

Załącznik do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii
z dnia 20 grudnia 2011 r. o ZARZĄDZANIU MIASTA I GMINY

W SKALE

WYDANE
30.04.2024

WZÓR

WNIOSEK

o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego albo warunków zabudowy

Podstawa prawna: art. 52 ust. 1 oraz art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784, 922, 1873 i 1986).

1. ORGAN

Nazwa: URZĄD MIASTA 1. GMINY SKALA

2. RODZAJ WNIOSKU

☐ o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego¹⁾

☒ o ustalenie warunków zabudowy

3. DANE WNIOSKODAWCY²⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: GMINA SKALA

Kraj: POLSKA

Województwo: MATOPOLSKIE

Powiat: KRAKOWSKI

Gmina: SKALA

Ulica: RYNEK

Miejscowość: SKALA

Nr domu: 29 Nr lokalu: -

E-mail³⁾: -

Kod pocztowy: 32-013

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁴⁾: -

3.1. Czy wnioskodawca jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym?

☒ Tak ☐ nie

4. DANE WNIOSKODAWCY (DO KORESPONDENCJI)²⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji wnioskodawcy jest inny niż wskazany w pkt 3.

Kraj: -

Województwo: -

Powiat: -

Gmina: -

Miejscowość: -

Nr domu: - Nr lokalu: -

E-mail³⁾: -

Nr tel. ³⁾: -

Kod pocztowy: -

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁴⁾: -

5. DANE PEŁNOMOCNIKA²⁾

Wypełnia się, jeżeli wnioskodawca ustanowi pełnomocnika lub pełnomocnika do doręczeń.

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: MICHAŁ WOSZAK

Kraj: POLSKA

Województwo: MATOPOLSKIE

Powiat: KRAKOWSKI

Gmina: SKALA

Ulica: -

Nr domu: 101 Nr lokalu: -

Miejscowość: SOBIESEK

Kod pocztowy: 32-013

E-mail³⁾: -

Nr tel. ³⁾: -

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁴⁾: -

Ulica⁶⁾ Nr domu⁶⁾
Miejscowość⁶⁾ SKAŁA Kod pocztowy⁶⁾ 22-043

identifikator działki lub działek ewidencyjnych: 3104 3051/4 - część dr. nieopas.

Województwo	Powiat	Gmina	Obręb ewidencyjny	Arkusze mapy ³⁾	Numer działki ewidencyjnej
Katowice	Kraśnik	Szatka	0013 SATKA	...	3107 3051/4
Katowice	Kraśnik	Szatka

7.1. Nazwa inwestycji: Budowa i modernizacja sieci szkieletowej... do elektryfikacji...

7.2. Sposób wyznaczenia terenu inwestycji, wskazanego w punkcie 6: Terminowa, do 31.01.2017 r. po budowie

7.1. Nazwa inwestycji: Budowa i modernizacja hali sportowej... w miejscowości...

7.2. Sposób wyznaczenia terenu inwestycji, wskazanego w punkcie 6: Techniczny, działem i działkami

PO Budowlana

☒ teren inwestycji obejmuje całą działkę ewidencyjną lub działki ewidencyjne.

teren inwestycji obejmuje część działalności lub działek ewidencyjnych⁸⁾.

7.2.1. Powierzchnia terenu inwestycji w metrach kwadratowych: P2. AK 3,01 - 510,66 m

7.3. W przypadku gdy inwestycja dotyczy istniejącej zabudowy i zagospodarowania terenu, istniejąca zabudowa:

7.4. Obecny sposób zagospodarowania terenu inwestycji⁹⁾:

7.5. Projektowany sposób zagospodarowania terenu inwestycji¹⁹⁾:

1.3. Projektowany sposób zagospodarowania:

ZAPRAWOWA MIEJSCYMI WIELKOPŁYNNYMI

7.6. Parametry dotyczące terenu inwestycji:

Wyszczególnienie	Nie dotyczy	Istniejąca	Projektowana	
			minimalna	maksymalna
7.6.1. Powierzchnia zabudowy [m ²]	<input checked="" type="checkbox"/>
7.6.2. Powierzchnia biologicznie czynna [m ²]	<input type="checkbox"/>	340,62	1000,0	1207,1
7.6.3. Powierzchnia podlegająca przekształceniu [m ²]	<input type="checkbox"/>	...	2590,15	3000,0

z 7. Sposób oddziaływania w przypadku gdy obszar oddziaływania obiektu wykracza poza teren inwestycji:

7.8. Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko, w szczególności określenie rodzaju przedsięwzięcia w nawiązaniu do przepisów odrębnych, w przypadku gdy inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko:

7.9. Inwestycja dotyczy budowy wolnostojącego, nie więcej niż dwukondygnacyjnego budynku mieszkalnego jednorodinnego o powierzchni zabudowy do 70 m², o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351)¹⁰⁾;

7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351)⁽¹⁰⁾:

☐ tak ☒ nie

7.10. Inwestycja dotyczy budowy wolnostojącego, parterowego budynku rekreacji indywidualnej o powierzchni zabudowy do 70 m², o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 16 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;

☐ tak ☒ nie

7.11. Inwestycja dotyczy ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz została zakwalifikowana jako niezależna na cele obronności i bezpieczeństwa państwa zgodnie z przepisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 sierpnia 2004 r. w sprawie określenia rodzajów nieruchomości uznawanych za niezbędne na cele obronności i bezpieczeństwa państwa (Dz. U. z 2014 r. poz. 1087):

☐ tak ☒ nie

7.12. łączna powierzchnia sprzedaży w metrach kwadratowych, w przypadku gdy inwestycja dotyczy obiektu handlowego:

związana z gospodarstwem rolnym: w metrach kwadratowych, w przypadku gdy inwestycja jest

7.14. Inne informacje, w przypadku gdy inwestycja dotyczy zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej:

7.15. Dodatkowe informacje dotyczące terenu inwestycji:

8. OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA

8.1. Dostęp do drogi publicznej:

☐ nie dotyczy ☒ bezpośredni

pośredni¹¹⁾
(droga
wewnętrzna)

☐ pośredni¹¹⁾
(służebność)

☐ inny

Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych⁷⁾:

3051/4

Województwo	Powiat	Gmina	Obręb ewidencyjny	Arkusz mapy ³⁾	Numer działki ewidencyjnej
MATOPOLSKA	KANOWA	SKAŁA	0013 SKAŁA	...	3057/4
...
...

8.1.1. Dodatkowe informacje dotyczące dostępu do drogi publicznej³⁾.

DATE: 15/09/2022 PROJECT: ASSESSMENT

8.2. Wnioskowana liczba miejsc do parkowania:

Wg. 27th, 2nd 2nd

Wyszczególnienie	Nie dotyczy	Istniejąca liczba miejsc do parkowania	Projektowana liczba miejsc do parkowania	
			minimalna	maksymalna
8.2.1. garaż	<input checked="" type="checkbox"/>
8.2.2. parking	<input type="checkbox"/>
8.2.3. inne	<input checked="" type="checkbox"/>	...	32	32
8.2.4. Dodatkowe informacje dotyczące miejsc do parkowania ³⁾				

8.2.4. Dodatkowe informacje dotyczące miejsc do parkowania³⁾.

5th 4 STRANOSUNA DUA ALP

A. ZAŁĄCZNIK – DANE DOTYCZĄCE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ Nr egzemplarza ¹²⁾:

A.1. Informacje dotyczące infrastruktury technicznej:

Infrastruktura techniczna	Nie dotyczy	Wyszczególnienie		Istniejące	Projektowane
A.1.1. Dostęp do wody	<input type="checkbox"/>	przylącze do sieci wodociągowej		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		studnia do poboru wody pitnej		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		inne		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje ¹³⁾ :			<input checked="" type="checkbox"/>
A.1.2. Odprowadzenie ścieków	<input type="checkbox"/>	przylącze do sieci		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		bezpływowowy zbiornik na nieczystości ciekłe		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		indywidualna oczyszczalnia ścieków		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		inne		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A.1.3. Utylizacja ścieków pozostałych	<input checked="" type="checkbox"/>	zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje ¹³⁾ :		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		przylącze do kanalizacji po wcześniejszym podczyszczeniu		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		bezpływowowy zbiornik na ścieki		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		indywidualna oczyszczalnia ścieków		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		bezpływowowy zbiornik na ścieki odzwierzęce		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		pyła obornikowa		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		inne		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje ¹³⁾ :			<input checked="" type="checkbox"/>
		przylącze do kanalizacji deszczowej		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		na własny nieutwardzony teren inwestycji		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A.1.4. Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych	<input type="checkbox"/>	na własny teren inwestycji, do dołów chronionych lub zbiorników retencyjnych		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		inne		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje ¹³⁾ :			<input checked="" type="checkbox"/>
		przylącze do sieci		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A.1.5. Dostęp do energii elektrycznej	<input type="checkbox"/>	instalacja pozyskująca energię elektryczną ze źródeł odnawialnych		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		inne		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje ¹³⁾ :			<input checked="" type="checkbox"/>
		przylącze do sieci		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A.1.6. Dostęp do gazu	<input type="checkbox"/>	nazemny zbiornik na gaz płynny		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		podziemny zbiornik na gaz płynny		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		inne		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje ¹³⁾ :			<input type="checkbox"/>
A.1.7. Źródło ciepła	<input type="checkbox"/>	przylącze do sieci ciepłowniczej		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		indywidualne źródło ciepła		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		instalacja pozyskująca energię ciepłą ze źródeł oznaczonych		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		inne		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A.1.8. Gospodarowanie odpadami	<input type="checkbox"/>	zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje ¹³⁾ :		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		inne		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje ¹³⁾ :			<input type="checkbox"/>
A.1.9. Zaopatrzenie w środki łączności	<input type="checkbox"/>	przylącze do sieci		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje ¹³⁾ :			<input type="checkbox"/>

A.2. Dodatkowe informacje z zakresu infrastruktury technicznej³⁾:

B. ZAŁĄCZNIK – DANE DOTYCZĄCE BUDYNKU | Nr egzempliarza¹²⁾:B.1. Nazwa budynku³⁾:

BUDYSEK

MIESZKALNY

WIELOKODRZYNNY

B.2. Funkcja budynku (zgodnie z Polską Klasyfikacją Obiektów Budowlanych):

BLOKOWY

WIELOKODRZYNNY

(O TRAKCJA I KATEGORIE MIESZKALNIENIA)

B.2.1. Liczba lokali mieszkalnych, w przypadku budynku mieszkalnego:

istniejąca:

projektowana:

16x2 = 32 lokale

B.3. Rodzaj prac dotyczących budynku¹⁴⁾:☒ budowa☐ odbudowa☐ rozbudowa☐ nadbudowa☐ przebudowa☐ zmiana sposobu użytkowania☐ inne:

B.4. Charakterystyczne parametry budynku:

Wyszczególnienie	Nie dotyczy	Istniejąca	Projektowana	
			minimalna	maksymalna
B.4.1. Szerokość elewacji frontowej [m]	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	35	37
B.4.2. Liczba kondygnacji nadziemnych	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2	3
B.4.3. Liczba kondygnacji podziemnych	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	0	1
B.4.4. Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, gzymsu lub attyki [m]	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7	12
B.4.5. Wysokość głównej kalenicy lub wysokość budynku [m]	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	10	13
B.4.6. Kąt nachylenia dachu [stopnie]	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	35	40

B.4.7. Rodzaj poddasza, jeśli znajduje się w budynku:

☒ użytkowe☐ nieużytkowe☐ nie dotyczy

B.5. Informacje dotyczące dachu:

Wyszczególnienie		Plaski	Jednospadowy	Dwuspadowy	Czterospadowy	Włosopadowy	Bez zmian	Inny
B.5.1. Rodzaj projektowanego dachu		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dodatkowe informacje ³⁾ : <u>1450000, 1450000 - dach dwuspadowy</u>								
Wyszczególnienie		Symetryczny	Bez zmian	Inny				
B.5.2. Projektowany układ głównych połaci dachu		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Dodatkowe informacje ³⁾ :								
Wyszczególnienie		Prostopadły	Równoległy	Bez zmian	Inny			
B.5.3. Projektowany kierunek głównej kalenicy w stosunku do frontu działki		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Dodatkowe informacje ³⁾ :								
Projektowany rodzaj i kolor pokrycia dachowego w przypadku obiektów lub terenu objętych ochroną konserwatorską:								
<u>NIE dotyczy</u>								

B.6. Odległość budynku zwróconego ścianą z oknami lub drzwiami do ulicy:

B.6. Odległość budynku zwróconego ścianą z oknami lub drzwiami od granicy działki budowlanej:

☒ 4 m i więcej☐ mniej niż 4 m

B.7. Odległość budynku zwróconego ścianą bez okien i drzwi od granicy działki budowlanej:

☒ 3 m i więcej☐ mniej niż 3 m

B.8. Inne parametry budynku niewymienione powyżej, w tym dotyczące uwarunkowań wynikających z funkcjonującej ochrony konserwatorskiej w przypadku obiektów lub terenu nimi objętych:

B.9. Liczba budynków o takich samych parametrach, w przypadku gdy wniosek obejmuje większą liczbę takich budynków:

2

C. ZAŁĄCZNIK – DANE DOTYCZĄCE OBIEKTU BUDOWLANEGO NIEBĘDĄCEGO BUDYNKIEM | Nr egzemplarza¹²⁾:C.1. Nazwa obiektu budowlanego niebędącego budynkiem³⁾:

C.2. Rodzaj obiektu niebędącego budynkiem:

☐ budowla ☐ urządzenie wodne ☐ inne:C.3. Rodzaj prac dotyczących obiektu¹⁴⁾:☐ budowa ☐ odbudowa ☐ rozbudowa ☐ nadbudowa
☐ przebudowa ☐ zmiana sposobu użytkowania ☐ inne:

C.4. Charakterystyczne parametry obiektu:

Wyszczególnienie	Nie dotyczy	Istniejąca	Projektowana	
			minimalna	maksymalna
C.4.1. Powierzchnia [m ²]	<input type="checkbox"/>
C.4.2. Kubitura, objętość, pojemność [m ³]	<input type="checkbox"/>
C.4.3. Długość [m]	<input type="checkbox"/>
C.4.4. Szerokość [m]	<input type="checkbox"/>
C.4.5. Wysokość [m]	<input type="checkbox"/>

C.4.6. Inne parametry obiektu budowlanego, niezdefiniowane powyżej³⁾:

C.5. Liczba obiektów budowlanych niebędących budynkami o takich samych parametrach, w przypadku gdy wniosek obejmuje większą liczbę takich obiektów: