



Oznaczenie sprawy: AZP-261-26/2024

Zamawiający:
Instytut Biologii Doświadczalnej
imienia Marcelego Nenckiego
Polskiej Akademii Nauk
(Instytut Nenckiego PAN)
ul. Ludwika Pasteura nr 3,
02-093 Warszawa.
E-mail: przetargi@nencki.edu.pl .
Korespondencja za pośrednictwem Platformy on-line
działającej pod adresem:
<https://e-propublico.pl>

Do:
Wszyscy zainteresowani

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ nr 3 wraz ze ZMIANĄ TREŚCI SWZ nr 2

z art. 284 ust. 6 i z art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320) dalej jako ustawa „Pzp”;

dotyczy: postępowania o zamówienie publiczne, udzielanego jako część zamówienia na roboty budowlane, w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 Pzp, pn. Prace remontowo-modernizacyjne w projekcie Bio-Imaging Poland w tym dostosowanie pomieszczeń laboratoryjnych do warunków niezbędnych dla infrastruktury bioobrazowania - w formule projektuj i buduj.

Szanowni Państwo,
w odpowiedzi na pytania i wnioski, które wpłynęły w dniach 27 i 30.09.2024 r. dotyczące specyfikacji warunków zamówienia (SWZ) Zamawiający udziela odpowiedzi oraz wprowadza do SWZ zmiany, jak niżej.

Odpowiedzi

1.

Treść pytania:

Prosimy o potwierdzenie, że „- prace głośne odbywać się mogą w godzinach 17:00-7:00, Wykonawca w tym czasie musi zapewnić obecność na terenie prowadzenia prac osobę z uprawnieniami elektroenergetyczne do 1kV w celu zabezpieczenia potencjalnych awarii i uwzględnia to w cenie oferty.” Jeżeli tak to jakiego rodzaju świadectwo kwalifikacji G1 ma posiadać osoba stale przebywająca podczas prowadzenia prac: E1 czy D1 lub może E1+D1.

Odpowiedź:

Osoba musi posiadać świadectwo kwalifikacji G1 w kategorii E1+D1.

2.

Treść pytania:

Zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie rozdział 8a w postępowaniu tym występuje instalacja telekomunikacyjna. Czy Zamawiający wymagany aby wykonawca dysponował zasobami w postaci projektant i kierownik robót telekomunikacyjnych bez ograniczeń?

Odpowiedź:

Na etapie postępowania nie wymagamy, aby Wykonawca dysponował zasobami w postaci projektant i kierownik robót telekomunikacyjnych bez ograniczeń. Jednak dokumentacja sporządzona na etapie projektowym musi zostać podpisana przez osoby posiadające niezbędne uprawnienia do jej sporządzenia (zgodnie z obowiązującymi przepisami).



Rzeczpospolita
Polska

Sfinansowane przez
Unię Europejską
NextGenerationEU



3.

Treść pytania:

Prosimy o potwierdzenie, że „wszelkie prace bezpośrednio związane z wykonaniem robót dotyczących systemu klimatyzacji i wody lodowej były wykonane siłami własnymi Wykonawcy”. Zamawiający nie dopuszcza zleceń prac podwykonawcy w tym zakresie

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje wymaganie wszelkie prace bezpośrednio związane z wykonaniem robót dotyczących systemu klimatyzacji i wody lodowej były wykonane siłami własnymi Wykonawcy.

4.

Treść pytania:

Zamawiający wymaga co najmniej 60 miesięcznego okresu gwarancji na wykonane roboty oraz nieodpłatnej naprawy ewentualnych usterek i wad w okresie gwarancyjnym (zaoferowanie dłuższej gwarancji jest jednym z kryteriów oceny ofert). Warunki rękojmi przechodzą na warunki gwarancji.” – czy materiały eksploatacyjne Wykonawca ma również uwzględnić w ofercie?

Odpowiedź:

Wykonawca w ofercie ma nie uwzględniać materiałów eksploatacyjnych jednak ma uwzględnić w koszcie oferty niezbędne przeglądy serwisowe mające na celu podtrzymanie gwarancji.

5.

Treść pytania:

Wykonawca musi dysponować osobą Kierownika Robót Sanitarnych, który musi posiadać doświadczenie przy montażu agregatów chłodniczych o mocy chłodniczej min. 150 kW . Czy Zamawiający uzna za warunek spełniony w przypadku jak Kierownik Robót Sanitarnych udokumentuje doświadczenie w postaci instalacji w układzie N+1 o mocy wyższej niż 150kW?

Odpowiedź:

Zamawiający uzna warunek również za spełniony w przypadku gdy osoba posiada doświadczenie przy montażu układów agregatów chłodniczych o mocy wyższej niż 150 kW, pod warunkiem że układ ten działa wspólnie na rzecz jednego układu wody lodowej.

6.

Treść pytania:

Wykonawca musi dysponować osobą Projektanta instalacji sanitarnej, który musi posiadać doświadczenie przy montażu agregatów chłodniczych o mocy chłodniczej min. 150 kW . Czy Zamawiający uzna za warunek spełniony w przypadku jak Projektanta instalacji sanitarnej udokumentuje doświadczenie w postaci instalacji w układzie N+1 o mocy wyższej niż 150kW?

Odpowiedź:

Zamawiający uznaje warunek również za spełniony w przypadku gdy osoba posiada doświadczenie przy projektowaniu układów agregatów chłodniczych o mocy wyższej niż 150 kW, pod warunkiem że układ ten działa wspólnie na rzecz jednego układu wody lodowej.

7.

Treść wniosku:

Zwracam się prośbą o wyznaczenie dodatkowego terminu wizji lokalnej

Odpowiedź:

W związku z wydłużeniem terminu składania ofert oraz rozszerzeniem kręgu Wykonawców, Zamawiający zorganizuje dodatkową wizję lokalną dnia 4 października br.

8.

Treść wniosku:

W związku z prowadzonym postępowaniem zwracamy się z wnioskiem o przesunięcie terminu składania ofert o dwa tygodnie tj. do dnia 18 października 2024. Zaproponowany termin jest to minimalny okres niezbędny do przygotowania rzetelnej wyceny.

Odpowiedź:

Pierwotny termin na składanie ofert wyznaczony przez Zamawiającego był dłuższy niż minimalny termin wymagany przepisami ustawy Pzp. W związku z wprowadzonymi zmianami w SWZ oraz mając

na uwadze potencjalne rozszerzenie kręgu wykonawców, Zamawiający wydłuża termin składania ofert o 7 dni. Wydłużenie terminu o 14 dni nie byłoby zasadne za względu na konieczność zachowania terminów realizacji określonych w projekcie z którego finansowane jest niniejsze zamówienie.

Modyfikacje SWZ

1.

W pkt 3.2. SWZ, zdanie:

„Zamawiający udostępni obiekt do dokonania wizji lokalnej w dniu 27.09.2024 r. w godzinach 8.00-15.00.”

uzyskuje brzmienie:

„Zamawiający udostępni obiekt do dokonania wizji lokalnej w dniu 27.09.2024 r. **i w dniu 4.10.2024 r.** w godzinach 8.00-15.00.”

2.

W pkt 4.1. SWZ, fragment:

„- prace głośne odbywać się mogą w godzinach 17:00-7:00, Wykonawca w tym czasie musi zapewnić obecność na terenie prowadzenia prac osobę z uprawnieniami elektroenergetyczne do 1kV w celu zabezpieczenia potencjalnych awarii i uwzględnić to w cenie oferty.”

uzyskuje brzmienie:

„- prace głośne odbywać się mogą w godzinach 17:00-7:00, Wykonawca w tym czasie musi zapewnić obecność na terenie prowadzenia prac osobę z uprawnieniami elektroenergetyczne do 1kV w celu zabezpieczenia potencjalnych awarii i uwzględnić to w cenie oferty.” - prace głośne odbywać się mogą w godzinach 17:00-7:00, Wykonawca w tym czasie musi zapewnić obecność na terenie prowadzenia prac osobę z uprawnieniami elektroenergetyczne do 1kV w celu zabezpieczenia potencjalnych awarii i uwzględnić to w cenie oferty. **Osoba ta musi posiadać świadectwo kwalifikacji G1 w kategorii E1+D1.**”

3.

W pkt 4.1. SWZ, we fragmencie:

„Zamawiający wymaga co najmniej 60 miesięcznego okresu gwarancji na wykonane roboty oraz nieodpłatnej naprawy ewentualnych usterek i wad w okresie gwarancyjnym (zaoferowanie dłuższej gwarancji jest jednym z kryteriów oceny ofert). Warunki rękojmi przechodzą na warunki gwarancji.”
dodaje się zdanie ostatnie w brzmieniu:

„Wykonawca w ofercie ma nie uwzględniać materiałów eksploatacyjnych, jednak ma uwzględnić w koszcie oferty niezbędne przeglądy serwisowe mające na celu podtrzymanie gwarancji.”

4.

W §9 ust. 1 wzoru umowy (załącznik 12 do SWZ), zdanie pierwsze w brzmieniu:

„Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane roboty oraz nieodpłatnej naprawy ewentualnych usterek i wad w okresie gwarancyjnym na wykonany Przedmiot Zamówienia (w tym na przekazaną dokumentację oraz wykonane roboty budowlane) na okres”

uzyskuje brzmienie:

„Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane roboty oraz nieodpłatnej naprawy ewentualnych usterek i wad w okresie gwarancyjnym na wykonany Przedmiot Zamówienia (w tym na przekazaną dokumentację oraz wykonane roboty budowlane) na okres , **gwarancja nie obejmuje materiałów eksploatacyjnych a obejmuje niezbędne przeglądy serwisowe mające na celu podtrzymanie gwarancji.**”.

5.a.

W pkt 7.2. SWZ tabela, kolumna „lp.”:

W numeracji dotyczącej warunków udziału powtórzono liczbę porządkową „5” i Zamawiający poprawia numerację w tabeli zamieniając pierwszą podaną cyfrę 5 **na cyfrę 4.**

5.b.

W pkt 7.2. SWZ tabela lp. 4 lit c), we fragmencie:

„posiada doświadczenie przy montażu agregatów chłodniczych o mocy chłodniczej min. 150 kW .”
uzyskuje brzmienie:

„posiada doświadczenie przy montażu agregatów chłodniczych o mocy chłodniczej min. 150 kW .

Zamawiający uzna warunek również za spełniony w przypadku gdy osoba posiada doświadczenie przy montażu układów agregatów chłodniczych o mocy wyższej niż 150 kW, pod warunkiem że układ ten działa wspólnie na rzecz jednego układu wody lodowej.”

6.

W pkt 7.2. SWZ tabela lp. 8 lit c), we fragmencie:

„posiada doświadczenie przy projektowaniu instalacji wody lodowej z wykorzystaniem agregatów chłodniczych o mocy chłodniczej min. 150 kW .”

uzyskuje brzmienie:

„posiada doświadczenie przy montażu agregatów chłodniczych o mocy chłodniczej min. 150 kW .

Zamawiający uzna warunek również za spełniony w przypadku osoba posiada doświadczenie przy projektowaniu układów agregatów chłodniczych o mocy wyższej niż 150 kW, pod warunkiem że układ ten działa wspólnie na rzecz jednego układu wody lodowej.”

7.

W pkt 16.2.SWZ, fragment:

„Wadium musi zostać wniesione przed upływem terminu składania ofert, tj. do dnia 4.10.2024 r. do godz. 11:00, (...)”

uzyskuje brzmienie:

Wadium musi zostać wniesione przed upływem terminu składania ofert, tj. do dnia **11.10.2024 r.** do godz. 11:00, (...)”.

8.

W pkt 17.1. SWZ, zdanie:

„Wykonawca pozostaje związany ofertą do dnia 2.11.2024 r.”

uzyskuje brzmienie:

„Wykonawca pozostaje związany ofertą do dnia **9.11.2024 r.**”.

9.

W pkt 19 SWZ, zdanie:

„Ofertę, wraz z załącznikami, należy złożyć za pośrednictwem Platformy w terminie do dnia 4.10.2024 r. do godz. 11:00”

uzyskuje brzmienie:

„Ofertę, wraz z załącznikami, należy złożyć za pośrednictwem Platformy w terminie do dnia **11.10.2024 r.** do godz. 11:00.”

10.

W pkt 20.1. SWZ, fragment:

„Otwarcie ofert nastąpi w dniu: 4.10.2024 r. o godz. 11:15, za pośrednictwem Platformy, (...)”

uzyskuje brzmienie:

„Otwarcie ofert nastąpi w dniu: **11.10.2024 r.** o godz. 11:15, za pośrednictwem Platformy, (...)”

11.

W pkt 22.2. SWZ, kryterium nr 3, po fragmencie:

„Ocena oferty rozpatrywanej = punkty otrzymane”

dodaje się zdanie pierwsze w brzmieniu:

„Zamawiający uzna wymóg również za spełniony dla danej inwestycji w przypadku gdy w ramach tej inwestycji, osoba wskazana jako Projektant branży sanitarnej występowała jako Projektant instalacji sanitarnych w rozumieniu Prawa Budowlanego, a zakres obejmował instalacje wody lodowej z wykorzystaniem układów agregatów chłodniczych o mocy wyższej niż 150 kW, pod warunkiem że układ ten działa wspólnie na rzecz jednego układu wody lodowej.”

W pozostałym zakresie treść SWZ pozostaje bez zmian. Treść zmodyfikowanej SWZ jest dla wszystkich Wykonawców wiążąca.

Jednocześnie informujemy, że Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone przez Zamawiającego w Biuletynie Zamówień Publicznych (zgodnie z ustaleniami art. 286 ust. 9 Pzp).

Z wyrazami szacunku

Prof. dr hab. Agnieszka Dobrzyń
Dyrektor Instytutu