją z Dz. U. Nr 112/2001, poz. 1206) :

– odpady opakowaniowe (grupa 15), np. opakowania po artykułach spożywczych, środkach dezynfekcyjnych itp.

– partie produktów przeterminowanych lub nieprzydatne do użytku (16 03), to przede wszystkim odpady zaplecza gastronomicznego,

– odpady komunalne segregowane i gromadzone selektywnie (grupy 20 01 i 20 02) np.:zużyte/uszkodzone naczynia, sztucce, itp.

– odpady powstające z pielęgnacji terenów zieleni należących do domu pomocy społecznej ( grupa 20 02 01).

Pozostałe odpady będą wytwarzane incydentalnie np.:

- odpady urządzeń elektrycznych i elektronicznych (grupa 16 02) w wyniku wymiany zużytego sprzętu elektronicznego,
- odpady z remontów obiektu budowlanych (grupa 17).

Odpady powyższe wywożone są na wysypisko miejskie zgodnie z zawartą umową oraz usuwane są do utylizacji. Projektowana inwestycja nie wprowadzi nowego rodzaju odpadów i zanieczyszczeń.

Do ogrzewania budynku wykorzystywana jest gruntowa pompa ciepła typu solanka/woda. W okresach wzmożonego zapotrzebowania na ciepło wykorzystywany jest kocioł olejowy. W okresie letnim do przygotowania c.w.u. wykorzystywany jest zestaw kolektorów słonecznych usytuowanych na dachu budynku. Nie przewiduje się zmian w sposobie ogrzewania budynku oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej.

#### **5.4.2. Projektowane zagrożenia dla środowiska**

Projektowana inwestycja nie stanowi bezpośredniego zagrożenia dla wód powierzchniowych i podziemnych oraz nie stanowi zagrożenia dla środowiska

Projektowany budynek zostanie wykonany z atestowanych materiałów, dopuszczonych do sprzedaży i przyjaznych dla środowiska oraz ludzi.

Przedmiotowa inwestycja nie stanowi przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko., zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. W sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko ( Dz. U. z 2019r. Poz 1839 z późn. zm.).

### **6. Warunki ochrony przeciwpożarowej**

Budynek jest usytuowany w sposób zapewniający możliwość swobodnego dojazdu wozów bojowych straży pożarnej. Pobór wody do celów p.poż. zapewnią istniejące hydranty zlokalizowane w odległości 52m oraz 75m. Projektowany budynek będzie wykonany z materiałów niepalnych i trudno zapalnych. Budynek zaliczono do kategorii zagrożenia ludzi. ZLII i klasy odporności ogniowej – B. Budynek należy do budynków niskich „N”. W budynku wydzielono dwie strefy pożarowe: ZLII. Projektowana winda wraz z wiatrołapem stanowi odrębną strefę pożarową.

Wymagana ilość wody do celów gaśniczych wynosi 20 dm<sup>3</sup>/s.

### **7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych**

#### **7.1. Informacje dotyczące wymogów decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Dla przedmiotowej inwestycji została wydana decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr BG.6733.5.2023.MM z dnia 05.10.2023 r.

#### **7.2. Warunki niezbędne dla osób niepełnosprawnych i dla wózków inwalidzkich**

Dostęp dla osób niepełnosprawnych oraz dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich do pomieszczeń użytku publicznego znajduje się w północno-wschodniej części budynku ( dostęp do parteru) oraz za pomocą projektowanej windy osobowej ( dostęp do wszystkich kondygnacji).

#### **7.3. Tereny o charakterze zastrzeżonym ze względu na obronność i bezpieczeństwo państwa**

Przedmiotowa działka i działki sąsiednie nie leżą na terenie o charakterze zastrzeżonym, o którym mowa w aktualnie obowiązującym prawie geodezyjno-kartograficznym.

## 8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

### 8.1. Analiza oddziaływania obiektu kubaturowego w zakresie funkcji i wymagań związanych z budową i eksploatacją obiektu.

Lp.	Przepisy	Przepis / ograniczenia
1.	Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późniejszymi zmianami)	Planowany obiekt nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wymagań ogólnych.
2.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 20 października 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych oraz bocznic kolejowych z drogami i ich usytuowanie (Dz. U. 2015, poz. 1744 z późniejszymi zmianami)	Nie dotyczy
3.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 151, poz. 987)	Nie dotyczy
4.	Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 2 sierpnia 1996r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane nie będące budynkami, służące obronności państwa i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 103, poz. 477 z późniejszymi zmianami)	Nie dotyczy
5.	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2007r., Nr 86, poz. 579)	Nie dotyczy
6.	Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014 r., poz. 81)	Nie dotyczy
7.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 1 czerwca 1998r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 101, poz. 645)	Nie dotyczy
8.	Ustawa z dnia 3 lipca 2002r. Prawo lotnicze (Dz. U. Nr 130, poz. 1112 z późniejszymi zmianami)	Nie dotyczy
9.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 31 sierpnia 1998r. w sprawie przepisów techniczno - budowlanych dla lotnisk cywilnych (Dz. U. Nr 130, poz. 895 z późniejszymi zmianami)	Nie dotyczy

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

10.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430)	Nie dotyczy
11.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 63, poz. 735)	Nie dotyczy
12.	Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014r., poz. 1853)	Nie dotyczy
13.	Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe (Dz. U. z 2013r., poz. 640)	Nie dotyczy
14.	Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 4 października 2001r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać strzelnice garnizonowe oraz ich usytuowanie (Dz. U. Nr 132, poz. 1479 z późniejszymi zmianami)	Nie dotyczy
15.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 stycznia 2002r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących autostrad płatnych (Dz. U. Nr 12, poz. 116 z późniejszymi zmianami)	Nie dotyczy
16.	Ustawa z dnia 31 stycznia 1959r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych (tekst jedn. Dz. U. 2011 nr 118 poz. 687 z późniejszymi zmianami)	Nie dotyczy
17.	Rozporządzenie Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. Nr 52, poz. 315) wydane na podstawie art. 5 ust. 3 ustawy o cmentarzach i chowaniu zmarłych.	Nie dotyczy
18.	Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015r., poz. 460)	Nie dotyczy
19.	Ustawa z dnia 7 maja 1999r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady (Dz. U. Nr 41, poz. 412 z późniejszymi zmianami)	Nie dotyczy
20.	Ustawa z dnia 29 listopada 2000r. Prawo atomowe (tekst jedn. Dz. U. z 2004r. Nr 161, poz. 1689 z późniejszymi zmianami)	Nie dotyczy

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

21.	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 grudnia 2002r. w sprawie szczegółowych zasad tworzenia obszaru ograniczonego użytkowania wokół obiektu jądrowego ze wskazaniem ograniczeń w jego użytkowaniu (Dz. U. 2002 Nr 241, poz. 2094) wydane na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo atomowe.	Nie dotyczy
22.	Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu przeprowadzania oceny terenu przeznaczonego pod lokalizację obiektu jądrowego, przypadków wykluczających możliwość uznania terenu za spełniający wymogi lokalizacji obiektu jądrowego oraz w sprawie wymagań dotyczących raportu lokalizacyjnego dla obiektu jądrowego (Dz. U. z 2012 r., poz. 1025)	Nie dotyczy
23.	Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2001 Nr 62, poz. 627 z późniejszymi zmianami)	Nie dotyczy
24.	Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. Nr 213, poz. 1397 z późniejszymi zmianami)	Przedmiotowa inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.
25.	Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2007r. Nr 120, poz. 826 z późniejszymi zmianami)	Inwestycja nie spowoduje przekroczenie dopuszczalnych norm poziomu hałasu.
26.	Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 9 lipca 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy produkcji, transporcie wewnątrzzakładowym oraz obrocie materiałów wybuchowych, w tym wyrobów pirotechnicznych (Dz. U. z 2003r. Nr 163, poz. 1577 z późniejszymi zmianami)	Nie dotyczy
27.	Ustawa z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach tj. (Dz. U. z 2022 r., poz. 699.	Obiekt w użytkowaniu. Odpady stale usuwane są do pojemników i wywożone na wysypisko zgodnie z gospodarowaniem odpadów przejętym w Gminie Branice
28.	Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019r. Poz. 1311)	Wody opadowe oraz roztopowe odprowadzane są do sieci kanalizacji deszczowej oraz na własny nieutwardzony teren..
29.	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013r. w sprawie składowisk odpadów (Dz. U. z 2013r., poz. 523)	Nie dotyczy

30.	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 marca 2003r. w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących lokalizacji, budowy, eksploatacji i zamknięcia, jakim powinny odpowiadać poszczególne typy składowisk odpadów (Dz. U. Nr 61, poz. 549) wydane na podstawie art. 50 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach -ustawa obowiązująca do dnia 23 stycznia 2013r.	Nie dotyczy
31.	Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r., poz. 1566)	Nie dotyczy.
32.	Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010r. Nr 109, poz. 719)	Odległości do budynków znajdujących się na sąsiednich działkach są większe niż 8m. (Najbliżej położony budynek znajduje się w odległości ok. 14.80m).
33.	Ustawa z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2013r., poz. 1594, z późniejszymi zmianami)	Nie dotyczy
34.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odsłaniających oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. z 2014r., poz. 1227)	Nie dotyczy
35.	Ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014r., poz. 1446)	Teren inwestycji nie jest położony w strefie ochrony konserwatorskiej. Budynek nie jest wpisany do gminnej ewidencji zabytków oraz nie jest wpisany do rejestru zabytków.
36.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003r. Nr 47, poz. 401)	Teren inwestycji na czas budowy zostanie zabezpieczony zgodnie z instrukcją bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
37.	Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2013.687 z późniejszymi zmianami.)	Nie dotyczy

## 8.2. Analiza uwarunkowań formalno-prawnych

Analiza Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami).

### 8.2.1 Dział II. Zabudowa i zagospodarowanie działki

#### *Usytuowanie budynku - naturalne oświetlenie i przesłanianie*

Bryła budynku nie zaciemnia ani nie przesłania działek sąsiadujących w sposób powodujący ograniczenia w ich użytkowaniu i zabudowie.

#### *Miejsca gromadzenia odpadów stałych*

Lokalizacja śmietnika pozostaje bez wpływu na tereny sąsiednie-bez zmian.



### **8.2.2 Dział III. Budynki i pomieszczenia**

Bryła budynku nie zaciemnia ani nie zacienia działek sąsiednich ani pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt osób w sposób powodujący ograniczenia w ich użytkowaniu.

### **8.2.3 Dział IV. Bezpieczeństwo pożarowe**

Kategoria: ZLII - budynek użyteczności publicznej.

Strefy pożarowe: w budynku zostały wydzielone dwie strefy pożarowe ZLII.

Zagrożenie wybuchem: nie występuje.

**Projektowany obiekt w zakresie przywołanych przepisów nie ogranicza sposobu użytkowania i zagospodarowania terenów przyległych.**

### **8.3. Obszar oddziaływania budynku**

Obszar oddziaływania obiektu ograniczono do działki nr 464/2.

AUTOR

ARCHITEKTURY

.....