

ZP.271.1.1.2021

Mycielin, dnia 28 kwietnia 2021 r.

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego znak sprawy Zp.271.1.1.2021

Zamawiający, **Gmina Mycielín**, działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SWZ") w przetargu nieograniczonym pn.: **„Przebudowa nawierzchni drogi gminnej Kościelec granica Gminy Mycielín/Gminy Ceków-Kolonia”** wraz z wyjaśnieniami:

Poniżej przedstawiam pytania, które wpłynęły oraz udzielone odpowiedzi:

Treść

Szanowni Państwo Wykonawca zgłasza brak spójności projektowej. Z jednej strony w odpowiedziach mowa jest iż dokumentacja projektowo-kosztorysowa stanowi spójną część projektu. Jednakże zgłaszamy znaczne rozbieżności ilościowe pomiędzy częścią rysunkową zamieszczonego projektu (którą sam Zamawiający uznaje za uproszczoną) a ilościami w kosztorysie, który nie jest częścią oferty ponieważ jest to kontrakt ryczałtowy. dodatkowo wizja lokalna też wskazuje znaczne rozbieżności ilościowe. Dodatkowo nie został zamieszczony plan rozbiórek, zestawienie robót ziemnych, wyrównań i remontów częściowych. Określają Państwo w wielu odpowiedziach, iż zakres robót zostanie wskazany przez Inspektora Nadzoru. W takim razie prosimy o wyjaśnienie na jakiej podstawie Wykonawca ma opracować kwotę Oferty. Czy Wykonawca ma bazować na ilościach kosztorysowych i na tej podstawie wycenić zakres robót (przyjmując że robót wskazanych poprzednio nie będzie wykonywał ponad wskazane ilości) czy bazować na rysunkach projektowych i własnych obliczeniach, które nie dają pełnego obrazu zakresu robót i mogą działać na szkodę Wykonawcy (poprzez brak równoważności zakresu ofert wszystkich Oferentów). Jeżeli Wykonawca ma bazować o ilości kosztorysowe wnioskujemy o zmianę zapisów umowy na rozliczenie kosztorysowe (ilościowe). Powyższe uzasadniamy ogólną wykładnią prawa umów cywilnoprawnych, które powinny być zawierane z poszanowaniem zasady równości stron. Dodatkowo nie określono zapisów decyzji środowiskowej zgodnie z odpowiedzią nr 18. W takim razie czy Wykonawca ma wycenić tylko wycinkę drzew czy uwzględnić jakieś dodatkowe koszty z tym związane? Odpowiedź nr 19 również jest bardzo ogólnikowa. Prosimy raz jeszcze o analizę odpowiedzi pod kątem stopnia ważności dokumentów przetargowych i formy rozliczenia umownego Wykonawcy robót. W nawiązaniu do odpowiedzi nr 20. Jakie kolejne etapy przebudowy są planowane przez Zamawiającego? Wykonanie warstwy ścieralnej przez Wykonawcę sugeruje zakończenie robót budowlanych na tym odcinku.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego

Zgodnie z art. 632 §1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.) „Jeżeli strony umowy się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.”

W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty związane z realizacją zadania wynikające wprost z dokumentacji, jak również nie ujęte w dokumentacji projektowej, a niezbędne do wykonania zadania, w szczególności: podatek VAT, koszty materiałów budowlanych, wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie placu budowy, koszty utrzymania zaplecza (naprawy, woda, energia elektryczna, telefon, dozоровanie budowy, ubezpieczenie budowy), utrzymanie dróg dojazdowych do placu budowy, koszt budowy dróg tymczasowych, roboty związane z zabezpieczeniem placu budowy od strony istniejących już budynków, koszty oznakowania robót na

czas budowy, badania kontrolne wskazane w SST, badania laboratoryjne, bieżącą obsługę geodezyjną robót, koszty dokumentacji powykonawczej, inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.

Załączony do SIWZ przedmiar robót służy tylko do uzupełnienia opisu przedmiotu zamówienia i nie jest podstawą do wyliczenia ceny. Zgodnie z istotą wynagrodzenia ryczałtowego przedmiar robót służy tylko do uzupełnienia opisu przedmiotu zamówienia i nie jest podstawą do wyliczenia ceny.

Wykonawca ma wycenić wycinkę drzew, wywożenie dłużyc, karpiny i gałęzi na odległość do 10 km, oraz karczowanie pni (pomocniczo w przedmiarze robót pozycje 12; 13; 14; 1).

Chodnik do remontu - zakres robót został określony pomocniczo w przedmiarze robót poz. 4; 5; 6.

Przebudowę drogi należy traktować jako pierwszy etap inwestycji. W następnych etapach zostaną wykonane dodatkowe poszerzenia, oraz zostanie wybudowana ścieżka rowerowa na odcinku od cmentarza do miejscowości Stropieszyn.

WÓJT GMINY
Szepi
Rafał Szelański