



Andrzej Szajdziński

- biegły sądowy w dziedzinie budownictwa
- uprawniony projektant konstrukcji budowlanych,
- uprawnienia do kierowania i nadzorowania robót budowlanych,
- uprawnienia konserwatorskie do projektowania i nadzorowania robót na obiektach zabytkowych.

Kontakt:

ul. Poznańska 21/122

62-800 Kalisz

tel. kom.: +48 605 443 688

e-mail: biuro@pol-inwest.pl

www.pol-inwest.pl

ING Bank Śląski 36 1050 1201 1000 0091 3778 3222

Usługi w zakresie: doradztwo budowlane - kierowanie i nadzorowanie robót budowlanych - montażowych ekspertyzy i oceny techniczne kosztorysowanie, wyceny, projektowanie

O P I S

T E C H N I C Z N Y

Nazwa zadania:	„ Dostosowanie sanitariatów do aktualnych potrzeb Szkoły Podstawowej w Nowym Nakwasinie ”		
Inwestor:	Gmina Miasto Koźminek 62 – 840 Koźminek ul. Kościuszki 7		
Adres budowy:	Szkoła Podstawowa im. W. Witosa 62 – 840 Koźminek, Nowy Nakwasin 48		
Branża:	Budowlana	Czerwiec 2023	KAT XV
Projektant :	mgr inż. Andrzej Szajdziński	Uprawnienia do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w zakresie konstrukcyjno - budowlanym	
Uprawnienia :	7131/90/P/2002 i BN-10.9/62/80 spec. kontr. budowlane		
Asystent projektanta :	mgr inż. Sebastian Szajdziński		

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Nr rys.	Wyszczególnienie	Nr strony
	Strona tytułowa	1
	Spis treści projektu:	2
	Opis techniczny	3
	Część graficzna – spis rysunków:	
PAB 01	Rzut parteru – Inwentaryzacja Skala 1 : 50	11
PAB 02	Rzut piętra – Inwentaryzacja Skala 1 : 50	12
PAB 03	Rzut parteru – Elementy do usunięcia Skala 1 : 50	13
PAB 04	Rzut piętra – Elementy do usunięcia oraz nowe elementy Skala 1 : 50	14
PAB 05	Rzut parteru – Projekt Skala 1 : 50	15
PAB 06	Rzut piętra – Projekt Skala 1 : 50	16
PAB 07	Aranżacja Skala 1 : 50	17
	Dokumenty formalne : Ksero uprawnień zawodowych i wpisu do izby	18

OPIS TECHNICZNY

dotyczący : „ **Dostosowanie sanitariatów do aktualnych potrzeb Szkoły Podstawowej w Nowym Nakwasinie** “

1. Podstawa opracowania :

- 1.1.** Umowa z Inwestorem,
- 1.2.** Obowiązujące przepisy budowlane,
- 1.3.** Literatura fachowa
- 1.4.** Wizja i pomiary na terenie działki,

2. Inwestor : **Gmina Miasto Koźminek, 62 – 840 Koźminek, ul. Kościuszki 7**

3. Adres budowy : **Szkoła Podstawowa im. W. Witosa, 62 – 840 Koźminek, Nowy Nakwasin 48**

4. Zakres robót przewidzianych opracowaniem

- demontaż urządzeń sanitarnych (umywalki, bateria, muszle klozetowe),
- demontaż blatu umywalkowego,
- demontaż wyposażenia sanitariatów,
- demontaż ścianek działowych,
- wykucie drzwi wejściowych do sanitariatu,
- skucie płytek ceramicznych z ścian i posadzek,
- skucie warstwy wyrównawczej pod płytki podłogowe,
- przeszlifowanie podłogi,
- oczyszczenie ścian szczotkami,
- wykonanie nowej ścianki wygradzającej w – c na piętrze,
- zagruntowanie powierzchni ścian i podłóg,
- uzupełnienie i wykonanie nowych tynków,
- wykonanie podłogi pod posadzki,
- wykonanie okładzin ścian i podłóg płytkami ceramicznymi,
- montaż zdemontowanych drzwi,
- dostawa i montaż drzwi do w-c nauczycieli,
- wykonanie wygradzeń kabin w – c z drzwiami,
- wykonanie podejść pod urządzenia,
- montaż blatów pod umywalkami,
- montaż baterii i urządzeń sanitarnych,
- dostawa i montaż wyposażenia

5. Ocena stanu technicznego istniejącego budynku w zakresie niezbędnym do realizacji przedsięwzięcia.

Parter :

- | | | |
|---------------------|---|-----------------------|
| - w – c uczniów | - | 13,90 m ² |
| - w – c nauczycieli | - | 3,30 m ² , |

Piętro :

- | | | |
|-----------------|---|----------------------|
| - w – c uczniów | - | 17,31 m ² |
|-----------------|---|----------------------|

5.1. Ściany

Na ścianach kondygnacji nie widać ubytków czy też spękań murów. Wszystkie widoczne rysy, czy też spękania występujące od środka są rysami skurczowymi i występują na

powierzchni tynku. Dodatkowo występuje łuszczenie się farby, która położona została na różne nie przygotowane podłoża, często malunek nakładany warstwa na warstwę, bez zmycia i zagruntowania. Nadproża nie wykazują ugięć, ani spękań i należy ocenić, że są w dobrym stanie technicznym.

Stan techniczny ścian konstrukcyjnych ocenia się jako dobry

5.2. Tynki wewnętrzne

Tynki w większości są w dobrym stanie technicznym. Widoczne miejsca z brakującym lub z odspojonym tynkiem, powstałe na skutek miejscowego zawilgocenia.

Stan techniczny tynków ocenia się jako dostateczny

5.3. Posadzki

Po dokonaniu wizji lokalnej stwierdza się, że wierzchnie warstwy posadzki są w zróżnicowanym stanie.

Posadzki przeznaczone są do zerwania i ponownego wykonania w przebudowywanych pomieszczeniach.

Stan techniczny posadzek ocenia się jako dostateczny.

5.4. Stolarka okienna

Okna PCV z wkładami dwuszybowymi o współczynniku przenikania ciepła dla całych okien 1,3 W/(m²K).

Stan techniczny stolarki okiennej oceniono jako dobry.

5.5. Parapety wewnętrzne

Parapety wykonane z PCV stan techniczny nie budzi zastrzeżeń.

Stan techniczny parapetów wewnętrznych oceniono jako dostateczny.

5.6. Stolarka drzwiowa

Stolarka drzwiowa wejściowa jednoskrzydłowa, w stanie technicznym dobrym.

Stan techniczny pozostałej stolarki drzwiowej oceniono jako dobry.

5.7. Malowanie i okładziny

Malowanie ścian i sufitów wykonano farbami emulsyjnymi, w pomieszczeniach płytki ceramiczne w różnym stanie technicznym – przewidziano do wymiany.

Stan techniczny malowania i okładzin dobry

5.8. Wentylacja

Wentylacja pomieszczeń grawitacyjna z kratkami wentylacyjnymi plastikowymi zamontowanymi na przewodach kominowych, oraz wyprowadzona na zewnątrz przez stropy ponad dach.

Stan techniczny wentylacji dobry

5.9. Instalacje sanitarne

Instalacje sanitarne wod-kan

Stan techniczny instalacji w budynku dobry

5.10. Instalacje elektryczne

Instalacja elektryczna ma około 10 lat. Brak widocznych śladów zwarć, tj. nadpaleń instalacji - brak jest zatem wizualnych wątpliwości co do jakości istniejącej instalacji elektrycznej.

Stan techniczny instalacji elektrycznych ocenia się jako dobry

6. Wyburzenia i rozbiórki

Przed przystąpieniem do wykonania robót budowlanych należy teren wygrodzić i zabezpieczyć zgodnie z odpowiednimi przepisami BHP. Teren oznakować i wyposażać w tablicę informacyjną, niezbędny sprzęt gaśniczy i środki pierwszej pomocy. Do demontażu lub rozbiórki przeznaczono elementy wyszczególnione na rysunkach. Przed przystąpieniem do rozbiórki należy wykonać odłączenie istniejących przyłączy wodnych i energetycznych od pomieszczeń.

Prace demontażowe – uwagi końcowe

- z uwagi na możliwość wystąpienia w trakcie realizacji inwestycji dodatkowych informacji w postaci odkrywek i odsłonień elementów konstrukcyjnych, nie wyklucza się możliwości poddania rozbiórce innych elementów budynku; w przypadku wystąpienia takiej potrzeby decyzje będą podejmowane przez projektanta w porozumieniu z Inwestorem.
- ze względu na charakter obiektu, wszystkie wymiary i rzędne należy sprawdzić na budowie, a zaistniałe niezgodności pomiędzy projektem, a stanem istniejącym, należy wyjaśniać i uzgadniać z projektantem.
- zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych stosować zgodnie ze sztuką budowlaną.
- przy usuwaniu gruzu i materiałów z rozbieranych elementów należy stosować pojemniki, a gruz usuwać na bieżąco ze stanowiska pracy po rozbiórce każdego elementu, aby nie dociążać stropów i konstrukcji.

7. Szczegółowy opis rozwiązań projektowych

Parter :

- | | | |
|---------------------|---|-----------------------|
| - w – c uczniów | - | 13,90 m ² |
| - w – c nauczycieli | - | 3,30 m ² , |

Piętro :

- | | | |
|---------------------|---|-----------------------|
| - w – c uczniów | - | 13,94 m ² |
| - w – c nauczycieli | - | 3,30 m ² , |

7.1. Ścianki działowe

7.1.1. Projektuje się ścianki działowe gr. 12 cm z cegły ceramicznej lub z bloczków silikatowych pełnych obustronnie tynkowane. Posadowienie ścianek wykonać na warstwie izolacji przeciwwilgociowej posadzki ułożonej na stropie.

Układ warstw ścian :

- tynk cementowo – wapienny kat. III + 2x gładź gipsowa + malowanie farbą silikatową lub inne wykończenie w zależności od pomieszczeń
- ścianka grub. 12 cm,
- tynk cementowo – wapienny kat. III + 2x gładź gipsowa + malowanie farbą silikatową lub inne wykończenie w zależności od pomieszczeń

7.1.2. Ściany działowe w sanitariatach

Wydzielenie kabin i ścianki (przepierzenia) zaprojektowano z elementów systemowych o wysokości 2,20 m z drzwiami do kabin, wykonanych z anodowanych profili aluminiowych

mocujących konstrukcje kabiny do ścian stałych oraz okucia nadające systemowi minimalistyczny wygląd oraz z wysokociśnieniowego laminatu kompaktowego. Płyty z termoutwardzalnego tworzywa sztucznego wodoodporne a ich właściwości są takie same w całym przekroju płyty w kolorze zgodnym z aranżacją. Wymaga się zastosowania ścianek o wysokiej estetyce wykończenia zarówno powierzchni ścianek jak i akcesoriów (zamki, okucia, zawiasy). Na ściankach w kabinach w-c zamontować wieszaki do zawieszenia ubrania.

Miski ustępowe muszą być umieszczone w oddzielnych kabinach o szerokości co najmniej 1 m i długości takiej, aby po zamontowaniu miski ustępowej, odległość przed miską wynosiła min 60 cm.

7.2. Nadproża

Nadproża typowe strunobetonowe NSB 140 z betonu C 40/50, zgodnie z danymi producenta.

7.3. Stolarka drzwiowa do W-C nauczycieli wykonać jak istniejąca

Gładkie, laminowane laminatem twardym grub. 0,9 mm, łatwo zmywalne odporne na działanie detergentów, o podwyższonej akustyczności, ościeżnica stalowa, regulowana, okucia i klamki stalowe satynowane. Wyposażenie w klamki, zamki atestowane z trzema kluczami każdy wg obowiązujących norm, oraz 3 zawiasy samozamykacz hydrauliczny, blokadę wewnętrzną (sanitariaty),

Drzwi do sanitariatów powinny być podcięte od dołu o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 0,022 m² dla dopływu powietrza.

7.4. Tynki (pom. nowe + uzupełnienia w miejscach prowadzenia prac)

Tynki wewnętrzne cem-wap. kat III gr. min 1,5cm, tynk o grubości zapewniającej normowe przykrycie przewodów elektrycznych, oraz w miejscach koniecznych do osiągnięcia odpowiedniej odporności ogniowej. Tynki należy wykonać do pełnej wysokości, oraz na sufitach.

Na tynkach wykonać dwukrotną gładź gipsową.

7.5. Obudowy instalacji sanitarnych

Do wykonania obudowy pionów w miejscach przewodów instalacyjnych oraz technologicznych wnęk – zastosować płyty G - K o odpowiednich parametrach wytrzymałościowych oraz odporności na wilgoć (w pomieszczeniach o podwyższonej wilgotności).

7.6. Gładź gipsowa

Gładź należy nanosić po związaniu warstwy narzutu, lecz przed jej stwardnieniem. Nakładanie zaprawy przeprowadzić za pomocą pacy lub szpachli do wymaganej grubości. Po wstępnym wyschnięciu powierzchnię należy zatrzeć za pomocą pacy gumowej lub filcowej.

7.7. Gruntowanie

Przed malowaniem podłoże należy zagruntować odpowiednio do zastosowanej farby środkiem, który wzmacnia podłoże oraz zmniejsza jego nasiąkliwość. Gruntowanie wszystkich powierzchni wykonać preparatem zgodnym z przyjętą technologią malowania i instrukcją producenta.

7.8. Malowanie ścian i sufitów (pom. nowe + w miejscach prowadzenia prac)

Malowanie 2-krotne tynków wykonać farbą silikatową o bardzo wysokiej paroprzepuszczalności, zabezpieczająca podłoża przed czynnikami wilgocią. Pierwsze malowanie można wykonać po całkowitym zakończeniu robót poprzedzających, malowanie

drugie po wyschnięciu pierwszej warstwy tj. po ok. 2 godzinach. Powłokę należy chronić przed wilgocią, aż do całkowitego wyschnięcia.

W trakcie prac temperatura materiału i podłoża powinna być wyższa niż 8° C.

Malowanie bajkowe na ścianie 7,50 x 3,05 m sale 2.7 i 2.10 m (ściana działowa pomiędzy salami), oraz 6,38 x 3,05 m sala 2.3.

7.9. Okładziny ścian

Istniejące płytki skuć, oczyścić i zmyć ściany, a następnie uzupełnić lub wykonać nowe tynki.

Projektuje się płytki okładzinowe ceramiczne o wymiarach zgodnie z rysunkami wykonać do całej wysokości pomieszczeń, zastosować płytki ściennie i podłogowe z określonych kolekcji. Lustra nad umywalkami klejone do ściany pomiędzy płytkami. Lustra w maksymalnym formacie, możliwym do bezpośredniego klejenia do ściany, minimalne szerokości taflి lustrzanych – 60 cm.

Dopuszcza się jedynie pionowe styki luster.

Zaprojektowane płytki : prasowane na sucho UNE-EN 14411, temperatura produkcji 120°C, rektyfikowane, odporne na plamienia 5, detergenty, zabrudzenia, niska nasiąkliwość E<0,5%, fazowany na krawędziach,

Przed ułożeniem płytek szczególnie ważne jest dokładne sprawdzenie i przygotowanie podłoża. Każde podłoże musi być czyste, suche, równe, nośne i odpylone. Małe pęknięcia i nierówności należy zaszpachlować klejem. Przed ułożeniem płytek, podłoże powinno zostać zagruntowane, gruntem głęboko penetrującym lub emulsją przyczepną rozprowadzanymi szerokim pędzlem lub wałkiem do malowania. W pomieszczeniach o dużej wilgotności powietrza lub wręcz mokrych (w zasięgu rozprysku wody) należy zastosować głęboko penetrujący preparat gruntujący oraz folię w płynie. Proste krawędzie podczas przycinania płytek brzegowych uzyskać używając maszynki do cięcia płytek. Do wycinania okrągłych otworów używać szczypiec papuzich, krusząc nimi płytkę milimetr po milimetrze, lub wywiercić wiertarką z koronką wiertniczą. Po przygotowaniu podłoża wymierzyć dokładnie powierzchnię pomieszczenia i zaznaczyć jego środek. Najpierw rozłożyć na próbę dwa krzyżujące się rzędy płytek. Po czasie dojrzewania klej nałożyć na podłoże kielnią lub szpachlę.

Używać należy wysokoelastycznego kleju do płytek gotowego do rozrobienia. Następnie przeczesać warstwę kleju ząbkowaną szpachelką, wygładzając jego powierzchnię. W zależności od szybkości układania pokryć klejem nie więcej niż 1 do 1,5 m² powierzchni, gdyż inaczej klej zdąży wyschnąć. Ząbkowanie zależy od wykonania spodniej strony płytek, ich rozmiarów i podłoża. Pierwszy rząd ułożyć, zaczynając od środka pomieszczenia. W tym celu w pomieszczeniach prostokątnych na podłodze po środku i równoległe do bocznych ścian napiąć sznurek. Pierwszy rząd płytek ułożyć wzdłuż wyznaczonej przez niego linii, zaczynając od środkowej płytki lub fugi. Następne płytki układać wzdłuż ściany. Lekkim ruchem obrotowym wciskać płytki w pokryte klejem podłoże. Aby uzyskać między nimi równe odstępy, używać specjalnych klipsów. Następnie gumowym młotkiem lekko podobijać płytki. W przejściu do innych pomieszczeń i na łączeniach różnych wykładzin fuga dylatacyjna musi mieć tą samą szerokość. Płytki ściennie układać symetrycznie, zaczynając na środku od fugi lub środkowej płytki. Klej przeczesać ząbkowaną szpachlę tak, by powstała gładka powierzchnia. Ząbkowanie zależy od spodniej strony płytek (silnie profilowane = większe ząbkowanie) i ich rozmiarów.

Jeśli nie wykłada się ściany płytkami do samego sufitu, należy zacząć układanie od góry.

W trakcie pracy należy sprawdzać położenie płytek i klej. Zbyt mocno wcisnięte krzyżyki dystansowe podczas fugowania po prostu należy zaszpachlować. Przed fugowaniem wyskrobać spoiny do czysta drewnikiem. Jeśli użyto kleju elastycznego, zastosować również elastyczną zaprawę do fugowania. Rozmieszać zaprawę na zawieszistą papkę. Fugowanie wykonywać w gumowych rękawiczkach. Zaprawę do fugowania nakładać na płytki i trzymając gumową fugówkę ukosem, wciskaj masę między nie. Nadmiar zaprawy starannie zgarniać. Po wyschnięciu smugi zaprawy usunąć wilgotną gąbką. Wszystkie spoiny dylatacyjne, narożne i łączące fuguje się trwale elastyczną masą uszczelniającą, na przykład silikonem. Krawędzi

spoiny okleić z obu stron taśmą malarską. Silikon nałożyć specjalnym pistoletem. Po wygładzeniu palcem umocznym w płynie do naczyń ściągnąć taśmę malarską, ciągnąc ją ukosem w tył i w bok. Stosować się do wskazówek producenta i sposobu użycia poszczególnych materiałów. Zaprojektowane płytki :

- płytki prasowane na sucho UNE-EN 14411,
- temperatura produkcji 1200C,
- rektyfikowany,
- odporny na plamienia 5,
- niska nasiąkliwość $E < 0,5\%$,
- fazowany na krawędziach,
- w kolorach zgodnie z opisem na rysunkach,
- w wykończeniu mat, płytka odzwierciedlająca cement i beton V3, V2 (oznacza, że płytki mają umiarkowane różnice dotyczące kolorów odcieni w danym kolorze)
- w wymiarach 25x30 cm :
- UNE-EN ISO 10545-3 – nasiąkliwość wodna - $E < 0,5\%$
- UNE-EN ISO 10545-4 – odporność na zginanie N – 2000
- UNE-EN ISO 10545-6 – odporność na ścieranie wgłębne (mm³) - < 175
- UNE-EN ISO 10545-9 – odporne na szok termiczny
- UNE-EN ISO 10545-11 – odporne na pęknięcia włosowate
- UNE-EN ISO 10545-14 – odporność na plamienie
- Fe₂O₃/Cr₂O₃ – klasa 5
- Jodyna/ roztwór alkoholu – klasa 5
- Oleje – klasa 5
- UNE-EN ISO 10545-13 – odporność na środki chemiczne
- Środki domowego użytku \geq GB
- Kwas cytrynowy \geq GLB
- Kwas mlekowy \geq GHB
- Kwas solny w niskich stężeniach \geq GLB
- Kwas solny w wysokich stężeniach \geq GLB
- Wodorotlenek potasu w niskich stężeniach \geq GHB
- Wodorotlenek potasu w wysokich stężeniach \geq GHB
- Reakcja na ogień – klasa A1/A1FL

Podczas realizacji konieczny jest kontakt z Zamawiającym i projektantem celem uzgodnienia płytek wybranego producenta przed ich zakupem i montażem.

7.10. Podłogi i posadzki

Zerwać istniejące posadzki wraz z warstwą wyrównawczą, oczyścić i przeszlifować podłoże, a następnie wszystko wywieść i z utylizować. Na tak przygotowane podłoże ułożyć 2 warstwy papy termozgrzewalnej odpornej na zgięcia w niskich i wysokich temperaturach z wywinięciem na ścianę 5,0 cm, a następnie wykonać warstwę z jastrychu cementowego ze zbrojeniem rozproszonym grub. 3 – 5 cm zatartą na gładko. W pomieszczeniach wyrobić spadki w kierunku odwodnienia.

Układanie płytek na posadzkach w pomieszczeniach wykonać przy użyciu systemowego wysokoelastycznego kleju do płytek wykonanego na bazie piasku i cementu z modyfikatorami. Zastosować płytki gresowe prasowane na sucho UNE-EN 14411, barwiona w masie, odporność na zginanie UNE-EN ISO 10545- 4 - 1750 N, odporna na szok termiczny UNE-EN 10545 -9, odporna na pęknięcia włosowate UNE-EN 10545-11, reakcja na ogień A1/A1FL, rektyfikowana, matowa, antypoślizgowa R10 klasy I, o wysokich wymaganiach higienicznych, impregnowana fabrycznie co zasadniczo ułatwia czyszczenie, zróżnicowana wzorniczo V3 (każda płytka inna, powtarzalność wzoru co 40m²), odporność na wszystkie plamienia (oleje, jodyna/roztwory alkoholu, Fe₂O₃/Cro₃) – 5, fazowany na krawędziach, płytki muszą być przeznaczone do pomieszczeń o dużej intensywności ruchu w klasie I – kolorystyka według rysunków aranżacji. Wymiary płytek w pomieszczenia wg zestawienia na rysunkach grub. 0,9

cm, do spoinowania zastosować chemoodporną, dwuskładnikową epoksydową zaprawę do wypełniania spoin po upływie co najmniej 24 godziny o wytrzymałość na ściskanie*): $\geq 15 \text{ Nmm}^2$ zgodnie z EN 12808-3 i wytrzymałości na rozciąganie przy zginaniu : $\geq 2,5 \text{ Nmm}^2$ zgodnie z EN 12808-3, która nadaje się do fugowania okładzin ceramicznych, w pomieszczeniach mokrych i wilgotnych, budynkach użyteczności publicznej o szerokości od 1 do 15 mm.

Należy w podłogach pomieszczeń „ mokrych “ zamontować odwodnienie.

Z uwagi na zalecenia producenta oraz w pomieszczeniach o znacznych rozpiętościach, w podłogach wykonać dylatacje przez wszystkie warstwy podłogowe (nie tylko w samej posadzce). W dylatacjach umieścić specjalne mosiężne profile dylatacyjne – zakryte (bez widocznej szczeliny). Podłoże nasiąkliwe gruntować gruntem o przeznaczeniu do podłóży nasiąkliwych, podłoże nienasiąkliwe gruntować gruntem, o przeznaczeniu do podłóży nienasiąkliwych. *Ilekoć w projekcie jest mowa o podanych w zaleceniach produktach, należy mieć na uwadze materiały zawierające charakterystykę i parametry techniczne nie gorsze niż opisane powyżej.*

W pomieszczeniach higieniczno sanitarnych zamontować wieszaki na torebki i okrycia, oraz wyspecyfikowane wyposażenie.

7.11. Blaty umywalkowe i parapety okienne

Zamontować nowe parapety wewnętrzne z konglomeratu kamiennego

7.12. Wentylacja

Wszystkie pomieszczenia rozbudowy będą wentylowane za pomocą istniejących kanałów murowanych. W pomieszczeniach należy wymienić i zamontować nowe kratki wentylacyjne.

W oknach zamontować nawietrzaki higrosterowane o wydajności 30 m³/h.

7.13. Łazienki, w-c, pomieszczenia tzw. mokre

Pomieszczenia łazienek, w-c należy wyposażać w odpowiednią armaturą sanitarną z przyciskami wandaloodpornymi.

- miski ustępowe (jedna dla przedszkolaków) wiszące zgodnie z projektem branżowym,
- umywalki montowane na blacie (na dwóch poziomach),
- baterie umywalkowe czasowe, przyciskowe z systemem oszczędzania wody,
- odwodnienie liniowe z materiałów szlachetnych, ze stali nierdzewnej,
- syfony – chromowane
- na drzwiach do kabin w-c od strony wewnętrznej zamontować wieszaki
- drzwi do kabin systemowe, łącznie z wydzieleniem, kabin
- suszarka do rąk, ze stali nierdzewnej przeznaczonej do użytku profesjonalnego w obiektach o najwyższym standardzie. Skuteczny czas suszenia to tylko 6-10 sekund,
- dozownik na mydło zamykane na klucz z ociekaczem,
- wieszak na papier toaletowy ze stali nierdzewnej,
- szczotki do w-c ze stali nierdzewnej z pojemnikiem zamykanym,
- kosze ze stali nierdzewnej pedałowe 12 l ze stali nierdzewnej zamykane,
- wieszak ubraniowy ścienny ze stali nierdzewnej na min. 2 haczyki (kabiny w-c, umywalki po 2 szt),

Wszystkie urządzenia jednego producenta, rozwiązania systemowe w komplecie z wszelkimi akcesoriami (nóżki, obudowy, odpływy, syfony). Wszelkie urządzenia atestowane i zgodne z przeznaczeniem. Pozostałe parametry w uzgodnieniu z projektantem i użytkownikiem.

7.14 Instalacje sanitarne

Wykonanie podejść i podłączenie urządzeń wod – kan.

7.15. Instalacje elektryczne

- instalację oświetleniową wykonać z istniejącej puszkii znajdującej się w pomieszczeniu w – c w układzie TN-S. Całość oprzewodowania instalacji wykonać przewodami YDYżo 3(4)x1,5mm² o napięciu znamionowym izolacji 750V, układanymi w przestrzeni międzystropowej sufitu podwieszonego. Instalację oświetleniową należy wykonać w oparciu o oprawy ze źródłem LED, projektuje się dodatkową lampę nad lustrami. W pomieszczeniach montować oprawy o klasie szczelności min. IP44. Sterowanie oświetleniem odbywać będzie się za pośrednictwem łączników 1 – 2 biegowych.
- instalację gniazda wtykowego jednofazowego wykonać z istniejących pomieszczeń w – c przewodami YDYżo 3 x 2,5 mm² o napięciu znamionowym izolacji 750V, układanymi pod tynkiem i ściance G-K. Projektuje się dwa gniazda bryzgoszczelne podwójne 230V/IP44 przy umywalkach,

8. Informacje na temat odstąpienia od projektu budowlanego

Wszystkie zmiany wymagają każdorazowo zgody projektanta oraz zamieszczenia w projekcie budowlanym odpowiednich informacji dot. odstąpienia.

Opracowanie : wg strony tytułowej

mgr inż. Andrzej Szajdziński
7131/90/P/2002 i BN-10.9/62/80

Uprawnienia do projektowania i
kierowania robotami bez ograniczeń
w zakresie konstrukcyjno – budowlanym

PAB_01

PAB_02

D E C Y Z J A
o nadaniu uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1, 5 i 6, art. 13 ust. 1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt. 2 i ust. 3 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zmianami) w związku z § 3 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38) stwierdza się, że

Pan **Andrzej SZAJDZIŃSKI**

magister inżynier
kierunek: Budownictwo

syn Henryka i Bronisławy
urodzony 10 października 1952 r. w Kaliszu

zdał egzamin przed Komisją Egzaminacyjną, w związku z czym nadaję Panu uprawnienia budowlane do projektowania **bez ograniczeń** w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Pan **Andrzej Szajdziński**

jest uprawniony do:

- projektowania i sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami,
- sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- wykonywania nadzoru budowlanego.



Z up. WOJEWODY

mgr inż. arch. Andrzej J. Nowak
Dyrektor
Wydziału Rozwoju Regionalnego
Główny Architekt Wojewódzki

WOJEWODA KALISKI
(pieczęć)

OPŁATA SKARBOWA
20 zł 20

Kalisz, dnia **23.10.** 19**80** r.

Nr **BN-10.9/62/80**

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § **5 ust. 1, § 6 ust. 1 i 3, § 7** i § 13 ust. 1 pkt **2** lit. **-**

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel (ka) **Andrzej SZAJDZIŃSKI**
(imię i nazwisko)

magister inżynier budownictwa
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia **10 października 52** 19 r. w **K a l i s z u**

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)

w specjalności **konstrukcyjno - budowlanej**
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14
CWD MA-BUA-14 zam. 10087-Kw-W-76 WDA zam. 218-KI 50.000 piśm. 71g

Obywatel (ka) **Andrzej SZAJDZIŃSKI** jest upoważniony (a) do:

(imię i nazwisko)

1. Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.
2. Sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli,
3. Sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych :
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.

Z up. Wojewody Kaliskiego
mgr inż. Andrzej Szajdziński
Ciepły Artykuł 14.0.0000

(podpis i pieczęć)



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-6VM-LR8-Q8L *

Pan Andrzej Szajdziński o numerze ewidencyjnym WKP/BO/4882/01

adres zamieszkania ul. Marii Koszutskiej 22, 62-800 Kalisz

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-27 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.