



Firma Handlowo-Usługowa KPLUS Karol Buda
Adres: Kozia Góra Krajeńska 16 E
89-115 Mroczka
NIP: 764-248-19-38
REGON: 369453626
TEL.: 602 231 761

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

TEMAT: REMONT URZĄDZEŃ CMENTARZY WOJENNYCH.

INWESTOR: KUJAWSKO-POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI, UL. JAGIELLOŃSKA 3,
85-950 BYDGOSZCZ

ADRES INWESTYCJI: UL. DR W. BARANOWSKIEGO, DZ. NR 31, OBRĘB 0354 BYDGOSZCZ
UL. OPŁAWIEC, DZ. NR 55, OBRĘB 0295 BYDGOSZCZ

BRANŻA: BUDOWLANA

KATEGORIA: VI – CMENTARZE

Data opracowania: 21.02.2023 r.

Funkcja:	Imię, Nazwisko, uprawnienia:	Pieczczę i podpis:
Projektant: ARCHITEKTURA	mgr inż. Wawrzyniec Winnicki W/40/2009	
Projektant: KONSTRUKCJA	mgr inż. Jacek Jankowski KUP/0090/PBKb/17	
Opracował:	mgr inż. Karol Buda KUP/0104/WBKb/15	

**CZEŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-
BUDOWLANEGO CMENTARZA PRZY UL.
BARANOWSKIEGO W BYDGOSZCZY**

OŚWIADCZENIE

projektantów

Zgodnie z artykułem 34 ust. 3d pkt.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2021 poz. 2351 z późn. zm.) oświadczamy, że **projekt architektoniczno-budowlany** remontu cmentarza ofiar obozu przejściowego na terenie działki nr 31, obręb 0354, przy ul. Baranowskiego w Bydgoszczy, gmina Bydgoszcz został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Funkcja:	Imię, Nazwisko, uprawnienia:	Pieczęć i podpis:
Projektant: ARCHITEKTURA	mgr inż. Wawrzyniec Winnicki W/40/2009	
Projektant: KONSTRUKCJA	mgr inż. Jacek Jankowski KUP/0090/PBKb/17	

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt remontu Cmentarza ofiar obozu przejściowego. Projektowany zakres remontu nie prowadzi do zmiany sposobu użytkowania obiektu, jak również poszczególnych elementów lub detali. Remont nie spowoduje żadnych zmian w zachowaniu historycznego waloru obiektu.

2. Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora na opracowanie dokumentacji projektowej
- Wizja lokalna
- Pomiary inwentaryzacyjne
- Kopia mapy zasadniczej w skali 1:500

3. Określenie rodzaju i kategorii obiektu budowlanego

Projektuje się wykonanie remontu Cmentarza ofiar obozu przejściowego.
Kategoria obiektu budowlanego – „VI” Cmentarze.

4. Opis projektowanych prac remontowych

4.1. Mogiły cmentarne

4.1.1. Obrzeża mogilne



Foto. 3. Mogiły – stan istniejący

Zakres prac do wykonania

Projekt zakłada wymianę obrzeży mogił (murek betonowy) na palisadę Polbruk typu HESTRA. Hestra to palisada o modnym, geometrycznym kształcie i atrakcyjnej kolorystyce. Wyjątkowa prostota wzornictwa, czysta forma i surowy design to jej najważniejsze cechy. Projektuje się palisadę wysokości 60 cm oraz 100 cm. Kolor szary. Palisadę należy wykonać na ławie betonowej zgodnie z załączonym rysunkiem szczegółowym. Łączna długość palisady 360 mb. Murek z demontażu do wywieżenia i utylizacji.

4.1.2. Krzyże mogilne

Projekt przewiduje wymianę krzyży mogilnych na krzyże wykonane z kamienia granitowego o wymiarach pokazanych na Rys. K-1. Krzyże w kolorze szarym. Ilość krzyży do wymiany 41 szt. Szczegół montażu krzyża stanowi Rys. K-1. Wszystkie krzyże pochodzące z demontażu przeznacza się do wywieżenia z terenu cmentarza i utylizacji. **Każdy krzyż należy wykonać „w całości” jako jeden element.**

Po wykonaniu powyższych prac uzupełnienie ziemią urodzajną mogił i obsianie trawą.

4.2. Brama



Foto. 4. Brama – stan istniejący

Zakres prac do wykonania

Bramę należy oczyścić, zagruntować i zabezpieczyć antykorozyjnie farbą do metalu w kolorze zielonym, np. Śnieżka SUPERMAL.

Słupki ogrodzeniowe przy bramie należy oczyścić, zagruntować i zabezpieczyć antykorozyjnie farbą do metalu w kolorze zielonym, np. Śnieżka SUPERMAL.

4.3. Ławki

Ławki przeznacza się do wymiany na nowe np. ławka PRIMARIO 200 cm. Ilość 2 szt. Ławki z demontażu do wywieżenia i utylizacji. Nowe ławki należy zamontować w sposób trwały z podłożem poprzez wykonanie wylewek betonowych pod nogami każdej ławki poniżej kostki chodnikowej.

4.4. Chodnik



Foto. 5. Chodnik – stan istniejący

Zakres prac do wykonania

Projektuje się demontaż kostki stanowiącej obecne pokrycie chodnika wraz z obrzeżami chodnikowymi – łączna powierzchnia 240 m². Całość materiału pochodząca z demontażu przeznacza się do wywieżenia i utylizacji.

Projektuje się wymianę podbudowy chodnika na nową w układzie warstw:

- | | |
|--|-----------|
| ➤ Kostka betonowa, np. KAMAL K-4 z faza, kolor szary | gr. 6 cm |
| ➤ Podsypka cementowo-piaskowa 1:4 | gr. 3 cm |
| ➤ Warstwa wyrównawcza z piasku | gr. 10 cm |

Przekrój A-A przez chodnik stanowi Rys. nr K – 3.

Opis kostki betonowej

Kostka K-4 z fazą gr. 6 cm. Klasyczny, prostokątny kształt powoduje, że kostka pozwala na tworzenie spokojnych, prostych nawierzchni, jak i bardziej skomplikowanych wzorów. Kolor szary.

Obrzeża

Na chodniku cmentarza projektuje się obrzeża betonowe o wym. 6x20x100 cm jako opornik konstrukcji nawierzchni – łączna długość obrzeży do wymiany 77 mb. Obrzeża w kolorze szarym.

Odwodnienie

Na chodniku i alejkach projektuje się spadek jednostronny umożliwiający spływ wody na tereny zielone na obszarze cmentarza tak jak to się odbywa obecnie.

UWAGA:

Do remontu można zastosować materiały innych producentów, ale odpowiadające parametrami technicznymi i jakościowymi wskazanym materiałom.

Przed przystąpieniem do prac należy przedstawić wszystkie zaproponowane materiały inspektorowi nadzoru inwestorskiemu do akceptacji.

4. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie – charakterystyka ekologiczna

Określenie warunków ochrony przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej:

Planowana inwestycja nie zakłóca korzystania z nieruchomości sąsiednich, wynikająca ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych, w tym działań polegających na pozbawieniu kogokolwiek dostępu do drogi publicznej.

Określenie warunków ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie:

Planowana inwestycja nie będzie wprowadzać do powietrza, wody, gleby lub ziemi wibracji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017 r., poz. 519).

Określenie warunków ochrony przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby:

Planowana inwestycja nie będzie pogarszać jakości powietrza i będzie pozwalać na utrzymanie w nim poziomów substancji poniżej dopuszczalnych dla nich poziomów lub co najmniej na tych poziomach, które zostały ustalone w rozporządzeniu Ministra Środowiska dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. poz. 1031).

Planowana inwestycja nie będzie pogarszać jakości wód i będzie pozwalać na utrzymanie co najmniej na poziomie wymaganym w przepisach wykonawczych do ustawy z dnia 18 lipca 2001 Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r., poz. 469 ze zm.)

Planowana inwestycja nie będzie pogarszać standardów jakości gleby określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. z 2016 r., poz. 1395).

Planowana inwestycja nie będzie negatywnie wpływać na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, jak również na istniejący drzewostan.

5. Warunki ochrony p.poż.

Projektowany remont cmentarza nie zmienia warunków ochrony p.poż. obiektu.

6. Uwagi końcowe

Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia wizji lokalnej przed sporządzeniem kalkulacji.

Wszystkie roboty budowlano-montażowe, a także odbiór robót należy wykonać zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych” wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, a opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej oraz pod nadzorem osób do tego uprawnionych.

Wszystkie materiały konstrukcyjne oraz wykończenia zastosowane w całej inwestycji muszą posiadać dopuszczenie do stosowania w budownictwie zgodnie z polskimi normami i przepisami.

Roboty prowadzić zgodnie z polskimi normami, normami branżowymi, polskim prawem, zasadami sztuki budowlanej, przepisami BHP oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, budownictwo ogólne” i projektem.

Szczegóły wykonawcze należy sprecyzować na etapie budowy.

Opracował:

Projektował:

**CZEŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-
BUDOWLANEGO CMENTARZA PRZY UL. OPŁAWIEC W
BYDGOSZCZY**

OŚWIADCZENIE

projektantów

Zgodnie z artykułem 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2021 poz. 2351 z późn. zm.) oświadczam, że **projekt architektoniczno-budowlany** remontu cmentarza ofiar obozu przejściowego na terenie działki nr 55, obręb 0295, przy ul. Opławiec w Bydgoszczy, gmina Bydgoszcz został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Funkcja:	Imię, Nazwisko, uprawnienia:	Pieczęć i podpis:
Projektant: ARCHITEKTURA	mgr inż. Wawrzyniec Winnicki W/40/2009	
Projektant: KONSTRUKCJA	mgr inż. Jacek Jankowski KUP/0090/PBKb/17	

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt remontu Cmentarza ofiar obozu przejściowego. Projektowany zakres remontu nie prowadzi do zmiany sposobu użytkowania obiektu, jak również poszczególnych elementów lub detali. Remont nie spowoduje żadnych zmian w zachowaniu historycznego waloru obiektu.

2. Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora na opracowanie dokumentacji projektowej
- Wizja lokalna
- Pomiary inwentaryzacyjne
- Kopia mapy zasadniczej w skali 1:500

3. Określenie rodzaju i kategorii obiektu budowlanego

Projektuje się wykonanie remontu Cmentarza ofiar obozu przejściowego.

Kategoria obiektu budowlanego – „VI” Cmentarze.

4. Opis projektowanych prac remontowych

4.5. Mogiły cmentarne

4.5.1. Obrzeża mogilne



Foto. 1. Obrzeża mogilne – stan istniejący

Zakres prac do wykonania

Projekt zakłada wymianę obrzeży mogił (płyty betonowe) na nowe płyty betonowe ze wzorem typu cegielka. Płyty są o modnym, geometrycznym kształcie i atrakcyjnej kolorystyce. Wyjątkowa prostota wzornictwa, czysta forma i surowy design to ich najważniejsze cechy. Projektuje się płyty wysokości 50 cm. Kolor szary. Płyty należy wykonać na ławie betonowej zgodnie z załączonym rysunkiem szczegółowym. Łączna długość płyt 60 mb. Wszystkie obrzeża pochodzące z demontażu przeznacza się do wywiezienia z terenu cmentarza i utylizacji.

4.5.2. Krzyże mogilne

Projektuje się wymianę krzyży mogilnych na krzyże wykonane z kamienia granitowego w kolorze szarym o wymiarach pokazanych na Rys. K-1. Ilość krzyży do wymiany 12 szt. Szczegół montażu krzyża stanowi Rys. K - 1. Wszystkie krzyże pochodzące z demontażu przeznacza się do wywiezienia z terenu cmentarza i utylizacji. **Każdy krzyż należy wykonać „w całości” jako jeden element.**

Po wykonaniu powyższych prac uzupełnienie ziemią urodzajną mogił i obsianie trawą.

4.6. Chodnik

4.6.1. Chodnik



Foto. 2. Chodnik i alejki – stan istniejący

Zakres prac do wykonania

Projektuje się demontaż kostki stanowiącej obecne pokrycie chodnika i płyt alejek wraz z obrzeżami chodnikowymi – łączna powierzchnia 72 m². Całość materiału pochodząca z demontażu przeznacza się do wywieżenia i utylizacji.

Projektuje się wymianę podbudowy chodnika oraz alejek na nową w układzie warstw:

- | | |
|--|-----------|
| ➤ Kostka betonowa, np. KAMAL K-4 bez fazy, kolor szary | gr. 6 cm |
| ➤ Podsypka cementowo-piaskowa 1:4 | gr. 3 cm |
| ➤ Warstwa wyrównawcza z piasku | gr. 10 cm |

Przekrój przez chodnik stanowi Rys. nr K – 2.

Opis kostki betonowej

Kostka K-4 z fazą gr. 6 cm. Klasyczny, prostokątny kształt powoduje, że kostka pozwala na tworzenie spokojnych, prostych nawierzchni, jak i bardziej skomplikowanych wzorów. Kolor szary.

Obrzeża

Na chodniku cmentarza projektuje się obrzeża betonowe o wym. 6x20x100 cm jako opornik konstrukcji nawierzchni – łączna długość obrzeży do wymiany 67 mb. Obrzeża w kolorze szarym.

Odwodnienie

Na chodniku i alejkach projektuje się spadek jednostronny umożliwiający spływ wody na tereny zielone na obszarze cmentarza tak jak to się odbywa obecnie.

1.1.1. Słupki ogrodzeniowe



Foto. 3. Słupki ogrodzeniowe – stan istniejący

Zakres prac do wykonania

Ogrodzenie składające się ze słupków należy oczyścić i zabezpieczyć antykorozyjnie, plastikowe łańcuchy łączące słupki przeznaczone są do wymiany o takich samych parametrach. Ilość słupków 28 szt., długość łańcucha 54 mb. Do każdego słupka należy dospawać po dwa uchwyty do zamocowania łańcucha.

UWAGA:

Do remontu można zastosować materiały innych producentów, ale odpowiadające parametrami technicznymi i jakościowymi wskazanym materiałom.

Przed przystąpieniem do prac należy przedstawić wszystkie zaproponowane materiały inspektorowi nadzoru inwestorskiemu do akceptacji.

5. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie – charakterystyka ekologiczna

Określenie warunków ochrony przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej:

Planowana inwestycja nie zakłóca korzystania z nieruchomości sąsiednich, wynikająca ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych, w tym działań polegających na pozbawieniu kogokolwiek dostępu do drogi publicznej.

Określenie warunków ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie:

Planowana inwestycja nie będzie wprowadzać do powietrza, wody, gleby lub ziemi wibracji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017 r., poz. 519).

Określenie warunków ochrony przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby:

Planowana inwestycja nie będzie pogarszać jakości powietrza i będzie pozwalać na utrzymanie w nim poziomów substancji poniżej dopuszczalnych dla nich poziomów lub co najmniej na tych poziomach, które zostały ustalone w rozporządzeniu Ministra Środowiska dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. poz. 1031).

Planowana inwestycja nie będzie pogarszać jakości wód i będzie pozwalać na utrzymanie co najmniej na poziomie wymaganym w przepisach wykonawczych do ustawy z dnia 18 lipca 2001 Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r., poz. 469 ze zm.)

Planowana inwestycja nie będzie pogarszać standardów jakości gleby określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. z 2016 r., poz. 1395).

Planowana inwestycja nie będzie negatywnie wpływać na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, jak również na istniejący drzewostan.

6. Warunki ochrony p.poż.

Projektowany remont cmentarza nie zmienia warunków ochrony p.poż. obiektu.

7. Uwagi końcowe

Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia wizji lokalnej przed sporządzeniem kalkulacji.

Wszystkie roboty budowlano-montażowe, a także odbiór robót należy wykonać zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych” wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, a opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej oraz pod nadzorem osób do tego uprawnionych.

Wszystkie materiały konstrukcyjne oraz wykończenia zastosowane w całej inwestycji muszą posiadać dopuszczenie do stosowania w budownictwie zgodnie z polskimi normami i przepisami.

Roboty prowadzić zgodnie z polskimi normami, normami branżowymi, polskim prawem, zasadami sztuki budowlanej, przepisami BHP oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, budownictwo ogólne” i projektem.

Szczegóły wykonawcze należy sprecyzować na etapie budowy.

Opracował:

Projektował: