

PROJEKT TECHNICZNY

ARCHITEKTURA

1. NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części budynku Szkoły Podstawowej nr 2 w Wapnicy wraz ze zmianą zagospodarowania terenu.

Zad.: "Modernizacja budynków oświatowych na terenie Gminy Międzyzdroje"

2. ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

ul. Jodłowa 3, 72-500 Wapnica

3. KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: IX

4. NUMERY DZIAŁEK BUDOWLANYCH

dz. nr 48/1, obr. 0023 Wapnica, gm. MIĘDZYZDROJE

identyfikator: 320704_5.0023.48/1

5. INWESTOR

Gmina Międzyzdroje

Plac Ratuszowy 1, 72-500 Międzyzdroje

6. DATA OPRACOWANIA: Październik 2024

7. PROJEKTANCI

arch. Tomasz Ryba

upr. bud. nr 10/ZPOIA/OKK/2015
w spec. arch. do proj. b.o.

8. CZĘŚĆ - e)

Wymiana wyłazu na dach w pomieszczeniu administracji na II piętrze

SPIS TREŚCI

PROJEKT TECHNICZNY ARCHITEKTURA.....	1
SPIS TREŚCI	2
PROJEKT TECHNICZNY ARCHITEKTURA.....	3
1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	3
2. Spis części Projektu technicznego wymagających uzyskania decyzji o Pozwoleniu na budowę	3
3. Zakres niniejszego opracowania – CZĘŚĆ - e)	3
a) Roboty budowlane.....	3
b) Charakterystyka materiałowa	4
4. Przepisy prawa.....	4
PROJEKT TECHNICZNY ARCHITEKTURA CZĘŚĆ - e) - SPIS RYSUNKÓW -	6
1. Część e) – rzut części dachu.....	7

PROJEKT TECHNICZNY

ARCHITEKTURA

Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Budynek szkoły podstawowej. Kategoria IX - budynki nauki i oświaty II

Spis części Projektu technicznego wymagających uzyskania decyzji o Pozwoleniu na budowę

- a) Przebudowa pomieszczeń szatni, magazynku sprzętu sportowego, pokoju nauczycielskiego na pomieszczenie oddziału przedszkolnego / zerówki.
- b) Przebudowa pomieszczeń byłego mieszkania socjalnego na pomieszczenia biblioteki i czytelnicy oraz przebudowa wraz zmianą sposobu użytkowania pomieszczenia przyległego na pokój do zajęć terapeutycznych
- c) Remont i przystosowanie pomieszczenia biblioteki do funkcji pokoju nauczycielskiego
- d) Przebudowa i remont pomieszczenia łazienki i przystosowanie go do funkcji szatni dla oddziału przedszkolnego
- e) Wymiana wyłazu na dach nad pomieszczeniami administracji na II piętrze
- f) Modernizacja schodów wejściowych od strony wschodniej
- g) Wykonanie dojazdu do kuchni
- h) Wymiana drzwi w ścianach nośnych

Zakres niniejszego opracowania – CZĘŚĆ - e)

Dla niniejszego obszaru uzyskano pozwolenie na budowę.

Roboty budowlane

W ramach przedsięwzięcia wykonane zostaną następujące roboty budowlane:

- demontaż istniejącego wyłazu dachowego wraz z obróbkami blacharskimi
- montaż nowego wyłazu dachowego
- montaż izolacji, obróbek i kołnierzy montażowych zgodnie z wytycznymi producenta

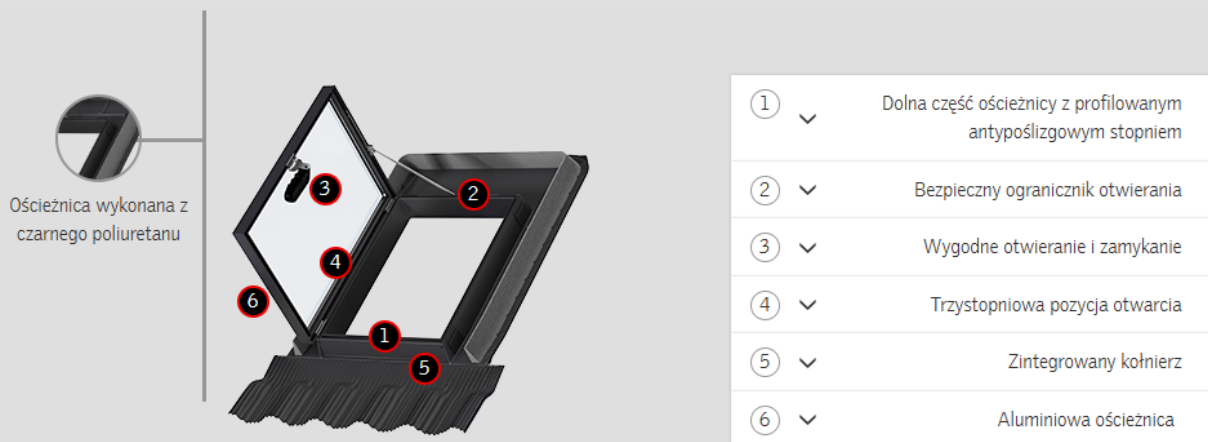
UWAGA: Wszystkie prace prowadzić w oparciu o: wytyczne techniczne, instrukcje montażu, zalecenia montażowe, certyfikaty, dopuszczenia producenta wybranego do realizacji rozwiązania budowlanego

Charakterystyka materiałowa

Wyłaz dachowy:

zastosować wyłaz w konstrukcji z tworzywa sztucznego i aluminium; do poddaszy nieużytkowych. Po zakończeniu prac montażowych należy doprowadzić poddasze do stanu sprzed rozpoczęcia prac. Wyłaz dachowy należy szczelnie i po całym obwodzie połączyć z folią wierzchniego krycia ułożoną w dachu oraz paroizolacją.

Detale produktu



Przepisy prawa

PB – ustawa Prawo budowlane, z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. Nr 89, poz. 414, tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 725)

WT - rozporządzenie MI z dnia 12 kwietnia 2002 r. ws. warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, (Dz.U. Nr 75, poz. 690, tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 1225)

- [1] - ustawa o Ochronie przeciwpożarowej z dnia 24 sierpnia 1991 r. (Dz.U. Nr 81, poz. 351 tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 275)
- [2] - rozporządzenie MSWiA z dnia 5 sierpnia 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. z 2023 r. poz. 1563)
- [3] - rozporządzenie MSWiA z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. nr 109, poz. 719, tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 822)
- [4] - rozporządzenie MEN z dnia 25 sierpnia 2017 r. w sprawie wymagań ochrony przeciwpożarowej, jakie musi spełniać lokal, w którym są prowadzone oddziały przedszkolny lub oddziały przedszkolne zorganizowane w szkole podstawowej albo jest prowadzone przedszkole utworzone w wyniku przekształcenia oddziału przedszkolnego lub oddziałów przedszkolnych zorganizowanych w szkole podstawowej (Dz.U. z 2017 r. poz. 1642, tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 1531)
- [5] - rozporządzenie MR z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609 tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 1679)
- [6] - rozporządzenie RM z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839)
- [7] - rozporządzenie MŚ z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. nr 120, poz. 826, tj. Dz.U. z 2014 r. Poz. 112)
- [8] – ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. z 2021r. poz. 1973 z późn. zm.),
- [9] – rozporządzenie MSWiA z dnia 24 lipca 2009 w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. Nr 124, poz. 1030)

Opracował
arch. Tomasz Ryba

PROJEKT TECHNICZNY

ARCHITEKTURA

CZĘŚĆ - e)

- SPIS RYSUNKÓW -

Rysunek

Nr rysunku:

RZUT CZĘŚCI DACHU

PAB.5