

PROJEKT TECHNICZNY

ARCHITEKTURA

1. NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części budynku Szkoły Podstawowej nr 2 w Wapnicy wraz ze zmianą zagospodarowania terenu.

Zad.: "Modernizacja budynków oświatowych na terenie Gminy Międzyzdroje"

2. ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

ul. Jodłowa 3, 72-500 Wapnica

3. KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: IX

4. NUMERY DZIAŁEK BUDOWLANÝCH

dz. nr 48/1, obr. 0023 Wapnica, gm. MIĘDZYZDROJE

identyfikator: 320704_5.0023.48/1

5. INWESTOR

Gmina Międzyzdroje

Plac Ratuszowy 1, 72-500 Międzyzdroje

6. DATA OPRACOWANIA: Czerwiec 2024

7. PROJEKTANCI

arch. Tomasz Ryba

upr. bud. nr 10/ZPOIA/OKK/2015

w spec. arch. do proj. b.o.

8. CZĘŚĆ - D)

Przebudowa wejścia do budynku SP 2 w Wapnicy poprzez wykonanie zjazdu dla osób niepełnosprawnych

SPIS TREŚCI

PROJEKT TECHNICZNY ARCHITEKTURA.....	1
SPIS TREŚCI.....	2
PROJEKT TECHNICZNY ARCHITEKTURA.....	3
1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....	3
2. Spis części Projektu technicznego nie wymagających uzyskania decyzji o Pozwoleniu na budowę, ani Zgłoszenia robót budowlanych:.....	3
3. Zakres niniejszego opracowania – CZĘŚĆ - D).....	3
a) Roboty budowlane.....	3
b) Charakterystyka materiałowa.....	3
4. Zestawienie powierzchni:.....	5
5. Akty prawne.....	5
6. Przepisy prawa.....	5
PROJEKT TECHNICZNY ARCHITEKTURA CZĘŚĆ - D) - SPIS RYSUNKÓW -.....	7
1. Część D) - Pochylnia dla niepełnosprawnych D-1.....	7
2. Pochylnia dla niepełnosprawnych (balustrada) D-2.....	7

PROJEKT TECHNICZNY

ARCHITEKTURA

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Budynek szkoły podstawowej. Kategoria IX - budynki nauki i oświaty II

2. Spis części Projektu technicznego nie wymagających uzyskania decyzji o Pozwoleniu na budowę, ani Zgłoszenia robót budowlanych:

- A) Remont pomieszczeń kuchni, zaplecza kuchennego i stołówki
- B) Wymiana wykładziny podłogowej w salach lekcyjnych
- C) Wymiana instalacji elektrycznej
- D) Przebudowa wejścia do budynku SP 2 w Wapnicy poprzez wykonanie zjazdu dla osób niepełnosprawnych
- E) Zaprojektowanie monitoringu wizyjnego na obiekcie szkolnym oraz przyległym terenie
- F) Remont klatki schodowej od strony wschodniej
- G) Inwentaryzacja wentylacji pomieszczeń
- H) Wymiana drzwi
- I) Adaptacja pomieszczenia na 1. piętrze

3. Zakres niniejszego opracowania – CZĘŚĆ - D)

Dla niniejszego obszaru **nie ma potrzeby** dokonywać zgłoszenia robót budowlanych lub składać wniosku o pozwolenie na budowę, zgodnie z par. 29, ust. 2, pkt 16), Prawa budowlanego.

a) Roboty budowlane

W ramach przedsięwzięcia wykonane zostaną następujące roboty budowlane:

- utwardzenie podjazdu do wejścia do szkoły (kostka betonowa wraz z obrzeżami)
- wykonanie poręczy zgodnie z rysunkami szczegółowymi, kotwionymi do stóp fundamentowych
- wykonanie wycinek i wyburzeń elementów zagospodarowania terenu, które kolidują z planowaną pochylnią dla osób niepełnosprawnych
- montaż wycieraczki skrzynkowej
- wykonanie nowych schodów ze stopni blokowych, prefabrykowanych
- wykonanie obrzeża podestu wejściowego z bloków betonowych, prefabrykowanych, służących również za siedzisko

b) Charakterystyka materiałowa

Stopnie blokowe:

Spełnia wymagania normy:	PN EN 13198	
Wymiary (Dł. x Szer. x Wys.) [cm]	150x30x15	
Ilość [szt.]	6	
Kolor	Stalowo-szary	
Materiał	Beton C30/37	
Nasiąkliwość	Max. 7%	
Podbudowa	Chudy beton	
Antypoślizgowość	PN EN 13748-2	Min. Zadowalająca
UWAGA:	Bloki schodowe na budowie dociąć pod kątem do istniejącego murka oporowego.	

Bloki betonowe do siedzenia:

Spełnia wymagania normy:	PN EN 13198	
Wymiary (Dł. x Szer. x Wys.) [cm]	100x60x60	
Ilość [szt.]	3	
Kolor	Jasno-szary	
Materiał	Beton C30/37	
Nasiąkliwość	Max. 7%	
Podbudowa	Chudy beton	
UWAGA:	Elementy prefabrykowane, o zamkniętej strukturze (pory o średnicy poniżej 15mm, nie więcej niż 1600mm ² / pow. 0,25m ²), bez przebarwień, bez widocznego rysunku deskowania / szalunku.	

Balustrada:

Zgodnie z rysunkiem technicznym.

Fundamenty:

Wymiary (Dł. x Szer. x Wys.) [cm]	40x40x80
Materiał	Beton C20/25
Zbrojenie	

Kostka brukowa:

Spełnia wymagania normy:	PN-EN 1339:2005	
Wymiary (Dł. x Szer. x Wys.) [cm]	20x10x6	
Kolor	Jasno-szary	
Materiał	Beton	
Nasiąkliwość	PN-EN 1339:2005	Klasa B: ≤ 6%
Podbudowa	Podsypka piaskowo-	4cm

	cementowa 1:4	
	Piasek zagęszczony	30cm
	Grunt rodzimy	
Antypoślizgowość	PN EN 13748-2	Min. Zadowalająca
Ścieralność	PN-EN 1339:2005	Klasa I ≤ 20mm
Odporność na warunki atmosferyczne	PN-EN 1339:2005	Klasa D ≤ 1kg/m ²

Obrzeża chodnikowe:

Spełnia wymagania normy:	PN-EN 1340:2004	
Wymiary (Dł. x Szer. x Wys.) [cm]		100x6x20 100x8x30
Kolor		Jasno-szary
Materiał		Beton
Podbudowa	Fundament z betonu suchego C12/15 – 10cm szerokości z 3 stron obrzeża	
Odporność na poślizg / poślizgnięcie	PN-EN 1340:2004	Zadowalająca
Trwałość	PN-EN 1340:2004	Zadowalająca
UWAGA:	Obrzeże chodnikowe osadzić 1cm poniżej lica chodnika umożliwiając spływ wody na powierzchnie nieutwardzone.	

Wycieraczka z osadnikiem:

100x50cm (4 szt.), przekrycie z rusztu kratowego (oko 30x10mm), ze stali ocynkowanej.
Osadnik z polimerobetonu, z odpływem do gruntu.

4. Zestawienie powierzchni:

- Kostka brukowa:.....17,71m²

5. Akty prawne

6. Przepisy prawa

PB – ustawa Prawo budowlane, z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. Nr 89, poz. 414, tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 725)

WT - rozporządzenie MI z dnia 12 kwietnia 2002 r. ws. warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, (Dz.U. Nr 75, poz. 690, tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 1225)

[1] - ustawa o Ochronie przeciwpożarowej z dnia 24 sierpnia 1991 r. (Dz.U. Nr 81, poz. 351 tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 275)

[2] - rozporządzenie MSWiA z dnia 5 sierpnia 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. z 2023 r. poz. 1563)

- [3] - rozporządzenie MSWiA z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. nr 109, poz. 719, tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 822)
- [4] - rozporządzenie MEN z dnia 25 sierpnia 2017 r. w sprawie wymagań ochrony przeciwpożarowej, jakie musi spełniać lokal, w którym są prowadzone oddział przedszkolny lub oddziały przedszkolne zorganizowane w szkole podstawowej albo jest prowadzone przedszkole utworzone w wyniku przekształcenia oddziału przedszkolnego lub oddziałów przedszkolnych zorganizowanych w szkole podstawowej (Dz.U. z 2017 r. poz. 1642, tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 1531)
- [5] - rozporządzenie MR z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609 tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 1679)
- [6] - rozporządzenie RM z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839)
- [7] - rozporządzenie MŚ z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. nr 120, poz. 826, tj. Dz.U. z 2014 r. Poz. 112)
- [8] – ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. z 2021r. poz. 1973 z późn. zm.),
- [9] – rozporządzenie MSWiA z dnia 24 lipca 2009 w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. Nr 124, poz. 1030)

Opracował
arch. Tomasz Ryba

PROJEKT TECHNICZNY

ARCHITEKTURA

CZĘŚĆ - D)

- SPIS RYSUNKÓW -

Rysunek

Nr rysunku:

- | | | |
|----|---|------------|
| 1. | Część D) - Pochylnia dla niepełnosprawnych | D-1 |
| 2. | Pochylnia dla niepełnosprawnych (balustrada) | D-2 |