



Znak sprawy/nr referencyjny: AZP-261-44/2024

**Zamawiający:**

Instytut Biologii Doświadczalnej  
im. Marcelego Nenckiego  
Polskiej Akademii Nauk  
"Instytut Nenckiego PAN",  
ul. Pasteura 3,  
02-093 Warszawa.

**Do:**

Wszyscy zainteresowani

**WYJAŚNIENIA ORAZ ZMIANA TREŚCI SWZ**

*art. 284 oraz art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320) dalej jako „Pzp”.*

**dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym z art. 275 pkt 1 ustawy Pzp; pn.: „Ochrona Obiektów Instytutu Biologii Doświadczalnej im. Marcelego Nenckiego PAN przy ulicy Pasteura 3 w Warszawie, oznaczeniu sprawy AZP-261-44/2024”.

Szanowni Państwo,

Zamawiający, działając na podstawie art. 284 ust. 2 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r., poz. 1320). dalej Ustawa Pzp, dokonuje odpowiedzi na pytania dotyczące treści SWZ, które wpłynęły w dniu 13.12.2024 r.

**Pytanie nr 1:**

*„Czy Zamawiający wymaga, aby przez cały okres realizacji usługi Wykonawca zatrudniał na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące wszystkie czynności wskazane w opisie przedmiotu zamówienia, w wymiarze nie mniejszym niż ilość czasu przeznaczoną na faktyczne wykonywanie usługi (każda roboczogodzina świadczenia usługi musi być świadczona w ramach umowy o pracę”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wymaga aby każda godzina realizowana była przez pracownika ochrony w ramach umowy o pracę.

Zgodnie z zapisami załącznika nr 11 do SWZ „Projekt Umowy”, § 2 ust. 2, Zamawiający wymaga:  
*„Wszystkie osoby świadczące prace u Zamawiającego w zakresie realizacji niniejszej umowy muszą być zatrudnione u Wykonawcy na pełny etat w oparciu o umowę o pracę. Obowiązek ten dotyczy również podwykonawców (..)”*

**Pytanie nr 2:**

*„Czy zapewniacie Państwo bezpieczne i higieniczne warunki pracy?”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający zapewnia bezpieczne i higieniczne warunki pracy.

**Pytanie nr 3:**

*„Czy dopuszczają Państwo waloryzację wynagrodzenia w przypadku m. in. zmiany stawki podatku od towaru i usług oraz podatku akcyzowego; zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo*

wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych. Jeżeli tak jakie dokumenty ma przedstawić wykonawca starając się o waloryzację stawki ?”

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza waloryzację zgodnie z zapisami załącznika nr 11 do SWZ - Projekt Umowy w § 10 ust. 7 i 8 tj.:

„7. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy, w przypadku zmiany:

- 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego;
- 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
- 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne;
- 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. poz. 2215 oraz z 2019 r. poz. 1074 i 1572),

- pod warunkiem, że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

8. Strony ustalają następujące zasady wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia:

1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług w czasie trwania Umowy, do każdej fakturowanej kwoty netto zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Zmiana stawki podatku od towarów i usług dotyczy usług wykonanych po dacie wejścia w życie tej zmiany. Wartość netto wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji tych usług nie zmieni się, a wartość brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów;

2) w przypadkach określonych powyżej w ust. 7 pkt 2 - 4 Wykonawca, w terminie do 14 dni od wejścia w życie nowych przepisów, może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia. Wraz z wnioskiem, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu w formie pisemnej szczegółową kalkulację uzasadniającą wzrost kosztów, wynikający ze zmiany odpowiednich przepisów. Jeżeli do upływu 14 dni od wejścia w życie nowych przepisów Wykonawca nie zwróci się do Zamawiającego o zmianę wynagrodzenia, Zamawiający uzna, że zmiana przepisów nie ma wpływu na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę;

3) w przypadku określonym powyżej w ust. 7 pkt 2 - 3 kalkulacja uzasadniająca wzrost kosztów będzie zawierać wyliczenia w odniesieniu do: ilości pracowników zatrudnionych przy realizacji danego zamówienia (tylko w odniesieniu do umów o pracę), ilości przepracowywanych przez tych pracowników roboczogodzin, rodzajów posiadanych przez nich umów, kosztów pracy z oferty, kosztów pracy wynikających z bieżącego stanu zatrudnienia przy realizacji zamówienia osób wykonujących pracę na rzecz Wykonawcy;

4) w przypadku określonym powyżej w ust. 7 pkt 4 kalkulacja uzasadniająca wzrost kosztów będzie zawierać: ilości pracowników zatrudnionych przy realizacji danego zamówienia, wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.

9. W przypadkach określonych powyżej w ust. 8 pkt 2 Zamawiający dokona analizy przedłożonej kalkulacji uzasadniającej wzrost kosztów w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania oraz:

1) jeżeli Zamawiający uzna, że przedstawiona kalkulacja potwierdza wzrost kosztów ponoszonych przez Wykonawcę, dokonana zostanie zmiana Umowy w tym zakresie. Zmiana wynagrodzenia nastąpi od daty wprowadzenia zmian w Umowie i może dotyczyć wyłącznie niezrealizowanej części przedmiotu Umowy;

2) jeżeli Zamawiający uzna, że przedstawiona przez Wykonawcę kalkulacja nie potwierdza wzrostu kosztów wykonania Umowy w wysokości zaproponowanej przez Wykonawcę, nie wyrazi zgody na wprowadzenie zmiany wynagrodzenia, o czym poinformuje Wykonawcę, przedstawiając stosowne uzasadnienie. W takiej sytuacji, w terminie 14 dni od dnia otrzymania odmowy od Zamawiającego, Wykonawca może ponownie przedstawić kalkulację uzasadniającą wzrost kosztów, z uwzględnieniem uwag Zamawiającego, który dokona jej analizy w terminie 14 dni od jej otrzymania, a następnie postąpi w sposób opisany powyżej.”

#### **Pytanie nr 4:**

„Czy istnieje możliwość rozwiązania umowy za wypowiedzeniem przez wykonawcę jak zamawiający nie wyrazi zgody na waloryzację stawki?”

**Odpowiedź:**

Zamawiający określa warunki waloryzacji w Załączniku nr 11 – Projekt Umowy w § 10. Jeżeli Wykonawca nie spełni wymagań określonych w § 10 w zakresie waloryzacji Zamawiający nie wyrazi zgody na waloryzację stawki. Zamawiający nie przewiduje rozwiązania umowy w przypadku, gdy Zamawiający nie wyrazi zgody na waloryzację stawki ze względu niespełnienia opisanych wymagań w projekcie umowy przez Wykonawcę.

**Pytanie nr 5:**

*„Czy Zamawiający dopuszcza podjęcie realizacji usługi przez podwykonawców?”*

**Odpowiedź:**

Zgodnie z zapisami SWZ w pkt. 4.1 „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia”:

*„Podwykonawstwo dopuszcza się tylko w zakresie grup interwencyjnych. Z uwagi na specyfikę pracy w Instytucie Zamawiający wymaga stałego i bezpośredniego kontaktu z pracownikami ochrony pełniącymi służbę w obiektach IBD oraz koordynatorem. W związku z powyższym Zamawiający wymaga osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych zadań, polegających na bezpośredniej ochronie fizycznej mienia i osób oraz jej nadzorze, tj. osobistego wykonania kluczowych części zamówienia polegających na obsadzie posterunków ochrony oraz pracy koordynatora.”*

**Pytanie nr 6:**

*„Czy Zamawiający dopuszcza możliwość negocjacji zapisów proponowanej umowy”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości negocjacji zapisów umowy. Zmiany umowy mogą nastąpić jedynie pisemnie i w zakresie zgodnym z ustaleniami **art. 455 ustawy** -Prawo zamówień publicznych tj.:

**Pytanie nr 7:**

*„Czy Zamawiający do realizacji zamówienia dopuszcza osoby z orzeczeniem niepełnosprawności?”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody aby usługa świadczona była przez osoby z orzeczoną stopniem niepełnosprawności.

Zamawiający wymaga zgodnie z zapisami załącznika nr 11 do SWZ „Projekt Umowy”, § 2 ust. 1 pkt 3, „Wszyscy zatrudnieni pracownicy powinni posiadać uprawnienia kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej osób i mienia posiadających do wykonywania zadań pracownika ochrony (...)”. oraz zapisami SWZ w pkt 4.1 podpunkt 15 „Osoby przeznaczone do wykonywania przedmiotu umowy muszą posiadać świadectwo o niekaralności oraz ważną legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony (...)”.

Zgodnie z przepisami wymaganiem dla kandydata na pracownika ochrony jest brak orzeczeń o niepełnosprawności lub grupie inwalidzkiej tj.: zgodnie z zapisami art. 33 ust. 3 Ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia

*„3. Do wniosku, o którym mowa w ust. 1, osoba ubiegająca się o wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej lub posiadająca taki wpis jest obowiązana dołączyć oświadczenie, złożone pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań, że nie jest osobą niepełnosprawną w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 573) lub nie posiada orzeczenia o inwalidztwie lub niezdolności do pracy wydanego przez właściwy organ rentowy albo dokumenty potwierdzające orzeczony stopień niepełnosprawności, inwalidztwa lub niezdolności do pracy.”*

**Pytanie nr 8:**

*„Czy pracownicy GI zatrudnieni muszą być na umowę o pracę”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wymaga aby każda godzina realizowana była przez pracownika ochrony w ramach umowy o pracę.

Zgodnie z zapisami załącznika nr 11 do SWZ „Projekt Umowy”, § 2 ust. 2, Zamawiający wymaga: „Wszystkie osoby świadczące prace u Zamawiającego w zakresie realizacji niniejszej umowy muszą być zatrudnione u Wykonawcy na pełny etat w oparciu o umowę o pracę. Obowiązek ten dotyczy również podwykonawców (..)”

**Pytanie nr 9:**

*Czy Zamawiający dopuszcza do realizacji zadań umowy osoby z grupą inwalidzką ( orzeczenie o niepełnosprawności ) ? które posiadają doświadczenie w ochronie budynków użyteczności publicznej oraz badania lekarskie od lekarza medycyny pracy dopuszczające do wykonywania zawodu PRACOWNIK OCHRONY ?”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody aby usługa świadczona była przez osoby z orzecznym stopniem niepełnosprawności, grupą inwalidzką.

Zamawiający wymaga zgodnie z zapisami załącznika nr 11 do SWZ „Projekt Umowy”, § 2 ust. 1 pkt 3, „Wszyscy zatrudnieni pracownicy powinni posiadać uprawnienia kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej osób i mienia posiadających do wykonywania zadań pracownika ochrony (...)”. oraz zapisami SWZ w pkt 4.1 podpunkt 15 „Osoby przeznaczone do wykonywania przedmiotu umowy muszą posiadać świadectwo o niekaralności oraz ważną legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony (...)”.

Zgodnie z przepisami wymaganiem dla kandydata na pracownika ochrony jest brak orzeczeń o niepełnosprawności lub grupie inwalidzkiej tj.: zgodnie z zapisami art. 33 ust. 3 Ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia

„3. Do wniosku, o którym mowa w ust. 1, osoba ubiegająca się o wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej lub posiadająca taki wpis jest obowiązana dołączyć oświadczenie, złożone pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań, że nie jest osobą niepełnosprawną w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 573) lub nie posiada orzeczenia o inwalidztwie lub niezdolności do pracy wydanego przez właściwy organ rentowy albo dokumenty potwierdzające orzeczony stopień niepełnosprawności, inwalidztwa lub niezdolności do pracy.”

**Pytanie nr 10:**

*„Czy Zamawiający dopuszcza waloryzację stawki w oparciu o artykuł 439 PZP ?”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza waloryzację stawki zgodnie z zapisami i warunkami zawartymi w Załączniku nr 11 – Projekt Umowy w § 10 „Zmiany, odstąpienie od umowy”

**Pytanie nr 11:**

*„Czy zamawiający dopuszcza możliwość podjęcia grupy interwencyjnej od innego podmiotu?”*

**Odpowiedź:**

Zgodnie z zapisami SWZ w pkt. 4.1 „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia”:

„Podwykonawstwo dopuszcza się tylko w zakresie grup interwencyjnych. Z uwagi na specyfikę pracy w Instytucie Zamawiający wymaga stałego i bezpośredniego kontaktu z pracownikami ochrony pełniącymi służbę w obiektach IBD oraz koordynatorem. W związku z powyższym Zamawiający wymaga osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych zadań, polegających na bezpośredniej ochronie fizycznej mienia i osób oraz jej nadzorze, tj. osobistego wykonania kluczowych części zamówienia polegających na obsadzie posterunków ochrony oraz pracy koordynatora.”

**Pytanie nr 12:**

*„Czy zamawiający wymaga posiadania grupy interwencyjnej uzbrojonej w broń palną – czy grupa może być nieuzbrojona”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wymaga grupy interwencyjnej uzbrojonej w broń palną.

**Pytanie nr 13:**

*„Czy Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał status zakładu pracy chronionej z możliwością udzielenia odpisu na PFRON w wysokości 50% wartości netto faktury na podstawie ustawy o rehabilitacji zawodowej i społecznej osób niepełnosprawnych?*

*Czy Zamawiający planuje skorzystanie z takiego odpisu?”*

**Odpowiedź**

Zamawiający nie wymaga aby Wykonawca posiadał status zakładu pracy chronionej z możliwością udzielenia odpisu na PFRON w wysokości 50% wartości netto faktury na podstawie ustawy o rehabilitacji zawodowej i społecznej osób niepełnosprawnych.

**Pytanie nr 14:**

*„W zakresie zapisów - Załącznik 11 Projekt Umowy - § 2 ust. 2 pkt 2, prosimy zmianę zapisów dot. terminu zawiadomienia o zamiarze przeprowadzenia kontroli i określenie tego terminu na 7 dni roboczych. Prośbę swą motywujemy, koniecznością zapewnienia odpowiedniej organizacji czasu pracy oraz zabezpieczenia prawidłowego funkcjonowania przedsiębiorstwa”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy w SWZ i w projekcie umowy w tym zakresie (ze względu na wrażliwość tej usługi i jej istotność dla Zamawiającego dotychczasowe zapisy dot. kontroli projekcie umowy muszą być utrzymane).

**Pytanie nr 15:**

*„Wykonawca wskazuje, iż w Załączniku nr 11, par. 2, ust. 3, lit. a) i c) - Zamawiający odwołuje się do zapisów uchylonych aktów prawnych, tj. Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Wnosimy o odpowiednie poprawienie treści i dodanie właściwych podstaw prawnych”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający modyfikuje zapisy umowy w Załączniku nr 11 – projekt umowy w powyższym zakresie tj.: poprawia odwołanie do właściwego aktu prawnego.

**Pytanie nr 16:**

*„Prosimy o potwierdzenie, że za pomiary elektryczne w pomieszczeniach przekazanych do użytkowania Wykonawcy w toku realizacji przedmiotowej usługi odpowiada Zamawiający?”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie będzie obciążał Wykonawcy za zużycie energii elektrycznej w pomieszczeniach przekazanych pracownikom ochrony w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia. W związku z powyższym Zamawiający nie będzie dokonywał odrębnych pomiarów zużycia energii elektrycznej w tych pomieszczeniach.

**Pytanie nr 17:**

*„Uprzejmie proszę o informację, czy Zamawiający akceptuje wystawienie przez wykonawcę ustrukturyzowanych faktur korygujących oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, dotyczących wykonania umowy o przedmiotowe zamówienie publiczne oraz przesłanie tych że dokumentów za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl/?>”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający w związku z powyższym pytaniem dokonuje modyfikacji w Załączniku nr 11 – Projekt Umowy w zakresie dodania zapisów dotyczących ustrukturyzowanych faktur korygujących oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, dotyczących wykonania umowy o przedmiotowe zamówienie publiczne. W paragrafie 5 zostają dodane następujące zapisy:

11. *Zamawiający oświadcza, że od dnia wejścia w życie przepisów ustawy z 16 czerwca 2023 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1598) będzie zarejestrowany oraz będzie posiadał konto w Krajowym Systemie e-Faktur w celu otrzymywania od Wykonawcy faktur ustrukturyzowanych.*
12. *Wykonawca będzie zobowiązany do wystawiania i przekazywania faktur ustrukturyzowanych z wykorzystaniem Krajowego Systemu e-Faktur, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.*
13. *Wykonawca będzie zobowiązany zawrzeć w fakturze ustrukturyzowanej elementy wymagane w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług oraz wskazać numer umowy w sprawie udzielenia zamówienia publicznego, którego dotyczy faktura ustrukturyzowana.*
14. *Jeżeli Wykonawca nie będzie zobowiązany do korzystania z Krajowego Systemu e-Faktur w celu rozliczeń z Zamawiającym, to będzie zobowiązany do przekazania Zamawiającemu informacji o braku obowiązku korzystania z Krajowego Systemu e-Faktur wraz z podstawą zwolnienia ze wskazanego*

*obowiązku oraz uzyskania od Zamawiającego adresu mailowego w celu wysyłania Zamawiającemu faktur elektronicznych lub innych dokumentów elektronicznych.*

działając na podstawie art. 286 ust. 1 Ustawy Pzp dokonuje zmiany treści SWZ w następujący sposób:

1. W Załączniku nr 11 – Projekt umowy:

1) W § 2 „Obowiązki Stron” w ust. pkt. 3 litera a i c otrzymują brzmienie:

*„a. poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji Umowy, których dotyczy oświadczenie z ust. 3 Wykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;*

*c. poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.”*

2) W § 5 „Warunki i sposób płatności” zostają dodane ust.: 11,12,13,14, które otrzymują brzmienie:

*„11. Zamawiający oświadcza, że od dnia wejścia w życie przepisów ustawy z 16 czerwca 2023 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1598) będzie zarejestrowany oraz będzie posiadał konto w Krajowym Systemie e-Faktur w celu otrzymywania od Wykonawcy faktur ustrukturyzowanych.*

*12. Wykonawca będzie zobowiązany do wystawiania i przekazywania faktur ustrukturyzowanych z wykorzystaniem Krajowego Systemu e-Faktur, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.*

*13. Wykonawca będzie zobowiązany zawrzeć w fakturze ustrukturyzowanej elementy wymagane w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług oraz wskazać numer umowy w sprawie udzielenia zamówienia publicznego, którego dotyczy faktura ustrukturyzowana.*

*14. Jeżeli Wykonawca nie będzie zobowiązany do korzystania z Krajowego Systemu e-Faktur w celu rozliczeń z Zamawiającym, to będzie zobowiązany do przekazania Zamawiającemu informacji o braku obowiązku korzystania z Krajowego Systemu e-Faktur wraz z podstawą zwolnienia ze wskazanego obowiązku oraz uzyskania od Zamawiającego adresu mailowego w celu wysyłania Zamawiającemu faktur elektronicznych lub innych dokumentów elektronicznych.”*

3) W § 10 „Zmiany, odstąpienie od umowy” ust. 11 które otrzymują brzmienie:

*„11. Warunkiem zmiany wynagrodzenia Wykonawcy będzie wykazanie przez daną Stronę Umowy w sposób wskazany w ust. 13, że zmiana ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy miała faktyczny wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy”*

W związku z powyższą modyfikacją Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej prowadzonego postępowania zmodyfikowane załączniki:

- Załącznik nr 11 – Projekt Umowy\_Zmodyfikowany

Przestają obowiązywać następujący załącznik do SWZ:

- zamieszczony na stronie internetowej prowadzonego postępowania, z dnia 11.12.2024 r., tj.: Załącznik nr 11 – Projekt Umowy.

Udzielone odpowiedzi stanowią integralną część SWZ i są dla wszystkich Wykonawców wiążące.  
Wprowadzone zmiany stanowią integralną część SWZ i są dla wszystkich Wykonawców wiążące.

Zamawiający informuje, że termin składania ofert jest wystarczający na przygotowanie ofert. W związku z powyższym termin składania ofert nie ulega zmianie.

Zamawiający informuje również, że nie będzie odpowiadał na wnioski o wyjaśnienia treści SWZ, które wpłyną po terminie określonym w art. 284 ust. 2 ustawy Pzp.

Z wyrazami szacunku,

Prof. dr hab. Agnieszka Dobrzyń  
Dyrektor Instytutu

## Umowa nr IBD-261-44/2024

zawarta w Warszawie, pomiędzy:

**Instytutem Biologii Doświadczalnej im. Marcelego Nenckiego Polskiej Akademii Nauk (PAN)**,  
z siedzibą przy ul. Pasteura 3, 02-093 Warszawa, wpis w Rejestrze Instytutów Naukowych Polskiej Akademii Nauk, nr RIN-II-21/98, NIP: 5250009269, REGON: 000325825, reprezentowanym przez:

- .....  
zwanym dalej **Zamawiającym**  
a

.....  
zwanym dalej **Wykonawcą**

W wyniku przeprowadzenia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2024 r., poz. 1320) dalej zwaną ustawą Pzp; rodzaj postępowania: usługa społeczna; w trybie podstawowym z art. 275 pkt 1 ustawy Pzp; pn.: „Ochrona Obiektów Instytutu Biologii Doświadczalnej im. Marcelego Nenckiego PAN przy ulicy Pasteura 3 w Warszawie, oznaczeniu sprawy AZP-261-44/2024”, finansowanie: ....., została zawarta Umowa o następującej treści:

### § 1

#### Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy (zwanej dalej Umową) jest usługa ochrony osób i mienia w obiektach Instytutu Biologii Doświadczalnej im. M. Nenckiego, znajdujących się przy ul. Pasteura 3 w Warszawie.
2. Powierzchnia terenu, na którym znajdują się budynki wynosi 1,5 ha , Budynek główny posiada 5 kondygnacji, budynek Zwierzętarni – 3 kondygnacje.
3. Przedmiot zamówienia obejmuje: posterunek całodobowy jednej osoby na portierni zewnętrznej znajdującej się przy wjeździe do IBD; a także całodobowy posterunek jednej osoby na portierni wewnątrz budynku głównego IBD, monitorowanie pracy urządzeń chłodniczych, monitoring sygnałów alarmowych; monitoring systemu CCTV i system kontroli dostępu; załogę interwencyjną. Wykonawca musi zapewnić stałą łączność radiową między Bazą Wykonawcy a pracownikami u Zamawiającego.
4. W ramach realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca jest zobowiązany do:
  - 1) zabezpieczania zabezpieczanie mienia oraz wewnętrzna i zewnętrzna ochrona obiektów przed działaniami przestępczymi, a w szczególności przed kradzieżą, włamaniem, dewastacją oraz innymi formami wyprowadzania mienia poza strefę kontrolowaną;
  - 2) zapewnienie bezpieczeństwa pracownikom i innym osobom przebywającym na strzeżonym terenie;
  - 3) podejmowania niezbędnych działań prewencyjno-interwencyjnych zgodnie z ustalonymi procedurami w zależności od skali zagrożenia i potrzeb, w wypadku: zagrożenia pożarowego, awarii technicznych, zagrożenia terroryzmem, włamania, kradzieży, wtargnięcia na teren Instytutu, dewastacji mienia i naruszenia ustalonego porządku;
  - 4) współpraca z jednostkami ochrony przeciwpożarowej, obrony cywilnej i strażami gminnymi (miejskimi);
  - 5) podejmowania interwencji wobec osób zakłócających porządek na terenie obiektu;
  - 6) niezwłoczne powiadamianie Zamawiającego o zagrożeniach i czynach przestępczych zaistniałych na terenie Instytutu oraz zabezpieczenie miejsca ich popełnienia;
  - 7) zapewnienia jednolitego (schludnego, czystego, wyprasowanego, nie posiadających śladów zużycia lub zniszczenia) umundurowanie pracowników ochrony;



- a. dwa komplety galowe uzgodnionej z Zamawiającym w skład którego wchodzi: jasna gładka (bez wzorów) koszula, ciemna spódnica lub spodnie, ciemna marynarka lub żakiet, ciemne obuwie wizytowe,
  - b. polowe (2 komplety) – ciemne spodnie, ciemna bluza typu polar lub softshell, ciemna koszula typu polo, ciemna kurtka z logo firmy, czapka rękawiczki, obuwie.
- 8) pracownicy ochrony mają dysponować/być wyposażeni w:
  - a. środki łączności pomiędzy posterunkami, kierownictwem IBD i agencją ochrony niezależnie od wewnętrznej sieci telefonicznej;
  - b. środki przymusu bezpośredniego dozwolone prawem;
  - c. czytniki (rejestratory) obchodów pracowników ochrony;
  - d. stację monitorowania sygnałów alarmowych;
  - e. piloty anty napadowe umożliwiające wezwanie załogi interwencyjnej znajdujące się na stanowisku pracy.
- 9) dysponowania co najmniej jedną załogą interwencyjną o czasie reakcji: w dzień (godz. 6:00-22:00) - do 10 min; w nocy (godz. 22:00-6:00) - do 5 min.
- 5. Wymagania dotyczące sposobu realizacji przedmiotu zamówienia przez wykonawcę:
  - 1) sprawdzanie zamknięcia bram, drzwi wejściowych do budynków i pomieszczeń oraz okien po zakończeniu pracy w Instytucie;
  - 2) wydawanie i przyjmowanie (zgodnie z procedurą przyjętą w Instytucie) kluczy do pomieszczeń uprawnionym osobom (wpis do książki);
  - 3) udzielanie przez posterunek na portierni wewnętrznej informacji interesantom i kierowanie ich do właściwych komórek organizacyjnych;
  - 4) prowadzenie książki wydanych i zdanych kluczy do specjalnych pomieszczeń oraz książki zdania i objęcia dyżuru;
  - 5) prowadzenie ewidencji osób przebywających na terenie IBD w godzinach i po godzinach pracy;
  - 6) monitorowanie pracy urządzeń chłodniczych, w systemie komputerowym a także podczas obchodów, zawiadamianie telefoniczne o wszelkich awariach lub wzrostach temperatur osoby wyznaczone, opisane w wewnętrznej instrukcji postępowania z urządzeniami chłodniczymi dostępnej w wersji papierowej i elektronicznej.
  - 7) kompleksowa lustracja obiektu ze szczególnym uwzględnieniem zabezpieczenia pod względem przeciwpożarowym i przed kradzieżą, po zakończeniu prac porządkowych oraz po imprezach i innych przedsięwzięciach;
  - 8) kontrola osób wchodzących/wjeżdżających na teren IBD i wychodzących/wyjeżdżających z terenu IBD – zwłaszcza w porze wieczorowo-nocnej;
  - 9) skuteczna interwencja w przypadkach jakichkolwiek zagrożeń i naruszeń porządkowych;
  - 10) regularne uczestniczenie w szkoleniach dotyczących obsługi systemów przeciwpożarowych,
  - 11) ujawnianie faktów dewastacji mienia i innych niepokojących i nadzwyczajnych zdarzeń;
  - 12) stosowanie się do procedur zawartych w planie ochrony i instrukcji pełnienia służby zaakceptowanym przez Zamawiającego;
- 6. Wykonawca zapewnia Zamawiającego, że prowadzi działalność gospodarczą w zakresie usług ochrony osób i mienia na podstawie wymaganej przez przepisy prawa koncesji na prowadzenie takich usług.
- 7. Wykonawca oświadcza, że posiada właściwe dla tego typu działalności kwalifikacje, oraz wymagane przepisami szczególnymi uprawnienia i zezwolenia oraz dysponuje wiedzą i zasobami ludzkimi niezbędnymi do realizacji przedmiotu Umowy.
- 8. Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się do realizacji przedmiotu Umowy z należytą starannością uwzględniającą zawodowy charakter prowadzonej przez Wykonawcę działalności.

§ 2  
Obowiązki Stron

1. Zobowiązania Wykonawcy:
  - 1) Osoby przeznaczone do wykonywania przedmiotu umowy muszą posiadać świadectwo o niekaralności i ważną legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej.
  - 2) Wykonawca do realizacji przedmiotu zamówienia zatrudni minimum .....*(liczba zaoferowanych pracowników zostanie uzupełniona na podstawie zadeklarowanej liczby osób w ofercie wykonawcy)* pracowników ochrony z komunikatywną znajomością języka angielskiego. Zamawiający w czasie realizacji umowy zastrzega prawo do sprawdzenia poziomu znajomości języka podczas rozmów z pracownikami ochrony skierowanymi do realizacji przedmiotu zamówienia.
  - 3) Wszyscy zatrudnieni pracownicy powinni posiadać uprawnienia kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej osób i mienia posiadających do wykonywania zadań pracownika ochrony, z bardzo dobrą znajomością języka polskiego w mowie i piśmie, podstawową znajomością obsługi komputera w tym: obsługi poczty elektronicznej, obsługi programów monitoringu CCTV, znajomością obsługi centrali przeciwpożarowej Polon 4900 (odbyte szkolenie), posiadać co najmniej roczne doświadczenie wykonywania usługi ochrony w budynkach użyteczności publicznej.
  - 4) W trakcie realizacji umowy Zamawiający zastrzega prawo znajomości wyżej wymienionych umiejętności a także wezwać do przedstawienia dokumentu potwierdzającego odbycie ww. szkolenia.
  - 5) Wykonawca jest zobowiązany do informowania na piśmie o każdej zmianie osób zatrudnionych do realizacji niniejszej umowy, najpóźniej na dzień przed rozpoczęciem pracy przez nowego pracownika. W przypadku zmiany pracowników Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dla tych osób: oświadczenie o niekaralności i ważną legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej. ) Nowy lub w zastępstwie pracownik powinien znać obsługę centrali systemu przeciwpożarowego Polon 4900 (udokumentowane szkoleniem), posiadać wymagane uprawnienia kwalifikowanego pracownika ochrony osób i mienia, jeśli jest to Posterunek wewnętrzny znać język angielski w stopniu komunikatywnym a także podstawową obsługę komputera takie jak pocztę elektroniczną, programy do obsługi systemu CCTV.
  - 6) Wykonawca jest zobowiązany do realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy zgodnie z Harmonogramem pracy zawierającym wykaz dyżurów, opracowanym przez Wykonawcę, w terminie do dn. 26-ego każdego m-ca i zaakceptowanego przez Zamawiającego w terminie dwóch dni roboczych od jego złożenia;
  - 7) Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia comiesięcznego Protokołu odbioru przedmiotu umowy, będącego sprawozdaniem z obowiązków, o których mowa w § 1 ust. 4 i ust. 5 Umowy. Protokół podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego w terminie 7-go dnia każdego miesiąca następującego po miesiącu, którego dotyczy.
  - 8) Pracownicy ochrony zobowiązaniu są do przestrzegania zasad i obowiązków w zakresie porządku na terenie budynku w którym znajduje się pomieszczenie dyżurne, w szczególności przepisów ppoż. i BHP, sanitarnych oraz przepisów dotyczących ochrony środowiska.
  - 9) Wykonawca zapewni wymianę pracowników ochrony, co do których zgłoszone zostały uwagi przez Zamawiającego.
  - 10) Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania czasu pracy Pracowników przeznaczonych do realizacji umowy dla Zamawiającego zgodnie z Kodeksem Pracy Rozdział IV Art. 137
2. Wszystkie osoby świadczące prace u Zamawiającego w zakresie realizacji niniejszej umowy muszą być zatrudnione u Wykonawcy na pełny etat w oparciu o umowę o pracę. Obowiązek ten dotyczy również podwykonawców – Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób realizujących przedmiot umowy.
  - 1) Zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące w jego siedzibie pod nadzorem Wykonawcy wszelkie prace, bezpośrednio związane z realizacją usług wskazanych w § 1 ust. 4 i ust. 5 Umowy, w okresie najpóźniej (31) dnia kalendarzowego liczonego od daty podpisania Umowy

do końca jej obowiązywania, zatrudnione były na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. -Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320).

- 2) W celu wykazania okoliczności, o których mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany jest udokumentować zatrudnienie osób wykonujących czynności, o których tam mowa poprzez złożenie Zamawiającemu w terminie dwóch (2) dni roboczych od dnia zawarcia Umowy, oświadczenia potwierdzającego zatrudnienie tych osób na podstawie umowy o pracę z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu, wskazanie, że wynagrodzenie tych osób jest nie niższe niż minimalne wynagrodzenie przewidziane w powołanej wyżej ustawie oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy.
  - 3) W trakcie obowiązywania Umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osób:
    - a. poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji Umowy, których dotyczy oświadczenie z ust. 3 Wykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
    - b. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
    - c. poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
    - d. Dwukrotne niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów, o których mowa w ust. 2 punkt 3), traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę tych osób Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej, zgodnie z §8 ust. 1 pkt . 2) Umowy.
  - 4) Zamawiający w sytuacji, gdy poweźmie wątpliwości co do sposobu zatrudnienia pracowników Wykonawcy/Podwykonawcy - może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
3. Zobowiązania Zamawiającego:
- 1) Zamawiający zobowiązuje się do uzgadniania spraw organizacyjnych (organizowanie sympozja, spotkania, itp.) w celu umożliwienia Wykonawcy sprawnej realizacji zadań związanych z ochroną obiektu);

### § 3

#### Okres obowiązywania

1. Strony ustalają następujący termin (okres) realizacji: Umowa obowiązuje od dnia 17.02.2025 r. godzina 7:00 rano (data zakończenia aktualnie obowiązującej umowy na usługi ochrony), przez okres 24 miesiące, tj.: do dnia 17.02.2027 r. godzina 7:00 rano

### § 4

#### Wynagrodzenie

1. Strony ustalają za wykonanie przedmiotu umowy wynagrodzenie zgodne z ceną ofertową, w kwocie netto ..... zł powiększonej o podatek VAT, tj. w kwocie brutto ..... zł (słownie: ... )
2. Po wykonaniu usług w każdym kolejnym miesiącu obowiązywania umowy Wykonawca zobowiązuje się wystawić i dostarczyć do siedziby Zamawiającego fakturę na kwotę stanowiącą za wykonanie prac związanych z przedmiotem umowy, wskazanych §1 ust. 4 i ust. 5 Umowy, Wykonawca otrzyma od Zamawiającego jedną dwudziestą czwartą łącznego wynagrodzenia, tj. na kwotę ..... zł bez podatku VAT, powiększoną o podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami. Z tym, że wynagrodzenie w pierwszym miesiącu realizacji umowy będzie obliczone proporcjonalnie na podstawie liczby godzin usługi świadczonej przez wykonawcę w miesiącu lutym 2025 r. w stosunku do łącznej liczby godzin w całym miesiącu - luty 2025 r. Wynagrodzenie za ostatni miesiąc realizacji niniejszej umowy, tj.: luty 2027 r. będzie różnicą pomiędzy wartością umowy a kwotą opłaconą w trakcie trwania umowy za miesiące od lutego 2025 r. do stycznia 2027 r.
3. Wykonawca nie będzie żądał zwrotu od Zamawiającego żadnych dodatkowych kosztów, wydatków i innych należności, które może ponieść w związku z realizacją przedmiotu umowy (z zastrzeżeniem ustaleń z § 10).

### § 5

#### Warunki i sposób płatności

1. Podstawą do wystawienia faktury jest comiesięczny Protokół odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt. 5) Umowy, podpisany przez obie Strony. Po stronie Wykonawcy osobą upoważnioną do podpisu jest Koordynator wskazany w § 7 ust. 1 pkt. 2), po stronie Zamawiającego – osoba wskazana w § 7 ust. 1 pkt. 1).
2. Do faktury Wykonawca dołączy:
  - a) kopię Protokołu odbioru, o którym mowa powyżej i kopię Harmonogramu zatrudnienia, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt. 4) Umowy;
  - b) potwierdzenie zapłaty/dowód przelewu wymaganego wynagrodzenia Podwykonawcy – w przypadku realizowania zamówienia dot. Patrolu interwencyjnego przy udziale Podwykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przesłania faktury w formie elektronicznej (PDF) na adres faktury@nencki.edu.pl najpóźniej w terminie 7 dni od daty realizacji przedmiotu zamówienia którego faktura dotyczy.
4. Zamawiający oświadcza, że wyraża zgodę na otrzymywanie w formie elektronicznej faktur VAT w formacie PDF (zgodnie z oświadczeniem stanowiącym załącznik do niniejszej umowy).
5. Strony oświadczają, iż faktury w formie elektronicznej będą przysyłane i odbierane w sposób zapewniający autentyczność pochodzenia, integralność treści oraz czytelność faktur, jak również łatwe ich odszukanie.
6. Należność płatna będzie przelewem w terminie 21 dni od daty otrzymania na adres **faktury@nencki.edu.pl** prawidłowo wystawionej faktury w formie elektronicznej, w formacie (PDF), oznaczonej numerem umowy wystawionej w oparciu o protokół odbioru podpisany bez zastrzeżeń przez strony,
7. Za dzień zapłaty Strony przyjmują dzień wydania dyspozycji dokonania przelewu bankowi prowadzącemu rachunek Zamawiającego.

8. Zamawiający będzie dokonywał płatności na rachunek bankowy nr ..... oraz:
- 1) Wykonawca potwierdza, iż wskazany przez niego rachunek bankowy na podstawie, którego Zamawiający ma dokonać płatności jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe i został zgłoszony do właściwego urzędu skarbowego.
  - 2) Wykonawca potwierdza, iż wskazany rachunek bankowy (na wystawionej do niniejszej Umowy fakturze lub innym dokumencie) na podstawie, którego Zamawiający ma dokonać płatności jest umieszczony i uwidoczniony przez cały okres trwania i rozliczenia Umowy w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.), prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, zwanym dalej: "Wykaz".
  - 3) Wykonawca zobowiązuje się powiadomić w ciągu 24 godzin Zamawiającego o wykreśleniu jego rachunku bankowego z Wykazu lub utracie charakteru czynnego podatnika VAT. Naruszenie tego obowiązku skutkuje powstaniem roszczenia odszkodowawczego do wysokości poniesionej szkody.

-zapisy, pkt 1) - 3) powyżej, nie dotyczą Wykonawców zagranicznych niezarejestrowanych do celów podatku VAT w Polsce, którzy posługują się zagranicznym numerem identyfikacyjnym, jeżeli Umowa zawierana będzie z takim Wykonawcą punkty od 1) do 5) zostaną usunięte.

9. Wykonawca oświadcza, że znajduje się na białej liście podatników. -zapis nie dotyczy Wykonawców zagranicznych niezarejestrowanych do celów podatku VAT w Polsce, którzy posługują się zagranicznym numerem identyfikacyjnym, jeżeli Umowa zawierana będzie z takim Wykonawcą niniejszy ustęp zostanie usunięty i zmieni się numeracja ustępów w paragrafie.
10. Zamawiający przy dokonywaniu płatności może zastosować mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.).
11. Zamawiający oświadcza, że od dnia wejścia w życie przepisów ustawy z 16 czerwca 2023 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1598) będzie zarejestrowany oraz będzie posiadał konto w Krajowym Systemie e-Faktur w celu otrzymywania od Wykonawcy faktur ustrukturyzowanych.
12. Wykonawca będzie zobowiązany do wystawiania i przekazywania faktur ustrukturyzowanych z wykorzystaniem Krajowego Systemu e-Faktur, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
13. Wykonawca będzie zobowiązany zawrzeć w fakturze ustrukturyzowanej elementy wymagane w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług oraz wskazać numer umowy w sprawie udzielenia zamówienia publicznego, którego dotyczy faktura ustrukturyzowana.
14. Jeżeli Wykonawca nie będzie zobowiązany do korzystania z Krajowego Systemu e-Faktur w celu rozliczeń z Zamawiającym, to będzie zobowiązany do przekazania Zamawiającemu informacji o braku obowiązku korzystania z Krajowego Systemu e-Faktur wraz z podstawą zwolnienia ze wskazanego obowiązku oraz uzyskania od Zamawiającego adresu mailowego w celu wysyłania Zamawiającemu faktur elektronicznych lub innych dokumentów elektronicznych.

## § 6

### Ubezpieczenie OC, odpowiedzialność wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że przez cały okres trwania Umowy będzie ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż 1 000 000,00 zł. Kopia dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia złożonego w Ofercie, stanowi załącznik do Umowy.

2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić ciągłość ubezpieczenia przez okres realizacji Umowy, aż do daty podpisania ostatniego protokołu odbioru prac potwierdzającego wykonanie prac zgodnie z warunkami Umowy.
3. Jeżeli okres ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 wygaśnie w trakcie obowiązywania Umowy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu nową polisę lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca posiada ubezpieczenie określone w ust. 1 w terminie nie później niż na 7 dni przed wygaśnięciem dotychczasowego ubezpieczenia.
4. W przypadku braku ubezpieczenia OC potwierdzonego polisą lub innym dokumentem, Zamawiający może wstrzymać prowadzenie prac na koszt i ryzyko Wykonawcy do czasu przedstawienia stosownej polisy lub innego dokumentu, bez możliwości przedłużenia terminu wykonania prac.
5. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
6. W przypadku zmiany terminu realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia ubezpieczenia, przedstawiając Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia, na co najmniej 2 tygodnie przed wygaśnięciem poprzedniej umowy ubezpieczenia. W przypadku niedokonania przedłużenia ubezpieczenia, przedłużenia niezgodnie z zasadami określonymi wyżej lub nieprzedłożenia przez Wykonawcę właściwego dokumentu ubezpieczenia w terminie co najmniej 2 tygodni przed wygaśnięciem poprzedniej umowy ubezpieczenia, Zamawiający może w imieniu i na rzecz Wykonawcy oraz na jego koszt dokonać stosownego ubezpieczenia, a poniesiony koszt potrąci z należności wynikających z faktury wystawionej przez Wykonawcę.
7. Wykonawca i agenci ochrony w toku wykonywania Umowy zobowiązują się postępować z należytą starannością i odpowiadają materialnie za szkody zgłoszone przez Zamawiającego, powstałe w Obiekcie w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania czynności określonych w niniejszej Umowie. Szkada, o której mowa w zdaniu poprzednim, o ile powstała w wyniku przestępstwa lub wykroczenia, musi być dodatkowo udokumentowana jej zgłoszeniem do organów ścigania, o ile organ ścigania nie odmówi podjęcia czynności. Odpowiedzialność Wykonawcy odnosi się do czynności ochrony określonych w niniejszej Umowie i Instrukcji Ochrony Obiektu, oraz do czasu wykonywania ochrony.
8. Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność materialną za straty w mieniu poniesione w czasie pełnienia ochrony, a wynikłe w szczególności z kradzieży, kradzieży z włamaniem i innych zdarzeń skutkujących nastąpieniem szkody w majątku Zamawiającego.
9. W wypadku spowodowania zawinionych zniszczeń lub uszkodzeń mienia, a także obrażeń ciała u osób trzecich, Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia szkód i przywrócenia stanu poprzedniego, a jeżeli to jest niemożliwe do wypłacenia odszkodowania za spowodowane zniszczenia lub uszkodzenia.
10. Za udokumentowane zgodnie z ust. 7 szkody Wykonawca odpowiada finansowo do kwoty 1.000.000,00 zł (słownie: miliona złotych) przy czym odpowiedzialność ta obejmuje zarówno normalne następstwa działania lub zaniechania, z którego szkoda wynikła, jak i obejmuje utraty korzyści, które możnaby osiągnąć gdyby szkody nie wyrządzono. W przypadku wyrządzenia szkody rzeczywistej przez agenta ochrony w wyniku zawinionego czynu przestępczego, Zamawiający uprawniony jest dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.
11. Strony niniejszej Umowy ustalają, iż Zamawiający i Wykonawca w przypadku ujawnienia szkody zobowiązują się wzajemnie niezwłocznie powiadomić pisemnie o tym fakcie oraz wspólnie dokonać oględzin i sporządzić stosowny Protokół, w którym określa się rodzaj szkody jej okoliczności. Protokół podpisują wspólnie Strony niniejszej Umowy. W przypadku odmowy podpisania Protokołu przez Wykonawcę, Protokół podpisuje sam Zamawiający.
12. W wypadku zdarzenia mającego znamiona przestępstwa, Zamawiający powiadamia organa ścigania.

13. Wszelkie roszczenia dotyczące realizacji niniejszej Umowy powinny być przesyłane przez Zamawiającego w formie pisemnej w terminie 14 dni od dnia zdarzenia na adres siedziby Wykonawcy pod rygorem odmowy wypłaty odszkodowania w przypadku niezachowania terminu.
14. W przypadku uniemożliwienia przez Zamawiającego udziału Wykonawcy we wstępnym postępowaniu po ujawnieniu szkody, odszkodowanie od Wykonawcy nie należy się.

## § 7

### Osoby odpowiedzialne

1. Strony postanawiają, że odpowiedzialnymi za realizowanie ustaleń Umowy a w szczególności do podpisywania protokołów, o których mowa w jej treści i ustaleń niniejszego paragrafu są:
  - 1) ze Strony Zamawiającego:  
.....  
tel. ....  
e-mail: .....
  - 2) ze Strony Wykonawcy:  
..... - Kordynator  
tel. ....  
e-mail: .....

## § 8

### Kary

1. Za niewykonane lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia od Wykonawcy kar umownych:
  - 1) Zapłata dla Zamawiającego w wysokości 5% wynagrodzenia netto (bez VAT) określonego w §4 ust. 1 Umowy, gdy Zamawiający odstąpi od Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca;
  - 2) w przypadku nie okazania Zamawiającemu umów o pracę pracowników zatrudnionych u Zamawiającego wynosi 0,2% wynagrodzenia netto (bez VAT) określonego w § 4 ust. 1 za każdą umowę. W przypadku ponownego nie okazania umów Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy z zachowaniem kar umownych określonych w tym punkcie.
  - 3) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust.5 - w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto (bez VAT) określonego w § 4 ust. 1 za każdą umowę.
  - 4) w przypadku zwłoki w przekazaniu Zamawiającemu dokumentów potwierdzających przedłużenie ubezpieczenia, o których mowa w § 6 ust. 3, w wysokości 0,2 % wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 5) za niedotrzymanie zasad poufności, o których mowa w § 12 Umowy - w wysokości 1000 zł za każdy stwierdzony przypadek;
  - 6) Zapłata dla Zamawiającego w wysokości 500 zł za każde zdarzenie wynikające z wpuszczenia i niesprawdzenia osób/osoby, pojazdów na teren Instytutu nie zapowiadanych lub nie zgłoszonych przez pracowników IBD udokumentowane nagraniem wizyjnym z systemu CCTV.
  - 7) Zapłata dla Zamawiającego w wysokości 1000 zł kary za każde niereagowanie na alarm systemu przeciwpożarowego pierwszego stopnia skutkujący włączeniem się alarmu 2 stopnia i stworzeniem zagrożenia dla osób przebywających w budynkach.
  - 8) Zapłata dla Zamawiającego w wysokości 2000 zł kary za odmowę wykonania polecenia Dyrektora Instytutu w sytuacjach zagrażających bezpieczeństwu osób lub mienia wynikających z potrzeby wezwania służb takich jak : straż pożarna, policja, pogotowie ratunkowe, oddział interwencyjny lub pomocy w organizacji ewakuacji.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy:
  - 1) w przypadku zwłoki w zapłacie prawidłowo wystawionej faktury VAT - odsetki ustawowe,
  - 2) za odstąpienie od Umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego - karę umowną w wysokości



5% wynagrodzenia netto (bez VAT) określonego § 4 ust. 1 z zastrzeżeniem ustaleń w § 10 ust. 4 Umowy.

3. Kary umowne określone w ust. 1 obowiązują niezależnie od siebie. Łączna maksymalna wysokość naliczonych kar umownych nie może przekroczyć 25% wartości wynagrodzenia Wykonawcy wskazanego w § 4 ust. 1.
4. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kwoty naliczonych kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia oraz z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy bez wyzywania Wykonawcy do zapłaty. W przypadku, gdy potrącenie nie będzie możliwe, zgodnie z obowiązującymi przepisami, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić kary umowne w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty w formie noty księgowej
5. Strony postanawiają, że mogą dochodzić odszkodowań przewyższających kary umowne.

#### § 9

##### Podwykonawcy

1. Wykonawca wykona zamówienie siłami własnymi/ Wykonawca powierza wykonanie Przedmiotu Umowy podwykonawcom.  
*(Tekst umowy w § 9 w zależności od deklaracji w ofercie Wykonawcy. Jeżeli wykonawca nie powierzy wykonania Przedmiotu Umowy podwykonawcą poniższe zapisy zostaną usunięte)*
2. Wykonawca oświadcza, że następujące części Przedmiotu umowy powierzy podwykonawcom *(Zamawiający zgodnie z zapisami SWZ dopuścił możliwość podwykonawstwa tylko w zakresie grup interwencyjnych):* .....
3. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z Podwykonawcami:
  - 1) analogicznego zakresu świadczenia i odpowiedzialności, jak świadczenie i odpowiedzialność Wykonawcy wobec Zamawiającego, w tym obowiązku nawiązania przez Podwykonawcę umów o pracę, wynikających z ustaleń §2 ust. 2 Umowy;
  - 2) terminu zapłaty nie dłuższego niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.
  - 3) takich postanowień umownych, aby Umowa o podwykonawstwo nie może zawierała postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą.
4. Zmiana lub rezygnacja ze wskazanego powyżej Podwykonawcy wymaga każdorazowo uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny, jak za własne zachowanie, za działania i zaniechania Podwykonawców, którym powierzył wykonanie części przedmiotu umowy.
6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja będzie dotyczyć podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w Ofercie, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca musi wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podmiot trzeci lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podmiot, na którego sytuację finansową lub ekonomiczną Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

#### § 10

##### Zmiany, odstąpienie od umowy

1. Wprowadzanie zmian do treści niniejszej Umowy może nastąpić jedynie pisemnie i w zakresie zgodnym z ustaleniami art. 455 ustawy -Prawo zamówień publicznych.
2. Ewentualne zmiany danych kontaktowych (osoby, adresy do kontaktu, nr telefonów) nie wymagają zmian w Umowie w formie aneksu. Strony zobowiązane są do przekazywania zmian w danych kontaktowych w formie informacji pisemnej.



3. Zamawiający może odstąpić od Umowy lub rozwiązać Umowę w przypadkach i terminie wskazanych w art. 456 ustawy -Prawo zamówień publicznych.
4. Poza postanowieniami ust. 3 Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od Umowy w sytuacji:
  - 1) jeżeli po upływie siedmiu dni od otrzymania pisemnego upomnienia od Zamawiającego, Wykonawca/Podwykonawca nie wykonuje należycie prac wskazanych w §1 ust. 4 i ust. 5 Umowy lub nie usunął skutków dotychczasowych uchybień;
  - 2) gdy Wykonawca/Podwykonawca nie wywiązuje się ze zobowiązań, jeżeli po raz drugi uchybienie nie zostanie usunięte na pisemne wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
5. Rozwiązanie Umowy może nastąpić za porozumieniem Stron.
6. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach ich statusu prawnego, w szczególności o przekształceniach, łączniach lub podziałach, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
7. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy, w przypadku zmiany:
  - 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego;
  - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
  - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne;
  - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. poz. 2215 oraz z 2019 r. poz. 1074 i 1572),- pod warunkiem, że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
8. Strony ustalają następujące zasady wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia:
  - 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług w czasie trwania Umowy, do każdej fakturowanej kwoty netto zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Zmiana stawki podatku od towarów i usług dotyczy usług wykonanych po dacie wejścia w życie tej zmiany. Wartość netto wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji tych usług nie zmieni się, a wartość brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów;
  - 2) w przypadkach określonych powyżej w ust. 7 pkt 2 - 4 Wykonawca, w terminie do 14 dni od wejścia w życie nowych przepisów, może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia. Wraz z wnioskiem, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu w formie pisemnej szczegółową kalkulację uzasadniającą wzrost kosztów, wynikający ze zmiany odpowiednich przepisów. Jeżeli do upływu 14 dni od wejścia w życie nowych przepisów Wykonawca nie zwróci się do Zamawiającego o zmianę wynagrodzenia, Zamawiający uzna, że zmiana przepisów nie ma wpływu na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę;
  - 3) w przypadku określonym powyżej w ust. 7 pkt 2 - 3 kalkulacja uzasadniająca wzrost kosztów będzie zawierać wyliczenia w odniesieniu do: ilości pracowników zatrudnionych przy realizacji danego zamówienia (tylko w odniesieniu do umów o pracę), ilości przepracowywanych przez tych pracowników roboczogodzin, rodzajów posiadanych przez nich umów, kosztów pracy z oferty, kosztów pracy wynikających z bieżącego stanu zatrudnienia przy realizacji zamówienia osób wykonujących pracę na rzecz Wykonawcy;
  - 4) w przypadku określonym powyżej w ust. 7 pkt 4 kalkulacja uzasadniająca wzrost kosztów będzie zawierać: ilości pracowników zatrudnionych przy realizacji danego zamówienia, wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.

9. W przypadkach określonych powyżej w ust. 8 pkt 2 Zamawiający dokona analizy przedłożonej kalkulacji uzasadniającej wzrost kosztów w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania oraz:
- 1) jeżeli Zamawiający uzna, że przedstawiona kalkulacja potwierdza wzrost kosztów ponoszonych przez Wykonawcę, dokonana zostanie zmiana Umowy w tym zakresie. Zmiana wynagrodzenia nastąpi od daty wprowadzenia zmian w Umowie i może dotyczyć wyłącznie niezrealizowanej części przedmiotu Umowy;
  - 2) jeżeli Zamawiający uzna, że przedstawiona przez Wykonawcę kalkulacja nie potwierdza wzrostu kosztów wykonania Umowy w wysokości zaproponowanej przez Wykonawcę, nie wyrazi zgody na wprowadzenie zmiany wynagrodzenia, o czym poinformuje Wykonawcę, przedstawiając stosowne uzasadnienie. W takiej sytuacji, w terminie 14 dni od dnia otrzymania odmowy od Zamawiającego, Wykonawca może ponownie przedstawić kalkulację uzasadniającą wzrost kosztów, z uwzględnieniem uwag Zamawiającego, który dokona jej analizy w terminie 14 dni od jej otrzymania, a następnie postąpi w sposób opisany powyżej.
10. Na podstawie art. 439 ust. 1 Ustawy Pzp Strona Umowy mogą wnioskować o zmianę wysokości wynagrodzenia, jeżeli wystąpiła po stronie Wykonawcy zmiana ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia Wykonawcy, w szczególności w przypadku, gdy różnica pomiędzy:
- 1) łączną wartością cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy (uwzględnianych w kalkulacji ceny usługi – Załączniku nr 1 do Umowy (po upływie 6 miesięcy)), a
  - 2) łączną wartością cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy (uwzględnianych w kalkulacji ceny usługi – Załączniku nr 1 do Umowy),
- będzie wynosiła co najmniej 9%.
11. Warunkiem zmiany wynagrodzenia Wykonawcy będzie wykazanie przez daną Stronę Umowy w sposób wskazany w ust. 13, że zmiana ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy miała faktyczny wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy.
12. Strona Umowy, po upływie 6 miesięcy od daty zawarcia umowy, ale w terminie nie dłuższym niż do zakończenia umowy, może zwrócić się z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę. Wraz z wnioskiem, Strona Umowy będzie zobowiązana pisemnie przedstawić szczegółową kalkulację uzasadniającą odpowiednio wzrost albo obniżenie kosztów. W momencie wyczerpania zakresu umowy podstawowej oraz opcji, waloryzacja wynagrodzenia nie przysługuje za zrealizowaną część zamówienia.
13. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw faktycznych oraz dowodów potwierdzających dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 15 niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Szczegółowa kalkulacja powinna zawierać w szczególności: udokumentowaną zmianę kosztów spowodowaną obiektywnymi okolicznościami – nie wyższą niż wskaźnik zmiany cen towarów i usług publikowany przez GUS, dowody zmiany kosztu transportu do siedziby Zamawiającego załogi interwencyjnej (zmiana np. kosztów paliwa lub cennika usługi transportowej, jeśli dotyczy), inne czynniki wskazane w Ofercie (załączniku nr 1 do Umowy).
14. Łączna maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w wyniku waloryzacji na podstawie postanowień zawartych w ust. 8 – 13, może wynieść 5% wartości Umowy brutto określonej w § 4 ust. 1, tj.: łączna wartość wynagrodzenia wypłaconego wykonawcy w ramach niniejszej umowy (po uwzględnieniu waloryzacji) nie może być wyższa niż kwota określona w § 4 ust. 1 umowy powiększona o 5%.
15. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy powinna być usankcjonowana zawarciem aneksu do Umowy i będzie następować od daty wprowadzenia zmiany w Umowie i dotyczyć wyłącznie niezrealizowanej części Umowy.

16. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione, w terminie 30 dni od daty zawarcia z Zamawiającym zmiany Umowy, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł on Umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli spełnione są warunki określone w art. 439 ust. 5 ustawy Pzp.

## § 11

### Zabezpieczenie wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w kwocie ..... co stanowi 5 % ceny całkowitej podanej w Ofercie Wykonawcy.
2. W trakcie realizacji niniejszej Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na zasadach określonych w PZP.
3. Zmiana formy zabezpieczenia, o której mowa w ust. 2, musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.
4. W terminie do 5 dni od dnia wykonania przedmiotu Umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, Wykonawca prześle Zamawiającemu pismo zawierające numer rachunku bankowego, na które ma zostać zwrócone zabezpieczenie wniesione w pieniądzu.
5. Zamawiający zwróci niewykorzystane zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania Przedmiotu Zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
6. W przypadku, gdy zabezpieczenie zostaje wniesione w formie innej niż pieniądz, przesunięcie terminu wykonania Umowy nakłada na Wykonawcę obowiązek odpowiedniego przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i jego wymaganej wysokości, bez dodatkowego wezwania ze strony Zamawiającego, przed podpisaniem aneksu do Umowy.
7. W przypadku zwiększenia wynagrodzenia w drodze aneksu, Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia zabezpieczenia, stanowiącego 5 % wartości Umowy po jej aneksowaniu, bez dodatkowego wezwania Zamawiającego, przed podpisaniem aneksu do Umowy.
8. W przypadku braku należytego zabezpieczenia Umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kwoty odpowiadającej wysokości wymaganego umownego zabezpieczenia z płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co niniejszym Wykonawca wyraża zgodę.

## § 12.

### Poufność danych

1. Z zastrzeżeniem postanowienia ust. 2, Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich dotyczących Zamawiającego danych i informacji uzyskanych w jakikolwiek sposób (zamierzony lub przypadkowy) w związku z wykonywaniem Umowy, bez względu na sposób i formę ich przekazania, nazywanych dalej łącznie „Informacjami Poufnymi”.
2. Obowiązku zachowania poufności, o którym mowa w ust. 1, nie stosuje się do danych i informacji:
  - 1) dostępnych publicznie;
  - 2) otrzymanych przez Wykonawcę, zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, od osoby trzeciej bez obowiązku zachowania poufności;
  - 3) które w momencie ich przekazania przez Zamawiającego były już znane Wykonawcy bez obowiązku zachowania poufności;
  - 4) w stosunku do których Wykonawca uzyskał pisemną zgodę Zamawiającego na ich ujawnienie.
3. W przypadku, gdy ujawnienie Informacji Poufnych przez Wykonawcę jest wymagane na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego, Wykonawca poinformuje Zamawiającego o przyczynach i zakresie ujawnionych Informacji Poufnych. Poinformowanie takie powinno nastąpić w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, chyba że takie poinformowanie Zamawiającego byłoby sprzeczne z przepisami prawa powszechnie obowiązującego.

4. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) dołożenia właściwych starań w celu zabezpieczenia Informacji Poufnych przed ich utratą, zniekształceniem oraz dostępem nieupoważnionych osób trzecich;
  - 2) niewykorzystywania Informacji Poufnych w celach innych niż wykonanie Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania każdej z osób, przy pomocy których wykonuje Umowę i które będą miały dostęp do Informacji Poufnych, o wynikających z Umowy obowiązkach w zakresie zachowania poufności, a także do skutecznego zobowiązania i egzekwowania od tych osób obowiązków w zakresie zachowania poufności.

### § 13

#### Ochrona danych osobowych

1. Strony oświadczają, iż działają zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oraz wszelkimi innymi obowiązującymi przepisami dotyczącymi przetwarzania danych osobowych.
2. Strony oświadczają że są w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE administratorami danych osobowych pozyskanych w celu prawidłowej realizacji niniejszej umowy.
3. Strony zobowiązują się do zapewnienia prawidłowego przetwarzania wzajemnie udostępnionych danych osobowych poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych gwarantujących ochronę praw osób, których te dane dotyczą.
4. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich wzajemnie powziętych informacji, w tym danych osobowych niezbędnych do zawarcia i prawidłowej realizacji niniejszej umowy.

### § 14

#### Pozostałe informacje

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie praw autorskich, patentowych, znaków ochronnych itp., odnoszących się do przedmiotu umowy, z wyłączeniem naruszeń wynikających z działań i zaniechań Zamawiającego.
2. Niniejsza umowa zawarta jest w języku polskim i jest podporządkowana wyłącznie prawu polskiemu, interpretacja jej postanowień będzie zgodna z prawem polskim. We wszystkich sprawach nieuregulowanych w Umowie zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych a w przypadkach w niej nieuregulowanych ustawy Kodeks cywilny.
3. Kwestie sporne powstałe w związku z realizacją niniejszej Umowy, Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie, a w przypadku braku osiągnięcia porozumienia w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia powstania sporu, przekażą na drogę postępowania sądowego do właściwego miejscowo sądu powszechnego dla siedziby Zamawiającego. Właściwość rzeczowa zostanie określona według przepisów Kodeksu postępowania cywilnego, w zależności od wartości przedmiotu sporu.
4. Dniem zawarcia Umowy jest data złożenia podpisu przez Zamawiającego.
5. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.

#### Załączniki:

- Załącznik nr 1: Formularz z Oferty Wykonawcy
- Załącznik nr 2: Oświadczenie o zgodzie na przesyłanie faktur elektronicznych.
- Załącznik nr 3: Dokument ubezpieczenia OC
- Załącznik nr 4: Plan ochrony i instrukcja pełnienia służby.
- Załącznik nr 5: Lista osób przeznaczonych do wykonywania usługi.
- Załącznik nr 6: Szczegółowe zasady zastępstw.
- Załącznik nr 7: Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych

**Wykonawca**

**Zamawiający**

Załącznik nr 2 do Umowy, wzór:

*„OŚWIADCZENIE O  
WYRAŻENIU ZGODY NA PRZESYŁANIE FAKTUR W FORMIE ELEKTRONICZNEJ*

**DANE ODBIORCY FAKTUR:**

*Instytut Biologii Doświadczalnej Polskiej im. Marcelego Nenckiego Akademii Nauk  
ul. Pasteura 3, 02-093 Warszawa.*

*REGON: 000325825, NIP 525-000-92-69, Rejestr Instytutów Naukowych PAN: RIN-II-21-98*

*Tel. kontaktowy: 22 589 24 98.*

**DANE WYSTAWCY FAKTUR:**

*Nazwa firmy: .....*

*adres: .....*

*KRS ....., NIP ..... REGON .....*

*Tel. kontaktowy: .....*

1. *Oświadczamy że wyrażamy zgodę na otrzymywanie w formie elektronicznej faktur VAT w formacie PDF ( w tym duplikatów faktur VAT) wystawianych za świadczone usługi i dostarczane towary, zgodnie z art. 106n ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004r. (tekst jednolity – DZ.U. z 2021r., poz. 685 z późniejszymi zmianami).*
2. *Prosimy o przesyłanie faktur drogą mailową na podany poniżej adres e-mail:*

*Adres e-mail: faktury@nencki.edu.pl*

*Faktury przesłane na ten adres uważa się za skutecznie doręczone.*

3. *Przesyłanie faktur w formie elektronicznej odbywać się będzie z adresów e-mailowych pracowników Zespołu Obsługi Klienta Wystawcy, z domeną :*

*Domena wystawcy: @.....*

4. *Zmiana adresu e-mail wskazanego do otrzymywania faktur elektronicznych lub wycofanie niniejszego oświadczenia wymaga formy pisemnej. Skutkuje to począwszy od dnia następnego po otrzymaniu oświadczenia. w przypadku niewywiązania się z tego obowiązku, faktury wysłane na adres jak w punkcie 2 będą uważane za skutecznie doręczone.*
5. *Zobowiązujemy się przyjmować faktury, o których mowa w punkcie 1 niniejszego oświadczenia w formie papierowej, w przypadku, gdy przeszkody techniczne lub formalne uniemożliwiają wysyłanie faktur drogą elektroniczną.*
6. *Faktury korygujące oraz noty korygujące będą przesyłane zarówno w wersji elektronicznej jak i papierowej na adres Odbiorcy z dopiskiem Kancelaria.*

Załącznik do SWZ

**Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych**  
(zwana dalej „umową”)  
zawarta dnia ..... r. pomiędzy:

**Instytutem Biologii Doświadczalnej im. Marceliego Nenckiego Polskiej Akademii Nauk (PAN),**

z siedzibą przy ul. Pasteura 3, 02-093 Warszawa, wpis w Rejestrze Instytutów Naukowych Polskiej Akademii Nauk, nr RIN-II-21/98, NIP: 5250009269, REGON: 000325825, reprezentowanym przez:

- prof. dr hab. Agnieszkę Dobrzyń – Dyrektora,

zwanym w dalszej części umowy „Administratorem danych” lub „Administratorem”,

oraz firmą ....., wpisaną do KRS pod nr ....., posiadającą koncesję Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji ..... z dnia ..... r., reprezentowaną przez:

..... – Prezesa Zarządu

zwaną w dalszej części umowy „Podmiotem przetwarzającym”

## **§ 1**

### **Powierzenie przetwarzania danych osobowych**

1. Administrator danych powierza Podmiotowi przetwarzającemu, w trybie art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego w dalszej części „Rozporządzeniem”) dane osobowe do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w niniejszej umowie.
2. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
3. Podmiot przetwarzający oświadcza, iż stosuje środki bezpieczeństwa spełniające wymogi Rozporządzenia.

## **§ 2**

### **Zakres i cel przetwarzania danych**

1. Podmiot przetwarzający będzie przetwarzał, powierzone na podstawie niniejszej umowy dane osobowe dotyczące *pracowników, doktorantów, zleceniobiorców, gości oraz kontahentów i dostawców Administratora*. Powierzone przez Administratora dane osobowe będą przetwarzane przez Podmiot przetwarzający wyłącznie w celu wykonania Umowy głównej..... z dnia ..... na usługi ochroniarskie polegające na świadczeniu kompleksowej całodobowej, wieloosobowej ochrony obiektów i terenu Instytutu Biologii Doświadczalnej im. Marceliego Nenckiego Polskiej Akademii Nauk (PAN) w Warszawie ul. Pasteura 3, w szczególności prowadzenia raportu dziennego zawierającego informacje o osobach przychodzących i wychodzących na teren (imię i nazwisko, godziny wejścia i wyjścia) oraz monitoringu wizyjnego obejmującego tereny zewnętrzne, obiekty i pomieszczenia obiektów Administratora, w zakresie zbioru danych osobowych w postaci wizerunków (obrazów) osób i pojazdów przebywających na miejscach objętych zasięgiem monitoringu wizyjnego, a także inne informacje dotyczące tych osób, takie jak sposób zachowania.
2. Przetwarzanie danych osobowych będzie się odbywać w formie papierowej oraz przy wykorzystaniu systemu informatycznego – zestawu monitoringu wizyjnego.

## **§ 3**

### **Obowiązki podmiotu przetwarzającego**

1. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanemu z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia.
2. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
3. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji

niniejszej umowy.

4. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się zapewnić zachowanie tajemnicy oraz poufności przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
5. Podmiot przetwarzający po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem zwraca Administratorowi wszelkie dane osobowe oraz wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych. Jest zobowiązany do złożenia oświadczenia o zwrocie całości powierzonych mu danych.
6. W miarę możliwości Podmiot przetwarzający pomaga Administratorowi w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
7. Podmiot przetwarzający po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je Administratorowi w ciągu 24 godzin.

#### **§ 4**

##### **Prawo kontroli**

1. Administrator danych zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Podmiot przetwarzający przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy.
2. Administrator danych realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Podmiotu przetwarzającego i z minimum 7 dniowym jego uprzedzeniem.
3. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie wskazanym przez Administratora danych nie dłuższym niż 7 dni.
4. Podmiot przetwarzający udostępnia Administratorowi wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.

#### **§ 5**

##### **Dalsze powierzenie danych do przetwarzania**

1. Podmiot przetwarzający może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy i po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Administratora danych.
2. Przekazanie powierzonych danych do państwa trzeciego może nastąpić jedynie na pisemne polecenie Administratora danych chyba, że obowiązek taki nakłada na podmiot przetwarzający prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Podmiot przetwarzający. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Podmiot przetwarzający informuje Administratora danych o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielenia takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
3. Podwykonawca, o którym mowa w §5 ust. 1 umowy winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Podmiot przetwarzający w niniejszej umowie.
4. Podmiot przetwarzający ponosi pełną odpowiedzialność wobec Administratora za nie wywiązanie się ze spoczywających na podwykonawcy obowiązków ochrony danych.

#### **§ 6**

##### **Odpowiedzialność Podmiotu przetwarzającego**

1. Podmiot przetwarzający przyjmuje pełną odpowiedzialność za naruszenia ochrony danych osobowych zgodnie z niniejszą Umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą, w tym za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
2. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Administratora danych o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Podmiot przetwarzający dane osobowe określone w umowie, o jakiegokolwiek

decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Podmiotu przetwarzającego, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania w Podmiocie przetwarzającym te dane osobowe, w szczególności prowadzonych przez organ nadzorczy. Niniejszy ustęp dotyczy wyłącznie danych osobowych powierzonych przez Administratora danych.

## **§ 7**

### **Czas obowiązywania umowy**

1. Niniejsza umowa powierzenia ulega wygaśnięciu w przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia Umowy głównej, w terminie jej rozwiązania lub wygaśnięcia
2. Każda ze stron może wypowiedzieć niniejszą umowę z zachowaniem 30 dniowego okresu wypowiedzenia.

## **§ 8**

### **Rozwiązanie umowy**

1. Administrator jest uprawniony do rozwiązania niniejszej umowy z miesięcznym okresem wypowiedzenia bez podania przyczyn, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu w którym oświadczenie to zostało złożone.
2. Administrator danych może rozwiązać niniejszą umowę ze skutkiem natychmiastowym gdy Podmiot przetwarzający:
  - a) pomimo zobowiązania go do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli nie usunie ich w wyznaczonym terminie,
  - b) przetwarza dane osobowe w sposób niezgodny z umową,
  - c) powierzył przetwarzanie danych osobowych innemu podmiotowi bez zgody Administratora danych.

## **§ 9**

### **Zasady zachowania poufności**

1. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Administratora danych i od współpracujących z nim osób oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
2. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody Administratora danych w innym celu niż wykonanie umowy, chyba, że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub umowy.

## **§10**

### **Postanowienia końcowe**

1. Umowa została sporządzona w..... jednobrzmiących egzemplarzach po ..... egzemplarzy dla każdej ze stron.
2. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego oraz Rozporządzenia.
3. Sądem właściwym dla rozpatrzenia sporów wynikających z niniejszej umowy będzie sąd właściwy dla Administratora danych.

.....

Administrator danych

.....

Podmiot przetwarzający