

Opis przedmiotu zamówienia

Część nr 11

Świadczenie usług konserwacji, przeglądów oraz niezbędnych napraw drzwi ze stali nierdzewnej chromowo-niklowe - Szpital WCP ul. Wrzoska 1 w Poznaniu.

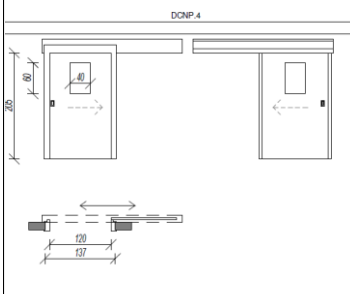
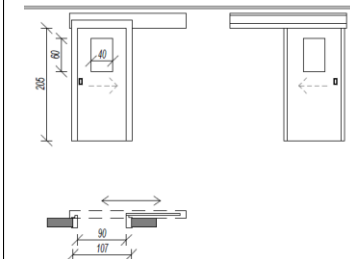
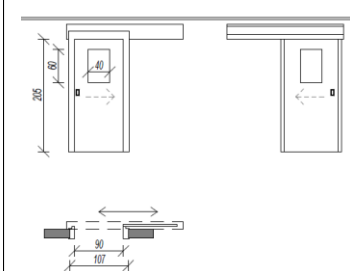
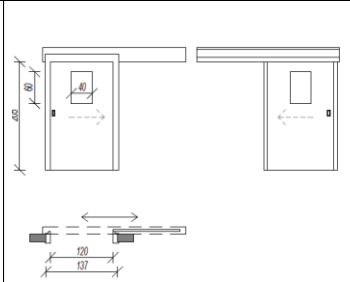
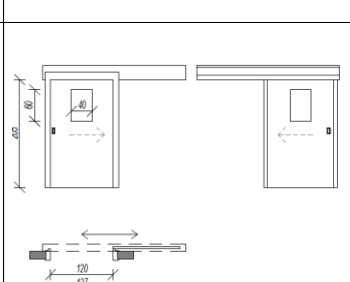
1. Komponenty drzwi:

- ✓ Zamek : model ASSA 565, stal ocynkowana,
- ✓ Zawiasy : dwuskrzydłkowe ASSA,
- ✓ Silikonowa uszczelka,
- ✓ Klamka obustronna : model ASSA 696,
- ✓ Cylinder zamka : model ASSA 1701 (niklowany),
- ✓ Behor : model ASSA 256(niklowany)

Łącznie drzwi – 30 sztuk

Symbol drzwi	Rysunek	Typ	Sterowanie	Wymiary	Uwagi	Ilość	Lokalizacja
DCN.1		ze stali nierdzewnej chromowo-niklowej, automatyczne, uchylne, pełne, jednoskrzydłowe	elektryczne na dotyk	szerokość światła 900, szerokość brutto 1050, wysokość światła 2050, wysokość brutto 2180		1	Poziom -1 Patomorfologia (wejście z korytarza do Sali sekcijnej)
DCN.2		ze stali nierdzewnej chromowo-niklowej, automatyczne, uchylne, pełne, jednoskrzydłowe	elektryczne na dotyk	szerokość światła 900, szerokość brutto 1050, wysokość światła 2050, wysokość brutto 2180		1	Poziom -1 Patomorfologia (wejście z Sali sekcijnej do Pom.porządkowego)
DCNo.1		ze stali nierdzewnej chromowo-niklowej, automatyczne, uchylne, jednoskrzydłowe z oknem	elektryczne na dotyk (tylko od strony Sal)	szerokość światła 1100, szerokość brutto 1250, wysokość światła 2050, wysokość brutto 2180, okienko 640x410		2	Poziom +2 Blok Operacyjny (wyjście z Sali 1 na korytarz brudny)
							Poziom +2 Blok Operacyjny (wyjście z Sali 3 na korytarz brudny)
DCNo.2		ze stali nierdzewnej chromowo-niklowej, automatyczne, uchylne, jednoskrzydłowe z oknem	elektryczne na dotyk (tylko od strony Sal)	szerokość światła 1100, szerokość brutto 1250, wysokość światła 2050, wysokość brutto 2180, okienko 640x410	drzwi RTG	3	Poziom +2 Blok Operacyjny (wyjście z Sali 4 na korytarz brudny)
							Poziom +2 Blok Operacyjny (wyjście z Sali 5 na korytarz brudny)

Symbol drzwi	Rysunek	Typ	Sterowanie	Wymiary	Uwagi	Ilość	Lokalizacja
DCNP.1a		ze stali nierdzewnej chromo-niklowej, automatyczne, przesuwne, jednoskrzydłowe z oknem	elektryczne na dotyk	szerokość światła 1200, szerokość brutto 1370, wysokość światła 2050, wysokość brutto 2170, okienko 600x400		5	Poziom +2 Blok Operacyjny (wejście z korytarza do przygotowania pacjenta Sali 1)
							Poziom +2 Blok Operacyjny (wejście z korytarza do przygotowania pacjenta Sali 2)
							Poziom +2 Blok Operacyjny (wejście z korytarza do przygotowania pacjenta Sali 5)
							Poziom +2 Blok Operacyjny (wejście z korytarza do przygotowania pacjenta Sali 4)
							Poziom +2 Blok Operacyjny (wejście z korytarza do przygotowania pacjenta Sali 3)
DCNP.1b		ze stali nierdzewnej chromo-niklowej, przesuwne, automatyczne, jednoskrzydłowe, z oknem	elektryczne na dotyk	szerokość światła 900, szerokość brutto 1070, wysokość światła 2050, wysokość brutto 2170, okienko 600x400		4	Poziom -1 Patomorfologia (przejście z Sali sekcyjnej do Szatni)
							Poziom +2 Blok Operacyjny (wejście z korytarza do przygotowania personelu Sali 1 i 2)
							Poziom +2 Blok Operacyjny (wejście do przygotowania personelu przed Salą 5)
							Poziom +2 Blok Operacyjny (wejście do przygotowania personelu przez Salami 3 i 4)
DCNP.2a		ze stali nierdzewnej chromo-niklowej, przesuwne, automatyczne, jednoskrzydłowe, z oknem	elektryczne na dotyk	szerokość światła 1200, szerokość brutto 1370, wysokość światła 2050, wysokość brutto 2170, okienko 600x400		2	Poziom +2 Blok Operacyjny (wejście z przygotowania pacjenta na salę 1)
							Poziom +2 Blok Operacyjny (wejście z przygotowania pacjenta na Salę 2)
DCNP.2b		ze stali nierdzewnej chromo-niklowej, przesuwne, automatyczne, jednoskrzydłowe, z oknem	elektryczne na dotyk	szerokość światła 900, szerokość brutto 1070, wysokość światła 2050, wysokość brutto 2170, okienko 600x400		2	Poziom +2 Blok Operacyjny (wejście z przygotowania personelu na salę 1)
							Poziom +2 Blok Operacyjny (wejście z przygotowania personelu na salę 2)
DCNP.3		ze stali nierdzewnej chromo-niklowej, przesuwne, automatyczne, jednoskrzydłowe, z oknem	elektryczne na dotyk	szerokość światła 1200, szerokość brutto 1370, wysokość światła 2050, wysokość brutto 2170, okienko 600x400		1	Poziom -1 Patomorfologia (przejście z pro morte do chłodni)
DCNP.3(B)		ze stali nierdzewnej chromo-niklowej, przesuwne, automatyczne, jednoskrzydłowe, z oknem	elektryczne na dotyk	szerokość światła 1200, szerokość brutto 1370, wysokość światła 2050, wysokość brutto 2170, okienko 600x400		1	Poziom -1 Patomorfologia Pro Morte

Symbol drzwi	Rysunek	Typ	Sterowanie	Wymiary	Uwagi	Ilość	Lokalizacja
DCNP.4		ze stali nierdzewnej chromowo-niklowej, przesuwne, automatyczne, jednoskrzydłowe, z oknem	elektryczne na dotyk	szerokość światła 1200, szerokość brutto 1370, wysokość światła 2050, wysokość brutto 2170, okienko 600x400		2	Poziom -1 Patomorfologia (przejście z chłodni do przygotowania zwtok)
							Poziom -1 Patomorfologia (przejście z chłodni do Sali sekcyjnej)
DCNP.5a-1		ze stali nierdzewnej chromowo-niklowej, przesuwne, automatyczne, jednoskrzydłowe, z oknem	elektryczne na dotyk	szerokość światła 900, szerokość brutto 1070, wysokość światła 2050, wysokość brutto 2170, okienko 600x400	RTG	1	Poziom +2 Blok Operacyjny (wejście z przygotowania personelu na Salę 4)
DCNP.5a-2		ze stali nierdzewnej chromowo-niklowej, przesuwne, automatyczne, jednoskrzydłowe, z oknem	elektryczne na dotyk	szerokość światła 1200, szerokość brutto 1370, wysokość światła 2050, wysokość brutto 2170, okienko 600x400	RTG	2	Poziom +2 Blok Operacyjny (wejście na Salę 5 z przygotowania personelu)
							Poziom +2 Blok Operacyjny (wejście z przygotowania personelu na salę 3)
DCNP.5b-2		ze stali nierdzewnej chromowo-niklowej, przesuwne, automatyczne, jednoskrzydłowe, z oknem	elektryczne na dotyk	szerokość światła 1200, szerokość brutto 1370, wysokość światła 2050, wysokość brutto 2170, okienko 600x400	RTG	1	Poziom +2 Blok Operacyjny (wejście z przygotowania pacjenta na Salę 4)
DCNP.5b-3		ze stali nierdzewnej chromowo-niklowej, przesuwne, automatyczne, jednoskrzydłowe, z oknem	elektryczne na dotyk	szerokość światła 1200, szerokość brutto 1370, wysokość światła 2050, wysokość brutto 2170, okienko 600x400	RTG	2	Poziom +2 Blok Operacyjny (wejście z przygotowania pacjenta na Salę 3)
							Poziom +2 Blok Operacyjny (wejście z przygotowania pacjenta na Salę 5)

Czasookres przeglądów: co 12 miesięcy (1 raz w ciągu roku).

2. Zakres usług serwisowych:

✓ Przegląd techniczny:

- Sprawdzenie stanu technicznego drzwi, w tym ocena szczelności i integralności drzwi oraz wszystkich elementów związanych z ich funkcjonalnością przeciwpożarową i dymoszczelną,

- Kontrola stanu uszczelek i innych materiałów uszczelniających, które muszą zapewniać pełną szczelność zarówno w przypadku pożaru, jak i przy obecności dymu
- ✓ **Czyszczenie i konserwacja mechanizmów:**
 - Smarowanie mechanizmów drzwi, takich jak zawiasy, zamki, samozamykacze oraz inne elementy ruchome, aby zapewnić ich płynne działanie.
 - Czyszczenie powierzchni drzwi, w tym usuwanie zabrudzeń, które mogą wpłynąć na ich funkcjonalność i estetykę.
- ✓ **Testowanie funkcji przeciwpożarowej i dymoszczelnej:**
 - Przeprowadzanie testów szczelności drzwi pod kątem ich odporności na ogień oraz dym, sprawdzając, czy drzwi spełniają normy bezpieczeństwa w sytuacjach kryzysowych.
 - Weryfikacja poprawności działania samozamykaczy, aby upewnić się, że drzwi zawsze zamykają się automatycznie, zapewniając pełną ochronę przed ogniem i dymem.
- ✓ **Weryfikacja stanu akcesoriów:**
 - Sprawdzenie, czy wszystkie akcesoria, takie jak klamki, cylindry, samozamykacze, blokady i zawiasy, są w pełni sprawne i działają zgodnie z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.
- ✓ **Niezbędne naprawy:**

Naprawy mechaniczne:

 - Wymiana uszkodzonych lub zużytych elementów mechanicznych, takich jak zawiasy, zamki, klamki, samozamykacze.
 - Naprawa lub wymiana elementów, które mogą wpływać na integralność drzwi, takich jak uszczelki przeciwpożarowe i dymoszczelne.

Naprawy uszczelek:

 - Wymiana zużytych lub uszkodzonych uszczelek ognioodpornych i dymoszczelnych, które mogą tracić swoje właściwości na skutek eksploatacji lub starzenia się materiałów.

Naprawy powierzchniowe:

 - W przypadku uszkodzeń mechanicznych, wgnieceń lub zarysowań na drzwiach stalowych, przeprowadzenie napraw powierzchniowych (np. malowanie, naprawa powłok ochronnych) w celu utrzymania właściwości estetycznych i ochronnych.

Wymiana elementów uszkodzonych w wyniku działania ognia:

 - W przypadku, gdy drzwi zostały uszkodzone przez ogień (np. w wyniku wcześniejszego pożaru), wymiana elementów, które straciły swoje właściwości ochronne.

3. **Naprawy:**

- ✓ W przypadku awarii, naprawy muszą być wykonane przy minimalnym zakłóceniu pracy drzwi.

4. **Wymagania dotyczące sprzętu i materiałów**

Wykonawca zapewnia wszelkie niezbędne materiały eksploatacyjne, części zamienne oraz narzędzia do przeprowadzenia prac konserwacyjnych. Wszystkie wymieniane części muszą być oryginalne lub równoważne, spełniające wymagania producenta systemu i zgodne z normami bezpieczeństwa.

5. **Wymagania techniczne**

- ✓ Prace konserwacyjne muszą być przeprowadzane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje oraz certyfikaty, potwierdzające uprawnienia do pracy. Do przeglądu okresowego upoważniony jest serwis producenta lub jego autoryzowany przedstawiciel posiadający jego pisemną autoryzację.
- ✓ Wykonawca powinien działać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa, w tym Polskimi Normami (PN) oraz normami europejskimi dotyczącym poszczególnych systemów,
- ✓ Wszelkie czynności konserwacyjne muszą być przeprowadzane w taki sposób, aby nie zakłócały funkcjonowania obiektu,
- ✓ Czynności konserwacyjne muszą obejmować również ocenę stanu technicznego okien/drzwi w kontekście bezpieczeństwa i skuteczności ich działania.
- ✓ Wykonawca zobowiązany jest do wykonania harmonogramu przeglądu, uwzględniając newralgiczne przestrzenie szpitala, tak by nie zakłócać ich pracy,

6. Raportowanie i dokumentacja

- ✓ Wykonawca zobowiązany jest do sporządzania raportów z przeprowadzonych prac konserwacyjnych, które powinny zawierać szczegółowy opis wykonanych działań, w tym wykryte nieprawidłowości, dokonane naprawy, wymiany oraz przeprowadzone testy systemów.
- ✓ Raporty muszą również zawierać rekomendacje dotyczące dalszej eksploatacji systemu oraz ewentualne propozycje działań prewencyjnych, mających na celu poprawę funkcjonalności i bezpieczeństwa systemów.
- ✓ Dokumentacja dotycząca przeprowadzonych prac będzie przekazywana do Zamawiającego po każdej kontroli lub naprawie.
- ✓ Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia przez okres świadczenia usługi **Książki serwisowej** zawierającej przydatne informacje na temat urządzeń zamontowanych w obiekcie (podlegających usłudze serwisowej danego Wykonawcy), opis zasad ich użytkowania oraz wskazówki postępowania z systemem. Integralną częścią tego opracowania jest wykaz przeglądów serwisowych (harmonogram).
- ✓ po wykonaniu czynności, każde sprawdzone drzwi powinny być zaopatrzone w naklejkę kontrolną z napisem „SPRAWDZONE” wraz z datą następnego badania, a w przypadku konieczności naprawy „DO NAPRAWY”,

7. Zabezpieczenia przed awarią

- ✓ Wykonawca powinien wdrożyć procedury umożliwiające szybkie zdiagnozowanie problemów z urządzeniami.
- ✓ Wykonawca winien dysponować zapleczem technicznym i co za tym idzie posiadać części do okien/drzwi wszystkich typów i wszystkich producentów, które są zamontowane w obiekcie szpitala,

8. Gwarancje i odpowiedzialność

- ✓ Wykonawca udziela gwarancji na wykonaną konserwację oraz wymienione elementy systemów na okres 6 miesięcy.
- ✓ W przypadku wykrycia wad fabrycznych lub uszkodzeń w okresie gwarancyjnym, wykonawca zobowiązany jest do ich naprawy lub wymiany na własny koszt.

- ✓ Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewłaściwe wykonanie prac konserwacyjnych, które mogą prowadzić do nieprawidłowego działania systemów/urządzeń.

9. Wymagania dotyczące czasu reakcji i napraw

- ✓ Czas naprawy krytycznych usterek **do 48 godzin**.
- ✓ W przypadku usunięcia usterki systemów w trybie pilnym, Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia pełnej sprawności systemów w jak najkrótszym czasie.
- ✓ Usunięcie usterek / awarii w postaci np. awaryjnego uruchomienia (otwarcia/zamknięcia) drzwi (oraz wymiana szyby, uszczelki, naprawa/wymiana klamek, mechanizmu, wymianę zawiasów, samozamykaczy, pochwytów panicznych a nawet naprawy uszkodzonych mechanicznie (rozerwanych) elementów profili aluminiowych, itp.) zostanie dokonane maksymalnie 7 dni roboczych od momentu podjęcia się naprawy uszkodzenia drzwi. W przypadku konieczności sprowadzenia części zamiennych od producenta termin naprawy wynosi do 20 dni kalendarzowych.

10. Wymagania dodatkowe

- ✓ Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia pełnej odpowiedzialności cywilnej za ewentualne szkody wynikłe z przeprowadzonej konserwacji.
- ✓ Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wszystkie niezbędne dokumenty potwierdzające prawidłowość wykonania usługi (protokoły, raporty, wyniki testów).

11. Cena podana w ofercie

Cena za przeglądy i konserwację podana w ofercie powinna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia łącznie z dojazdem serwisu, podatkiem od towarów i usług VAT. Podana cena jest obowiązująca w całym okresie trwania umowy.

Cena roboczogodziny czynności naprawczych podana w ofercie powinna zawierać koszty roboczogodziny, koszty dojazdu, podatku od towarów i usług VAT. Podana cena jest obowiązująca w całym okresie trwania umowy.

W przypadku zaistnienia awarii Wykonawca powinien:

- ✓ w pierwszej kolejności zabezpieczyć przez wykwalifikowanych pracowników Wykonawcy miejsce awarii oraz w przypadku uszkodzenia instalacji należyte zatrzymanie pracy urządzeń, zakręcenie zaworów, zdjęcie napięcia itd.
- ✓ w razie zagrożenia zdrowia i życia bezzwłocznie powiadomić odpowiednie służby (pracowników szpitala).
- ✓ zorganizować materiały i usunąć usterkę,

Wykonawca zapewnia kadrę i nadzór oraz sprzęt spełniający wymagania norm technicznych.